

SMLOUVA O DÍLO

č. 02002022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Jméno, příjmení / název: **Obec Dolní Bělá**
Datum narození / IČO: **00257681**
Bydliště / sídlo: **Dolní Bělá 31, 331 52 Dolní Bělá**
Zastoupená: **Mgr. Martinem Karlovcem - starostou**
jako objednatel

a
Jméno, příjmení / název: **Bravex Radnice**
Datum narození / IČO: **1084852**
Bydliště / sídlo: **Plzeňská 53, 338 28 Radnice**
Zastoupená: **panem Martinem Vonáskem - jednatelem**
jako zhotovitel

podle §2586 a souvisejících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb.
tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést s potřebnou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, v dále ujednaném čase pro objednatele toto dílo:

„Dolní Bělá – Přípojka splaškové kanalizace č.p. 31 Obecní úřad, č.p. 88 a propojení dvou šachet dešťové kanalizace a vyvedení jedné šachty do vsaku v areálu Základní a mateřské školy“

a to podle předložené nabídky, která je součástí této smlouvy, podle které je schopen provést dílo.

2. Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN a v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v účinném znění a v souladu s ostatními hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy.

3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že provede dílo tak, že v důsledku jeho použití nedojde k ohrožení nebo porušení práva třetí osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, o kterých v době podpisu této smlouvy věděl nebo vědět musel.

4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo uvedené v odst. 1 převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

II.

Cena díla, její splatnost a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena položkovým rozpočtem zhotovitele, který zhotovitel předložil objednateli před podpisem této smlouvy a objednatel bez výhrad s tímto rozpočtem souhlasí. Rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

2a. Cena bude zaplácena objednatelem po předání díla a vzájemném odsouhlasení předávacího protokolu díla bez závad a nedodělků na základě daňového dokladu, který bude členěn podle jednotlivých objektů, a vystaven ke dni předání díla se splatností 30 dnů.

2b. Objednatel neposkytuje zálohy na zhotovení díla.

3. Cena díla bude objednavatelem uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele č. 123-7838290277/0100 vedený u Komerční banky.

4. Zhotovitel může uplatit právo na přiměřené zvýšení ceny díla v případě, že se objeví při jeho provádění potřeba činností, které nejsou v této smlouvě zahrnuty a tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy. Jejich potřebu a rozsah je povinen zhotovitel s objednatelem projednat, odsouhlasit a formou dodatku o ně doplnit tuto smlouvu.

Stejně jsou strany povinny postupovat při činnostech dodatečně požadovaných objednatelem. Tyto činnosti budou kalkulovány obdobným způsobem jako vlastní dílo.

III.

Provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně za využití svých osobních a profesních znalostí a schopností.

2. Zhotovitel zhotoví dílo na pozemku parc. č.23 (ostatní plocha) parc. č. st. 13/1 (zastavěná plocha a nádvoří),/ parc. č. st.151/1 (zastavěná plocha a nádvoří) , parc. č. 374/8 (ostatní plocha) v kat. území Dolní Bělá.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění. Zjistí-li při tom, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil všechny vady, které vznikly jeho špatným postupem.

IV.

Materiál - věci k provedení díla

1. Zhotovitel obstará a dodá veškeré věci (materiál) potřebné k provedení díla na svůj náklad.

2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese do předání a převzetí zhotovitel.

V.

Termín provedení díla a jeho předání

1. S dílem bude započato dnem podpisu této smlouvy a dílo bude zhotoveno a předáno **do 15. 9. 2022.**
2. V případě, že při předání díla budou na díle zjištěny viditelné vady a nedodělky, bude po dohodě stanoven nový termín předání. Náklady na odstranění vad a nedodělků nese zhotovitel.
3. O předání díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol, který objednatel v jeho písemné formě potvrdí svým vyjádřením a podpisem.

VI.

Vady díla

- 1a. Dílo má vady, pokud neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, zejména v č. I.
- 1b. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s objednatelovou odsouhlasenou nabídkou případně s vzájemně dohodnutými změnami a nesmí mít takové nedostatky, které by bránily v užívání díla nebo jeho užívání ztěžovaly případně způsobovaly jeho rychlejší opotřebení.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za prodlení, opominutí a škody, které byly způsobeny rozhodnutím orgánů veřejné správy a které zapříčinil svojí činností v rozporu s právními předpisy a touto smlouvou.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby, pokud dílo bylo provedeno podle vzájemně odsouhlasené a předané projektové dokumentace a vzájemně smluvně odsouhlasených změn.

