

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Kunovice
Sídlo:	náměstí Svobody 361, Kunovice 686 04
IČO:	00567892
zastoupený:	Ing. Pavel Vardan, starosta města
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., 12626721/0100
č. účtu:	
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Vardan, starosta města
Tel.:	572 732 721, 725 486 665
E-mail:	pavel.vardan@mesto-kunovice.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Ing. Milan Valouch, vedoucí odboru investic a územního plánování MěÚ Kunovice
Tel.:	572 732 722, 725 121 028
E-mail:	milan.valouch@mesto-kunovice.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název:	STRABAG a.s. (č. sml. zhotovitele 045/MCPL/22)
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČO:	60838744
DIČ:	CZ60838744
zapsán v obchodním rejstříku:	u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634
bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Praha
č. účtu:	5061885001/2700
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Kydlíček, vedoucí PJ Uherské Hradiště
Tel.:	Ing. Karel Vaculík, vedoucí OTÚ Oblasti Východ
E-mail:	+420 724 174 079, +420 724 773 808 petr.kydlicek@strabag.com , karel.vaculik@strabag.com
Stavbyvedoucí, Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Otakar Plocek
Tel.:	+420 739 458 751
E-mail:	otakar.plocek@strabag.com

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „MK U Štreky II. ETAPA - 1.část“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí projektová dokumentace „Technická infrastruktura pro 17 RD, ul. Na Záhonech, Kunovice – II. ETAPA“ vypracovala společnost HUTNÍ PROJEKT Frydek-Místek a.s., hlavní projektant Ing. Michal Ondroušek, ČKAIT 1301964, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, v období 12/2018 (dále též „Projektová dokumentace“). Přesná specifikace autorů jednotlivých částí projektové dokumentace je uvedena v projektové dokumentaci. Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále též „soupis prací“).
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je řádně zhotoveno, pokud splňuje tyto požadavky jako celek i jako jednotlivá jeho část.
 - 2.2.2. Součástí realizace díla není propagace projektu.
 - 2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dílenské a výrobní dokumentace.
 - 2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a stavebním povolením.
 - 2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:
 - 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
 - 2.2.5.2. vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům
 - 2.2.5.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
 - 2.2.5.4. zajištění přepojení sítí stanovených Projektovou dokumentací vč. koordinace s distributory či správci sítí.
 - 2.2.5.5. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
 - 2.2.5.6. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.2.5.7. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků Stavebního povolení,
 - 2.2.5.8. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění

- některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, provedení odpovídajícího zaškolení obsluhy jednotlivých částí díla i díla jako celku,
- 2.2.5.9. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.5.10. zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů,
 - 2.2.5.11. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.5.12. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.5.13. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.5.14. důsledný, pravidelný a průběžný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
 - 2.2.5.15. veškeré náklady na zajištění staveniště, náklady na vnitro-staveništní dopravu a ochranu nezasazených částí objektu před poškozením a provádění prací v souladu s PD a plánem BOZP
 - 2.2.5.16. náklady na zajištění výrobní, dílenské dokumentace a provedení v souladu s technologickými postupy dle odstavce 2.3.2.1 této smlouvy
 - 2.2.5.17. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
 - 2.2.5.18. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům -pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.5.19. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.5.20. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.

2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.

- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
- 2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby
 - 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy a to v počtu 1 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě, formátu PDF, DWG na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Před zahájením stavebních prací zhotovitel ověří skutečný stav na místě (stav sítě, stavební připravenost atp.) a případné odchylky od DSP zapíše do stavebního deníku, a konečné umístění jednotlivých stavebních prvků zakrytých i viditelných pak zaznamená do dokumentace skutečného provedení.
- 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby

- 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1. této Smlouvy se použije obdobě.
- 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (listinné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.
- 2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
- Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
 - Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.
- 2.3.3.4. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli čtyřikrát v grafické a dvakrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření jsou: Geodetické zaměření skutečného provedení díla, Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, Doklady o vytýčení stavby.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s projektovou dokumentací a mají takové vlastnosti, aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro něž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla.
- 2.4.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání a převzetí staveniště: ihned po účinnosti smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě předávacího protokolu,
Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k podpisu této smlouvy, přičemž smluvní strany předpokládají podpis této smlouvy ke dni 05.05.2022;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): ihned ode dne předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště (*Pozn. pro účastníky: předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 05.05.2022*);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): 22.08.2022

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: Zhotovitel je povinen zajistit v rozsahu svých povinností veškeré práce, doklady a dokumentace, které jsou nutné pro řádnou kolaudaci a uvedení stavby do provozu a to v termínech stanovených v odstavci 3.1.5. této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen účasti závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby. Zhotovitel bere na vědomí, že závěrečná kontrolní prohlídka stavby bude uskutečněna v termínech shodných s termíny dokončení stavebních prací a převzetí díla tak, aby bylo možno zahájit užívání díla nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení stavebních prací

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně, vyjma nepříznivých klimatických podmínek v daném období obvyklých.
- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal. dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín závazný termín pro odstranění porušení povinností dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.
- 3.1.5. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Harmonogram bude vyhotoven v souladu s čl. 3.1. této smlouvy. Zhotovitel má povinnost uzpůsobit harmonogram provádění díla tak, aby neprováděl práce, které není možno provádět za klimaticky nepříznivých podmínek v době, kdy jsou tyto podmínky běžné (např. zimní období).
- 3.1.6. V případě změny závazků ze smlouvy podle nebo obdobně jako dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, si objednatel vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení stavebních prací a dalších navazujících termínů.

