

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

### a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel:   
Se sídlem:   
Zastoupený:   
IČ:

Název veřejné zakázky:   
Ev. číslo veřejné zakázky:   
Předmět VZ :  stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení:



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je zateplení a výměna výplní otvorů v 2.NP a nová střešní konstrukce na sekci „C“ na Městském domu kultury Elektra v Luhačovicích .

### Cena sjednaná ve smlouvě:

**7 318 404, 00 Kč včetně DPH**

### b) Druh zadávacího řízení:

### c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

#### Účastník č. 1:

Obchodní firma:   
Sídlo:   
Právní forma:   
IČ:

#### Údaj z nabídky:

**8 120 335,14 Kč**

**Účastník č. 2:**

Obchodní firma: VESTAV group s.r.o.  
Sídlo: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 27675912

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 7 318 404,00 Kč

**Účastník č. 3:**

Obchodní firma: Pozemní stavitelství Zlín a.s.  
Sídlo: Kúty 3967, 760 01 Zlín  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 46900918

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 8 333 667,00 Kč

**Účastník č. 4:**

Obchodní firma: STAVBY VANTO, s.r.o.  
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 28269314

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 7 973 900,00 Kč

**Účastník č.5:**

Obchodní firma: "UPOSS GROUP"  
Sídlo: Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice  
Právní forma: bez právní subjektivity  
IČ: 42340918 (vedoucí účastník)

1. Společník - vedoucí společník:

Obchodní firma: UPOSS, spol. s r.o.  
Sídlo: Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 42340918

2. Společník:

Obchodní firma: Budiskol s.r.o.  
Sídlo: Křekov č.p. 4, 766 01 Křekov  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 07032536

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 7 602 793,00 Kč

**Účastník č. 6:**

Obchodní firma: 1. VASTO spol. s r.o.  
Sídlo: Na Dolansku 295, 755 01 Vsetín  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 41084900

## Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 8 085 606,00 Kč

**Účastník č. 7:**

Obchodní firma: INSTOP, spol. s r.o.  
Sídlo: Obchodní 16, 763 21 Slavičín  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 46994955

## Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 9 195 879,00 Kč

**Účastník č. 8:**

Obchodní firma: PaPP, spol. s r. o.  
Sídlo: Za Trať 1154, 686 01 Uherské Hradiště  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 00207608

## Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 7 841 427,00 Kč

**Účastník č. 9:**

Obchodní firma: Stavební firma Hanáček, s.r.o.  
Sídlo: Moravská 82, 688 01 Uherský Brod  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 29239109

## Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 7 470 809,00 Kč

**Účastník č. 10:**

Obchodní firma: SANIZO, spol. s r.o.  
Sídlo: Zátíší 1958, 688 01 Uherský Brod  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 26945509

## Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH 7 744 000,00 Kč

**Účastník č. 11:**

Obchodní firma: STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.  
Sídlo: Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 46346171

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

7 973 965,00 Kč

**d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Žádný z účastníků nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

**e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Nabídka č. 2

Obchodní firma: VESTAV group s.r.o.  
Sídlo: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 27675912

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena včetně DPH

7 318 404,00 Kč

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby a byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek.

Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

**f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :**

ANO

1) Hartel Adolf, Nasobůrky 77, 783 21 Chudobín, IČ: 64952118, DIČ: CZ6703100085 - lešení a stavební výtahy

2) INSTA EURO s.r.o., Rostislavova 554/54, 683 23 Ivanovice na Hané, IČ: 04720865, DIČ: CZ04720865, Igor Filip - dřevěné výplně otvorů

**g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Nebylo použito.

**h) odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění:**

Nebylo použito.

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nebylo použito.

**j) odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

**l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Nebylo zjištěno.

**m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

**n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 zákona.

V Luhačovicích

dne 27.02.2023



**MĚSTO LUHAČOVICE**

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

IČ: 00284165, DIČ: CZ00284165

Za zadavatele

Ing. Marian Ležák, starosta

