

SMLOUVA O DÍLO č. 1574921

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle § 2586 a následujících zákona 89/2012 Sb.

ČI. 1 Smluvní strany

Objednatel:	Obec Ivaň
Adresa:	Ivaň č.p. 197, 798 23 Klenovice na Hané
Zastoupený:	Petrem Cetkovským, starostou obce
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., č.ú. 10423701/0100
IČ:	288314
DIČ:	CZ00288314
(dále jen "objednatel")	
Zhotovitel:	AQUA PROCON s.r.o.
Adresa:	Palackého třída 768/12, 612 00 Brno
	Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6597
Zastoupený:	Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen:	Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
K technickým věcem pověřen:	Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti Ing. Monika Fazekas, vedoucí střediska kanalizace Ing. Jaroslav Jarolím, vedoucí střediska pozemní stavby a ČOV
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., č.ú. 24301641/0100
IČ:	46964371
DIČ:	CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")	

ČI. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly předány pro zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

ČI. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Na základě výzvy se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle této smlouvy na akci: „**IVAŇ – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV**“.
- 3.2 Obec Ivaň má zpracovanou dokumentaci pro územní rozhodnutí „Ivaň – splašková kanalizace a ČOV“, která je zpracována za podmínek odkanalizování a čištění odpadních vod dle PRVK Olomouckého kraje.
- 3.3 Předmětem díla dle této smlouvy jsou následující projektové práce a činnosti:
- 3.3.1 Inženýrsko-geologický průzkum (IGP)
 - 3.3.2 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
 - 3.3.3 Inženýrská činnost na úrovni stavebního - vodoprávního řízení

3.4 Inženýrskogeologický průzkum (IGP)

a) **Archivní excerptce** území v Geofondu Praha se zpracováním výsledků do textu zprávy a příložením kopií petrografickým popisů sond a laboratorních rozborů vzorků zemin a podzemní vody

b) **Zpráva o inženýrskogeologickém průzkumu** obsahující:

Budou provedeny 2 IGP vrty do hloubky 8 m v místě ČOV, dále 2 vrty IGP v trase kanalizace do hloubky 5 m.

- popis **geologických** poměrů širšího území
- petrografický popis archivních sond
- geotechnické vlastnosti dotčených zemin a hornin
- geologické poměry jednotlivých lokalit, geomorfologických celků, resp. částí stokové sítě dle členění projektanta úroveň hladiny podzemní vody, **propustnost** prostředí, způsob a dimenzování odvodnění stavebních rýh
- chemismus podzemních vod a ochrana proti korozi
- způsob pažení dílčích úseků kanalizace
- posouzení vhodnosti těžených zemin ke zpětnému zásypu
- návrh založení objektů na stokové síti
- procentuální zastoupení tříd těžitelnosti (dle ČSN 733050) pro rozpočtovou dokumentaci zemních prací

c) **Přílohou zprávy o IG průzkumu budou:**

- geologická mapa širšího území
- přehledná situace sond v měřítku 1:5000
- situace stavby (z projektové dokumentace) s vyznačením sond
- kopie petrografických popisů sond a laboratorních rozborů z archivní dokumentace
- seznam souřadnic a výšek provedených sond nebo zákres do map dodaných projektantem (1 : 500)

Počet vyhotovení: 3x závěrečná zpráva v písemné podobě, 1x digitální data na CD

3.5 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy. Musí zahrnovat všechny požadavky Sazebníku pro navrhování cen projektových a inženýrských prací UNIKA v aktuálním znění resp. vyhlášky č 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Pro vyřízení stavebního povolení bude vyhotoveno 6 paré v písemné podobě a 1 x elektronicky na CD.

Součástí prací na DSP budou konzultace se zpracovatelem žádosti o „DOTACE“ a případné úpravy dokumentace, tak aby tato vyhovovala požadavkům zpracovatele žádosti o „DOTACE“.

3.6 Inženýrská činnost na úrovni stavebního - vodoprávního řízení

Projednání zpracovaného projektu DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi s cílem zajistit pravomocné stavební a vodoprávní povolení.

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání stavebního – vodoprávního povolení
- zastupování objednatele ve stavebním - vodoprávním řízení
- zajištění získání stavebního - vodoprávního povolení

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek ke stavebnímu – vodoprávnímu povolení
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace

- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

3.7 Vzhledem k tomu, že plnění podle této Smlouvy o dílo je v rámci dotačního programu, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:

- 3.7.1 poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 3.7.2 umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Zhotovitel provede, zpracuje a předá objednateli:

4.1.1 Projektové práce na dokumentaci pro stavební povolení (DSP) a projednání DSP bude probíhat podle v těchto termínech:

- Předání závěrečné zprávy z IGP: max. do 120 dnů od podpisu SOD
- Předání DSP objednateli k projednání: max. do 150 dnů od podpisu SOD
- Zpracování připomínek max. do 10 dnů od obdržení připomínek
- Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi, podání žádosti o stavební - vodoprávní povolení: max. do 120 dnů od odevzdání DSP

4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněn řádným zajištěním díla anebo jeho dílčí částí, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol. K předání a převzetí díla a jeho částí bude docházet v místě objednatele.

