

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: 15/2021 Číslo zakázky zhotovitele: 15/2021

na kompletní dodávku stavby

„Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 03 Nová budova“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Broumov

třída Masarykova 239

550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Jaroslav Bitnar, starosta

K technickému jednání je oprávněn: Mgr. Jaroslav Betáš

Telefon: 739 527 540 Email: betas@broumov-mesto.cz

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Se sídlem: třída Masarykova 277, Broumov, 550 01

Zastoupený: Petrem Moravcem – jednatelem společnosti

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s.

Číslo účtu: 1147452161/5500

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Moravec - jednatel

K technickému jednání je oprávněn: Petr Runkas – vedoucí montáží Broumov

Telefon: 604232190 Email: runkas.petr@elmon.cz

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení
podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

**Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov
- SO 03 Nová budova**

SVAZEK 3

**Obchodní podmínky formou návrhu
smlouvy o dílo – ČÁST 3**



ZADAVATEL

Město Broumov
třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno
společnost pověřená administrací zadávacího řízení

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je kompletní dodávka stavby „**Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 03 Nová budova**“, provedená v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci objednatele ze dne 27. 7. 2021 a s projektovou dokumentací stavby, vypracovanou firmou Tomáš Valenta, Stanislava Opočenského 91 550 01 Broumov, IČO: 76489337 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, ze dne 17.8.2021 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Kompletní dodávkou stavby „**Rekonstrukce ZŠ Masarykova, Broumov – SO 03 Nová budova**“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2. 1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.6. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.7. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v projektové dokumentaci stavby, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 17.8.2021 a v této smlouvě o dílo.
- 2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen započít práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy ve lhůtě do 3 kalendářních dnů do předání staveniště, které bude zhotoviteli předáno **dne 15. 6. 2022**. V případě, že je zhotoviteli před uplynutím této lhůty známo, že ve stanovené lhůtě práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezavazuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli v termínu (lhůtě) **nejpozději do 15. 9. 2022**.
- 3.3. Prodloužení lhůty (termínu) pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele. O případném prodloužení lhůty (termínu) pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné. Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy, nemají vliv na lhůtu (termín) pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě

(termínu) pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany domluvit jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty (termínu) pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty (termínu) pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.

Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty (termínu) pro dokončení díla.

- 3.4.Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.5.Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6.Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití poddodavatelů (dále také „subdodavatelů“) k provedení díla či jeho části je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatelem.
- 3.7.Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.8.Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.9.Místem plnění je Komenského č.p. 312, 550 01 Broumov, p. č. st. 772/2, k. ú. Broumov, včetně ploch zařízení staveniště.

4. CENA DÍLA

- 4.1.Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH	2 075 149,38 Kč
DPH	435 781,37 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 510 930,75Kč

(slovy: dvamilionypětsetdesettisícdevěttřicet korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2.Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele, zadávací projektové dokumentace stavby vypracovanou firmou Tomáš Valenta, Stanislava Opočenského 91, 550 01 Broumov, IČO: 76489337 a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 17.8.2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.3.Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.9.
- 4.4.Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.5.Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místní poplatku za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle

čl.2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

- 4.6. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.7. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.8. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
- Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle ceníku prací ÚRS Praha. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.9. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle čl. 4 této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
- předmět dodávky a název stavby
- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
- celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
- razítko a podpis zhotovitele

- Objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu

- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám a projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
- kopie listů stavebního deníku
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla
 - protokoly o tlakových zkouškách použité betonové směsi nebo prohlášení o shodě od výrobce použité betonové směsi
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány

- návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.

6.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.

6.9. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na **60 měsíců** (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.

7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

7.4. Oznámení vady (reklamací), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.

7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.

7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyznění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamací a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.

7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.

7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.

7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamací. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle čl. 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.

7.11.O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jméno zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1.V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:

8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:

8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.

8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.

8.1.3.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.

8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 16.9. této smlouvy, a to ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.2.Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.

8.3.Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

8.4.Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžním pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.

8.5.Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

8.6.Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

8.7.Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 100% smluvní ceny s DPH. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost kdykoli po podpisu smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě článku 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
- Projektovou dokumentací stavby a související dokumentací, včetně pravomocného stavebního povolení stavby včetně dokladové části v jednom kompletním vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště, uvedenému v čl. 3. 1. této smlouvy
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení čl. 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plně prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci

objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.

- 12.2.Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3.Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13.VYŠŠÍ MOC

- 13.1.Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2.Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3.O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4.Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14.ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1.Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2.Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,

- e) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
- f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
- g) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě nepředá požadovanou pojistnou smlouvu, resp. doklady, uvedené v čl. 9. 1., resp. 9. 2. této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatel odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatel neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatel v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
- b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
- c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
- d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatel požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.

14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:

- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
- b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
- d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.

- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.
- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků může být objednatelem zveřejněna na jeho profilu zadavatele, bude součástí jeho vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastníků se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.

- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, náradí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemisťování musí probíhat dle pokynů TDI.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s TDI a objednatelem.
- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrická energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.13. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.
- 16.14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č.104/73 Sb.
- 16.15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.17. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.18. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.19. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.20. Ustanovení čl. 16.14. – 16.19. se nepoužijí v případě, že vedení stavebního deníku není zhotoviteli uloženo obecně závazným právním předpisem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.

- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukáží jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.
- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.9. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům jak pro pěší, tak pro dopravu-zásobování, odvoz odpadků, sanitky, hasičů apod.
- 17.10. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat pokyny a příkazy koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor BOZP). Zhotovitel se zavazuje sjednat bez zbytečného odkladu nápravná opatření uložená koordinátorem BOZP v případě, že na tyto nedostatky koordinátor BOZP upozornil při uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen zúčastnit se kontrolních prohlídek stavby a aktivně spolupracovat s koordinátorem BOZP.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.7. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto

vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. SOCIÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

- 19.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 19.2. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavatelem. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 19.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní jednání učinily.
- 20.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 20.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 20.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatel.
- 20.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 20.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.

- 20.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 20.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do 2031. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 20.9. Oznámení dle této smlouvy zasláné e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 20.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 20.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM č. 73, ze dne 15. 9. 2021
- 20.12. Smlouva o dílo je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 20.13. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy: rozpočet zhotovitele ze dne 17.8.2021

V Broumově 23.9.2021

Za zhotovitele: ELMON spol. s r.o.

ELMON spol. s r.o.
Iř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161, DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/5/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

Petr Moravec, jednatel

V Broumově 29.09.2021

Za objednatele: _____

Město
550 14 BROUMOV
- 1 -

Ing. Jaroslav Bitnar, starosta

REKAPITULACE STAVBY

0108-65-cast3

Stavba: Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Místo: Komenského 312, Broumov

18. 7. 2021

Zakázka:

002 72 523

MĚSTO BROUMOV

CZ00272523

Zhotovitel:

47452161

ELMON spol. s r.o.

CZ47452161

Projektant:

Zpracovatel:

764 89 337

Tomáš Valenta

CZ8002143259

Poznámka:

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

2 075 149,38

	Sazba daně	Základ daně	Učtované
DPH základní	21,00%	2 075 149,38	435 781,37
sazba	13,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 510 930,75

ELMON spol. s r.o.
Iř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12049/6/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

0108-65-cast3
Stavba: Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Místo: Komenského 312, Broumov
Objekt: MĚSTO BROUMOV
Stavba: ELMON spol. S r.o.

Datum: 18. 7. 2021
Objektant:
Stavba: Tomáš Valenta

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 075 149,38	2 510 930,75	
SO03	Nová budova	2 075 149,38	2 510 930,75	STA
01a	Sociální zařízení I.NP	500 928,44	606 123,41	Soupis
01b	Sociální zařízení II.NP	490 949,83	594 049,29	Soupis
01c	Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP	172 155,53	208 308,19	Soupis
01d	ZTI	590 049,18	713 959,51	Soupis
01e	Topení	82 748,96	100 126,24	Soupis
02	Schodiště	238 317,44	288 364,10	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Kauze
Rekonstrukce ZŠ Komenského
Objekt
5023 - Kvalitativní
Typik

01a - Sociální zařízení I.NP

KSO	00-CZ	
Místo	02071	18. 7. 2021
Zadavatel	IC	002 72 523
MĚSTO BROUMOV	DIČ	CZ00272523
Zhotovitel	IC	47452161
ELMON spol. s r.o.	DIČ	CZ47452161
Projektant	IC	
	DIČ	
Zoradovatel	IC	764 89 337
Tomáš Valenta	DIČ	CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH 500 928,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	500 928,44	21,00%	105 194,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 606 123,41

ELMON spol. s r.o.¹¹
tr. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 / DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/6/13/EZ-M.O.R.Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Objekt

SD03 - Návrh půdorysů

Společnost

ELMON spol. s r.o.

