

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
**"PD - řešení uličního prostoru ve Vojnicích včetně silnic III/44815 a III/44816"**

## ČLÁNEK 1 - SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Obec Těšetice

zast.: Mgr. Jindřich Protivánek, starosta obce  
se sídlem: Těšetice č.p. 75, 783 46 Těšetice  
IČO: 00299545 DIČ: CZ00299545  
číslo bank. účtu: 155813049/0300  
(dále také jen jako „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Ing. Rostislav Grebík

se sídlem (místem podnikání): Mladeč - Sobáčov 99, 783 21 Mladeč  
IČO: 04088620 DIČ: CZ8011264591  
číslo bank. účtu: 1617257038/3030  
(dále také jen jako „Zhotovitel“)

*(Objednatel a Zhotovitel jsou dále společně označováni též jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě též jen jako „Smluvní strana“.)*

## ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou, dle Závazných podkladů (viz níže) a v cenách dle cenové nabídky Zhotovitele (viz příloha č. 1 této smlouvy) zajistit na vlastní nebezpečí, vlastní odpovědnost a osobně **projektové činnosti pro realizaci stavební zakázky „PD - řešení uličního prostoru ve Vojnicích včetně silnic III/44815 a III/44816“** pro Objednatele, to vše v rozsahu, kvalitě, způsobem a v termínech daných touto smlouvou. (dále také jen jako „Dílo“).
- 2.2. Předmět Díla zahrnuje zejména následující:
  - 2.2.1. kompletní zpracování projektové dokumentace ve stupni
    - a. dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby (DSP+PDPS), včetně tzv. slepého rozpočtu (výkazu výměr),  
a to vše v tištěné podobě v počtu 6-ti paré, v elektronické podobě (2xCD/DVD) ve formátech PDF, DGN, DWG (otevřený)
  - 2.2.2. kompletní výkon tzv. inženýringu stavby zahrnující:
    - a. zajištění vydání pravomocného stavebního povolení, včetně zajištění dokladové části.
- 2.3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené a bezvadné Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla ve výši a způsobem, jak je stanoveno v článku 3 této smlouvy.
- 2.4. **Závazné podklady pro realizaci Díla:**  
Zhotovitel se zavazuje vybudovat a dokončit výše specifikované Dílo bez vad, na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí a v souladu s následujícími dokumenty:
  1. ustanovení této Smlouvy o dílo,
  2. technická specifikace (viz článek 9 této smlouvy – Seznam předané dokumentace),
  3. cenová nabídka Zhotovitele (příloha č.1 této smlouvy).

V případě rozdílů mezi výše uvedenými dokumenty (dále jen jako „Závazné podklady“) mají dokumenty uvedené dříve (výše), je-li to právně možné, přednost před dokumenty uvedenými později (níže).

## ČLÁNEK 3 - CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. **Celková cena Díla je sjednána ve výši 942.000,- Kč bez DPH (slovy: „devět set čtyřicet dva tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty“).** DPH bude stanovena v sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále také jen jako „Cena Díla“).
- 3.2. Součástí Ceny Díla není:

- a) vypořádání majetkoprávních vztahů.
- b) uhrazení správních poplatků za vydání stavebního povolení
- c) uhrazení odvodů z odnětí ze ZPF či LPF.
- d) pořízení dokumentace případných přeložek či výstavby nových inženýrských sítí.
- e) inženýrskogeologický průzkum
- f) archeologický průzkum,
- g) dendrologický průzkum.

- 3.3. Podkladem pro stanovení Ceny Díla je cenová nabídka Zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.4. Výše uvedená Cena Díla je ve vztahu k předchozímu smluvnímu jednání cenou konečnou a vzhledem k odsouhlasenému rozsahu předmětu Díla cenou pevnou, úplnou, maximální a nejvýše přípustnou.
- 3.5. Cena Díla bude Objednatelům uhrazena po řádném dokončení příslušné etapy předmětu Zakázky dle článku 4.2. této smlouvy.
- 3.6. Splatnost faktur na vystavených Zhotovitelem na příslušnou částku Ceny Díla je smluvně stanovena na **třicet (30) dnů** po doručení faktury na adresu Objednatelů uvedenou v této smlouvě.

