

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Obec Kaňovice</b>
Sídlo:	Kaňovice 45, 763 41 Biskupice
IČ:	00226238
DIČ:	-
Statutární orgán:	Jiří Mikel, starosta
E-mail:	<a href="mailto:kanovice@kanovice.cz">kanovice@kanovice.cz</a>
Telefon:	+420 733 335 148
zastoupen:	Jiřím Miklem, starostou
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	18520661/0100

#### dále jen „objednatel“

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Tomáš Vlk</b>
IČ:	04713133
DIČ:	CZ7806064156
Sídlo:	Březnice 39, 760 01 Zlín
Jednající:	Tomáš Vlk
Bankovní spojení:	RaiffeisenBank, a.s.
Číslo účtu:	9137939001/5500
zastoupen:	Tomášem Vlkem

#### dále jen „zhotovitel“

### II.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

### III.

#### Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo pod názvem „**Prodloužení přístřešku na vyletišti v Kaňovicích**“ zahrnující stavební práce dle projektové dokumentace dodané objednatelem a dle položkového rozpočtu tvořícího přílohu této smlouvy.
2. Dílo bude realizováno v obci Kaňovice.



3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Objednatel nemá podle § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od převzetí díla.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

#### IV.

#### Čas a místo plnění

1. **Zahájení prací:** **nejdříve v květnu 2021**
2. **Ukončení prací a předání hotového díla:** **nejpozději do 30.7.2021**
3. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se tyto termíny sjednané v odstavci 1. a 2. o dobu prodloužení objednatele s plněním těchto povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. odst. 1 smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
5. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň 3 dny předem k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.
6. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
7. Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se zato, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval.



8. Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
9. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
10. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
11. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
- splnění závazku zhotovitele dle čl. III. odst. 1 této smlouvy,
  - předání předávacího protokolu podepsaného oběma účastníky,
  - předání všech potřebných dokladů, zejména prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů, atesty, doklady o ekologické likvidaci bouraného materiálu / odpadů,
  - úklid pracoviště,
  - stavební deník.

#### V.

#### Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:  
**1 459 255,23 Kč bez DPH**  
**306 443,60 Kč včetně 21 % DPH**  
**1 765 698,83 Kč celkem včetně DPH**
2. Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
3. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
5. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
6. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti (dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
7. Poskytovatel plnění prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a v případě, že by se jím v průběhu smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příjemci plnění.





8. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Tento účet musí být veden v tuzemsku.

9. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

10. Cena může být změněna pouze v případě:

- že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla
  - o těchto změnách po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo
  - zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo,
- že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce)
  - V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

11. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po odsouhlasení dodatku k této smlouvě.

12. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za dílo bude hrazena průběžně na základě řádných daňových dokladů vystavených zhotovitelem se všemi zákonem požadovanými náležitostmi, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Přílohou vystavovaných daňových dokladů bude vždy objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.

13. Po potvrzení předávacího protokolu, kterým se předává a přebírá zhotovené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

14. Okamžik předání a převzetí díla se považuje ze smlouvy za DUZP.

15. Lhůta splatnosti faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.

16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **VI.**

### **Součinnost objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán.



2. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost použít potřebné zdroje energie (voda, el. energie). Připojení na tato média si zajistí zhotovitel sám na své náklady.

3. Předání vyklizeného staveniště po skončení díla objednateli proběhne nejpozději následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

## **VII.**

### **Povinnost zhotovitele**

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí osob do objektu.
2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí dokončené stavby stavební deník.
3. Zhotovitel vyzve minimálně 3 dny předem objednatele k prohlídce zakrývaných prací.
4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na staveniště.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
6. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
7. K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
8. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelům s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání běžnému užívání díla ani je podstatně neztěžují. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
9. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za vady, záruka a jakost**





1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelům.
4. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 7 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin.
7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

#### **IX.**

#### **Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % včetně DPH z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatel o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště, a to až do dne vyklizení.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.



7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

**X.  
Závěrečná ujednání**

1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemnou formou. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V případě, kdy objednateli nebude přidělena dotace ze strany Zlínského kraje na realizaci předmětu díla, objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
4. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo  
Datum jednání a číslo usnesení: 28.5.2021 usn.č. 59/2021

V Kaňovicích dne: 29.5.2021



za objednatele



za zhotovitele

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet/VV





# REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba:** Kaňovice č.p. 3

KSO:

Místo: Kaňovice

CC-CZ:

Datum: 20.12.2019

Zadavatel:

OBEC KAŇOVICE

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Tomáš Vlk, Březnice 39, 760 01 Zlín

IČ:

DIČ:

Projektant:

Bořivoj Kašpárek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 459 255,23**

DPH základní  
snížená

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
**1 459 255,23**  
0,00

Výše daně  
**306 443,60**  
0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK**