3.2. Místo plnění

Místem plnění je ulice U Štreky, Kunovice. Dotčené parcely jsou uvedeny v Projektové dokumentaci.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně ve výši:
- 4.1.2.

Cena Díla celkem bez DPH
Výše DPH (21%)
CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH

3 349 995,30 Kč
703 499,01 Kč
4 053 494,31 Kč

- 4.1.3. Bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
- 4.1.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.
- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelem oceněn a to úplně a omyluprostě.
- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného, stočného a vytápění, náklady na zřízení staveništní přípojky NN,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - Náklady na zajištění BOZP,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob vč. škod na třetí osobě,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky
 - zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
 - náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla.
 - úhrada veškerých správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, školení obsluhy vč. návodů na obsluhu a použití díla jako celku i jednotlivých částí díla.
 - náklady na zajištění provedení přepojení do sítě distributora NN
 - náklady na propagaci projektu
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen se před podpisem této Smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuté ve sjednané ceně.

4.3. Doklady určující cenu za dílo

- 4.3.1. Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.
- 4.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatелеm. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.
- 4.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

4.4. Podmínky pro změnu ceny

- 4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - b) pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
 - c) pokud nastanou důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebyly možné s náležitou péčí předvídat v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu, a to v souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).

4.5. Způsob sjednání změny ceny

- 4.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.5.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.5.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 4.5.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.4.2 písm. a) a c) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U položek, které nejsou ve výkazu výměr specifikovány a nabídkou zhotovitele dle přílohy č. 1 této smlouvy oceněny Zhotovitel použije datovou základnu rozpočtového programu, ve kterém je předložen soutěžní soupis prací, definovanou pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, přičemž jednotlivé položky budou **poníženy o 5 % bodů**. V případě absence vhodných položek v rozpočtové datové základně, lze pro kalkulaci použít jiný vhodný rozpočtový program.
- 4.5.5. Postupy uvedené v čl. 4.5. a násl. musí být v souladu s ZZVZ.
- 4.5.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, budou smluvní strany postupovat v souladu s ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude

změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému doзору objednatele (dále též „TDO“) k zahájení schvalovacího procesu. TDO KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému doзору a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s ZZVZ. Navržené změny dle § 222 odst. 7 ZZVZ objednatel odmítne v případě, že nejsou v souladu s ZZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.

4.5.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.

4.5.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.

5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.

5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:

5.2.3.1. cenu za ZP celkem,

5.2.3.2. provedeno v období,

5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,

5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.

5.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

- 5.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 5.2.6. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 90 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100% za dané období. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 90 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranicí výše sjednaného 90 % limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatelem uhrazen spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývající část ve výši 10 % z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel je povinen uhradit zadrženou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.2.7. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2.8. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotovitelem účtovány vždy na samostatné faktuře a to pro každý takový dodatek samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 5.2.9. **Pokud se na úhradě díla budou podílet finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, v takovém případě budou zhotovitelem fakturovány způsobilé a nezpůsobilé náklady na samostatné faktuře.**

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.
- 5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

- 5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
 - název projektu, účel platby („MK U Štreky II. ETAPA - 1.část“);
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
 - náležitosti stanovené § 435 NOZ;
- 5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem

používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

- 5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury. 30 denní splatnost běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 5.5. Termín splnění povinností zaplatit
- 5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěřujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že je plátce DPH.
- 5.5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu dokončení stavebních prací Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, a to za prvních 15 dnů prodlení. Výše smluvní pokuty byla stanovena z důvodu včasného zahájení školní výuky.
- 6.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla přesáhne 15 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši **0,05%** ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.

6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla

- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi

6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDO), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).

6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi

6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.

6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou faktury

6.7.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.7.2. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v přičinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 NOZ.

6.8. Způsob vyúčtování smluvních pokut:

6.8.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení

6.8.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

6.8.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

6.9. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Předání a převzetí Staveniště

7.1.1. Objednatel je povinen Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) předat nejpozději v termínu dle ustanovení čl. 3.1 této Smlouvy a zhotovitel je povinen v souladu s čl. 3.1 zahájit stavební práce pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště

- a zahájení stavebních prací je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy.
- 7.1.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.1.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.5. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost zejména za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.6. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojně body elektrické energie a vody). Na přípojně body osadí podružná měření. Možné přípojně body pro řádné provedení Díla určí TDO ve spolupráci objednatel. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.1.8. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, koordinátora BOZP, autorského dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění.
- 7.1.9. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, koordinátoru BOZP, AD používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště
- 7.1.10. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.1.11. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.
- 7.2. Vykližení staveniště a odstranění zařízení staveniště**
- 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

- 7.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.

8. STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 16 (vyhlášky 499/2006 Sb.).
- 8.1.2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou technický dozor objednatel (dále též TDO), koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního zapisovat a to po celou dobu provádění díla. Stavební deník bude uložen na staveništi. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku. Pro tento účel Objednatel zřídí stavební deník vlastní.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí čitelně v originále a dvou kopiích. Zápisy do Stavebního deníku provádí stavbyvedoucí Zhotovitele nebo jím písemně ve stavebním deníku určená osoba formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakostí provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 8.1.6. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.7. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.8. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8.1.9. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě

8.2. Kontrola realizace díla, Kontrolní dny

8.2.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.2.2. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - technický dozor objednatel Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně po dobu stavebních prací, v přípravné fázi 1 x za 14 dní.

8.2.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený technický dozor. Objednatel nebo jím pověřený technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne rozešle objednatel nebo jím pověřený technický dozor všem zúčastněným osobám tj. zhotoviteli, objednateli, technickému dozoru, koordinátorovi BOZP, autorskému dozoru formou mailové korespondence k odsouhlasení. Nebudou-li do pěti dnů ode dne rozeslání zápisu vneseny připomínky, bude se zápis z kontrolního dne považovat za odsouhlasený. Takový zápis bude písemně potvrzen při konání následujícího kontrolního dne.

8.2.4. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání a číslo Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku. Zápisy takto vedených kontrolních dnů budou považovány za nedílnou přílohu stavebního deníku, kopie zápisu z kontrolního dne budou uloženy společně se stavebním deníkem na staveništi

8.2.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve Stavebním deníku a telefonická nebo mailová výzva). Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDO do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDO neprovedl.

8.2.6. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDO oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

8.2.7. Individuální a komplexní vyzkoušení. Individuálním a komplexním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.), skupin a sestav elementů, strojů a zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže a správné funkce zařízení či soustav zařízení. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. Zhotovitel je povinen ke každému vyzkoušení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv vyzkoušení zúčastnit. O datu provedení a výsledku vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve Stavebním deníku s odkazem na příslušný protokol o vyzkoušení. Náklady na vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny.

8.3. Technický dozor

- 8.3.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor objednatele (TDO).
- 8.3.2. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 8.3.3. Oprávnění Technického dozoru
 - 8.3.3.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
 - 8.3.3.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
 - 8.3.3.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
 - 8.3.3.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby. O dobu takového přerušování se doba realizace díla neprodlužuje.

8.4. Koordinátor bezpečnosti práce

- 8.4.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 8.4.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Koordinátor bezpečnosti práce.
- 8.4.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 8.4.4. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce
 - 8.4.4.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
 - 8.4.4.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho Poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho Poddodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
 - 8.4.4.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
 - 8.4.4.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění,
 - 8.4.4.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
 - 8.4.4.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
 - 8.4.4.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě

hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu. O dobu takového přerušení se doba realizace díla neprodlužuje.

- 8.4.4.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
- 8.4.5. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce
 - 8.4.5.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
 - 8.4.5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
 - 8.4.5.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
 - 8.4.5.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, TDO a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nebo na zjištěné vady a nedostatky předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
- 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

9.4. Provádění Díla

- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatele, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDO schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDO schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDO je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky a materiály, konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Veškeré takové výrobky a materiály, konstrukce budou použity v první třídě jakostí.
- 9.4.5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k posouzení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.
- 9.4.6. Není-li v projektové dokumentaci jednoznačně stanovena barevnost, vzhled daného výrobku nebo je-li v projektové dokumentaci stanovena podmínka odsouhlasení jednotlivých prvků, výrobků či barevnosti na základě vzorků či podléhá-li takový výrobek zpracování dílenské dokumentace je Zhotovitel povinen takové vzorky či dílenskou dokumentaci objednateli předložit, a to v dostačeném předstihu před objednáním. Objednatel je povinen se k předloženým vzorkům vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů
- 9.4.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit. Vykonává-li takové práce osoba, která neprokáže odbornou způsobilost či kvalifikaci je objednal nebo technický dozor oprávněn takové práce zastavit a Zhotovitel je povinen sjednat neprodleně nápravu, neodborně provedené práce odstranit a nechat provést osobou kvalifikovanou. O dobu přerušeni prací se doba realizace díla neprodlužuje.
- 9.4.8. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu

určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.

- 9.4.9. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní poddodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.10. Odmítnutí splnění jakéhokoli pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDO či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.11. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.12. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.13. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.14. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.15. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.16. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušování prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.17. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.18. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb.,

o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.

- 9.4.19. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.20. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDO, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.). Zhotovitel má povinnost uzpůsobit harmonogram provádění díla tak, aby neprováděl práce, které není možno provádět za klimaticky nepříznivých podmínek v době, kdy jsou tyto podmínky běžné (např. zimní období). Zhotovitel je povinen vytvořit odpovídající klimatické podmínky v interiéru pro provádění prací tak, aby nebyl ovlivněn termín provádění díla dle čl. 3.1. této smlouvy a dodrženy odpovídající technologické předpisy.
- 9.4.21. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací. Pokud nesplněním této povinnosti vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat
- 9.4.22. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat tak, aby byly dodržovány hygienické limity hluchnosti dle závazného stanoviska krajské hygienické stanice zlínského kraje, které je součástí dokladové části PD.
- 9.4.23. Archeologické nálezy. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel. Zastavení prací z důvodu provádění archeologických prací není důvod k odstoupení od smlouvy ze strany Zhotovitele.

