

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

## Veřejná zakázka:

„Realizace Náměstí Běchovice“  
(dále jen „veřejná zakázka“)

## Zadavatel:

**Městská část Praha-Běchovice**

Sídlo: Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice  
IČO: 00240044  
Zastoupena: Ing. Ondřejem Martanem, starostou

## Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

**INCONEX, a. s.**

Sídlo/kancelář: Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 26445328  
Zastoupena: Ing. Michalem Zaorálkem, jednatelem

Na základě písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel tímto informuje o znění žádosti a o poskytnutém vysvětlení.

## **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:**

### **Dotaz č. 1**

Na profilu zadavatele je uveden termín pro odevzdání nabídek 20.03.2023. Ve Výzvě k podání nabídek je však v bodě 4 uveden termín pro odevzdání nabídek 29.03.2023.

**Žádáme zadavatele o sjednocení a upřesnění termínu odevzdání nabídek v ZD.**

### Odpověď:

Zadavatel rozeslal AKTUALIZACI Výzvy k podání nabídek.

### **Dotaz č. 2**

SO704 – Kaple s vyhlídkou

122	V2 Sklopná pracovní plošina o rozměru 2230 x 400 mm, hliníková konstrukce, aretace ve svislé poloze u zdi na zámek, po sklopení do vodorovné polohy umožňuje pracovní přístup ke zvonům pro zajištění servisu. Barevnost konstrukce – kovářská černá matná. Protiskluzová pochozí plocha. Dodavatel předloží výrobní dokumentaci ke schválení architektovi stavby před započítím výroby.	ks	1,00
-----	--	----	------

Prvek ve VV není blíže specifikován. Prosíme o bližší specifikaci výše uvedené položky.

**Žádáme zadavatele o zveřejnění PD s upřesňujícími výkresy a polohou prvku.**

### Odpověď:

Zadavatel nebude zveřejňovat PD s upřesňujícími výkresy a polohou prvku. Prvek V2 je znázorněn v půdorysu 4. NP (D.1.12.1.06), v řezu C (D.1.12.1.10) a popisem v tabulce ostatních výrobků (D.1.12.1.19). Prvek bude zhotoven na míru (atyp). Prvek může vycházet z typových řešení pracovních plošin a upraven na požadované rozměry a barevnost.

### Dotaz č. 3

#### SO704 – Kaple s vyhlídkou

89	Plánovací cena D+M	- Těsnící vložka "hydroizolační" pro průnik potrubí KG DN 400 v místě prostupu žebet stěnou	ks	2,00
401	plánovací cena D+M	1x vstup pro NN	ks	1,00
402	plánovací cena D+M	1x vstup pro vodovod	ks	1,00
403	plánovací cena D+M	5x vstup pro kanalizaci	ks	5,00
404	plánovací cena D+M	1x vstup pro nasávací objekt prům. 620mm	ks	1,00
406	plánovací cena D+M	2x odtok trubkou ze střešní vpusti R 110 mm	ks	2,00
407	plánovací cena D+M	2x přeпад pojistný hranatý 50/100mm	ks	2,00
408	plánovací cena D+M	1x odtok trubkou ze střešní vpusti R75 mm	ks	1,00
409	plánovací cena D+M	1x výdech VZT cca vel. 1060x300mm	ks	1,00
410	plánovací cena D+M	1x vstup pro kanalizaci	ks	1,00
411	plánovací cena D+M	7x vstup pro NN	ks	6,00
413	plánovací cena D+M	Trubka do betonu Js 50mm	m	50,00
414	plánovací cena D+M	Trubka do betonu Js 29mm	m	70,00
415	plánovací cena D+M	Trubka do betonu Js 239mm	m	80,00
448	Plánovací cena M+D	- Prostupy nosnou zdí v chrániče proti vodotěsné propustnosti (podrobnosti viz prováděcí dokumentace)	ks	4,00
475	Plánovací cena M+D	Prostupy nosnou zdí v chrániče proti vodotěsné propustnosti (podrobnosti viz prováděcí dokumentace)	ks	4,00

Prvky ve VV nejsou blíže specifikované. Prosíme o bližší specifikaci výše uvedených položek.

**Žádáme zadavatele o zveřejnění PD s upřesněním umístění a podrobnějším popisem položek.**

#### Odpověď:

Zadavatel poskytuje vysvětlení - upřesnění k jednotlivým položkám v této odpovědi.

Řádek 89: jedná se o řešení těsnění prostupu nasávacího potrubí VZT obvodovou železobetonovou stěnou pod stropem nad 1.PP. Stěnou bude procházet potrubí KG DN 400 s těsnící vložkou hydroizolační, která zajistí spolehlivé vodotěsné spojení s hydroizolační vrstvou. Konkrétní řešení bude předmětem realizační dokumentace. Položka je zobrazena na výkresu č. D.1.12.1.22 Nasávací objekt VZT.

