

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava střech a výměna střešní krytiny na budovách škol ve Vrbátkách a Štětovicích“

uzavřená v souladu s ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

Obec Vrbátky

se sídlem: Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky
IČ: 00288934
DIČ: CZ00288934
bankovní spojení: Komerční banka Prostějov, číslo účtu: 5528701/0100
zastupuje: Ing. Pavel Novotný, starosta obce
tel: 702 168 847
e-mail: starosta@vrbatky.cz

dále jen „Objednatel“

a

se sídlem: PP STŘECHY s.r.o.
IČ: 25559877
DIČ: CZ25559877
Zastupuje: Petr Pospíšilík, tel.603545801
Bankovní spojení: 1502484329/0800 ČS a.s., pobočka Prostějov
dále jen „Zhotovitel“

ve smlouvě společně jako „Smluvní strany“
uzavírají společně tuto SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést realizaci projektu:
a) Výměna střešní krytiny na budově školy ve Vrbátkách č. 83
b) Výměna střešní krytiny na budově Mateřské školy ve Štětovicích č. 82“
v rozsahu technické specifikace díla, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků dle výše uvedené dokumentace ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami soutěže, přijatou nabídkou zhotovitele, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.,

o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

4. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
5. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, projektové dokumentace, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujícím termínu:
Dílo ad a) **Výměna střešní krytiny na budově školy ve Vrbátkách č. 83**
1.7.2022 – 31.8.2022

Dílo ad b) **Výměna střešní krytiny na budově Mateřské školy ve Štětovicích č. 82**
1.7.2023 – 31.8.2023
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla, ceny položek víceprací, budou stanoveny po předchozím odsouhlasení Objednatele.

III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).
2. Celková cena díla je **cenou pevnou, smluvní**, stanovenou v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

Cena celkem bez DPH	2.798.642,00 Kč
DPH	587.714,82 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3.386.356,82 Kč

3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito ceny dle ceníku URS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

4. Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).
5. Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:
 - a) dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
 - b) objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.
6. Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.
7. Objednatel prohlašuje, že objekt výstavby nebude používán k ekonomické činnosti, a stavební práce nebudou vyúčtovány v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Daňový doklad bude mít náležitosti dle § 29. Plátce, pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno, je povinen přiznat daň ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ve výši sazby daně dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
 - a) zadavatel bude provádět úhradu prací na základě skutečně provedených prací, a to měsíčně
 - b) splatnost faktur bude vždy 30 dnů od jejich doručení do sídla objednatele
 - c) objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele
 - d) provedené práce budou hrazeny do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny díla včetně DPH bude hrazeno po převzetí díla zadavatelem. Pokud se po převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich odstranění.
2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo
 - b) identifikační údaje objednatele,
 - c) identifikační údaje zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
 - e) popis plnění
 - f) datum vystavení a odeslání faktury
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - h) datum splatnosti
 - i) výši částky bez DPH celkem
 - j) sazby DPH
 - k) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila
 - l) v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací.
3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná

kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VI. Závazky objednatele

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli výše citovanou realizaci díla ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději:

ad a) **Výměna střešní krytiny na budově školy ve Vrbátkách č. 83
do 1.7.2022**

ad b) **Výměna střešní krytiny na budově Mateřské školy ve Štětovicích č. 82
do 1.7.2023**

VII. Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VIII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplat. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých)

za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

IX. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:
 - a) sankce na nesplnění termínu dokončení díla 0,1% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení
 - b) sankce za nedodržení termínu vyklizení staveniště 0,1% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení
 - c) sankce za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení
2. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů
 - b) splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že objednateli předloží do 15 dnů od podpisu této smlouvy originál pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši minimálně 4 mil. Kč.

XI. Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena písemně, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo elektronicky, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

XII. Odstoupení od smlouvy

Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- a) prodlení zhotovitele delší než 15 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
- b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
- c) prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací
- d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
- e) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
- f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli
- g) bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli a. byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce
- h) zhotovitel nepředložil pojistnou smlouvu objednateli.