10. PODDODAVATELÉ

10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
- 10.1.3. Všichni pracovníci každého poddodavatele musí být při pohybu na staveništi řádně označeni a vedeni ve stavebním deníku.
- 10.1.4. Do stavebního deníku bude zhotovitelem zapsán seznam poddodavatelů, kteří byli identifikováni Zhotovitelem před podpisem smlouvy. Pokud se následně zapojí do realizace díla jiní poddodavatelé, je Zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje takových poddodavatelů, a to 10 pracovních dnů před zahájením plnění poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku). Za porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení. V případě poddodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů, kterými neprokazoval

kvalifikaci. Aktualizace seznamu poddodavatelů bude provedena zápisem do stavebního deníku.

10.2. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

- 10.2.1. Poddodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.2.2. Poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým poddodavatelem.
- 10.2.3. Objednatel a TDO posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.2.4. Změna poddodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání Díla

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDO nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí Díla

- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací vč. dokladové části a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, nebude-li uvedeno jinak v počtu 3 vyhotovení, zahrnující zejm.:

- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
- 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
- 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách, měřeních a revizích a jejich úspěšném výsledku;
- 11.2.6.4. Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.);
- 11.2.6.5. Doklady o zaškolení obsluhy;
- 11.2.6.6. zápisy a výsledky o prověření prací a zakrytých konstrukcí v průběhu prací
- 11.2.6.7. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
- 11.2.6.8. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
- 11.2.6.9. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla vč. seznamu strojů a zařízení, které jsou součástí díla, doklady nutné k užívání díla tj. návody na užívání a údržbu zhotoveného díla nebo jeho částí; (např. návod na obsluhu, údržbu, ošetřování zabudovaných prvků, vybudovaných částí díla, pasporty, provozní řády atd..), případně popis činností, které je nutné při užívání díla vykonávat (např. pokyny pro údržbu);
- 11.2.6.10. Skutečné zaměření díla v počtu 4 vyhotovení + 2x elektronická podoba na CD;
- 11.2.6.11. Seznam výrobků a technologií, u kterých výrobce stanovil kratší záruční lhůtu než 60 měsíců vč. záručních listů tuto lhůtu deklarujících;
- 11.2.6.12. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
- 11.2.6.13. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech);
- 11.2.6.14. Dokladová část bude v plném rozsahu předaná v českém jazyce. Pokud bude předaná v jiném jazyce, přihlíží se na ni jako na nepředanou;
- 11.2.6.15. **Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

12.1. Odpovědnost za vady Díla a záruka za jakost díla.

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po celou sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastností obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro celé dílo v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**. Seznam výrobků a technologií vč. kopie záručních listů, u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená.

- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla, v němž objednatel dílo neodmítl převzít.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.

12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
- 12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškozování dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.
- 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámění). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitým vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

- 13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

- 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinností Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 14.1. **Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla**, tzn. ode dne zahájení stavebních prací až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami – zadavatel nepožaduje záruky

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele a to i škod na třetí osobě se sjednává ve výši min. 100% ze sjednané ceny díla bez DPH.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 16.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 17.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy

- 18.1.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla dle čl. 3.1. po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho částí poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
 - e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
 - f) V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího písemného upozornění.
- 18.1.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.4. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranným právním jednáním, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.5. Odstoupením od Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně částí závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.6. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.7. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;

- c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyl ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.8. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.9. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.9.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.9.2. Zhotovitel je v prodlení s plněním realizace díla oproti harmonogramu vyhotoveným a předaným zhotovitelem v souladu s čl. 3.1.5. o více než 45 dnů;
 - 18.1.9.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
 - 18.1.9.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.10. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.11. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.12. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt' již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.

18.2. Ostatní ujednání Smlouvy

- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinností dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číselvanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel způsobilosti a publicity – obecná část – Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.

18.3. Uveřejnění Smlouvy

- 18.3.1. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o poddodavatelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých údajů nebo osobních údajů svých zaměstnanců a dalších dotčených osob (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.

- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednatelem stanovený technický dozor stavebníka není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.9. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
- 18.3.10. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

DOLOŽKA


dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Kunovice č. 1337/56./2022 ze dne 05.05.2022.

Objednatel

Zhotovitel

V Kunovicích, dne 09.05.2022

V Kunovicích, dne 09.05.2022


.....
Ing. Pavel Vardan
starosta města


.....
Ing. Petr Kydlíček
vedoucí PJ Uherské Hradiště

STRABAG

STRABAG a.s.
odšlápňný závod Moreva, oblast Východ
Přímuky 356, 760 01 Zlín
(16)

a


.....
Ing. Karel Vaculík
vedoucí OTÚ Oblasti Východ

SMLOUVU PROVĚŘIL: Ing. Zdeněk Šašínska, OTÚ

Příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací

Stavba: **MK U Štreky II.etapa - 1. část**

Objednatel: **Město Kunovice** IČO: **567892**
náměstí Svobody 361 DIČ: **CZ00567892**
686 04 Kunovice

Zhotovitel: **STRABAG a.s.** IČO: **60838744**
Kačírkova 982/4, Jinonice DIČ: **CZ60838744**
158 00 Praha 5