**1 765 698,83**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

29.5.2021

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

**Stavba:** Kaňovice č.p. 3

**Místo:** Kaňovice

**Datum:** 20.01.2021

**Zadavatel:**

**Projektant:**

**Zhotovitel:**

**Zpracovatel:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 459 255,23</b>	<b>1 765 698,83</b>
2021	Prodloužení přístřešku u sportovního areálu	1 459 255,23	1 765 698,83



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Kaňovice č.p. 3  
Objekt:

**2019 - Prodloužení přístřešku u sportovního areálu**

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 20.01.2021
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 459 255,23</b>
---------------------	--	--	---------------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 459 255,23	21,00%	306 443,60
		15,00%	

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 765 698,83</b>
-------------------	--------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kaňovice č.p. 3

Objekt:

2019 - Prodloužení přístřešku u sportovního areálu

Místo:

Datum:

20.01.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 459 255,23**

### HSV - Práce a dodávky HSV

447 180,76

1 - Zemní práce

89 854,11

2 - Zakládání

89 396,23

3 - Svislé a kompletní konstrukce

22 572,00

5 - Komunikace pozemní

154 781,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 139,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

55 701,6

997 - Přesun sutě

7 182,72

998 - Přesun hmot

20 553,46

### PSV - Práce a dodávky PSV

1 012 074,47

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

15 481,62

762 - Konstrukce tesařské

529 716,16

764 - Konstrukce klempířské

77 048,91

765 - Krytina skládaná

259 285,92

783 - Dokončovací práce - nátěry

130 541,86

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kaňovice č.p. 3

Objekt:

2019 - Prodloužení přístřešku u sportovního areálu

Místo:

