

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

Objednatel:	Město Brumov-Bylnice
se sídlem:	H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice
IČ/DIČ:	00283819
DIČ:	CZ00283819
Daňový režim:	Plátce DPH
Zástupce pro věci smluvní:	Kamil Macek, starosta
E-mail:	kamilmacek@brumov-bylnice.cz
Telefon/fax:	+420 577 305 149
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	19-1407101369/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Stavby Fojtů s.r.o.	
se sídlem:	Štítná nad Vláří 452, 763 33 Štítná nad Vláří	
IČ/DIČ:	10860002	CZ10860002
Zastoupený:	Stanislav Fojtů, Vojtěch Fojtů	
Zástupce pro věci smluvní:	Stanislav Fojtů, Vojtěch Fojtů	
Zástupce pro věci technické:	Stanislav Fojtů, Vojtěch Fojtů	
E-mail:	info@stavbyfojtu.cz	
Telefon:	731 656 681	
Zápis v obchodním rejstříku:	C 123292 vedena u Krajského soudu v Brně	
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.	
Číslo účtu:	298448106/0300	

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Vymezení pojmů

- 2.1.1. Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2.1.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2.1.3. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
2.1.4. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: „**Hospodářská budova u č.p. 35, Sidonie, Brumov-Bylnice**“

Předmětem zakázky je novostavba zázemí objektu bytového domu č.p. 35 v Sidonii. Stavbu tvoří stavební objekty SO 01 – Hospodářská budova a SO 02 – DČOV.

- 3.2. Blížší specifikace stavebních prací je uvedena v projektové dokumentaci „Hospodářská budova u č.p. 35“ ve stupni DSP, zpracovatel: Ing. Josef Brand, ČKAIT: 1301987, IČ: 06702899, Maršovská 1933, 688 01 Uherský Brod.

- 3.3. Dílo bude provedeno dle příslušné dokumentace:

- 3.4.1. kompletní zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu,
3.4.2. projektové dokumentace (viz bod 3.2.),
3.4.3. společného povolení – rozhodnutí č.j. MUBB/SÚ/0653/2022 ze dne 02.02.2022 vydaného - MěÚ Brumov-Bylnice;
3.4.4. rozhodnutím o povolení k nakládání s vodami a o společném povolení stavby vodního díla – rozhodnutí č.j. MUVK/19341/2021 ze dne 05.11.2021 – vydal MěÚ Valašské Klobouky
3.4.5. vyjádření správců sítí a dotčených orgánů.

Při podpisu této smlouvy o dílo předal objednatel zhotoviteli kompletní dokumentaci. Za správnost a úplnost předané dokumentace nese odpovědnost objednatel. Podpisem této smlouvy stvrzuje zhotovitel fyzické převzetí dokumentace v celém rozsahu.

- 3.4. Další činnosti, které je zhotovitel v souvislosti se stavebními pracemi povinen provést/zajistit na svůj náklad a které jsou součástí díla:

- 3.4.1. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba zkontroluje technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a v případě zjištění zjevných vad a nedostatků je povinen upozornit na toto objednatele bez zbytečného odkladu. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopad na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
3.4.2. Zpracování časového harmonogramu realizace stavebních prací (tento předloží zhotovitel objednateli při podpisu smlouvy).
3.4.3. Vyhotovení PD skutečného provedení stavby (v případě změn).
3.4.4. Zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou osobou na podkladu katastrální mapy.
3.4.5. Zpracování geometrického plánu na rozdělení hranic pozemků.

3.4.6. Součinnost při kolaudačním řízení.

4. Cena díla

- 4.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 3 této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku výběrového řízení na provedení stavebních prací a s nimi související činnosti.
- 4.2. Cena je platná do termínu dokončení předmětu této smlouvy.
- 4.3. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:

Celková cena bez DPH	1 590 828,29 Kč
Rozpočtová rezerva ve výši 10% (ze ZRN)	159 082,82 Kč
Celkem bez DPH (vč. rezervy)	1 749 911,11 Kč
DPH	367 481,33 Kč
Celková cena včetně DPH	2 117 392,45 Kč

Dílo sjednané touto smlouvou bude sloužit pro ekonomickou činnost objednatele (osvobozenou nebo zdanitelnou) ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 235/2004 Sb. (dále jen ZDPH). Bude použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.

- 4.4. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
- 4.5. V kalkulaci ceny díla (odst. 4.3) je uvedena i rozpočtová rezerva ve výši 10% ze základních rozpočtových nákladů (ZRN), která slouží výhradně k úhradě objektivně nepředvídatelných, dodatečných prací či dodávek nezbytných pro dokončení díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění.

Čerpání této části sjednané ceny je možné pouze v případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikne v důsledku nepředvídatelných okolností a jejich provedení bude nezbytné pro provedení stavby a dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od sjednané stavby. V případě ocenění těchto prací bude dodržena postup dle bodu 5.2 a 5.3 této smlouvy.

Čerpání této části sjednané ceny je podmíněno písemnou dohodou mezi oběma smluvními stranami. Čerpáním rozpočtové rezervy nebo její části za uvedených podmínek může vést k modifikaci sjednané ceny díla; hodnota rozpočtové rezervy nebo její části se tak stane součástí konečné ceny díla.

5. Změna ceny díla

- 5.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
- 5.1.1. objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
 - 5.1.2. objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - 5.1.3. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
 - 5.1.4. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
 - 5.1.5. je čerpána rozpočtová rezerva v souladu s bodem 4.5 této smlouvy.
- 5.2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 5.3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací. Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změny prací.

- 5.4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodu smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.
- 5.5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3. Rozsah fakturace bude dle objednatel schválených soupisů provedených prací, které budou součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.
- 6.4. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení před vystavením faktury.
- 6.5. Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek do pěti dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen předložit do tří pracovních dnů opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli.
- 6.6. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu, provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.7. Zhotovitel vystaví a odešle fakturu – daňový doklad na adresu sídla objednatel nejpozději do 5 dnů po odsouhlasení provedených prací za uplynulé období.
- 6.8. Platby budou uskutečněny formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitel se lhůtou splatnosti daňových dokladů 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitel.
- 6.9. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na fakturách (daňových dokladech) bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti. V případě, že faktury (daňové doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje, že oznámí neprodleně ukončení plátcovství, případně jakékoli další změny týkající se změny statutu osoby povinné k dani ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.11. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti oznámení jakékoli změny v registraci k DPH, případně změny statutu osoby povinné k DPH a dále, že odpovídá za všechny škody, které by porušením jeho povinností v této souvislosti vznikly.
- 6.12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, ve smyslu ustanovení § 1881 zákona 89/2012 občanský zákoník, že veškeré pohledávky z titulu předmětu této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez písemného souhlasu objednatel.

