

## Dodatek č. 2

Uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

<b>1. Objednatel</b>	<b>Obec Cholina</b>
Se sídlem:	Cholina 52, 783 22 Cholina
Oprávněný zástupce:	Kamila Navrátilová, starostka
Bankovní spojení:	1801718359/0800
IČ:	00299006
DIČ:	CZ00299006
Telefon:	+420 581 580 030
e-mail:	starosta@obeccholina.cz

dále jen „objednatel“,

<b>2. <u>Zhotovitel</u></b>	<b>DISPOZIA s.r.o.</b>
Se sídlem:	třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno
Oprávněný zástupce:	Ing. Ondřej Bija – jednatel společnosti
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 279198770/5500
IČ:	06076980
DIČ:	CZ06076980
Spisová značka:	99830 C vedená u Krajského soudu v Brně
Kontaktní údaje:	Ing. Ondřej Bija – jednatel společnosti
Telefon.:	+420 722 928 708
e-mail:	ondrej.bija@dispozia.cz

Smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 2 smlouvy o dílo stavby s názvem „**Revitalizace mateřské školy a hospodářské budovy v Cholině**“ takto:

## Článek III. Vymezení díla

### 3.4 Rozsah díla

Na základě nově zpracované architektonické studie Ing. arch. Kučerou se mění podstatně rozsah zamýšlených projektových prací a dochází k navýšení rozsahu projekčních prací a dalším novým projektovaným částem. Odsouhlaseno na výrobním výboru 17.12.2020. Jedná se o kompletní revitalizaci mateřské školy a hospodářské budovy včetně částečné vnitřní rekonstrukce, dále pak budou provedeny kompletně nové spojovací krčky s novými vstupy do objektu a tím související konstrukce.

Opravený rozsah projektové dokumentace a oprava cen z cenové nabídky:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE			GENA [Kč]
<b>3.2</b>	<b>PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY</b>		
3.2.1	Architektonicko-stavební řešení	Výkresová dokumentace podle vyhl. Č. 499/2006 př. Č. 12 v rozsahu dokumentace pro provádění stavby. Obsahem jsou půdorysy jednotlivých podlaží, charakteristické řezy, pohledy, návrh nových skladeb konstrukcí a jednotlivých materiálů týkající se zateplení obálky budovy, detaily jednotlivých konstrukcí.	270000 <b>634 050</b>
3.2.2	Stavebně-konstrukční řešení	<del>Statické posouzení střešní konstrukce a fasádních profilů nosných pro zelenou fasádu.</del> <b>Nový rozsah:</b> - statického posouzení - technické zprávy ke stavebně konstrukční části - schémata vyztužení (včetně předběžné specifikací kilové hmotnosti vyztuže v betonu)  - MŠ: o Podchycení otvorů o Nové ocelové schodiště včetně založení o Nosný systém pro rostliny + kotvení slunolamů o Posouzení skladby střechy o Venkovní schodiště - Krček krátký - Jídelna: o Nosný systém pro rostliny o Posouzení skladby střechy - Krček dlouhý	15000 <b>138 000</b>
3.2.3	Elektroinstalace	Řízení rizika podle ČSN EN 62305-2, ed. 2 Půdorysy patra a střechy se zakreslením: -silnoproudých zásuvek, vývodů, vypínačů, ovladačů a tlačítek osvětlení a rozmístění svítidel, které se dotknou zateplení fasády a instalace VZT atd. - napojované technologie (ZTI, VZT, atp.) - LSP – systém ochrany před bleskem a uzemnění - Kabelové trasy - Rozvaděč/-e objektu (bude-li potřeba jejich doplnění či změna (Součástí není elektronická požární signalizace)	24000 <b>55 000</b>

		<b>Nový rozsah:</b> - rozšíření rozsahu na kompletní výměnu elektroinstalace ve všech řešených částech	
3.2.4	Požárně bezpečnostní řešení	Posouzení objektu z hlediska požární ochrany staveb. <b>Nový rozsah:</b> - rozšíření rozsahu	10 000 <b>22 000</b>
3.2.5	Tepelně-technické řešení	Zajištěno externím dodavatelem	-
3.2.6	Rozpočet	Výkaz výměr a souhrnný rozpočet. <b>Nový rozsah:</b> - rozšíření rozsahu	15 000 <b>52 000</b>
3.2.7	Inženýrská činnost	Souhlasná stanoviska dotčených orgánů, vyřízení stavebního povolení (bez úhrady správního poplatku).	10000
3.2.8	Ostatní náklady	Kompletační činnost, jednání, cestovní náklady.	21768

#### Nové části projektové dokumentace

3.2.9	Technika prostředí staveb	Zdravotně-technické instalace a ústřední vytápění: - ZTI Wellness + přípojka kanalizace - ÚT Wellness - Dešťová kanalizace - ZTI a ÚT	85 000
3.2.10		Vnitřní plynovod – přeložky vnitřních rozvodů	7 500
		CELKEM	1 025 318
		DPH 21 %	215 316,78
		<b>CELKEM VČ. DPH</b>	<b>1 240 634,78</b>

## Článek IV. Cena díla

4.1. Cena díla se v souvislosti s úpravou a vymezením díla mění, a to takto:

Cena díla	1 025 318
DPH 21 %	215 316,78
<b>Konečná cena celkem</b>	<b>1 240 634,78</b>

## Článek V. Termíny plnění

5.2 Práce na projektové dokumentaci budou ukončeny a dílo předáno objednateli v rozsahu předmětu SoD do **31.12.2021**, a to s ohledem na podstatné navýšení rozsahu projektové dokumentace.

## Článek VI. Platební podmínky

6.9 Cena za provedení díla bude uhrazena ve třech částech. Záloha č. 1 ve výši 181 383,88 Kč bez DPH byla vystavena po podpisu SoD a již byla uhrazena. Záloha č. 2 ve výši **359 500 Kč** bez DPH bude uhrazena po odsouhlasení



objednatelem v průběhu zpracování díla. Zbývající část je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání díla.

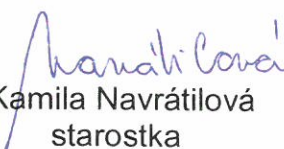
Ostatní ujednání předmětné smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 2 nemění.

Dodatek č. 2 je vystaven ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

V Cholině, dne 26.7.2021

V Olomouci, dne 26.7.2021

**Za objednatele:**

  
Kamila Navrátilová  
starostka



**OBEC CHOLINA**  
Cholina 52, 783 22  
obec@obeccholina.cz  
tel: 585 348 026  
iČo: 00299006 diČ: cz00299006

**Za zhotovitele:**

  
  
Střechtílová 21, 779 00 Olomouc - Holice  
IČ: 06075980, DIČ: CZ06076980  
tel: +420 722 928 700, email: info@dispozia.cz  
Ing. Ondřej Bija  
jednatel společnosti