

# KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřena dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

## 1. Prodávající:

Název:	STYL DESIGN s.r.o.
Sídlo:	Boršice 743
IČO:	28273419
DIČ:	CZ28273419
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Lukáš Vavříník
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Lukáš Vavříník
Bankovní spojení:	Komerční Banka
Číslo účtu:	43-1857360237/0100

(dále jen „Prodávající“)

## 2. Kupující:

Název:	Město Kunovice
Sídlo:	nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice
IČO:	005 67 892
DIČ:	CZ00567892
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Vardan, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Milan Valouch,
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.,
Číslo účtu:	12626721/0100

(dále jen „Kupující“)

## Čl. I.

### Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje podle této smlouvy dodat Kupujícímu vybavení 3. NP MěÚ Kunovice za podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy – specifikace a nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací (dále jen „vybavení“ nebo „předmět plnění“) a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto vybavení.
2. Prodávající prohlašuje, že splňuje všechny předepsané kvalifikační předpoklady a požadavky výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka interiéru 3. NP MěÚ Kunovice“.
3. Kupující se zavazuje předmět plnění uvedený v předchozím odstavci od Prodávajícího převzít za předpokladu, že bude splňovat požadavky obsažené v této smlouvě a v obecně závazných předpisech vztahujících se k předmětu plnění, a zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
4. Prodávající se zavazuje, že veškeré zboží, materiály a věci, které Kupujícímu dodá, budou nové. Nové budou také komponenty použité při případných opravách.
5. Součástí dodávky jsou veškeré práce, materiál, činnosti, dodávky a služby nutné nebo vhodné pro řádné provedení dodávky vybavení. Součástí dodávky je zejména i doprava, montáž, ukotvení a kompletace vybavení.
6. Prodávající před dodávkou vybavení předloží kupujícímu k odsouhlasení výrobní dokumentaci, případně vzorky požadované projektovou dokumentací část vzorky, barvy a dekory vybavení dle specifikace a rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy.
7. Součástí dodávky je rovněž zaškolení obsluhy v počtu min. 1 osoba za Kupujícího.

## Čl. II.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce Prodávajícího. Prodávající a Kupující se v souladu s výsledkem výběrového řízení a předloženou nabídkou Prodávajícího dohodli, že vybavení uvedené v článku I. této smlouvy Prodávající dodá Kupujícímu za kupní cenu:

Cena celkem bez DPH	1.138.850,00 Kč
Výše DPH (21%)	239.159,00 Kč
CELKOVÁ CENA vč. DPH	1.378.009,00 Kč
(miliontřístasedmdesátosmtisícdevět korun)	

Přesný rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek je obsažen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Kupní cenou se rozumí cena za dodání kompletního předmětu plnění včetně veškerých nákladů Prodávajícího souvisejících s dodávkou, která je konečná a neměnná.
3. Kupující zaplatí cenu na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného Prodávajícím po dodání a převzetí vybavení Kupujícím, a to převodem uvedené částky na bankovní konto Prodávajícího, které je uvedeno výše. Faktura bude obsahovat označení Prodávajícího a Kupujícího včetně daňových údajů, fakturovanou částku, odvolávku na tuto kupní smlouvu, číslo faktury, datum a podpis, nedílnou součástí faktury je podepsaný předávací protokol.

4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je Kupující oprávněn fakturu vrátit. Po dobu do doručení opravené nebo nové faktury není Kupující v prodlení s placením ceny vybavení.
5. Faktura včetně opravené či nové faktury je splatná do 21 dnů od jejího převzetí Kupujícím.
6. Prodávajícímu vzniká právo vystavit fakturu až poté, co kupované vybavení dodá Kupujícímu. Tyto skutečnosti budou vyznačeny v předávacím protokolu.
7. Prodávající v případě, že je plátce DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že Kupujícímu vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. III.