01a - Sociální zařízení I.NP

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zařaditel: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

500 928,44

HSV - Práce a dodávky HSV

113 096,14

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 640,14

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

58 392,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 495,98

997 - Přesun sutě

20 662,63

998 - Přesun hmot

3 905,21

PSV - Práce a dodávky PSV

372 805,39

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 550,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 050,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 412,15

741 - Elektroinstalace - silnoproud

4 050,00

763 - Konstrukce suché výstavby

76 520,57

766 - Konstrukce truhlářské

4 108,75

767 - Konstrukce zámečnické

8 282,61

771 - Podlahy z dlaždic

94 760,87

781 - Dokončovací práce - obklady

154 538,66

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 950,30

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 581,48

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 026,91

VRN3 - Zařízení staveniště

15 026,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ZŠ Vlastivka
 Účel: SOUPIS PRACÍ
 Státní:

01a - Sociální zařízení I.NP

Místo: Komenského 312, Broumov
 Zakladatel: MĚSTO BROUMOV
 Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Datum: 18. 7. 2021
 Projektant:
 Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							500 928,44
D	HSV		Práce a dodávky HSV				113 096,14
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				9 640,14
1	K	346244352	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	9,800	530,00	5 194,00
			(1 20+0.20)*2.235		3 129		
			m 101				
			(1 20+0.20)*3 35		4 690		
			m 103				
			(1 20+0 20)*1 415		1 981		
			m 1 04				
			Součet - WC moduly		9.800		
2	K	346272236	Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm	m2	6,788	655,00	4 446,14
			0 80*(3 005+0 995)		3 200		
			m. 101				
			0 80*(1 61+1 10+0 295+1 43)		3 588		
			m. 103				
			Součet - topeni pod okny		6.788		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 392,18
3	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	54,780	125,00	6 847,50
			25 27		25 270		
			m 101				
			2 12		2 120		
			m 102				
			25 46		25 460		
			m 103				
			1 93		1 930		
			m 104				
			Součet		54.780		
4	K	612321121	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	125,041	220,00	27 509,02
			2 10*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)		27 983		
			2 10*(4 42+2 235+0 40+6 095)		27 615		
			-0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)		-1 219		
			m 101				
			2 10*(1 37*2+1 415*2)		11 697		
			-0 80*1 97+0 085*2 10*2		-1 219		
			m 102				
			2 10*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4 55+4 775+0 295)		29 894		
			2 10*(3 345+2 71+4 505)		22 176		
			-0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)		-1 219		
			-0 60*1 97		-1 182		
			m 1 03				
			2 10*(1 37*2+1 415*2)		11 697		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,80*1,97		-1,182		
			m 104				
			Součet		125,041		
5	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	250,082	60,00	15 004,92
			125,041*2 Přepočtené koeficientem množství		250,082		
6	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	81,449	100,00	8 144,90
			(3,295-2,10)*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)		15,923		
			(3,295-2,10)*(4,42+2,235+0,40+0,095)		15,714		
			0,085*1,08		0,092		
			(3,295-0,80)*(3,005+0,345+0,425+0,345+0,995)		12,762		
			-0,90*2,35*3		-6,345		
			m.101				
			(3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)		6,656		
			0,085*1,08		0,092		
			m 102				
			2,10*(0,245+0,655+0,915+4,775+0,325+0,27+1,055+0,27+0,4		17,011		
			55+0,775+0,295)		12,619		
			(3,295-2,10)*(3,345+2,71+4,505)		0,089		
			0,085*1,05		0,089		
			m1 03				
			(3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)		6,656		
			0,17*1,06		0,180		
			m.104				
			Součet - plocha nad obklady		81,449		
7	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	22,146	40,00	885,84
			0,90*2,35*3		6,345		
			0,80*1,97*2		3,152		
			m 101				
			0,80*1,97*2		3,152		
			m 102				
			0,90*2,35*3		6,345		
			0,80*1,97*2		3,152		
			m1 03				
			Součet		22,146		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 495,98
8	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m	m2	54,780	55,00	3 012,90
			25,27		25,270		
			m 101				
			2,12		2,120		
			m 102				
			25,46		25,460		
			m 103				
			1,93		1,930		
			m 104				
			Součet		54,780		
9	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,136	2 850,00	387,60
			0,10*(0,20*0,20+0,40*3,20+0,20*0,20)		0,136		
			m 101				
			Součet		0,136		
10	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	54,780	80,00	4 382,40
			25,27		25,270		
			m 101				
			2,12		2,120		
			m 102				
			25,46		25,460		
			m 103				
			1,93		1,930		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m 104				
			Součet		54 780		
11	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	26,571	80,00	2 125,68
			(2,10-1,83)*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)		3 598		
			(2,10-1,53)*(4 42+2,235+0 40+6 095)		7 496		
			-0 80*(1 97-1 83)+0 085*(2,10-1 83)*2		-0,066		
			m 101				
			(2,10-1 53)*(1 37*2+1 415*2)		3 175		
			-0 80*(1 97-1 53)+0 085*(2,10-1 53)*2		-0 255		
			m 192				
			1 83*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4 55+4 775+0 295)		3 843		
			1 53*(3 345+2 71+4 505)		6 019		
			-0 80*(1 97-1 83)+0 085*(2,10-1 83)*2		-0 066		
			-0 80*(1 97-1 83)		-0 084		
			m1 03				
			(2,10-1 53)*(1 37*2+1 415*2)		3,175		
			-0 80*(1 97-1 53)		-0 264		
			m 104				
			Součet		26 571		
12	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	105,874	100,00	10 587,40
			1 83*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)		24 385		
			1 53*(4 42+2,235+0 40+6 095)		20 120		
			0 80*(3 005+0 345+0 425+0 995)		3 816		
			-0 80*1 83+0 085*(1,83+1 83)		-1 153		
			m 101				
			1 53*(1 37*2+1 415*2)		8 522		
			-0 80*1 53+0 085*1 53*2		-0 964		
			m 102				
			1 83*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4 55+4 775+0 295)		26 050		
			1 53*(3 345+2 71+4 505)		16 157		
			0 80*(1 81+1 10+0 295+1 48)		3 588		
			-0 80*1 83+0 085*(1 83+1 83)		-1 153		
			-0 80*1 83		-1 098		
			m1 03				
			1 53*(1 37*2+1 415*2)		8 522		
			-0 80*1 53		-0 918		
			m 104				
			Součet		105 874		
D	997		Přesun sutě				20 662,63
13	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	11,030	550,00	6 066,50
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,320	235,00	2 895,20
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	295,680	11,00	3 252,48
			12 32*24 *Přepočtené koeficientem množství		295 680		
16	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	1,227	1 250,00	1 533,75
17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,638	650,00	6 914,70
D	998		Přesun hmot				3 905,21
18	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,619	695,00	3 905,21
D	PSV		Práce a dodávky PSV				372 805,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 550,00
19	K	72100	Demontáž veškerých rozvodů kanalizace vč. likvidace suti	soub	1,000	2 500,00	2 500,00
20	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	25,000	2,00	50,00
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				4 050,00
21	K	72200	Demontáž veškerých rozvodů vody vč. likvidace suti	soub	1,000	4 000,00	4 000,00
22	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	50,000	1,00	50,00
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				7 412,15
23	K	721210813	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 100	kus	1,000	192,00	192,00
24	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	6,000	208,00	1 248,00
			1		1 000		
			m.101				
			4		4 000		
			m.103				
			1		1 000		
			m.104				
			Součet		6,000		
25	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem	soubor	3,000	86,00	258,00
			3		3 000		
			m.101				
			Součet		3,000		
26	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	8,000	137,00	1 096,00
			4		4 000		
			m.101				
			4		4 000		
			m.103				
			Součet		8,000		
27	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	1,000	215,00	215,00
			1		1 000		
			m.102				
			Součet		1,000		
28	K	725530811	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody přepadových do 12 l	soubor	8,000	90,10	720,80
			4		4 000		
			m.101				
			4		4 000		
			m.103				
			Součet		8,000		
29	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	1 020,00	1 020,00
			1		1 000		
			m.102				
			Součet		1,000		
30	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	6,000	43,20	259,20
			1		1 000		
			m.101				
			4		4 000		
			m.103				
			1		1 000		
			m.104				
			Součet		6,000		
31	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	9,000	82,20	739,80
			4		4 000		
			m.101				
			1		1 000		
			m.102				
			4		4 000		
			m.103				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		9,000		
32	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	9,000	14,40	129,60
			4		4,000		
			m 101		1,000		
			1		1,000		
			m 102		4,000		
			4		4,000		
			m.103				
			Součet		9,000		
33	K	725590811	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	1,227	1 250,00	1 533,75
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				4 050,00
34	K	74100	Demontáž stávajících rozvodů elektro vč. likvidace suti	soub	1,000	4 000,00	4 000,00
35	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	50,000	1,00	50,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				76 520,57
36	K	763411111	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm	m2	16,850	3 350,00	56 447,50
			2,00*(2,235+1,25)		6,970		
			-0,30*2,00*2		-2,400		
			m.101				
			2,00*(1,10*4+1,61+0,12+0,60+0,245+0,60+0,245+0,60+0,12)		17,080		
			-0,60*2,00*4		-4,800		
			m.103				
			Součet		16,850		
37	K	763411121	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm	kus	6,000	3 100,00	18 600,00
			2		2,000		
			m.101				
			4		4,000		
			m.103				
			Součet		6,000		
38	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	736,535	2,00	1 473,07
	D	766	Konstrukce truhlářské				4 108,75
39	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	700,00	700,00
40	M	61161012	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
41	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 500Kč/kus	kus	1,000	850,00	850,00
42	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	30,00	30,00
43	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	28,749	1,00	28,75
	D	767	Konstrukce zámečnické				8 282,61
44	K	767132812	Demontáž stěn a příček z plechů svařovaných do suti	m2	21,770	373,00	8 120,21
			2,00*(1,23+1,105)		4,670		
			m 101				
			2,00*(1,30*4+3,35)		17,100		
			m 103				
			Součet		21,770		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	81,202	2,00	162,40
	D	771	Podlahy z dlaždic				94 760,87
46	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	54,780	15,00	821,70
			25 27		25 270		
			m 101				
			2 12		2 120		
			m 102				
			25,46		25,460		
			m 103				
			1,93		1 930		
			m 104				
			Součet		54,780		
47	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	54,780	243,00	13 311,54
48	K	771573225	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	54,780	450,00	24 651,00
			25 27		25 270		
			m 101				
			2,12		2 120		
			m 102				
			25 46		25 460		
			m 103				
			1 93		1 930		
			m 104				
			Součet		54,780		
49	M	59761409	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 400Kč/m2</i>	m2	60,258	450,00	27 116,10
			54 78*11 1 Přepočtené koeficientem množství		60 258		
50	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,050	18,00	72,90
			2,12		2 120		
			m 102				
			1 93		1 930		
			m 104				
			Součet		4 050		
51	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	54,780	300,00	16 434,00
52	K	771591237	Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	68,310	55,00	3 757,05
			6,105+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30		13,225		
			4,42+2,235+0,40+6,095		13,150		
			0,995+0,345+0,425+0,345+3,005		5,115		
			-0,80		-0 800		
			m 101				
			1 37*2+1,415*2		5,570		
			-0,80		-0 800		
			m 102				
			0,245+0,655+0 815+4,775+0 825+0 27+1,055+0 27+0,455+4 775+0 295		14 235		
			3 345+2,71+4,505		10 560		
			1 61+1,10+0,295+1,48		4 485		
			-0 80		-0 800		
			-0,60		-0 600		
			m 1 03				
			1 37*2+1,415*2		5 570		
			-0,60		-0 600		
			m 104				
			Součet		68,310		
53	M	28355021	páska pružná těsnící hydroizolační š do 100mm	m	71,726	53,00	3 801 48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			33 31*1 05 Přepočtené koeficientem množství		71 725		
54	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	871,836	5,50	4 795,10
	D	781	Dokončovací práce - obklady				154 538,66
55	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	132,721	50,00	6 636,05
			2 10*(6.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)		27 983		
			2 10*(4.42+2.235+0.40+6.095)		27 615		
			-0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)		-1 219		
			0.80*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)		4 092		
			m 101				
			2 10*(1.37*2+1.415*2)		11 697		
			-0.80*1.97+0.085*2.10*2		-1 219		
			m 102				
			2 10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)		29 894		
			2 10*(3.345+2.71+4.505)		22 176		
			-0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)		-1 219		
			-0.80*1.97		-1 182		
			0.80*(1.61+1.10+0.295+1.48)		3 588		
			m1 03				
			2 10*(1.37*2+1.415*2)		11 697		
			-0.80*1.97		-1 182		
			m 104				
			Součet		132,721		
56	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,777	360,00	2 439,72
			0 10*(5.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)		1 333		
			0 10*(4.42+2.235+0.40+6.095)		1 315		
			-0.80*0.10+0.085*(0.10+0.10)		-0.063		
			0 10*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)		0,512		
			m 101				
			0 10*(1.37*2+1.415*2)		0 557		
			-0 10*1.97+0.085*0.10*2		-0,180		
			m. 102				
			0 10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)		1 424		
			0 10*(3.345+2.71+4.505)		1 056		
			-0.80*0.10+0.085*(0.10+0.10)		-0.063		
			-0.80*0.10		-0.060		
			0 10*(1.61+1.10+0.295+1.48)		0.449		
			m1 03				
			0 10*(1.37*2+1.415*2)		0 557		
			-0.80*0.10		-0.060		
			m 104				
			Součet		6,777		
57	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	132,721	485,00	64 369,69
			2 10*(6.205+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30)		27.983		
			2 10*(4.42+2.235+0.40+6.095)		27 615		
			-0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)		-1 219		
			0.80*(3.005+0.345+0.425+0.345+0.995)		4.092		
			m 101				
			2 10*(1.37*2+1.415*2)		11 697		
			-0.80*1.97+0.085*2.10*2		-1.219		
			m 102				
			2 10*(0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)		29 894		
			2 10*(3.345+2.71+4.505)		22 176		
			-0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)		-1.219		
			-0.80*1.97		-1.182		
			0.80*(1.61+1.10+0.295+1.48)		3 588		
			m1 03				
			2 10*(1.37*2+1.415*2)		11.697		
			-0.80*1.97		-1 182		
			m 104				
			Součet		132,721		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2 132 721*11 1 Přepočteně koeficientem množství	m2	145 993	425,00	62 047,03
					145 993		
59	K	781493111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené standardním lepidlem rohové	m	37,885	180,00	6 819,30
			2.10*7		14 700		
			3.005+0.995		4 000		
			m 101				
			2.10		2 100		
			m 102				
			2.10*5		10 500		
			1.51+1.10+0.295+1.43		4 485		
			m 103				
			2.10		2 100		
			m 104				
			Součet		37 885		
60	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	40,000	55,00	2 200,00
			4*2		8 000		
			3		3 000		
			4		4 000		
			m 101				
			2		2 000		
			3		3 000		
			m 102				
			4*2		8 000		
			10		10 000		
			m 103				
			2		2 000		
			m.104				
			Součet		40 000		
61	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	21,000	70,00	1 470,00
			4		4 000		
			3		3 000		
			2		2 000		
			m 101				
			1		1 000		
			1		1 000		
			m 102				
			4		4 000		
			5		5 000		
			m 103				
			1		1 000		
			m 104				
			Součet		21 000		
62	K	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	20,000	80,00	1 600,00
			2		2 000		
			5		5 000		
			m 101				
			1		1 000		
			m 102				
			5		5 000		
			5		5 000		
			m 103				
			1		1 000		
			1		1 000		
			m 104				
			Součet		20 000		
63	K	781495153	Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně přes 90 mm	kus	7,000	130,00	910,00
			2		2 000		
			m 101				
			4		4 000		
			m 103				
			1		1 000		
			m 104				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		7 000		
64	K	781673113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	8,485	125,00	1 060,63
			3 005+0 995		4 000		
			m 101				
			1 51+1 10+0 295+1 48		4 485		
			m 103				
			Součet		8 485		
65	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2	m2	2,546	425,00	1 082,05
			3 005+0 995		4 000		
			m 101				
			1 61+1 10+0 295+1 48		4 485		
			m.103				
			Součet		8,485		
			8,485*0 3 Přepočtené koeficientem množství		2 546		
66	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 301,397	3,00	3 904,19
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 950,30
67	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,910	110,00	650,10
			0 30*1 97		1 576		
			m 101				
			0 30*1 97		1 576		
			m1 02				
			0 30*1 97		1,576		
			0 60*1 97		1 182		
			m 103				
			Součet		5,910		
68	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	110,00	650,10
69	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	110,00	650,10
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				14 581,48
70	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	124,510	30,00	3 735,30
			(3 295-2 10)*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)		15 923		
			(3 295-2 10)*(4 42+2 235+0 40+6 095)		15 714		
			0 085*1 08		0 092		
			(3 295-0 30)*(3 005+0 345+0 425+0 345+0 995)		12 762		
			-0 90*2 35*2		-4 230		
			25 27		25 270		
			m. 101				
			(3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)		6 656		
			0 085*1 08		0 092		
			2 12		2 120		
			m 102				
			2 10)*(0 245+0 655+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 4		17 011		
			(3 295-2 10)*(3 345+2 71+4 505)		12 619		
			0 085*1 05		0 039		
			25 46		25 460		
			m1 03				
			(3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)		6 656		
			0 17*1 06		0 180		
			1 93		1 930		
			m 104				
			Součet - plocha nad obklady		138,344		
			138 344*0 9 Přepočtené koeficientem množství		124 510		
71	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	124,510	16,00	1 992,16
			138 344*0 9 Přepočtené koeficientem množství		124 510		
72	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	138,344	64,00	8 854,02

