



DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Kanalizace a ČOV Želeč“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

Obec Želeč

se sídlem: Želeč 62, 798 07 Brodek u Prostějova
Osoba oprávněná jednat: Ing. Bronislava Augustinová, starostka obce
Oprávnění zástupci:
- ve věcech smluvních: Ing. Bronislava Augustinová, starostka obce
- ve věcech technických: Ing. Aleš Calábek, MBA
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Prostějov
Číslo účtu: 7427701/0100
Identifikační číslo: 00288993
DIČ: CZ00288993

dále jen „Objednatel“

a

„Společnost ARKO – FERRMONT – ŽELEČ“ zastoupená:

Správce / Společníkem 1: **ARKO TECHNOLOGY, a.s.**

se sídlem: Vídeňská 206/108, 619 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 296

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Ján Špaňo, předseda správní rady
Ing. Lukáš Mrázek, místopředseda správní rady
Ing. Jiljí Matějčíček, člen správní rady
- ve věcech technických: Ing. Martin Pajer
- ve věcech stavby: Ing. Josef Šálek
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno
Číslo účtu: 52201621/0100
Identifikační číslo: 00219169
DIČ: CZ00219169

a

Společníkem 2: **FERRMONT, a.s.**
se sídlem: Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov, SR
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Okresního soudu v Trenčíně, zn. 62757
Oprávněný zástupce: Ing. Radovan Lahoda, předseda představenstva
Ing. Juraj Rutzký, člen představenstva
Ing. Tomáš Focko, člen představenstva
Identifikační číslo: 31619916
DIČ: 2020441907
dále jen „Zhotovitel“
Dále také obecně jako „smluvní strany“

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 5. 2022 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „**Kanalizace a ČOV Želeč**“ dílo, jehož rozsah je blíže specifikován ve smlouvě a jejích přílohách.
2. Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 3 jsou vzniklé vícepráce a méněpráce v rozsahu Změnového listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku, čímž se mění předmět a cena Smlouvy o dílo. Změna předmětu díla má vliv na dokončení díla.

III. Změna ustanovení Smlouvy o dílo

1. *Tímto Dodatkem č. 3 se mění čl. III. Předmět smlouvy, konkrétně příloha č. 1 smlouvy "Položkový rozpočet stavby", který je součástí Změnového listu č. 1.*
2. *Tímto Dodatkem č. 3 se mění čl. VI. Termín plnění., odst. 1. Realizace díla se prodlužuje o 16 dní, tzn. dokončení díla k 1. 7. 2024.*
 1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla ve lhůtě do **516** kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště a ten je povinen tak učinit do 14 dnů od této výzvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce do 14 dnů protokolárního převzetí staveniště Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.



3. Tímto Dodatkem č. 3 se mění čl. VII. **Cena díla**, odst. 1 takto:

Položka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 15 %	DPH 21 %	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
Celková nabídková cena dle SOD	99 942 366,00		20 987 896,86	120 930 262,86
Vícepráce dle ZL č. 1	4 608 604,10		967 806,86	5 576 410,96
Méněpráce dle ZL č. 1	- 3 941 600,73		- 827 736,15	- 4 769 336,88
Celková nabídková cena dle SOD a DOD 3	100 609 369,37		21 127 967,56	121 737 336,93

IV. Závěrečná ujednání Dodatku č. 3

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Příloha: Změnový list č. 1



V obci Želeč, dne:

za Objednatele:

Obec Želeč

V Brně dne:

za Zhotovitele:

„Společnost ARKO – FERRMONT – ŽELEČ“

.....
Ing. Bronislava Augustinová
starostka obce

.....
Ing. Ján špaňo
předseda správní rady
ARKO TECHNOLOGY, a.s.
jako Správce sdružení

.....
Ing. Lukáš Mrázek,
místopředseda správní rady
ARKO TECHNOLOGY, a.s.
jak Správce sdružení



