



## SMLOUVA O DÍLO

č. VSD 00884; 15/2021/R

uzavřená na základě ustanovení §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
v platném znění

mezi stranami:

**1. Objednatel:** Město Napajedla  
Masarykovo nám. 89  
763 61 Napajedla  
zast.: Ing. Irena Brabcová - starostka města  
IČ: 00284220  
Tel.: 577 100 911  
E-mail: [podatelna@napajedla.cz](mailto:podatelna@napajedla.cz)  
Bankovní spojení: 27-1409287339/0800

dále jako objednatel

a

**2. Zhotovitel:** TRADIX REALIZACE s.r.o.  
Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město  
Zast.: Jiří Křen- jednatel  
IČ:29155253  
Tel.: 572 520 832  
E-mail: [stavby@tradix.cz](mailto:stavby@tradix.cz)  
Bankovní spojení: UniCredit Bank CZK 2110284365/2700

dále jako zhotovitel

### **I. Identifikační údaje o díle:**

Název akce: „**Radnice č.p. 89 – stavební úpravy, výtah**“

Místo realizace: budova radnice 1.PP-2.NP, Masarykovo náměstí 89, Napajedla

Předmětem plnění jsou stavební úpravy objektu radnice č.p. 89, kde bude vybudována výtahová šachta pro hydraulický výtah od 1.PP přes 1.NP a ukončena bude ve 2.NP. V 1.PP budou z důvodu umístění strojovny výtahu provedeny výkop. práce až pod úroveň základ. spáry, kde dojde k podbetonování dna výtahové šachty a k její výstavbě. Podbetonovány budou i stávající základy nosných zdí. V 1.PP bude vybourán nový bezbariérový vstup pro imobilní. Drobné stavební úpravy se dotknou malého skladu - vlevo u bezbariérového vstupu, dále v páteřní chodbě suterénu bude vybourán otvor pro osazení protipožár. dveří oddělující chodbu od budoucí strojovny výtahu a dojde k vybourání stropní kce (klenby) mezi 1.PP a 1.NP pro výtah. šachtu.

V 1.NP ve stáv. úklidové místnosti dojde ke zvětšení stávajícího otvoru pro budoucí vstup do výtahu a bude vybourána stropní kce mezi 1.NP a 2.NP. Dále v 1.NP bude z chodby nově vybourán dveřní otvor (místo vestavěné skříň-nyní nika), který umožní vstup do kanceláře finančního odboru.

Ve 2.NP bude ve stávající kanceláři vystavěna nová zeď, která oddělí výtah. šachtu od kanceláře, ale také od budoucí chodbičky. Ta vznikne vybouráním části stěny z hlavní chodby ve 2.NP. V rámci nové výtahové šachty bude zazděna nika a stávající vstup do kanceláře (dveře musí být z hlavní chodby zachovány). Nově vzniklá chodbička vedoucí k výtahu a do kanceláře (zprava hlavního schodiště), musí být stavebně upravena tak, aby korespondovala se stávající chodbičkou zleva hlavního schodiště. Po ukončení stavebních prací bude do nově vybudované výtahové šachty osazen osobní hydraulický výtah, který je také součástí této zakázky.

Dílo bude zhotoveno v souladu s ověřenou projektovou dokumentací s názvem „ Radnice č.p.89- stavební úpravy, výtah“, zpracovanou Ing. Tomášem Foltýnem, Husova 1660, Napajedla 763 61 v březnu 2020 (dále jen „projekt“). Dne 15.01.2021 bylo vydáno stavebním povolením č. 4/2021.

## **II. Základní ustanovení:**

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl. III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

## **III. Lhůty výstavby:**

<b>Předpokládaný termín zahájení :</b>	<b>10.01.2022</b>
<b>Termín dokončení:</b>	<b>31.03.2022</b>

1. Stavební práce dodavatele na předmětu veřejné zakázky v termínu uvedeném výše budou zahájeny, budou-li splněny následující podmínky:

- a) bude řádně ukončeno zadávací řízení,
- b) a dále pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.

2. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram postupu prací budou upraveny písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.

## **IV. Ostatní lhůty:**

Ostatní lhůty, průběžné termíny, apod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín, a to termín konečný.

## V. Cena díla:

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí:

Cena celkem bez DPH	2.020.364,53 Kč
DPH 21%	424.276,55 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2.444.641,08 Kč</b>

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

## Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla:

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navyšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou, jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.
4. Každá změna rozsahu, obsahu bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

## VI. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **nebude v režimu přenesené daňové povinnosti**. Objednatel (příjemce) – město Napajedla pořizuje přijatá zdanitelná plnění výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.

## **VII. Oprávněné osoby:**

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby:

V obchodních a smluvních:	Ing. Irena Brabcová - starostka města
Ve věcech technických:	Ing. arch. Kateřina Šindelková, tel. 577 100 917
Technický dozor investora:	Ing. arch. Kateřina Šindelková, tel. 577 100 917

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby:

V obchodních a smluvních:	Jiří Křen, tel. 777 707 527
Ve věcech technických:	Stanislav Hubáček, tel. 774 775 955

## **VIII: Staveniště:**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel v případě potřeby poskytne bezplatně prostory pro uskladnění materiálu, nářadí, zajistí připojení na NN
3. Objednatel předá zhotoviteli podklady potřebné pro zhotovení díla - povolení stavby, vyjádření příslušných státních orgánů a organizací.

## **IX. Stavební deník, technický dozor objednatele:**

1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací, kde zapisuje všechny skutečnosti významné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od projektu, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku mohou provádět v rámci technického dozoru osoby uvedené v čl. VII této smlouvy o dílo.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- schvaluje podklady pro fakturaci
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty
- přebírá hotové dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla.



## **X. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu:**

### **1. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel zajistí a předá

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně, e-mailem nebo telefonicky nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla jeho podepsáním. V protokolu bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá případně nepřebírá, a budou rovněž v něm uvedeny případné vady díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují s termínem jejich odstranění.

### **2. Vlastnictví k dílu**

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

## **XI. Záruky, záruční podmínky:**

### **Záruka:**

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. X. o předání a převzetí díla.

### **Záruční podmínky:**

V případě, že zhotovitel nezhodí do 1 pracovního dne od písemného nahlášení vad(y) její odstraňování a neodstraní jí do 5 pracovních dnů, nebude-li v konkrétním případě vzhledem k charakteru vady dohodnuto jinak, je objednatel po předchozím oznámení zhotoviteli oprávněn odstranit vadu sám nebo pověřit odstraněním jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

## **XII. Smluvní sankce:**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den nedodržení termínu zhotovení díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.

2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den zvláště při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.

5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.

6. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

## **XIII. Odstoupení od smlouvy:**

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení:**

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

Přílohy:

č.1 položkový rozpočet

č.2 technický list výtahu

#### ***Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění***

*Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Napajedla č. 1136/45/25/1/2021 dne 15.12.2021 a tím jsou podmínky platnosti této smlouvy splněny.*

Napajedla dne: 17.12.2021

dne: 20.12.2021

Za objednatele

Za zhotovitele



**TRADIX REALIZACE s.r.o.**  
Huštěnovská 2004   
686 03 Staré Město  
Tel.: 572 541 141, stavby@tradix.cz  
DIČ: CZ29168253

.....  
Ing. Irena Brabcová, starostka

.....  
Jiří Křen, jednatel

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Radnice - Výtah**

Místo: **Napajedla**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **TRADIX REALIZACE s.r.o.**

IČ: **291 88 253**

**Huštěnovská 2004**

DIČ: **CZ 291 88 253**

**686 03 Staré Město**

Rozpis ceny		Celkem
HSV		989 773,11
PSV		909 841,42
MON		64 950,00
Vedlejší náklady		55 800,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>2 020 364,53</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>2 020 364,53 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>424 276,55 CZK</b>