7. Vymezení lhůt

- 7.1. **Staveniště** bude objednatelem předáno a zhotovitelem převzato **do 10 pracovních dní** od výzvy objednatele k převzetí staveniště doručené zhotoviteli. O převzetí staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol a dále bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2. Zhotovitel **zahájí stavební práce do 5 pracovních dní** od protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 7.3. Zhotovitel **dokončí stavební práce nejpozději do konce roku 2022.**
- 7.4. Za okolnosti vylučující odpovědnost zhotovitele za prodlení s provedením díla nebo jeho částí, se považuje také pokles venkovní teploty pod hranici, pod níž technické normy nebo technologické postupy neumožňují provádění příslušných částí díla, nebo vznik klimatických jevů, které znemožní provádění díla podle stanovených technologických postupů, dále objevení předmětů historické, umělecké, vědecké nebo jiné podstatné hodnoty, které podle příslušných právních předpisů vyžaduje provedení průzkumů na staveništi, anebo zastavení nebo přerušování provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinností zhotovitele, pokud je zhotovitel objednateli písemně oznámil nejpozději do konce toho dne, v němž zhotovitel tyto okolnosti zjistil.
- 7.5. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele a v případě takto vyvolaného přerušování na základě dalšího písemného pokynu objednatele provádění díla opět zahájit. Lhůta k provedení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel podle pokynu objednatele provádění díla přerušil. Jestliže však důvodem pokynu objednatele k přerušování provádění díla bylo porušení povinností zhotovitele, právo na prodloužení doby plnění nevzniká.
- 7.6. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nejpozději do termínu dokončení stavebních prací uvedeného v předešlém odstavci. O předání a převzetí díla zhotovitel vyhotoví písemný zápis o předání a převzetí díla. Ten podepisují odpovědní zástupci obou smluvních stran.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
- 8.2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve.
- 8.3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel má povinnost v případě potřeby zabezpečit jejich vytyčení a odpovídá za jejich neporušení.
- 8.4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 8.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 8.6. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.7. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.8. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 8.9. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

- 8.10. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.11. Zhotovitel zajistí střežení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.12. Informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele (vyjma pokynů pro zajištění bezpečnosti na staveništi a v jeho bezprostředním okolí).
- 8.13. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, nebo byl umísťován pouze na vyhrazených místech dohodnutých s objednatelem, případně na povolených skládkách.
- 8.14. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 8.15. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

9. Provedení předmětu díla, předání a převzetí díla

- 9.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace (ve stupni DSP, viz bod 3.2).
- 9.2. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.
- 9.3. Objednatel na základě výzvy zhotovitele, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 9.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Předmět díla objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o předání a převzetí budou uvedeny drobné vady, příp. nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu díla. Tyto drobné nedodělky musí být uvedeny v zápisu o předání a převzetí předmětu díla, kde bude rovněž stanoven termín jejich odstranění.
- 9.5. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 9.7. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 9.8. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

10. Stavební deník, kontrola provádění prací

- 10.1. Zhotovitel je povinen od prvního dne po předání staveniště až do odstranění vad a nedodělků vést stavební deník. Stavební deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. První zřetelnou kopii každé strany je povinen přebírat zástupce objednatele – technický dozor. Ten je povinen zajistit účast odpovědných pracovníků objednatele při prověřování dodávek a prací a případně činit neprodleně opatření k odstranění vad nebo odchylek od projektu. Osoby

oprávněné k zápisům víceprací do stavebního deníku budou uvedeny ve stavebním deníku. Toto oprávnění bude podepsáno odpovědnými zástupci smluvních stran.

- 10.2. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prováděných prací a zejména konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. Před zakrytím konstrukcí je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole nedostaví do třech pracovních dnů od výzvy zhotovitele je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. V případě, že zhotovitel objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí nevyzve je povinen na výzvu zástupce objednatele zakryté konstrukce odkrýt a umožnit kontrolu, a to vše na své náklady.

11. Povinnosti zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 11.2. Změna poddodavatelů je možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 11.3. Zhotovitel je povinen k vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na předmětu smlouvy. Seznam poddodavatelů objednateli předloží na vyžádání.
- 11.4. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 309/1991Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5. Zhotovitel provede opatření proti ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.
- 11.6. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí.
- 11.7. Zhotovitel musí zajistit, aby odborné práce při provádění díla prováděli pouze kvalifikovaní pracovníci. Zhotovitel zajistí, aby odborné práce nebyly prováděny jinými pracovníky. V případě zjištění porušení této podmínky musí zhotovitel práce přerušit do doby, než bude na pracovišti kvalifikovaný pracovník. Pokud náprava nebude sjednána, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy.
- 11.8. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 11.9. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

12. Povinnosti objednatele

- 12.1. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.
- 12.2. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

13. Pojištění, zajištění závazku za řádné provádění díla

- 13.1. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.
- 13.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 13.3. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
- 13.4. Zhotovitel je povinen předložit doklady o pojištění před podpisem smlouvy o dílo.
- 13.5. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 13.6. Povinnosti pojištění se v plné míře vztahují i na poddodavatele.

14. Záruční doba

- 14.1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí. V zápisu bude uveden oboustranně odsouhlasený termín odstranění eventuálních drobných vad a nedodělků.
- 14.2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 14.3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
- 14.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
- 14.5. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamacie prostředky elektronické komunikace na adresu a spojení dle této smlouvy.
- 14.6. Vady zřejmě při předání a převzetí objednatel reklamuje v rámci přijímacího řízení. Soupis vad a nedodělků sepsaný v rámci přijímacího řízení a přiložený jako příloha protokolu o předání a převzetí je řádně uplatněnou reklamací, kterou zhotovitel vyřídí, nebude-li dohodnuto jinak, bezplatným odstraněním vad.
- 14.7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 5 dnů od doručení reklamacie, nebude-li dohodnuta lhůta jiná. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin.
- 14.8. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se seznámí s reklamovanou vadou, sdělí zhotovitel objednateli dobu odstraňování vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že zhotovitel nesdělí objednateli lhůtu pro odstranění vady do 48 hodin od doby, kdy se dostavil k odstranění vady, platí za závazný termín odstranění vady termín požadovaný objednatelem v reklamaci.