Změnový list č.1

předkládá Zhotovitel – Společnost ARKO – FERRMONT - ŽELEČ

Projekt: Kanalizace a ČOV Želeč

Číslo změnového listu:	1
Název změnového listu:	<u>Změna materiálu vestaveb dosazovacích nádrží, obnovení povrchů žulovými kostkami, Parshallův žlab, poklopy čerpacích stanic, změna části fasády ČOV, přeložka vodovodu PV1 a přípojky, vzdušnicková šachta, zkrácení stoky C s delšími přípojkami, prostorová kolize stoky B2 se stávající dešťovou kanalizací, změna podlahové krytiny ČOV</u>
Datum:	31.10.2023
Číslo projektu:	Reg. č. CZ.05.01.04/01/22_002/0000023
Název smlouvy:	Kanalizace a ČOV Želeč
Dílčí části díla:	IO01.001 - Sdružený objekt ČOV IO01.005 - Stoka B1 IO01.007 - Stoka B1.2 IO01.008 - Stoka B2 IO01.009 – Stoka C IO03 - Veřejné části kanalizačních přípojek IO04.001 - ČS 1 – Želeč, IO04.002 - ČS 2 – Želeč, IO04.003 - ČS 3 – Želeč IO05.001.002 - Výpis materiálu V1 IO07.001 - Výkopové práce PV1, PV2, IO07.002 - Přeložka vodovodu PV1, IO07.003 - Přeložka vodovodu PV2, IO07.004 - Přeložka vodovodu - vodovodní přípojky PS01.001 - Technologie ČOV - strojně-technologická část PS02.001 – Technologie ČS – vystrojení ČS1, PS02.002 – Technologie ČS – vystrojení ČS2, PS02.003 – Technologie ČS – vystrojení ČS3





Smluvní strany:

Objednatel: **Obec Želeč**
Želeč 62, 798 07 Brodek u Prostějova
IČ 00288993

Zhotovitel: **Společnost ARKO – FERRMONT - ŽELEČ**

Správce: ARKO TECHNOLOGY, a.s.
Vídeňská 206/108, 619 00 Brno

Předmět změny ZL1 I:

- změna materiálu vestavěných dosazovacích nádrží ČOV.

Zdůvodnění:

ZL1 I. Zhotovitel stavby navrhnul nerezové provedení dosazovacích nádrží oproti původním plastovým z důvodu delší životnosti a kvality nerezového materiálu.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 I Vestavěné dosazovací nádrže ČOV	- 1 590 314,00 Kč	1 590 314,00 Kč	0 Kč

Součástí změnového listu je položkový rozpočet stavby, tato změna je bez dopadu na cenu.

Změna iniciována:

Zhotovitel navrhnul kvalitnější řešení při zachování smluvní ceny.

Předmět změny ZL1 II:

- změna materiálu obnovy povrchů komunikací.

Zdůvodnění:

ZL1 II. Při realizaci stavby byla zjištěna nepřesnost v rozpočtu projektu. Projektová dokumentace řeší na stokách B.1, B1.2, B.2 zpětné zapravení povrchů použitím stávajících žulových kostek, přičemž v rozpočtu je chybně uvedeno provedení povrchů asfaltem.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 II Povrchy komunikací stok B1, B1.2, B2	- 910 216,49 Kč	994 539,44 Kč	84 322,95 Kč

Součástí změnového listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:

Zhotovitelem, na základě zjištění nedostatků v rozpočtu



**Předmět změny ZL1 III:**

- záměna projektovaného měrného objektu za Parshallův měrný žlab.

Zdůvodnění:

ZL1 III. Nepřesnost v projektové dokumentaci, kde je uvedeno použití nástrčného měrného žlabu. Přesné určení typu bylo specifikováno ve stavebním povolení, kde je uveden Parshallův měrný žlab.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 III Měrný objekt ČOV	- 164 208,00 Kč	164 208,00 Kč	0 Kč

Součástí změnového listu je položkový rozpočet stavby, tato změna je bez dopadu na cenu.

Změna iniciována:

Zhotovitelem, na základě stavebního povolení stavby.

Předmět změny ZL1 IV:

- Čerpací stanice – změna počtu kusů, velikosti poklopů; materiálu a počtu kusů zdvihacích zařízení.

Zdůvodnění:

ZL1 IV. Změna 3 poklopů na 1větší a 1velký umožní snadnější manipulaci s čerpadly. Nahrazení 3kusů pozinkovaných zdvihacích zařízení za dva nerezové zvýší jejich životnost.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 IV Čerpací stanice - poklopy, zdvihací zařízení, žebře	- 330 723,96 Kč	340 849,12 Kč	10 125,16 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:

Zhotovitel navrhnul řešení, které umožňuje lepší manipulaci s čerpadly, u zdvihacích zařízení delší životnost.

