



č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v platném znění na provedení stavby

### „Lichtenštejnský dvůr, SO 02 OBJEKT B“

#### Čl. I. Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	Obchodní jméno:	<b>Obec Slatinice</b>
	Sídlo:	Slatinice č.p. 50, 783 42 Slatinice
	Zastoupený:	
	ve věcech smluvních:	Bc. Mikmek Ondřej, starosta obce
		tel. +420 725 136 697
		e-mail: <a href="mailto:ondrejmikmek@email.cz">ondrejmikmek@email.cz</a>
	IČO:	002 99 456
	DIČ:	CZ00299456
<b>Zhotovitel:</b>	Obchodní jméno:	WEISSTAW s.r.o.
	Sídlo:	ul. Legionářská 1319/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
	Zastoupený:	
	ve věcech smluvních:	Paulína Weissová tel. +420 739 937 299
		e-mail: <a href="mailto:weisstaw@gmail.com">weisstaw@gmail.com</a>
	ve věcech technických:	
	stavbyvedoucí:	Petr Dostál tel. +420 739 045 996
		e-mail: <a href="mailto:dostal@wssw.cz">dostal@wssw.cz</a>
	IČ:	055 32 914
	DIČ:	CZ05532914
	Bankovní spojení:	7399372317/5500
	zápis v OR:	Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 67937

#### Čl. II. Definice

1. Podle této smlouvy o dílo:

- objednatelem je zadavatel po uzavření této smlouvy na plnění zakázky,
- zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy na plnění zakázky,
- příslušnou dokumentací se rozumí projektová dokumentace s názvem „Lichtenštejnský dvůr, SO 02 OBJEKT B“ zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou



169/2016 Sb.) a určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, která jednoznačně vymezuje předmět plnění, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, příslušná projektová dokumentace je přílohou této smlouvy, která se ke smlouvě fyzicky nedokládá,

- rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,
- termínem zahájení prací je den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem,
- lhůtou pro dokončení díla (stavebních prací) je doba v kalendářních dnech mezi termínem zahájení prací a termínem dokončení díla. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny,
- termín dokončení díla je den, ve kterém zhotovitel doručí písemně objednateli sdělení, že stavební práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí - datum,
- termín předání a převzetí díla je den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí předmětu díla,
- staveništěm jsou prostory a plochy určené v příslušné dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště,
- zařízení staveniště jsou dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků výstavby. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak smluvní strany dohodnou,
- zadávacím řízením je postup objednatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dále jen „ZZVZ“, na základě kterého zadavatel uzavřel nebo hodlá uzavřít tuto smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem,
- zadávací dokumentace jsou dokumenty, které stanovily podmínky, na jejichž základě podal zhotovitel nabídku v rámci zadávacím řízení, a jsou přílohou této smlouvy, která se ke smlouvě fyzicky nedokládá, zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany,
- méněpracemi jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- nabídka je nabídka dodavatele předložená v zadávacím řízení a je přílohou této smlouvy, která se ke smlouvě fyzicky nedokládá. Nabídka je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti uvedené v tomto dokumentu.

### Čl. III. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zhotovitel zavazuje objednateli, že provede na své nebezpečí dílo specifikované dále v této smlouvě, a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu.
2. Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění či dílo). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí v souladu s:
  - touto smlouvou vč. jejích příloh,
  - příslušnou dokumentací,



- podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků, nebude-li objednatelem určeno jinak
  - stavebním povolení, bylo-li vydáno,
  - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, návody výrobců a případně požadavky dodavatelů konkrétních dodávek, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a to zejména:
    - zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržování platných předpisů,
    - zajištění povolení k užívání komunikací a veřejných prostranství, vč. poplatků,
    - provádění organizačně technologických opatření k umožnění nutného provozu v době realizace zakázky, dle pokynů objednatele,
    - vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek,
    - ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací,
    - zajištění dokladů o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí díla,
    - zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě včetně zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na zařízení staveniště, vč. poplatků,
    - zabezpečení a předání dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotovení (ruční zákresy do projektu stavby jen u drobných úprav, jinak nové výkresy označené „skutečné provedení“). U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude uvedeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za zhotovitele a razítkem zhotovitele,
    - zajištění vytyčení veškerých existujících podzemních inženýrských sítí, na základě objednatelem předané dokumentace o inženýrských sítích, vedoucích stavenišťem, vč. jejich následovného předání správcům,
    - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů,
    - provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí a dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení včetně zaškolení obsluhy a komplexního vyzkoušení. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci v elektronické podobě na datovém nosiči v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva. Objednatel je povinen na požádání zhotovitele předat zhotoviteli 2 vyhotovení této příslušné dokumentace v tištěné podobě (bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb) nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a s náležitou odbornou péčí (tj. se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena a objednatel se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.
5. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že je



držitelem platného oprávnění k podnikání podle zvláštních zákonů, a to alespoň v rozsahu potřebném k realizaci předmětu smlouvy.

#### Čl. IV. Termíny plnění

1. Lhůta pro dokončení díla: **450 dní**
2. Termín předání a převzetí díla: do 10 dní od dokončení díla
3. Místo plnění je definováno příslušnou dokumentací.
4. Pokud zhotovitel stavební práce na díle nezačíná ani ve lhůtě do 10 dnů ode dne termínu zahájení prací, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Změna lhůty pro dokončení díla může být změněna z důvodů provedení i jiných dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo v případě vyloučení realizace některých dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění, a to vždy o dobu, která je nezbytná a odůvodněna provedením změny předmětu plnění. Lhůta pro dokončení díla uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy se upraví o odpovídající délku.
6. Zhotovitel může přerušit nebo zastavit provádění díla, pokud nebudou prokazatelně splněny parametry vhodného počasí pro provádění stavebních prací dle platných evropských norem, ČSN, nebo technologických předpisů pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy. Doba (počet dnů), po kterou bude provádění díla přerušeno nebo bude provádění díla zastaveno, se nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku. O důvodech přerušení nebo zastavení provádění díla je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Předpokládané období nevhodného počasí je období od 1. 12. do 30. 3.
7. O případném změně lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek k této smlouvě o dílo, jinak je neplatné.
8. **Zhotovitel je oprávněn přerušit nebo zastavit provádění díla po nezbytně nutnou dobu v případě, že ze strany objednatele nebude zhotoviteli poskytnuta součinnost při provádění díla v dohodnutých termínech, rozsahu a kvalitě. O důvodech přerušení nebo zastavení provádění díla je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Doba (počet dnů), po kterou bude provádění díla přerušeno nebo bude provádění díla zastaveno, se nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku.**

#### Čl. V. Cena plnění

1. Cena za zhotovení předmětu díla je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení (nabídky) jako konečná celková cena, která obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení díla:

<b>Cena v Kč bez DPH:</b>	<b>10 660 918,94</b>
<b>21% DPH v Kč:</b>	<b>2 238 792,98</b>
<b>Cena v Kč s DPH:</b>	<b>12 899 711,92</b>

2. Na dodatečné, nebo zapomenuté, položky technologií stavebních prací použitých v příslušné projektové dokumentaci, které nebyly zahrnuty do nabídkového rozpočtu zadávacího řízení, nebude brán zřetel, a je na ně nahlíženo, že jsou započítány jako skryté náklady souvisejících položek rozpočtu. Tato klauzule neplatí v případě oboustranně odsouhlasených víceprací stavby nebo v případě změny objemu prací, nutných pro zdárné dokončení stavby.



3. Pokud během provádění stavby dojde k navýšení rozsahu prací, zhotovitel na základě nacenění víceprací přiměřeně upraví cenu díla a lhůtu pro dokončení díla, odpovídající skutečnému rozsahu. Cena případných víceprací se bude řídit podle ceny sjednané touto smlouvou a uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy. Pokud položky víceprací nebudou uvedeny, bude cena víceprací stanovena jako cena v místě a čase obvyklá.
4. Pokud během provádění stavby dojde ke snížení rozsahu prací, zhotovitel na základě nacenění méněprací přiměřeně upraví cenu díla, odpovídající skutečnému rozsahu. Cena případných méněprací se bude řídit podle ceny sjednané touto smlouvou a uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Objednatel připouští změnu ceny pouze v případě, že dojde v průběhu realizace zakázky ke změně sazby daně z přidané hodnoty a na základě objednatelem podepsaného změnového listu.
6. Změnu ceny lze dohodnout pouze písemným dodatkem této smlouvy.