4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 pouze v těchto případech:

- 4.3.1 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracovaného a odsouhlaseného jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 4.3.2 Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace,
- 4.3.3 Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) a je stanovena v Kč.

1.	Inženýrsko-geologický průzkum	80 000,-
2.	Dokumentace pro stavební povolení	1 100 000
3.	Inženýrská činnost na úrovni stavebního – vodoprávního řízení	60 000,-
4.	Cena celkem bez DPH	1 240 000,-
5.	DPH - 21,0 %	260 400,-
6.	Cena celkem vč. DPH	1 500 400,-

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.
- 5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v této smlouvě o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.
- 5.4 Součástí ceny za projednání DSP nejsou správní poplatky od správců sítí a dalších orgánů a organizací dle odst. 3.6 pokud budou požadovány. Cena za tyto poplatky bude zhotovitelem fakturována podle skutečných nákladů dle doložených dokladů o zaplacení.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto:
- 6.1.1 Dokumentace pro stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení, bez poplatků za projednání (DSP) :
- po předání závěrečné zprávy z IGP: 80.000,-Kč + DPH
 - po předání DSP objednateli k projednání: 1.100.000,-Kč + DPH
 - po vydání stavebního – vodoprávního povolení: 60.000,-Kč + DPH
- 6.2 Poplatky za projednání DSP dle odst. 5.4 a cena za vícetisky dle odst. 5.3 budou fakturovány dle skutečné výše poplatků, přílohou faktur budou faktury, pokladní doklady nebo jiné dokumenty orgánů a organizací, které poplatky požadovaly a kterým byly tyto poplatky ze strany zhotovitele proplaceny.
- 6.3 Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 14 dní od data doručení.
- 6.4 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 6.5 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Pokud by měl být kterýkoliv navazující stupeň projektové dokumentace zpracován se zásadními změnami oproti předcházejícímu stupni projektové dokumentace (DUR - DSP), které by byly v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, budou podklady v tištěné podobě (1 vyhotovení) k těmto změnám předloženy objednateli ke schválení v dostatečném dohodnutém předstihu tak, aby byly dodrženy smluvní termíny dle čl. 4.

- 7.2 Zásadní změnou dle odst. 7.1 je změna fyzikálních parametrů stavby, změna technického a technologického řešení oproti žádosti o dotace z OPŽP včetně všech příloh.
- 7.3 Výrobní výbory v rámci zpracování díla nebo jeho dílčích částí bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem. V rámci každého stupně projektové dokumentace (DSP) zorganizuje zhotovitel minimálně 2 výrobní výbory.
- 7.4 Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zpracovat do všech stupňů projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, s předcházejícím stupněm projektové dokumentace a/nebo legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.6 Zhotovitel předá postupně objednateli dílo podle této smlouvy v místě sídla objednatele.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.
- 8.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 9 Součinnost objednatele

- 9.1 Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy následující podklady:
- 9.1.1 Projektová dokumentace „Ivaň – splašková kanalizace a ČOV“, DUR 2019
 - 9.1.2 Podklady o počtu obyvatel v obci včetně výhledu
 - 9.1.3 Podklady o vybavenosti obce
 - 9.1.4 Územní plán obce nebo jiný schválený plánovací dokument obce
 - 9.1.5 PRVK Olomouckého kraje
 - 9.1.6 Požadavky obce na odkanalizování a čištění odpadních vod – je možné dodat projednáním na výrobních výborech
 - 9.1.7 Geodetické zaměření obce včetně vrstvy o majetkových vztazích a průběhy inženýrských sítí dle jednotlivých správců sítí
- 9.2 Objednatel se zavazuje vyjádřit k projektové dokumentaci v průběhu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.
- 9.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 9.4 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
- 9.5 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 10 Záruky za dílo

- 10.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 2615 a následujícího občanského zákoníku.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 10.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 10.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje 6 stran, je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, a to jedno pro objednatele a jedno pro zhotovitele.

V Brně dne 15.07.2021

Za zhotovitele:



Ing. Jan Polášek
jednatel společnosti

V Ivani dne 2.8.2021

Za objednatele:



Petr Cétkovský
starosta obce