Zaokrouhlení 0,00 CZK


**Cena celkem s DPH 2 444 641,08 CZK**

v

*Napajedla*

dne

*20. 12. 2021*

**TRADIX REALIZACE s.r.o.**  
 Huštěnovská 2004   
 686 03 Staré Město  
 Tel.: 572 541 141, stavby@tradix.cz  
 DIČ: CZ29188253

*Mey*

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

*[Signature]*

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			94 912,20
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			110 397,90
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			143 655,77
4	Vodorovné konstrukce	HSV			8 323,51
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			78 155,75
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			68 950,89
62	Upravy povrchů vnější	HSV			1 942,50
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			859,32
64	Výplně otvorů	HSV			13 231,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			23 790,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			89 560,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			145 463,05
97	Prorážení otvorů	HSV			107 774,82
99	Staveništní přesun hmot	HSV			102 756,40
711	Izolace proti vodě	PSV			5 982,48
713	Izolace tepelné	PSV			280,47
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 550,00
724	Strojní vybavení	PSV			765 000,00
730	Ústřední vytápění	PSV			12 800,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			39,83
766	Konstrukce truhlářské	PSV			97 847,62
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 348,02
776	Podlahy povlakové	PSV			444,20
783	Nátěry	PSV			3 770,05
784	Malby	PSV			2 778,75
M21	Elektromontáže	MON			64 950,00
VN	Vedlejší náklady	VN			55 800,00



Cena celkem					2 020 364,53
-------------	--	--	--	--	--------------

## Položkový rozpočet

S:	Radnice - Výtah
O:	Napajedla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>						<b>94 912,20</b>
	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				
	162201251R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.5-7, do 10m	m3	7,87000	485,00	3 816,95
	2	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.5-7, 50 m	m3	39,35000	432,00	16 999,20
	3	Vodorovné přemíst.výkopku do 6000 m	m3	7,87000	735,00	5 784,45
	4	Nakládání výkopku z hor.5 ÷ 7 - ručně	m3	7,87000	980,00	7 712,60
	5	Poplatek za skládku suti - směr zeminy a suti	m3	7,87000	950,00	7 476,50
	6	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.5-7	m3	7,87000	6 750,00	53 122,50
<b>Díl: 2</b>						<b>110 397,90</b>
	<b>7</b>	<b>Železobeton základových desek C 20/25</b>				
	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	0,81000	2 650,00	2 146,50
	8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,02000	43 850,00	877,00
	9	Základy pod stroje a zařízení ŽB z betonu C 20/25, pod výtah	m3	8,14000	12 170,00	99 063,80
	10	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	11,40000	598,00	6 817,20
	11	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	11,40000	131,00	1 493,40
<b>Díl: 3</b>						<b>143 655,77</b>
	<b>12</b>	<b>Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm</b>				
	310237251R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	1,00000	735,00	735,00
	13	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi	m3	1,21600	5 450,00	6 627,20
	14	Zdivo 24 P+D P15 na MC 10, tl. 240 mm	m2	12,00500	1 610,00	19 328,05
	15	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu U č.12	t	0,03970	47 260,00	1 876,22
	16	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22, včetně dodávky profilu I č.20	t	0,22570	47 100,00	10 630,47
	17	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22, včetně dodávky profilu I č.18	t	1,17240	46 950,00	55 044,18
	18	Montáž výměn ve strozech, zařezání profilů, svařování, příložky	kpl	2,00000	17 000,00	34 000,00
	19	Zazdívka otvorů pl.do 4 m2	m3	0,67400	7 150,00	4 819,10
	20	Příčky 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm	m2	4,74000	810,00	3 839,40
	21	Příčky 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	1,56000	836,00	1 304,16
	22	Zapletování rýh, nosníků rabičovým pletivem, s použitím suché maltové směsi	m2	5,35000	842,00	4 504,70
	23	Izolace mezi překlady polystyren tl. 150 mm	m	1,25000	210,00	262,50
	24	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x6 mm, 11375	t	0,01550	44 180,00	684,79
<b>Díl: 4</b>						<b>8 323,51</b>
	<b>25</b>	<b>Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20</b>				
	417321313R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	0,19250	3 180,00	612,15
	26	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	3,85000	510,00	1 963,50
	27	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	3,85000	129,00	496,65
	28	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,01800	48 560,00	874,08
	29	Desky podkladní z betonu C 16/20	m3	0,91500	3 250,00	2 973,75
	30	Výztuž podkladních desek z oceli 10 505(R)	t	0,02890	48 560,00	1 403,38
<b>Díl: 60</b>						<b>78 155,75</b>
	<b>31</b>	<b>Omitka stropů jednovrstvá hlaz. strojně</b>				
	601016231R00	Omitka stropů jednovrstvá hlaz. strojně	m2	0,54000	392,00	211,68
	32	Penetrační nátěr stropů	m2	1,08000	62,10	67,07
	33	Omitka stěn jednovrstvá hlazená , dotčené plochy, faktura dle skut.	m2	153,00000	395,00	60 435,00
	34	Penetrační nátěr stěn	m2	306,00000	57,00	17 442,00
<b>Díl: 61</b>						<b>68 950,89</b>
	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				