#### ČI. VI. Fakturace a platba

1. Provedené práce budou placeny měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.
2. Nedílnou součástí faktury musí být výše uvedený soupis provedených prací. Soupis provedených prací bude předán také v elektronické podobě ve shodné struktuře jako oceněný výkaz výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy a ve formátu .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData popř. v uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu skutečně provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele vystavena na práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu bez dalšího vrátit, a zhotovitel povinen fakturu opravit, popř. zrušit a vystavit fakturu novou, která bude obsahovat jen práce objednatelem odsouhlasené. V tomto případě zhotovitel není oprávněn uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžního dluhu objednatele.
4. Daňový doklad bude vystaven do pěti kalendářních dní po odsouhlasení soupisu provedených prací, nejpozději však do patnácti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem o DPH. V případě nedodržení lhůty pro vystavení daňového dokladu zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, zejména za úrok z prodlení vyměřený finančním úřadem v souvislosti s odvodem DPH.
5. Doba splatnosti faktury - daňového dokladu je sjednána na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury - daňového dokladu objednateli.
6. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
7. Platby budou probíhat výhradně v Korunách českých, a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. V případě, že zhotovitel vystaví fakturu v nesprávné výši, nebo neúplnou, má objednatel právo tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž je povinen uvést důvod jejího vrácení. Okamžikem vrácení faktury – daňového dokladu zhotoviteli se doba splatnosti faktury-daňového dokladu přerušuje.
9. V případě, že dokončené dílo bylo objednatelem převzato s vadami, anebo se skryté vady projeví později, je objednatel ve smyslu ustanovení § 2108 OZ oprávněn pozdržet platbu na oprávněně vystavenou fakturu do výše hrozící škody či slevy z ceny díla dle rozhodnutí objednatele, a to až do doby odstranění vady díla. Po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou.

#### ČI. VII. Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel nedodrží termín předání díla dohodnutý ve smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.



2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur bude zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok za každý započatý den prodlení v zákonem stanovené výši.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vadu reklamovanou v záruční lhůtě ve lhůtě 30 kalendářních dnů, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
6. V případě nesjednání pojištění dle čl. X. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý nepojištěný den.
7. V případě porušení ustanovení dle čl. VIII., odst. 11 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ a to i opakovaně.
8. V případě porušení ustanovení dle čl. X., odst. 24 této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ a to i opakovaně.
9. V případě porušení ustanovení čl. XI, odst. 27 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý prokázaný případ a to i opakovaně.
10. V případě porušení povinnosti dle čl. XI. bodu 36 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý prokázaný případ a to i opakovaně. V případě porušení povinností dle předcházející věty, je zhotovitel povinen osobu porušující ustanovení dle čl. 36 smlouvy okamžitě nahradit. V případě, že osoba nebude zhotovitelem nahrazena ve lhůtě 5 kalendářních dní, jedná se o opakované porušení povinností zhotovitele dle čl. XI. bodu 36 této smlouvy.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním povinností předložit objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle čl. XI, odst. 30 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
12. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda. Právo na úplnou náhradu škody tímto není dotčeno.
13. Smluvní pokutu (sankci) je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování sankce provedeného objednatelem. Objednatel je oprávněn ji jednostranně započítat se svým i dosud nesplatným dluhem vůči zhotoviteli, tj. snížit částku platby za plnění zhotovitele, kterou má provést na základě faktury, daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
14. Smluvní strany se dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinností, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty i nad její výši.
15. Vady díla budou hlášeny v záruční době na následující kontaktní údaje v pracovních dnech na tel.: +420 601 584 269 od 8 do 16 hodin nebo na e-mail [weisstaw@gmail.com](mailto:weisstaw@gmail.com).

#### Čl. VIII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby bránící provedení díla nejpozději do 10 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště.





2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zakresů.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. V případě škody, vzniklé na díle z důvodu poškození nebo zničení živelnou událostí apod., popř. odcizením věcí, uplatní nárok na náhradu škody zhotovitel z titulu vlastní platné pojistné smlouvy, sjednané s příslušnou pojišťovnou.
6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na jeho vybudování, zprovoznění a údržbu, jakož i likvidaci a vyklizení jsou součástí smluvní ceny.
7. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku.
8. Povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávky obstará a poplatky za ně uhradí zhotovitel. Poplatky a případné pokuty za delší než mezi smluvními stranami dohodnutý čas užívání a za nedodržení podmínek povolení hradí zhotovitel.
9. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude nutné umístit či přemístit dopravní značení dle předpisů o pozemních komunikacích, zajistí stanovení značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras zhotovitel, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby.
10. Zhotovitel je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí neoprávněných osob.
11. Zhotovitel je povinen při provádění díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
12. Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
13. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 10 dní od předání díla, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

#### **ČI. IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Předání a převzetí díla bude provedeno fyzickou kontrolou za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
4. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
5. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.
6. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
7. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své poddodavatele.



8. K termínu předání a převzetí díla připraví zhotovitel všechny doklady potřebné ke kolaudaci díla, a pro jeho další provozování.
9. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případných vad nebránících užívání stavby, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. V závěru protokolu objednatel výslovně uvede, zda stavbu přijímá. V případě odmítnutí převzetí uvede objednatel důvody. Protokol o předání a převzetí díla podepíše obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v zápise uvedených, považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí.
10. Objednatel nemá právo v souladu s § 2628 občanského zákoníku, v platném znění odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatelem vytknuté drobné vady odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v zápise o předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění nese v těchto sporných případech až do konečného rozhodnutí soudu zhotovitel.
12. Odstranění případných vad nebránících užívání díla, zjištěných při předání a převzetí díla, bude potvrzeno zápisem, sepsaným zhotovitelem v součinnosti s objednatelem. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda odstraněné vady přijímá, nebo z jakých důvodů převzít odmítá.

#### **Čl. X. Odpovědnost za vady, záruka**

1. Zhotovitel přijímá záruku 60 měsíců na předmět díla ode dne předání a převzetí díla bez vad.
2. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými platnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
3. Reklamací vad na díle uplatní objednatel písemně s uvedením, jak se vada projevuje s požadovaným termínem odstranění. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro zajištění opravy. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 5 - ti pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od nástupu.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady do 30 kalendářních dnů od nástupu na odstranění vady, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich prováděním jinou firmu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu této smlouvy o dílo. Takto vzniklé, avšak prokazatelné a obvyklé náklady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do deseti kalendářních dnů od doručení faktury. Zhotovitel podle této smlouvy o dílo však nenese odpovědnost za případné vady prací, které dle shora uvedeného textu této smlouvy zajišťoval jiný zhotovitel.
5. V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
6. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vad díla vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.





7. Odstranění reklamované vady bude potvrzeno zápisem, sepsaným zhotovitelem v součinnosti s objednatelem. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda odstraněnou reklamovanou vadu přijímá, nebo z jakých důvodů převzít odmítá.
8. Za odstraněné reklamované vady, zhotovitel přijímá záruku po dobu 24 měsíců ode dne písemného předání a převzetí reklamované vady, nejméně však do konce záruční doby celého díla.
9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek, a za provedení prací.
10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty, a byly způsobeny živelnými událostmi či vyšší mocí.
11. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platnou pojistnou smlouvou na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, číslo pojistné smlouvy 8603554557 název pojišťovací společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group pojišťovna v minimální výši odpovídající sjednané ceně díla. Zhotovitel je zavazuje udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

### Čl. XI. Další ujednání

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro smluvní vztahy příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. V případě způsobení škod na vlastnictví veřejném, či soukromém, způsobeném prováděním stavby, je tyto škody zhotovitel povinen odstranit v co nejkratším termínu na vlastní náklady a vlastními prostředky, nejpozději však do 14 dnů od způsobení škody.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla. Odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Objednatel se stává vlastníkem díla okamžikem zapracování materiálů a výrobků.
5. Nebezpečí škody na díle a všech jeho částech, péče o nezabudované materiály a jejich správa včetně rizik jejich ztráty nebo poškození, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel až do převzetí díla objednatelem jako celku.
6. Postup prací bude zhotovitelem denně zaznamenáván do stavebního deníku, kde budou zaznamenávány veškeré potřebné údaje pro provedení stavby. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený technický dozor objednatele a objednatel. Stavební deník povede zhotovitel v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla, v případě výskytu vad dnem převzetí odstraněných vad.
7. Stavební deník musí být trvale přístupný objednateli.
8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků a změnu této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, jako např. vícepráce, méněpráce nebo změny předmětu plnění podle dodatečných požadavků objednatele, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny v souladu s čl. V. této smlouvy včetně případné změny lhůty pro dokončení díla. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Změnový list musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy změny vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán



objednatel a slouží jako podklad pro dodatek smlouvy o dílo. Bez objednatelem podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.

10. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen na výzvu zhotovitele včas prověřit a provést záznam do stavebního deníku. Jestliže objednatel toto prověření neprovede do 3 dnů po vyzvání zhotovitele, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění stavby.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky, týkající se věci, na niž má být stavba provedena, a tyto překážky znemožňují provádění stavby dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli a dle možností navrhnout příslušná opatření. Do dosažení dohody o dalším provádění stavby je zhotovitel oprávněn provádění stavby přerušit.
12. Zhotovitel při provádění stavby bude dodržovat příslušné předpisy týkající se bezpečnosti práce, předpisy o požární ochraně a o ochraně životního prostředí a veškeré práce budou provedeny dle příslušných ČSN, v souladu s technologickými postupy a v souladu s technickými požadavky na stavební výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. a prováděcích předpisů, v platném znění.
13. Zhotovitel je povinen vést všechna jednání v českém jazyce.
14. Zhotovitel provede stavbu v souladu s aktuálně platným stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy.
15. Není-li této smlouvě sjednáno jinak, objednatel zabezpečí všechna správní rozhodnutí, která jsou potřebná k provádění díla, a předá je zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem potřebnou součinnost.
16. Dokumentaci pro realizaci předmětu plnění zajišťuje objednatel na vlastní náklady. Za správnost a úplnost předané projektové dokumentace je zodpovědný objednatel.
17. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
18. Zhotovitel může při realizaci díla využít třetí osobu (poddodavatele) a to pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. O úmyslu využít třetí osobu (poddodavatele) při realizaci díla je zhotovitel povinen bezodkladně objednatel písemně informovat. Povinnost zhotovitele písemně informovat objednatele se nevztahuje na třetí osobu (poddodavatele), kterou zhotovitel uvedl již v zadávacím řízení. Za důvod odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokázání kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel a že nový poddodavatel není ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s poddodavatelem tehdy, pokud navrhovaný poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo byl poddodavatel jiného účastníka zadávacího řízení, kterým účastník zadávacího řízení prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení. Dále je objednatel oprávněn odepřít souhlas s poddodavatelem tehdy, pokud se navrhovaný poddodavatel bude podílet na plnění předmětné veřejné zakázky v rozsahu více než 10 % smluvní cen a pokud je poddodavatel:
  - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce,
  - c) fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.



Údaje o poddodavateli zhotovitel uvede do stavebního deníku.

19.V případě, že zhotovitel využije při realizaci díla poddodavatele, je výměna kteréhokoli z poddodavatelů možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odvírat či zdržovat. Za důvod odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokázání kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel a že nový poddodavatel není ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo byl poddodavatel jiného uchazeče, kterým uchazeč prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení. Pro výměnu členů realizačního týmu, kterými zhotovitel prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci, se použije uvedené ustanovení obdobně. Dále je objednatel oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatelem tehdy, pokud se navrhovaný poddodavatel bude podílet na plnění předmětné veřejné zakázky v rozsahu více než 10 % smluvní cen a pokud je poddodavatel:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce,
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

Údaje o poddodavateli zhotovitel uvede do stavebního deníku.

20.Využije-li objednatel při realizaci díla třetí osobu (poddodavatele), odpovídá, jako by realizaci díla objednatel prováděl sám, včetně odpovědnosti za škodu či jinou nemajetkovou újmu, kterou případně takové třetí osoby svým jednáním způsobí.

21.Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

22.Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla.

23.Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavby, který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout technickému dozoru stavby veškerou potřebnou součinnost a je povinen se těchto kontrolních dnů účastnit. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem stavby, technický dozor stavby stanoví termíny kontrolních dnů před zahájením stavby a objednatel nebo technický dozor stavby bude o těchto termínech zhotovitele informovat. Kontrolní dny budou organizovány zpravidla 1x za týden po dobu provádění stavebních prací. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby.

24.Objednatel zajistí vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v realizační fázi stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, včetně podání oznámení o zahájení prací na stavbě. Zhotovitel je povinen se plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v průběhu provádění prací řídit.

25.Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.



26. Při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko autora příslušné dokumentace a objednatele.
27. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 - ti pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí a zhotovitel je povinen smlouvu bez zbytečného odkladu objednateli předložit.
28. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru dle této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou práce prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
29. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 28 tohoto článku této smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
30. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
31. V případě, že zhotovitel či jeho poddodavatel bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 31 tohoto článku této smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.
32. Zhotovitel není oprávněn v souvislosti s realizací zakázky postupovat své pohledávky jiným subjektům.
33. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu ZZVZ a že dílo je zadáno jako veřejná zakázka. V této souvislosti zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známa relevantní ustanovení ZZVZ, prováděcích předpisů k ZZVZ, jakož i s ohledem na povahu díla relevantní rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a příslušných soudů. Zhotovitel se zavazuje seznámit se s případnými změnami relevantních právních předpisů.
34. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“).
35. Zhotovitel tímto v návaznosti na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, prohlašuje, že:
- a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a),
  - c) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).



36. Zhotovitel tímto prohlašuje, že splnění podmínek uvedených v bodě čl. XI., odst. 35 této smlouvy se týká i případných všech poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, kteří se podílí nebo budou podílet na plnění předmětu plnění více než 10 % hodnoty předmětu plnění dle této smlouvy.

## Čl. XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
  - nedokáže-li zhotovitel, bez odůvodněných příčin, náležitě provádět dílo, nebo bezdůvodně zastaví provádění díla na dobu delší než pět (5) pracovních dnů,
  - jestliže zhotovitel neustále nebo nápadně zanedbává plnění svých povinností,
  - porušení jakékoli povinnosti dle čl. XI. bodu 18, 19, 34, 35 a 36 smlouvy,
  - neobdrží-li finanční dotaci na spolufinancování předmětu díla,
  - pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci opakovaně (2x a více) pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle čl. XI, odst. 30 této smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků objednatelem:
  - prodlení s placením faktur za provedené a převzaté práce o více než 90 dnů.
3. V případě, že dojde z některé strany k odstoupení od této smlouvy o dílo, má zhotovitel právo na tu část smluvní ceny, která odpovídá rozsahu provedených prací k okamžiku odstoupení od této smlouvy, pokud tyto práce byly odsouhlaseny a převzaty objednatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na dočasné pozastavení prováděných prací bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele, pokud potřeba dočasného pozastavení prací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V případě dočasného pozastavení prací bude prodloužen termín dokončení díla o dobu trvání dočasné pozastávky.
5. Objednatel si vyhrazuje právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu zakázky), bez nároku na náhradu škody ani ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.
6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně této smlouvy formou uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Obě smluvní strany budou k jednání přistupovat se snahou o součinnost vedoucí k dokončení díla.
7. Odstoupením od této smlouvy kterékoliv ze smluvních stran, nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění náhrady vzniklých škod.
8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran platně od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - strany si potvrdí písemně, že došlo ke zrušení této smlouvy odstoupením,
  - zhotovitel vyhotoví a objednateli předá soupis všech provedených prací, zhotovitel vyhotoví a objednateli předá ocenění prací, které byly řádně a bez vad do okamžiku odstoupení od této smlouvy provedeny způsobem, kterým je stanovena cena díla dle této smlouvy,
  - zhotovitel vypracuje a objednateli předá seznam uhrazených plateb,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál ze staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - zhotovitel písemně vyzve objednatele k dílčímu převzetí nedokončeného díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit dílčí předávací řízení,





- úhrada vzájemných nároků a pohledávek se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, nestanoví-li tato smlouva jinak.

#### Čl. XIV. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od této smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

#### Čl. XV. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva vzniká dohodou smluvních stran na celém jejím obsahu a nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna, doplněna, případně zrušena pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými dodatky, číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu této smlouvy nepovažují.
3. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Při ukončení smlouvy před jejím úplným splněním zůstávají, bez ohledu na způsob jejího ukončení, v platnosti a účinnosti ustanovení smlouvy, na jejichž zachování leží oprávněný zájem objednatele (zejm. záruční podmínky, náhrada škody aj.).
5. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
6. Tato smlouva je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení, které je podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran).
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
8. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
9. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
10. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
11. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 OZ přejímá nebezpečí změny okolností s důsledky tam uvedenými.
12. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě na celém obsahu této smlouvy.