XIII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Občanským zákoníkem
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XIV. Závěrečná ustanovení


1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

1. Technická specifikace díla

Ve Vrbátkách, dne 22.4.2022.....

V VRBÁTKÁCH, dne 22.4.2022.....


.....
Objednatel


.....
Zhotovitel

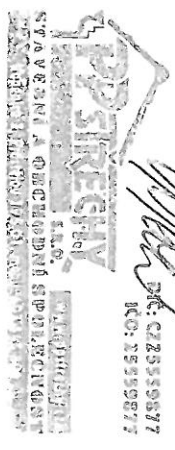
Obec Vrbátky
Vrbátky 41, PSČ: 798 13
IČO: 00288934
www.vrbatky.cz

Výměna střešní krytiny na budově Základní školy ve Vrbátkách č. 83

		m. j.	množství	za jednotku	cena celkem
Ostatní konstrukce a práce					
1	Použití zvedacího zařízení BÖCKER pro manipulaci s materiálem	sb	25,50	1 287,00	32 818,50
2	Zajišťování střechy v průběhu prací a ostatní nezměřitelné práce malého rozsahu	sb	4,00	2 574,00	10 296,00
3	Přistavení kontejneru	sb	7,00	1 083,50	7 584,50
4	Svislá doprava suří a vybouraných hmot za první podlaží	t	27,30	411,40	11 231,22
5	Příplatek za každé další podlaží	t	27,30	166,10	4 534,53
6	Vnitrostavební doprava suří a vybouraných hmot do 10 m	t	27,30	467,50	12 762,75
7	Příplatek k vnitrostavební dopravě suří za každých 5m	t	27,30	105,60	2 882,88
8	Odvoz suří a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	27,30	315,70	8 618,61
9	Odvoz suří a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	km	723,45	12,90	9 332,51
10	Poplatek za skládku a recyklaci taškové krytiny	t	20,80	765,00	15 912,00
11	Poplatek za skládku směsného stavebního odpadu - vybouraného dřeva	t	3,60	2 130,00	7 668,00
12	Poplatek za uložení směsného a komunálního odpadu	t	2,90	2 450,00	7 105,00
Konstrukce tesarské					
13	Demontáž stávajícího latování	m2	452,80	13,20	5 976,96
14	Zřízení latování na střechách sklonu do 60° rozeč do 1000 mm	m2	465,70	15,40	7 171,78
15	Zřízení latování na střechách sklonu do 60° rozeč do 600 mm	m2	452,80	63,80	28 888,64
16	Lat SM/JD I průřez pod 25 cm2 dl. 400 cm vč. impregnace	m3	5,71	12 740,00	72 745,40
17	Demontáž poškozených částí konstrukce krovu	bm	32,00	154,00	4 928,00
18	Montáž nových částí konstrukce krovu do 224 cm2	bm	32,00	412,50	13 200,00
19	Demontáž poškozených částí konstrukce krovu - pozednic	bm	16,00	286,00	4 576,00
20	Montáž nových částí konstrukce krovu - pozednic do 288 cm2	bm	16,00	533,50	8 536,00
21	Reziwo pro výměnu částí krovu a pozednic	m3	1,34	12 890,00	17 272,60
22	Výměna poškozené kce krovu v napojení vazného trámu s pozednicí vč. reziwa a spoj. mat.	sb	3,00	14 130,00	42 390,00
23	Demontáž a vyřezání poškozeného bednění v ploše pro jeho výměnu a opravu kce krovu	m2	67,92	80,00	5 433,60
24	Dodání a montáž - doplnění bednění v ploše z prken hrubých na straz včetně impregnace	m2	67,92	569,00	38 646,48
25	Dodání a montáž bednění z prken hrubých pod falcovanou krytinu včetně impregnace	m2	12,90	527,00	6 798,30
26	Zhotovení přeplátování krovu u okapu pro odvětrání střechy	sb	62,00	385,00	23 870,00
27	Reziwo pro přeplátování krovu u okapu pro odvětrání střechy	m3	0,74	12 740,00	9 427,60
28	Spojovací a ochranné prostředky pro tesarské konstrukce	m3	9,87	1 235,00	12 189,45
29	Přesun hmot pro konstrukce tesarské	%	302 050,81	5,50	16 612,79
Konstrukce klempířské					
30	Demontáž stávajících klempířských prvků - žlabů včetně háků	bm	51,30	55,00	2 821,50
31	Demontáž stávajících klempířských prvků - oplechování zdi, úzlabí a závětrných lišt	bm	101,60	49,50	5 029,20

