

VYSVĚTLENÍ KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE č. 1

OZNÁMENÍ O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

k veřejné zakázce s názvem

„Rekonstrukce budovy Komenského 211, Bučovice – 2. řízení“

zadávané v užším zadávacím řízení v souladu s ustanovením §3 písm. c) a §58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Typ veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	užší řízení dle §58 zákona
Evidenční číslo veřejné zakázky:	Z2021-027584
Datum zahájení zadávacího řízení:	27. 7. 2021
Datum zveřejnění zadávacího řízení:	28. 7. 2021
Zadavatel	
Název:	město Bučovice
Sídlo:	Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
IČ:	00291676
Zastoupený:	PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta
Profil zadavatele:	https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00291676
Elektronický nástroj:	https://www.kdv.cz/prehled_zakazek.php
Osoba zastupující zadavatele v souladu s ust. § 43 zákona	
Název:	PIONS s. r. o.
Sídlo:	Brno, Drobného 306/34, PSČ 602 00
IČ:	292 50 331
Zastoupený:	Mgr. Marek Sklenář, jednatel
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Skoumal
Telefon:	+420 775 967 530
E-mail:	skoumal@pions.cz

Zadavatel tímto vysvětluje, mění a doplňuje v souladu s ust. § 98 a § 99 zákona kvalifikační dokumentaci.

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek ze dne 2. 8. 2021

Dotaz č.1

Zadavatel v bodě 5.5. písm. c) kvalifikační dokumentace požaduje v rámci kvalifikačního požadavku dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona (rozumí se z.č. 134/2016 Sb.), aby dodavatel doložil, že disponuje opatřením dodavatele k zajištění kvality v následující formě:

- i) Osvědčení realizátora ETICS
- ii) Osvědčení o odborné způsobilosti k realizaci otvorových výplní dle ČSN 74 6077

Osvědčení systému ETICS (bod i.) bývá v rámci prokazování kvalifikace spojeno spíše s definicí významných stavebních prací, které museli být v kvalitě dle tohoto systému provedeny, a tento prvek bývá spíše součástí kvalifikačního požadavku dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, spíše než písm. e). Případně může být prvek zkušenosti s ETICS promítnut do specifikace odborné způsobilosti členů týmu dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona, což ostatně zadavatel v bodě 5.5. písm. b) kvalifikační dokumentace též požaduje, poněkud duplicitně k výše uvedenému. Obdobně platí výše uvedené k požadavku dle bodu ii.).

Z jakého důvodu požaduje prvky obou osvědčení i.) a ii.) v rámci kvalifikačního požadavku dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona, namísto jejich promítnutí do zkušeností se stavbami dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, případně ponechání pouze požadavku na proškolení u členů týmu v rámci požadavku dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona?

Dotaz č.2

Nad rámec výše uvedené nadbytečnosti máme především pochyby o tom, zda se v případě osvědčení dle bodů i.) a ii.) (viz Dotaz 1) skutečně jedná o systémy zajišťování kvality/jakosti ve smyslu § 80 odst. 1 zákona, které jsou mimo jiné „založené na příslušné řadě evropských norem“.

Jsme totiž přesvědčeni, že v rámci požadavku kvalifikace na opatření kvality dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. e) zákona je možno odkázat pouze na systémy a osvědčení naplňující všechny podmínky stanovené právě v § 80 odst. 1 zákona, přičemž ani jedno z osvědčení dle bodů i.) a ii.) tyto podmínky nespĺňuje.

Navíc i dle webových stránek autorizovaného subjektu TZÚS Praha, s.p. (viz odkaz níže) je patrné, že ani jedno z osvědčení pod body i.) a ii.) výše nespĺdává pod množinu (záložku) nazvanou „Certifikace systémů managementu“ obsahující v 11 odrážkách výčet jednotlivých systémů, mezi nimi i systémy kvality (§ 80 odst. 1 zákona) či environmentálního řízení (§ 80 odst. 2 zákona), viz:

<https://www.tzus.cz/sluzby/certifikace-systemu-managementu/certifikace-systemu-managementu-2>

Naopak, každý z těchto systémů je samostatnou záložkou (postavenou na roveň výše uvedené), jak je z třídění na uvedeném webu patrné:

- i.) <https://www.tzus.cz/sluzby/certifikace-systemu-managementu/osvedcovani-realizatoru-etics>
- ii.) <https://www.tzus.cz/sluzby/certifikace-systemu-managementu/osvedcovani-podle-csn-74-6077>

V návaznosti na výše uvedené tedy prosíme zadavatele o upřesnění, na základě jaké řady „evropských norem“ ve smyslu § 80 odst. 1 zákona jsou založena osvědčení/systémy dle bodu i.) a bodu ii.) výše.

Pokud zadavatel není schopen upřesnit evropskou normu na základě, které vznesl požadavek ve kvalifikační dokumentaci, žádáme o odstranění požadavku z kvalifikační dokumentace.