35	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	0,54000	366,00	197,64
36	612409991RT2	Začistění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	5,00000	92,00	460,00
37	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	2,75000	759,00	2 087,25
38	612481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny	m2	153,00000	302,00	46 206,00
39	612481211R00	Rekonstrukce šambán na sloupech, kompletní provedení	ks	2,00000	10 000,00	20 000,00
<b>Díl:</b>	<b>62</b>	<b>Upřavky povrchů vnější</b>				<b>1 942,50</b>
40	622421144R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3, ostění	m2	1,25000	745,00	931,25
41	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	1,25000	361,00	451,25
42	622401971RZ1	Začistění omítek kolem oken a dveří	m2	5,00000	112,00	560,00
<b>Díl:</b>	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>859,32</b>
43	632443111R00	Potěr, plocha do 100 m2, tl. 50 mm	m2	2,17000	396,00	859,32
<b>Díl:</b>	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>13 231,00</b>
44	642942111RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 16 cm	kus	1,00000	2 871,00	2 871,00
45	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	1,00000	2 998,00	2 998,00
46	642945111R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	5 650,00	5 650,00
47	5533300125R	Zárubeň ocelová ZHtm 110/1970/800 L, P, pro cihelné zdivo, s těsněním, se šroubovanými závěsy	kus	1,00000	1 712,00	1 712,00
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>23 790,00</b>
48	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	150,00000	117,00	17 550,00
49	943944125R00	Montáž lešení prostorového těžkého, H 20 m	m3	120,00000	52,00	6 240,00
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>89 560,00</b>
50	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, průběžné čištění dotčených prostorů	m2	220,00000	148,00	32 560,00
51	952901110R00	Provizorní zabezpečení před stavebními pracemi	patro	3,00000	19 000,00	57 000,00
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>145 463,05</b>
52	962032254R00	Bourání zdiva z cihel cementových na MC	m3	0,86250	812,00	700,35
53	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm	m2	12,40000	1 310,00	16 244,00
54	963051313R00	Bourání ŽB stropů deskových	m3	2,95600	8 260,00	24 416,56
55	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,77620	3 960,00	3 073,75
56	965043431R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, pl. 4 m2	m3	1,16500	4 100,00	4 776,50
57	965049111RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	2,43000	2 510,00	6 099,30
58	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	4,10000	91,20	373,92
59	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	6,35000	26,80	170,18
60	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 1,2 m2	kus	2,00000	9,80	19,60
61	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	15,10	15,10
62	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	29,60	59,20
63	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	0,75000	481,00	360,75
64	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,45000	238,00	1 059,10
65	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,20500	231,00	509,36
66	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	0,75000	36,10	27,08
67	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm	m	0,30000	3 825,00	1 147,50
68	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	18,70000	781,00	14 604,70
69	970251200R00	Řezání železobetonu hl. řezu 200 mm	m	10,40000	1 325,00	13 780,00
70	970251400R00	Řezání železobetonu hl. řezu 400 mm	m	8,20000	2 810,00	23 042,00
71	971035561R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 60 cm, MC	m3	1,08000	3 120,00	3 369,60
72	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MC	m2	4,25000	238,00	1 011,50
73	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	16,00000	223,00	3 568,00
74	974031668R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 35 cm	m	9,25000	410,00	3 792,50
75	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	2,50000	257,00	642,50
76	762088113R00	Zakrývání a ochrana povrchové úpravy dvora, přesuny sutí a materiálu, průběžně	kpl	1,00000	22 600,00	22 600,00
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>107 774,82</b>
77	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	27,59000	231,00	6 373,29
78	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	165,54000	17,80	2 946,61
79	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	27,59000	573,00	15 809,07