15. Sankce a smluvní pokuty

- 15.1. V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 15.2. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

- 15.3. Za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 15.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 5 000 Kč za den.
- 15.5. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 15.6. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 15.7. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 15.8. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

16. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - 16.1.1. neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
 - 16.1.2. nepředání staveniště objednatelem.
- 16.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - 16.2.1. přerušil-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
- 16.3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 16.4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

17. Ostatní podmínky smlouvy

- 17.1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 17.2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
- 17.3. Technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 17.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.
- 17.5. Objednatel a zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 17.6. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
- 17.7. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí potřebných podkladů pro provádění stavby.
- 17.8. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 17.9. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Brumov-Bylnice č. 1249/88/RM/2022 ze dne 18.07.2022.

17.10. Příloha:

17.10.1. Položkový rozpočet

17.10.2. Harmonogram prací

V Brumově - Bylnici, dne 22.7.2022

za objednatele:



Kamil Macek, starosta města

za zhotovitele:



Stanislav Fojtů, jednatel

A small, handwritten mark or signature in blue ink located in the bottom right corner of the page.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: BRAND_20 HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35
 21_01
Objekt: 01 Objekt hospodářské budovy
Rozpočet: 01 stavební část

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: Stavby Fojtů s.r.o. IČO: 10860002
 Štítná nad Vláří 452 DIČ: CZ10860002
 7633 31

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	587 318,38
PSV	547 399,73
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	34 000,00
Celkem	1 168 718,11

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 168 718,11 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **1168718,11 CZK**

v Brumově-Bylčicích

dne

22. 07. 2022



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			37 398,94	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			75 235,08	6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			213 006,26	18
4	Vodorovné konstrukce	HSV			74 184,29	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			45 011,78	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			47 050,60	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			19 434,65	2
64	Výplně otvorů	HSV			20 990,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			19 909,05	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 335,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 040,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 722,73	3
711	Izolace proti vodě	PSV			36 486,26	3
713	Izolace tepelné	PSV			7 355,21	1
728	Vzduchotechnika	PSV			11 228,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			132 647,30	11
763	Dřevostavby	PSV			25 499,48	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			82 378,30	7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			17 382,30	1

767	Konstrukce zámečnické	PSV			204 009,61	17
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			18 897,37	2
781	Obklady keramické	PSV			8 435,90	1
783	Nátěry	PSV			3 080,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			34 000,00	3
Cena celkem					1 168 718,11	100

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						37 398,94
1	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 jáma - odhadovaný rozsah : 100	m3	100,00000 100,00000	205,00	20 500,00
2	122201109	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 100,00000*0,5	m3	50,00000 50,00000	40,00	2 000,00
3	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ obv : (8,15+2,625)*2*0,4*0,8 vni : 2,625*0,4*0,8 2,625*0,6*0,25*2	m3	8,52350 6,89600 0,84000 0,78750	550,00	4 687,93
4	132201119	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 8,52350*0,5	m3	4,26175 4,26175	185,00	788,42
5	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 0,6*0,15*2,625*2	m3	0,47250 0,47250	1 370,00	647,33
6	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 100,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 8,52350 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,47250	m3	108,99600 100,00000 8,52350 0,47250	45,00	4 904,82
7	167101201	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,47250	m3	0,47250 0,47250	780,00	368,55
8	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 108,99600	m3	108,99600 108,99600	28,00	3 051,89
9	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 30	m2	30,00000 30,00000	15,00	450,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						75 235,08
10	273321321	Železobeton základových desek C 20/25 26,7*0,12	m3	3,20400 3,20400	3 080,00	9 868,32
11	273351215	Bednění stěn základových desek - zřízení 23*0,12	m2	2,76000 2,76000	820,00	2 263,20
12	273351216	Bednění stěn základových desek - odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 2,76000	m2	2,76000 2,76000	120,00	331,20
13	273361921	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 28*3,03*1,25*0,001	t	0,10605 0,10605	70 000,00	7 423,50
14	274321321	Železobeton základových pasů C 20/25 obv : (8,15+2,625)*2*0,4*0,88 vni : 2,625*0,4*0,88 2,625*0,6*0,25*2 Koeficient rezerva 10% na betonáž do zeminy: 0,1 Koeficient :	m3	10,22681 7,58560 0,92400 0,78750 0,92971	3 080,00	31 498,57
15	274351215	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednici materiál prkna obv : (8,15+2,625)*2*2*0,15 vni : 2,625*2*0,15	m2	7,25250 6,46500 0,78750	615,00	4 460,29
16	274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 7,25250	m2	7,25250 7,25250	120,00	870,30
17	274361821	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) 1 : 105*0,888*0,001 2 : 1,4*95*0,395*0,001	t	0,20146 0,09324 0,05254	70 000,00	14 102,20

