

Zadavatel: Obec Horní Lideč
Se sídlem: Horní Lideč 292
Zastoupený: Josef Tkadlec, starosta
IČ: 00303780

VŠEM DODAVATELŮM

V Zlíně dne 03.11.2022

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Název veřejné zakázky: **Projektová dokumentace " Domov pro seniory Hornolidečska"**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2022087
Předmět veřejné zakázky: stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 536 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ nebo zákon“)
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00303780>
Elektronický nástroj zadavatele: <https://www.kdv.cz/hornilidec-mci/>

V souladu s ustanovením § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás **vyzývám** k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV Architektonické, stavební, technické a inspekční služby 71000000-8
Architektonické, technické a zeměměřičské služby 71250000-5

- Předmětem** (účelem) veřejné zakázky je projekční příprava – zpracování projektové dokumentace a související činnosti na novostavbu "Domov pro seniory Hornolidečska", včetně interiérového vybavení, to vše na staveništi, které je vymezeno v Projektové dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (příloha č. 7). Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádřené dotčených orgánů, stanovisko vlastníků veřejných dopravní a technické infrastruktury, případně smlouvy s vlastníky infrastruktur, souhlasů účastníků řízení směřujících k vydání rozhodnutí o umístění stavby budou předány vybranému dodavateli při uzavření smlouvy o dílo, pokud budou všechna k dispozici.

Předpokládaná hodnota 5.600.000,- Kč bez DPH z toho :

- 5.300.000,- Kč bez DPH předmět veřejné zakázky
- 100.000,- Kč bez DPH (vyhrazená změna závazku dle § 100 odstavec 3 zákona – nové služby výkon autorského dohledu po dobu provádění stavby
- 200.000,- Kč bez DPH (vyhrazená změna závazku dle § 100 odstavec 3 zákona – nové služby – zadání rozsahu projektových prací, které nemohl zadavatel s řádnou péčí při přípravě zadávací dokumentace předvídat)

Termíny plnění

Zahájení doby plnění: **5. pracovní den po uzavření smlouvy o dílo**

Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a provádění stavby (DPS), vč. průzkumů:

- a) Protokolární předání jednotupňové projektové dokumentace vč. naceněného položkového rozpočtu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. zadavateli; (hodnotící kritérium č. 2). Zadavatel stanovuje rozpětí 60 - 90 kalendářních dnů od zahájení doby plnění.
- b) Odsouhlasení jednotupňové projektové dokumentace (před podáním žádosti pro vydání stavebního povolení) do 10 kalendářních dnů od předání projektové dokumentace vč. naceněného položkového rozpočtu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Zadavateli.
- c) Podání žádosti pro vydání stavebního povolení.

Termíny plnění jsou podrobně rozepsány v Textové části zadávací dokumentace v čl. VII "Termín plnění"

Seznam stavebních objektů dle projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby:

SO 01 Příprava území

SO 02 Domov pro seniory

SO 03 Přeložky inženýrských sítí

03.1 Přeložka splaškové kanalizace PP 315

03.2 Přeložka plynovodu STL (není předmětem VZ, bude zadána samostatně)

SO 04 Přípojky kanalizace

04.1 Přípojka kanalizace splaškové

04.2 Přípojka kanalizace dešťové

SO 05 Přípojka vodovodu

SO 06 Přípojka NN - samostatná stavba ČEZ, a.s.

SO 07 Přípojka slaboproudu

SO 08 Zpevněné plochy v areálu DpS

08.1 Komunikace

08.2 Parkovací místa

08.3 Chodníky

SO 09 Terénní a sadové úpravy.

Vybraný dodavatel je povinen dodržet objektové členění stavby, nebude-li zadavatelem nebo dotčenými orgány požadováno jinak.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **03.11.2022**.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Veškeré informace poskytnuté v Zadávací dokumentaci považuje zadavatel za důvěrné ve smyslu § 218 zákona, a proto je dodavatelé nesmí využít v rozporu s účelem, k jakému byly poskytnuty, tj. pro zpracování nabídky.

3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace **min. 4 pracovní dny** před koncem lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel preferuje, aby dodavatelé písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručili prostřednictvím elektronického nástroje EN KDV (www.kdv.cz) nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **23.11.2022** do **10:00** hod.

Čas podání nabídky se řídí systémovým časem elektronického nástroje.
Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
Otevírání nabídek je neveřejné.

Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 zákona pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – EN KDV (webová aplikace na doméně www.kdv.cz) postupem dle přílohy č. 9 zadávací dokumentace „Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV“.

Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a v této zadávací dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

5. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky – ekonomická výhodnost nabídky:

Kritéria hodnocení a jejich váha :

Nabídková cena v Kč bez DPH	váha v %	65
Doba zpracování jednostupňové projektové dokumentace v kal. dnech	váha v %	20
Kvalifikace a zkušenosti vybraného člena týmu dodavatele	váha v %	15

Zadavatel rozhodl o způsobu hodnocení nabídek tak, že stanovil kritéria hodnocení a jejich váhu, s tím že bude použita bodovací metoda (stupnice bodů v rozsahu 0 až 100). Hodnocení podle bodovací metody provede komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení hodnotících kritérií hodnocení vynásobí příslušnou vahou daného hodnotícího kritéria.

Na základě součtu výsledných bodových hodnot (zaokrouhlených na dvě desetinná místa) jednotlivých nabídek komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že nejvýhodnější bude nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty. Ostatní nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

Pokud v celkovém hodnocení získají dvě nebo více nabídek shodný počet bodů, rozhodne o pořadí nabídek kritérium č. 1. Pokud by nastala skutečnost, že by dvě nebo více nabídek mělo shodný počet bodů a nabídková cena (hodnotící kritérium č. 1) u dvou nebo více nabídek byla stejná, pak rozhodne o pořadí nabídek pořadí podaných nabídek, a to tak, že by byla 1.v pořadí (nejvýhodnější) nabídka podána dříve.

Více informací k hodnotícím kritériím jsou uvedeny v čl. XX "způsob hodnocení nabídek" Textové části zadávací dokumentace.

6. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:
1. Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout zadavateli finanční záruku ke dni zahájení prací na části díla – jednostupňové projektové dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby ve formě bankovní záruky, a to originál záruční listiny vystavený bankou ve výši 100 000,- Kč nebo složením finanční záruky ve výši 100 000,- Kč na účet zadavatele. Finanční záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za dodavatelem, které vzniknou z důvodu porušení smluvních povinností dodavatele od zahájení prací na jednostupňové projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby, které dodavatel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. Zadavatel vrátí finanční záruku do 10 dnů po protokolárním předání a převzetí jednostupňové projektové dokumentace. Dodavatel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení zadavateli 5 pracovních dnů před zahájením realizace prací na jednostupňové projektové dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zadavatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijat nebo odmítnout. Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplnitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení). Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky poskytnuté dodavatelem musí být 100 000,- Kč.
 2. Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele/ů, avšak zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby dodavatel (případně společně dodavatelé, kteří podali nabídku v rámci společné účasti) realizoval minimálně následující významné činnosti při plnění veřejné zakázky vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů, a to výkon funkce hlavního inženýra projektu.
 3. Dodavatel v nabídce uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní.
 4. Zadavatel požaduje nejpozději k datu uzavření smlouvy o dílo, aby vybraný dodavatel předložil zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky. Poddodatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Dodavatel využije vzor přílohy č. 2 zadávací dokumentace – Poddodatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní.
 5. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil k datu uzavření smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy dle čl. 14 smlouvy o dílo.
 6. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 104 písmeno e) zákona vyzvat vybraného dodavatele k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy o dílo do lhůty požadované zadavatelem.
 7. Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
 8. Dodavatelé nesou veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení této veřejné zakázky a zadavatel nebude v žádném případě odpovědný za tyto náklady, bez ohledu na výsledek zadávacího řízení. Zadavatel nebude odpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavateli vzniknout v souvislosti s návštěvami a průzkumem budoucího místa plnění.
 9. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v souladu s § 46 zákona;
- b) zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona
- c) zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 zákona
- d) nevracet nabídku dodavatelům v případě ukončení, či zrušení zadávacího řízení.

10. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

11. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.

12. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 100 000,-Kč formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 4921851/0100, variabilní symbol (2022087), specifický symbol IČO dodavatele.

7. 1. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou **na 3 měsíce**. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

- a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 zákona. Způsobilý není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží ((Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.), (Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.), (Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.), (Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat také vedoucí pobočky závodu.)),
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) zákona.

Způsob prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Požadované živnostenské oprávnění pro předmět podnikání:

- „Projektová činnost ve výstavbě“

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obory, specializace:

- „Architektura nebo Architekt se všeobecnou působností,“

- „Pozemní stavby - autorizovaný inženýr (IP00)“

- „Statika a dynamika staveb - autorizovaný inženýr (IS00)“ nebo „Mosty a inženýrské konstrukce – autorizovaný inženýr (IM00)“

nebo osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky profesní způsobilosti.