Předmět změny ZL1 V:

- U části fasády ČOV se nahradí plastové palubky fasádním zateplovacím systémem.

Zdůvodnění:

ZL1 V. Fasádní zateplovací systém má delší životnost a současně snadnější údržbu.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 V Změna části fasády ČOV	- 31 247,87 Kč	88 330,27 Kč	57 082,40 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:



Zhotovitelem.

Předmět změny ZL1 VI:

- Přeložky vodovodu PV1, PV2 včetně přípojek.

Zdůvodnění:

ZL1 VI. Projekt byl navržen podle zaměření vodovodu. Při provádění výkopových prací bylo zjištěno, že vodovod je umístěn tak, že bylo možno provést kanalizaci bez nutnosti realizace přeložky PV1 a části vodovodních přípojek.

ZL1 (ceny bez DPH)	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 VI Přeložky vodovodu PV1, PV2 včetně přípojek	- 167 396,66 Kč	38 102,98 Kč	- 129 293,68 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:

Zhotovitelem na základě skutečného stavu.

Předmět změny ZL1 VII:

- Vzdušnicková šachta.

Zdůvodnění:

ZL1 VII. Zhotovitel stavby navrhnul úpravu velikosti, typu šachty a její umístění, z důvodu lepší účinnosti a snadnější obsluhy při provozování výtlačku.

ZL1 (ceny bez DPH)	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 VII Vzdušnicková šachta	- 48 910,18 Kč	176 570,01 Kč	127 659,83 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:

Zhotovitelem.

Předmět změny ZL1 VIII:

- Zkrácení stoky C.

Zdůvodnění:

ZL1 VIII. Při provádění prací na stoce C byla prověřena trasa stávající dešťové kanalizace DN1500. Z důvodu umístění této stávající kanalizace by bylo nutno navrhovanou stoku C posunout do komunikace a současně vyřešit kolizi výškově. Bylo dohodnuto, že stoka C bude zkrácena a nemovitosti na její koncové části budou napojeny delšími kanalizačními přípojkami, které mohou být umístěny v menší hloubce a umožní křížení se stávající kanalizací.

ZL1 (ceny bez DPH)	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 VIII Zkrácení stoky C	- 656 883,39 Kč	263 320,69 Kč	- 393 562,70 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:





Zhotovitelem na základě skutečného stavu.

Předmět změny ZL1 IX:

- Prostorová kolize u stoky B2.

Zdůvodnění:

ZL1 IX. Při provádění prací na stoce B2 byly prověřeny trasy stávající dešťové kanalizace a ostatních inženýrských sítí. Byla zjištěna prostorová kolize, kde z důvodu neodpovídajícím trasám stávajících podzemních sítí je nutná přeložka stávající dešťové kanalizace.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 IX Prostorová kolize u stoky B2		812 692,44 Kč	812 692,44 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:

Zhotovitelem na základě skutečného stavu.

Předmět změny ZL1 X:

- Ve sdruženém objektu dojde k záměně povrchu podlahové krytiny – nátěr bude nahrazen keramickou dlažbou. Současně do střešního prostoru bude dodán výlez k zpřístupnění daného prostoru.

Zdůvodnění:

ZL1 X. Keramická dlažba má delší životnost a současně snadnější údržbu. Výlez umožní přístup do střešního prostoru.

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 X Změna podlahové krytiny, parapetů ČOV	- 41 700,18 Kč	139 677,15 Kč	97 976,97 Kč

Součástí změnové listu je položkový rozpočet stavby.

Změna iniciována:

Zhotovitelem.

Celkový přehled ZL1:

ZL1 (ceny bez DPH)	MĚNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	Rozdíl
ZL1 I Vestavěné dosazovací nádrže ČOV	- 1 590 314,00 Kč	1 590 314,00 Kč	0 Kč
ZL1 II Povrchy komunikací stok B1, B1.2, B2	- 910 216,49 Kč	994 539,44 Kč	84 322,95 Kč
ZL1 III Měrný objekt ČOV	- 164 208,00 Kč	164 208,00 Kč	0 Kč
ZL1 IV Čerpací stanice - poklopy, zdvihací zařízení, žebře	- 330 723,96 Kč	340 849,12 Kč	10 125,16 Kč
ZL1 V Změna části fasády ČOV	- 31 247,87 Kč	88 330,27 Kč	57 082,40 Kč
ZL1 VI Přeložky vodovodu PV1, PV2 včetně přípojek	- 167 396,66 Kč	38 102,98 Kč	-129 293,68 Kč
ZL1 VII Vzdušnicková šachta	- 48 910,18 Kč	176 570,01 Kč	127 659,83 Kč
ZL1 VIII Zkrácení stoky C	- 656 883,39 Kč	263 320,69 Kč	-393 562,70 Kč
ZL1 IX Prostorová kolize u stoky B2		812 692,44 Kč	812 692,44 Kč
ZL1 X Změna podlahové krytiny, parapetů ČOV	- 41 700,18 Kč	139 677,15 Kč	97 976,97 Kč
Celkem	- 3 941 600,73 Kč	4 608 604,10 Kč	667 003,37 Kč





