



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zadává veřejnou zakázku v rámci otevřené výzvy v souladu s postupy dle ustanovení bodu 2.6.2  
Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020 verze 9

### **Zadavatel:**

Obec Čelčice  
Čelčice 86  
798 23 Čelčice  
IČ: 002 88 136  
subjekt není plátcem DPH  
starosta: Karel Černý  
profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00288136>

### **Název zakázky:**

**Akumulační nádrže pro jímání dešťové vody v Čelčicích**

### **Druh zakázky:**

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“). Veřejná zakázka je rozdělena na části.

### **Název dotačního projektu**

Akumulace dešťových vod k dalšímu využití v obci Čelčice. Registrační číslo projektu CZ.05.1.24/0.0/0.0/20\_144/0014071.

### **Financování předmětu zakázky:**

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí

### **Lhůta pro podání nabídek společné pro všechny části:**

15. 11. 2021 do 16:00 hod.

### **Místo pro podání nabídek společné pro všechny části:**

Obecní úřad Čelčice  
Čelčice 86  
798 23 Čelčice

### **Kontaktní údaje:**

Karel Černý  
tel: 725 936 553  
email: [starosta@celcice.cz](mailto:starosta@celcice.cz)

### **Způsob podání nabídek společné pro všechny části:**

Nabídky se podávají v uzavřené neprůhledné obálce opatřené na uzávěru přelepky a razítky účastníka a na které musí být uvedeno:

- Adresa pro podání nabídek
- Plný název účastníka včetně jeho sídla
- Název zakázky: „Akumulační nádrže pro jímání dešťové vody v Čelčicích“
- Část veřejné zakázky, na kterou účastník podává nabídku (ČÁST I, ČÁST II)
- Nápis: „NEOTEVÍRAT“.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.



**Předmět zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je zabudování akumulčních nádrží pro jímání dešťové vody ze střech objektů obecního úřadu, mateřské školy a kulturního domu.

Stavební práce jsou členěny na tyto objekty:

1. **SO 01 Mateřská škola a obecní úřad** – zachycení srážkové vody na vybraných střechách objektů obecního úřadu a mateřské školy, její svedení do nově vybudované akumulční nádrže, případný přebytek bude zasakování v zahradě mateřské školy.
2. **SO 02 Kulturní dům** – zachycení srážkové vody na vybraných střechách objektu kulturního domu, její svedení do nově vybudované akumulční nádrže.

Veřejná zakázka je rozdělena na části dle stavebních objektů a to následovně:

**ČÁST I – SO 01 Mateřská škola a obecní úřad**

**ČÁST II – SO 02 Kulturní dům**

Bližší informace a podrobnosti k jednotlivým částem jsou uvedeny v Dokumentaci pro územní souhlas, která tvoří přílohu č. 1 Oznámení o zahájení výběrového řízení.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota **ČÁSTI I – SO 01 Mateřská škola a obecní úřad je 757 582,30 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota **ČÁSTI II – SO 02 Kulturní dům je 949 241,30 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota celé zakázky je 1 706 823,60 Kč bez DPH

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky společné pro všechny části:**

Název	Kód CPV
Stavební práce	45000000 – 7
Nádrže	44611600 – 2

**Kritéria hodnocení společné pro všechny části:**

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH. Váha kritéria je 100 %.

**Metoda hodnocení nabídek společné pro všechny části:**

Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídka, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu, bude vyhodnocena jako vítězná nabídka

**Podmínky a požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a nabídky společné pro všechny části:**

Nabídka se předkládá kompletní, vyhotovená v českém jazyce, v písemné formě, ve dvou vyhotoveních (1 x originál a 1 x kopie). Součástí originálu v písemné podobě bude datový nosič (CD, DVD), na kterém bude nabídka v elektronické podobě.

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce
- Nabídka musí být podána v jednom svazku a zabezpečena proti manipulaci sešitím celého obsahu. Zadavatel doporučuje, aby sešití bylo opatřeno přelepku a razítkem, nebo provázkem s pečeti.
- Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat se dle výpisu z Obchodního rejstříku, popř. statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.