80	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	55,18000	686,00	37 853,48
81	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	27,59000	312,00	8 608,08
82	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	413,85000	34,10	14 112,29
83	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	27,59000	800,00	22 072,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>102 756,40</b>
84	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu, nošením	t	48,47000	2 120,00	102 756,40
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>5 982,48</b>
85	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	3,20000	21,00	67,20
86	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	2,60000	33,10	86,06
87	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	9,38000	45,60	427,73
88	711141559RZ4	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 2 vrstvy - včetně dodávky Sklobit G	m2	2,60000	441,00	1 146,60
89	711142559RZ4	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 2 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	9,38000	438,00	4 108,44
90	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,14500	1 010,00	146,45
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>280,47</b>
91	713111125R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, lepením	m2	0,54000	261,00	140,94
92	28375462R	Deska polystyrenová XPS 60mm	m2	0,59400	232,00	137,81
93	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,00170	1 010,00	1,72
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>16 550,00</b>
94	01	Přeložení a úprava přípojky vody	kpl	1,00000	13 800,00	13 800,00
95	02	Zrušení vody v chodbě před výtahem	kpl	1,00000	2 750,00	2 750,00
<b>Díl: 724</b>		<b>Strojní vybavení</b>				<b>765 000,00</b>
96	1	D+ M hydraulický výtah Hydraulický osobní výtah invalidní, průchozí, 3 nástupišť, nosnost 480KG/6 osob, rychlost 0,5 m/s, rozměr výtahové kabiny 1000/1300/2000 mm, Kabina: povrchová úprava vnitřního interiéru nerez brus či RAL 7035, 7032, 1015, Dveře: dtto kabina. Jinak dle požadavků vyjadřovaček a investora.	ks	1,00000	765 000,00	765 000,00
<b>Díl: 730</b>		<b>Ústřední vytápění</b>				<b>12 800,00</b>
97	01	Přeložení topení do zdi, vč. stavebních úprav	kpl	1,00000	15 700,00	12 800,00
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>39,83</b>
98	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	0,75000	53,10	39,83
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>97 847,62</b>
99	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	3,00000	208,00	624,00
100	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	631,00	1 262,00
101	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00000	732,00	732,00
102	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	3,00000	385,00	1 155,00
103	766001	D+M dveře provizorní vč. zárubně a stav. úprav, 800 x 2100 mm	ks	1,00000	15 500,00	15 500,00
104	766002	D+M dveře provizorní vč. zárubně a stav. úprav, 800 x 2300 mm	ks	1,00000	27 800,00	27 800,00
105	766003	D+M dveře provizorní vč. zárubně a stav. úprav, 800 x 2500 mm	ks	1,00000	26 500,00	26 500,00
106	549146400R	Kování klika - klika	kus	3,00000	1 256,00	3 768,00
107	611601202R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 70x197 cm, 16 dekorů	kus	1,00000	4 350,00	4 350,00
108	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 80x197 cm, 16 dekorů	kus	1,00000	4 350,00	4 350,00
109	611653503R	Dveře protipožární EW30 sklo 1/3 1kř. 80x197cm CPL	kus	1,00000	11 560,00	11 560,00
110	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,20900	1 180,00	246,62
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4 348,02</b>
111	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,45000	49,10	120,30
112	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	2,80000	144,00	403,20
113	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	2,80000	63,10	176,68
114	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	2,17000	728,00	1 579,76
115	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	3,30000	56,20	185,46
116	597642020R	Dlažba matná 200x200x9 mm	m2	2,94000	500,00	1 470,00