#### ČLÁNEK 4 - ČAS PLNĚNÍ:

- 4.1. **Zahájení plnění (realizace) předmětu Díla:** **ihned po podpisu této smlouvy**
- 4.2. **Dílčí termíny:** **dle harmonogramu zpracovaného Zhotovitelem do 30-ti dnů po zahájení Díla**
- 4.3. **Kompletní dokončení Díla a předání Díla:** **do 24 -ti měsíců od podpisu této smlouvy.**

#### ČLÁNEK 5 - MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA:

- 5.1. Dílo bude zhotoveno v následujícím místě:  
**název díla:** **PD - řešení uličního prostoru ve Vojnicích včetně silnic III/44815 a III/44816**  
**lokality:** **katastrální území Vojnice u Olomouce**

#### ČLÁNEK 6 – ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, AUTORSKÉ PRÁVO

- 6.1. Zhotovitel garantuje správnost, kvalitu a úplnost Díla a ručí za soulad jeho výsledku s obecně závaznými právními a technickými předpisy České republiky (i předpisy doporučující povahy) a za případné škody způsobené případnou vadností Díla (stavební vícenáklady apod.). Zhotovitel se zaručuje, že Dílo bude odpovídat účelu této smlouvy a účelu, který tato smlouva sleduje.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními a technickými předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti Díla stanovit, zavazuje se Zhotovitel, že Dílo bude mít vlastnosti obvyklé.
- 6.3. Záruční doba činí **šedesát (60) měsíců** na celý předmět Díla a počíná dnem předání Díla Objednateli.
- 6.4. Pokud Zhotovitel uplatněnou (reklamovanou) vadu Díla neodstraní v bezodkladné lhůtě, má Objednatel právo zadat opravu třetí osobě (odborné firmě). Náklady spojené s takto provedeným odstraněním reklamovaných vad uhradí Objednateli Zhotovitel, a to na základě faktury splatné do 35-ti dnů ode dne doručení. Odstranění reklamované vady tímto způsobem nemá vliv na běh záruční doby Zhotovitele.
- 6.5. Smluvní strany se zavazují neporušit autorská práva a práva duševního vlastnictví k předmětům, se kterými se při provádění Díla seznámily nebo s těmito právy nesprávně či neoprávněně nakládat. Jestliže by činností Zhotovitele dle této smlouvy vzniklo dílo dle autorského zákona, vznikl vynález nebo průmyslový vzor, stává se Objednatel okamžikem vzniku takového díla oprávněným uživatelem tohoto díla, tzn. držitelem bezvýhradné a časově a místně neomezené autorské licence s právem autorské dílo bez omezení užívat, a to včetně práva provést jakékoliv jeho úpravy a změny. Cena za tuto licenci činí 1% Ceny Díla a je již zahrnuta v Ceně Díla.
- 6.6. Zhotovitel i Objednatel prohlašují, že žádná osoba nemá (resp. nebude mít) k předmětům předávaným před a při realizaci této smlouvy žádná práva jakkoliv omezující Smluvní strany; v případě, že se toto

prohlášení ukáže nepravdivým, je příslušná Smluvní strana povinna vlastním nákladem zajistit nápravu a uhradit vzniklou škodu. V případě nesplnění této povinnosti je Smluvní strana, která porušení autorského práva nezpůsobila, oprávněna od této smlouvy odstoupit.

### ČLÁNEK 7 – SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 7.1. Objednatel, který je v prodlení s placením Ceny Díla dle této smlouvy, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši odpovídající 0,05% z dlužné částky Ceny Díla za každý den prodlení.
- 7.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží sjednaný termín dokončení předmětu Díla (viz článek 4 této smlouvy) zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 0,05% z Ceny Díla, minimálně však 300,- Kč (podle toho, která z těchto částek je vyšší) za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. Zaplacením těchto smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti porušením povinnosti Zhotovitele.

