

# Dodatek ke Smlouvě o dílo č. 1

uzavřené dne 6. 4. 2022.

## I. Smluvní strany

Objednavatel: Obec Omice, Tetčická 51, 664 41 Omice

Zastoupený: Petrem Kadelou - starosta

IČO: 00488232

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: **MIKO Neslovice s.r.o.**

Hlavní 38, 664 91 Neslovice

Zastoupený: Jaroslavem Kocábem - jednatel

IČO: 07662157

DIČ: CZ07662157

Bankovní spojení: KB, a.s., č.ú. 115-8354920257/0100

Telefon: mobil 602 772 026, 606 421 419

(dále jen **zhotovitel**)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění je odsouhlasení víceprací k předmětu:

Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků – ulice Brněnská, v Omicích a to v tomto rozsahu:

- Omice, Brněnská – chodník od RD čp. 23 po RD čp. 49
- Omice – chodník před domem čp. 74
- Omice, Brněnská -oprava komunikace od RD čp. 77 po RD čp. 18

## III. Lhůty plnění

1. Lhůta plnění v termínu vč. víceprací : **1. 3. 2022 – 10. 7. 2022**

2. Dílo bude považováno za ukončené po podepsání zápisu o předání a převzetí.

#### **IV. Záruční lhůty**

1. Záruční doba na provedené dílo se sjednává na dobu trvání v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem, tj. od data zdanitelného plnění. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
2. Objednatel bude vykonávat při práci tech. dozor. Zástupce technického dozoru: Petr Kadela – starosta.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude kvalitní a bude mít vlastnosti v této smlouvě, případně v obecně závazných právních předpisech a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy.
4. Vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci (oznámení) vad je objednatel povinen vady popsát, případně uvést, jak se projevují.
5. V případě oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen tyto vady v nejbližším možném termínu odstranit.

#### **V. Cena díla**

1. Celková cena za dílo je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran:

**CENA CELKEM S 21 % DPH: 695 199,20,- Kč**

Stavba – etapa:	Cena bez DPH	Cena s DPH
Omice, Brněnská – chodník od RD čp. 23 po RD čp. 49	394 769,937 Kč	477 671,60
Omice, Brněnská -oprava komunikace od RD čp. 77 po RD čp. 18	179 774,84 Kč	217 527,60

2. Poskytnuté plnění objednavatel použije výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty resp. ve vztahu k poskytnutému plnění vystupuje jako osoba nepovinná k dani z přidané hodnoty (nakupuje plnění jako neplátce DPH).

#### **VI. Platební a fakturační podmínky**

1. Sjednaná částka bude hrazena objednatelem na základě zjišťovacího (předávacího) protokolu po kontrole a převzetí skutečně provedených prací. Předávací protokol

bude sloužit jako podklad pro fakturaci. Podkladem pro zaplacení je daňový doklad – faktura. Zhotovitel může fakturovat i dílčí plnění po ukončení jednotlivých etap na základě zjišťovacího protokolu. V případě sloučení jednotlivých etap je možné fakturovat částku po ukončení všech prací.

2. Pro úhradu faktury si zhotovitel vyhraduje lhůtu splatnosti 30 dnů od data vystavení faktury. Dodavatel provede fakturaci po ukončení díla.

### VII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém stanovišti pořádek a čistotu a je povinen neodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
2. Vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami se řídí obchodním zákoníkem, pokud ve smlouvě není dohodnuto jinak.
3. Tato smlouva může být měněna jen písemnými dodatky, které podepíší oprávněné osoby.

V Omicích dne: 29. srpna 2022

V Omicích dne: 29. srpna 2022

Za zhotovitele

Za objednatele



**MIKO Neslovice s.r.o.**  
Hlavní 38, 664 91 Neslovice  
IČ: 07662157  
DIČ: CZ07662157

.....  
Jaroslav Kocáb - jednatel  
MIKO Neslovice, s.r.o.

.....  
Petr Kadela - starosta  
Obec Omice



Tento dodatek byl schválen na zastupitelstvu obce dne 17.8. 2000, číslo usnesení 4/1708/22.