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

1. V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace.

Dodavatel předloží seznam minimálně 6-ti realizovaných služeb dodavatelem:

I. 3 služby zpracování projektové dokumentace v rozsahu:

- dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo projektovou dokumentaci pro společné povolení, nebo
- projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) zahrnující zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS)

na pozemní stavby – budovy pro sociální péči (novostavba nebo rekonstrukce) s investičními náklady minimálně 50 mil. Kč bez DPH za posledních 10 let přede dnem podání nabídky (uvedené období bylo zadavatelem stanoveno pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže)

a

II. 3 služby zpracování projektové dokumentace v rozsahu:

- dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo projektovou dokumentaci pro společné povolení, nebo
- projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) zahrnující zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS)

na novostavbu nebo rekonstrukci pozemních staveb s investičními náklady minimálně 80 mil. Kč bez DPH/stavba za posledních 5 let přede dnem podání nabídky (uvedené období bylo zadavatelem stanoveno pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže).

Dodavatel musí k prokázání kvalifikace dle I. a II. doložit minimálně šest různých služeb.

Doba 5-ti a 10-ti let se považuje za splněnou, pokud byly služby v průběhu této doby dokončeny a zkolaudovány.

Zadavatel upozorňuje, že z předloženého seznamu musí pro potřeby posouzení kvalifikace konkrétně vyplývat, jaká byla cena té části plnění, která obsahově odpovídá zadavatelem stanovené minimální úrovně významné služby a v jakém časovém období byly tyto konkrétní služby poskytovány. Pro pochybnosti zadavatel upřesňuje, že pro potřeby doložení referenčních zakázek se zakázka projekčních prací považuje za dokončenou předáním a převzetím kompletní projektové dokumentace daného stupně objednateli.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu referenčních zakázek i takové služby, které poskytl :

a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo

b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace dle § 83 zákona, v rámci prokazování poskytnutí významných služeb prokáže stejnou referenční akcí jako účastník (tj. na realizaci prokazované referenční akce se dříve společně podíleli), bude tato akce uznána pouze jednou. To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční akcí (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se na referenční akci podíleli jako dodavatelé společně (společnost) a kteří se tohoto zadávacího řízení opět účastní společně (společnost); výše uvedeným není dotčeno ustanovení § 79 odst. 4 písm. a) zákona. Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvořící konsorcium, v rámci stejného obchodního případu realizovali rozdílné části plnění obchodního případu samostatně naplňující definici významné služby.

V seznamu bude uvedeno:

rozsah (popis služby ((zpracování stupňů PD, příp. jiné činnosti /IČ, AD/)), doba jejich poskytnutí – (ukončení ((měsíc, rok)), investiční náklady stavby v Kč bez DPH, ke které se služby vztahují a kolaudace stavby (měsíc a rok vydání kolaudačního souhlasu).

Dále dodavatel uvede objednatele, pro kterého byly služby uvedené výše realizovány a kontaktní osobu. Seznam služeb dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

2. V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace.

Rozsah, způsob prokázání a minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace dle § 73 odst. 6 písm. b) zákona:

Dodavatel doloží seznam osob (členů týmu), které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a přiloží doklad o požadovaném vzdělání, doklady o odborné způsobilosti a profesní životopis (vzor je příloha č. 6 zadávací dokumentace).

To vše pro tyto osoby:

1. Klíčový odborník - Vedoucí týmu - HIP (hlavní inženýr projektu) musí splňovat min. tyto podmínky:

a) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor – Architektura nebo Architekt se všeobecnou působností nebo Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo osvědčení o registraci,
b) minimálně 10 let praxe na pozici HIP,
c) zkušenost s výkonem funkce hlavního inženýra projektu alespoň u dvou zakázek spočívajících ve zpracování projektové dokumentace v rozsahu:

ca) projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo projektovou dokumentaci pro společné povolení, nebo

cb) projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) zahrnující zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS), z nichž :

- alespoň jedna pozemní stavba (novostavba nebo rekonstrukce) ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH za posledních 5 let přede dnem zahájením zadávacího řízení (uvedené období bylo zadavatelem stanoveno pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže)

a

- alespoň jedna pozemní stavba - budova pro sociální péči (novostavba nebo rekonstrukce) s celkovými stavebními náklady minimálně 50 mil. Kč bez DPH za posledních 10 let přede dnem zahájením zadávacího řízení (uvedené období bylo zadavatelem stanoveno pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže).

Doba 5-ti a 10-ti let se považuje za splněnou, pokud byly služby v průběhu této doby dokončeny a minimálně jedna pozemní stavba zkolaudována.

Zadavatel upozorňuje, že z předloženého seznamu musí pro potřeby posouzení kvalifikace konkrétně vyplývat, jaká byla cena té části plnění, která obsahově odpovídá zadavatelem stanovené minimální úrovni významné služby a v jakém časovém období byly tyto konkrétní služby poskytovány. Pro pochybnosti zadavatel upřesňuje, že pro potřeby doložení referenčních zakázek se zakázka projekčních prací považuje za dokončenou předáním a převzetím kompletní projektové dokumentace daného stupně objednateli.

d) existenci pracovního poměru založeného pracovní smlouvou nebo v pozici člena orgánu dodavatele (údaje budou uvedeny v profesním životopisu),

e) předložení profesního životopisu. Profesní životopis musí být zpracován minimálně ve struktuře dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

Zadavatel si v souladu s § 105 zákona vyhrazuje: Vedoucí týmu (hlavní inženýr projektu) nesmí být poddodavatel, tzn. splnění tohoto kritéria technické kvalifikace nesmí být prokazováno poddodavatelem.

Ohledně požadavku na prokázání zkušenosti ve funkci vedoucího týmu (hlavního inženýra projektu) zadavatel pro odstranění pochybností upřesňuje, že za vedoucího týmu považuje osobu, která zejména řídí a koordinuje zpracování projektových prací, nese odpovědnost za úplnost, bezvadnost a technickou správnost projektové dokumentace a vykonává při zpracování projektové dokumentace koordinační funkci vůči týmům případných poddodavatelů. Výkon funkce hlavního inženýra projektu musí být alespoň po dobu zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném výše, tj. v rozsahu dle písmene ca) nebo cb).

2. Klíčový odborník - osoba odpovědného projektanta v oboru pozemní stavby musí splňovat min. tyto podmínky:

- a) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor – Architektura nebo Architekt se všeobecnou působností nebo Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo osvědčení o registraci,
- b) minimálně 10 let praxe v oboru projektování staveb,
- c) zkušenost s výkonem funkce odpovědného projektanta pozemních staveb alespoň u jedné zakázky spočívajících ve zpracování projektové dokumentace v rozsahu:
 - ca) projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo projektovou dokumentaci pro společné povolení, nebo
 - cb) projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) zahrnující zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS) :
 - na pozemní stavbě ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH,
 - a to za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,
- e) předložení profesního životopisu. Profesní životopis musí být zpracován minimálně ve struktuře dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

Výkon funkce odpovědného projektanta v oboru pozemní stavby musí být alespoň po dobu zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném výše, tj. v rozsahu dle písmene ca) nebo cb).

3. Klíčový odborník - osoba odpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb nebo mosty a inženýrské konstrukce musí splňovat min. tyto podmínky:

- a) VŠ vzdělání stavebního směru - doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání,
- b) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor – Mosty a inženýrské konstrukce nebo Statika a dynamika staveb– autorizovaný inženýr nebo osvědčení o registraci,
- c) minimálně 10 let praxe v projektování staveb,
- d) zkušenost s výkonem funkce odpovědného projektanta alespoň u jedné zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace v rozsahu:
 - da) projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo projektovou dokumentaci pro společné povolení, nebo
 - db) projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) zahrnující zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS)
 - na pozemní stavbě ve finančním objemu předpokládaných stavebních nákladů alespoň 15.000.000,- Kč bez DPH,
 - a to za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,
- e) předložení profesního životopisu. Předložení profesního životopisu. Profesní životopis musí být zpracován minimálně ve struktuře dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

Výkon funkce odpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb nebo mosty a inženýrské konstrukce musí být alespoň po dobu zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném výše, tj. v rozsahu dle písmene da) nebo db).

4. Klíčový odborník - rozpočtář musí splňovat min. tyto podmínky:

- a) VŠ nebo SŠ vzdělání - doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání,
 - b) minimálně 10 let praxe v oblasti tvorby rozpočtů nebo ekonomiky staveb
 - c) předložení profesního životopisu. Profesní životopis musí být zpracován minimálně ve struktuře dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.
- Dodavatel je oprávněn svěřit jedné fyzické osobě výkon maximálně jedné funkce člena týmu dodavatele.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria technické kvalifikace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, s výjimkou prokázání splnění technické kvalifikace Vedoucího týmu (HIP). Čestné prohlášení bude podepsáno osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Vybraný dodavatel je povinen tyto doklady předložit ve lhůtě stanovené zadavatelem, jinak bude dle § 122 odst. 7 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.

Tato povinnost se vztahuje i na poddodavatele, pomocí kterých vybraný dodavatel prokazuje kvalifikace.

Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 97 zákona prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **09.11.2022 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků je před obecním úřadem Horní Lideč – Horní Lideč 292, 756 12 Horní Lideč. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle § 98 odst. 3 zákona a čl. XV. této zadávací dokumentace.

Za zadavatele

MCI SERVIS s.r.o.pověřen výkonem
zadávatelských činností

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

03.11.2022

Kontaktní osoba:
MCI SERVIS s.r.o.
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu