

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název zadávacího řízení:	Výstavba zařízení na čištění bioplynu a plnicí stanice bioCNG Vrahovice
Evidenční číslo zadávacího řízení:	7231
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Zemědělské družstvo Vrahovice
Sídlo:	Majakovského 898/350, 798 11 Prostějov Vrahovice
IČO:	46991735
Zadávací řízení podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel tímto poskytuje účastníkům řízení vysvětlení zadávací dokumentace.

## DOTAZ 1:

Předmětem veřejné zakázky je výstavba zařízení pro čištění bioplynu v kontejnerovém provedení, přičemž z dokumentace vyplývá, že zadavatel počítá pouze s kontejnery železobetonovými. Dle našich znalostí trhu se jedná o nezvyklou a velmi omezující podmínku, když výstavbu zařízení v provedení ze železobetonu provádí jediný subjekt v ČR, přičemž ostatní dodavatelé nabízejí provedení ocelové. Z hlediska užitných vlastností nepředstavuje železobetonové provedení oproti ocelovému žádné funkční výhody, omezují však zásadním způsobem počet subjektů, který může předmět veřejné zakázky realizovat. Pohledem ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ se tak jedná o stanovení podmínky, která vytváří bezdůvodnou překážku hospodářské soutěži.

- Jak odůvodňuje zadavatel požadavek na provedení kontejneru ze železobetonu?
- Připustí zadavatel provedení kontejneru z oceli?

## ODPOVĚĎ 1:

Zadavatel postupuje a vychází podle zpracované projektové dokumentace s řešením, ke kterému bylo vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení. Na základě zpracovaného požárně bezpečnostního řešení stavby (dále jen PBŘS) k projektu, které je také součástí zadávací dokumentace, jsou stanoveny na základě požárního zatížení jednotlivých požárních úseků tyto požadované parametry z hlediska požární bezpečnosti:

### PÚ 1 - SO 01 – ZAŘÍZENÍ PRO ČIŠTĚNÍ BIOPLYNU

**pv [kg.m-2] = p.a.b.c = 12,65**

**Stupeň požární bezpečnosti (čl. 7.2) = I**

12 Jednopodlažní objekty, viz 8.1.1

požární stěny	: 30 DP1
požární uzávěry otvorů v požárních stěnách	: 15 DP1
svislé pož. pásy v obv. stěnách mezi obj. a <b>obv.stěny bez PO ploch:</b>	<b>15 DP1</b>

### PÚ 2 - SO 02 – PLNÍCÍ STANICE

**pv [kg.m-2] = p.a.b.c = 182,15**

**Stupeň požární bezpečnosti (čl. 7.2) = IV.**

12 Jednopodlažní objekty, viz 8.1.1

požární stěny	: 90 DP1
požární uzávěry otvorů v požárních stěnách	: 45 DP1
svislé pož. pásy v obv. stěnách mezi obj.a <b>obv.stěny bez p.o ploch:</b>	<b>45 DP1</b>

V projektové dokumentaci je navržen železobetonový kontejner s tloušťkou stěny 100 mm, který dle EURO kódů tab. 2.2 splňuje odolnost stěn a stropu na hodnotu REI 90 DP1. Splňuje tedy výše uvedené požadavky, bez dalšího prokazování, a to i v případě požárních stěn, které mají nejvyšší požadovanou odolnost.

Zadavatel na základě výše uvedeného požaduje provedení stavby v navrženém řešení. Pokud by zadavatel připustil předložení variantní nabídky s jiným stavebně technickým řešením, neměl by záruku, že provedení bude v souladu s požárními předpisy a takové riziko zadavatel přijmout nemůže. Případně jiné řešení by navíc vyžadovalo provedení úprav projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a dále změnu stavebního povolení. Pro účely nabídky a stanovení nabídkové ceny jsou tak všichni dodavatelé povinni ocenit řešení dle projektové dokumentace.

Zadavatel po uzavření smlouvy nevyklučuje případnou úpravu požadovaného řešení, pokud takové nové řešení bude řešením rovnocenným či lepším. Veškeré změny však podléhají odsouhlasení ze strany zadavatele (objednatele), poskytovatele dotace a projektanta a dále musí být v souladu s ust. § 222 zákona.

---

#### **DOTAZ 2:**

Zadavatel veřejnou zakázku zahájil jako podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, přičemž se domníváme, že se jedná o nadlimitní zakázku na dodávku, neboť základním účelem dle § 15 odst. 3 ZZVZ i hlavním předmětem dle § 15 odst. 1 ZZVZ, je dodávka technologického zařízení. CPV klasifikaci předmětu zadávací podmínky neobsahují.

- (c) Na základě jakých skutečností klasifikoval zadavatel veřejnou zakázku jako podlimitní zakázku na stavební práce?
- (d) Uveřejní zadavatel předpokládanou hodnotu stavební části veřejné zakázky?
- (e) Uveřejní zadavatel předpokládanou hodnotu technologických zařízení?

#### **ODPOVĚĎ 2:**

Zadavatel před zahájením zadávacího řízení provedl důslednou analýzu, jaký druh veřejné zakázky má pro toto zadávací řízení použít a dospěl k jednoznačnému závěru, že se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce.