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_ HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		7 : 1,2*32*0,888*0,001		0,03410		
		Koeficient : 0,12		0,02158		
		Koeficient :				
18	R271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 0-32 mm pod desku : 9,5*2*0,15	m3	2,85000 2,85000	1 550,00	4 417,50
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				213 006,26
19	311112125	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 25 cm zaliti tvárnice betonem C 20/25 (8+2,875*2+2,625)*2,5	m2	40,93750 40,93750	1 300,00	53 218,75
20	311271175	Zdivo z tvárníc Ytong hladkých tl. 20 cm tvárnice P 4 - 550, 599 x 249 x 200 mm (4,25+2,275)*2*2,5 -0,8*2,1*2 -1,1*2,2 -0,6*0,6*2 -0,8*1,25	m2	25,12500 32,62500 -3,36000 -2,42000 -0,72000 -1,00000	1 450,00	36 431,25
21	311271176	Zdivo z tvárníc Ytong hladkých tl. 25 cm tvárnice Ytong Statik Plus, 499 x 249 x 250 mm 7,5*2,5 otvory : -1*2,2*4	m2	9,95000 18,75000 -8,80000	2 010,00	19 999,50
22	311361821	Výztuž nadzáklad zdi z betonářské oceli 10505 (R) 3 : 33*1,208*0,001 4 : 345*0,617*0,001 5 : 2,6*66*0,888*0,001 6 : 0,6*33*0,395*0,001 Koeficient : 0,12	t	0,46248 0,03986 0,21287 0,15238 0,00782 0,04955	70 000,00	32 373,60
23	317121102	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 5,00000	kus	7,00000 1,00000 1,00000 5,00000	240,00	1 680,00
24	342255028	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 1np : 2,625*2,5*2 2np : (1,25+2,725)*2,75	m2	24,05625 13,12500 10,93125	1 050,00	25 259,06
25	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm špalety vstupní dveře do zázemí : 2,2*2*0,1	m2	0,44000 0,44000	1 430,00	629,20
26	342264021	Podhled sádrokartonový, dřevěná konstr., závěs desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace 1,1 : 6,67 1,2 : 1,61 1,3 : 1,61	m2	9,89000 6,67000 1,61000 1,61000	800,00	7 912,00
27	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 9,89000	m2	9,89000 9,89000	250,00	2 472,50
28	311419811R01	Izolace perimetr.deskami tl.5 cm, nopová fólie Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 36,72000	m2	36,72000 36,72000	820,00	30 110,40
29	593211001	Překlad železobetonový RZP 149/7/24 P P2 : 5	kus	5,00000 5,00000	395,00	1 975,00
30	593211001	Překlad železobetonový RZP 149/7/24 P	kus	1,00000	395,00	395,00

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

2np :

P1 : 1

1,00000

31	59321115.A	Překlad železobetonový RZP 149/12/24 V	kus	1,00000	550,00	550,00
----	------------	--	-----	---------	--------	--------

1np :

P1 : 1

1,00000

Díl: 4		Vodorovné konstrukce	74 184,29			
---------------	--	-----------------------------	------------------	--	--	--

32	411321414	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 25*0,15	m3	3,75000	3 520,00	13 200,00
----	-----------	---	----	---------	----------	-----------

3,75000

33	411351213	Bednění stropů deskových, podepření, do 5,9m, 10kPa	m2	25,00000	950,00	23 750,00
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------

25

25,00000

34	411351214	Odstranění bednění stropů deskových do 5,9m, 10kPa	m2	25,00000	250,00	6 250,00
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 25,00000

25,00000

35	411361921	Výztuž stropů svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,28045	70 000,00	19 631,50
----	-----------	--	---	---------	-----------	-----------

27*7,99*1,3*0,001

0,28045

36	417321315	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,63088	3 800,00	2 397,34
----	-----------	--	----	---------	----------	----------

V101 : 10,5*0,175*0,2

0,36750

V102 : 4,3*0,175*0,35

0,26338

37	417351115	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	7,21000	440,00	3 172,40
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

V101 : 10,5*2*0,2

4,20000

V102 : 4,3*2*0,35

3,01000

38	417351116	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	7,21000	95,00	684,95
----	-----------	---	----	---------	-------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 7,21000

7,21000

39	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,07283	70 000,00	5 098,10
----	-----------	--	---	---------	-----------	----------

1 : 65*0,617*0,001

0,04011

2 : 0,7*43*0,395*0,001

0,01189

3 : 1*18*0,395*0,001

0,00711

4 : 0,8*12*0,617*0,001

0,00592

Koeficient : 0,12

0,00780

Koeficient :

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	45 011,78			
----------------	--	-------------------------------	------------------	--	--	--

40	602022131	Omitka stěn jednovrstvá, BASF, ručně tlušťka vrstvy 5 mm, PCI Pecicret HK 02	m2	108,14000	190,00	20 546,60
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 40,93750

40,93750

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 25,12500*2

50,25000

Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 9,95000

9,95000

Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 0,44000

0,44000

2,625*2,5

6,56250

41	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	16,30000	45,00	733,50
----	-----------	-----------------------------------	----	----------	-------	--------