### ČLÁNEK 8 – Odstoupení od smlouvy; Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména prodlení podle dohodnutého harmonogramu delší než 30 kalendářních dnů.
- 8.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Objednatele se považuje zejména prodlení s placením Ceny Díla delší než 30 kalendářních dnů po datu splatnosti.

### ČLÁNEK 9 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Výrazy, které jsou v této smlouvě uvedeny s velkým počátečním písmenem, mají význam, jaký jim byl udělen touto smlouvou výše (viz příslušné, tučně zvýrazněné definice pojmů provedené v jednotlivých ustanoveních této smlouvy).
- 9.2. **Seznam předané dokumentace (předáno v elektronické podobě, není fyzickou součástí této smlouvy):**
  - technická specifikace popisují rozsah veřejné zakázky „PD - řešení uličního prostoru ve Vojnicích včetně silnic III/44815 a III/44816“ – také jako příloha č. 2 zadávací dokumentace.
- 9.3. **Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:**  
Příloha č. 1 - cenová nabídka Zhotovitele ze dne 25.7. 2022
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že byly se všemi přílohami a výše uvedenou předanou dokumentací před podpisem smlouvy řádně seznámeny a znají obsah těchto dokumentů a považují všechny tyto dokumenty za nedílnou součást této smlouvy.
- 9.5. Tato smlouva obsahuje úplnou a konečnou dohodu Smluvních stran o předmětu smlouvy; veškeré ústní či písemné dohody a jednostranné úkony učiněné Smluvními stranami před podpisem této smlouvy, které se týkají stejného předmětu a které nejsou v této smlouvě zahrnuty či na ně není ve smlouvě odkázáno, se touto smlouvou nahrazují, případně zcela ruší.
- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. Tato smlouva o Dílo může být měněna či doplňována pouze písemně, formou dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 9.7. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že jejich projevy vůle byly učiněny svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují podpisy zástupců Smluvních stran.

V Těšeticích dne 14. 9. 2022

**Objednatel:**



za **Obec Těšetice**  
Mgr. Jindřich Protivánek  
starosta obce



veřejná zakázka malého rozsahu **mimo režim zákona** o veřejných zakázkách  
PD - řešení uličního prostoru ve Vojnicích včetně silnic III/44815 a III/44816

**Zhotovitel:**



Ing. Rostislav Grebík  
IČO: 04088620

**Ing. Rostislav GREBÍK**  
projektová a inženýrská činnost  
Sobáčov 99, 788 21 Mladec  
IČ: 04088620

strana 3 (celkem 5)

Příloha č. 1

## Krycí list nabídky

## PD - řešení uličního prostoru ve Vojnicích včetně silnic III/44815 a III/44816

zadavatel (objednatel):	<b>Obec Těšetice</b> <b>Těšetice 75, PSČ 783 46</b>	IČO: 00299545 DIČ: CZ00299545
dodavatel (zhotovitel):	<b>Ing. Rostislav Grebík, projektová a inženýrská činnost,</b> se sídlem <b>Sobáčov 99, 783 21 Mladeč,</b> IČO: 04088620 DIČ: CZ8011264591	

položka			cena Kč
Geodetické zaměření (podrobný polohopis / výškopis)			85 000,-
Studie - návrh celkového uspořádání uličního profilu			180 000,-
Diagnostika a návrh oprav vozovky silnice v celém řešeném úseku			65 000,-
Měření a výpočet osvětlení			45 000,-
Dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby (DSP+PDPS)			552 000,-
Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení			15 000,-
<i>položky „pod čarou“ - dodavatel je oprávněn položky, které nejsou obsahem krycího listu, ale které považuje za nezbytné pro řádné dokončení zakázky, doplnit do své nabídky, a to formou samostatného dokumentu - tyto položky nebudou zahrnuty do hodnocení pořadí nabídek</i>			<i>viz samostatný dokument</i>
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>942 000,-</b>
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b>	<b>%</b>	<b>0 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15</b>	<b>%</b>	<b>0 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b>	<b>%</b>	<b>942 000,- CZK</b>
Základní DPH	<b>21</b>	<b>%</b>	<b>197 820,- CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0 CZK</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>1 139 820,- CZK</b>