---

13. Přílohou této smlouvy jsou, nebo se stanou následující závazné dokumenty:

- Příloha č. 1 – Oceněný výkazy výměr
- Příloha č. 2 – Časový a finanční harmonogram výstavby

Přílohy, které se fyzicky se smlouvě nepřikládají:

- Příloha č. 3 – Příslušná projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Zadávací dokumentace
- Příloha č. 5 – Nabídka dodavatele předložená v zadávacím řízení

Ve Slatinicích

Ve Štěpánově

.....  
Bc. Mikmek Ondřej, starosta obce  
Objednatel

.....  
Paulína Weisssová, jednatelka  
Zhotovitel

## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>Lichtenštejnský dvůr SO 02 objekt B</b>	Objednatel: obec Slatinice , Slatinice 50, 783 42	IČO/DIČ:
Druh stavby:	sestava rozpočtů	Projektant: Ing arch Hana Patočková Lančová	IČO/DIČ:
Lokalita:	Slatinice na Hané, p.č. 68/2,68/3, st. 83	Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 178
JKSO:		Zpracoval: Pejchalová	Datum: III.23

### Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady	<b>B</b>	Doplňkové náklady	<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)
<b>HSV</b>	Dodávky		Práce přesčas		Zařízení staveniště 10000,00
	Montáž		Bez pevné podl.		Mimostav. doprava 1,00
<b>PSV</b>	Dodávky		Kulturní památka		Územní vlivy 1,00
	Montáž				Provozní vlivy 1,00
<b>"M"</b>	Dodávky				Ostatní 1,00
	Montáž				
<b>Ostatní materiál</b>					
<b>Přesun hmot a sutí</b>					
<b>ZRN celkem</b>			<b>DN celkem</b>		<b>NUS celkem</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>		<b>NUS celkem z obj.</b>
					<b>ORN celkem</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>10 660 918,94</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>10 660 918,94</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>2 238 792,98</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>12 899 711,92</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

*Poznámka:*

Rozpočeta a výkazy výměr jsou zpracovány dle PD ve stupni DSP. Nenahrazují rozpočty a výkazy výměr k prováděcí dokumentaci. Jsou pouze informativní!!!!  
\_x000D\_

K realizaci stavby nutno zhotovit prováděcí PD a rozpočty a výkazy výměr dle této aktualizovat, upřesnit a doplnit. \_x000D\_

## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Lichtenštejnský dvůr SO 02 objekt B	Objednatel:	obec Slatinice , Slatinice 50, 783 42
Druh stavby:		Projektant:	Ing arch Hana Patočková Lančová
Lokalita:	Slatinice na Hané, p.č. 68/2,68/3, st. 83	Zhotovitel:	
Zpracoval:	Pejchalová	Zpracováno dne:	III.23

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem
So01		stavební část	6 486 138,92
SO02		plynová zařízení	51 737,00
SO03		ZTI	513 331,58
SO04		vytápění	1 830 981,88
SO05		elektroinstalace	912 803,27
SO06		dešťová kanalizace	855 922,29
		celkem	10 650 914,94











## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Lichtenštejnský dvůr, SO 02 OBJEKT B	Doba výstavby:	Objednatel:	Obec Slatinice, Slatinice 50, 783 42					
Druh stavby:	plynová zařízení	Začátek výstavby:	Projektant:						
Lokalita:	Slatinice	Konec výstavby:	Zhotovitel:						
JKSO:	SO02b	Zpracováno dne:	III.23	Zpracoval:					
Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
<b>725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>2 757,50</b>	<b>1 933,50</b>	<b>4 691,00</b>	
1	725759901R00	Výpusky plynovodu upevněné DN20 1	kus	1,00	230,00	108,90	121,10	230,00	RTS II / 2020
2	725759901R00	Výpusky plynovodu upevněné DN25 4	kus	4,00	247,00	467,80	520,20	988,00	RTS II / 2020
3	725759501R00	Montáž plynového kohoutu 1+5	kus	6,00	220,00	27,80	1 292,20	1 320,00	RTS II / 2022
4	551310061	Kulový uzavěr plynu G24 - 1"; přímý 5	kus	5,00	380,00	1 900,00	0,00	1 900,00	RTS II / 2022
5	551310060	Kulový uzavěr plynu G24 - 3/4"; přímý 1	kus	1,00	253,00	253,00	0,00	253,00	RTS II / 2022
<b>783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>1 180,56</b>	<b>4 384,44</b>	<b>5 565,00</b>	
6	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x 21	m	21,00	116,00	487,20	1 948,80	2 436,00	RTS II / 2022
7	783425150R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x 21	m	21,00	149,00	693,36	2 435,64	3 129,00	RTS II / 2022
<b>90</b>		<b>Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>				<b>0,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>18 000,00</b>	
8	900 R02	HZS Varianta: stavební dělník v tarifní třídě 5 5	h	5,00	250,00	0,00	1 250,00	1 250,00	RTS II / 2022
9	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci 5	h	5,00	500,00	0,00	2 500,00	2 500,00	RTS II / 2022
10	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební prace 25	h	25,00	250,00	0,00	6 250,00	6 250,00	RTS II / 2022
11	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Varianta: Revize 16	h	16,00	500,00	0,00	8 000,00	8 000,00	RTS II / 2022
<b>97</b>		<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>448,73</b>	<b>1 051,27</b>	<b>1 500,00</b>	
12	970031250R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 250 mm 5	m	5,00	300,00	448,73	1 051,27	1 500,00	RTS II / 2022
<b>M23</b>		<b>Montáže potrubí</b>				<b>557,33</b>	<b>18 458,67</b>	<b>19 016,00</b>	
13	230040004R00	Montáž závitových dílů DN 1/2" Varianta: včetně dodávky 6	kus	6,00	164,00	34,59	949,41	984,00	RTS II / 2022
14	230040005R00	Montáž závitových dílů DN 3/4" Varianta: včetně dodávky 15	kus	15,00	190,00	90,66	2 759,34	2 850,00	RTS II / 2022
15	230020647R00	Zhotovení odbočky třída 11-13, 44,5 x 2,6 Varianta: včetně dodávky 3	kus	3,00	570,00	134,60	1 575,40	1 710,00	RTS II / 2022
16	230020658R00	Zhotovení odbočky třída 11-13, 57 x 3,2 Varianta: včetně dodávky 4	kus	4,00	680,00	297,47	2 422,53	2 720,00	RTS II / 2022
17	230170001R00	Příprava pro zkoušku těsností, DN do 40 1	sada	1,00	3 750,00	0,00	3 750,00	3 750,00	RTS II / 2022
18	230170011R00	Zkouška těsností potrubí, DN do 40 21	m	21,00	15,00	0,00	315,00	315,00	RTS II / 2022
19	230191005R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 50x3,0mm 3+4	m	7,00	113,00	0,00	791,00	791,00	RTS II / 2022
20	230330076R00	Chránička potrubí Fe, délka 0,5 m, 57 x 2,9 4*2	kus	8,00	332,00	0,00	2 656,00	2 656,00	RTS II / 2020
21	230330075R00	Chránička potrubí Fe, délka 0,5 m, 44,5 x 2,6 3*2	kus	6,00	540,00	0,00	3 240,00	3 240,00	RTS II / 2020
<b>Osatní materiál</b>						<b>2 965,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 965,00</b>	
22	5513101493	Flexibilní hadice dvouplášťová PN 1 2000 mm pro gajonetové uzávěry 1	kus	1,00	2 965,00	2 965,00	0,00	2 965,00	RTS II / 2022
						<b>Celkem:</b>		<b>51 737,00</b>	

Poznámka:



86	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	50,00	3,00	56,58	93,42	150,00 RTS II / 2022
						<b>Celkem:</b>	<b>513 331,58</b>	