2np : 0,8*2,1*2

3,36000

1,1*2,2

2,42000

0,6*0,6*2

0,72000

0,8*1,25

1,00000

1np : 1*2,2*4

8,80000

42	612401291	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	8,00000	250,00	2 000,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 8,00000		8,00000		
43	612425931	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	4,22000	850,00	3 587,00
		Začátek provozního součtu				
		2np : (0,8+2,1*2)*2		10,00000		
		1,1+2,2*2		5,50000		
		0,6+0,6*2		1,80000		
		0,8+1,25*2		3,30000		
		1np : (1+2,2*2)*4		21,60000		
		Konec provozního součtu				
		42,2*0,1		4,22000		
44	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	67,20250	270,00	18 144,68
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 40,93750*-1		-40,93750		
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 108,14000		108,14000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				47 050,60
45	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	16,30000	50,00	815,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 16,30000		16,30000		
46	622472152	Omitka stěn vnější silikonsilikátová slož. II. ruč biocidní ochrana	m2	52,00000	870,00	45 240,00
		24		24,00000		
		10		10,00000		
		12		12,00000		
		6		6,00000		
47	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	2,04000	95,00	193,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 94 : 2,04000		2,04000		
48	R622391824R00	Příplatek ostění	m2	4,22000	190,00	801,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 4,22000		4,22000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				19 434,65
49	632451033	Vyrovnávací potěr MC 15. v ploše, tl. 40 mm	m2	9,89000	275,00	2 719,75
		1.1 : 6,67		6,67000		
		1.2 : 1,61		1,61000		
		1.3 : 1,61		1,61000		
50	632451336	Potěr pískocementový pálený tl. 50 mm	m2	18,24000	465,00	8 481,60
		01 : 4,59		4,59000		
		02 : 4,53		4,53000		
		03 : 4,53		4,53000		
		04 : 4,59		4,59000		
51	632922913	Kladení dlaždic 50 x 50 cm na terče plastové	m2	11,72000	230,00	2 695,60
		1.4 : 11,72		11,72000		
52	592453331	Dlaždice betonová 50x50x5 cm hladká standard šedá	m2	12,30600	450,00	5 537,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 11,72000*1,05		12,30600		
Díl: 64		Výplně otvorů				20 990,00
53	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	7,00000	950,00	6 650,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 1,00000		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_ HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35	
O:	01	Objekt hospodářské budovy
R:	01	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 4,00000		4,00000		
54	5533300110	Zárubeň ocelová ZH 110/1970/700 L, P pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	1 950,00	1 950,00
		3/z : 1		1,00000		
55	5533300120	Zárubeň ocelová ZH 110/1970/800 L, P pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
		4/z : 1		1,00000		
56	R5533300120R	Zárubeň ocelová ZH 110/2000/800 L, P pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	2 050,00	2 050,00
57	R5533300130R	Zárubeň ocelová ZH 110/2000/900 L, P pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	4,00000	2 090,00	8 360,00
		1/z,2/z : 4		4,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				19 909,05
58	941941051	Montáž lešení leh.řad s podlahami,š 1,5 m, H 10 m	m2	98,00000	70,00	6 860,00
		(8+3,5)*2		23,00000		
		(8+3,5*2)*5		75,00000		
59	941941391	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	98,00000	50,00	4 900,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 98,00000		98,00000		
60	941941851	Demontáž lešení leh.řad s podlahami,š 1,5 m,H 10 m	m2	98,00000	60,00	5 880,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 98,00000		98,00000		
61	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	21,61000	105,00	2 269,05
		1.1 : 6,67		6,67000		
		1.2 : 1,61		1,61000		
		1.3 : 1,61		1,61000		
		1.4 : 11,72		11,72000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 335,00
62	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	39,85000	100,00	3 985,00
		01 : 4,59		4,59000		
		02 : 4,53		4,53000		
		03 : 4,53		4,53000		
		04 : 4,59		4,59000		
		1.1 : 6,67		6,67000		
		1.2 : 1,61		1,61000		
		1.3 : 1,61		1,61000		
		1.4 : 11,72		11,72000		
63	953943122	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus	kus	2,00000	175,00	350,00
		KP : 2		2,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 040,00
64	971012211	Vybourání výplně z lehk. bet. nad 15cm, pl 0,09 m2	kus	8,00000	130,00	1 040,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				29 722,73
65	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	99,07575	300,00	29 722,73
Díl: 711		Izolace proti vodě				36 486,26
66	711140016RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x modifikovaný pás Elastodek 50 SP	m2	39,00000	450,00	17 550,00
		S1 : 27		27,00000		
		S3 : 12		12,00000		
67	711150016RAA	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x 1x ALP, 1x modifikovaný pás Elastodek 50 SP	m2	36,72000	500,00	18 360,00

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		8,15*3		24,45000		
		3,275*3*2*0,5		9,82500		
		8,15*0,3		2,44500		
68	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,57626	1 000,00	576,26
Díl: 713		Izolace tepelné				7 355,21
69	713111121	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	13,20000	140,00	1 848,00
		13,2		13,20000		
70	713111211	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů Jutafol N AL170 speciál	m2	9,89000	190,00	1 879,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 9,89000		9,89000		
71	631508592	Pás izolační ISOVER UNIROL PROFI 4500x1200x 100 mm	m2	13,86000	260,00	3 603,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 13,20000*1,05		13,86000		
72	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,02580	950,00	24,51
Díl: 728		Vzduchotechnika				11 228,00
73	728415111	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	16,00000	250,00	4 000,00
		8*2		16,00000		
74	42972805	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x200.20	kus	16,00000	450,00	7 200,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 16,00000		16,00000		
75	998728101	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,00800	3 500,00	28,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				132 647,30
76	762332110	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	17,60000	180,00	3 168,00
		8,8*2		17,60000		
77	762332120	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	42,75000	250,00	10 687,50
		4,75*9		42,75000		
78	762342203	Montáž latování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	42,00000	160,00	6 720,00
		42		42,00000		
79	762342205	Montáž kontralati na vruty, s těsnicí pěnou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2	42,00000	105,00	4 410,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 42,00000		42,00000		
80	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	8,06840	1 700,00	13 716,28
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 8,06840		8,06840		
81	R762911111R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB	m3	8,06840	18,00	145,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 8,06840		8,06840		
82	60596002	Řezivo - fošny, hranoly	m3	8,06840	10 500,00	84 718,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 17,60000*0,01		0,17600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 42,75000*0,16		6,84000		
		Koeficient : 0,15		1,05240		
		Koeficient :				
83	R55399994R	Kotvy, úhelníky apod atypické výrobky	ks	8,00000	180,00	1 440,00
		kotvenní pozednice do věnců : 8		8,00000		
84	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	4,93038	1 550,00	7 642,09
Díl: 763		Dřevostavby				25 499,48
85	763615231	M.obložení podhledů,desky nad tl.18 mm,sraz,šroub	m2	35,05000	215,00	7 535,75
		podhled : 28,3		28,30000		
		čela : 27*0,25		6,75000		

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_ HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	60725039	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	40,30750	430,00	17 332,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 35,05000*1,15		40,30750		
87	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,54913	1 150,00	631,50
Díl: 764		Konstrukce klempířské				82 378,30
88	764352201	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	8,80000	220,00	1 936,00
		5/K : 8,8		8,80000		
89	764454202	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	6,00000	550,00	3 300,00
		6/K : 6		6,00000		
90	764811201	Krytina hladká z lak. Pz tabulí 2 x 1 m, do 30° z plechu tl. 0,55 mm, plocha 10 - 25 m2	m2	42,00000	1 250,00	52 500,00
		42		42,00000		
91	764909401	Izolační folie TYVEK-SOLID	m2	42,00000	85,00	3 570,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 42,00000		42,00000		
92	R764391230R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 370 mm	m	10,65000	480,00	5 112,00
		3/K : 10,65		10,65000		
93	R764391240R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 440 mm	m	27,10000	520,00	14 092,00
		4/K : 27,1		27,10000		
94	R764410230R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 180 mm	m	2,04000	530,00	1 081,20
		1/K : 2*0,6		1,20000		
		2/K : 0,8		0,80000		
		Koeficient : 0,02		0,04000		
		Koeficient :				
95	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,40364	1 950,00	787,10
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				17 382,30
96	766694111	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 100 cm	kus	3,00000	195,00	585,00
97	01/T	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ - D+M Okno plastové, otevíravě výklopné, dle výpisu truhlářských výrobků rozm.600x600mm	ks	2,00000	4 500,00	9 000,00
98	02/T	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ - D+M Okno plastové, otevíravě výklopné, dle výpisu truhlářských výrobků rozm.800x1250mm	ks	1,00000	6 850,00	6 850,00
99	60780010	Parapet interiér Topset Standard š. 150 mm bílý s nosem výšky 40 mm	m	2,04000	380,00	775,20
		0,6*2		1,20000		
		0,8		0,80000		
		Koeficient : 0,02		0,04000		
		Koeficient :				
100	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00000	172,10	172,10
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				204 009,61
101	767995101	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	6,90000	220,00	1 518,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 6,90000		6,90000		
102	767995104	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	494,14000	120,00	59 296,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 111 : 0,27840		0,27840		
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 0,21574		0,21574		
		Koeficient : 999		493,64586		
		Koeficient :				
103	01/Z	SKLEPNÍ KÓJE - D+M dveře venkovní ocelové jednokřídlé, dle výpisu zámečnických výrobků rozm.900x2000mm	ks	2,00000	13 000,00	26 000,00