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 026,91
D		VRN3	Zařízení staveniště				15 026,91
73	K	030001000	Zařízení staveniště	%	5 008,970	3,00	15 026,91

ELNOR spol. s r.o.
 tř. Masarykova 217, 550 01 BROUMOV
 tel: 491 523 510, 491 523 509
 IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
 ev.č.: 120495187EZ-M,O,R,Z-E2A

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt
Rozšíření ZŠ Masarykova

Objekt
5013 Masarykova

Objekt
01b - Sociální zařízení II.NP

Číslo
Místo Komenského 312, Broumov

Zakazatel
MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel
ELMON spol. s r.o.

Projektant

Zpracovatel
Tomáš Valenta

CC-CZ
Datum 18. 7. 2021

IČ
DIČ CZ00272523

IČ
DIČ CZ47452161

IČ
DIČ

IČ
DIČ CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

490 949,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	490 949,83	21,00%	103 099,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

594 049,29

ELMON spol. s r.o.
Iř. Masarykova 277/550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/6/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Město

SD03 - Nová budova

Stavba

01b - Sociální zařízení II.NP

Město Komenského 312, Broumov

Datum 18. 7. 2021

Zadavatel MĚSTO BROUMOV

Projektant

Zhotovitel ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

490 949,83

HSV - Práce a dodávky HSV

117 962,73

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 551,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

62 027,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 518,57

997 - Přesun sutě

20 749,77

998 - Přesun hmot

4 115,79

PSV - Práce a dodávky PSV

358 322,68

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 020,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 010,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