#### Doba a místo dodání vybavení

1. Dodávka vybavení je závislá na probíhajících stavebních pracích, tedy na stavební připravenosti prostor. Zahájení realizace je předpokládáno v termínu 10.05.2022, předpokládaný termín ukončení plnění je 31.08.2022.
  - a. zahájení kompletní dodávky vybavení Kupujícímu: na výzvu Kupujícího
  - b. předání kompletní dodávky vybavení Kupujícímu do: 31.08.2022
  - c. V případě, kdy dojde ze strany současného stavebního dodavatele k nepředvídaným záručním opravám předaného díla a kdy objektivně nebude možné zahájit dodávku v předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení realizace odsunut o dobu oprav mající vliv na termín dodání.
2. V případě změny závazků ze smlouvy podle § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), si Kupující vyhrazuje právo prodloužit termín pro předání kompletní dodávky vybavení, a to ve vztahu ke konkrétní složitosti řešení změny závazků ze smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Kupujícího dohodnutých v této smlouvě. Po dobu prodlení Kupujícího s poskytnutím dohodnutých součinností není Prodávající v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín předání kompletní dodávky vybavení o dobu shodnou s prodlením Kupujícího v plnění jeho součinností. V případě přerušení realizace z důvodů nesplnění předpokladů pro dodávku vybavení (zejména nedostatečná stavební připravenost, neodpovídající vlhkost apod.) se smluvní strany mohou písemně dohodnout na přerušení realizace.
4. **Prodávající je povinen nejpozději při předání dodat Kupujícímu ke všem výrobkům technické listy či katalogové listy. Prodávající musí dílo dodat v kvalitě 1. jakosti.**
5. O dodání a převzetí předmětu plnění bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Za Kupujícího jsou oprávněni dodávku převzít osoba zastupující Kupujícího ve věcech technických pan **Ing. Milan Valouch**. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstane u Prodávajícího a druhé vyhotovení bude předáno Kupujícímu. Předávací protokol vyhotoví Prodávající po montáži vybavení a jeho uvedení do provozu.
6. Pracovník Kupujícího, který vybavení od Prodávajícího přejímá, je oprávněn v případě, kdy dodávka zjevně neodpovídá této smlouvě, nebo vybavení vykazuje zjevné vady, bez zbytečného odkladu tuto skutečnost zaznamenat na předávacím protokolu nebo tuto skutečnost Prodávajícímu neprodleně písemně vytknout. Pokud by vady bránily řádnému



užívání nebo vybavení znehodnocovaly, a to i přesto, že vybavení jsou funkční, má Kupující právo takovouto dodávku odmítnout.

7. Obsahuje-li předmět plnění při převzetí vady nebo nedodělky, musí předávací protokol obsahovat:
  - soupis zjištěných vad a nedodělků;
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
8. Prodávající se zavazuje veškeré vybavení dodat a nainstalovat Kupujícímu nejpozději do termínu dle čl. III bodu 1 této smlouvy. Za den předání a převzetí se pokládá den podpisu předávacího protokolu.
9. Vlastnické právo k dodanému vybavení přechází na Kupujícího dnem podepsání předávacího protokolu.
10. Nebezpečí škody na vybavení přechází na Kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu.
11. Prodávající je povinen seznámit se s rozmístěním a trasou stávajících rozvodů v místě dodávky a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění prací nedošlo k jejich poškození.

#### Čl. IV.

##### Doklady vztahující se k dodávce vybavení

1. Součástí předmětu plnění je dodání veškerých dokladů, které jsou potřebné k používání vybavení a které osvědčují technické požadavky, jako např. návod k použití v českém jazyce, záruční list, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě, atesty osvědčující, že výrobek je vyroben v souladu s platnými bezpečnostními normami a ČSN.

