

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	město Bučovice
Sídlo:	Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
IČ:	00291676
Předmět zakázky:	„V 00524 – výběr zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení a kalkulace nákladů vč. inženýrské činnosti – Areál UP Bučovice“

město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
„V 00524 – výběr zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení a kalkulace nákladů vč. inženýrské činnosti – Areál UP Bučovice“

1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem „Sdružení Ateliér DPK – MAAUS“, jehož účastníky jsou společnosti **MAAUS s.r.o.**, IČ: 09613111, Vrchlického sad 1963/6, Černá Pole, 602 00 Brno, a **Ateliér DPK, s.r.o.**, IČ: 25348817, Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, s nímž byla uzavřena smlouva, činí **4 889 000,- Kč bez DPH**.

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou služby – zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a kalkulace nákladů pro areál UP Bučovice v rámci projektu Areál UP Bučovice v rozsahu stanoveném smlouvou o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace, a dle Urbanistické studie využití území UP Bučovice II zpracované architektkou Ing. arch. Miroslavou Zadražilovou, Ph.D., se sídlem Vrchlického sad 1963/6, 602 00 Brno, autorizovaným architektem se všeobecnou působností ČKA č. 04884, a dalšími osobami, která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace. Předpokládaná hodnota investičních výdajů projektu je 116 500 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 4 995 000,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Dodávka	CPV
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6
Technické projektování	71320000-7
Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu	71246000-4

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána dle § 53 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Cena bez DPH	Zkušenost hlavního projektanta, který se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky	
1.	„Sdružení Ateliér DPK – MAAUS“, jehož účastníky jsou:	MAAUS s.r.o.	Vrchlického sad 1963/6, Černá Pole, 602 00 Brno	09613111	4 889 000,- Kč	2 – počet referenčních projektů

město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
„V 00524 – výběr zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení a kalkulace nákladů vč. inženýrské činnosti – Areál UP Bučovice“

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Hodnotící kritérium dle zadávací dokumentace:

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle nabídkové ceny v Kč bez DPH a kvality.

Ta bude posuzována podle následujících kritérií s váhami:

Kritérium Váha kritéria

Cena v Kč bez DPH 95 %

Zkušenost hlavního projektanta, který se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky 5 %

Zadavatel dále uvádí specifikaci hodnocení pro jednotlivá hodnotící kritéria:

Kritérium č. 1 – Cena v Kč bez DPH

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu.

Kritérium č. 2 – Zkušenost hlavního projektanta, který se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Bude se hodnotit zkušenost hlavního projektanta v pozici vedoucího týmu tak, že dodavatel do nabídky uvede seznam provedených služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení předmětu služeb, ceny služeb, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně osoby podílející se na realizaci zakázky. Předmětem služeb uvedených v seznamu je realizace projektové dokumentace pro územní a/nebo stavební řízení či projektové dokumentace pro provedení stavby, a to stavby řešící komplexně soubor stavebních objektů dopravní a technické infrastruktury a veřejného prostranství s podílem pozemních staveb (rekonstrukce nebo novostavba), (dále jen „referenční projekt“).

Předmětem hodnocení budou služby (referenční projekt) v požadovaném počtu uvedené v technické kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz čl. 7.2.3 písm. b) této Zadávací dokumentace)!

Zadavatel upozorňuje, že bude hodnotit počet referenčních projektů provedených hlavním projektantem.

Předmětem hodnocení mohou být i služby (referenční projekty), které nebyly provedeny účastníkem, je však nutné, aby se na provedených službách v požadované pozici podílel hlavní projektant.

Na plnění veřejné zakázky se může na pozici hlavního projektanta podílet pouze osoba uvedená v rámci technické kvalifikace uvedené dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz čl. 7.2.3 písm. b) této Zadávací dokumentace), která byla předmětem hodnocení. Pokud by v průběhu veřejné zakázky došlo k ukončení spolupráce s hodnoceným hlavním projektantem, musí být okamžitě nahrazen osobou, která dle výše uvedeného způsobu hodnocení dosáhne minimálně srovnatelné výše bodů (viz níže). Taková osoba

město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
„V 00524 – výběr zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení a kalkulace nákladů vč. inženýrské činnosti – Areál UP Bučovice“

stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

Výsledek hodnocení nabídek:

Podané měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotící komise měla ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle nabídkové ceny v Kč bez DPH a kvality.

Hodnotící komise neprovedla hodnocení nabídek a postupovala v souladu s ust. § 122 odst. 2 zákona, jelikož nabídka vybraného dodavatele „Sdružení Ateliér DPK – MAAUS“, jehož účastníky jsou společnosti MAAUS s.r.o., IČ: 09613111, Vrchlického sad 1963/6, Černá Pole, 602 00 Brno, a Ateliér DPK, s.r.o., IČ: 25348817, Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno (s nabídkovou cenou 4 889 000,- Kč bez DPH a 2 referenčními projekty), byla jedinou nabídkou podanou v tomto výběrovém řízení. Dodavatel byl tak vybrán bez provedení hodnocení nabídek.

Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem.

7. Označení poddodavatele/ů

Není známo, že by vybraný dodavatel měl plnit zakázku prostřednictvím poddodavatelů.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky bylo možné v souladu s ustanovením § 107 odst. 1 a § 211 odst. 3 zákona podat v českém nebo slovenském jazyce (diplomy mohly být v latinském jazyce) pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje KDV dostupného na adrese <https://www.kdv.cz>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
„V 00524 – výběr zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení a kalkulace
nákladů vč. inženýrské činnosti – Areál UP Bučovice“

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Bučovicích dne

.....

PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta

město Bučovice