

Výzva k podání nabídky

Název zakázky

„Obnova hodin na staré radnici Mírové náměstí 56, Broumov.“

Forma zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu – zadávaná dle směrnice rady města č. 17 – O zakázkách malého rozsahu

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Broumov,
Sídlo: třída Masarykova 239, 550 01 Broumov
Zastoupen: Ing. Jaroslav Bitnar, starosta města
Kontaktní osoby: Ing. Marie Mikulenková, Miloš Zlámal, odbor SMM
Telefon: 491 504 320, 491 504 327, 604 228 005
E-mail: zlamal@broumov-mesto.cz

Předpokládaná hodnota zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky je **500.000 Kč bez DPH (21 %)**. Pro plnění předmětu zakázky zadavateli nevzniká nárok na odpočet DPH.

Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: **31.07.2022**

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **30.06.2023**

Vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky „Obnova hodin na staré radnici Mírové náměstí 56, Broumov“ bude odpovídat požadavkům plynoucím ze závazného stanoviska odboru památkové péče č. j. PDMUBR 33761/2020 ze dne 09.11.2020.

Cílem restaurování bude maximální navrácení původní podoby celého systému stroje, zprovoznění všech jeho funkcí a obnovení povrchových úprav. Některé druhotné zásahy však jsou důležitým zdrojem informací o historii stroje, a proto, pokud zásadně nenarušují správnou funkci či autenticitu stroje, mohou být ponechány.

Stroj bude demontován z věže a odvezen do ateliéru a podroben důkladnému restaurátorskému průzkumu. Ten se zaměří především na stav materiálu, jeho opotřebení, defekty a koroze. Dále budou v rámci průzkumu zjišťovány všechny druhotné zásahy a míra jejich vlivu na původní funkce a na autenticitu stroje.

Stroj: průzkum bude na závěr vyhodnocen a stanoven podrobný záměr zásahu. Ten bude spočívat především v odstranění všech nečistot a zejména koroze. Defekty a opotřebení materiálu budou opraveny. Při takovýchto zásazích bude postupováno v souladu s restaurátorskou etikou tak, aby opravy byly nenásilné a nezneškodnily autenticitu stroje.

Druhotné opravy a úpravy, které budou na základě průzkumu vyhodnoceny jako nežádoucí, budou odstraněny.

Jednotlivé díly budou nejprve ponořeny do roztoku NaOH, který zbaví povrchy všech nečistot, mastnot a starých nátěrů. Korozí bude odstraněna v lázních s roztokem kyseliny citrónové, s následným čištěním ručními ocelovými kartáčky o síle vlasu 0, 15 mm. Po odstranění korozí budou díly pasivovány v roztoku s jedlou sodou a dodatečně konzervovány petrolejem s příměsí minerálního oleje. Tento film bude těsně před závěrečnou povrchovou úpravou opláchnut nitroředidlem a následně čistým acetonem.

V tomto stadiu bude stroj v ateliéru sestaven a odzkoušeny veškeré funkce. Po odzkoušení bude opět rozebrán. Konečná povrchová úprava bude spočívat v nátěru dílů, u kterých byla na základě průzkumu zjištěna původní barevná povrchová úprava, polyuretanovým lakem nebo olejovou barvou v původním odstínu. Ostatní části budou opatřeny transparentním matným akrylátovým lakem. Konečná konzervace bude provedena silikonovým olejem.

Dřevěný podstavec ve věži bude očištěn.

Závažový systém: Vzhledem k zadání, které předpokládá osazení stroje automatickým natahovacím zařízením, nebude již třeba užití kladkostroje, který je novodobý. Závažím může být snížena hmotnost, zavěšena pak budou pouze na jedné hladce na konopných lánách.

Rozvody točivého momentu a ručková soukolí: Veškeré rozvody včetně jejich uložení budou zrestaurovány stejným způsobem jako stroj.

Paličkové mechanismy a akustická oznámení: Dochované paličkové mechanismy budou zrestaurovány, tzn. vyčištěny, opraveny a opatřeny novou povrchovou úpravou (viz. stroj).

Ciferníky a ručky: Zde je možné navrhnout dvě varianty, kde je potřeba rozhodnout, jakým způsobem přikročit k restaurování průčelního ciferníku.

Sjednocení všech ciferníků: Tato varianta vychází z předpokladu, že původně byly všechny tři ciferníky stejné. Tuto skutečnost je však třeba hodnověrně doložit. Současný ciferník je moderní (soudě dle použité technologie) a rafije mají zcela jiný tvar než rafije na bočních cifernících. V tom případě by byl ciferník vyrobený nový s měděným potahem, rafije by se vyrobily též nové s tvarem odpovídajícím bočním ciferníkům.