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Lichtenštejnský dvůr, SO 02 OBJEKT B		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Slatnice, Slatnice 50, 783 42	
Druh stavby:		Výkaz výměr, vytápění		Začátek výstavby:		15.12.2020		Projektant:	
Lokalita:		Slatnice		Konec výstavby:				Zhotovitel:	
JKSO:				Zpracováno dne:		15.12.2020		Zpracoval:	
C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cena/soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
<b>722 Úprava povrchů vnitřní</b>						<b>314,05</b>	<b>1 215,95</b>	<b>1 530,00</b>	
1	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou 170*0,15	m2	25,50	30,00	192,60	572,40	765,00	RTS II / 2022
2	612423531R00	Omitka rýh stěn vápenná šifty do 15 cm, štuková 170*0,15	m2	25,50	30,00	121,45	643,55	765,00	RTS II / 2022
<b>722 Vnitřní vodovod</b>						<b>53 684,11</b>	<b>19 166,09</b>	<b>72 850,20</b>	
3	722200003RAB	Potrubi polyetylenové D 20 x 2mm, ochrana	m	110,00	42,00	1 621,55	2 998,45	4 620,00	RTS II / 2022
Varianta:		110							
4	722200004RAB	Potrubi polyetylenové D 40x4,3mm, ochrana	m	350,00	88,00	14 632,36	16 167,64	30 800,00	RTS II / 2022
Varianta:		350							
5	283771009	Izolace potrubí celá stavba 110*350 -strana 3%, 13,8	m	350,00	79,00	37 430,20	0,00	37 430,20	RTS II / 2021
<b>725 Zařizovací předměty</b>						<b>32 098,46</b>	<b>4 018,54</b>	<b>36 117,00</b>	
6	725539111R00	Montáž zásobníku elektrick. akumulárního do 2000 l	soubor	0,00	3 578,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
7	4843470220	Zásobníkový ohřivač 150 l	kus	1,00	23 621,00	23 621,00	0,00	23 621,00	RTS II / 2022
8	725759591R00	Montáž kohoutu 4*14	kus	18,00	227,00	67,46	4 018,54	4 086,00	RTS II / 2020
9	551100162	Kohout kulový vypouštěcí 4	kus	4,00	188,00	752,00	0,00	752,00	RTS II / 2022
10	55153406.A	Kohout kulový G 1 1/4 PN 42 14	kus	14,00	547,00	7 656,00	0,00	7 656,00	RTS II / 2020
<b>731 Kotleby</b>						<b>432 772,70</b>	<b>77 198,11</b>	<b>509 970,81</b>	
11	731249126R00	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 52 kW	soubor	4,00	6 663,53	391,07	26 263,05	26 654,12	RTS II / 2022
12	484176684	Kolej na plyn 39 kW 2	kus	2,00	72 740,79	145 481,58	0,00	145 481,58	RTS II / 2022
13	4841769112	Kotel na plyn 49,9 kW 2	kus	2,00	76 391,21	152 782,41	0,00	152 782,41	RTS II / 2020
14	4841769199	D+M Systém svíslého odkoupení a přívodu spalovacího vzduchu 80/125 mm včetně kolen, koncovky, koaxiálních trubek, odvodu kondenzátu 2	kus	2,00	67 058,82	134 117,65	0,00	134 117,65	RTS II / 2020
15	220890085R00	Regulace ekvitemní montáž 2	kus	2,00	4 470,59	0,00	8 941,18	8 941,18	RTS II / 2022
16	220	dodávka Regulace ekvitemní dodávka 2	kus	2,00	16 884,00	0,00	33 768,00	33 768,00	RTS II / 2020
17	998731201R00	Přesun hmot pro kotleby, výšky do 6 m 1	kus	1,00	8 225,88	0,00	8 225,88	8 225,88	RTS II / 2022
<b>732 Strojovny</b>						<b>31 215,52</b>	<b>76 681,26</b>	<b>107 896,78</b>	
18	732429916R00	Montáž čerpadla obéh. 5	kus	5,00	1 028,24	1 487,39	3 653,79	5 141,18	RTS II / 2020
19	732	dodávka dodávka 3	kus	3,00	18 539,29	16 090,76	39 527,12	55 617,88	RTS II / 2020
Varianta:		Rychlontáž, sada pro 1 otopný okruh se směšovačem s MM100, energeticky úsporným oběhovým čerpadlem, uzavírací kohouty, zpětná klapka, teploměry, černá izolace							
20	732	dodávka dodávka 3	kus	3,00	14 070,00	12 211,74	29 998,26	42 210,00	RTS II / 2020
Varianta:		Rychlontáž, sada pro 1 otopný okruh bez směšovače s MM100, energeticky úsporným oběhovým čerpadlem, uzavírací kohouty, zpětná klapka, teploměry, černá izolace							
21	732429916R00	Montáž čerpadla na zásobník 1	kus	1,00	822,59	237,97	584,61	822,59	RTS II / 2020
22	732	dodávka Mabičecí čerpadlo 1	kus	1,00	4 105,13	1 187,65	2 917,48	4 105,13	RTS II / 2020
<b>733 Rozvod potrubí</b>						<b>29 115,00</b>	<b>44 459,70</b>	<b>73 574,70</b>	
23	733171130R00	Montáž rozdělovače I pro UT 2	kus	2,00	2 570,59	0,00	5 141,18	5 141,18	RTS II / 2022
24	230090034R00	Termohydraulický rozdělovač s anuloidem, vč. rozdělovače 4 otopných okruhů 1	kus	1,00	26 190,51	0,00	26 190,51	26 190,51	RTS II / 2020
25	230090534R00	Termohydraulický rozdělovač s anuloidem 1	kus	1,00	4 965,88	0,00	4 965,88	4 965,88	RTS II / 2020
26	710230155R00	Montáž ventilu 24*24+1	kus	49,00	166,57	0,00	8 162,13	8 162,13	RTS II / 2020
27	5511001913	Ventil zpětný GS/4 16 do 110 bez hlavice 1	kus	1,00	255,00	255,00	0,00	255,00	RTS II / 2020
28	55121077.A	Ventil termostatický 1/2" přímý 24	kus	24,00	411,00	9 864,00	0,00	9 864,00	RTS II / 2022
29	42280614	Ventil odvzdušňovací automatický R88 3/8" 10	kus	10,00	306,00	3 060,00	0,00	3 060,00	RTS II / 2022
30	551200121	Šroubení regulační 24	kus	24,00	286,00	6 864,00	0,00	6 864,00	RTS II / 2022
31	5513730500	Hlavice termostatická 24	kus	24,00	317,00	7 608,00	0,00	7 608,00	RTS II / 2022
32	55132135	Sada odvzdušňovací SKT1.0 24	kus	24,00	61,00	1 464,00	0,00	1 464,00	RTS II / 2022
<b>734 Armatury</b>						<b>1 723,01</b>	<b>848,99</b>	<b>2 572,00</b>	
33	734299101R00	Montáž filtru zavítovejchí do G 1 4	kus	4,00	226,00	55,01	848,99	904,00	RTS II / 2022
34	551105304	Filtr závlakový 4	kus	4,00	417,00	1 668,00	0,00	1 668,00	RTS II / 2020
<b>735 Otopná tělesa</b>						<b>0,00</b>	<b>205 140,00</b>	<b>205 140,00</b>	
35	735139006R00	Montáž úsporných otopných těles 33 do 1600 mm 15	kus	15,00	1 464,00	0,00	21 960,00	21 960,00	RTS II / 2022
36	735139008R00	Montáž úsporných otopných těles 33 do 3000 mm 9	kus	9,00	1 805,00	0,00	16 245,00	16 245,00	RTS II / 2022
37	735	dodávka Dodávka otopných těles 15	kus	15,00	10 263,00	0,00	153 945,00	153 945,00	RTS II / 2020
Varianta:		těleso otopné panelové 3 desková VK (VKL) 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 1600mm							
38	735	dodávka Dodávka otopných těles 15	kus	15,00	866,00	0,00	12 990,00	12 990,00	RTS II / 2020
Varianta:		těleso otopné panelové 3 desková VK (VKL) 3 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 2000mm							
<b>736 Podlahové vytápění</b>						<b>149 935,81</b>	<b>161 980,19</b>	<b>311 916,00</b>	
39	736119003R00	Stabilizovaná, polystyrénová deska 270	m2	270,00	375,00	48 669,67	52 580,33	101 250,00	RTS II / 2020
40	736110093R00	Dílační pás 320	m	320,00	17,00	2 615,38	2 824,62	5 440,00	RTS II / 2020
41	736110093R00	Trubka HR-PB DD15 hetta (15x1,5mm) 1900	m	1 900,00	37,00	33 800,38	36 499,62	70 300,00	RTS II / 2020
42	736110093R00	Připojovací adaptér GT-MKA 15x1,5 28	kus	28,00	81,00	1 090,38	1 177,62	2 268,00	RTS II / 2020
43	736110093R00	Montáž rozdělovací stanice 3	kus	3,00	1 028,00	1 482,67	1 601,33	3 084,00	RTS II / 2020
44	736	dodávka Rozdělovací stanice GTF-VSS 5 1" - pro 5 okruhů 2	kus	2,00	4 202,00	4 040,34	4 363,66	8 404,00	RTS II / 2020
45	736	dodávka Skříňka pro rozdělovací stanici GT-VKM 7 2	kus	2,00	3 676,00	3 534,58	3 817,42	7 352,00	RTS II / 2020
46	736	dodávka Rozdělovací stanice GTF-VSS 4 1" - pro 4 okruhů 1	kus	1,00	3 596,00	1 728,83	1 867,17	3 596,00	RTS II / 2020
47	736	dodávka Skříňka pro rozdělovací stanici GT-VKM 4 1	kus	1,00	3 312,00	1 592,29	1 719,71	3 312,00	RTS II / 2020
48	736110093R00	Ochranná trubka GT-SR25 70	m	70,00	23,00	773,95	836,05	1 610,00	RTS II / 2020
49	736119003R00	Montáž podlahového topení 270	m2	270,00	390,00	50 607,34	54 692,66	105 300,00	RTS II / 2020
<b>90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>						<b>0,00</b>	<b>36 100,00</b>	<b>36 100,00</b>	
50	905	R00 Hzs-revizie provoz.souboru a st.obj. autorizované uvedení do provozu 20	h	20,00	590,00	0,00	11 800,00	11 800,00	RTS II / 2022
Varianta:		20							
51	904	R02 Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci 20	h	20,00	590,00	0,00	11 800,00	11 800,00	RTS II / 2022
Varianta:		20							
52	909	R00 Hzs-nezmeritelne stavebni prace 50	h	50,00	250,00	0,00	12 500,00	12 500,00	RTS II / 2022
Varianta:		50							
<b>H734 Armatury</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
53	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>H735 Otopná tělesa</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
54	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
<b>H736 Regulace</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
55	998736202R00	Přesun hmot pro podlahové vytápění, výšky do 12 m	%	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022