5 802,10

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 150,17

741 - Elektroinstalace - silnoproud

3 035,00

763 - Konstrukce suché výstavby

54 589,34

766 - Konstrukce truhlářské

12 326,25

767 - Konstrukce zámečnické

6 505,87

771 - Podlahy z dlaždic

94 508,14

781 - Dokončovací práce - obklady

160 587,75

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 730,42

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 057,64

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 664,42

VRN3 - Zařízení staveniště

14 664,42

SOUPIS PRACÍ

Pracoviště ZŠ Mlýnský náhon
 8000 Náv. Budova

01b - Sociální zařízení II.NP

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zakázka: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. S r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							490 949,83
D		HSV	Práce a dodávky HSV				117 962,73
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				9 551,10
1	K	346244352	Obezídka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	9,632	530,00	5 104,96
			(1 20+0,20)*(1 19+0 925)		2,961		
			m 201				
			(1 20+0 20)*3,35		4,690		
			m.203				
			(1 20+0 20)*1 415		1,981		
			m2 04				
			Součet - WC moduly		9,632		
2	K	346272236	Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm	m2	6,788	655,00	4 446,14
			0 80*(3 005+0 995)		3 200		
			m 201				
			0 80*(1 51+1,10+0 295+1,48)		3 588		
			m.203				
			Součet - topení pod okny		6,788		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				62 027,50
3	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	54,380	125,00	6 797,50
			24 87		24,870		
			m 201				
			2 12		2,120		
			m 202				
			25 46		25,460		
			m 203				
			1,93		1,930		
			m 204				
			Součet		54,380		
4	K	612321121	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	138,998	220,00	30 579,56
			2 10*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)		27 983		
			2 10*(3 03+1 24+1 19+1 24+1 19+1 24+0 925+1 24+0 925+2 235+3 03+0 985+0 345)		39 512		
			-0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)		-1 219		
			-0 60*1 97*4		-4 728		
			0 80*(3 005+0 995)		3 200		
			m 201				
			2 10*(1 37*2+1 415*2)		11 697		
			-0 80*1 97+0 085*2 10*2		-1 219		
			m 202				
			2 10*(0 245+0 656+0 815+4 775+0 625+0 27+1 055+0 27+0 455+4 775+0 295)		29 894		
			2 10*(3 345+2 71+4 505)		22 178		
			-0 80*1 97+0 085*(2 10+2 10)		-1 219		
			-0 60*1 97		-1 182		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,80*(2,71+0,295+1,43)		3,588		
			m 203				
			2,10*(1,37*2+1,415*2)		11,697		
			-0,60*1,97		-1,182		
			m 204				
			Součet		138,998		
5	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	264,420	60,00	15 865,20
			132,21*2 *Přepočtené koeficientem množství		264,420		
6	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	78,994	100,00	7 899,40
			(3,295-2,10)*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)		15,923		
			2,10*(3,03+0,10+1,24+0,10+0,925+1,24+0,10+3,03+0,985+0,085*1,08)		13,259		
			0,085*1,08		0,092		
			(3,295-0,80)*(3,005+0,345+0,425+0,345+0,995)		12,762		
			-0,90*2,35*3		-6,345		
			m 201				
			(3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)		6,656		
			0,085*1,08		0,092		
			m 203				
			2,10*(0,245+0,655+0,815+4,775+0,625+0,27+1,055+0,27+0,4		17,011		
			3,295-2,10)*(3,345+2,71+4,505)		12,619		
			0,085*1,05		0,089		
			m.203				
			(3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)		6,656		
			0,17*1,06		0,180		
			m.204				
			Součet - plocha nad obklady		78,994		
7	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	22,146	40,00	885,84
			0,90*2,35*3		6,345		
			0,80*1,97*2		3,152		
			m 201				
			0,80*1,97*2		3,152		
			m.202				
			0,90*2,35*3		6,345		
			0,80*1,97*2		3,152		
			m2.03				
			Součet		22,146		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 518,57
8	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	54,380	55,00	2 990,90
			24,87		24,870		
			m 201				
			2,12		2,120		
			m 202				
			25,46		25,460		
			m 203				
			1,93		1,930		
			m 204				
			Součet		54,380		
9	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,185	2 850,00	527,25
			0,10*(0,60*2,40+0,90*(0,60+0,30)/2)		0,185		
			m 201				
			Součet		0,185		
10	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	54,380	80,00	4 350,40
			24,87		24,870		
			m 201				
			2,12		2,120		
			m 202				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			25 46		25 460		
			m.203				
			1 93		1.930		
			m.204				
			Součet		54 380		
11	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	27,449	80,00	2 195,92
			(2,10-1,83)*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)		3,598		
			1,53*(3,03+1,24*2+1,19*2+1,24*2+0,925*2+2,235+3,03+0,985)		10,528		
			-0,80*(1,97-1,83)+0,085*(2,10-1,83)*2		-0,066		
			-0,60*(1,97-1,53)*4		-1,056		
			m.201				
			(2,10-1,53)*(1,37*2+1,415*2)		3,175		
			-0,80*(1,97-1,53)+0,085*(2,10-1,53)*2		-0,255		
			m.202				
			1,83*(0,245+0,655+0,815+4,775+0,625+0,27+1,055+0,27+0,455+4,775+0,295)		3,843		
			1,53*(3,345+2,71+4,505)		6,019		
			-0,80*(1,97-1,83)+0,085*(2,10-1,83)*2		-0,066		
			-0,60*1,97		-1,182		
			m.2.03				
			(2,10-1,53)*(1,37*2+1,415*2)		3,175		
			-0,60*(1,97-1,53)		-0,264		
			m.204				
			Součet		27,449		
12	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	114,541	100,00	11 454,10
			1,83*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)		24,385		
			1,53*(3,03+1,24*4+1,19*2+0,925*2+2,235+3,03+0,985+0,345)		28,787		
			0,80*(3,005+0,345+0,425+0,995)		3,813		
			-0,80*1,83+0,085*(1,83+1,83)		-1,153		
			m.201				
			1,53*(1,37*2+1,415*2)		8,522		
			-0,80*1,53+0,085*1,53*2		-0,964		
			m.202				
			1,83*(0,245+0,655+0,815+4,775+0,625+0,27+1,055+0,27+0,455+4,775+0,295)		26,050		
			1,53*(3,345+2,71+4,505)		16,157		
			0,80*(1,61+1,10+0,295+1,48)		3,588		
			-0,90*1,83+0,085*(1,83+1,83)		-1,153		
			-0,60*1,83		-1,098		
			m.203				
			1,53*(1,37*2+1,415*2)		8,522		
			-0,60*1,53		-0,918		
			m.204				
			Součet		114 541		
D	997		Přesun sutě				20 749,77
13	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	11,670	550,00	6 418,50
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,532	235,00	2 945,02
15	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	300,768	11,00	3 308,45
			12,532*24 *Přepočtené koeficientem množství		300,768		
16	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	0,554	1 250,00	692,50
17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	11,362	650,00	7 385,30
D	998		Přesun hmot				4 115,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,922	695,00	4 115,79
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				358 322,68
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 020,00
19	K	72100	Demontáž veškerých rozvodů kanalizace vč. likvidace suti	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
20	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	10,000	2,00	20,00
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 010,00
21	K	72200	Demontáž veškerých rozvodů vody vč. likvidace suti	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
22	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	10,000	1,00	10,00
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				5 802,10
23	K	721210813	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 100	kus	1,000	192,00	192,00
24	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	7,000	208,00	1 456,00
			2		2,000		
			m 201		4,000		
			4		4,000		
			m.203		1,000		
			1		1,000		
			m.204				
			Součet		7 000		
25	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem	soubor	3,000	86,00	258,00
			3		3,000		
			m.201				
			Součet		3,000		
26	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	8,000	137,00	1 096,00
			4		4,000		
			m.201		4,000		
			4		4,000		
			m 203				
			Součet		8 000		
27	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	1,000	215,00	215,00
			1		1,000		
			m 202				
			Součet		1 000		
28	K	725530811	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody přepadových do 12 l	soubor	8,000	90,10	720,80
			4		4,000		
			m 201		4,000		
			4		4,000		
			m.203				
			Součet		8,000		
29	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	7,000	43,20	302,40
			2		2,000		
			m 201		4,000		
			4		4,000		
			m.203				
			1		1,000		
			m 204				
			Součet		7 000		
30	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	9,000	82,20	739,80
			4		4,000		
			m 201		1,000		
			1		1,000		
			m 202		4,000		
			4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m 203				
			Součet		9 000		
31	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	9,000	14,40	129,60
			4		4 000		
			m 201				
			1		1 000		
			m 202				
			4		4 000		
			m.203				
			Součet		9 000		
32	K	725590811	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,554	1 250,00	692,50
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 150,17
33	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	8,370	35,00	292,95
			0.31*4		1 240		
			0.31*8		2 480		
			m.201				
			0.31*9		2 790		
			0.31*3		1 850		
			m 203				
			Součet		8 370		
34	K	73549481x	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	soub	1,000	1 800,00	1 800,00
35	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	22,888	2,50	57,22
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				3 035,00
36	K	74100	Demontáž stávajících rozvodů elektro vč. likvidace suti	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
37	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	35,000	1,00	35,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				54 589,34
38	K	763411111	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm	m2	12,280	3 350,00	41 138,00
			2 00*(1.10*4+1.61+0.12+0.60+0.245+0.60+0.245+0.60+0.12)		17 080		
			-0.60*2.00*4		-4 800		
			m.203				
			Součet		12 280		