Svým podpisem stvrzujeme, že podáváme nabídku na základě zadávacích podmínek, které plně a bez výhrad přijímáme. Před podáním nabídky jsme si vyjasnili veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Naše nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky po celou dobu její realizace. Dále svým podpisem stvrzujeme, že jsme vázáni celým obsahem své nabídky po celou dobu zadávací lhůty, že veškeré údaje uvedené v nabídce a doklady v nabídce předkládané jsou pravdivé, věrohodné a odpovídají skutečnosti.

v Sobáčově dne 25. 7. 2022

Rostislav Grebík  
za dodavatele

**Ing. Rostislav GREBÍK**  
projektová a inženýrská činnost  
Sobáčov 99, 783 21 Mladeč  
IČ: 04088620

## Příloha č. 2 - TECHNICKÁ SPECIFIKACE

**Investor (Zadavatel):** obec Těšetice, se sídlem: Těšetice č. p. 75, 783 46 Těšetice, IČO: 00299545  
**Spolupracující Zadavatel:** Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Lipenská 120, 779 00 Olomouc, IČO: 70960399 (na základě Smlouvy o společném zadávání ze dne 22. 4. 2022).

### Rozsah zakázky:

Návrh nového řešení uličního prostoru ve Vojnicích – projektová dokumentace (PD) pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby (DSP+PDPS), která bude zahrnovat PD pro:

- rekonstrukci a opravu silnic III/44815 a III/44816 SSOK v Těšetících, místní část Vojnice,
- zhotovení nových podélných parkovacích stání podél předmětné silnice,
- rekonstrukci přilehlých chodníků,
- rekonstrukci autobusových zastávek,
- nové řešení veřejné zeleně,
- rekonstrukci veřejného osvětlení,
- zbudování nového veřejného parkoviště u bytových domů ve Vojnicích, a to vše včetně souvisejícího „inženýringu“ (získání potřebných povolení stavebního úřadu), vše cca tak, jak je zakresleno v následujícím zákresu.



### Způsob zpracování zakázky:

- dodavatel navrhne postupnou etapizaci jednotlivých částí stavby s ohledem na vzájemnou podmíněnost stavby chodníků a rekonstrukci přilehlé silnice. Prioritně budou řešeny dopravní plochy v přidruženém prostoru, které přímo nenavazují na silnici.
- etapizace výstavby bude řešena formou samostatných stavebních objektů (SO) se samostatnými výkazy výměr tak, aby tyto SO mohly být realizovány nezávisle (postupně),
- dodavatel naváže na již zpracované PD v dané lokalitě, a to:
  - o projekt „*Prodloužení chodníku podél silnice III/44815 v obci Těšetice Vojnice*“ (SO 101 - prodloužení chodníku, SO 102 - výstavba podélných parkovacích stání) - stavební povolení vydané Magistrátem města Olomouce dne 25. 5. 2018, č.j. SMOL/086901/2018/OS/PK/Kra, sp. zn.: S-SMOL/209826/2017/OS
  - o projekt „*Revitalizace centrální části obce Těšetice - Vojnice*“ (pozemky p. č. st. 101, p. č. 238/8, p. č. 269/1, k.ú. Vojnice u Olomouce.) - stavební povolení vydané Magistrátem města Olomouce dne 22. 8. 2017, č.j. . SMOL/029845/2020/OS/PK/Sim, sp. zn.: S-SMOL/185962/2019/OS

### Způsob zpracování cenové nabídky:

- dle položek krycího listu (příloha č. 1 Zadávací dokumentace)
- *položky „pod čarou“ - dodavatel je oprávněn položky, které nejsou obsahem krycího listu (příloha č. 1 Zadávací dokumentace), ale které považuje za nezbytné pro řádné dokončení zakázky, doplnit do své nabídky, a to formou samostatného dokumentu přiloženého ke krycímu listu, přičemž tyto položky nebudou zahrnuty do hodnocení pořadí nabídek (budou případně objednány samostatně, mimo VZ)*

V Těšetících 4. července 2022

za obec Těšetice  
Mgr. Jindřich Protivánek  
starosta obce