**Účastníci jsou oprávněni podat nabídky na všechny části veřejné zakázky nebo jen na jednu část veřejné zakázky.**

Nabídková cena bude uvedena v Kč a bude zpracována v následujícím členění:

- Celková cena zakázky bez DPH
- Samostatně DPH
- Celková cena zakázky včetně DPH

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje toto Oznámení.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka výběrového řízení nutné k realizaci díla vymezeného v tomto Oznámení a v uzavřené smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude zpracována položkově dle soupisu prací na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek, než je uvedeno v soupisu prací se nepřipouští. V soupisu prací nesmí být účastníkem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen a není dovoleno slučovat jednotlivé položky. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoli jiného údaje v soupisu, pokud není dále v tomto Oznámení uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

Žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0 nebo zůstat zcela neoceněna, v případě, že se tak stane, účastník, který takové ocenění provedl, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. V rámci nabídky předloží účastníci ocenění všech požadovaných soupisu prací tak, aby mohl zadavatel zkontrolovat ocenění každé položky soupisu prací.

Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (jak z pohledu množství, tak z pohledu definované kvality). Povinnosti dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

Sleva z ceny – pokud účastník výběrového řízení míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotlivých cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

#### Členění nabídky

- **Vyplněný krycí list nabídky**, který musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka – pro sestavení krycího listu nabídky, účastník využije Přílohu č. 4 nebo Přílohu č. 5, dle části VZ, na kterou podává nabídku. Účastník vyplní šedě podbarvené pole.
- **Návrh Smlouvy o dílo**, který musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka a musí být v souladu s článkem **Obchodní podmínky**. Účastník vyplní šedě podbarvená pole. Součástí návrhu smlouvy o dílo je účastníkem vyplněný výkaz výměr, který je Přílohou č. 2 nebo Přílohou č. 3 tohoto Oznámení, dle části VZ, na kterou podává nabídku a **harmonogram proveditelnosti stavby**, který je v souladu s článkem **Harmonogram** tohoto Oznámení.
- **Doklady prokazující splnění kvalifikace** dodavatele dle článku **Požadavky na prokázání kvalifikace**. Účastník prokazuje kvalifikaci dokumenty uvedenými v tomto článku.
- **Seznam poddodavatelů** dle Přílohy č. 10 nebo Přílohy č. 11, dle části VZ, na kterou podává nabídku. Účastník vyplní pouze šedě podbarvená pole.
- **Ostatní**

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou řadou. Dále zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázána či jinak zabezpečená proti manipulaci s jednotlivými listy, včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Účastník, který nesplní výše uvedené podmínky Zadavatele, bude vyloučen z výběrového řízení.



### **Harmonogram**

Účastník výběrového řízení musí doložit „*Harmonogram proveditelnosti stavby*“. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci předmětu veřejné zakázky a bude nedílnou součástí Návrhu smlouvy o dílo. Harmonogram bude obsahovat:

- Navazující položky dle rozpočtu
- Finanční objem jednotlivých položek
- Délku trvání v týdnech
- Uvedení počtu pracovníků
- Jméno firmy realizující položku (firma účastníka výběrového řízení nebo název firmy poddodavatele)

Příklad:

<b>Položky dle rozpočtu</b>					<b>Týdny/dny</b>
Popis položky	Finanční objem	Doba realizace v týdnech	Pracovníci - počet	Realizátor (účastník výběrového řízení, poddodavatel))	

Splněním stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené Smlouvy o dílo ve znění případných změn a dodatků.