39	K	763411121	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm	kus	4,000	3 100,00	12 400,00
			4		4 000		
			m 203				
			Součet		4 000		
40	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	525,668	2,00	1 051,34
	D	766	Konstrukce truhlářské				12 326,25
41	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	700,00	2 100,00
42	M	61161012	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch lakování plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
43	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 500Kč/kus	kus	3,000	850,00	2 550,00
44	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,000	30,00	90,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	86,247	1,00	86,25
	D	767	Konstrukce zámečnické				6 505,87
46	K	767132812	Demontáž stěn a příček z plechů svařovaných do suti 2.00*(1.30*4+3.35)	m2	17,100	373,00	6 378,30
			m 203		17 100		
			Součet		17,100		
47	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	63,783	2,00	127,57
	D	771	Podlahy z dlaždic				94 508,14
48	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	54,380	15,00	815,70
			24.87		24.870		
			m 201				
			2.12		2.120		
			m.202				
			25.46		25.460		
			m 203				
			1.93		1.930		
			m.204				
			Součet		54,380		
49	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	54,380	243,00	13 214,34
50	K	771573225	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	54,380	450,00	24 471,00
			24.87		24.870		
			m 201				
			2.12		2.120		
			m 202				
			25.46		25.460		
			m 203				
			1.93		1.930		
			m 204				
			Součet		54,380		
51	M	59761409	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 400Kč/m2</i>	m2	59,818	450,00	26 918,10
			54.38*1.1 Přepočtené koeficientem množství		59.818		
52	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,050	18,00	72,90
			2.12		2.120		
			m 202				
			1.93		1.930		
			m 204				
			Součet		4,050		
53	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	54,380	300,00	16 314,00
54	K	771591237	Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	71,575	55,00	3 936,63
			3.105+0.405+1.08+0.405+4.93+0.30		13.225		
			3.03+2.235+3.03+0.985+0.345+1.24*4+1.19*2+0.925*2		18.815		
			0.995+0.345+0.425+0.345+3.005		5.115		
			-0.80		-0.800		
			-0.60*4		-2.400		
			m 201				
			1.37*2+1.415*2		5.570		
			-0.80		-0.800		
			m 202				
			0.245+0.655+0.815+4.775+0.625+0.27*1.055+0.27*0.455+4.775+0.295		14.235		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3 345+2 71+4 505		10 560		
			1 51+1 10+0 295+1 48		4 485		
			-0 30		-0 300		
			-0 30		-0 300		
			m2 03				
			1 37*2+1 415*2		5 570		
			-0 30		-0 300		
			m 204				
			Součet		71.575		
55	M	28355021	páska pružná těsnící hydroizolační š do 100mm	m	75,154	53,00	3 983,16
			71 575*1,05 Přepočtené koeficientem množství		75,154		
56	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	869,511	5,50	4 782,31
	D	781	Dokončovací práce - obklady				160 587,75
57	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	138,998	50,00	6 949,90
			2 10*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)		27 983		
			2 10*(3,03+1,24+1,19+1,24+1,19+1,24+0,925+1,24+0,925+2,235+3,03+0,985+0,345)		39,512		
			-0 80*1,97+0,085*(2,10+2,10)		-1 219		
			-0,60*1,97*4		-4,728		
			0 80*(3,005+0,995)		3,200		
			m 201				
			2 10*(1,37*2+1 415*2)		11 597		
			-0 80*1,97+0 085*2,10*2		-1 219		
			m.202				
			2 10*(0 245+0,655+0,815+4 775+0,625+0,27+1,055+0,27+0 455+4,775+0,295)		29,894		
			2,10*(3 345+2,71+4 505)		22 176		
			-0 80*1,97+0 085*(2,10+2 10)		-1 219		
			-0 80*1,97		-1 182		
			0 80*(2,71+0 295+1 48)		3 588		
			m.203				
			2 10*(1,37*2+1 415*2)		11 597		
			-0 60*1,97		-1 182		
			m.204				
			Součet		138,998		
58	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,731	360,00	2 423,16
			0 10*(6,205+0,405+1,08+0,405+4 93+0 30)		1 333		
			0 10*(3,03+1,24+1 19+1,24+1,19+1 24+0 925+1 24+0 925+2 235+3,03+0,985+0,345)		1 882		
			-0 80*0,10+0,085*0,10*2		-0,063		
			-0,50*0 10*4		-0 240		
			0 10*(3,005+0,995)		0,400		
			m 201				
			0 10*(1,37*2+1,415*2)				
			-0 90*0,10+0,085*0,10*2		-0,063		
			m.202				
			0 10*(0 245+0,655+0,815+4 775+0,625+0 27+1 055+0,27+0 455+4,775+0,295)		1 424		
			0 10*(3,345+2,71+4,505)		1,058		
			-0 80*0 10+0,085*0,10*23		0,116		
			-0 60*0 10		-0 060		
			0 10*(2,71+0,295+1 48)		0,449		
			m.203				
			0 10*(1,37*2+1,415*2)		0 557		
			-0 60*0,10		-0 060		
			m 204				
			Součet		6,731		
59	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	138,998	485,00	67 414,03
			2 10*(6 205+0,405+1,08+0 405+4 93+0 30)		27 983		
			2 10*(3,03+1 24+1 19+1 24+1,19+1 24+0 925+1 24+0 925+2 235+3,03+0 985+0,345)		39 512		
			-0,80*1 97+0,085*(2,10+2 10)		-1,219		
			-0 60*1 97*4		-4 728		
			0 80*(3 005+0,995)		3 200		
			m 201				
			2 10*(1 37*2+1 415*2)		11 697		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0.30*1.97+0.085*2.10*2		-1.219		
			m.202				
			2.10*(0.245+0.655+0.815+1.775+0.625+0.27+1.055+0.27+0.455+4.775+0.295)		29.894		
			2.10*(3.345+2.71+4.605)		22.173		
			-0.80*1.97+0.085*(2.10+2.10)		-1.219		
			-0.60*1.97		-1.182		
			0.80*(2.71+0.295+1.48)		3.588		
			m.203				
			2.10*(1.37*2+1.415*2)		11.697		
			-0.60*1.97		-1.182		
			m.204				
			Součet		138.998		
60	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2	m2	152,898	425,00	64 981,65
			138.998*1.1 Přepočtené koeficientem množství		152.898		
61	K	781493111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené standardním lepidlem rohové	m	35,785	180,00	6 441,30
			2.10*6		12.600		
			3.005+0.995		4.000		
			m.201				
			2.10		2.100		
			m.202				
			2.10*5		10.500		
			2.71+0.295+1.48		4.485		
			m.203				
			2.10		2.100		
			m.204				
			Součet		35.785		
62	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	40,000	55,00	2 200,00
			4*2		8.000		
			3		3.000		
			4		4.000		
			m.201				
			2		2.000		
			3		3.000		
			m.202				
			4*2		8.000		
			10		10.000		
			m.203				
			2		2.000		
			m.204				
			Součet		40.000		
63	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	21,000	70,00	1 470,00
			4		4.000		
			3		3.000		
			2		2.000		
			m.201				
			1		1.000		
			1		1.000		
			m.202				
			4		4.000		
			5		5.000		
			m.203				
			1		1.000		
			m.204				
			Součet		21.000		
64	K	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	20,000	80,00	1 600,00
			2		2.000		
			5		5.000		
			m.201				
			1		1.000		
			m.202				
			5		5.000		
			5		5.000		
			m.203				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1		1 000		
			1		1 000		
			m 204				
			Součet		20 000		
65	K	781495153	Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně přes 90 mm	kus	7,000	130,00	910,00
			2		2,000		
			m 201				
			4		4,000		
			m 203				
			1		1 000		
			m 204				
			Součet		7,000		
66	K	781673113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	8,485	125,00	1 060,63
			3 005+0,995		4,000		
			m 201				
			2 71+0,295+1,48		4,485		
			m 203				
			Součet		8,485		
67	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2 - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 345Kč/m2	m2	2,546	425,00	1 082,05
			3 005+0,995		4,000		
			m 201				
			2 71+0,295+1,48		4,485		
			m 203				
			Součet		8,485		
			8,485*0,3 - Přepočtené koeficientem množství		2,546		
68	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 351,675	3,00	4 055,03
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 730,42
69	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,274	110,00	910,14
			0,80*1,97		1,576		
			0,60*1,97*2		2,364		
			m 201				
			0,80*1,97		1,576		
			m 202				
			0,80*1,97		1,576		
			0,60*1,97		1,182		
			m.203				
			Součet		8,274		
70	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	110,00	910,14
71	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	110,00	910,14
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				14 057,64
72	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,037	30,00	3 601,11
			(3,295-2,10)*(6,205+0,405+1,08+0,405+4,93+0,30)		15,923		
			2,10)*(3,03+0,10+1,24+0,10+0,925+1,24+0,10+3,03+0,985+0,345)		13,259		
			0,085*1,08		0,092		
			(3,295-0,80)*(3,005+0,345+0,425+0,345+0,995)		12,762		
			-0,90*2,35*3		-6,345		
			24,87		24,870		
			m 201				
			(3,295-2,10)*(1,37*2+1,415*2)		6,656		
			0,085*1,08		0,092		
			2,12		2,120		
			m 203				
			2,10)*(0,245+0,655+0,815+4,775+0,625+0,27+1,055+0,27+0,455+1,775+0,295)		17,011		
			(3,295-2,10)*(3,345+2,71+4,505)		12,619		
			0,085*1,05		0,089		
			25,46		25,460		
			m 203				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)		6 556		
			0 17*1 06		0 180		
			1 93		1 930		
			m 204				
			Součet - plocha nad obklady		133,374		
			133 374*0 9 Přepočtené koeficientem množství		120 037		
73	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,037	16,00	1 920,59
			133 374444444444*0 9 Přepočtené koeficientem množství		120 037		
74	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,374	64,00	8 535 94
			(3 295-2 10)*(6 205+0 405+1 08+0 405+4 93+0 30)		15 923		
			(3 295-2 10)*(3 03+0 10+1 24+0 10+0 925+1 24+0 10+3 03+0 985+0 345)		13 259		
			0 95*1 08		0 092		
			(3 295-0 80)*(3 005+0 345+0 425+0 345+0 995)		12 762		
			-0 90*2 35*3		-6 345		
			24 37		24 870		
			m 201				
			(3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)		6 556		
			0 085*1 08		0 092		
			2 12		2 120		
			m 203				
			2 10)*(0 245+0 555+0 815+4 775+0 525+0 27+1 055+0 27+0 4		17 011		
			55+4 775+0 295)		12 519		
			(3 295-2 10)*(3 345+2 71+4 505)		0 089		
			0 085*1 05		0 089		
			25 46		25 460		
			m 203				
			(3 295-2 10)*(1 37*2+1 415*2)		6 656		
			0 17*1 06		0 180		
			1 93		1 930		
			m 204				
			Součet - plocha nad obklady + strop		133,374		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				14 664,42
D	VRN3		Zařízení staveniště				14 664,42
75	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 888,140	3,00	14 664,42