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_ HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35	
O:	01	Objekt hospodářské budovy
R:	01	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
104	02/Z	SKLEPNÍ KÓJE - D+M dveře venkovní ocelové jednokřídlé, dle výpisu zámečnických výrobků rozm.900x2000mm	ks	2,00000	13 000,00	26 000,00
105	03/Z	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ - D+M dveře venkovní ocelové jednokřídlé, dle výpisu zámečnických výrobků rozm.700x1970mm	ks	1,00000	12 700,00	12 700,00
106	04/Z	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ - D+M dveře venkovní ocelové jednokřídlé, dle výpisu zámečnických výrobků rozm.800x1970mm	ks	1,00000	12 700,00	12 700,00
107	05/Z	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ - D+M dveře venkovní ocelové jednokřídlé, dle výpisu zámečnických výrobků rozm.800x2000mm	ks	1,00000	13 000,00	13 000,00
108	06/Z	MÍSTNOST TERASA - D+M venkovní ocelové zábradlí výšky 1050 MM	m	3,57000	3 000,00	10 710,00
109	07/Z	MÍSTNOST TERASA - D+M venkovní ocelové zábradlí výšky 1050 MM	m	2,83000	3 000,00	8 490,00
110	13384430	Tyč průřezu U 120, střední, jakost oceli S235 11375 sloupek : 2,6*2*2*13,4*0,001 příčná vaznice : 2,85*2*13,4*0,001	t	0,21574 0,13936 0,07638	60 000,00	12 944,40
111	13384435	Tyč průřezu U 140, střední, jakost oceli S235 11375 4,35*2*2*16*0,001	t	0,27840 0,27840	60 000,00	16 704,00
112	55399994	Kotvy, úhelníky apod atypické výrobky KP : 0,25*0,25*48*2 Koeficient : 0,15 Koeficient :	kg	6,90000 6,00000 0,90000	135,00	931,50
113	998767201	Presun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,50000	2 009,94	3 014,91
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				18 897,37
114	771101111	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 10,89000	m2	10,89000 10,89000	160,00	1 742,40
115	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 10,00000*0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 9,89000	m2	10,89000 1,00000 9,89000	45,00	490,05
116	771475014	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	10,00000	135,00	1 350,00
117	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 10,00000	m	10,00000 10,00000	80,00	800,00
118	771575109	Montáž podlah keram. hladké, tmel lepidlo, spár. hmota 1.1 : 6,67 1.2 : 1,61 1.3 : 1,61	m2	9,89000 6,67000 1,61000 1,61000	620,00	6 131,80
119	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 10,00000	m	10,00000 10,00000	70,00	700,00
120	585822060	PCI FT® Klebemörtel lepidlo na keramické obklady a dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 114 : 10,89000*7	kg	76,23000 76,23000	18,00	1 372,14
121	59764203	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm Nordic Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 10,89000*1,1	m2	11,97900 11,97900	510,00	6 109,29
122	998771101	Presun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,33615	600,00	201,69
Díl: 781		Obklady keramické				8 435,90
123	781101111	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	5,52000	160,00	883,20

Položkový rozpočet

S:	BRAND_2021_HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA U ČP.35		
O:	01	Objekt hospodářské budovy	
R:	01	stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 5,52000		5,52000		
124	781101210	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2	5,52000	45,00	248,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 5,52000		5,52000		
125	781475116	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	5,52000	620,00	3 422,40
		1.3 : (1,25+1,29-0,7)*1,5		2,76000		
		1.2 : (1,25+1,29-0,7)*1,5		2,76000		
126	585822060	PCI FT® Klebemörtel lepidlo na keramické obklady a dlažby	kg	38,64000	18,00	695,52
		Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 5,52000*7		38,64000		
127	597813726	Obkládačka 20x40 šedá mat Color One	m2	6,07200	510,00	3 096,72
		Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 5,52000*1,1		6,07200		
128	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,14943	600,00	89,66
Díl: 783		Nátěry				3 080,00
129	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	14,00000	220,00	3 080,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 7,00000*2		14,00000		
Díl: ON		Ostatní náklady				34 000,00
130	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
131	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
Celkem						1 168 718,11

Poznámky uchazeče k zadání

Krycí list - vykaz vyměr -rozpočet

Číslo zakázky	Zakázka		
	Hospodářská budova u ČP 35 - ELEKTRONSTALACE		
Komentář			
Popis verze	Dokumentace pro stavební povolení		
Komentář verze			
Adresa	Sidonie č.35, Brumov-Bylnice, pč.: St 10 5500/1 5500/2	Datum zahájení	
Rok	2022	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
Elektroinstalace	Hospodářská budova		
VON	vedlejší a ostatní náklady		
		Celkem (bez DPH)	91 004
		DPH	19 111
		Celkem (včetně DPH)	110 115
Vypracoval:			
Jméno :			
Datum :			
Podpis:			
Poznámka :			

Zakázka:

Hospodářská budova u Čp 35 - ELEKTRONSTALACE

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
S: Elektro instalace Hospodářské Budovy	91 004	19 111	110 115
Elektro instalace	75 004	15 751	90 755
Hlavní přívod k budově včetně RMS	140	2 759	15 899
Elektroinstalace přízemí	6 475	1 360	7 835
Elektroinstalace 1NP	13 722	2 882	16 603
Připojení nové ČOV	2 518	529	3 046
Ochrana před bleskem	6 150	1 292	7 442
Dokončení, kompletace, revize	33 000	6 930	39 930
VON: vedlejší a ostatní náklady	16 000	3 360	19 360
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	9 000	1 890	10 890
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	7 000	1 470	8 470
Celkem (bez DPH)	91 004		
DPH	19 111		
	19 111		
Celkem (včetně DPH)	110 115		