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 113 132,80
PSV			236 862,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 349 995,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 349 995,30 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK



Cena celkem bez DPH 3 349 995,30 Kč CZK

v **Kunovicích**

dne **09.05.2022**


STRABAG
 STRABAG a.s.
 obchodní závod Moreva, oblast Východ
 Příluky 366, 760 01 Zlín
 (15)

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
SO101	Komunikace a parkování	0,00	2 896 519,33		2 896 519,33	86
01	nabídkový rozpočet	0,00	2 896 519,33		2 896 519,33	86
SO102	Chodník	0,00	167 651,70		167 651,70	5
01	nabídkový rozpočet	0,00	167 651,70		167 651,70	5
SO901	Stání pro kontejnery	0,00	285 824,27		285 824,27	9
01	nabídkový rozpočet	0,00	285 824,27		285 824,27	9
Celkem za stavbu					3 349 995,30	100

Popis stavby: 02042022 - MK U Štreky II.etapa - 1část

Popis objektu: SO101 - Komunikace a parkování

Popis rozpočtu: 01 - nabídkový rozpočet

Popis objektu: SO102 - Chodník

Popis rozpočtu: 01 - nabídkový rozpočet

Popis objektu: SO901 - Stání pro kontejnery

Popis rozpočtu: 01 - nabídkový rozpočet

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			479 115,40	14
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			9 547,02	0
5	Komunikace	HSV			1 800 924,57	54
8	Trubní vedení	HSV			242 138,00	7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			408 042,32	12
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 696,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			168 669,49	5
711	Izolace proti vodě	PSV			4 522,50	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			179 415,00	5
799	Ostatní	PSV			52 925,00	2
Cena celkem					3 349 995,30	100

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II.etapa - 1. část
O:	SO101 Komunikace a parkování
R:	01 nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						433 025,57
1	182101101R00	Svahování v zářezích v hornině 1 až 4 trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích, 75*2+68*2	m2	286,00000	45,00	12 870,00
				286,00000		
2	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 komunikace : 716,1*1,25 parkoviště : (26,6*2+20)*1,3 plocha pod panely : 2*3*30	m2	1 170,28500	20,00	23 405,70
				286,00000		
				895,12500		
				95,16000		
				180,00000		
3	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, komunikace : 716,1*1,25*0,3 parkoviště : (26,6*2+20)*1,3*0,3	m3	297,08550	152,00	45 157,00
				268,53750		
				28,54800		
4	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů 297,0855*1,6 39*1,6	t	537,73680	335,00	180 141,83
				475,33680		
				62,40000		
5	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m 297,0855 39	m3	336,08550	363,00	121 999,04
				297,08550		
				39,00000		
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek 0,6*1*55+0,6*1*10	m3	39,00000	1 268,00	49 452,00
				39,00000		
Díl: 5 Komunikace						1 661 299,55
7	573231111R00	Posítk živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství od 0,5 do 0,7 kg/m2 716,13-((75,67+8,5)*0,11)-((68,42+54)*0,25)+6*5	m2	706,26630	24,00	16 950,39
				706,26630		
8	113151111R00	Rozebrání zpevněných ploch rozebrání ploch ze silničních panelů s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 2*3*30	m2	180,00000	297,00	53 460,00
				180,00000		
9	564211112R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhutnění 60 mm s rozprostřením, vlhčením a zhutněním 0,6*0,5*55+0,6*0,4*10	m2	18,90000	167,00	3 156,30
				18,90000		
10	561252615R00	Zřízení podkl. ze zeminy stabiliz. cementem S II ze zeminy získané v trase nebo ze zemníku, tloušťka po zhutnění 190 mm se zpracováním směsi v míchacím centru v obvodu staveniště, bez přidání vylepšovacích materiálů, s rozprostřením směsi, zhutněním a ošetřením vodou komunikace : 716,1*1,25*0,3 parkoviště : (26,6*2+20)*1,3*0,3	m2	297,08550	227,00	67 438,41
				268,53750		
				28,54800		
11	460030081RT2	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 5-8 cm 6	m	6,00000	150,00	900,00
				6,00000		
12	564851111R00	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm komunikace : 716,1*1,25 parkoviště : (26,6*2+20)*1,3 stání ZTP : 4*5*1,25	m2	1 015,28500	247,00	250 775,40
				895,12500		
				95,16000		
				25,00000		
13	113151114R00	Odstanění podkladu, krytu frézováním povrch živičný, plochy do 500 m2 na jednom objektu nebo při provádění pruhu šířky do 750 mm, tloušťky 50 mm s naložením na dopravní prostředek, očištění povrchu od frézované plochy, opotřebených frézovacích nástrojů (nožů, upínacích kroužků, držáků) nutné ruční odstranění (vybourání) živičného krytu kolem překážek, 6*5	m2	30,00000	371,00	11 130,00
				30,00000		
14	584121111R00	Osazení silničních panelů jakéhokoliv druhu a velikosti ze železobetonu, s provedením podkladu z kameniva těžného do tl. 4 cm 2*3*30	m2	180,00000	338,00	60 840,00
				180,00000		
15	564861111R00	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm komunikace : 716,1*1,25 parkoviště : (26,6*2+20)*1,3	m2	1 004,48500	329,00	330 475,57
				895,12500		
				95,16000		