ELHO spol. s r.o.
 tř. Masarykova 271, 550 01 BROUMOV
 tel.: 491 523 510, 491 523 509
 IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
 ev.č.: 12849/6-152-M,O,R,Z-E2A

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Adresa
Recepce Záměstřitel

Objekt
BUDOVY NA BUDOVY

01c - Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP

Adresa
Komenského 312, Broumov

Zadavatel
MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel
ELMON spol. s r.o.

Projektant

Zpracovatel
Tomáš Valenta

CC-CZ
Datum 18. 7. 2021

IČ
DIČ CZ00272523

IČ
DIČ CZ47452161

IČ
DIČ

IČ
DIČ CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH **172 155,53**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	172 155,53	21,00%	36 152,66
snižena	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 208 308,19**

ELMON spol. s r.o.
B. Masarykova 277 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
ev.č.: 1204025/13-EZ-M,O,R,Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Objekt

3.001 - Tělocvična

Společ

01c - Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP

Místo

Komenského 312, Broumov

Datum

18. 7. 2021

Zakázka

MĚSTO BROUMOV

Projektant

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

172 155,53

D1 - Práce a dodávky HSV

13 480,00

469 - Stavební práce při elektromontážích

13 480,00

D2 - Práce a dodávky M

153 523,12

21-M - Elektromontáže - práce

52 854,12

A - Elektromontáže - materiál

100 669,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 152,41

VRN3 - Zařízení staveniště

5 152,41

SOUPIS PRACÍ

31111
 Ploštinářka Z3 Masarykova
 5001 Náměstí
 31111

01c - Elektroinstalace - sociální zařízení I. a II.NP

Místo Komenského 312, Broumov

Datum 18. 7. 2021

Zadavatel MĚSTO BROUMOV

Projektant

Zhotovitel ELMON spol. S r.o.

Zpracovatel Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							172 155,53
D	D1		Práce a dodávky HSV				13 480,00
D	469		Stavební práce při elektromontážích				13 480,00
1	K	971031400	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném průřezu do 0,02 m ² , tloušťky do 60 cm	kus	10,000	220,00	2 200,00
2	K	971033600	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném průřezu do 0,25 m ² , tloušťky do 90 cm	kus	5,000	550,00	2 750,00
3	K	973011300	Vysekání kapes ve zdivu z lehkého betonu pro krabice 15x15x10 cm	kus	28,000	35,00	980,00
4	K	974031110	Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 3 cm	m	94,000	55,00	5 170,00
5	K	974031120	Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 5 cm	m	16,000	60,00	960,00
6	K	974031130	Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 7 cm	m	12,000	65,00	780,00
7	K	974031150	Vysekání rýh v cihelných zdech hloubky do 3 cm šířka rýhy 15 cm	m	8,000	80,00	640,00
D	D2		Práce a dodávky M				153 523,12
D	21-M		Elektromontáže - práce				52 854,12
8	K	210010108	Montáž lišt vkladacích s víčkem šířky do 40 mm	m	20,000	50,00	1 000,00
9	K	210010311	Montáž krabic odbočných zapuštěných plastových kruhových KU68-1902/KO68, KO97/KO97V	kus	28,000	55,00	1 540,00
10	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	50,000	15,00	750,00
11	K	210110021	Montáž vypínačů nástěnných 1-jednopolových prostředí venkovní nebo mokré	kus	4,000	115,00	460,00
12	K	210110041	Montáž vypínačů (polo)zapuštěných 1-jednopolových	kus	10,000	45,00	450,00
13	K	210110045	Montáž přepínačů (polo)zapuštěných 6-střídavých	kus	2,000	50,00	100,00
14	K	210111012	Montáž zásuvek domovních (polo)zapuštěných 2P+PE dvoji zapojení	kus	2,000	95,00	190,00
15	K	210120402	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A s krytem	kus	16,000	60,00	960,00
16	K	210120462	Montáž chráničů třípólových nn do 25 A	kus	2,000	165,00	330,00
17	K	210130103	Montáž relé pod vypínač	kus	5,000	125,00	625,00
18	K	210130104	Montáž stykačů střídavých vestavných třípólových do 25 A	kus	2,000	150,00	300,00
19	K	210192571	Montáž svorkovnic řadových se zapojením vodičů průřezové plochy do 2,5 mm ²	kus	80,000	14,00	1 120,00
20	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	22,000	125,00	2 750,00
21	K	210800105	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x1,5 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	390,000	24,00	9 360,00
22	K	210800106	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM 3x2,5 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	115,000	26,00	2 990,00
23	K	210800565	Montáž měděných vodičů drátovacích CY, CYY 2,5 mm ² v rozvodnicích a rozváděčích	m	4,000	45,00	180,00
24	K	30	Montáž ventilátoru	kus	5,000	320,00	1 600,00
25	K	31	Montáž osoušeč rukou	kus	4,000	320,00	1 280,00
26	K	32	Zdroj pro oplach pisoárů	kus	2,000	350,00	700,00
27	K	33	Montáž potrubí ventilátorů	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	34	Úprava rozvaděče	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
29	K	35	Revize	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
30	K	36	Dokumentace skutečného stavu	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
31	K	37	Přidružené výkony	%	1 546,140	3,00	4 638,42
32	K	38	Pomocný materiál a přesuny	%	1 546,140	5,00	7 730,70
33	K	39	Doprava pracovníků	soub	1,000	300,00	300,00
D A			Elektromontáže - materiál				100 669,00
34	M	Pol52	CYKY 3x1,5	m	390,000	16,00	6 240,00
35	M	Pol53	CYKY 3x2,5	m	115,000	24,00	2 760,00
36	M	Pol54	KU 68	ks	28,000	8,00	224,00
37	M	Pol55	spínač ř.1	ks	10,000	140,00	1 400,00
38	M	Pol56	spínač ř.6	ks	2,000	140,00	280,00
39	M	Pol57	spínač ř.1 IP44	ks	4,000	150,00	600,00
40	M	Pol58	zásuvka 16A 250V	ks	2,000	130,00	260,00
41	M	Pol59	svorka WAGO 3x1,5	ks	80,000	3,00	240,00
42	M	Pol60	svítidlo LED BR5B480/V5	ks	22,000	1 800,00	39 600,00
43	M	Pol61	ventilátor 120 potrubní	ks	5,000	1 250,00	6 250,00
44	M	Pol62	osoušeč rukou	ks	4,000	2 250,00	9 000,00
45	M	Pol63	automatický oplach SLZ	ks	2,000	6 500,00	13 000,00
46	M	Pol64	potrubí kruhové 120 mm	m	25,000	180,00	4 500,00
47	M	Pol65	klapka	ks	6,000	260,00	1 560,00
48	M	Pol66	koleno 90 st.	ks	10,000	26,00	260,00
49	M	Pol67	mřížka	ks	5,000	150,00	750,00
50	M	Pol68	spojka	ks	35,000	100,00	3 500,00
51	M	Pol69	objímka	ks	35,000	50,00	1 750,00
52	M	Pol70	jistič B10/1	ks	6,000	65,00	390,00
53	M	Pol71	jistič B16/1	ks	8,000	60,00	480,00
54	M	Pol72	jistič B6/1	ks	2,000	75,00	150,00
55	M	Pol73	relé 16A	ks	2,000	555,00	1 110,00
56	M	Pol74	proudový chránič 25A 30mA	ks	2,000	1 100,00	2 200,00
57	M	Pol75	vydrátování CY 2,5	m	4,000	8,00	32,00
58	M	Pol76	propojovací hřebec	m	0,500	366,00	183,00
59	M	Pol77	relé pod vypínač-ventilátor	ks	5,000	650,00	3 250,00
60	M	Pol78	lišta 40x20	m	20,000	35,00	700,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				5 152,41
D VRN3			Zařízení staveniště				5 152,41
61	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 717,470	3,00	5 152,41

