

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

### a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: město Kunovice  
Se sídlem: náměstí Svobody 361, 686 04 Kunovice  
Zastoupený: Ing. Pavlem Vardanem, starostou  
IČ: 00567892

Název veřejné zakázky: Úprava budovy MěÚ Kunovice- 3. NP  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2020090  
Předmět VZ :  stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rekonstrukce prostor v budově městského úřadu Kunovice, který se nachází ve 3. NP. Nově se zde vytvoří kanceláře, zasedací místnost, sociální zázemí a skladovací prostor. Součástí rekonstrukce bude také provedení nového výtahu do stávající výtahové šachty. Mimo jiné budou provedena úsporná opatření v podobě výměny svítidel. Rekonstrukce zahrnuje i plynovou kotelnou.

### Cena sjednaná ve smlouvě:

14.386.438,92 Kč včetně DPH

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

#### Účastník č. 1:

Obchodní firma: STAVBY VANTO, s.r.o.  
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 28269314

#### Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH

14.386.438,92 Kč

**Účastník č. 2:**

Obchodní firma: PaPP, spol. s r. o.  
Sídlo: Za Tratí 1154, UHERSKÉ HRADIŠTĚ  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 00207608

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **15.688.723,63 Kč**

**Účastník č. 3:**

Obchodní firma: 3V & H, s.r.o.  
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 46992715

Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč včetně DPH **16.818.999,00 Kč**

**d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:****e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Nabídka č. 1

Obchodní firma: STAVBY VANTO, s.r.o.  
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 28269314

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena v Kč včetně DPH **14.386.438,92 Kč**

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla vyšší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby a zároveň byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek.  
Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

**f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :**

ANO

1) MONTPLAST Uherský Brod s.r.o.; Uherský Brod, U Olšavy 2541, PSČ 68801, IČ: 29266190, DIČ: CZ29266190 - **dodávka a montáž otvorových výplní**

2) Klimabott s.r.o.; Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín, IČ: 28347889, DIČ: CZ28347889 - **dodávka a montáž vzduchotechniky**

3) VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 44962185, DIČ: CZ44962185 - **dodávka a montáž výtahu**

4) Stavby Hroch s.r.o., Veselí nad Moravou, Zámecká 6, PSČ 69801, IČ: 29277051, DIČ: CZ29277051 - **montáž protipožárních sádkartonových konstrukcí**

**g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Nebylo použito.

**h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nebylo použito.

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nebylo použito.

**j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Nebylo zrušeno.

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

**l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Nebylo zjištěno.

**m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

**n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:**

Zadavatel nepožadoval.

V  dne