Změny ZL1 I., IV., V., VII., X. byly provedeny podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, §222, odst. 4. Změny ZL1 II., III., VI., VIII., IX. byly provedeny podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, §222, odst. 6.

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký:

Tato změna nebude mít vliv na kvalitu provedeného díla.

Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle:

Tato změna nebude mít vliv na průběh dalších prací.

Odráží se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla:

Navržená změna bude mít vliv na časové rozvržení realizace díla +16 dní tj. dokončení díla k 1.7.2024.

Termín provádění prací:

Zahájení dotčených prací stavby 12/2023

Dokončení dotčených prací na stavbě, nejpozději do 06/2024

Změnový list byl připomínkovan, kontrolován a odsouhlasen všemi dotčenými stranami.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet více méně prací
2. Vyjádření TDI
3. Vyjádření AD

Za objednatele: Ing. Bronislava Augustinová Starostka Obce Želeč	Dne:  OBEC ŽELEČ 798 07 Želeč 62, tel./fax: 582 370 254 e-mail: obec@zelec.cz, www.zelec.cz IČO: 00288993, DIČ: CZ00288993
Za objednatele: Ing. Lukáš Zimmermann Technický dozor objednatele	Dne:  AQOL s.r.o. Tovární 1059/41 779 00 Olomouc
Za zhotovitele: Ing. Josef Šálek Stavbyvedoucí	Dne:  ARKO TECHNOLOGY ³ ARKO TECHNOLOGY, a.s. Videňská 108, 619 00 Brno IČ: 00219169 DIČ: CZ00219169 +420 547 423 211 www.arko-brno.cz





Změnový list č.1

předkládá Zhotovitel – Společnost ARKO – FERRMONT - ŽELEČ

Projekt: Kanalizace a ČOV Želeč

Číslo změnového listu:	1
Název změnového listu:	<u>Změna materiálu vestaveb dosazovacích nádrží, obnovení povrchů žulovými kostkami, Parshallův žlab, poklopy čerpacích stanic, změna části fasády ČOV, přeložka vodovodu PV1 a přípojky, vzdušnicková šachta, zkrácení stoky C s delšími přípojkami, prostorová kolize stoky B2 se stávající dešťovou kanalizací, změna podlahové krytiny ČOV</u>
Datum:	31.10.2023
Číslo projektu:	Reg. č. CZ.05.01.04/01/22_002/0000023
Název smlouvy:	Kanalizace a ČOV Želeč
Dílní části díla:	IO01.001 - Sdružený objekt ČOV IO01.005 - Stoka B1 IO01.007 - Stoka B1.2 IO01.008 - Stoka B2 IO01.009 – Stoka C IO03 - Veřejné části kanalizačních přípojek IO04.001 - ČS 1 – Želeč, IO04.002 - ČS 2 – Želeč, IO04.003 - ČS 3 – Želeč IO05.001.002 - Výpis materiálu V1 IO07.001 - Výkopové práce PV1, PV2, IO07.002 - Přeložka vodovodu PV1, IO07.003 - Přeložka vodovodu PV2, IO07.004 - Přeložka vodovodu - vodovodní přípojky PS01.001 - Technologie ČOV - strojně-technologická část PS02.001 – Technologie ČS – vystrojení ČS1, PS02.002 – Technologie ČS – vystrojení ČS2, PS02.003 – Technologie ČS – vystrojení ČS3
Smluvní strany:	
Objednatel:	Obec Želeč Želeč 62, 798 07 Brodek u Prostějova IČ 00288993





Zhotovitel: **Společnost ARKO – FERRMONT - ŽELEČ**
Správce: ARKO TECHNOLOGY, a.s.
Václavská 206/108, 619 00 Brno