M23	Montáže potrubí				333 314,01	140 000,38	473 314,40	
56	230021007R00	Montáž trub.dílů přivař. do 1kg tř.11-13, 18 x 2 40/5	kus	8,00	1 079,65	281,90	8 355,27	8 637,18 RTS II / 2022
57	230021008R00	Montáž trub.dílů přivař. do 1kg tř.11-13, 22 x 2,6 70/5	kus	14,00	1 182,47	707,25	15 847,34	16 554,59 RTS II / 2022
58	230021017R00	Montáž trub.dílů přivař. do 1kg tř.11-13, 28 x 2,6 180/5	kus	36,00	1 285,29	1 981,00	44 289,59	46 270,59 RTS II / 2022
59	230021029R00	Montáž trub.dílů přivař.do 1kg tř.11-13,35 x 1,5 110/5	kus	22,00	1 490,94	2 800,09	30 000,61	32 800,71 RTS II / 2022
60	230021829R00	Montáž trub.dílů přivař.do 1kg tř.11-13,42 x 1,5 60/5	kus	12,00	1 825,12	1 764,57	20 136,84	21 901,41 RTS II / 2020
61	230021829R00	Montáž trub.dílů přivař.do 1kg tř.11-13,42 x 1,5 60/5	kus	12,00	1 825,12	1 764,57	20 136,84	21 901,41 RTS II / 2020
62	230	dodávka Dodávka trub měděných D 42x1,5 60 :ztrátě 5%; 3	m	63,00	1 256,87	79 183,11	0,00	79 183,11 RTS II / 2020
63	230	dodávka Dodávka trub měděných D 35x1,5 110 :ztrátě 5%; 5,5	m	115,50	857,29	99 017,47	0,00	99 017,47 RTS II / 2020
64	230	dodávka Dodávka trub měděných D 28x1,5 180 :ztrátě 5%; 9	m	189,00	560,82	105 995,65	0,00	105 995,65 RTS II / 2020
65	230	dodávka Dodávka trub měděných D 22x1 70 :ztrátě 5%; 3,5	m	73,50	371,70	27 319,95	0,00	27 319,95 RTS II / 2020
66	230	dodávka Dodávka trub měděných D 18x1 40 :ztrátě 5%; 2	m	42,00	297,58	12 498,46	0,00	12 498,46 RTS II / 2020
67	230230016R00	Hlavní tlaková zkouška DN 64 60	m	60,00	20,56	0,00	1 233,88	1 233,88 RTS II / 2022
					<b>Celkem:</b>		<b>1 830 981,88</b>	

Poznámka:



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lichtenštejnský dvůr, SO 02 - OBJEKT B

Objekt: **D.1.4.g - zařízení silnoproudé elektrotechniky**

KSO: Místo: k.ú.: Slatinice na Hané (okres Olomouc); 749818

CC-CZ: Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Obec Slatinice

IČ: 00299456  
DIČ: CZ00299456

Zhotovitel: Bude vybrán ve výběrovém řízení

IČ:  
DIČ:

Projektant: Viktor Králík

IČ: 66909431  
DIČ: CZ7107075371

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Materiál	0,00
Montáž	874 850,79
<b>Cena bez DPH</b>	<b>912 803,27</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	912 803,27	21,00%	191 888,69
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 1 104 491,96**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lichtenštejnský dvůr, SO 02 - OBJEKT B

Objekt: **D.1.4.g - zařízení silnoproudé elektrotechniky**

Místo: k.ú.: Slatinice na Hané (okres Olomouc); 749818

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Obec Slatinice

Projektant: Viktor Králík

Zhotovitel: Bude vybrán ve výběrovém řízení

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>	<b>874 850,79</b>	<b>912 803,27</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00	769 147,47	769 147,47
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	0,00	20 999,35	20 999,35
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00	622 288,96	622 288,96
742 - Elektroinstalace - slaboproud	0,00	907,17	907,17
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	0,00	124 951,99	124 951,99
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00	25 703,32	25 703,32
OST - Ostatní	0,00	80 000,00	80 000,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>			<b>37 952,48</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	13 607,58	13 607,58
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	24 344,90	24 344,90
VRNT - TEXT	0,00	0,00	0,00
VRNT01 - Činnosti vyžádané po zhotoviteli projektové dokumentace			

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lichtenštejnský dvůr, SO 02 - OBJEKT B

Objekt:

**D.1.4.g - zařízení silnoproudé elektrotechniky**

Místo:

k.ú.: Slatinice na Hané (okres Olomouc); 749818

Datum:

28. 2. 2022

Zadavatel:

Obec Slatinice

Projektant:

Viktor Králík

Zhotovitel:

Bude vybrán ve výběrovém řízení

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>912 803,27</b>	
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>769 147,47</b>	
D	740		<b>Elektromontáže - zkoušky a revize</b>					<b>20 999,35</b>	
1	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	0,00	20 999,35	20 999,35	CS ÚRS 2022 02
D	741		<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>					<b>622 288,96</b>	
2	K	741110002	Montáž podlahových kanálů - krabice s vývody	kus	5,000	0,00	2 351,93	11 759,65	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: x000D_ typu např.: x000D_ 88090,000000 UN KOV INSTAL KR_BETON 8/12M_x000D_ 88103,000000 UN KRVT BZR KRABICE 8/12M INOX_x000D_ 88123,000000 UN PODLKRABICE 8M BZR VERTL_x000D_ 88142,000000 UN SADA 4 DLOUHYCH NOŽÍČEK BZR_x000D_ 88145,000000 UN BZR NEREZ DESKA PRO 8/12M_x000D_</i>						
3	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	200,000	0,00	63,00	12 600,00	CS ÚRS 2022 02
4	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	256,000	0,00	63,00	16 128,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>67*4*3+102+13+16+12+16+2+2+10+3+1</i>						
5	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	200,000	0,00	63,00	12 600,00	CS ÚRS 2022 02
6	K	741112301	Montáž rozvodka pancéřová plastová čtyřhranná 117x117 mm	kus	25,000	0,00	79,80	1 995,00	CS ÚRS 2022 02
7	K	741112351	Otevření nebo uzavření krabice pancéřové víčkem na závit	kus	40,000	0,00	54,60	2 184,00	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: x000D_ platí pro zaslepení zábrusky 230V</i>						
8	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	320,000	0,00	29,40	9 408,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>2*160</i>						
9	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	3 800,000	0,00	29,40	111 720,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>3200*5*120</i>						
10	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	16,000	0,00	29,40	470,40	CS ÚRS 2022 02
11	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	6 850,000	0,00	29,40	201 390,00	CS ÚRS 2022 02
12	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	255,000	0,00	29,40	7 497,00	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: x000D_ HDO_x000D_</i>						
13	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	195,000	0,00	29,40	5 733,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>5*140</i>						
14	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	80,000	0,00	33,60	2 688,00	CS ÚRS 2022 02
15	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm2 (např. CYKY)	m	195,000	0,00	37,80	7 371,00	CS ÚRS 2022 02
16	K	741122041	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 7x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	160,000	0,00	33,60	5 376,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>40*120</i>						
17	K	741122137	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x50+35 až 95+50 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	40,000	0,00	92,40	3 696,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>30*10</i>						
18	K	741122642	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	20,000	0,00	33,60	672,00	CS ÚRS 2022 02
19	K	741122644	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x16 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	125,000	0,00	42,00	5 250,00	CS ÚRS 2022 02
20	K	741132103	Ukončení kabelů 3x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	26,000	0,00	46,20	1 201,20	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: x000D_ ukončení vývodu 230V</i>						
VV			<i>9+17</i>						
21	K	741132145	Ukončení kabelů 5x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	6,000	0,00	60,48	362,88	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: x000D_ ukončení vývodu 400V</i>						
22	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	9,000	0,00	1 847,94	16 631,46	CS ÚRS 2022 02
P			<i>Poznámka k položce: x000D_ HOP_POP</i>						
VV			<i>1+8</i>						
23	K	741210004	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 150 kg	kus	9,000	0,00	3 779,88	34 018,92	CS ÚRS 2022 02
24	K	741310031	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	3,000	0,00	110,88	332,64	CS ÚRS 2022 02
25	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	17,000	0,00	96,60	1 642,20	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>3+2+12</i>						
26	K	741310112	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů	kus	16,000	0,00	96,60	1 545,60	CS ÚRS 2022 02
27	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	kus	10,000	0,00	96,60	966,00	CS ÚRS 2022 02
VV			<i>8+2</i>						