Výroba nového skleněného ciferníku: Výměna pouze prasklého segmentu je v tomto případě nevhodná - není totiž možné dosáhnout takového identického vzhledu, aby oprava nebyla patrná. Rafije by se sjednotily v každém případě.

Stav bočních ciferníků dovoluje jejich restaurování.

Malba může být provedena podle současného vzoru včetně půlhodinových bodů. Jejich použití není novodobou inovací, používaly se již ve středověku. Cifry i rafie byly pravděpodobně zlacené. Současná okrová barva zlacení imituje.

Samonatahovací zařízení a automatická synchronizace času: Stroj bude osazen samonatahovacím zařízením, které se umísťuje mimo stroj a nezasahuje nijak do původní konstrukce. Pro bezobslužný provoz bude stroj doplněn synchronizačním rádiově řízeným zařízením, které průběžně reguluje přesnost chodu.

Součástí předmětu zakázky jsou rovněž následující práce a činnosti:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla (včetně nákladu na přesun hmot a zajištění potřebných technologií k instalaci výplní, např. lešení nebo montážní plošina, zednických prací včetně začíštění apod.);
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- účast na kontrolních dnech dle postupu restaurátorských prací
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště;
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídková cena

Nabídková cena za předmět zakázky bude uchazečem zpracována na základě zadávacích podmínek, požadavků odboru Památkové péče č. j. PDMUBR 33761/2020.

Uchazeč – plátce DPH uvede ve své nabídce cenu bez DPH s vyčíslením DPH a celkovou cenu s DPH. Uchazeč – neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravují tyto zadávací podmínky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla.

Nabídková cena rovněž zahrnuje náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

Forma zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude svázána, jednotlivé listy (stránky) budou číslovány vzestupnou řadou.

Návrh smlouvy, prohlášení

Zadavatel požaduje předložení návrhu smlouvy o dílo dle vzoru **ve dvou vyhotoveních**, která je obsažena v příloze této výzvy (elektronickou verzi pro lepší editaci smlouvy o dílo naleznete a stáhnete na webu města v příloze příslušné výzvy: <http://www.broumov-mesto.cz/vismo/verejne-zakazky.asp?stav=-1&p1=51>), vyhotovené v souladu se zadávacími podmínkami, obsahující předmět díla, termín plnění, předání a převzetí, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH u plátce, u neplátce cenu celkovou, záruku za jakost v délce nejméně 5 let a přiměřené smluvní pokuty za neplnění povinností dodavatele, v rozsahu dle vzoru, který tvoří přílohu k zadávacím podmínkám, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (30 dní od uplynutí lhůty pro podání nabídek).

Vyplněné a řádně podepsané smlouvy o dílo budou samostatnou přílohou nabídky, k níž budou připojeny takovým způsobem, aby jednu z nich zadavatel mohl po jejím schválení a podpisu odeslat jako platnou smlouvu vybranému dodavateli.

Lhůta pro podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 11.07.2022 v 9.00 hodin. Nabídky mohou být podány osobně v podatelně MěÚ Broumov, tř. Masarykova 239. Nabídky lze zaslat i poštou. V tomto případě je rozhodující, aby termín doručení na podatelnu MěÚ Broumov byl před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při posuzování včasného či opožděného podání nabídky je rozhodující prezenční razítko podatelny. Nabídka musí být podána v zalepené obálce, na které bude uvedeno obchodní firma/název a sídlo/adresa uchazeče a nápis „**Zakázka – Obnova hodin na staré radnici, Mírové náměstí 56, Broumov, – NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**“.

Požadavky pro prokázání kvalifikace

Splnění základní způsobilosti prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že u uchazeče nejsou naplněny skutečnosti v rozsahu uvedeném v § 74 odst. 1. zákona č. 134/2016 Sb.

Splnění profesní způsobilosti v obdobném rozsahu uvedenému v § 77 zákona č. 134/2016 Sb. prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) rozhodnutí ministerstva kultury podle § 14a zákona č.20/1987 Sb. státní památkové péče o udělení licence v rozsahu restaurování mechanických strojů – hodinových strojů včetně věžních strojů.

Pro doložení splnění profesní způsobilosti uchazeč přiměřeně použije ustanovení § 45 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. – postačí tak prosté kopie dokladů, doklady nesmí být starší než 90 dní ke dni podání nabídky.

Splnění požadavků na prokázání technické kvalifikace uchazeč prokáže přiměřeně dle ustanovení § 196 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., a to doložením alespoň 1 významné restaurátorské práce realizované uchazečem v posledních 5 letech před zveřejněním této výzvy, s uvedením ceny, doby a místa provádění prací, přičemž za významnou stavební práci bude zadavatelem považována práce obdobná předmětu této zakázky v hodnotě min. 500.000 Kč včetně DPH.