Vyjádření TDI ke změnovému listu č.1

Důvodem pro vytvoření změnového listu č.1 jsou:

- I. Změna materiálu vestavěných dosazovacích nádrží ČOV - zhotovitel stavby navrhnul nerezové provedení dosazovacích nádrží oproti původním plastovým z důvodu delší životnosti a kvality nerezového materiálu.
- II. Změna materiálu obnovy povrchů komunikací - při realizaci stavby byla zjištěna nepřesnost v rozpočtu projektu. Projektová dokumentace řeší na stokách B.1, B.1.2, B.2 zpětné zapravení povrchů použitím stávajících žulových kostek, přičemž v rozpočtu je chybně uvedeno provedení povrchů asfaltem.
- III. Záměna projektovaného měrného objektu za Parshallův měrný žlab - Parshallův měrný žlab je uveden ve stavebním povolení.
- IV. Čerpací stanice – změna počtu kusů, velikosti poklopů; materiálu a počtu kusů zdvihacích zařízení - změna 3 poklopů na 1větší a 1velký umožní snadnější manipulaci s čerpadly. Nahrazení 3kusů pozinkovaných zdvihacích zařízení za dva nerezové zvýší jejich životnost.
- V. U části fasády ČOV se nahradí plastové palubky fasádním zateplovacím systémem - fasádní zateplovací systém má delší životnost a současně snadnější údržbu.
- VI. Přeložky vodovodu PV1, PV2 včetně přípojek - projekt byl navržen podle zaměření vodovodu. Při provádění výkopových prací bylo zjištěno, že vodovod je umístěn tak, že bylo možno provést kanalizaci bez nutnosti realizace přeložky PV1 a části vodovodních přípojek.
- VII. Vzdušnicková šachta - zhotovitel stavby navrhnul úpravu velikosti, typu šachty a její umístění, z důvodu lepší účinnosti a snadnější obsluhy při provozování výtlačku.
- VIII. Zkrácení stoky C - při provádění prací na stoce C byla prověřena trasa stávající dešťové kanalizace DN1500. Z důvodu umístění této stávající kanalizace by bylo nutno navrhovanou stoku C posunout do komunikace a současně vyřešit kolizi výškově. Bylo dohodnuto, že stoka C bude zkrácena a nemovitosti na její koncové části budou napojeny delšími kanalizačními přípojkami, které mohou být umístěny v menší hloubce a umožní křížení se stávající kanalizací.
- IX. Prostorová kolize u stoky B2 - při provádění prací na stoce B2 byly prověřeny trasy stávající dešťové kanalizace a ostatních inženýrských sítí. Byla zjištěna prostorová kolize, kde z důvodu neodpovídajícím trasám stávajících podzemních sítí je nutná přeložka stávající dešťové kanalizace.
- X. Ve sdruženém objektu dojde k záměně povrchu podlahové krytiny – nátěr bude nahrazen keramickou dlažbou. Současně do střešního prostoru bude dodán výlez k zpřístupnění daného prostoru - keramická dlažba má delší životnost a současně snadnější údržbu. Výlez umožní přístup do střešního prostoru.

S navrženými změnami souhlasím.

Za TDI: Ing. Lukáš Zimmermann

AQOL, s.r.o.

AQOL s.r.o.