Zakázka:

Hospodářská budova u ČP 35 - ELEKTRONSTALACE

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Hospodářská budova u ČP 35 - ELEKTRONSTALACE, Sčítání 1,35								
Hlavní přívod k budově včetně RMS								
1	M	Rozváděč RMS včetně výzbroje -Typ NOARK IP 65 PHS BT + <i>Přístroj</i>	soubor	1,0	-	1,0	8 750,00	8 750,00
<i>Příný popis:</i>								
2	M	Kabel hlavního přívodu CYKY 5x4	M	12,0	-	12,0	82,50	990,00
<i>Příný popis:</i>								
3	SP	Uložení kabelu hlavního přívodu	Soubor	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000,00
<i>Příný popis:</i>								
4	SP	Osazení rozváděče RMS	Soubor	1,0	-	1,0	1 400,00	1 400,00
<i>Příný popis:</i>								
5	SP	Zapojení HP do RMS	Soubor	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000,00
<i>Příný popis:</i>								
Elektroinstalace přízemí								
6	M	Kabel pro osvětlení CYKY 3x1,5	M	30,0	-	30,0	19,50	585,00
<i>Příný popis:</i>								
7	M	Svítilno Solight W0754, 20W IP 65	Ks	4,0	-	4,0	750,00	3 000,00
<i>Příný popis:</i>								
8	M	Vypínač Č1 IP 44	Ks	4,0	-	4,0	210,00	840,00
<i>Příný popis:</i>								
9	M	Montážní a spojovací materiál	Soubor	1,0	-	1,0	850,00	850,00
<i>Příný popis:</i>								
10	SP	Instalace kabeláže přízemí	Komplet	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200,00
<i>Příný popis:</i>								
Elektroinstalace 1NP								
11	M	Kabel pro osvětlení CYKY 3x1,5	M	60,0	-	60,0	19,50	1 170,00
<i>Příný popis:</i>								
12	M	Svítilno LED přímé 2x25W, IP 65	Ks	3,0	-	3,0	1 450,00	4 350,00
<i>Příný popis:</i>								
13	M	Svítilno Solight W0754, 20W IP 65	Ks	2,0	-	2,0	750,00	1 500,00
<i>Příný popis:</i>								
14	M	Vypínač Č1 IP 44	Ks	4,0	-	4,0	200,00	800,00
<i>Příný popis:</i>								
15	M	Montážní a spojovací materiál	Soubor	1,0	-	1,0	800,00	800,00
<i>Příný popis:</i>								
16	M	Zásuvka 1x16A IP 44	Ks	6,0	-	6,0	219,00	1 314,00
<i>Příný popis:</i>								
17	M	Kabel pro zásuvky CYKY 3x2,5	M	25,0	-	25,0	31,50	787,50
<i>Příný popis:</i>								
18	SP	Instalace kabeláže 1NP	Komplet	1,0	-	1,0	3 000,00	3 000,00
<i>Příný popis:</i>								
Připojení nové ČOV								
11	M	Kabel pro ČOV CYKY 5x1,5	M	15,0	-	15,0	34,50	517,50
<i>Příný popis:</i>								
12	M	Montážní a spojovací materiál	Komplet	1,0	-	1,0	800,00	800,00
<i>Příný popis:</i>								
13	SP	Zapojení a odzkoušení elektroinstalace	Komplet	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200,00
<i>Příný popis:</i>								
Ochrana před bleskem								
11	M	Sada dvou římačů včetně svodu a uzemnění	Komplet	1,0	-	1,0	2 300,00	2 300,00
<i>Příný popis:</i>								
12	M	Montážní a spojovací materiál	Komplet	1,0	-	1,0	850,00	850,00
<i>Příný popis:</i>								
13	SP	Instalace hromosvodu	Komplet	1,0	-	1,0	3 000,00	3 000,00
<i>Příný popis:</i>								
Zapojení, kompletace, odzkoušení a revize								
19	SP	Kompletace elektroinstalace	Komplet	1,0	-	1,0	12 000,00	12 000,00
<i>Příný popis:</i>								
20	SP	Zapojení a odzkoušení elektroinstalace	Komplet	1,0	-	1,0	13 000,00	13 000,00
<i>Příný popis:</i>								
21	SP	Elektro revize	Komplet	1,0	-	1,0	8 000,00	8 000,00
<i>Příný popis:</i>								
VO1: Průzkumné, a projektové práce								
22	ON	Dokumentace skutečného provedení elektroinstalace <i>Dokumentace skutečného provedení elektroinstalace.</i>		1,0	-	1,0	9 000,00	9 000,00
<i>Příný popis:</i>								
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
23	ON	Zařízení staveniště a úklid	%	1,0	-	1,0	7 000,00	7 000,00
<i>Příný popis:</i>								

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1 **ZTI Sidonie č.35**
Objekt: 01 01
Rozpočet: 01 **Zdravotně technické instalace**
Objednatel: **Město Brumov-Bylnice** **IČO: 283819**
 H. Synkové 942 **DIČ: CZ00283819**
 763 31 Brumov-Bylnice

Zhotovitel: **Stavby Fojtů s.r.o.** **IČO: 10860002**
 Štítná nad Vláří 452 **DIČ: CZ10860002**
 763 33


Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	39 058,62
PSV	292 047,56
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	331 106,18


Rekapitulace dani		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	331 106,18 CZK
Základní DPH	21 %	69 532,30 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **400 638,48 CZK**

v Brumov-Bylnici dne **22. 07. 2022**



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			34 777,18	11
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 281,44	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			230 858,21	70
722	Vnitřní vodovod	PSV			28 563,56	9
725	Zařizovací předměty	PSV			32 625,79	10
Cena celkem					331 106,18	100

