

**Dodatek č. 1 ke
S M L O U V Ě O D Í L O**

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: **22-HOR-12-04**

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

**ZOO a zámek Zlín - Lešná,
příspěvková organizace**

Lukovská 112

763 14 Zlín

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

KKS, spol. s r.o.

Příluky 386

760 01 Zlín

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Roman Horský, ředitel

Ing. Radomír Kocman

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.
číslo účtu: 279119390/0300

Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1403990349/0800 (*číslo účtu registrované
pro ekonomickou činnost*)

Identifikační číslo:

000 90 026

423 40 802

Daňové identifikační číslo:

CZ00090026

CZ42340802

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku
u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 2108

Zhotovitel je zapsán Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka č. 3965

Název veřejné zakázky:

U Veverky

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 7. 12. 2022, účinnost dne 7. 12. 2022, ve znění dodatku č. 1, kterým se v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) nepodstatně mění závazek smluvních stran a dále v souladu s § 100 odst. 1 zákona upravují změnu závazku dle smluvní výhrady.

Dále se mění termín provádění díla, a to v souladu s § 100/1 zákona a ujednání v čl. III odst. 4 písmeno c) smlouvy o dílo (vícepráce dle § 222 zákona ve výši 5,343 %; po odečtení 2 % je možné prodloužit o 3,343 % z ceny díla, tj. zaokrouhleně 23 dnů). Důvodem vzniku víceprací je osazení dodatečných ocelových nosníků z hlediska statiky, doplnění krovů, terénní úpravy po kácení stromů, doplnění vzduchotechniky, přidání osvětlení a ozvučení a rozšíření kanalizace.

Dále se smluvní strany dohodly, že k prodloužení provádění díla došlo i z důvodů uvedených v čl. III odst. 4 písmeno a), a to o 4 týdny (přerušení prací z objektivních důvodů objednatele s ohledem na provoz zoologické zahrady – vyřízení žádosti o pokácení stromů a z důvodů uvedených v čl. III odst. 4 písmeno b), a to o 2 týdny (přerušení prací z klimatických důvodů v délce 2 týdnů, doloženo zápisy do stavebního deníku). Tyto skutečnosti smluvní strany tímto dodatkem č. 1 pouze deklarují.

Mění se čl. III odst. 1 takto:

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Objednatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Zahájení doby plnění (předání staveniště), není-li dále uvedeno jinak:

5. pracovní den ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo,

(O nabytí účinnosti smlouvy o dílo je objednatel povinen zhotovitele neprodleně informovat).

Dílčí plnění:

dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací

Doba provádění díla, včetně doložení kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačního souhlasu, dokumentace skutečného provedení stavby a geodetického zaměření vč. geometrického plánu, včetně protokolárního předání a převzetí díla:

24 týdnů od předání a převzetí staveniště, není-li dále uvedeno jinak.

2. Stavební práce budou zahájeny za předpokladu, že budou splněny následující podmínka:

a) bude vydáno pravomocné stavební povolení,
pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.

3. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací odsouhlaseném objednatelem, jehož návrh bude objednateli předán do 3 dnů ode dne převzetí výzvy k uzavření smlouvy o dílo. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací stavebního objektu, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.

Objednatel odsouhlasí nebo sdělí připomínky zhotoviteli k předloženému harmonogramu postupu prací do 3 dnů. Objednatel požaduje, aby harmonogram postupu prací byl odsouhlasen smluvními stranami nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo. V případě, že se smluvní strany nedohodnou na termínech uvedených v harmonogramu postupu prací, má objednatel právo rozhodnout o termínech v harmonogramu postupu prací.

4. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:

- a) spočívající v možnosti přerušení prací, a to na základě písemné výzvy objednatele zhotoviteli oznámené minimálně 1 týden před požadovaným přerušením prací. K přerušení prací může dojít z objektivních důvodů objednatele s ohledem na provoz zoologické zahrady. Přerušení prací může být max. na dobu 6 týdnů. O dobu přerušení prací se prodlužuje doba provádění díla. Smluvní strany upraví změnu termínů provádění díla formou revidovaného harmonogramu postupu prací. Přerušení prací nebude mít vliv na cenu díla,
- b) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem zadavatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby provádění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací. V případě, že práce z uvedených důvodů nelze provádět a zadavatel s tím bude předem souhlasit budou do doby provádění díla započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací,
- c) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 2 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 2 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany z objektivních důvodů jinak.

Mění se čl. IV odstavec 1 smlouvy o dílo:

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

9 800 817,56 Kč (bez DPH)

(slovy:devětmilionůosmsettisícosmsetsedmnáct 56/100 korun českých)

Změny závazku na základě dodatku č. 1:

- a) nepodstatná změna závazku dle § 222 odst. 4 zákona:
 - 477.477,32 Kč
 - + 333.658,84 Kč
- b) nepodstatná změna závazku dle § 222 odst. 5 zákona:
 - + 112.232,02 Kč

- c) nepodstatná změna závazku dle § 222 odst. 6 zákona:
+ 77.790,13 Kč
- d) nepodstatná změna závazku dle § 222 odst. 7 zákona:
- 93.551,81 Kč
- e) podstatná změna závazku dle § 100 odst.1 zákona (měřený kontrakt)
- 252.789,77 Kč
+ 177.966,62 Kč

Cena díla na základě dodatku č. 1 :

9.678.646,27 Kč (bez DPH)

(slovy:devětmilionůšestsetšedesátosmtisícšestsetčtyřicetšest 27/100 korun českých)

Změny závazku jsou popsány ve změnových listech č. 1. až 14.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a na důkaz toho ho podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Ve Zlíně dne 31. 3. 2023

Ve Zlíně dne 31. 3. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**ZOO a zámek Zlín - Lešná,
příspěvková organizace**

KKS, spol. s r.o.

Ing. Roman Horský, ředitel

Ing. Radomír Kocman, jednatel