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II. etapa - 1. část
O:	SO101 Komunikace a parkování
R:	01 nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		rozšiřující klín : 14,2		14,20000		
16	562391382RZ1	Náryp z hrubého kameniva frakce 16 -32, tl. 10 cm, tl. 10cm - včetně dodávky kameniva 716*0,5	m2	358,00000	199,00	71 242,00
				358,00000		
17	567122111R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhutnění 120 mm bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou stání ZTP : 3,8*4,85 rozšiřující klín : 14,2	m2	32,63000	407,00	13 280,41
				18,43000		
				14,20000		
18	113151119R00	Odstanění podkladu, krytu frézováním povrch živičný, plochy do 500 m2 na jednom objektu nebo při provádění pruhu šířky do 750 mm, tloušťky 100 mm s naložením na dopravní prostředek, očištění povrchu od frézované plochy, opotřebenosti frézovacích nástrojů (nožů, upínacích kroužků, držáků) nutné ruční odstranění (vybourání) živičného krytu kolem překážek, 15*4	m2	60,00000	669,00	40 140,00
				60,00000		
19	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. dl.20/20/8 : stání ZTP : 5*4*1,03 (5,45+27,9)*1,03	m2	54,95050	387,00	21 265,84
				20,60000		
				34,35050		
20	577141112R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACO 11+ nebo ACO 16+, tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2 716,13-((75,67+8,5)*0,11)-((68,42+54)*0,25)+6*5	m2	706,26630	422,00	298 044,38
				706,26630		
21	599111111R00	Zálivka živičná spár dlažby z velkých kostek hloubky do 50 mm, s vycištěním spár 5	m2	5,00000	1 075,00	5 375,00
				5,00000		
22	5924511910R	dlažba betonová dvouvrstvá, čtverec; šedá; l = 200 mm; š = 200 mm; tl. 80,0 mm dl.20/20/8 : (5,45+27,9)*1,03 stání ZTP : 5*4*1,03	m2	54,95050	399,00	21 925,25
				34,35050		
				20,60000		
23	577151123RT2	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACL 16+, tloušťky 60 mm, plochy od 201 do 1000 m2 716,13-((75,67+8,5)*0,11)-((68,42+54)*0,25)	m2	676,26630	448,00	302 967,30
				676,26630		
24	591211111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těžného tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici žulová kostka 10/12 do drtě : 26,6*2 18,3	m2	71,50000	695,00	49 692,50
				53,20000		
				18,30000		
25	591241111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici žulová kostka do betonu 10/12 : 26,6*2	m2	53,20000	794,00	42 240,80
				53,20000		
Díl: 8 Trubní vedení						237 102,00
26	69366201R	geotextilie PES; funkce separační, ochranná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; tl. při 2 kPa 1,50 mm; tl. při 200 kPa 0,70 mm (68,42+75,67)*0,4*1,15	m2	66,28140	48,00	3 181,51
				66,28140		
27	212971110R00	Zřízení opláštění odvod. trativodů z geotextilie o sklonu do 2,5, v rýze nebo v zářeze se stěnami, (68,42+75,67)*0,4 (0,6+0,4+0,1)*4	m2	62,03600	29,00	1 799,04
				57,63600		
				4,40000		
28	212750010RAB	Trativody z drenážních trubek lože a obsyp šterkopieskem, DN 100 mm Lože pro trativody, položení trubek, obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin, nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje. Bez výkopu rýhy. (68,42+75,67)	m	144,09000	395,00	56 915,55
				144,09000		
29	PC 3	Zaústění bezp.přepadu do kanalizace PVC SN10 DN 100 7+6	m	13,00000	2 071,00	26 923,00
				13,00000		
30	831350113RAB	Kanalizační přípojka D 160 mm, rýha 800x1200 mm 1,95+3,5	m	5,45000	2 302,00	12 545,90
				5,45000		
31	Nezatř.1PC	Navrtávka do potrubí DN 150, tvarovka CONEX 1	ks	1,00000	4 831,00	4 831,00
				1,00000		
32	895941111RT2	Zřízení vpustí uliční z dílců typ UV - 50 normální, včetně dodávky dílců pro uliční vpustí TBV	kus	2,00000	17 087,00	34 174,00