117	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,69000	598,00	412,62
Díl:	776	Podlahy povlakové				444,20
118	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,11300	108,00	444,20
Díl:	783	Nátěry				3 770,05
119	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m <sup>2</sup>	11,26730	226,00	2 546,41
120	783893232R00	Nátěr betonových podlah	m <sup>2</sup>	5,94000	206,00	1 223,64
Díl:	784	Malby				2 778,75
121	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m <sup>2</sup>	64,28400	13,10	842,12
122	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m <sup>2</sup>	50,96400	38,00	1 936,63
Díl:	M21	Elektromontáže				64 950,00
123	EL 01	Přípojka pro výtah vč. úpravy rozvaděče, vč. stavebních výpomocí	kpl	1,00000	16 500,00	16 500,00
124	EL 02	Kompletní elektroinstalace + přípojka, místnost pro úklid, vč. stav. výpomocí	kpl	1,00000	14 850,00	14 850,00
125	EL 03	Dodávka a montáž elektrického žebříku, místnost pro úklid	kpl	1,00000	5 100,00	5 100,00
126	EL 03	Kompletní elektroinstalace vč. osvětlení, kancelář 2 NP, vč. stav. výpomocí	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
127	EL 04	Osvětlení nástupišť, vč. pohybového čidla, vč. stavebních výpomocí	kpl	3,00000	4 500,00	13 500,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				55 800,00
128	VN	Zařízení staveniště	-	1,00000	12 000,00	12 000,00
129	VN	Provozní vlivy	-	1,00000	11 000,00	11 000,00
130	VN	Koordinační činnost	-	1,00000	13 500,00	13 500,00
131	ON	Zkoušky a revize	-	1,00000	11 800,00	11 800,00
132	ON	Dokumentace skutečného provedení	-	1,00000	7 500,00	7 500,00

26

2 020 364,53





**Vymyslicky**

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r. o.

Pivovarská 542  
686 01 Uherské Hradiště  
Czech Republic

Tel.: +420 572 587 202  
GSM: +420 737 211 293  
Fax: +420 572 587 419  
e-mail: [info@vymyslicky.cz](mailto:info@vymyslicky.cz)  
http:// [www.vymyslicky.cz](http://www.vymyslicky.cz)

## NABÍDKA NA DODÁVKU VÝTAHU

<i>Zadavatel :</i>	<b>Město Napajedla</b>	<i>Evid.číslo:</i>	<b>343a / 2021</b>
<i>Sídlo :</i>	Masarykovo nám. 89, 763 61 Napajedla	<i>Datum příjmu poptávky:</i>	18. 11. 2021
<i>Místo realizace :</i>	Radnice Napajedla	<i>Datum odeslání nabídky:</i>	24. 11. 2021
<i>Termín realizace:</i>	2022	<i>Způsob odeslání.:</i>	e-mail
<i>Kontaktní osoba :</i>	Odbor investic	<i>Telefon:</i>	
		<i>Fax:</i>	
		<i>Mobil :</i>	
		<i>E-mail :</i>	

## CENOVÝ PŘEHLED NABÍDKY

Označení výtahu	Typ výtahu	Počet stanic	Nosnost (kg)	Cena výtahu (Kč bez DPH)
V1	OHVI	3 / 3 P	480	765 000,-
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>765 000,-</b>

Nabídka je platná po dobu 3 měsíců, poté bude na požádání přepočítaná dle ceny vstupních materiálů.



**TECHNICKÁ SPECIFIKACE NABÍDKY**

<b>OHVI 480 (osobní hydraulický, invalidní úprava)</b>	
Typ výtahu:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V souladu s požadavky Vyhl. MMR ČR č. 398/2009 Sb. (O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb)</li> <li>• V souladu s požadavky ČSN EN 81-20</li> </ul>
Zařazení dle ČSN ISO 4190-1:	<b>třída I</b>
Označení výtahu:	<b>V1</b>
Počet stanic / nástupišť:	<b>3 / 3</b>
Nosnost / počet osob:	<b>480 kg / 6</b>
Jmenovitá rychlost:	<b>0,5 m/s</b>
Pohon výtahu	Hydraulický, nepřímý boční Příkon motoru čerpadla 9,5 kW Maximální počet jízd 30 / hod.  <b>Nouzový sjezd – v případě výpadku elektrické energie kabina sjede do nejnižší stanice a otevřou se dveře</b>
Elektr. Síť	3 x 400 V / 230 V / 50 Hz
Řízení	Mikroprocesorové - <b>sběr směrem dolů</b>
Štrojovna výtahu	Za výtahovou šachtou v nejnižší stanici – vstup z hlavní chodby
Výtahová šachta	<b>Zděná</b> <b>Požadované prostředí: Normální, teplota +5°C až + 40°C</b>  Horní část šachty            min. 3 400 mm Dopravní zdvih                7 600 mm Prohlubeň                      1 200 mm  Vnitřní rozměr šachty šířka                              1 350 mm Hloubka                          2 000 mm  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Osvětlení výtahové šachty</li> <li>• Žebřík do prohlubně</li> <li>• Certifikované polyuretanové nárazníky</li> <li>• Tlačítko STOP v prohlubni</li> <li>• Zásuvka 240 V AC v prohlubni</li> </ul>
Výtahová klec	<b>PRŮCHOZÍ</b> Vnitřní rozměr šířka                              1 000 mm Hloubka                          1 300 mm Výška                              2 150 mm  <b>Rám kabiny ocelový, povrchová úprava komaxit</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Revizní jízda na stropu kabiny</li> <li>• Zábradlí na stropu kabiny</li> </ul>

	<p><b>Kabina</b> Ocelová, složená z lamel.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Povrchová úprava vnitřního interiéru: vypalovací prášková barva v odstínu RAL 7035, 7032, 1015 nebo nerez brus</b></li> <li>• Osvětlení kabiny – bodové LED svítidla zabudované v stropu kabiny</li> <li>• Nouzové osvětlení kabiny – v činnosti po dobu 1 hodiny od výpadku el. proudu</li> <li>• Zrcadlo do 1/2 boční stěny</li> <li>• Madlo v provedení nerez</li> <li>• Trubková nerez sedačka v dosahu ovladačového panelu</li> <li>• Komunikátor pro spojení s vyprošťovací službou přes GSM</li> <li>• Pevná podlaha – protiskluzová podlahovina ALTRO (výběr dle vzorníku dodavatele)</li> </ul> <p><b>Ovládání a signalizace v kabině</b> je zhotovena jako ovladačový nerez panel a obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prosvětlovací tlačítka (odesílače) s potvrzením volby v provedení antivandal, Braillovo písmo</li> <li>• Tlačítko otevírání / zavírání dveří</li> <li>• Ovladač na přidržení otevřených dveří (pro déletrvajícím nakládáním)</li> <li>• Digitální ukazatel polohy kabiny</li> <li>• Ukazatel směru jízdy</li> <li>• Tlačítko nouzové signalizace – Alarm</li> <li>• Indukční odposlech pro nedoslýchavé osoby</li> <li>• Ventilátor</li> <li>• Signalizace přetížení</li> </ul> <p><b>Kabinové dveře</b> Samočinné stranou posuvné teleskop., typ 2ADT 800 (800 x 2000 mm)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pohon kabinových dveří řízený frekvenčním měničem zajišťuje plynulé zavírání a otevírání dveří</li> <li>• Celoplošná fotozávora</li> <li>• Povrchová úprava: : <b>vypalovací prášková barva v odstínu RAL 7035, 7032, 1015 nebo nerez brus</b></li> </ul>
<p><i>Dveře šachetní</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Samočinné stranou posuvné teleskop., typ 2ADT 800 (800 x 2000 mm)</li> <li>• Nouzové otevírání v každé stanici</li> <li>• Povrchová úprava: <b>vypalovací prášková barva v odstínu RAL 7035, 7032, 1015 nebo nerez brus</b></li> </ul> <p><b>Požární odolnost: není požadována</b></p>
<p><i>Ovládání ve stanicích</i></p>	<p>Tlačítkové nerez tablo umístěné v každé etáži v zárubni šachetních dveří obsahuje</p> <p>Prosvětlovací tlačítko s Braillovým písmem a potvrzením volby v provedení antivandal</p> <p>Směrová signalizace</p> <p>Polohová signalizace – display ve všech stanicích</p>