Dotaz č.3

Zadavatel v bodě 3.3. zadávací dokumentace stanovil ve smyslu § 105 odst. 2 zákona výhradu, aby následující významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (nelze je tedy plnit prostřednictvím poddodavatele):

- a) provedení a montáž kontaktního zateplovacího systému

b) provedení zabudování výplní otvorů

Vzhledem k tomu, že výše uvedené činnosti vyhrazené pouze dodavateli (budoucímu účastníkovi) přímo souvisí s kvalifikačním požadavkem (viz dotazy 1) na osvědčení, tedy

i) Osvědčení realizátora ETICS

ii) Osvědčení o odborné způsobilosti k realizaci otvorových výplní dle ČSN 74 6077

máme za to, že tím zadavatel fakticky vytváří kombinací těchto dvou zadávacích podmínek ještě další, samostatnou (složenou) zadávací podmínku, podle níž nelze prokázat kvalifikaci dle 5.5. písm. c) kvalifikační dokumentace prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele) podle § 83 zákona.

Navíc je nám z naší odborné činnosti známo, že zejména výše zmíněným osvědčením (ii.) o odborné způsobilosti k realizaci otvorových výplní mají většinou jen zhotovitelé specializující se na montáže oken (a dveří), u nichž nelze předpokládat, že by na uvedenou veřejnou zakázku podávali nabídku sami (často nebudou disponovat právě např. ETICS – osvědčení i.).

Výše uvedená (složená) zadávací podmínka se nám zdá nepřiměřeně omezující, obzvláště vzhledem k rozsahu a složitosti předmětu plnění v kombinaci s existujícím dodavatelským prostředím (i vzhledem k možnostem promítnutí požadavků na osvědčení i.) a ii.) do jiných kvalifikačních požadavků – viz dotaz 1), a jsme přesvědčeni, že by měl zadavatel odstranit buď podmínku dle 5.5. písm. c) kvalifikační dokumentace, nebo v tomto dotazu uvedenou výhradu dle § 105 odst. 2 zákona.

V návaznosti na výše uvedené tedy žádáme zadavatele o zrušení podmínky v bodě 3.3. zadávací dokumentace zamezující provádění významných činností při plnění veřejné zakázky. Tento požadavek je neopodstatněný a jelikož jsou v kvalifikační dokumentaci požadovány osvědčení realizátora ETICS a osvědčení o odborné způsobilosti k realizaci otvorových výplní, bude těmito osvědčeními zajištěna dostatečná kvalita provedené práce.

Odpověď

1/ Zadavatel tímto v souvislosti s doručeným dotazem a po zvážení mění požadavky na splnění technické kvalifikace, která je uvedena v čl. 5. 5. písm. c) kvalifikační dokumentace. Zadavatel z technické kvalifikace odstraňuje požadavek na splnění technické kvalifikace uvedený v čl. 5. 5. písm. c) kvalifikační dokumentace a nově tento požadavek požaduje dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona.

Požadavek zadavatele tedy nově zní:

c) dle §79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že disponuje opatřením dodavatele k zajištění kvality v následující formě:

- **Osvědčení realizátora ETICS**
- **Osvědčení o odborné způsobilosti k realizaci otvorových výplní dle ČSN 74 6077**

Dodavatel prokáže splnění této části technické kvalifikace předložením kopie certifikátů či osvědčení.

V dalším zůstává technická kvalifikace nezměněna. Zadavatel uvádí, že touto změnou nedochází k faktické změně technické kvalifikace, pouze požaduje předložit příslušné dokumenty dle jiného ustanovení zákona.

2/ Viz odpověď č. 1.

3/ Zadavatel k doručenému dotazu uvádí, že výhrada dle §105 odst. 2 zákona je právem zadavatele, přičemž se jedná o významné činnosti, které mají významný vliv na správnou realizaci této části plnění, neboť jde o zajištění požadované energetické účinnosti nového zateplení, kdy tohoto bude nejlépe dosaženo právě tím, že určenou část plnění bude provádět přímo dodavatel, který je k tomuto navíc dostatečně odborně způsobilý. Požadavek zadavatele je dle jeho názoru stanoven v souladu se zásadou přiměřenosti a transparentnosti dle § 6 odst. 1 zákona, a proto na požadavku dle bodu 3.3. zadávací dokumentace trvá.

Vzhledem ke skutečnosti, že povaha doplnění nebo změny kvalifikační dokumentace vyžaduje, aby zadavatel s ohledem na ust. § 99 Zákona současně přiměřeně prodloužil lhůtu pro podání žádostí o účast, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast.

Zadavatel tedy tímto **mění lhůtu pro podání žádostí o účast, a to do 3. 9. 2021, 10:00 hodin.**

Změna nebo doplnění kvalifikační dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Vysvětlení kvalifikační dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele zde: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00291676>

V Brně dne 4. 8. 2021

město Bučovice
v zastoupení
PIONS s. r. o.