32	Demontáž stávajících střešních výleží a oplechování prostupů	ks	18,00	99,00	1 782,00
33	Demontáž falcované střešní krytiny	m2	12,90	145,00	1 870,50
34	Demontáž ocelové konstrukce komínové lávky	sb	1,00	650,00	650,00
35	Dodání a montáž žlabů půlkruhových z FeZn pl. lakovaného vč. háků v barvě rš 330 mm	bm	33,70	567,00	19 107,90
36	Dodání a montáž žlabů nadsřešních z FeZn pl. lakovaného vč. háků v barvě rš 670 mm	bm	17,60	942,00	16 579,20
37	Dodání a montáž žlabových rohů z FeZn plechu lakovaného rš 330 mm	ks	6,00	768,00	4 608,00
38	Dodání a montáž žlabových rohů u nadsřešních žlabů z FeZn plechu lak. rš 670 mm	ks	2,00	690,00	1 380,00
39	Dodání a montáž žlabových čel u nadsřešních žlabů z FeZn plechu lak. rš 670 mm	ks	4,00	785,00	3 140,00
40	Dodání a montáž kotlíků kónických z FeZn plechu lakovaného 330/120 mm	ks	5,00	464,70	2 323,50
41	Dodání a montáž horních kolien vč. napojení na kotlík kónický o pr. 120 mm	ks	10,00	378,40	3 784,00
42	Použití vysokozdvíhné plošiny pro montáž a napojení klempířských prvků	sb	17,00	875,00	14 875,00
43	Zhotovení a montáž bočního lemování zdí z FeZn plechu lakovaného rš do 450 mm	bm	9,40	412,00	3 872,80
44	Zhotovení a montáž závětrných lišt z FeZn plechu lakovaného rš do 400 mm	bm	34,10	389,00	13 264,90
45	Zhotovení a montáž okapu pod nadsřešní žlab z FeZn plechu lakovaného rš do 630 mm	bm	17,60	465,00	8 184,00
46	Zhotovení a montáž úžlabí z FeZn plechu lakovaného rš do 750 mm	bm	41,50	476,00	19 754,00
47	Zhotovení a montáž oplechování stožáru z FeZn plechu lakovaného	ks	1,00	1 360,00	1 360,00
48	Zhotovení a montáž oplechování prostupů z FeZn plechu lakovaného	ks	5,00	735,00	3 675,00
49	Dodání a montáž střešních výleží 600/600 mm z FeZn plechu v barvě krytiny	ks	6,00	3 470,00	20 820,00
50	Dodání a montáž falcované střešní krytiny z FeZn plechu lakovaného	m2	12,90	1 260,00	16 254,00
51	Zhotovení a montáž hřebene k falcované střeše z FeZn plechu lakovaného	bm	2,60	475,00	1 235,00
52	Zhotovení a montáž napojení falcované krytiny na úžlabí	bm	11,20	430,00	4 816,00
53	Dodání a montáž univerzální stoupačí plošiny v barvě krytiny	sb	1,00	8 376,00	8 376,00
54	Přesun hmot pro konstrukce Klempířské	%	179 562,50	3,50	6 284,69
	Krytiny tvrdé				
55	Demontáž stávající taškové krytiny včetně hřebenáčů do suti	m2	452,80	65,00	29 432,06
56	Krytina Creaton Rapido včetně tašek větracích - červená engoba	m2	452,80	843,00	381 710,40
57	Krytina Creaton - hřeben a nároží s větracím pásem v barvě krytiny	bm	58,60	1 125,00	65 925,00
58	Krytina Creaton - ukončení nároží dlouhé v barvě krytiny	ks	2,00	568,00	1 136,00
59	Krytina Creaton - rozdělovací hřebenáč valbový v barvě krytiny	ks	1,00	4 056,00	4 056,00
60	Dodání a montáž protisněhových háků v barvě krytiny	ks	635,00	39,80	25 273,00
61	Dodání a montáž universální, kontaktní, difúzní otevřené podsřešní fólie	m2	465,70	106,70	49 690,19
62	Zhotovení a montáž okapového plechu pod fólii z FeZn plechu lakovaného rš do 150 mm	bm	51,30	197,00	10 106,10
63	Dodání a montáž ochranného větracího pásu 5000/100 mm v barvě krytiny	bm	51,30	63,80	3 272,94
64	Připezení a uchycení taškové krytiny u lemování, nároží, úžlabí, střešních výleží, komínů	bm	172,50	126,50	21 821,25
65	Přesun hmot pro krytiny tvrdé	%	592 422,88	4,50	26 659,03
	Bleskosvod				
66	Demontáž stávající a montáž nové blesk. soustavy s napojením na stáv. svody vč. revize	sb	1,00	36 270,00	36 270,00