VII.

Záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít požadované vlastnosti a bude způsobilé k používání, pro které bylo zhotoveno.
2. Na vytvořené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 60 měsíců ode dne předání. Pokud se v této době vyskytnou vady díla, je povinen je zhotovitel na svůj náklad a bez zbytečného odkladu odstranit.
4. Vady díla, které se vyskytly v záruční době a které objednatel zjistí nebo při náležité pozornosti zjistit měl, je povinen objednatel písemně a bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli, jinak jeho právo na odstranění vad na náklad zhotovitele zaniká.

VIII.

Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla, snižuje se dohodnutá cena díla o 0,05 % za každý den prodlení.

3. V případě prodlení s platbou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. K prodlení dojde pouze za předpokladu, že objednatel převzal bez výhrad a ve stanoveném termínu dílo uvedené v čl. I.

4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případech podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, za které smluvní strany považují:

- zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem a takový postup vede zjevně k vadnému plnění,
- zhotovitel předal zhotovení díla subdodavateli a k tomuto předání nebyl dán objednatelům písemný souhlas,
- objednatel zjistí při předání díla, že dílo má neodstranitelné technické vady, které brání řádnému užití díla.

5. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případech podstatného porušení smlouvy objednatelům, za které smluvní strany považují:

- objednatel je v prodlení s převzetím díla o více než 30 dnů,
- objednatel je v prodlení s úhradou faktury, které trvá déle než 30 dnů.

IX.

Trvání smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Zhotovitel zahájí práce na díle dnem podpisu smlouvy.
2. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit písemnou formou a písemné vyhotovení odstoupení od smlouvy musí být prokazatelně doručeno druhému účastníkovi smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Podmínky upravené touto smlouvou mohou být změněny jen tehdy, dohodnou-li se obě strany na jejich změnách; tato změna musí mít písemnou formu.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Objednatel doloží před podpisem této smlouvy vlastnictví předmětného pozemku výpisem z listu vlastnictví a neprodleně oznámí zhotoviteli každou případnou změnu ve vlastnictví těchto pozemků.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, každý výtisk má platnost originálu a podpisem této smlouvy účastníci smlouvy potvrzují, že převzali jeden výtisk.
5. Tato smlouva a jí neupravené otázky se řídí právní úpravou občanského zákoníku.
6. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že při podpisu této smlouvy nezneužili svého výhodnějšího hospodářského postavení při dohodě o množství, kvalitativních, dodacích nebo jiných podmínkách a o ceně.
7. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

1. Nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu

V Dolní Bělé dne 7.7.2022

Objednatel

OBEC DOLNÍ BĚLÁ
331 52 Dolní Bělá 31
IČ: 00257681



Mgr. Martin Karlovec

Starosta

BRAVEX Radnice, spol. s r.o.
Plzeňská 53, 338 28 Radnice

Zhotovitel



Martin Vonásek

Jednatel

Bravex Radnice
Plzeňská 53
338 28 Radnice
IČ: 10848452

Cenová nabídka Dolní Bělá

| | DN200 Obecní úřad | DN15 Prodejna | DN200 Škola | DN400 U školy |
|------------------------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 23 m | 14 m | 12 m | 33 m |
| Zemní práce pažený výkop | 83.500,- | 54.300,- | 24.300,- | 98.600,- |
| Vodorovné konstrukce | 11.300,- | 9.600,- | 7.300,- | 38.600,- |
| Trubní vedení | 34.500,- | 21.000,- | 18.000,- | 82.500,- |
| Ostatní konstrukce a práce bourání | 26.800,- | 18.300,- | 23.400,- | 61.400,- |
| Přesun sutí | 18.500,- | 11.300,- | 8.400,- | 28.600,- |
| Komunikace pozemní | 11.800,- | 2.300,- | 18.600,- | 12.500,- |
| Přesun hmot | 16.400,- | 12.400,- | 8.350,- | 32.800,- |
| SOUČET | 202.800,- | 129.200,- | 108.350,- | 355.000,- |

Dobrý den, zasílám Vám nabídku na provedení kanalizačních přípojek a odvodnění dle zadávacích podmínek. Moje firma není plátcem DPH, cena 795.350,- Kč je konečná.

V Radnicích dne 10.6.2022

BRAVEX Radnice, spol. s r.o.
Plzeňská 53, 338 28 Radnice

Tomasel