28	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídivý se zapojením vodičů	kus	10,000	0,00	96,60	966,00	CS ÚRS 2022 02	
29	K	741310125	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+6-dvojítlý střídivý se zapojením vodičů	kus	5,000	0,00	109,20	546,00	CS ÚRS 2022 02	
					VV	5,000				
30	K	741310126	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 7-křížový se zapojením vodičů	kus	1,000	0,00	109,20	109,20	CS ÚRS 2022 02	
31	K	741310201	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů	kus	2,000	0,00	113,40	226,80	CS ÚRS 2022 02	
32	K	741310231	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	kus	3,000	0,00	113,40	340,20	CS ÚRS 2022 02	
33	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	15,000	0,00	184,79	2 771,85	CS ÚRS 2022 02	
					VV	15,000				
34	K	741311021	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	4,000	0,00	218,39	873,56	CS ÚRS 2022 02	
35	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitý zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	119,000	0,00	105,00	12 495,00	CS ÚRS 2022 02	
					VV	119,000				
36	K	741313002PO-R	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE s ochranou proti přepětí T3 (D)	kus	16,000	0,00	138,60	2 217,60		
37	K	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	35,000	0,00	117,60	4 116,00	CS ÚRS 2022 02	
38	K	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	9,000	0,00	117,60	1 058,40	CS ÚRS 2022 02	
39	K	741313004PO-R	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá s ochranou proti přepětí T3 (D)	kus	3,000	0,00	151,20	453,60		
40	K	741313033	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	30,000	0,00	113,40	3 402,00	CS ÚRS 2022 02	
					VV	30,000				
41	K	741313042	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojitý zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	13,000	0,00	138,60	1 801,80	CS ÚRS 2022 02	
42	K	741313082	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré se zapojením vodičů	kus	3,000	0,00	126,00	378,00	CS ÚRS 2022 02	
43	K	741313351	Montáž zásuvek průmyslových vestavných provedení IP 44 3P+N+PE 16 A se zapojením vodičů	kus	2,000	0,00	201,59	403,18	CS ÚRS 2022 02	
44	K	741330371	Montáž ovladač tlačítkový ve skříni 1 tlačítkový	kus	4,000	0,00	126,00	504,00	CS ÚRS 2022 02	
45	K	741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové se zapojením vodičů	kus	10,000	0,00	209,99	2 099,90	CS ÚRS 2022 02	
46	K	741330732-R	Montáž/zapojení ventilátoru	kus	10,000	0,00	377,99	3 779,90		
47	K	741811021	Oživení rozvaděče se složitou výstrojí	kus	9,000	0,00	4 871,85	43 846,85	CS ÚRS 2022 02	
					P					
					Poznámka k položce: „x000D_“ zapojení a popis rozváděčů					
					VV	9,000				
48	K	741811023-R	Zapojení skříně HOP/POP	kus	9,000	0,00	235,19	2 116,71		
					VV	9,000				
49	K	741920241	Ucpávka prostupu diskem samostatného kabelu do D 21 mm stěnou tl do 100 mm požární odolnost EI 60	kus	2,000		1 259,96	2 519,92	CS ÚRS 2022 02	
50	K	741920251	Ucpávka prostupu tmelem samostatného kabelu do D 21 mm stropem tl do 150 mm požární odolnost EI 90	kus	1,000		1 259,96	1 259,96	CS ÚRS 2022 02	
51	K	741920391	Ucpávka prostupu kabelového svazku rukávem otvorem přes D 113 do D 122 mm zaplnění prostupu kabely z 50% stěnou tl 200 mm požární odolnost EI 90	kus	16,000		1 259,96	20 159,36	CS ÚRS 2022 02	
					VV	16,000				
52	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	14 216,606	0,00	0,84	11 941,95	CS ÚRS 2022 02	
53	K	998741293	Příplatek k přesunu hmot procentní 741 za zvětšení přesun do 500 m	%	14 216,606	0,00	0,84	11 941,95	CS ÚRS 2022 02	
54	K	998741300	Podružný materiál	%	35 048,865	0,00	0,42	14 720,52		
					P					
					Poznámka k položce: „x000D_“ platí pro oddíly 741, 750					
					D	742	Elektroinstalace - slaboproud			907,17
55	K	742350001	Montáž signalizačního světla s elektronikou a akustickou signalizací k zařízení pro ZTP	kus	1,000	0,00	293,99	293,99	CS ÚRS 2022 02	
56	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	1,000	0,00	117,60	117,60	CS ÚRS 2022 02	
57	K	742350003	Montáž volací tlačítka do výšky 900 mm a táhla do výšky 150 mm k zařízení pro ZTP	kus	1,000	0,00	117,60	117,60	CS ÚRS 2022 02	
58	K	742350004	Montáž napájecího zdroje 24 V k zařízení pro ZTP	kus	1,000	0,00	167,99	167,99	CS ÚRS 2022 02	
59	K	742350006	Montáž instalační krabice pro DHM	kus	1,000	0,00	209,99	209,99	CS ÚRS 2022 02	
					D	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla			124 951,99
60	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	2,000	0,00	403,19	806,38	CS ÚRS 2022 02	
61	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	10,000	0,00	403,19	4 031,90	CS ÚRS 2022 02	
62	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	21,000	0,00	403,19	8 466,99	CS ÚRS 2022 02	
					VV	21,000				
63	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	26,000	0,00	403,19	10 482,94	CS ÚRS 2022 02	
					VV	26,000				
64	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000	0,00	403,19	1 209,57	CS ÚRS 2022 02	
65	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	20,000	0,00	403,19	8 063,80	CS ÚRS 2022 02	
					VV	20,000				
66	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	20,000	0,00	403,19	8 063,80	CS ÚRS 2022 02	
67	K	741372042	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní páskové lištové se zapojením vodičů	m	90,000	0,00	436,79	39 311,10	CS ÚRS 2022 02	
					VV	90,000				
68	K	741372154	Montáž svítidlo LED průmyslové přisazené stropní se zapojením vodičů	kus	26,000	0,00	403,19	10 482,94	CS ÚRS 2022 02	

