

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

### a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace  
Se sídlem: Lukovská 112, 763 14 Zlín  
Zastoupený: Ing. Romanem Horským, ředitelem  
IČ: 00090026

Název veřejné zakázky: **Oprava balkonů na objektu Tyrolu**  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2022063  
Předmět VZ :  stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### Předmět veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky na stavební práce spočívá v obnově staticky porušené dřevěné konstrukce balkonů objektu Tyrolský dům nacházejícího se v zájmovém území areálu ZOO Zlín-Lešná. Součástí stavebních prací je návrh na nezbytné lokální vybourání (postupná opatrná demontáž) staticky narušených konstrukcí a jejich následnou náhradu. Ostatní narušené konstrukce budou sanovány na místě, případně budou rozebrány a sanovány v dílně a následně budou zpětně použity. S ohledem na charakter památky se navrhuje maximální zachování původních konstrukcí, původních materiálů, konstrukčních styků a zachování původní barevnosti. Stavební úpravy budou realizovány ve dvou etapách:

#### I. etapa:

- v rámci které již bylo provedeno statické zajištění východního (dvorního) více poškozeného balkónu. Na statické zajištění, které již bylo provedeno pak navazuje oprava tohoto balkónu, kdy tyto stavební práce jsou předmětem této veřejné zakázky.

#### II. etapa:

- následně ve druhé etapě, která je předmětem této veřejné zakázky, bude staticky zajištěna a obnovena konstrukce balkónu na západním (hlavním) průčelí budovy Tyrol.

### Cena sjednaná ve smlouvě:

5.479.538,00 Kč bez DPH

### b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek přijal pouze jednu nabídku.

#### Účastník č. 1:

Obchodní firma: TESLICE CZ s.r.o.  
Sídlo: Jiráskova 701, 755 01 Vsetín  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 27775003

#### Údaj z nabídky:

Nabídková cena v Kč bez DPH

5.479.538,00 Kč

**d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Z účasti výše uvedeného zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Nabídka č.

Obchodní firma:   
Sídlo:   
Právní forma:   
IČ:

Údaj z nabídky vybraného dodavatele :

Nabídková cena v Kč bez DPH

**5.479.538,00 Kč**

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že do předmětného zadávacího řízení byla ve lhůtě pro podání nabídek doručena pouze jedna nabídka, nebylo provedeno hodnocení nabídek. Nabídková cena účastníka byla nižší než předpokádaná hodnota veřejné zakázky.

Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek. Účastník prokázal splnění stanovených kvalifikací a zadávacích podmínek.

Komise tak doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky a zadat jí tomuto účastníkovi.

**f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :**

**g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Nebylo použito.

**h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nebylo použito.

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nebylo použito.

**j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno.

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebyly zjištěny.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel požadoval prokázání obratu z důvodu ekonomicky stabilního partnera.

Ve Zlíně dne 30.11.2022

Za zadavatele

Ing. Roman Horský, ředitel



ZOO a zámek Zlín - lesní  
příspěvková organizace  
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12  
www.zoozlin.eu  
IČ: 00090026  
DIČ: CZ00090026