

# **Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: Revitalizace kulturního domu Těšetice spojená s novou elektroinstalací**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **5 850 000,00 Kč bez DPH.**

## **Informace o předmětu veřejné zakázky**

**Název veřejné zakázky:** „Revitalizace kulturního domu Těšetice spojená s novou elektroinstalací“

## **Stručný textový popis veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci kulturního domu jejíž součástí dojde ke stavební úpravě sociálního zařízení a nové elektroinstalaci.

Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci. Zadavatel upozorňuje, že předmětem plnění veřejné zakázky není elektroinstalace WC, která je již zrealizována a dodávka opony. Položky vztahují se k těmto dvěma součástem plnění veřejné zakázky budou ve výkazu výměr oceněny 0,- Kč.

Aplikace § 6 odst. 4 zákona:

- dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- dodržování zákona č. 198/2009 Sb.,
- likvidace odpadu z dodávaného zboží dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
- podpora malých a středních podniků a podnikatelů

## **Identifikační údaje zadavatele**

**Název zadavatele:** Obec Těšetice

**Sídlo:** Těšetice č.p. 75, 783 46 Těšetice

**Právní forma:** obec

**IČ:** 00299545

**DIČ:** CZ00299545

**Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:**

ve věcech smluvních: Mgr. Jindřich Protivánek, starosta

**Kontaktní osoba:**

**WebSport & Consulting service s.r.o.**

IČ: 29277825  
DIČ: CZ29277825  
Se sídlem/korespondenční adresa: Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice  
E-mail: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz)

### **Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci**

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00299545>, a to formou neomezeného a přímého dálkového přístupu.

### **Lhůta pro podání nabídek**

Do : 03.09.2021

hodina: 10:00 hod.

### **Způsob podání nabídek:**

Nabídky v elektronické podobě je nutné zasílat pouze prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: <https://www.zakazkywebsport.cz>.

### **Elektronické podání nabídky:**

Nabídka bude předložena v elektronické podobě prostřednictvím el. nástroje na profilu zadavatele <https://www.zakazkywebsport.cz>.

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 ZZVZ.

### **Způsob podávání nabídek a jazyk nabídky**

Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě pro podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase k tomu určeném.

### **Jiné upřesňující údaje:**

Účastník zadávacího řízení je, v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ, vázán svou nabídkou po dobu 120 dnů.

Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků zadávacího řízení společně. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 a § 110 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

## Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Účastník zadávacího řízení může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit dle § 83 odst. 1 písm. a) ZZVZ doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, dle § 83 odst. 1 písm. b) ZZVZ doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) ZZVZ doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka zadávacího řízení.

## Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení, který:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží v souladu s ust. § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ.</i>
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu. Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Potvrzení od příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>

<p>e) není v likvidaci dle § 187 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení</p>	<p><i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.</i></p>
---	--

### **Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení doklady o oprávnění k podnikání, případně výpisem ze živnostenského rejstříku, z kterého tohle oprávnění vyplývá pro obory:

- „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení „Vodoinstalatérství a topenářství“, nebo jejich ekvivalenty.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“) pro obor „Pozemní stavby“.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením Oprávnění k montáži elektrických zařízení, k opravám a zkouškám elektrických zařízení.

*Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží*

*čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka..*

## **Technická kvalifikace**

Kritéria technické kvalifikace splní účastník zadávacího řízení, který předloží:

Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii.

- Účastník zadávacího řízení doloží min. 3 obdobné referenční stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba, přístavba nebo rekonstrukce objektů v oboru občanské výstavby (dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. – vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu), nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy) v minimální výši 4,5 mil. Kč bez DPH/zakázka (cena za celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce, přístavba nebo výstavba).
- Účastník zadávacího řízení doloží minimálně 3 stavební a montážní práce obdobného charakteru (nová instalace nebo rekonstrukce interiérových elektroinstalačních rozvodů) každá referenční stavba s rozsahem minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH/ stavba.
- Účastník zadávacího řízení doloží minimálně 3 stavební a montážní práce obdobného charakteru (výstavba či rekonstrukce hygienických zařízení) každá referenční stavba s rozsahem minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH/ stavba.

Výše uvedené požadavky mohou být zahrnuty současně v jedné zakázce, lze je však doložit i samostatnými zakázkami.

Pokud účastník zadávacího řízení prováděl referenční stavby ve sdružení, uvažuje se pro prokázání kvalifikace pouze ten objem a rozsah prací, odpovídající jeho podílu ve sdružení. Stavby realizované v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat. Jako referenční zakázku není možné uvést část prací, které účastník zadávacího řízení realizoval poddodavatelsky pro jiný subjekt, a které nedosahovaly výše požadovaného podílu účastníka zadávacího řízení na referenční zakázce.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

Účastník jako součást nabídky předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za řízení a realizaci prací, vč. uvedení pracovního či obdobného vztahu této osoby k účastníkovi zadávacího řízení. Z předložených dokladů musí jednoznačně

vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z těchto osob:

- osoba ve funkci stavbyvedoucího, minimálně úplné středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou, praxe min. 5 let při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu), nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení, ve finančním objemu min. 4.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; prosté kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání stavebního směru; doklad o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení; předložením životopisu, ze kterého musí jasně vyplývat zkušenosti s odborným vedením staveb obdobného charakteru, s uvedením názvu stavebních prací, popisu předmětu stavebních prací, finančního objemu v Kč bez DPH a názvu objednatele (investora) stavebních prací;

- vedoucí elektromontážních prací s minimálně středoškolským vzděláním v oboru elektrotechnika a příslušným osvědčením.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením prosté kopie osvědčení o vzdělání a platného osvědčení dle vyhl. 50/1978 Sb. min. dle § 8 a § 9 dle vyhl. 50/1978 Sb., včetně oprávnění k dané činnosti.

### **Forma splnění kvalifikace**

Účastník zadávacího řízení předkládá doklady o splnění požadované kvalifikace v nabídce v prostých kopiích. Doklady o kvalifikaci mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 ZZVZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 ZZVZ, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků zadávacího řízení společně, jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito účastníci zadávacího řízení budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Z této smlouvy musí být patrné, kdo vystupuje a jedná jménem všech účastníků zadávacího řízení, kteří podávají společnou nabídku a v této smlouvě musí být jednoznačně definován i rozsah jeho zmocnění, zejména jeho zmocnění k podpisu příslušné smlouvy na veřejnou zakázku.

Zahraníční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi, ve které byla kvalifikace získána, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční osoba v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, předloží čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou, která účastníka zadávacího řízení zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### **Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ**

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle následujícího hodnotícího kritéria: Celková nabídková cena bez DPH. Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu bez DPH uvedenou v návrhu smlouvy.

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že ekonomicky nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

### **Další podmínky zadavatele**

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat v českém. Přípuštěn je i slovenský jazyk.

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli – osobě pověřené výkonem zadavatelských činností na e-mailové adrese: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz), [datová schránka: nqq2s6s](#), v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ a nejpozději 7 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 Zákona. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel může zrušit zadávací řízení dle § 127 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci zadávacího řízení sami.

**Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.**

V Boskovicích dne 10.08.2021

.....  
Mgr. Martin Budiš  
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností