

# Kupní smlouva

č. O/24/22/HI

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník  
ve znění pozdějších předpisů

## Prodávající:

Obchodní firma: **SUEZ Water CZ s.r.o.**  
sídlo: Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2  
zastoupená: Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D. a Ing. Marie  
Lukášová, MBA, jednatelé

ve věci smlouvy je oprávněn jednat: Ing. Ludvík Rutar  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku: C 356119 vedená u Městského  
soudu v Praze

IČO: 11901403

DIČ: CZ11901403

bankovní spojení: 123-3117200237/0100 , Komerční banka a.s.

tel. +420 737 238 455

e-mail: [ludvik.rutar@suez.com](mailto:ludvik.rutar@suez.com)

(dále jako „**prodávající**“ na straně jedné)

**a**

## Kupující:

Obchodní firma: **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**

sídlo: Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

zastoupená: Ing. Bohuslavem Vaňousem, prokuristou,

ve věci smlouvy je oprávněn jednat: Ing. Lubomír Fiedler, MBA – VTN a člen  
představenstva

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci  
Králové v oddílu B, vložka 991

IČO: 48173398

DIČ: CZ48173398

bankovní spojení: č.ú. 2506611/0100 KB, a.s.

tel.

e-mail:

(dále jako „**kupující**“ na straně druhé)

(kupující a prodávající dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý z nich  
samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“ nebo OZ), tuto

### kupní smlouvu o převodu movitých věcí:

#### I. Předmět smlouvy

1.1 Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá zboží specifikované v čl. 1.2 této smlouvy, které je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

1.2 Předmětem koupě je:

Veřejná zakázka „Dodávka vodoměrů pro rok 2022“ – vodoměr Aquadis+20 L=165, G1"SV Q3=2,5 R160 T=30°C MID TSN	
Počet kusů	700
<b>Cena za kus bez DPH</b>	<b>868 Kč</b>
<b>Cena za 700 kusů bez DPH</b>	<b>607 600 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>127 596 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>735 196 Kč</b>

Veřejná zakázka „Dodávka vodoměrů pro rok 2022“ – vodoměr FLODIS, DN 25, Q3 6,3 m3/h, R 1", L260	
Počet kusů	31
<b>Cena za kus bez DPH</b>	<b>2 554 Kč</b>
<b>Cena za 31 kusů bez DPH</b>	<b>79 174 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>16 626,54 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>95 800,54 Kč</b>

Veřejná zakázka „Dodávka vodoměrů pro rok 2022“ – vodoměr Flostar M, DN 40, Q3 16, L 300	
Počet kusů	4
<b>Cena za kus bez DPH</b>	<b>6 207 Kč</b>
<b>Cena za 4 kusy bez DPH</b>	<b>24 828 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>5 213,88 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>30 041,88 Kč</b>

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>711 602 Kč</b>
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>861 038,42 Kč</b>

(dále jako „**předmět koupě**“).

1.3 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě kupujícímu v dohodnutém termínu, množství, jakosti a provedení s platných cejchem 2023. Spolu s předmětem koupě je prodávající povinen předat kupujícímu dodací list, případně návod na údržbu a obsluhu, montážní návod, záruční list, atesty, prohlášení o shodě a další doklady vyžadované právními předpisy.

1.4 Kupující se zavazuje za předmět koupě zaplatit kupní cenu ve výši a lhůtě sjednané touto smlouvou.

## **II. Prohlášení smluvních stran**

2.1 Prodávající prohlašuje, že:

- a) je výlučným vlastníkem předmětu koupě a je oprávněn s předmětem koupě disponovat ve smyslu této smlouvy;
- b) na předmětu koupě neváznou žádná práva třetích osob;
- c) neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu koupě dle této smlouvy zakládaly vlastnická práva;
- d) ohledně předmětu koupě není vedeno žádné řízení o výkonu rozhodnutí prodejem movitých věcí ani jiné soudní, rozhodčí, exekuční nebo správní řízení;
- e) nemá žádné daňové ani jiné dluhy vůči finančním či jiným orgánům státní správy, z důvodu jejichž existence by mohlo být zřízeno zástavní právo k předmětu koupě na základě zákona;
- f) proti němu nebyl nařízen či podán návrh na nařízení výkonu soudního nebo správního rozhodnutí či exekuce;
- g) na jeho majetek ke dni uzavření této smlouvy nebyl prohlášen konkurs a insolvenční soud nevydal rozhodnutí o zjištění úpadku či hrozícího úpadku;
- h) předmět koupě nebyl vložen do základního kapitálu obchodní společnosti či družstva;
- i) jeho dispoziční právo k předmětu koupě není nijak omezeno zákonem, soudním či správním rozhodnutím ani smluvně;
- j) s předmětem koupě nenaložil způsobem, který by bránil naplnění účelu této smlouvy;
- k) kupujícího písemně upozornil na veškeré vady předmětu koupě, o kterých ví a jiné vady předmět koupě nemá;
- l) při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a další související smlouvy dle § 1728 odst. 2 NOZ, a že neočekává ani nepožaduje od kupujícího žádné další informace v této souvislosti.

2.2 Kupující prohlašuje, že:

- m) si předmět koupě prohlédl, a že jej do svého vlastnictví bez výhrad přijímá;
- n) při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a další související smlouvy dle § 1728 odst. 2 NOZ, a že neočekává ani nepožaduje od prodávajícího žádné další informace v této souvislosti;

- o) uzavření této smlouvy ani žádného dalšího dokumentu souvisejícího s touto smlouvou ze strany kupujícího nepředstavuje porušení žádného právního předpisu, smluvní nebo jiné povinnosti nebo rozhodnutí kompetentního státního nebo jiného správního orgánu vztahujícího se na kupujícího;
- p) má, případně bude mít v příslušnou dobu k dispozici dostatek likvidních prostředků k provedení platby kupní ceny v souladu s ustanoveními této smlouvy v souladu s čl. III této smlouvy.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že kupující nepřejímá jakékoliv závady vážnoucí na předmětu koupě s výjimkou těch, které jsou uvedeny v této smlouvě. Smluvní strany prohlašují, že jim jiné závady na předmětu koupě nejsou známy.

2.4 Prodávající se zavazuje, že ohledně předmětu koupě nebude do doby do okamžiku dodání kupujícímu činit žádná právní jednání ani faktické úkony, kterými by předmět koupě omezoval, zatěžoval nebo fakticky poškozoval. Poruší-li prodávající jakoukoliv shora uvedenou povinnost, může zakládat právo kupujícího na náhradu škody v souladu s požadavky platných právních předpisů a ustanovením o odpovědnosti uvedeným v čl. VIII.

### III. Kupní cena

3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně za předmět koupě blíže specifikovaný v článku I této smlouvy ve výši **711 602 Kč (slovy: Sedmsetjedenácttisícšestsetdva korun českých)** bez daně z přidané hodnoty (DPH) s tím, že daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována zvlášť dle předpisů platných v době fakturace.

3.2 Kupní cena bude kupujícím hrazena prodávajícímu následovně  
a) Převodem z účtu

3.3 Každá faktura vystavená prodávajícímu bude vystavena se splatností nejméně čtrnáct (14) dnů a ne více než třicet (30) dní ode dne vystavení faktury a musí být doručena do pěti (5) dnů od vystavení kupujícímu. V případě pozdějšího doručení se splatnost faktury o tuto dobu pozdějšího doručení prodlužuje. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

3.4 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a náležitosti dle § 435 NOZ a bude v ní uvedeno číslo účtu prodávajícího uvedené v této smlouvě, případně oznámené kupujícímu v souladu s odst. 3.7 tohoto článku.

3.5 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, kupující fakturu vrátí prodávajícímu se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

3.6 Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky kupujícího spojené s platbou kupní ceny hradí kupující.

3.7 Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným prodávajícím osobám oprávněným k jednání za kupujícího, a to nejpozději před odesláním faktury, jíž se změna účtu týká. Listina obsahující toto sdělení musí být originálem (nikoli kopií) a musí být podepsána osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy.

#### IV.

##### **Předání a převzetí zboží, přechod nebezpečí škody na věci**

4.1 Smluvní strany se dohodly, že místem dodání zboží dle této smlouvy je provozovna kupujícího na adrese Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí (dále jen „**místo dodání**“). Dle INCOTERM (2010) CPT Jablonné.

4.2 Dopravu předmětu koupě do místa dodání zajišťuje prodávající. Proávající informuje kupujícího o předpokládaném okamžiku dodání předmětu koupě alespoň sedm (7) dní předem. Kupující je povinen prodávajícímu dodání předmětu koupě do místa dodání umožnit a předmět koupě v místě dodání převzít. O dodání předmětu koupě sepíší smluvní strany předávací protokol, případně dodací list, který podepíší odpovědní zástupci prodávajícího i kupujícího, případně prodávajícím k tomu pověřený dopravce.

4.3 Kupující je povinen předmět koupě prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku při předání předmětu koupě a zaznamenat veškeré případné zjizitelné vady v předávacím protokolu, případně na dodacím listu. Proávající je povinen případné vady (jde-li o vady předmětu koupě) uvedené v předávacím protokolu odstranit bez zbytečného odkladu. Kupující je povinen předmět koupě převzít i v případě, že vykazuje drobné vady, které však samostatně či ve spojení s dalšími nebrání užívání a provozování předmětu koupě.

4.4 Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího v souladu s platnými INCOTERM, nejpozději však předáním a převzetím předmětu koupě kupujícím.

4.5 V případě, že kupující odmítne převzít předmět koupě dle tohoto článku IV smlouvy, a/nebo neposkytne potřebnou součinnost k převzetí předmětu koupě, případně odmítne podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě, nastanou účinky dodání předmětu koupě v okamžiku splnění podmínek stanovených ustanovením § 2088 OZ.

#### V.

##### **Termín plnění**

5.1 Prodávající se zavazuje předmět koupě dodat do místa dodání v souladu s článkem IV. této smlouvy **nejpozději do šesti (6) týdnů** ode dne uzavření této smlouvy resp.-poskytnutí objednávky prodávajícímu.

5.2. Dohodnutý termín dodání, který vychází z výběrového řízení:

1. – 3. Týden prvního měsíce roku 2023

## **VI. Výhrada vlastnického práva**

6.1 Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabude až okamžikem, kdy kupující uhradí v plném rozsahu prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku III této smlouvy.

## **VII. Záruka za jakost**

7.1 Poskytnutím záruky za jakost přejímá prodávající závazek, že předmět koupě bude po níže specifikované záruční dobu způsobilý pro použití ke smluvenému účelu.

7.2 Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu koupě v délce 24 měsíců od okamžiku dodání předmětu koupě.

7.3 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě pouze za předpokladu, že kupující bude dodržovat následující pravidla užívání předmětu koupě stanovená prodávajícím:

- a) kupující je povinen užívat předmět koupě v souladu s provozní dokumentací;
- b) kupující oznámí prodávajícímu vady předmětu koupě vždy bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, a vyzve prodávajícího k jejich odstranění;

7.4 Prodávající neodpovídá za vady, které způsobí kupující provozem a údržbou předmětu koupě v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě a v rozporu s provozní dokumentací.

7.5 Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě v rozsahu poskytnuté záruky. V případě dalšího prodeje předmětu koupě kupujícím třetí straně záruka zaniká.

7.6 Kupující je povinen oznámit prodávajícímu výskyt vady předmětu koupě vždy bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl, a to vždy písemně buď na adresu sídla společnosti prodávajícího, nebo na e-mail [ludvik.rutar@suez.com](mailto:ludvik.rutar@suez.com)  
Toto písemné oznámení je možno doplnit rovněž telefonickým oznámením na telefonní číslo **737 238 455**, avšak i v případě telefonického oznámení je kupující

vždy povinen oznámení učinit písemnou formou a podrobně specifikovat uplatňovanou vadu.

