



## SMLOUVA O DÍLO

č. VSD 00828

uzavřená na základě ustanovení §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
v platném znění

mezi stranami:

**1. Objednatel:** Město Napajedla  
Masarykovo nám. 89  
763 61 Napajedla  
zašt.: Ing. Irena Brabcová - starostka města  
IČ: 00284220  
Tel.: 577 100 911  
E-mail: [podatelna@napajedla.cz](mailto:podatelna@napajedla.cz)  
Bankovní spojení: 27-1409287339/0800

dále jako objednatel

a

**2. Zhotovitel:** Slaviomotor, s.r.o.  
2.května 685,  
763 61 Napajedla  
zašt: Ing. Miroslav Vycudilík – jednatelem  
IČ:25595491  
Tel.: 602 768 805  
E-mail: [mvy cudilik@volny.cz](mailto:mvy cudilik@volny.cz)  
Bankovní spojení: 152126315/0600

dále jako zhotovitel

### I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby: „Nátěr lávky pro pěší, ul. Chmelnice“

Místo stavby: ulice Chmelnice, lávka pro pěší přes řeku Moravu

### II. Základní ustanovení:

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli předá předmět plnění specifikovaný v čl. III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

### III. Předmět plnění:

Ocelová lávka pro pěší přes řeku Moravu bude kompletně celá očištěna. Cca 30-40% povrchu zasaženého větší korozí bude tryskáno OK (SA 2,5, Rz  $\geq 25\mu\text{m}$ ), očištěno od prachových částic. Zbývající část bude odmaštěna (umytí vysokotlakem horké vody). Nátěr

otryskaných míst bude proveden následovně: 1x základní nátěr – epoxid ( $\geq 60\mu\text{m}$  tl. suchého filmu), 1x podkladová vrstva epoxid ( $\geq 80\mu\text{m}$  tl. suchého filmu). Po tomto lokálním ošetření otryskaných míst bude celá ocelová lávka natřena 2x krycím polyuretanovým nátěrem ( $70\mu\text{m}$ ), odstín RAL 3011(červenohnědý).

#### **IV. Lhůty výstavby:**

**Předpokládaný termín zahájení: 25.07.2022**

**Termín dokončení: 20.10.2022**

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín zahájení stavby dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení zhotovovaného díla na dobu jinou, maximálně o 6 měsíců pozdější bez možnosti zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele. Tím se analogicky upraví i termín dokončení díla.

#### **V. Ostatní lhůty:**

Ostatní lhůty, průběžné termíny, apod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín, a to termín konečný.

#### **VI. Cena díla:**

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí:

Cena celkem bez DPH	1 670 200,- Kč
DPH 21%	350 742,-Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2 020 942,- Kč</b>

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

#### **Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla:**

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navýšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou, jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.
4. Každá změna rozsahu, obsahu nebo ceny díla bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

## **VII. Platební podmínky:**

Práce budou fakturovány jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna po dosažení 90% ceny celkového financovaného díla. Zbývající část, tj. 10%, bude účtována konečnou fakturou po předání a převzetí díla; bude-li však dílo obsahovat vady a nedodělky, bude těchto 10% účtováno až po jejich odstranění.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **nebude** v režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel (příjemce) – město Napajedla pořizuje přijatá zdanitelná plnění výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.

## **VIII. Oprávněné osoby:**

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby:

V obchodních a smluvních: Ing. Irena Brabcová - starostka města  
Ve věcech technických: Ing. Monika Chrástová

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby:

V obchodních a smluvních:  
Ve věcech technických:

## **IX: Staveniště:**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel **neposkytne** zhotoviteli nápojný bod pro přípojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Jakýkoliv odpad z této akce (obal. materiál z nátěrových hmot či ředidel) bude ukládán v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel na svých pozemcích poskytne bezplatně prostory pro uskladnění materiálu, nářadí a prostory pro soc. zařízení staveniště.
6. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a pracovišti:
  - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.
  - upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezproštuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
  - provádět na vlastní náklady průběžný úklid, tzn. vždy po ukončení denních prací. Před předáním celého díla provede závěrečný úklid.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro případné odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí

být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému provozu v jeho okolí. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 pracovních dnů.

## **X. Stavební deník, technický dozor objednatele:**

### 1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací, kde zapisuje všechny skutečnosti významné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od zakázky, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací (otryskání), které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku můžou provádět v rámci technického dozoru osoby uvedené v čl. VIII této smlouvy o dílo.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací.

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury.

### 2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených zhotovitelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

## **XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu:**

### 1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá, případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

### 2. Vlastnictví k dílu

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

## **XII. Záruky, záruční podmínky:**

### **Záruka:**

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

### **Záruční podmínky:**

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období apod.), bude dohodnut termín jiný

### **XIII. Smluvní sankce:**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.
2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a den zvláště při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.
5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.
6. Pokud zhotovitel nedodrží smluvený termín, mimo důvody zaviněné ze strany objednatele, nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí a tato skutečnost bude mít vliv na poskytnutí dotace, uhradí zhotovitel náklady, které vzniknou v této souvislosti objednateli.
7. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy:**

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### **XV. Závěrečná ustanovení:**

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů.
2. Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

Příloha: cenová nabídka

#### ***Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění***

*Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Napajedla č. 1251/50/15/1/2022 dne 4.04.2022. a tím jsou podmínky platnosti této smlouvy splněny.*

Napajedla dne: 8.04.2022

Za objednatele



Ing. Irena Brabcová  
starostka města

dne: 11.04.2022

Za zhotovitele

Ing. Miroslav Vycudilík  
Jednatel společnosti

Příloha č. 5

**Podklad pro stanovení nákladů na realizaci akce  
„Nátěr lávky pro pěší, ul. Chmelnice“**

Název položky		Výměra	Cena bez DPH
Otryskání OK (Sa 2,5) cca 40% z celk. plochy		682 m <sup>2</sup>	259 160,-
Umytí kce lávky vysokotlakem horká voda 60% plochy		1 023 m <sup>2</sup>	204 600,-
Nátěr otryskaných částí	<b>základní vrstva – 1x</b> , epoxid (≥60μm tl. suchého filmu) <b>odstín šedý</b>	682 m <sup>2</sup>	57 288,-
	<b>podkladní vrstva – 1x</b> , epoxid (≥80μm tl. suchého filmu) <b>odstín červenohnědý</b>	682 m <sup>2</sup>	57 288,-
Nátěr celé lávky vč. zábradlí	<b>vrchní vrstva -2x</b> , krycím polyuretanovým nátěr (min.70μm tl. suchého filmu) <b>RAL 3011</b>	1 705 m <sup>2</sup>	255 750,-
Dodávka nátěrových hmot vč. ředidla			362 050,-
Montáž, demontáž lešení příp. využití montážní plošiny			444 064,-
Likvidace odpadu, úklid			30 000,-
<b>CELKOVÁ cena bez DPH</b>			<b>1 670 200,-</b>
DPH (21%)			350 742,-
<b>CELKOVÁ cena vč. DPH</b>			<b>2 020 942,-</b>

**Noviamotor** s.r.o.  
2. května 685, NAPA JEDLA  
DIČ: CZ25595491