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II.etapa - 1. část	
O:	SO101	Komunikace a parkování
R:	01	nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2		2,00000		
33	PC 2	Dodávka a montáž revizní šachty DN 400 vč poklopu B s mříží dl.2m průběžná Včetně zřízení podkladního betonu v tl. 10 cm vyzluzného sítí 8/100/100.	kus	4,00000	24 183,00	96 732,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				366 635,31
34	58380373R	obrubník kamenný přímý; materiálová skupina l/2 (žula); š = 150 mm; h = 250 mm; l = 500 až 1 500 mm dodávka ze skládky města : 2*((2,4*2)+(2*5,75))	m	32,60000	0,00	0,00
35	915791111R00	Předznačení pro vodorovné značení pro dělicí čáry, vodící proužky stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot V10b : 2*5	m	10,00000	67,00	670,00
36	915791112R00	Předznačení pro vodorovné značení pro stopčáry, zebry,stíny, šípky, nápisy, přechody stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot V10f : 1*1,5	m2	1,50000	161,00	241,50
37	592162116R	přídlažba silniční; beton; l = 500 mm; š = 250 mm; h = 80 mm; přírodní (68,42*2+11,2)*1,03	kus	152,48120	89,00	13 570,83
38	915711112R00	Vodorovné značení krytů silnovrstvou barvou, bílou, dělicích čar šířky 120 mm V10b : 2*5	m	10,00000	188,00	1 880,00
39	59217476R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá (4*8+4+2,5)*1,05 (3*8)*1,05 (6+4)*1,05	kus	76,12500	173,00	13 169,63
40	59217410R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá stání ZTP : 4,5+5+4,5	kus	14,00000	178,00	2 492,00
41	917932111R00	Osazení silniční přídlažby z betonových dlaždic o rozměru 500x250 mm, , lože z betonu C12/15, bez dodávky přídlažby (68,42*2+11,2)	m	148,04000	329,00	48 705,16
42	916161111R00	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek z kostek velkých , s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 v jedné řadě, se zřízením lože tl. 5 až 10 cm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou jednořádek : 75,67 kamenná obruba : 62,30	m	137,97000	408,00	56 291,76
43	59217472R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá (108,8-4*8-4-2,5)*1,05 (68,4-3*8)*1,05 (40,7-6-4)*1,05	kus	152,67000	199,00	30 381,33
44	914001125R00	Osazení a montáž svislých dopravních značek značka, na sloupek,sloup, konzolu nebo objekt, IP12+E8e+P4+P2 : 4	kus	4,00000	1 744,00	6 976,00
45	917461111R00	Osazení chodníkového obrubníku kamenného stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 se zřízením lože tl. 80-100 mm 62,30 kamenný obrubník 15-18/25 : 2*((2,4*2)+(2*5,75))	m	94,90000	757,00	71 839,30
46	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. 108,8 68,4 40,7	m	217,90000	422,00	91 953,80
47	59217480R	obrubník silniční přechodový levý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá L : 11 P : 11	kus	22,00000	507,00	11 154,00
48	914001111R00	Osazení a montáž svislých dopravních značek sloupek, do betonového základu, 3	kus	3,00000	3 556,00	10 668,00
49	915721112RT1	Vodorovné značení krytů silnovrstvou barvou, bílou, stopčar, zebry, stínů, šipek, nápisy, přechodů apod.	m2	1,50000	2 818,00	4 227,00

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II. etapa - 1. část	
O:	SO101	Komunikace a parkování
R:	01	nábidkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		V10f: 1*1,5		1,50000		
50	PC	Sloupek pro značky 3m AL	kus	3,00000	805,00	2 415,00
		3		3,00000		
51	58380129RX	Kostka dlažební drobná žulová, 1t=4,2m2	t	0,00000	5 065,00	0,00
		vlastní dodávka - dovoz ze skládky s naložením ze vzdálenosti 2km :				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				155 239,90
52	998226111R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt montovaný z panelů z předpjatého betonu o hmotnosti do 6 t	t	33,00000	98,00	3 234,00
		vkus jakékoliv délky				
		vodorovně do 200 m				
		30*1,1		33,00000		
53	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu	t	1 235,82036	123,00	152 005,90
		vodorovně do 200 m				
Díl: 799		Ostatní				43 217,00
54	HZS	Úprava traktorbagrem	hod	22,00000	1 618,00	35 596,00
		úprava vsakovací vrstvy příkopu , tvarování : 22		22,00000		
		kynety vsakovacího příkopu modelace terénu za účasti zahradního : architekta :				
55	799 01	Nakládání o odvoz kostek ze skládky města 2km	soubor	1,00000	7 621,00	7 621,00
		1		1,00000		
Celkem						2 896 519,33

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II.etapa - 1. část	
O:	SO102	Chodník
R:	01	nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						27 978,28
1	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou z rostlé horniny tř. 1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 chodník : (19,7+55)*1,25	m2	93,37500	20,00	1 867,50
2	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, chodník : (19,7+55)*1,25*0,25 v místě přejezdu : (5*1,5*0,2)	m3	24,84375	152,00	3 776,25
3	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů 24,84375*1,6	t	39,75000	335,00	13 316,25
4	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m 24,84375	m3	24,84375	363,00	9 018,28
Díl: 5 Komunikace						88 209,65
5	564841111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 120 mm chodník : 19,7+55,1	m2	74,80000	198,00	14 810,40
6	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm chodník : 19,7+55,1*1,25	m2	88,57500	165,00	14 614,88
7	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. chodník : 19,7+55,1	m2	74,80000	366,00	27 376,80
8	567122111R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhutnění 120 mm bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou přejezd : 5*1,5	m2	7,50000	407,00	3 052,50
9	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm chodník : (19,7+55,1-0,4*5-0,4*3-3*0,4*2,5)*1,03	m2	70,65800	344,00	24 306,35
10	592451151R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; dlaždice pro nevidomé; červená; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm chodník : (0,4*5+0,4*3+3*0,4*2,5)*1,03	m2	6,38600	634,00	4 048,72
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						35 346,95
11	59217003R	obrubník parkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 80,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní chodník : (16,1+43,2)*1,03	kus	61,07900	169,00	10 322,35
12	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. chodník : (16,1+43,2)	m	59,30000	422,00	25 024,60
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						9 644,82
13	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	78,41315	123,00	9 644,82
Díl: 799 Ostatní						6 472,00
14	HZS	Úprava traktorbagrem úprava za obrubou - svahování : 4	hod	4,00000	1 618,00	6 472,00
Celkem						167 651,70