- 7.7 Záruka za jakost předmětu koupě poskytovaná prodávajícím se nevztahuje na díly, které během provozu předmětu koupě podléhají běžnému opotřebení.
- 7.8 Záruka za jakost předmětu koupě se nevztahuje na vady či poškození předmětu koupě způsobené chybnou údržbou ze strany kupujícího, nedodržením provozních předpisů, nadměrným namáháním a použitím nevhodných provozních prostředků.
- 7.9 Jestliže se během záruční doby vyskytnou na předmětu koupě jakékoliv vady, je prodávající povinen tyto vady odstranit, a to tak, že předmět koupě (i) opraví, (ii) vymění za nový, bezvadný, nebo (iii) poskytne kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny. Rozhodnutí (právo volby), zda budou vady předmětu koupě opravovány, zda bude předmět koupě vyměněn za nový, bezvadný nebo zda bude poskytnuta sleva, náleží prodávajícímu.

## **VIII. Odpovědnost a Smluvní pokuty**

- 8.1 Prodávající odpovídá – s výhradou následujících ustanovení – v případě porušení smluvních a mimosmluvních povinností v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo, není-li smluvně stanoveno, v souladu se zákonnými ustanoveními. Prodávající odpovídá za škody – bez ohledu na právní důvody – v případě úmyslu a hrubé nedbalosti.
- 8.2 V případě nedbalosti bude prodávající odpovědný až do výše celkové odpovědnosti ve výši 100 % celkové hodnoty prodeje podle této smlouvy, přičemž náhrada za nehmotné přímé a nepřímé škody, jakož i následné škody jsou vyloučeny, a to bez omezení škod způsobených zraněním na životě, těle nebo zdraví, jakož i zákonných nároků podle platných právních předpisů o odpovědnosti za výrobek. Výše uvedená vyloučení a omezení odpovědnosti platí ve prospěch orgánů, zákonných zástupců, zaměstnanců a dalších zástupců prodávajícího.
- 8.3 V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě, za které je prodávající odpovědný, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení, až do výše 5% nákupní ceny jako maximální výše pokuty.
- 8.4 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny či jiné platby dle této smlouvy, za které je kupující odpovědný, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, až do výše 5% nákupní ceny jako maximální výše pokuty.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Kupující má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy prodávajícím. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
- a) nepravdivé prohlášení prodávajícího obsažené v této smlouvě;
  - b) porušení povinnosti prodávajícím dodat předmět koupě ve lhůtě sjednané v této smlouvě, a to za předpokladu, že prodávající toto porušení své povinnosti nenapraví ani do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy kupujícího prodávajícímu k nápravě.
- 9.2 Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy kupujícím. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
- a) neuhradí-li kupující ve sjednané lhůtě kupní cenu a toto porušení své povinnosti nenapraví ani do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy prodávajícího kupujícímu k nápravě.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení nezaniká povinnost příslušné smluvní strany zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokuty a nahradit případné škody.

## **X. Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10.2 V případech vyšší moci je tím dotčená smluvní strana zproštěna svých povinností plnění po dobu trvání a v rozsahu účinku, s výhradou okamžitého oznámení druhé straně poté, co se strana dozví o události vyšší moci. Vyšší moc je jakákoli událost mimo kontrolu příslušné smluvní strany, v jejímž důsledku jí brání zcela nebo zčásti plnit své závazky; to zahrnuje zejména škody způsobené požáry, povodně, epidemie, pracovní spory, nepokoje, ozbrojené nebo teroristické konflikty, jakož i provozní poruchy nebo úřední vyhlášky, za které postižená smluvní strana nenese odpovědnost.
- 10.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dohodu obou smluvních stran a formu číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran k podpisu této smlouvy, s výjimkou změn kontaktních osob či telefonických nebo faxových spojení. K platnosti dodatku této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu. Učinění jakékoli změny v návrhu dodatku se považuje za jeho nepřijetí.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech (3) shodných vyhotoveních v jazyce českém, z nichž prodávající obdrží jedno (1) a kupující dvě (2) vyhotovení.



10.5 Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážně míněné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

10.6 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s paragrafem 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

Praha 3.10.2022

Jablonné nad Orlicí..... 2022

Prodávající:

Kupující:

.....  
Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D.  
Ing. Marie Lukášová, MBA,  
jednatel

.....  
Ing. Bohuslav Vaňous  
prokurista

vz. Ing. Lubomír Fiedler, MBA  
VTN a člen představenstva