Lešení									
67	Montáž pomocného prostorového lešení pro oškrábání, očištění a nátěr bednění a krovu	sb	1,00	14 250,00	14 250,00				
68	Demontáž pomocného prostorového lešení pro oškrábání, očištění a nátěr bednění a krovu	sb	1,00	5 730,00	5 730,00				
69	Přesun hmot a doprava pro ostatní konstrukce a práce - lešení	sb	1,00	9 485,00	9 485,00				
Dokončovací práce - nátěry									
70	Oškrábání a očištění nesoudržných částí bednění a krovové konstrukce	m2	1 358,40	27,50	37 356,00				
71	Ochranný nátěr krovu pro preventivní ochranu dřeva proti hmyzu, houbám a plísním	m2	1 358,40	48,30	65 610,72				
72	Úklid staveniště a přehlého okolí včetně úpravy travnatých ploch	sb	1,00	10 788,00	10 788,00				
73	Přesun hmot pro dokončovací práce a nátěry	%	113 754,72	3,50	3 981,42				
74	Náklady související s umístěním stavby	sb	1,00	26 746,23	26 746,23				
75	Inženýrská činnost dodavatele	sb	1,00	20 059,67	20 059,67				
celkem bez DPH									
DPH 21%									
celkem s DPH									
					1 484 616,23				
					311 769,41				
					1 796 385,64				



PPS INVEST s.r.o.