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II. etapa - 1. část	
O:	SO901	Stání pro kontejnery
R:	01	nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						18 111,55
1	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, plocha dlažby : 38,36*0,35 odkopávky pro oplocení : 23,5*0,2*0,4	m3	15,30600	182,00	2 785,69
				13,42600		
				1,88000		
2	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů 15,306*1,6	t	24,48960	335,00	8 204,02
				24,48960		
3	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m odkopávky : 15,306 patky : 0,96	m3	16,26600	363,00	5 904,56
				15,30600		
				0,96000		
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek patky : (0,4*0,4*0,6)*10	m3	0,96000	1 268,00	1 217,28
				0,96000		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						9 547,02
5	289970111R00	Geotextilie separační, filtrační, zpevňující polypropylén, 300 g/m2 pod plot : (7,5+2*5+2*2,5)*0,3	m2	6,75000	90,00	607,50
				6,75000		
6	275313511R00	Beton základových patek prostý třídy C 12/15 patky : (0,4*0,4*0,6)*10	m3	0,96000	9 312,00	8 939,52
				0,96000		
Díl: 5 Komunikace						22 840,00
7	564851111RT4	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm pod plot : (7,5+2*5+2*2,5)*0,3	m2	6,75000	296,00	1 998,00
				6,75000		
8	597072114RU1	Odvodňovací liniový systém - žlaby z polymerbetonu, s ochranou hran pozinkovanou ocelí, světlá šířka 100 mm krycí rošt můstkový, litina, délky 500 mm, -, zatížení C 250, - 1	kus	1,00000	6 402,00	6 402,00
				1,00000		
9	PC2	D+M žlabová vpust' 200/675 dl.500mm, C můstkový rošt litina , šířka 200mm s rovným dnem 1	kus	1,00000	14 440,00	14 440,00
				1,00000		
Díl: 8 Trubní vedení						5 036,00
10	728214312R00	Montáž tvarovky pro kruhové plastové potrubí do průměru d 200 mm, - jednostranné nebo oboustranné obdočky nebo kalhotového kusu 1	kus	1,00000	893,00	893,00
				1,00000		
11	831350114RAB	Kanalizační přípojka D 200 mm, rýha 800x1200 mm 1,5	m	1,50000	2 762,00	4 143,00
				1,50000		
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						6 060,06
12	59217410R	obrubník chodníkový materiál beton; i = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá (2*1+7)*1,03	kus	9,27000	178,00	1 650,06
				9,27000		
13	916161111R00	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek z kostek velkých , s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 v jedné řadě, se zřízením lože tl. 5 až 10 cm, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou obdláždění vyústění gabionové vpusti : 1,5 kostky vlastní :	m	1,50000	408,00	612,00
				1,50000		
14	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. 2*1+7	m	9,00000	422,00	3 798,00
				9,00000		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						4 696,00
15	941955001R0X	Lešení lehké posuvné v=0,5m 1*2*0,5	den	1,00000	4 696,00	4 696,00
				1,00000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						3 784,77
16	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délkou objektu vodorovně do 200 m	t	30,77046	123,00	3 784,77
Díl: 711 Izolace proti vodě						4 522,50
17	711823121RT4	Ochrana konstrukcí nopovou fólií svisle, výška nopu 8 mm, včetně dodávky fólie (7,5+2*5+2*2,5)*0,3*2	m2	13,50000	335,00	4 522,50
				13,50000		
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						92 856,00
18	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	5,00000	2 013,00	10 065,00

Položkový rozpočet stavebních prací

S:	MK U Štreky II.etapa - 1. část	
O:	SO901	Stání pro kontejnery
R:	01	nabídkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		50 m vodorovně				
19	787914130R00	Montáž oplocení z pletiva rámového na ocelové sloupky, o výšce přes 1,5 do 2 m (7,5+2*5+2*2,5)	m	22,50000	966,00	21 735,00
				22,50000		
20	799 01	D+M gabionová stěna - výplň kamenivem ft.50/100 ručně 1,28*9	t	11,52000	5 300,00	61 056,00
				11,52000		
Díl: 5 Komunikace						28 575,37
21	564841111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 120 mm 6,5*5	m2	32,50000	198,00	6 435,00
				32,50000		
22	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm 5,5*4,5	m2	24,75000	247,00	6 113,25
				24,75000		
23	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým zhutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. 4,5*4,5+2*1	m2	22,25000	366,00	8 143,50
				22,25000		
24	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm (4,5*4,5+2*1)*1,03	m2	22,91750	344,00	7 883,62
				22,91750		
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						86 559,00
25	PC 1	Plotový dílec tahokov z pozinkované oceli svařený do ocelového rámu - gabion (4,8*3+1,4*2)*1,5	m2	25,80000	3 355,00	86 559,00
				25,80000		
Díl: 799 Ostatní						3 236,00
26	HZS	Úprava traktorbagrem odkopávky bez poplatku : 2	hod	2,00000	1 618,00	3 236,00
				2,00000		
Celkem						285 824,27