

ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Stavba: Revitalizace sportovního areálu TJ Sokol Všemina

Objednatel: Obec Všemina, Všemina 162
763 15 Všemina

Zhotovitel: TESAŘ-STAV, s.r.o.
Nám. T.G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín

Projektant: Ing. Michal Chovanec
Dostihová 470, 763 15 Slušovice

Technický dozor: Lubomír Kocfelda, U Lípy, č.93,
763 17 Lukov

Datum vydání: 1.5.2022

Změna č.1.1 – Obrubníky

Z důvodu sjednocení se stávající podobou zpevněných ploch byly původně navržené betonové obrubníky ABO 100/10/25 nahrazeny záhonovými obrubníky 100/5/20.

Cenová rekapitulace změny

Touto změnou dojde ke snížení ceny díla o 4.847,50 Kč bez DPH.

Poznámka: z toho méněpráce -13.527,50 Kč bez DPH a vícepráce 8.680,- Kč bez DPH

Změna č.1.2 - Okapová římsa

Úpravy povrchů vnější, Tesařské konstrukce, Nátěry

Na základě požadavku investora na technické řešení, které by v budoucnu nevyžadovalo složitou údržbu (nátěry podbití z palubek), byla změněna technologie provedení okapové římsy. Původně navržené provedení z palubkového obkladu s nátěrem bylo změněno na úpravu v provedení kontaktním zateplovacím systémem s povrchovou úpravou fasádní omítkou.

Cenová rekapitulace změny

Touto změnou dojde k navýšení ceny díla o 2.860,38 Kč bez DPH.

Poznámka: z toho méněpráce -33.078,- Kč bez DPH a vícepráce 35.938,38 Kč bez DPH

Změna č.1.3 - Střešní krytina, okapový systém, parapety

Povlakové krytiny + Konstrukce klempířské

V průběhu realizace bylo zjištěno, že stav střešní konstrukce vykazuje díky chybějící doplňkové hydroizolační vrstvě a neexistujícímu odvětrání půdního prostoru známky poškození.

Bylo navrženo komplexní systémové řešení střešního pláště s použitím kotvené povlakové izolace PVC-P. Dle požadavku investora byl původně navržený hranatý okapový systém z Ti Zn nahrazen okapovým systémem z Pz lakovaného plechu, původně navržené venkovní parapety z Pz plechu byly nahrazeny systémovými Al parapety.

Cenová rekapitulace změny

Touto změnou dojde ke zvýšení ceny díla o 81.309,15 Kč bez DPH.

Poznámka: z toho méněpráce -208.903,64Kč bez DPH a vícepráce 290.212,79 Kč bez DPH

Změna č.1.4 - Zateplovací systém

Při realizaci kontaktního zateplovacího systému dle PD bylo zjištěno, že v položkovém rozpočtu je uvedena samostatná položka pro omítku stěn z Marmolitu. Pro tuto plochy omítky v rozpočtu chybí odpovídající výměra dodávky a montáže izolantu, zakončeného sklotextilní tkaninou do výztužného tmelu.

Cenová rekapitulace změny

Touto změnou dojde k navýšení ceny díla o 66.000,- Kč bez DPH.

Přílohy

Přílohy - položkové rozpočty

Celková rekapitulace změnového listu

Změna	Cena bez DPH /Kč	DPH 21% /Kč	Cena s DPH /Kč
1.1. Obrubníky	- 4 847,50	-1 017,98	- 5 865,47
1.2. Okapová římsa	2 860,38	600,68	3 461,05
1.3. Střešní krytina	81 309,15	17 074,92	98 384,07
1.4. Zateplovací systém	66 000,-	13 860,-	79 860,-
Celkem	145 322,03	30 517,62	175 839,65

Vypracoval: Lubomír Kocfelda, TDS



Odsouhlasil: Ing. Roman Matušů, Starosta obce Všemina