 STAVBY A OCHRANNÉ SPLEČENÍ

 IČO: 25359877

Výměna střešní krytiny na budově Mateřské školy ve Štětovicích č. 82

		m. j.	množství	za jednotku	cena celkem
Ostatní konstrukce a práce					
1	Použití zvedacího zařízení BÖCKER pro manipulaci s materiálem	sb	25,50	1 287,00	32 818,50
2	Zajišťování střechy v průběhu prací a ostatní nezměřitelné práce malého rozsahu	sb	4,00	2 574,00	10 296,00
3	Demontáž, vyčištění a zpětná montáž tepelné izolace včetně textíle v půdním prostoru	m2	352,50	77,00	27 142,50
4	Přistavení kontejneru	sb	7,00	1 083,50	7 584,50
5	Svislá doprava suší a vybouraných hmot za prvé podlaží	†	26,70	411,40	10 984,38
6	Příplatek za každé další podlaží	†	26,70	166,10	4 434,87
7	Vnitrostavební doprava suší a vybouraných hmot do 10 m	†	26,70	467,50	12 482,25
8	Příplatek k vnitrostavební dopravě suší za každých 5m	†	26,70	105,60	2 819,52
9	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku do 1 km	†	26,70	315,70	8 429,19
10	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	km	707,55	12,90	9 127,40
11	Poplatek za skládku a recyklaci taškové krytiny	†	21,60	765,00	16 524,00
12	Poplatek za skládku směsného stavebního odpadu - vybouraného dřeva	†	2,20	2 130,00	4 686,00
13	Poplatek za uložení směsného a komunálního odpadu	†	2,90	2 450,00	7 105,00
Konstrukce tesářské					
14	Demontáž stávajícího latování	m2	470,00	13,20	6 204,00
15	Zřízení latování na střeších sklonu do 60° rozteč do 1000 mm	m2	470,00	15,40	7 238,00
16	Zřízení latování na střeších sklonu do 60° rozteč do 600 mm	m2	470,00	63,80	29 986,00
17	Lat SM/JD I průřez pod 25 cm2 dl. 400 cm vč. impregnace	m3	5,92	12 740,00	75 420,80
18	Demontáž poškozených částí konstrukce krovu	bm	16,00	154,00	2 464,00
19	Montáž nových částí konstrukce krovu do 224 cm2	bm	16,00	412,50	6 600,00
20	Demontáž poškozených částí konstrukce krovu - pozednic	bm	8,00	286,00	2 288,00
21	Montáž nových částí konstrukce krovu - pozednic do 288 cm2	bm	8,00	533,50	4 268,00
22	Řezivo pro výměnu částí krovů a pozednic	m3	0,67	12 890,00	8 636,30
23	Výměna poškozené kce krovu v napojení vazného trámu s pozednicí vč. řeziva a spoj. mat.	sb	1,00	11 540,00	11 540,00
24	Doplnění pochůzí kce a půdní lávky pro přístup ke střešním výjezům vč. řeziva a spoj. mat.	sb	1,00	8 650,00	8 650,00
25	Zhotovení přeplátování krovů u okapu pro odvětrání střechy	sb	82,00	385,00	31 570,00
26	Řezivo pro přeplátování krovů u okapu pro odvětrání střechy	m3	0,98	12 740,00	12 485,20
27	Spojovací a ochranné prostředky pro tesářské konstrukce	m3	7,57	1 235,00	9 348,95
28	Přesun hmot pro konstrukce tesářské	%	216 699,25	5,50	11 918,46
Konstrukce klempířské					
29	Demontáž stávajících klempířských prvků - žlabů včetně háků	bm	69,60	55,00	3 828,00
30	Demontáž stávajících klempířských prvků - úžlabí	bm	15,60	49,50	772,20
31	Demontáž stávajících střešních výjezů a oplechování prostupů	ks	12,00	99,00	1 188,00