Po ukončení stavebních prací bude vybraným účastníkem předáno staveniště včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

### **Obchodní podmínky:**

Bližší specifikace platebních a obchodních podmínek jsou uvedeny v Příloze č. 6 nebo v Příloze č. 7 tohoto Oznámení dle části VZ, na kterou účastník podává nabídku. Tento návrh Smlouvy o dílo je pro účastníky závazný a dodavatel doplní pouze šedě podbarvená pole. Smlouva o dílo musí být podepsána oprávněnou osobou jednat jménem či za účastníka dle výpisu z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, případně na základě plné moci.

### **Požadavky na prokázání kvalifikace společné pro všechny části:**

Zadavatel požaduje po účastníkovi splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

#### **1. Prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona**

Základní způsobilost účastníka bude splněna podepsaným čestným prohlášením, které je Přílohou č. 8 nebo Přílohou č. 9 dle části VZ, na kterou účastník podává nabídku.

#### **2. Prokázání profesní způsobilosti dle § 77 zákona**

- odst. 1) profesní způsobilost bude splněna předložením výpisu z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

#### **3. Prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam významných staveb, poskytnutých dodavatelem z posledních 2 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných staveb byly alespoň **3 stavby občanské vybavenosti, každá v minimální hodnotě 350 000 Kč bez DPH**. Ze seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem a kontakt na osobu, u které lze informace ověřit. Seznam bude podepsán účastníkem, popř. statutárním orgánem zmocněnou osobou, na základě plné moci.



Doklady o kvalifikaci účastníka jsou předkládány v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### **DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

V případě, že účastník nesplní podmínky kvalifikace, nebo nedojde k objasnění či doplnění dokladů dle § 46 zákona, zadavatel jej bezodkladně vyloučí z výběrového řízení dle § 48 zákona.

#### **Datum, hodina a místo, kde se bude konat otevírání obálek a jednání hodnotící komise společně pro všechny části:**

Otevírání obálek se uskuteční dne **15. 11. 2021 v 16:10 hod.** na adrese Obecní úřad Čelčice, Čelčice 86, 798 23 Čelčice.

Jednání hodnotící komise se uskuteční: dne **15. 11. 2021** následně po otevírání obálek na adrese Obecní úřad Čelčice, Čelčice 86, 798 23 Čelčice.

Otevírání obálek mají nárok se účastnit zástupci účastníků, na základě zmocnění.

Jednání hodnotící komise má právo se účastnit zástupce poskytovatele dotace.

#### **Doba a místo plnění zakázky společně pro všechny části:**

Plnění zakázky bude zahájeno po nabytí platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo, konkrétně následovně:

Zahájení plnění veřejné zakázky 22. 11. 2021

Předpokládaný termín dokončení 31. 10. 2022

Místem plnění zakázky je katastrální území obce Čelčice.

#### **Požadavky na varianty nabídek společně pro všechny části:**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

#### **Vysvětlení zadávacích podmínek společně pro všechny části:**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

#### **Zadavatel si vyhrazuje právo společně pro všechny části:**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Na odmítnutí všech předložených nabídek
- Na změnu, upřesnění a doplnění podmínek soutěže
- Na možnost zrušit soutěž
- Na možnost neuzavření smlouvy se žádným účastníkem bez udání důvodu

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení.

#### **Přílohy Oznámení o zahájení výběrového řízení:**

Příloha č. 1	Dokumentace pro územní souhlas
Příloha č. 2	Soupis prací s výkazem výměr ČÁST I
Příloha č. 3	Soupis prací s výkazem výměr ČÁST II
Příloha č. 4	Krycí list ČÁST I
Příloha č. 5	Krycí list ČÁST II
Příloha č. 6	Návrh smlouvy o dílo ČÁST I
Příloha č. 7	Návrh smlouvy o dílo ČÁST II
Příloha č. 8	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ČÁST I
Příloha č. 9	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ČÁST II
Příloha č. 10	Seznam poddodavatelů ČÁST I
Příloha č. 11	Seznam poddodavatelů ČÁST II

**Obec Čelčice**  
okres Prostějov  
IČO: 00288136  
č.ú.: 6221701/0100

Karel Černý, starosta

V Čelčicích, dne 26. 10. 2021