Datum: 20.01.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 459 255,23</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				447 180,76
D	1		Zemní práce				89 854,11
1	K	121112112	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	33,200	399,00	13 246,80
2	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	38,400	475,00	18 240,00
	vv		12*2*1,2+5*0,6*0,8*4		38,400		
3	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	38,400	15,00	576,00
4	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	8,628	945,00	8 153,46
	vv		0,6*0,6*0,9*15+3,14*0,5*0,5*1,2*4		8,628		
5	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	8,626	105,00	905,73
	vv		8,626		8,626		
6	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	47,000	145,00	6 815,00
	vv		47		47,000		
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh, zasakovacích šachtic nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním vč štěrkopisku	m3	37,426	1 120,00	41 917,12
	vv		12*2*1,2+8,626		37,426		
D	2		Zakládání				89 396,23
8	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	20,000	345,00	6 900,00
9	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděného štěrkopisku	m3	1,125	825,00	928,13
	vv		11,7*0,5*0,1+0,6*0,6*15*0,1		1,125		
10	K	272313611	Základové klenby z betonu tř. C 16/20	m3	4,536	3 850,00	17 463,60
	vv		0,6*0,6*0,8*15*1,05		4,536		
11	K	272321411	Základové klenby ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,914	4 500,00	22 113,00
	vv		11,7*0,5*0,8*1,05		4,914		
12	K	272361821	Výztuž základových klenb betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,094	36 000,00	3 384,00
	vv		4*11,7*1,2*0,888/1000+11,7/0,25*2*0,395/1000*1,2		0,094		
13	K	275353121	Osazení dřevěných sloupů do kotevních patek	kus	19,000	785,00	14 915,00
14	K	279113144	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	15,795	1 500,00	23 692,50
	vv		11,7*1,35		15,795		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				22 572,00
15	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,237	36 000,00	8 532,00
	vv		15,795*0,3*0,05		0,237		
16	K	348262424	Osazení zákrytovými deskami 500x500 mm přírodní	kus	24,000	585,00	14 040,00
	vv		24		24,000		
D	5		Komunikace pozemní				154 781,06
17	K	567120114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 150 mm	m2	174,961	278,00	48 639,16
18	K	596211222	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2	m2	174,961	275,00	48 114,28
19	M	59245292	dlažba zámková vlnová 225x112x80mm přírodní	m2	180,210	322,00	58 027,62
	vv		174,961*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		180,210		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 139,34
20	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	15,795	452,00	7 139,34
	vv		11,7*1,35		15,795		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				55 701,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	911331111	Doplnění svodidlo ocelové	m	11,700	1 750,00	20 475,00
22	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého 4,27+20,85+7,22	m	32,340	375,00	12 127,50
	VV				32,340		
23	M	BTB.24107	obrubník betonový parkový 50 x 8 x 20 cm šedý	kus	65,327	105,00	6 859,34
	VV		32,34*2		64,680		
	VV		64,68*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		65,327		
24	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,240	3 500,00	7 840,00
	VV		8*0,35*0,8		2,240		
25	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	2,400	3 500,00	8 400,00
	VV		8*0,3*1		2,400		
	D	997	Přesun sutě				7 182,72
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,136	245,00	2 728,32
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	111,360	15,00	1 670,40
	VV		11,136*10 'Přepočtené koeficientem množství		111,360		
28	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	11,136	250,00	2 784,00
	D	998	Přesun hmot				20 553,46
29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	141,748	145,00	20 553,46
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 012 074,4
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				15 481,62
30	K	711161212.TSS	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl 0,45 mm TECHNODREN typ 0815 Z1	m2	17,550	155,00	2 720,25
	VV		11,7*1,5		17,550		
31	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva ochranná	m2	174,961	45,00	7 873,25
	VV		20,85*7,22+4,27*5,72		174,961		
32	M	JTA.0013477.UR S	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 300 g/m2, šíře 300 cm	m2	183,709	24,00	4 409,02
	VV		174,961*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		183,709		
33	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	159,701	3,00	479,10
	D	762	Konstrukce tesařské				529 716,16
34	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	302,820	118,00	35 732,76
	VV		721*0,14*3		302,820		
35	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	15,215	900,00	13 693,50
36	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	11,815	8 040,00	94 992,60
	VV		(2,4*14+1,2*5)*0,14*0,14*1,05		0,815		
	VV		(11,32*2+20,42*2+6+4)*0,14*0,16*1,05		1,728		
	VV		(18+0,42+8,32)*0,1*0,14*1,05		0,393		
	VV		(4*2*18+3*3*2+3,7*2*8)*0,1*0,16*1,05		3,716		
	VV		1,01*10*0,1*0,1*1,05		0,106		
	VV		4*6*0,14*0,22*1,05		0,776		
	VV		1,2*4*14*0,14*0,14*1,05		1,383		
	VV		2*6*8*0,06*0,22*1,05+2*3*8*0,04*0,14*1,05+3*20*0,04*0,14+		2,690		
	VV		6*6*0,14*0,14*1,05		0,208		
	VV		1,01*10*0,14*0,14*1,05		0,208		
	VV		Součet		11,815		
37	K	762332532	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	712,420	246,00	175 255,32
	VV		2,4*14+1,2*5		39,600		
	VV		11,32*2+20,42*2+6+4		73,480		
	VV		18+0,42+8,32		26,740		
	VV		4*2*18+3*3*2+3,7*2*8		221,200		
	VV		1,01*10		10,100		
	VV		4*6		24,000		
	VV		1,2*4*14		67,200		
	VV		2*6*8+2*3*8+3*20+6*6		240,000		
	VV		1,01*10		10,100		
	VV		Součet		712,420		
38		766412213	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m	15,620	216,00	3 373,92
	VV		11,7*1,335		15,620		
39	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	219,280	174,00	38 154,72
	VV		21,41*8*6*8		219,280		
40	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	258,390	282,00	72 865,98
	VV		219,28+15,62*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		258,390		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	219,280	87,00	19 077,36
42	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	3,400	7 800,00	26 520,00
	vv		40*27*0,04*0,06*1,1+26*8*0,04*0,06*1,1		3,400		
43	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralati na střeších sklonu do 60°	m	208,000	22,00	4 576,00
	vv		26*8		208,000		
44	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	16,000	1 176,00	18 816,00
45	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	4 443,000	6,00	26 658,00
D	764		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>77 048,91</b>
46	K	764541404	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš 280 mm	m	53,890	922,00	49 686,58
	vv		12+21,41+4,98+15,5		53,890		
47	K	764541444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětralého plechu 280/80 mm	kus	5,000	504,00	2 520,00
48	K	764548424	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 120 mm	m	13,000	1 179,00	15 327,00
	vv		2,6*5		13,000		
49	K	764548432	Skálpěci výpust vody z TiZn předzvětralého plechu kruhového svodu průměru 100 mm	kus	5,000	1 174,00	5 870,00
50	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	729,065	5,00	3 645,33
D	765		<b>Krytina skládaná</b>				<b>259 285,92</b>
51	K	765113012.TDH	Krytina keramická drážková engobovaná Tondach Stodo 12 sklonu do 30° na sucho	m2	219,280	744,00	163 144,32
	vv		21,41*8+6*8		219,280		
52	K	765113212.TDH	Krytina keramická drážková nárožní hrana z hřebenáčů engobovaných Tondach č. 2 na sucho s větracím pásem kovovým	m	5,000	1 945,00	9 725,00
53	K	765113312.TDH	Krytina keramická drážková hřeben z hřebenáčů engobovaných Tondach č. 2 na sucho s větracím pásem kovovým	m	27,000	1 889,00	51 003,00
54	K	765113412.TDH	Krytina keramická úžlabí na plech na sucho s těsnicím samolepicím pásem Tondach	m	5,000	1 069,00	5 345,00
55	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	219,280	39,00	8 551,92
56	M	KMB.BSKS133	Hydroizolační fólie JUTADACH - 115 /1,5	m	240,900	45,00	10 840,50
	vv		219*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		240,900		
57	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	2 135,236	5,00	10 676,18
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>130 541,86</b>
58	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	550,000	225,00	123 750,00
	vv		21,41*8+6*8		219,280		
	vv		721*0,14*3		302,820		
59	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	15,795	185,00	2 922,08
60	K	783826315	Nátěr omítek	m2	15,795	245,00	3 869,78