Tovární 1059/41

779 00 Olomouc





Změnový list č.1

předkládá Zhotovitel – Společnost ARKO – FERRMONT - ŽELEČ

Projekt: Kanalizace a ČOV Želeč

Číslo změnového listu:	1
Název změnového listu:	<u>Změna materiálu vestaveb dosazovacích nádrží, obnovení povrchů žulovými kostkami, Parshallův žlab, poklopy čerpacích stanic, změna části fasády ČOV, přeložka vodovodu PV1 a přípojky, vzdušnicková šachta, zkrácení stoky C s delšími přípojkami, prostorová kolize stoky B2 se stávající dešťovou kanalizací, změna podlahové krytiny ČOV</u>
Datum:	31.10.2023
Číslo projektu:	Reg. č. CZ.05.01.04/01/22_002/0000023
Název smlouvy:	Kanalizace a ČOV Želeč
Dílčí části díla:	IO01.001 - Sdružený objekt ČOV IO01.005 - Stoka B1 IO01.007 - Stoka B1.2 IO01.008 - Stoka B2 IO01.009 – Stoka C IO03 - Veřejné části kanalizačních přípojek IO04.001 - ČS 1 – Želeč, IO04.002 - ČS 2 – Želeč, IO04.003 - ČS 3 – Želeč IO05.001.002 - Výpis materiálu V1 IO07.001 - Výkopové práce PV1, PV2, IO07.002 - Přeložka vodovodu PV1, IO07.003 - Přeložka vodovodu PV2, IO07.004 - Přeložka vodovodu - vodovodní přípojky PS01.001 - Technologie ČOV - strojně-technologická část PS02.001 – Technologie ČS – vystrojení ČS1, PS02.002 – Technologie ČS – vystrojení ČS2, PS02.003 – Technologie ČS – vystrojení ČS3
Smluvní strany:	
Objednatel:	Obec Želeč Želeč 62, 798 07 Brodek u Prostějova IČ 00288993





Zhotovitel: **Společnost ARKO – FERRMONT - ŽELEČ**
Správce: ARKO TECHNOLOGY, a.s.
Videňská 206/108, 619 00 Brno

Vyjádrění TDI ke změnovému listu č.1

Důvodem pro vytvoření změnového listu č.1 jsou:

- I. Změna materiálu vestavěných dosazovacích nádrží ČOV - zhotovitel stavby navrhnul nerezové provedení dosazovacích nádrží oproti původním plastovým z důvodu delší životnosti a kvality nerezového materiálu.
- II. Změna materiálu obnovy povrchů komunikací - při realizaci stavby byla zjištěna nepřesnost v rozpočtu projektu. Projektová dokumentace řeší na stokách B.1, B.1.2, B.2 zpětné zapravení povrchů použitím stávajících žulových kostek, přičemž v rozpočtu je chybně uvedeno provedení povrchů asfaltem.
- III. Záměna projektovaného měrného objektu za Parshallův měrný žlab – Parshallův měrný žlab je uveden ve stavebním povolení.
- IV. Čerpací stanice – změna počtu kusů, velikosti poklopů; materiálu a počtu kusů zdvihacích zařízení - změna 3 poklopů na 1větší a 1velký umožní snadnější manipulaci s čerpadly. Nahrazení 3kusů pozinkovaných zdvihacích zařízení za dva nerezové zvýší jejich životnost.
- V. U části fasády ČOV se nahradí plastové palubky fasádním zateplovacím systémem - fasádní zateplovací systém má delší životnost a současně snadnější údržbu.
- VI. Přeložky vodovodu PV1, PV2 včetně přípojek - projekt byl navržen podle zaměření vodovodu. Při provádění výkopových prací bylo zjištěno, že vodovod je umístěn tak, že bylo možno provést kanalizaci bez nutnosti realizace přeložky PV1 a části vodovodních přípojek.
- VII. Vzdušnicková šachta - zhotovitel stavby navrhnul úpravu velikosti, typu šachty a její umístění, z důvodu lepší účinnosti a snadnější obsluhy při provozování výtlačku.
- VIII. Zkrácení stoky C - při provádění prací na stoce C byla prověřena trasa stávající dešťové kanalizace DN1500. Z důvodu umístění této stávající kanalizace by bylo nutno navrhovanou stoku C posunout do komunikace a současně vyřešit kolizi výškově. Bylo dohodnuto, že stoka C bude zkrácena a nemovitosti na její koncové části budou napojeny delšími kanalizačními přípojkami, které mohou být umístěny v menší hloubce a umožní křížení se stávající kanalizací.
- IX. Prostorová kolize u stoky B2 - při provádění prací na stoce B2 byly prověřeny trasy stávající dešťové kanalizace a ostatních inženýrských sítí. Byla zjištěna prostorová kolize, kde z důvodu neodpovídajícím trasám stávajících podzemních sítí je nutná přeložka stávající dešťové kanalizace.
- X. Ve sdruženém objektu dojde k záměně povrchu podlahové krytiny – nátěr bude nahrazen keramickou dlažbou. Současně do střešního prostoru bude dodán výlez k zpřístupnění daného prostoru - keramická dlažba má delší životnost a současně snadnější údržbu. Výlez umožní přístup do střešního prostoru.

S navrženými změnami souhlasím.

Za AD: Jan Bluma

AQOL, s.r.o.

AQOL s.r.o.

Tovární 1059/41

779 00 Olomouc