Zadavatel v prvé řadě vycházel z ustanovení § 14 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), kde je uvedeno v odstavci 1, že:

*Veřejnou zakázkou na dodávky je veřejná zakázka, jejímž předmětem je pořízení věcí, zvířat nebo ovladatelných přírodních sil, **pokud nejsou součástí veřejné zakázky na stavební práce podle odstavce 3.** Pořízením se rozumí zejména koupě, nájem nebo pacht.*

Zadavatel si je vědom skutečnosti, že větší část finančního objemu veřejné zakázky tvoří dodávka a montáž technologie, avšak zadavatel má za to, že u veřejné zakázky dochází k uplatnění v zákonu uvedené podmínky "**pokud nejsou součástí veřejné zakázky na stavební práce podle odstavce 3**", viz odůvodnění níže. Pokud veřejná zakázka splňuje podmínky uvedené v § 14 odstavec 3 zákona, pak pro takovou veřejnou zakázku na stavební práce není dle názoru zadavatele důležitý finanční poměr mezi stavební a technologickou částí stavby. Jedná se tak o veřejnou zakázku na stavební práce, bez ohledu na hodnotu technologie, pokud je tato nezbytná k provedení stavby a jejímu následnému fungování.

V ustanovení § 14 odstavec 3 zákona je uvedeno, že:

*Veřejnou zakázkou na stavební práce je veřejná zakázka, jejímž předmětem je:*

- a) *poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie*
- b) *zhotovení stavby, nebo*

c) poskytnutí souvisejících projektových činností, pokud jsou zadávány společně se stavebními pracemi podle písmene a) nebo b).

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou pak činnosti dle § 14 odstavec 3, písmeno a) zákona a současně zhotovení stavby dle § 14 odstavec 3, písmeno b) zákona.

Předmětem veřejné zakázky je konkrétně realizace stavby spočívající ve výstavbě zařízení pro čištění bioplynu, předmětem veřejné zakázky není, jak uvádí tazatel, dodávka technologického zařízení.

Předmětem veřejné zakázky jsou 2 samostatné objekty (plus plnicí stanice) v kontejnerovém provedení, které jsou vybaveny technologií a navazují na stávající bioplynovou stanici zadavatele. Účelem zařízení je čištění nadprodukce bioplynu z bioplynové stanice zadavatele a výroba biometanu. Realizace objektů zahrnuje vybudování základů, ocelových podpěrných sloupů, zabudování, upevnění a úpravu kontejnerů, dodávku a instalaci technologie, výstavbu zpevněných ploch, vybudování plynovodu, realizaci vzduchotechniky, silnoproud, přípojky NN atd.

Jak je uvedeno v čl. 3.2 Svazku 1 zadávací dokumentace, předmět veřejné zakázky plně odpovídá CPV kódu **45255800-7 - Výstavba zařízení na výrobu plynu**, čímž dochází k naplnění podmínky dle § 14 odstavec 3 písmeno a) zákona. Současně dochází i k naplnění podmínky uvedené v § 14 odstavec 3 písmeno b) zákona, když předmět zakázky odpovídá i zákonné definici stavby.

Platí také, že realizace předmětného díla bude prováděna na základě zpracované projektové dokumentace a samotná stavba vyžaduje i vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a příslušnou autorizaci dle stavebního zákona. Ve všech technických podkladech a rozhodnutích se přitom o díle mluví vždy jako o realizaci stavby.

Zadavatel na závěr uvádí, že i rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže názor zadavatele potvrzuje, např. v příslušném rozhodnutí č.j. ÚOHS-S227/2009/VZ-177 /2010/530/PRA, ze dne 6. ledna 2010 (jmenované rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže se sice vztahuje k předchozí právní úpravě, avšak v něm učiněné závěry lze uplatnit i v tomto případě).

Jak zadavatel řádně zdůvodnil výše, z pohledu zákona se jedná veřejnou zakázku na stavební práce. Klasifikace veřejné zakázky vychází z dotčených ustanovení zákona a z rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. V žádném případě se nejedná o libovůli zadavatele. Současně zadavatel výše připustil, že finanční hodnota stavebních prací je nižší, než finanční hodnota dodávky a montáže technologie. Zadavatel v čl. 3.5 Svazku 1 zadávací dokumentace uvedl předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Podrobnější členění předpokládané hodnoty zadavatel zveřejňovat nebude.

---

### **DOTAZ 3:**

Předložte prosím detailní analýzu bioplynu - uvedení obsahu jednotlivých složek bioplynu, a to v zájmu návrhu optimální technologie membránové separace a její ceny.

### **ODPOVĚĎ 3:**

Zadavatel k složení bioplynu BPS Vrahovice sděluje, že se jedná se o klasickou zemědělskou BPS. Množství spotřebovaných substrátů je následující:

- 1/3 kukuřičná siláž,
- 1/3 kejda a hnůj,
- 1/3 cukrovarské řízky.

Zadavatel disponuje základními hodnotami složení bioplynu, viz tabulka níže:

Tabulka průměrných hodnot složení bioplynu leden - červen 2021

		Metan CH4	Oxid uhličitý CO	Síra H2S	Kyslík O2
		[%]	[%]	[%]	[%]
leden	Průměr	48,4	51,9	41,2	0,3
únor	Průměr	51,0	49,1	93,7	0,4
březen	Průměr	51,7	49,4	55,7	0,2
duben	Průměr	51,8	49,8	49,1	0,1
květen	Průměr	50,7	49,1	118,3	0,4
červen	Průměr	50,9	49,8	100,9	0,2
celkem	Průměr	50,8	49,8	76,5	0,3

Podrobnější analýzou zadavatel nedisponuje.

#### **INFORMACE KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Zadavatel na základě výše uvedeného rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o **1 pracovní den**. Původní znění článku „LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK“ se ruší a nahrazuje se novým platným a pro zpracování nabídky závazným zněním:

#### **LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

*Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 7. 2021 v 10.00 hod.***