32	Demontáž stávajícího oplechování komínů	ks	1,00	245,00	245,00	
33	Dodání a montáž žlabů pultřahových z FeZn pl. lakovaného vč. háku v barvě rš 330 mm	bm	59,80	567,00	33 906,60	
34	Dodání a montáž žlabů nadstřešních z FeZn plechu lakovaného rš 670 mm vč. háku	bm	9,80	942,00	9 231,60	
35	Dodání a montáž oplechování okapu na valbách z FeZn plechu lak. rš do 500 mm	bm	9,80	860,00	8 428,00	
36	Dodání a montáž žlabových rohů z FeZn plechu lakovaného rš 330 mm	ks	4,00	768,00	3 072,00	
37	Dodání a montáž kolíků kónických z FeZn plechu lakovaného 330/120 mm	ks	5,00	464,70	2 323,50	
38	Dodání a montáž horních kolien vč. napjení na kolík kónický o pr. 120 mm	ks	10,00	378,40	3 784,00	
39	Použití vysokozdvíhné plošiny pro montáž a napojení klampríských prvků	sb	17,00	875,00	14 875,00	
40	Zhotovení a montáž závětrých lišt z FeZn plechu lakovaného rš do 400 mm	bm	20,10	389,00	7 818,90	
41	Zhotovení a montáž užlabí z FeZn plechu lakovaného rš do 625 mm	bm	15,60	476,00	7 425,60	
42	Zhotovení a montáž oplechování komínu a prostoru za komínem z FeZn pl. lakovaného	sb	1,00	4 760,00	4 760,00	
43	Zhotovení a montáž oplechování anténních stožárů z FeZn plechu lakovaného	ks	2,00	1 360,00	2 720,00	
44	Zhotovení a montáž oplechování prostupů z FeZn plechu lakovaného	ks	2,00	735,00	1 470,00	
45	Dodání a montáž střešních výlezu 600/600 mm z FeZn plechu v barvě krytiny	ks	4,00	3 470,00	13 880,00	
46	Přesun hmot pro konstrukce klampríské	%	119 728,40	3,50	4 190,49	
Krytiny tvrdé						
47	Demontáž stávající taškové krytiny včetně hřebenáčů do sui	m2	470,00	65,00	30 550,00	
48	Krytina Creation Rapido včetně tašek větracích - červená engoba	m2	470,00	843,00	398 210,00	
49	Krytina Creation - hřeben a nároží s větracím pásem v barvě krytiny	bm	56,80	1 125,00	63 900,00	
50	Krytina Creation - ukončení nároží dlouhé v barvě krytiny	ks	6,00	568,00	3 408,00	
51	Krytina Creation - rozdělovací hřebenač valbový v barvě krytiny	ks	3,00	4 056,00	12 168,00	
52	Dodání a montáž protisněhových háků v barvě krytiny	ks	660,00	39,80	26 268,00	
53	Dodání a montáž universální, kontaktní, difúzní dřevěné podstřešní fólie	m2	470,00	106,70	50 149,00	
54	Zhotovení a montáž okapového plechu pod fólii z FeZn plechu lakovaného rš do 150 mm	bm	69,60	197,00	13 711,20	
55	Dodání a montáž ochranného větracího pásu 5000/100 mm v barvě krytiny	bm	69,60	63,80	4 440,48	
56	Příjezání a uchycení taškové krytiny u lemování, nároží, užlabí, střešních výlezu, komínů	bm	143,00	126,50	18 089,50	
57	Přesun hmot pro krytiny tvrdé	%	618 894,18	4,50	27 850,24	
Blaskosvod						
58	Demontáž stávající a montáž nové blesk. soustavy s napojením na síť. svody vč. revize	sb	1,00	37 540,00	37 540,00	
Lešení						
59	Montáž pomocného prostorového lešení pro oškrabání, očištění a nátěr bednění a krovu	sb	1,00	17 645,00	17 645,00	
60	Demontáž pomocného prostorového lešení pro oškrabání, očištění a nátěr bednění a krovu	sb	1,00	7 410,00	7 410,00	
61	Přesun hmot a doprava pro ostatní konstrukce a práce - lešení	sb	1,00	9 670,00	9 670,00	
Dokončovací práce - nátěry						
62	Oškrabání a očištění nesoudržných částí bednění a krovové konstrukce	m2	470,00	27,50	12 925,00	
63	Ochranný nátěr krovu pro preventivní ochranu dřeva proti hmyzu, houbám a plísním	m2	470,00	48,30	22 701,00	
64	Úklid staveniště a přilehlého okolí včetně úpravy travnatých ploch	sb	1,00	9 520,00	9 520,00	

65	Přesun hmot pro dokončovací práce a natěry					
66	Náklady související s umísťením stavby	%	45 146,00	3,50		1 580,11
		sb	1,00	23 611,16		23 611,16
67	Inženýrská činnost dodavatele	sb	1,00	17 708,37		17 708,37
celkem bez DPH						
DPH 21%						
celkem s DPH						
						1 589 971,18


 DIK: CZ2559077
 IČO: 2559077


PSIREQIV s.r.o.
 S V A S E N I A D I C H O D I H S P O U D E C I N O U
 C O S T R A K T I V N Ě M A S T R A T S K Ě M
 S T R O J I T E L S T V Ě M

