

Název akce:
„Dětské hřiště v obci Všemina - horní obchod“

Změnový list

číslo:1

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 01.06.2022

ZMĚNA ROZSAHU ZAKÁZKY–MÉNĚ PRÁCE A VÍCEPRÁCE

1. Objekt a oddíl stavby:

Dětské hřiště v obci Všemina - horní obchod

2. Zpracovatel změnového listu: ing. Pavel Andrýsek – technický dozor stavebníka

3. Zdůvodnění a příčina změny, návrh technického řešení a rozsah změny:

Při realizaci díla byly zjištěny následující skutečnosti:

A. Méně práce

1 Odpočet stojanu na kola

V zadávací dokumentaci bylo uvažováno s dodávkou a montáží stojanu na kola. Vzhledem k nahrazení této dodávky nabíjecí stanicí nebude tato položka realizována. .

Méně práce – položkový rozpočet 1 Stojan na kola

- 26.000,- Kč bez DPH

B. Více práce

1 Dodávka včetně montáže – univerzální solární dobíjecí stanice pro jízdní kola

Na požadavek objednatele bude dodána nabíjecí stanice pro jízdní kola – počet nabíjecích portů – 4 ks.

Více práce – položkový rozpočet 2 Nabíjecí stanice pro kola 177.328,- Kč bez DPH

Z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů, se tedy uvedené změny nepovažují za podstatné, nemění celkovou povahu veřejné zakázky – nepřekročí 50% původní hodnoty závazku (ze Smlouvy o dílo).

Současně je dodržen i § 222 odst. 9 ZZVZ, a to, že celkový nárůst ceny díla (151.328,- Kč bez DPH, tj. 14,98%) nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku (Smlouvy o dílo).

4. Finanční náklady změny:

Uvedené dodávky a práce jsou pro zhotovitele vícepráce, které byly zjištěny až po zahájení prací na předmětu díla, a které nebylo možné při zpracování cenové nabídky veřejné zakázky pro realizaci celé akce předpokládat.

Ocenění uvedených víceprací bylo provedeno tak, žebyly použity jednotkové ceny položkového rozpočtu (příloha ke SOD). Dodávky a práce, které nebyly obsaženy v uvedeném položkovém rozpočtu, byly oceněny na základě poplatky trhu.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
MÉNĚ PRÁCE	-26 000,00	-31 460,00
VÍCE PRÁCE	177 328,00	214 566,88
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	1 010 400,00	1 222 584,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	1 161 728,00	1 405 690,88

Zhotovitel provede realizaci Změnového listu č. 1 po jeho odsouhlasení.

Datum:

.....

za zhotovitele: Aleš Brückner

5. Stanovisko technického dozoru stavebníka (TDS):

Kontrolou souladu změny se zadávací dokumentací bylo zjištěno, že uvedené dodatečné dodávky a práce nebyly řešeny v zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele stavby a následně ve Smlouvě o dílo jako předmět díla. Nově zjištěné stavby návrh jejich řešení byly projednány se zhotovitelem na jednáních přímo na stavbě.

Uvedené dodatečné dodávky a práce souvisí s předmětem díla a jsou nutné k jeho kvalitnímu dokončení. TDS provedl kontrolu ocenění dodatečných dodávek a prací dle přiloženého rozpočtu Změnového listu č. 1 a konstatuje, že uvedené jednotkové ceny u jednotlivých položek jsou v souladu s čl. IV., odst.7, Smlouvy o dílo.

Poznámka: Celková bilance Změnového listu č. 1 –méně práce a více práce má dopad na zvýšení celkových nákladů akce.

TDS doporučuje objednateli tento ZL č. 1 odsouhlasit.

Dne:

.....

za TDS: ing. Pavel Andryšek

6. Stanovisko objednatele

Objednatel souhlasí s technickým řešením změny díla. Konečné odsouhlasení změn předmětu díla včetně navýšení ceny bude zastupitelstvem obce Všemina.

Ve Všemíně, dne:

.....
Ing. Roman Matušů
starosta

Přílohy ke změnovému listu:

- položkový rozpočet– MNP a VCP