

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále rovněž jen „zákon“ či „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

## 1. Název zakázky

**„Kanalizace a ČOV Želeč“**

## 2. Označení zadavatele

Obec Želeč

Želeč 62, 798 07 Brodek u Prostějova

IČO: 00288993

Jménem zadavatele jedná: Ing. Bronislava Augustinová, starostka obce

Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00288993>

## 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vybudování splaškové kanalizace a ČOV na území obce Želeč.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

## 4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena bez DPH: **99 942 366,- Kč**

Hodnota DPH 21%: **20 987 896,86 Kč**

Celková cena v Kč vč. DPH: **120 930 262,86 Kč**

Viz uveřejněné Oznámení o výsledku zadávacího řízení

## 5. Použitý druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná v užším řízení dle § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle dokumentu Závazné pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020.

## 6. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník:	INSTA CZ s.r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc
IČ:	25374311

Účastník:	STAEG Stavby, spol. s r.o.
-----------	----------------------------

<b>Sídlo:</b>	Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov
<b>IČ:</b>	24140520

<b>Účastník:</b>	„Společnost ARKO – FERRMONT – ŽELEČ“ ARKO TECHNOLOGY, a.s. FERRMONT, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Vídeňská 206/108, 619 00 Brno Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov, SR
<b>IČ:</b>	00219169 31619916

<b>Účastník:</b>	„Společnost Želeč“ POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava VPK Suchý s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Holasická 1632/57A, 747 05 Opava Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky
<b>IČ:</b>	25606468 27085201

<b>Účastník:</b>	„GASCO – BAK, Želeč“ GASCO s.r.o. BAK stavební společnost, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice Žitenická 781/1, 190 00 Praha 9
<b>IČ:</b>	15049035 28402758

<b>Účastník:</b>	COMMODUM, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice
<b>IČ:</b>	46577238

<b>Účastník:</b>	OHLA ŽS, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
<b>IČ:</b>	46342796

<b>Účastník:</b>	EVT Stavby s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	V Zahradkách 2155/3, 568 02 Svitavy
<b>IČ:</b>	25260766

<b>Účastník:</b>	„Společnost Kanalizace a ČOV Želeč“
------------------	-------------------------------------

	STRABAG a.s. QUANTUM, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov
<b>IČ:</b>	60838744 25307762

<b>Účastník:</b>	„Společnost Želeč“ Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným VHS technology a.s. STAMOZA, společnost s ručením omezeným
<b>Sídlo:</b>	Křížíkova 2393, 415 01 Teplice Chotějovice 166, 418 04 Světec Vrázova 2429/7, 350 02 Cheb
<b>IČ:</b>	40233308 273347753 45358800

<b>Účastník:</b>	„Společnost VHST + KVIS+ AQUASYS – Kanalizace a ČOV Želeč“ VHST s.r.o. KVIS Pardubice a.s. AQUASYS spol. s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Kouřimského 2532 , 393 01 Pelhřimov Rosice 151, 533 53 Pardubice Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
<b>IČ:</b>	02464471 46506934 25344447

<b>Účastník:</b>	„Společnost ČOV Želeč“ Gardenline s.r.o. STANTER s.r.o. VHS CZ, s.r.o. EKOMVO s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice Zarámí 4077, 760 01 Zlín Pod Hroby 130, Kolín IV, 280 02 Kolín Sokolská 905, 735 41 Petřvald
<b>IČ:</b>	27263827 09667822 291 84 771 27256022

<b>Účastník:</b>	IMOS Brno, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
<b>IČ:</b>	25322257

## 7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení

- Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník „**GASCO – BAK, Želeč**“ **GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice, IČ: 15049035; BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 781/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758**. Po posouzení nabídky účastníka, zda splňuje požadavky stanovené zákonem a zadávacími podmínkami bylo zjištěno, že nabídka účastníka „GASCO – BAK, Želeč“, nespĺňuje některé požadavky zadávací dokumentace – konkrétně povinnost v nabídce uvést technický popis výrobků, a byla proto účastníkovi zaslána výzva k objasnění či doplnění předložené nabídky (blíže viz výzva k objasnění či doplnění nabídky). Na doplnění byla účastníkovi stanovena přiměřená lhůta.

Účastník na zaslouanou výzvu ve stanovené lhůtě reagoval následovně:

*„V návaznosti na požadavek doložení certifikátů kvality k nabízenému potrubí a technologii ČOV jsme bohužel zjistili, že námi oceněný materiál neodpovídá požadavků projektové dokumentace. Při dodržení požadavků projektové dokumentace by se námi nabízená cena bez DPH zvýšila min. o 7,6 miliónů Kč.*

*Z tohoto důvodu požadované certifikáty kvality a technické specifikace výrobků hlavních komponentů na části technologie ČOV a kanalizačního trubního materiálu nedokládáme. Velice se omlouváme za způsobené komplikace.“*

Z vyjádření účastníka je tedy patrné, že jím podaná nabídka nespĺňuje (neodpovídá) požadavkům zadávací (projektové) dokumentace. S ohledem na uvedené skutečnosti zadavatel konstatuje, že účastník „GASCO – BAK, Želeč“ neprokázal splnění podmínek zadávací dokumentace, pročež musel být vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

- Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník „**Společnost ČOV Želeč**“, **Gardenline s.r.o., Litoměřice, Na Vinici 948/13, 412 01, IČ: 27263827; STANTER s.r.o., Zarámí 4077, 760 01 Zlín, IČ: 09667822; VHS CZ, s.r.o., Pod Hroby 130, Kolín IV, 280 02 Kolín, IČ: 291 84 771; EKOMVO s.r.o., Sokolská 905, 735 41 Petřvald, IČ: 27256022**. Zadavatel posoudil žádost o účast účastníka a dospěl k závěru, že tento účastník nespĺňuje požadavky zadávací dokumentace – konkrétně požadavky na kvalifikaci, a proto byl účastník zadavatelem vyzván v souladu s § 46 zákona k objasnění či doplnění předložených údajů a dokladů v rámci předložené žádosti o účast ve znění Výzvy k doplnění či objasnění předložené žádosti o účast (dále také jen „výzva k doplnění či objasnění“). Na písemné zdůvodnění žádosti byla účastníkova

stanovena přiměřená lhůta, ve které však zadavateli, ničeho nezaslal. Dodavatel tak neobjasnil nejasnosti ve své žádosti o účast a neprokázal tak splnění kvalifikace.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník na zaslanoú Výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval, zadavatel byl nucen účastníka „**Společnost ČOV Želeč**“ vyloučit z další účasti v zadávacím řízení, neboť neprokázal splnění podmínek zadávací dokumentace.

- Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník **STAEG Stavby, spol. s r.o., Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov, IČO: 241 40 520**. Zadavatel posoudil žádost o účast účastníka a dospěl k závěru, že tento účastník nesplňuje požadavky zadávací dokumentace – konkrétně požadavky na kvalifikaci, a proto byl účastník zadavatelem vyzván v souladu s § 46 zákona k objasnění či doplnění předložených údajů a dokladů v rámci předložené žádosti o účast ve znění Výzvy k doplnění či objasnění předložené žádosti o účast (dále také jen „výzva k doplnění či objasnění“). Na písemné zdůvodnění žádosti byla účastníková stanovena přiměřená lhůta, ve které však zadavateli, ničeho nezaslal. Dodavatel tak neobjasnil nejasnosti ve své žádosti o účast a neprokázal tak splnění kvalifikace.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník na zaslanoú Výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval, zadavatel byl nucen účastníka „**STAEG Stavby, spol. s r.o.**“ vyloučit z další účasti v zadávacím řízení, neboť neprokázal splnění podmínek zadávací dokumentace.

- Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník „**Společnost Kanalizace a ČOV Želeč**“ **STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov, IČO: 25307762**. Zadavatel posoudil žádost o účast účastníka a dospěl k závěru, že tento účastník nesplňuje požadavky zadávací dokumentace – konkrétně požadavky na kvalifikaci, a proto byl účastník zadavatelem vyzván v souladu s § 46 zákona k objasnění či doplnění předložených údajů a dokladů v rámci předložené žádosti o účast ve znění Výzvy k doplnění či objasnění předložené žádosti o účast (dále také jen „výzva k doplnění či objasnění“). Na písemné zdůvodnění žádosti byla účastníková stanovena přiměřená lhůta, ve které však zadavateli, ničeho nezaslal. Dodavatel tak neobjasnil nejasnosti ve své žádosti o účast a neprokázal tak splnění kvalifikace.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník na zaslanoú Výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval, zadavatel byl nucen účastníka „**Společnost Kanalizace a ČOV Želeč**“ vyloučit z další účasti v zadávacím řízení, neboť neprokázal splnění podmínek zadávací dokumentace.

## 8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Účastník:	„Společnost ARKO – FERRMONT – ŽELEČ“ ARKO TECHNOLOGY, a.s. FERRMONT, a.s.
-----------	---

<b>Sídlo:</b>	Vídeňská 206/108, 619 00 Brno Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov, SR
<b>IČ:</b>	00219169 31619916
<b>Nabídková cena bez DPH</b>	<b>99 942 366,- Kč</b>

#### 9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to podle **nejnižší nabídkové ceny (váha 100 %)**. Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy. Vyhodnocení nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bylo provedeno seřazením nabídek podle absolutní hodnoty nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo stanoveno následující pořadí účastníků:

Pořadí:	Název účastníka (dodavatele):	Cena v Kč bez DPH
1.	„Společnost ARKO – FERRMONT – ŽELEČ“	99 942 366,- Kč
2.	„Společnost Želeč“	101 944 182,- Kč
3.	INSTA CZ s.r.o.	102 948 125,32 Kč
4.	COMMODUM, spol. s r.o.	105 457 850,- Kč
5.	„Společnost VHST + KVIS+ AQUASYS – Kanalizace a ČOV Želeč“	107 712 645,99 Kč
	„GASCO – BAK, Želeč“ - <b>VYLOUČEN</b>	95 499 590,- Kč

Nabídka účastníka „**Společnost ARKO – FERRMONT – ŽELEČ**“ je po vyloučení účastníka „GASCO – BAK, Želeč“ ekonomicky nejvýhodnější nabídkou dle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nabídka tohoto účastníka splnila všechny požadavky kladené na ni zákonem a zadávací dokumentací, proto zadavatel rozhodl o výběru tohoto dodavatele.

#### 10. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

- ZK Brno s.r.o.;
- SMP CZ, a.s.;
- MOBIKO plus, a.s.;
- FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.;
- EKO SVIP, s.r.o.

#### 11. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.**

Nebylo zrušeno.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Žádosti o účast i nabídky byly přijímány prostřednictvím elektronického nástroje.

**14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části.**

Nejednalo se o nadlimitní zakázku.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona.**

Zadavatel nepostupoval v rámci zadávacího řízení podle § 78 odst. 3 zákona.

*Pozn.: Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2021-039271.*