



Obec Všemina

Všemina 162, 763 15 Slušovice, tel. 577 986 151, www.obecvsemina.cz, e-mail: podatelna@obecvsemina.cz

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na stavbu „Vznik komunitního centra v Obecním domě Všemina“
uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel : **Obec Všemina**
Sídlo : Všemina 162, 763 15 Slušovice
Jehož jménem jedná : ing. Roman Matušů, starosta obce
ve věcech smluvních a technických : ing. Roman Matušů, starosta obce
IČ : 005 44 507
DIČ : CZ00544507
Číslo účtu : 1404079389/0800, vedený u České spořitelny
Tel. : +420 724 182 900
E-mail : starosta@obecvsemina.cz
(dále objednatel)

1.2. Zhotovitel : **TESAŘ-STAV, s.r.o.**
Sídlo : nám. T.G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín
Jehož jménem jedná : Jakub Tesař, Všemina 285
IČ : 078 99 734
DIČ : CZ07899734
Tel. : +420 777 065 407
E-mail : info@stavby-tesar.cz

2. PREAMBULE

2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 01.10.2021 na akci:

„Vznik komunitního centra v Obecním domě Všemina“
(dále jen „Smlouva“)

2.2. Důvodem pro vyhotovení tohoto dodatku č. 1 je:

2.2.1. Prodloužení termínu dokončení díla z důvodu:

- Nepříznivých klimatických podmínek pro realizaci změny předmětu díla (navýšení objemu jak fyzického, tak finančního)

Při přípravě k realizaci projektovaných prací na venkovní fasádě objektu (otlučení omítky) byl zjištěn havarijní stav stávající obvodové nosné stěny – silně podmačené a zavlhle vlivem stékající dešťové vody ze střešní plochy a vodou z plochy nádvoří. Vzhledem k materiálu obvodové stěny (smíšené zdivo – cihla a kámen) je nutné odstranit příčinu vlhkosti a to položením drenáže v dostatečné hloubce, ochrannou zdiva tepelnou izolací včetně nopové folie, zřízení vodopropustného okapového chodníku a zajištění odtoku vody směrem od objektu (napojením na kanalizaci). Dále zajistit výměnu okapového systému v dvorní části za nový.

- Vzhledem ke stavu povrchových úprav uvnitř objektu je předpoklad navýšení sádkartonových dodávek a prací v chodbové části objektu. Uvedené dodatečné dodávky a práce souvisí s předmětem díla, jsou nezbytné pro jeho realizaci a nutné k jeho kvalitnímu dokončení.

2.2.2. Oprava názvu zakázky v článku „2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY“ z původního „Stavební úpravy objektu Všemina č.p. 142“ na „Vznik komunitního centra v Obecním domě Všemina“

3. ZMĚNA TERMÍNU REALIZACE

3.1. Článek 4. TERMÍN REALIZACE se mění a po změně zní:

- zahájení prací: **1.10.2021**
- nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: **30.04.2022**

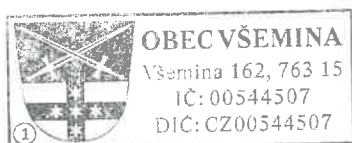
4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená ustanoveními tohoto dodatku zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním na profilu objednatele.
- Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Schváleno orgánem obce:	Zastupitelstvo obce
Datum a číslo usnesení:	8.11.2021, číslo usnesení: 524

Ve Všemíně, dne: *29.11.2021*

Ve Všemíně, dne: *29.11.2021*



.....
 Objednatel:
 Ing. Roman Matušů
 starosta obce



.....
 Zhotovitel:
 Jakub Tesař
 jednatel