#### Čl. V.

##### Odpovědnost Prodávajícího za vady

1. Prodávající poskytuje komplexní záruku za jakost po dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu plnění. Poskytnutá záruka znamená, že dodané vybavení bude po dobu uvedenou v odstavci 1 plně funkční a bude mít vlastnosti odpovídající obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, které musí dané vybavení splňovat a které se na dané vybavení vztahují.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Kupující vybavení pro vady, za které odpovídá Prodávající, řádně užívat. O počet dnů nefunkčnosti vybavení v záruční době, až do odstranění vady a následné opětovné zprovoznění dodávky, se prodlužuje záruční doba stanovená v odstavci 1. tohoto článku smlouvy.
3. Prodávající neodpovídá za vady vybavení, které byly způsobeny nevhodným a neodborným používáním v rozporu s návodem k používání, který byl předán Kupujícímu. Prodávající je povinen poučit Kupujícího o tom, jakým způsobem je třeba s vybavením zacházet.
4. Zjevné vady vybavení, tedy vady, které lze zjistit při převzetí vybavení Kupujícím, musí být Kupujícím reklamovány na předávacím protokolu. Vady, které lze zjistit až po dodání vybavení, musí Kupující reklamovat písemně nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po tomto zjištění. Reklamace obsahuje stručný popis toho, jak se vada projevuje.
5. V případě reklamace má Kupující vůči Prodávajícímu tyto nároky:
  - a. právo žádat bezplatné odstranění vady opravou v rozsahu uvedeném v reklamaci,

- b. právo žádat nové bezvadné plnění, pokud reklamovanou vadu není možné odstranit z technického či ekonomického hlediska, nebo reklamovaná vada není odstraněna ve sjednaném čase,
  - c. právo na poskytnutí slevy odpovídající rozdílu ceny vadného plnění a bezvadného výrobku,
  - d. právo odstoupit od smlouvy
6. Pro uplatňování práv z vadného plnění a způsob odstraňování vad platí příslušná ustanovení občanského zákoníku (§ 2099 a násl.).
7. V záruční době nastoupí Prodávající na odstranění vady do 10 kalendářních dnů od času nahlášení závady. Záruční oprava bude provedena do 10 kalendářních dnů od nástupu na opravu. V případě, že dojde k převozu vybavení do servisního střediska, zajistí takový převoz do servisního střediska Prodávající po celou dobu záruční doby na vlastní náklady.
8. Prodávající se zavazuje, v souladu s pokyny výrobce, odborně, opakovaně a prokazatelně udržovat ošetřováním a pravidelnými kontrolami vybavení v takovém stavu, aby byla po celou dobu jejich použitelnosti zaručena jejich funkčnost a bezpečnost.
9. Servis na dodávané vybavení bude po dobu záruční doby poskytován Prodávajícím Kupujícímu bezplatně.

#### Čl. VI.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy z těchto důvodů:
- a) Prodávající je v prodlení s dodávkou vybavení déle než 15 dní,
  - b) vybavení vykazují opakující se vady (při třetím výskytu stejné vady),
  - c) vybavení vykazují podstatnou vadu, pro něž nelze vybavení užívat a zároveň prodávající takovou vadu neodstranil do 30 dnů ode dne reklamace
  - d) dle zákonných důvodů občanského zákoníku.

#### Čl. VII.

##### Smluvní pokuty

1. V případě, že bude Kupující v prodlení s úhradou faktury o více jak 10 kalendářních dní, má Prodávající právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,50 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že bude Prodávající v prodlení s dodáním vybavení o více jak 10 kalendářních dní, má Kupující právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,050 % z kupní ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.
4. Pokud nebude záruční oprava provedena do 10 kalendářních dnů od nástupu na opravu, zaplatí prodávající za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
5. Pokud Prodávající nezajistí náhradní funkční vybavení po dobu trvání reklamace dle bodu 8 v čl. V smlouvy, zaplatí Prodávající za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 6.