ELMON spol. s r.o.
 tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMČOV
 tel.: 491 523 510, 491 523 519
 IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
 ev.č.: 12849/61-3/EZ, K, O, R, Z- E2A

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Objekt: Rekonstrukce ZŠ U Masarykůvých

Objekt: 500) - Navařování

Škola: 01d - ZTI

KSO: Komenského 312, Broumov

OO-CZ: Datum: 18. 7. 2021

Zadavatel: MĚSTO BROUMOV

IČ: 002 72 523
DIČ: CZ00272523

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Tomáš Valenta

IČ: 764 89 337
DIČ: CZ8002143259

Poznámka:

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

590 049,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	590 049,18	21,00%	123 910,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

713 959,51

ELMON spol. s r.o.
tř. Masarykova 277/550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161, DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/6/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt: Reprojektace ZS Masarykova

Objekt: 3201 - Nová kanalizace

Objekt: 01d - ZTI

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zakazatel: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

590 049,18

PSV - Práce a dodávky PSV

546 546,99

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

61 913,73

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

86 402,89

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

279 083,20

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

119 147,17

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

43 502,19

VRN3 - Zařízení staveniště

16 313,32

VRN9 - Ostatní náklady

27 188,87

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PRŮJEDNAVAČSKÁ KANALIZACE

Objekt: 3007 NÁVĚŠŤOVÁ

Stupeň: 01d - ZTI

Místo: Komenského 312, Broumov

Datum: 18. 7. 2021

Zakavatel: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							590 049,18
D	PSV		Práce a dodávky PSV				546 546,99
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				61 913,73
1	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	14,000	332,84	4 659,76
2	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	4,000	421,31	1 685,24
3	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75	m	12,000	473,16	5 677,92
4	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	32,000	580,01	18 560,32
5	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	24,000	398,19	9 556,56
6	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	14,000	440,74	6 170,36
7	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	6,000	499,84	2 999,04
8	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	8,000	628,41	5 027,28
9	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40	kus	16,000	75,36	1 205,76
10	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 50	kus	6,000	83,52	501,12
11	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 70	kus	4,000	101,28	405,12
12	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 110	kus	14,000	124,32	1 740,48
13	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	114,000	23,70	2 701,80
14	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	608,908	1,68	1 022,97
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				86 402,89
15	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	70,000	308,46	21 592,20
16	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	6,000	372,47	2 234,82
17	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	40,000	315,05	12 602,00
18	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	12,000	380,50	4 566,00
19	K	722174062	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	kus	4,000	220,76	883,04
20	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	70,000	66,40	4 648,00
21	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	81,59	489,54
22	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	40,000	83,31	3 332,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	12,000	99,42	1 193,04
24	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	62,000	203,99	12 647,38
25	K	722220152	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	62,000	127,57	7 909,34
26	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	8,000	225,17	1 801,36
27	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	128,000	47,96	6 138,88
28	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	128,000	42,91	5 492,48
29	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	855,305	1,02	872,41
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				279 083,20
30	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	2,000	223,79	447,58
31	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	461,21	461,21
32	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 502,37	2 502,37
33	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	16,000	275,57	4 409,12
34	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	2,000	758,50	1 517,00
35	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	6,000	568,92	3 413,52
36	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	14,000	4 573,76	64 032,64
37	K	725231201	Bidety bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou keramické klasické	soubor	2,000	3 433,05	6 866,10
38	K	725121023	Pisoárové záchodky splachovače automatické s napájecím zdrojem skupinové	soubor	6,000	7 276,88	43 661,28
39	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	16,000	3 673,95	58 783,20
40	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	16,000	788,95	12 623,20
41	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	14,000	1 010,95	14 153,30
42	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	4,000	1 061,95	4 247,80
43	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	5 971,85	11 943,70
44	K	725532122	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 150 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	16 312,60	16 312,60
45	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	2 099,97	4 199,94
46	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	16,000	1 806,00	28 896,00
47	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 784,706	0,22	612,64
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				119 147,17
48	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	14,000	8 491,83	118 885,62
49	K	998726212	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 188,856	0,22	261,55
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				43 502,19
D	VRN3		Zařízení staveniště				16 313,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	030001000	Zařízení staveniště	%	5 437,774	3,00	16 313,32
	D	VRN9	Ostatní náklady				27 188,87
51	K	090001000	Ostatní náklady - zednické přípomocce	%	5 437,774	5,00	27 188,87

ELMON spol. s r.o.
 tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV
 tel.: 491 523 510, 491 523 509
 IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
 ev.č.: 12849/6/13/EZ-M.O.R,Z-E2A

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Raš. Malá ulice ZŠ Masarykova

Objekt

S001 - Novostavba

Ševci

01e - Topení

KSO

Míst.

Komenského 312, Broumov

CO-02

Datum

18. 7. 2021

Zadavatel

MĚSTO BROUMOV

IČ

002 72 523

DIČ

CZ00272523

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

IČ

47452161

DIČ

CZ47452161

Projektant

IČ

DIČ

Zpracovatel

Tomáš Valenta

IČ

764 89 337

DIČ

CZ8002143259

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

Cena bez DPH

82 748,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	82 748,96	21 00%	17 377,23
DPH snížená	0,00	15 00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

100 126,24

ELMON spol. s r.o.¹¹
tř. Masarykova 277 / 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 / DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/6113/EZ-M,O,R,Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Práce a dodávky ZŠ Masarykova

Objekt

SO03 - Nová aula

Stupeň

01e - Topení

Místo

Komenského 312, Broumov

Datum

18. 7. 2021

Zadávatel

MĚSTO BROUMOV

Projekční

Zhotovitel

ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

82 748,96

PSV - Práce a dodávky PSV

76 084,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

24 797,36

734 - Ústřední vytápění - armatury

7 879,52

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

43 407,12

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 664,96

VRN3 - Zařízení staveniště

2 499,36

VRN9 - Ostatní náklady

4 165,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba
 Rekonstrukce ZŠ Masarykova
 Objekt
 9002 - Nákladová
 Soupis

01e - Topení

Místo Komenského 312, Broumov Datum 18. 7. 2021
 Zadávatel MĚSTO BROUMOV Projektant
 Zhotovitel ELMON spol. s r.o. Zpracovatel Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							82 748,96
D		PSV	Práce a dodávky PSV				76 084,00
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				24 797,36
1	K	73301	Tlaková zkouška vč. přípravy	kpl.	2,000	550,00	1 100,00
2	K	73302	Topná zkouška 24 hod.	kpl.	2,000	800,00	1 600,00
3	K	73303	Napuštění a vypuštění části systému UT	kpl.	2,000	1 250,00	2 500,00
4	K	73304	Kotvení potrubí-konzole pro potrubí do DN 50-chemické k.	ks	8,000	110,00	880,00
5	K	73305	Demontáž stávajících rozvodů topení ocel včetně konzol	kpl.	1,000	4 000,00	4 000,00
6	K	733191913	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 15	kus	16,000	120,00	1 920,00
7	K	733191923	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15	kus	16,000	230,00	3 680,00
8	K	733221102	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	4,000	355,00	1 420,00
9	K	733221103	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	16,000	455,00	7 280,00
10	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	139,120	3,00	417,36
D		734	Ústřední vytápění - armatury				7 879,52
11	K	734261402	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18	kus	8,000	725,00	5 800,00
12	K	734221686	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C voskové otopných těles VK	kus	8,000	255,00	2 040,00
13	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	79,040	0,50	39,52
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				43 407,12
14	K	73501	Demontáže stávající radiátorů vč. likvidace konzol	kpl.	8,000	350,00	2 800,00
15	K	735152599	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2776 W	kus	8,000	4 850,00	38 800,00
16	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	903,560	2,00	1 807,12
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 664,96
D		VRN3	Zařízení staveniště				2 499,36
17	K	030001000	Zařízení staveniště	%	833,120	3,00	2 499,36
D		VRN9	Ostatní náklady				4 165,60
18	K	090001000	Ostatní náklady - zednické přímomoce	%	833,120	5,00	4 165,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt:
Pracovní úprava schodiště
Objekt:
3201 - Nová kultura
Stavba:

02 - Schodiště

KSO:
Místo: Komenského 312, Broumov

Zadavatel:
MĚSTO BROUMOV

Zhotovitel:
ELMON spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Tomáš Valenta

Poznámka

V rozpočtu jsou uvedeny kromě obecného popisu i referenční výrobky. Důvodem je dostatečně přesná specifikace výrobků, aby byla zajištěna požadovaná kvalita, a také budoucí kompatibilita se stávajícími materiály a zařízeními a tím i efektivita nákladů na servis a údržbu zařízení.