Položkový rozpočet

S:	1	ZTI Sidonie č.35
O:	01	01
R:	01	Zdravotné technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						34 777,18
1	132201210	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	20,90300	500,00	10 451,50
		VODOVOD : 5*1,432*0,8		5,72800		
		KANALIZACE : 5*1,525*0,8		6,10000		
		ODKOPÁNÍ STÁVAJÍCÍ ČOV : 0,6*5,5*2,75		9,07500		
2	132201219	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	20,90300	40,00	836,12
3	151101101	Pažení a rozepření stěn rýh - příložně - hl.do 2 m	m2	29,57000	140,00	4 139,80
		KANALIZACE : 2*5*1,525		15,25000		
		2*5*1,432		14,32000		
4	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m2	29,57000	30,00	887,10
5	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	3,82800	287,00	1 098,64
		5*0,8*0,525+5*0,8*0,432		3,82800		
6	167101201	Nakládání výkopku z hor 1 + 4 - ručně	m3	3,82800	750,00	2 871,00
7	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	3,82800	17,00	65,08
8	174101102	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	17,07500	517,00	8 827,78
		1*10*0,8+9,075		17,07500		
9	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	3,02800	1 230,00	3 724,44
		5*0,8*0,425+5*0,332*0,8		3,02800		
10	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	3,82800	490,00	1 875,72
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						4 281,44
11	452311141	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 16/20	m3	0,90038	3 080,00	2 773,17
		0,15*2,450*2,45		0,90038		
12	452351101	Bednění desek nebo sedlových loží pod potrubí	m2	0,90038	449,00	404,27
13	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,80000	1 380,00	1 104,00
		0,1*0,8*10		0,80000		
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						230 858,21
14	721170967	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 160	kus	3,00000	500,00	1 500,00
15	721176116	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	4,00000	1 150,00	4 600,00
16	721176136	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 125 x 3,1 mm	m	1,50000	1 280,00	1 920,00
17	721176224	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	5,00000	960,00	4 800,00
18	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	19,50000	34,00	663,00
19	721176102	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,00000	265,00	530,00
20	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,00000	290,00	290,00
21	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	930,00	1 860,00
22	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	4,00000	750,00	3 000,00
23	721194104	Vývedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	80,00	240,00
24	721194109	Vývedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	130,00	260,00
25	721273200	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,00000	1 120,00	1 120,00
26	pc 72108	Stavební výpomoc	hod	10,00000	350,00	3 500,00
27	PC-01...	Čistírna odpadních vod AT 20 (16-20 EO, do 20 osob)	kus	1,00000	138 000,00	138 000,00
28	PC-02...	Šachta na dmychadlo ČOV	kus	1,00000	3 350,00	3 350,00
29	PC-03...	Mikroprocesorového řízení ČOV	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
30	PC-04...	Zabezpečení proti spodní vodě ČOV	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00

Položkový rozpočet

S:	1	ZTI Sidonie č.35
O:	01	01
R:	01	Zdravotné technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	PC-05...	Zprovoznění čistírny vč. aktivního kalu ČOV	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
32	PC-06...	Doprava ČOV	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
33	PC-07...	Demontáž stávající ČOV vč. likvidace	kus	1,00000	35 000,00	35 000,00
34	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1 612,60500	2,00	3 225,21
Díl: 722		Vnitřní vodovod				28 563,56
35	388996141	Chránička kabelu z HDPE do DN 110 mm, výkop	m	8,00000	110,00	880,00
36	722170911	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky D 32	kus	1,00000	900,00	900,00
37	722171213	Potrubí z PEHD, D 32 x 3,0 mm	m	8,00000	510,00	4 080,00
38	722172413	Potrubí z PPR, D 32 x 4,4 mm, PN 16, vč. zed. výpom.	m	4,50000	480,00	2 160,00
39	722172713	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	1,00000	355,00	355,00
40	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 35 mm	m	5,50000	95,00	522,50
41	722235812	Ventil redukční s manometrem PN 25, IVAR.5350 DN 20	kus	1,00000	3 390,00	3 390,00
42	722264111	Vodoměr bytový SV Residia JET DN 15x80 mm, Qn 1,5	kus	1,00000	850,00	850,00
43	722269111	Montáž vodoměru závitového jednovt. suchob. G1/2"	kus	1,00000	300,00	300,00
44	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	21,50000	14,00	301,00
45	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	21,50000	30,00	645,00
46	734254123	Ventil pojistný, výkon do 100kW, PN 6, HERZ DN 20	kus	1,00000	330,00	330,00
47	722172411	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč. zed. výpom.	m	4,00000	320,00	1 280,00
48	722172412	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč. zed. výpom.	m	4,00000	398,00	1 592,00
49	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00000	80,00	320,00
50	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 28 mm	m	4,00000	83,00	332,00
51	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	220,00	2 200,00
52	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	10,00000	230,00	2 300,00
53	722221112	Kohout vypouštěcí kulový, IVAR EURO M DN 15	kus	2,00000	185,00	370,00
54	722235112	Kohout vod. kul., vnitř. - vnitř. z. IVAR PERFECTA DN 20	kus	4,00000	305,00	1 220,00
55	722235642	Klapka vod. zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 20	kus	1,00000	375,00	375,00
56	pc 72201	Stavební výpomoc	hod	10,00000	350,00	3 500,00
57	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	277,73700	1,30	361,06
Díl: 725		Zařizovací předměty				32 625,79
58	725014161	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl. 530 mm	soubor	2,00000	3 350,00	6 700,00
59	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	2,00000	700,00	1 400,00
60	725017134	Umyvadlo na šrouby OLYMP Deep 60 x 45 cm, bílé	soubor	2,00000	2 360,00	4 720,00
61	725017333	Umyvátko na šrouby OLYMP 50 x 23 cm, bílé	soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
62	725539102	Montáž elektr. ohřivačů, ostatní typy 80 l	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
63	725869218	Montáž U-sifonu	kus	3,00000	150,00	450,00
64	725980122	Dviřka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	320,00	320,00
65	722189659856314	Přechodka PE/Oceľ DN32	kus	2,00000	305,00	610,00
66	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáku ap	soubor	3,00000	196,00	588,00
67	725532101	El ohřivač akum závěs vsvisl 10l/2kW	soubor	1,00000	6 990,00	6 990,00
68	725823111	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvoru odpadu standardní	kus	3,00000	1 800,00	5 400,00

Položkový rozpočet

S:	1	ZTI Sidonie č.35
O:	01	01
R:	01	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
69	726211321896598	Montážní prvek pro závěsné WC	soubor	2,00000	450,00	900,00
70	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	492,64880	0,30	147,79