<p><b>CENA DODÁVKY VÝTAHU OBSAHUJE:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kompletní dodávku výtahu</li> <li>• Dopravu výtahu na místo montáže</li> <li>• Zřízení a likvidaci nutného zařízení staveniště</li> <li>• Kompletní montážní práce</li> <li>• Režijní náklady</li> <li>• Kompletní provozní dokumentaci</li> <li>• Montážní nosník nebo závěsná oka</li> <li>• <b>Po ukončení montáže bude provedeno posouzení shody výtahu dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění zákona č. 27/2003 Sb. za přítomnosti autorizované osoby. Na základě certifikátu AO, vystaví dodavatel výtahu prohlášení o shodě.</b></li> </ul>
<p><b>CENA DODÁVKY VÝTAHU NEOBSAHUJE:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hlavní přívod elektrického proudu odpovídající požadovanému příkonu včetně jištění a revizní zprávy <b>Samostatný přívod CYKY 5 x 6, jištěný jističem 32A/3/C, přivést do prostoru strojovny, ponechat volný konec 2,5 m</b></li> <li>• Osvětlení nástupišť – min. 50 lx – měřeno na prahu šachetních dveří</li> <li>• Odvětrání výtahové šachty a strojovny - min. 1% plochy šachty</li> <li>• prostupy pro sítě mezi šachtou a strojovnou</li> <li>• Montáž a demontáž lešení</li> </ul>
<p><b>TERMÍNY:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Výroba výtahu: cca. 10 týdnů po podpisu SoD</b></li> <li>• <b>Montáž výtahu: 4 týdny od převzetí staveniště</b></li> </ul>
<p><b>PLATEBNÍ PODMÍNKY:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dohodou s jednatelem firmy Vymyslický – Výtahy spol. s r.o.</li> </ul>
<p><b>ZÁRUKA:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Na dodávku zařízení poskytujeme záruku po dobu 36 měsíců od data ukončení montáže.</li> <li>• V rámci tohoto servisu jsou prováděny bezplatné opravy poruch výtahu, vzniklé vadou dodávky</li> <li>• Záruční servis se nevztahuje na vady, vzniklé jeho úmyslným poškozením nebo neodbornou obsluhou.</li> <li>• V případě servisu jinou firmou než firmou zhotovitele nebo jím pověřenou firmou, dodavatel neručí za kvalitu prováděných oprav a případné poškození neodborným servisem.</li> <li>• Servisní činnost je prováděna dle ČSN 27 40 02 za úhradu na základě uzavřené servisní smlouvy</li> </ul>

V Uherském Hradišti 24. 11. 2021

Vypracoval:

Jiří Bednařík  
obchodní ředitel  
mobil: +420 733 433 184  
e-mail: bednarik@vymyslicky.cz



**ILUSTRÁČNÍ FOTO – NEMUSÍ SE SHODOVAT S NABÍDKOU**