#### Čl. VIII.

##### Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2. Prodávající prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na profilu zadavatele.
3. Veškerá další ujednání mohou být učiněna jen formou písemného dodatku, podepsaného oběma stranami.
4. Případná neplatnost některého ujednání kupní smlouvy nemůže mít za následek neplatnost celé kupní smlouvy.
5. Tato kupní smlouva je sepsána ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž dva obdrží Kupující a dva Prodávající.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schváleno Radou města Kunovice dne 05.05.2022 usnesením č. 1340/56./2022.

Tento článek je doložkou dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, která potvrzuje splnění zákonných podmínek pro platnost právního jednání města.

V Kunovicích dne 09.05.2022

V Boršicích dne 09.05.2022

Za Kupujícího:



*P. Vardan*

Ing. Pavel Vardan, starosta  
Město Kunovice

Za Prodávajícího:



*Lukáš Vavříník*  
Lukáš Vavříník  
jednatel STYLDESIGN s.r.o.

Příloha:

Příloha č. 1- Položkový rozpočet





Příloha č. 1- Položkový rozpočet

PRODÁVÁJÍCÍ		Město Kunovice	nám. Svobody 361 686 04 Kunovice	Ing. Pavel Vardan	
KUPUJÍCÍ		STYL DESIGN s.r.o.	Boršice 743, 687 09 Boršice	Lukáš Vavřínek	
ČÍSLO POLOŽKY		POPIS	ROZMĚR	POČET	CENA ZA KS KĚ BEZ DPH
MISTNOST					11 724 283 873
3.02, KL-1	KL-1 : Kuchyň ATYP- MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM DŘEZ A BETERIE NEREZ KOVÁNÍ BLUM BLUMITION LEGRABOX.	3000X2240X730	1	146 300	146 300
3.02	KL-1 Myčka Electrolux EEA22100L		1	12 800	12 800
3.02	KL-1 ELECTROLUX LNT2LF18S		1	12 990	12 990
3.02	KL - 1 Mikrovlnná trouba Electrolux EMS4253TEX černá		1	8 650	8 650
3.11, SK1	SK - 1 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP NA CELOU VÝŠKU DO L VSTUP, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM		1	35 350	35 350
3.11, SK2	SK - 2 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP NA CELOU VÝŠKU, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2650X360X250	1	12 250	12 250
3.11, SK3	SK - 3 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP NA CELOU VÝŠKU, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2000X1000X400	1	14 580	14 580
3.11, SK4	SK - 4 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP NA CELOU VÝŠKU, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2200X1000X400	1	17 350	17 350
3.11, ST5	ST - 5 : STŮL PRACOVNÍ ATYP VČ. OCELOVÉ KONZOLOVÉ KONSTRUKCE, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	3650X1250X750	1	34 350	34 350
3.11, ST6	ST - 6 : KONTEJNER S E 4 KS UZAMYKACÍCH ŠUPLÍKŮ LEGRABOX BLUMITION, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	850X600X650	1	16 350	16 350
3.11, SK7	SK - 7 : KONFERENČNÍ STOLEK, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM.	1200X600X450	1	7 250	7 250
3.11, SK8	SK - 8 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2100X400X1000	1	15 350	15 350
3.11, SK9	SK - 9 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP DO ROHU ZA STOLEM, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	3100X1000X400	1	18 850	18 850