OCVČZ:
Datum: 18. 7. 2021
IČ: 002 72 523
DIČ: CZ00272523
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161
IČ:
DIČ:
IČ: 764 89 337
DIČ: CZ8002143259

Cena bez DPH

238 317,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	238 317,44	21,00%	50 045,65
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

288 364,10

ELMON spol. s r.o.
tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/6-13/EZ-M,O,R,Z-E2A

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Město:

Rekonstrukce ZŠ Masarykova

Objekt:

SO05 - Návrh stavby

Číslo:

02 - Schodiště

Místo:

Komenského 312, Broumov

Datum:

18. 7. 2021

Zadavatel:

MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Zhotovitel:

Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

238 317,44

HSV - Práce a dodávky HSV

84 870,54

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

51 636,08

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

27 536,82

997 - Přesun sutě

5 697,64

PSV - Práce a dodávky PSV

146 330,69

771 - Podlahy z dlaždic

114 347,71

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

31 982,98

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 116,21

VRN3 - Zařízení staveniště

7 116,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba
 Práce
 Etáž

02 - Schodiště

Místo Komenského 312, Broumov
 Zakazatel MĚSTO BROUMOV
 Zhotovitel ELMON spol. S r.o.

Datum 18. 7. 2021
 Projektant
 Zpracovatel Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							238 317,44
0	HSV		Práce a dodávky HSV				84 870,54
0	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				51 636,08
1	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	128,088	125,00	16 011,00
			1.80*1.50*3+0.50*1.56*3+1.80*1.80*3		20.160	3	
			mezipodesta				
			17.55*4		70.200		
			podesta				
			12*0.30*2.08+12*0.30*1.80		13.968		
			11*0.30*1.80*4		23.730		
			schodiště				
			Součet		128.088		
2	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	343,490	100,00	34 349,00
			13.73*(4.14+9.435)*2		374.127		
			-1.50*1.75*6+0.17*(1.50+1.75+1.50)*6		-10.905		
			-1.90*2.15+0.10*(2.15+1.50+2.15)		-3.505		
			-1.03*2.20*4		-9.064		
			-1.50*1.97*4+0.57*(2.10+1.66+2.10)*3+0.27*(2.10+1.66+2.10)		-0.217		
			-0.97*1.97		-1.911		
			-0.95*1.97*3+0.085*(2.10+1.11+2.10)*3		-4.260		
			-1.475*0.875+0.16*(0.875+1.475+0.875)		-0.775		
			Součet		343.490		
3	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	31,902	40,00	1 276,08
			1.50*1.75*6		15.750		
			1.90*2.15		4.085		
			1.03*2.20*4		9.064		
			1.50*1.97*4		11.820		
			-0.97*1.97		-1.911		
			-0.95*1.97*3		-5.615		
			-1.475*0.875		-1.291		
			Součet		31.902		
0	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 536,82
4	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	128,088	55,00	7 044,84
			1.80*1.50*3+0.50*1.56*3+1.80*1.80*3		20.160		
			mezipodesta				
			17.55*4		70.200		
			podesta				
			12*0.30*2.08+12*0.30*1.80		13.968		
			11*0.30*1.80*4		23.760		
			schodiště				
			Součet		128.088		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	128,088	110,00	14 089,68
			1 30*11 50*3+0 50*11 56*3+1 80*11 80*3		20 160		
			mezipodesta				
			17 55*4		70 200		
			podesta				
			12*0 30*2 08+12*0 30*1 80		13 968		
			11*0 30*1 80*4		23 760		
			schodiště				
			Součet		128 088		
6	K	978011111	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 5 %	m2	156,244	8,00	1 249,95
			4,14*9,435*4		156 244		
			Součet		156 244		
7	K	978013111	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu do 5 %	m2	343,490	15,00	5 152,35
			13 78*(4 14+9 435)*2		374 127		
			-1 50*1 75*6+0 17*(1,50+1 75+1 50)*6		-10 905		
			-1 90*2 15+0 10*(2 15+1 50+2 15)		-3 505		
			-1 03*2,20*4		-9 064		
			-1 50*1 97*4+0 57*(2 10+1 66+2 10)*3+0 27*(2 10+1 66+2 10)		-0 217		
			-0 97*1 97		-1 911		
			-0 95*1 97*3+0 085*(2 10+1 11+2 10)*3		-4 260		
			-1 475*0 875+0 16*(0 875+1 475+0 875)		-0 775		
			Součet		343 490		
D	997		Přesun sutě				5 697,64
8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	2,655	1 250,00	3 318,75
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,655	235,00	623,93
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,655	11,00	29,21
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,655	650,00	1 725,75
D	PSV		Práce a dodávky PSV				146 330,69
D	771		Podlahy z dlaždic				114 347,71
12	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	90,360	15,00	1 355,40
13	K	771111012	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí schodišť	m	125,480	5,00	627,40
14	K	771273123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 250 do 300 mm	m	37,644	350,00	13 175,40
			2 08*11+12*1 80		44 480		
			1 80*11+12*1 80		41 400		
			1 80*11+11*1 80		39 500		
			Součet - předpoklad výměny 30%		125 480		
			125 48*0 3 *Přepočtené koeficientem množství		37 644		
15	M	59761330	<i>schodovka protiskluzná šířky 300x300mm - die stávající chodby</i>	<i>kus</i>	<i>138 028</i>	<i>102 00</i>	<i>14 078 86</i>
			125,48*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		138 028		
16	K	771273232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm	m	37,644	160,00	6 023,04
			2 08*11+12*1 80		44 480		
			1 80*11+12*1 80		41 400		
			1 80*11+11*1 80		39 500		
			Součet - předpoklad výměny 30%		125 480		
			125 48*0 3 *Přepočtené koeficientem množství		37 644		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	59761434	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle stávající chodby</i>	m2	12,548	450,00	5 646,60
			37,344*0,33333 *Přepočtené koeficientem množství		12,548		
18	K	771591185	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	kus	138,028	20,00	2 760,56
19	K	771273812	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených stupnic přes 250 do 350 mm	m	37,644	80,00	3 011,52
20	K	771273832	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených podstupnic do 250 mm	m	37,644	50,00	1 882,20
21	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	32,328	120,00	3 879,36
			(1,50+4,12+1,805)*3		22,275		
			mezipodesta				
			(3,389+0,433+0,085+1,11-0,90+0,085+0,34+0,55+0,79+0,16+0,16+0,10+0,79+0,27+1,66-1,50+0,27+1,885)*4		42,380		
			podesta				
			Součet		64,655		
			64,655*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		32,328		
22	M	59761416	<i>sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - dle stávající chodby</i>	kus	118,534	55,00	6 519,37
			64,655*1,83333 *Přepočtené koeficientem množství		118,534		
23	K	771473132	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 65 do 90 mm	m	15,510	160,00	2 481,60
			3,33*6		19,980		
			0,16*(11+12)*3		11,040		
			Součet		31,020		
			31,02*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		15,510		
24	M	59761416	<i>sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - dle stávající chodby</i>	kus	56,860	55,00	3 127,30
			31,02*1,8333 *Přepočtené koeficientem množství		56,860		
25	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	32,328	30,00	969,84
			(1,50+4,12+1,805)*3		22,275		
			mezipodesta				
			(3,389+0,433+0,085+1,11-0,90+0,085+0,34+0,55+0,79+0,16+0,16+0,10+0,79+0,27+1,66-1,50+0,27+1,885)*4		42,380		
			podesta				
			Součet		64,655		
			64,655*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		32,328		
26	K	771473830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených schodišťových	m	15,510	40,00	620,40
			31,02*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		15,510		
27	K	771573913	Opravy podlah z dlaždic keramických lepených při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/m2	kus	269,532	100,00	26 953,20
			1,80*1,50*3+0,50*1,56*3+1,80*1,80*3/0,30/0,30		118,440		
			mezipodesta				
			17,55*4/0,30/0,30		780,000		
			podesta				
			Součet -předpoklad 30%		898,440		
			898,44*0,3 *Přepočtené koeficientem množství		269,532		
28	M	59761434	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 - dle stávající chodby</i>	m2	29,819	450,00	13 418,55
			90,36*0,33 *Přepočtené koeficientem množství		29,819		
29	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 129,640	6,92	7 817,11
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				31 982,98
30	K	784211101	Malby z mališkových směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	499,734	64,00	31 982,98
			13,78*(4,14+9,435)*2		374,127		
			4,14*9,435*4		156,244		
			-1,50*1,75*6+0,17*(1,50+1,75+1,50)*6		-10,905		
			-1,90*2,15+0,10*(2,15+1,50+2,15)		-3,505		
			-1,03*2,20*4		-9,064		
			-1,50*1,97*4+0,57*(2,10+1,66+2,10)*3+0,27*(2,10+1,66+2,10)		-0,217		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0 97*1 97		-1 911		
			-0 95*1 97*3+0 085*(2 10+1 11+2 10)*3		-4 260		
			-1 475*0 875+0 18*(0 975+1 475+0 875)		-0 775		
			Součet		499 734		
0	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 116,21
0	VRN3		Zařízení staveniště				7 116,21
31	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2 372,070	3,00	7 116,21

ELMON spol. s r.o.
 tř. Masarykova 277, 650 01 BROUMBOV
 tel.: 491 523 536, 491 523 509
 IČO: 47452181 DIČ: CZ47452181
 ev.č.: 12849/611/EZ-M,O,R,Z-E2A