Řádek 401: Jedná se o vstup pro přípojku NN skrz obvodovou stěnu v chrániče. Znázorněno na výkresu D.1.12.05a.01 SITUACE – DISPOZICE SILNOPROUDU

Řádek 402: Jedná se o vstup pro vodovod skrz obvodovou stěnu v chrániče. Znázorněno na výkresu D.1.12.4.07 ZTI – VNITŘNÍ VODOVOD, PŮDORYS 1.PP.

Řádek 403: Jedná se o vstupy kanalizace žlb konstrukcím, vodotěsné, těsnící manžeta s asfaltovou izolační manžetou, určená pro těsné vstupy instalací hydroizolací spodní stavby/základové desky, včetně chráničky vkládané do bednění. Vstupy hydroizolací budou řádně utěsněny a zabezpečeny proti poškození, jejich provedení je nutné věnovat zvýšenou pozornost.

Řádek 404: Jedná se o vstup nasávacího potrubí VZT obvodovou železobetonovou stěnou pod stropem nad 1.PP. Položka je zobrazena na výkresu č. D.1.12.1.22 Nasávací objekt VZT.

Řádek 406: Jedná se o vstup odtoku ze střešní vpusti R 110 mm železobetonovou konstrukcí atiky ploché střechy (nad lodí kaple), celkem 2ks. Znázorněno na výkresu D.1.12.1.07 PŮDORYS STŘECHY.

Řádek 407: Jedná se o vstup bezpečnostního přeпад odvodnění ploché střechy železobetonovou konstrukcí atiky ploché střechy (nad lodí kaple), celkem 2ks. Znázorněno na výkresu D.1.12.1.07 PŮDORYS STŘECHY.

Řádek 408: Jedná se o vstup odtoku ze střešní vpusti R 75 mm železobetonovou konstrukcí atiky ploché střechy (nad věží kaple), celkem 1ks. Znázorněno na výkresu D.1.12.1.07 PŮDORYS STŘECHY.

Řádek 409: Jedná se o vstup VZT potrubí skrz konstrukci ploché střechy. Položka je zobrazena na výkresu č. D.1.12.6.03 PŮDORYS A ŘEZY.

Řádek 410: Jedná se o prostup kanalizačního odvětrávacího potrubí skrz konstrukci ploché střechy. Položka je zobrazena na výkresu č. D.1.12.4.03 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA – PODÉLNÝ ŘEZ, PŘÍČNÝ ŘEZ.

Řádek 411: Jedná se o prostupy rozvodů NN skrz konstrukci ploché střechy, celkem 7 ks, pro osvětlovací tělesa pobytové ploché střechy. Prvky pro připojení na rozvody nn jsou zobrazeny na výkresu č. D.1.12.05a.06 Půdorys 3. + 4. NP - dispozice silnoproudu (inteligentní elektroinstalace + ostatní).

Řádek 413: Jedná se o trubkovody v železobetonové konstrukci pro rozvody nn, viz popis v technické zprávě: „Vertikální i horizontální trasy ke koncovým prvkům v ostatních podlažích (1.NP, 2. NP, 3.NP a 4.NP) budou vedeny v trubkovodech v železobetonové konstrukci, případně v podlaze. Kabelové rozvody se v podlažích 1.NP, 2. NP, 3.NP a 4.NP nebudou pohledově uplatňovat, budou skryté – pozor POHLEDOVÉ BETONY. V rámci realizační dokumentace stavby je nutné podrobně rozkreslit vedení kabelových rozvodů do výkresu tvaru a armovacích výkresů železobetonové konstrukce. Pozdější viditelné vedení kabelových rozvodů v podlažích 1.NP, 2. NP, 3.NP a 4.NP je nepřijatelné.

Řádek 414: dtto řádek 413

Řádek 415: dtto řádek 413, avšak u položky je překlep, má být uvedeno: „Trubka do betonu Js 23mm“

Řádek 448: Jedná se o další prostupy nosnými konstrukcemi stěn.

Řádek 475: Jedná se o další prostupy nosnými konstrukcemi stěn.

#### **Dotaz č. 4**

V soupisu práce chybí položky na realizaci DIO.

**Žádáme zadavatele o doplnění položek do výkazu výměr pro ocenění DIO a DIR, v souladu s návrhem DIR.**

Odpověď:

Zadavatel sděluje, že realizace DIO je součástí položky VRN (vedlejší rozpočtové náklady).

V Praze dne 27. února 2023

Ing. Michal Zaorálek v.r.

INCONEX, a.s.