Hodnotící kritéria

Jediným kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena při dodržení podmínky doby záruky za jakost v délce nejméně 60 měsíců, přičemž uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za celý rozsah plnění zakázky. Hodnocení nabídek bude provedeno v případě uchazeče – plátce DPH, u jehož plnění zadavatel nevyvstane nárok na odpočet, dle ceny s DPH a v případě dodavatele - neplátce DPH dle celkové nabídkové ceny.

V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen více uchazečů bude vybrána nabídka toho uchazeče, která byla zadavateli doručena nejdříve.

V případě nepřijatelné podmínky bude nabídka z hodnocení vyřazena.

Z posouzení a hodnocení může být vyloučena nabídka uchazeče, který se ve 3 letech předcházejících zahájení zadávacího řízení zakázky dopustil pochybení při plnění smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, které vedlo ke vzniku nároku zadavatele nebo

jiného veřejného zadavatele na náhradu škody, předčasné ukončení smluvního vztahu nebo na úhradu sankce.

Ostatní podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit (i bez udání důvodu) nebo odmítnout všechny nabídky. Zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno stejným způsobem, jakým byla uveřejněna výzva.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.
- Zadavatel bude nabídku posuzovat i v případě podání pouze jedné nabídky (při splnění ostatních náležitostí).
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky.
- Zadavatel projevuje vůli ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nepoužít na řízení ustanovení § 1729 občanského zákoníku.
- Zadavatel má právo provést změny smlouvy, která tvoří součást zadávacích podmínek, resp. v návrhu smlouvy předloženém dodavatelem i po podání nabídky.
- Zadavatel má právo nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek provést změny v zadávacích podmínkách s případným přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek
- Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky, zadavatel nabídky nevrací.
- Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. Při zadávání této zakázky však zadavatel dodržuje zásady uvedené v jeho § 6.
- Údaje o uchazečích, kteří podají nabídku – tedy jméno, příjmení, název/obchodní firma, datum narození/IC, tak jako údaje o jimi podaných nabídkách, včetně nabídkových cen, a to rovněž obsažené v závěrečné zprávě hodnotící komise, budou zveřejněny na internetových stránkách zadavatele – www.broumov-mesto.cz. Smlouva (v případě že cena v ní uvedená bude činit více než 500.000 Kč bez DPH), včetně jejích změn a dodatků může být zveřejněna na profilu zadavatele – www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523. Smlouvy včetně všech jejich dodatků budou vedeny rovněž ve vnitřní evidenci zadavatele a jejich obsah může být zpřístupněn na základě zákona č. 106/1999 Sb. Smlouva bude zadavatelem uveřejněna v registru smluv.
- Vybraný uchazeč (dodavatel) bude o výsledku zadávacího řízení informován písemně, stejně tak i uchazeči neúspěšní. Vybranému uchazeči bude zároveň zaslána smlouva s výzvou k jejímu podpisu. Jestliže uchazeč písemně sdělí zadavateli po doručení této výzvy, že odmítá smlouvu uzavřít, popř. smlouvu ve stanovené lhůtě neuzavře, nebo k jejímu uzavření neposkytne zadavateli potřebnou součinnost, je zadavatel oprávněn smlouvu uzavřít s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako druhá nejvhodnější, nebo zadávací řízení zrušit a vyhlásit nové. V takovém případě je zadavatel oprávněn požadovat po uchazeči úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s neuzavřením smlouvy.
- Podáním nabídky uchazeč vyslovuje souhlas s výše uvedenými podmínkami a výhradami zadavatele, tak jako srozumění se skutečností, že v nabídce případně poskytnuté osobní údaje jsou nezbytné pro plnění smlouvy nebo úmysl smlouvu uzavřít a nemusí tak být doplněny zvláštním souhlasem s jejich zpracováním.

Restaurátorský průzkum

Po podpisu SOD vybraný zhotovitel vypracuje doplňující restaurátorský průzkum po demontáži hodinového stroje a ten bude předložen zástupcům památkové péče na svolaném kontrolním dni.

V Broumově 14.06.2022

Ing. Jaroslav Bitnar
starosta města

„dokument je podepsán elektronicky“

Přílohy:

Příloha č. 1: Závazného stanoviska odboru památkové péče č. j. PDMUBR 33761/2020

Příloha č. 2: vzor smlouvy o dílo – Obnova hodin na staré radnici, Mírové náměstí 56, Broumov

Příloha č. 3: Restaurátorský záměr