3.11, SK10	SK - 10 : SKŘÍŇ ÚLOŽNÁ ATYP DO ROHU ZA STOLEM, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2100X400X1000	1	16 950	16 950
3.14, SK11	SK - 11 SKŘÍŇ TYP VESTAVĚNÁ DO STROPU NA ŠANONY. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2600X2650X400	1	43 050	43 050
3.14, SK12	SK -12 SKŘÍŇ TYP VESTAVĚNÁ DO STROPU NA ŠANONY. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2100X2650X400	1	39 750	39 750
3.14, DS13	DS -13 DVEŘE V OBKLADU S ÚLOŽNÝM NÁDSTAVCEM NAVAZUJÍCÍM NA NÁBYTKOVOU SESTAVU SK11-12 DO STROPU NA ŠANONY. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2600X2650X400	1	36 500	36 500
3.14, SK14	ST - 14: STŮL PRACOVNÍ ATYP VČ. OCELOVÉ KONZOLOVÉ KONSTRUKCE, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2800X2300X1100	1	43 250	43 250
3.14, ST15	ST - 15 : KONTEJNER S E 4 KS UZAMYKACÍCH ŠUPLÍKŮ LEGRABOX BLUMITION, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	850X400X650	2	13 850	27 700
3.14, SK16	SK - 16 SKŘÍŇ ATYP VESTAVĚNÁ DO STROPU NA ŠANONY. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	4100X400X2650	1	62 950	62 950
3.14, SK17	SK -17 SKŘÍŇ ATYP VESTAVĚNÁ DO STROPU ŠATNÍ. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	940X2650X400	1	16 750	16 750
3.14, SK18	SK -18 PARAPET ATYP. MATERIÁL HPL HRANY ABS 1MM	1250X450X200	1	6 250	6 250
3.15, ST19	ST - 19 : KONTEJNER S E 4 KS UZAMYKACÍCH ŠUPLÍKŮ LEGRABOX BLUMITION, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	850X400X650	2	13 850	27 700
3.15, ST20	ST - 20: STŮL PRACOVNÍ ATYP VČ. OCELOVÉ KONZOLOVÉ KONSTRUKCE, MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	3100X2000X750	1	36 250	36 250
3.15, SK21	SK - 21 SKŘÍŇ ATYP VESTAVĚNÁ DO STROPU NA ŠANONY V PRAVO OBKLAD S VĚŠÁKY. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2950X2650X600	1	56 650	56 650
3.15, SK22	SK - 22 SKŘÍŇ ATYP NÍZKÁ SESTAVA. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	4100X1000X400	1	34 350	34 350
3.15, SK23	SK - 23 SKŘÍŇ ATYP VESTAVĚNÁ DO STROPU NA ŠANONY V PRAVO OBKLAD S VĚŠÁKY. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2950X2650X600	1	48 650	48 650
3.16, ST24	ST - 24 STŮL ATYP NA OCELOVÉ KONSTRUKCI. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2500X1600X750	1	24 300	24 300
3.16, SK25	SK - 25 OBKLAD ZDI ZA STOLEM AŽ DO STROPU . MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	2650X1600X200	1	12 250	12 250
3.16, SK26	SK - 26 SKŘÍŇ NÍZKÁ ÚLOŽNÁ. MATERIÁL LTD HRANY ABS 1MM	1300X500X850	1	18 650	18 650
ŽIDLE A SEDACÍ NÁBYTEK					
3.14, 3.15	WINX 885.01, PODNOŽ ČERNÝ ČTYŘRAMENNÝ KŘÍŽ, LÁTKAS A ERA 2061		2	8 210	16 420
3.14	EDGE ED 4201.03, PODNOŽ ČERNÁ KONICKÁ KOVOVÁ TRUBKA KLIZÁKY FILC, LÁTKA A ERA 2052		6	6 940	41 640
3.16	EDGE ED 4201.03 PODNOŽ ČERNÝ ČTYŘRAMENNÝ KŘÍŽ, LÁTKA A ERA 2061		8	6 260	50 080
3.11	SEDACÍ SOUPRAVA DL. 2,6 M. PODNOŽ OCELOVÁ, ČERNÁ, BARVA ŽLUTÁ		1	21 340	21 340
MONTÁŽ			1	58 000	58 000
Výrobní dokumentace			1	35 000	35 000
Doprava			1	12 000	12 000
CENA CELKEM bez DPH					1 138 850,00 Kč
DPH 21%					239 158,50 Kč
CENA CELKEM vč. DPH					1 378 008,50 Kč