



SMLOUVA O DÍLO

č. VSD 00842

uzavřená na základě ustanovení §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

mezi stranami:

1. Objednatel: Město Napajedla
Masarykovo nám. 89
763 61 Napajedla
zast.: Ing. Irena Brabcová - starostka města
IČ: 00284220
DIČ:
Tel.: 577 100 911
E-mail: podatelna@napajedla.cz
Bankovní spojení: 27-1409287339/0800
Datová schránka: rmzbckn

dále jako objednatel

a

2. Zhotovitel: SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
Mostní 5552
760 01 Zlín
zast: Marek Binar, jednatel společnosti
IČ: 25560191
DIČ: CZ25560191
Tel.: +420 603 410 373
E-mail: info@spzlin.cz
Bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu 35-1597080297/0100
Datová schránka: uzp3t43

dále jako zhotovitel

I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby: „Výměna povrchu víceúčelového hřiště ve sportovním areálu ZŠ“

Místo stavby: sportovní areál u ZŠ, ul. Komenského, Napajedla

II. Základní ustanovení:

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl. III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

Cena celkem bez DPH	849 081,00Kč
DPH 21%	178 307,01Kč
Cena celkem vč. DPH	1 027 388,01Kč

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je cenová nabídka.

Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla:

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navyšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou, jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.
4. Každá změna rozsahu, obsahu nebo ceny díla bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

VII. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna po dosažení 90% ceny celkového financovaného díla. Zbývající část, tj. 10%, bude účtována konečnou fakturou po předání a převzetí díla; bude-li však dílo obsahovat vady a nedodělky, bude těchto 10% účtováno až po jejich odstranění.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **nebude** v režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel (příjemce) – město Napajedla pořizuje přijatá zdanitelná plnění výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.

VIII. Oprávněné osoby:

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby:

V obchodních a smluvních:	Ing. Irena Brabcová - starostka města
Ve věcech technických:	Ing. Monika Chrástová, vedoucí odboru IRM
Technický dozor investora:	Ing. Monika Chrástová

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby:

V obchodních a smluvních:	Marek Bainer, jednatel společnosti
Ve věcech technických:	Josef Bartoš

IX: Staveniště:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nápojné místo pro přípojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Stavební suť bude ukládána v souladu s legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel poskytne oproti úhradě prostory pro uskladnění materiálu, nářadí a prostory pro soc. zařízení staveniště
6. Objednatel předá zhotoviteli podklady potřebné pro zhotovení díla - povolení stavby, vyjádření příslušných státních orgánů a organizací.
7. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník, technický dozor objednatele:

1. Stavební deník

Vzhledem k povaze prací nebude na stavbě veden stavební deník. Případná ujednání a kontroly budou uvedeny v samostatném zápisu.

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu:

1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá, případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

2. Vlastnictví k dílu

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

XII. Záruky, záruční podmínky:

Záruka:

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

Záruční podmínky:

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období apod.), bude dohodnut termín jiný

XIII. Smluvní sankce:

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.

2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den zvláště při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.

5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.

6. Pokud zhotovitel nedodrží smluvený termín, mimo důvody zaviněné ze strany objednatele, nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí a tato skutečnost bude mít vliv na poskytnutí dotace, uhradí zhotovitel náklady, které vzniknou v této souvislosti objednateli.

7. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy:

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

XV. Závěrečná ustanovení:

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

Příloha: cenová nabídka

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Napajedla č. 971/39/29/1/2021 dne 7.06.2021 a tím jsou podmínky platnosti této smlouvy splněny.

Napajedla dne: 23.06.2021

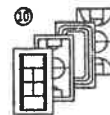
Zlíně dne: 25.06.2021

Za objednatele



Ing. Irena Brabcová
starostka města

Za zhotovitele



SPORTOVNÍ Mostní 5552
PODLAHY 760 01, Zlín
ZLÍN, s.r.o. IČ: 25560191
STAVEBNÍ FIRMA DIČ: CZ25560191

Marek Binar
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2021- 064	Výměna povrchu víceúčelového hřiště ve sportovním areálu ZŠ
Objekt:	SO 01	Objekt
Rozpočet:	01	R
Objednatel:		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín	IČO: 25560191 DIČ: CZ25560191

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
ISV			849 081,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			849 081,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		849 081,00 CZK
Základní DPH	21 %		178 307,01 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 027 388,01 CZK

v

zámě

dne

31.5.2021



SPORTOVNÍ Mostní 5552
PODLAHY 760 01, Zlín
ZLÍN, s.r.o. IČ: 25560191
DIČ: CZ25560191

Za zhotovitele

Za objednatele

Marek Bainar, jednatel

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			86 629,00	10
59.1	Sportovní povrchy	HSV			741 606,00	87
59.2	Sportovní vybavení	HSV			20 846,00	2
Cena celkem					849 081,00	100

Položkový rozpočet

S:	2021- 064	Výměna povrchu víceúčelového hřiště ve sportovním areálu ZŠ
O:	SO 01	Objekt
R:	01	R

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 11						
Přípravné a příružené práce						
1	R0050	Odstranění starého povrchu, odvoz, poplatek za skládku	t	22,50000	2 450,00	86 629,00
		22,5		22,50000		55 125,00
2	R5648011114	Vyrovňovací vrstva z kameniva frakce 0/4 mm, zhutnění povrchu	m2	1 100,00000	28,64	31 504,00
		44*25		1 100,00000		
Díl: 59.1						
Sportovní povrchy						
3	R0421	Umělý travník s křemičitým vsypem, výška vlasu 18 mm, počet vpichů min. 35 000/m2	m2	1 100,00000	603,41	741 606,00
		44*25		1 100,00000		663 751,00
4	R0430	Lajna vřezaná pro umělý travník	m	677,00000	115,00	77 855,00
		házená - bílá : 249,5		249,50000		
		tenis - bílá : 146		146,00000		
		2x košíková atyp. - modrá : 192,5		192,50000		
		volejbal - žlutá : 89		89,00000		
Díl: 59.2						
Sportovní vybavení						
5	R0257000	Kartáč vhodný na údržbu nového povrchu hřiště	kus	2,00000	10 423,00	20 846,00
Celkem						849 081,00

Poznámky uchazeče k zadání