69	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	26,000	0,00	403,19	10 482,94	CS ÚRS 2022 02
70	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	7,000	0,00	403,19	2 822,33	CS ÚRS 2022 02
71	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	24,000	0,00	369,59	8 870,16	CS ÚRS 2022 02
72	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	16,000	0,00	369,59	5 913,44	CS ÚRS 2022 02
73	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000	0,00	369,59	1 108,77	CS ÚRS 2022 02
74	K	741372042	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní páskové lištové se zapojením vodičů	m	8,300	0,00	436,79	3 625,36	CS ÚRS 2022 02
75	K	741374051	Montáž svítidlo halogenové - transformátor pro sólo svítidlo	kus	3,000	0,00	403,19	1 209,57	CS ÚRS 2022 02
<p>Poznámka k položce: „x000D“ MTZ trafika pro osvětlení linky</p>									
<b>D HZS</b>								<b>25 703,32</b>	
76	K	HZS2231.1	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demontáže stávající elektroinstalace	hod	20,000	0,00	377,99	7 559,80	
77	K	HZS2232.1	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - napojení na stávající elektroinstalaci	hod	40,000	0,00	377,99	15 119,60	
78	K	HZS2232.2	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - spolupráce s revizním technikem při revizi	hod	8,000	0,00	377,99	3 023,92	
<b>D OST</b>								<b>80 000,00</b>	
79	M	OST.01	D+M úprava napojení RH-C, R1.0 z RE-B do RH-B	kus	1,000		2000C	20 000,00	
80	M	OST.01.1	D+M napojení HOP na uzemnění objektu a vstupující sítě	kus	1,000		2000C	20 000,00	
81	M	OST.01.2	D+M ochranné pospojování; komplet (vodiče, dráty, svorky, atd.)	kus	1,000		2000C	20 000,00	
82	M	OST.01.5	D+M kabelové trasy ostatní - komplet, vč. kotvení a originálního příslušenství	kus	1,000		2000C	20 000,00	
<p>Poznámka k položce: „x000D“ - kabelové trasy nad SDK podhled</p>									
<b>D VRN</b>								<b>37 952,48</b>	
<b>D VRN1</b>								<b>13 607,58</b>	
83	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	soub	1,000	0,00	7 895,76	7 895,76	CS ÚRS 2022 01
84	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	0,00	5 711,82	5 711,82	CS ÚRS 2022 01
<b>D VRN9</b>								<b>24 344,90</b>	
85	K	091704002	Přezkoumání protokolu o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 před uvedením do provozu	soub	1,000	0,00	6 299,81	6 299,81	
86	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	soub	1,000	0,00	10 065,34	10 065,34	CS ÚRS 2022 01
87	K	092203000	Náklady na zaškolení	soub	1,000	0,00	7 979,75	7 979,75	CS ÚRS 2022 01
<b>D VRNT</b>								<b>0,00</b>	
88	K	094000001	Zhotovitel provede kontrolu tohoto seznamu prací a dle své odbornosti provede jeho doplnění, popř. jeho úpravu tak, aby byl kompletní a obsahoval všechny položky pro kompletní realizaci díla	text					
89	K	094000001a	Dle sdělení stavebníka nebudou při realizaci zohledněny žádné vícepráce, které nebudou vyvolány požadavkem stavebníka.	text					
90	K	094000001b	Potenciální zhotovitel proto provede před podáním nabídky prohlídku stavby a na základě své odbornosti přesně specifikuje cenovou nabídku prací a dodávek tak, aby obsahovala všechny náklady potřebné k realizaci stavby !!!	text					
91	K	094000001c	Na pozdější připomínky ze strany uchazeče nebude brán zřetel !!!	text					
92	K	094000001d	Z titulu povinnosti odborné péče se u zhotovitele očekává znalost a splnění všech požadavků zde jmenovaných legislativních předpisů a technických norem ČSN a ČSN EN, byť by v této dokumentaci jejich jednotlivé požadavky nebyly přímo vypsané.	text					
<p>P Srov. § 5 odst. 1 a § 2912 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.</p>									
93	K	094000001e	Za jakékoli případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá uchazeč. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý uchazeč případným podáním cenové nabídky.	text					
<p>P Srov. § 5 odst. 1 a § 2912 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.</p>									
94	K	094000002	Doporučuji zejména délkové míry fakturovat dle skutečného provedení stavby. V tomto seznamu prací jsou délkové míry uvedeny jako orientační, dle výpisu nástavby AutoCad.	text					
95	K	094000003	Veškerá svítidla budou oceněna včetně světelných zdrojů a poplatků za recyklaci	text					
96	K	094000003a	Návrhy osvětlení byly provedeny na základě výpočtů s konkrétními typy svítidel.	text					
97	K	094000003b	Jelikož výpočty osvětlení nejsou univerzálné zaměřitelné a platí vždy a pouze s konkrétními použitými svítidly, musí být v rámci realizace budto dodána svítidla, se kterými byly zpracovány příložené výpočty osvětlení	text					
98	K	094000003c	anebo musí být předloženy k odsouhlasení výpočty osvětlení nové, aktualizované se zaměřenými svítidly, přičemž výpočtové parametry řešených prostor musí být stejné, jako v původním výpočtu.	text					

99	K	094000004	KONKRETNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDNÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI URČUJÍ SPECIFIKACI POŽADOVANÝCH FYZIKÁLNÍCH, TECHNICKÝCH, ESTETICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ (VIZ. TECHNICKÉ LISTY VÝROBKŮ). JEŽ MUSÍ SPLŇOVAT I PŘÍPADNÉ ALTERNATIVY.	text						
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--	--	--	--	--	--

"LICHTENŠTEJNSKÝ DVŮR, SO 02 OBJEKT B "		Investor : Obec Slatinice, Slatinice č.p. 50, 783 42 Slatinice		IČ : 002 99 456		POZNÁMKY : Harmonogram předpokládá trmíny : zahájení stavebních prací : 15.05.2023		Zhotovitel : WEISSTAW s.r.o. : Legionářská 1319/10, Nová ulice, 779 00 Olomouc,		IČ : 055 32 914		předání díla : 02.08.2024		445 dnů		64 týdnů		Rezerva 05 dnů																																														
		2023										2024																																																				
10 650 914,94		ČERPÁNÍ Z ROZPOČTU		ČERVEN		ČERVENEC		SRPEN		ZÁŘÍ		ŘÍJEN		LISTOPAD		PROSINEC		LEDEN		ÚNOR		BŘEZEN		DUBEN		KVĚTEN		ČERVEN		ČERVENEC		SRPEN - ZÁŘÍ																																
				25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.	01.	02.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.
6 486 138,92		SO 02 OBJEKT B _ SO 01 b																																																														
610 760,82	27	Základy																																																														
297 401,08	31	Zdi podpěrné a volné																																																														
366 331,46	34	Stěny a příčky																																																														
150 594,33	41	Stropy a stropní konstr. (pro poz. stavby)																																																														
59 402,25	44	Zastřešení																																																														
1 417 596,25	61	Úprava povrchů vnitřní																																																														
736 123,68	62	Úprava povrchů vnější																																																														
341 124,52	63	Podlahy a podlahové konstrukce																																																														
402 073,78	711	Izolace proti vodě																																																														
403 262,82	713	Izolace tepelné																																																														
388 388,89	762	Konstrukce lesaťské																																																														
158 659,65	763	Dřevostavby																																																														
153 000,00	764	Konstrukce klempířské																																																														
32 770,92	765	Krytina tvrdá																																																														
117 446,80	766	Konstrukce truhlářské																																																														
466 997,63	771	Podlahy z dlaždic																																																														
37 135,06	775	Podlahy výškové a parketové																																																														
18 822,00	776	Podlahy povlakové																																																														
108 363,48	781	Obklady (keramické)																																																														
21 696,48	783	Nátěry																																																														
24 166,70	87	Potrubí z trub Plasty, sklo a ker. dřevo																																																														
106 505,00	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)																																																														
67 515,32	94	Lešení a stavební výtahy																																																														
51 737,00	SO 02 OBJEKT B _ SO 02 b																																																															
4 691,00	725	Zařizovací předměty																																																														
5 565,00	783	Nátěry																																																														
18 000,00	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)																																																														
1 500,00	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce																																																														
19 016,00	M23	Montáže potrubí																																																														
2 965,00		Ostatní materiál																																																														
513 331,58	SO 02 OBJEKT B _ SO 03 b																																																															
2 538,00	61	Úprava povrchů vnitřní																																																														
105 282,00	721	Vnitřní kanalizace																																																														
99 424,00	722	Vnitřní vodovod																																																														
4 055,00	723	Vnitřní plynovod																																																														
233 875,49	725	Zařizovací předměty																																																														
14 137,65	89	Ostatní konstr. a práce na trubním vedení																																																														
15 900,00	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)																																																														
12 150,00	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce																																																														
25 819,45	M23	Montáže potrubí																																																														
150,00	M46	Zemní práce při montážích																																																														
1 830 981,88	SO 02 OBJEKT B _ SO 4 b																																																															
1 530,00	61	Úprava povrchů vnitřní																																																														
72 850,20	722	Vnitřní vodovod																																																														
36 117,00	725	Zařizovací předměty																																																														
509 970,81	731	Kotelny																																																														
107 896,78	732	Strojovny																																																														
73 574,70	733	Rozvod potrubí																																																														
2 572,00	734	Armatury																																																														
205 140,00	735	Otopná tělesa																																																														
311 916,00	736	Podlahové vytápění																																																														
36 100,00	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)																																																														
0,00	H734	Armatury																																																														
0,00	H735	Otopná tělesa																																																														
0,00	H736	Regulace																																																														
473 314,40	M23	Montáže potrubí																																																														
912 803,27	SO 02 OBJEKT B _ SO 05																																																															
20 999,35	740	Elektromontáže - zkoušky a revize																																																														
622 288,96	741	Elektroinstalace - silnoproud																																																														
907,17	742	Elektroinstalace - slaboproud																																																														
124 951,99	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla																																																														
25 703,32	HZS	Hodinové zúčtovací sazby																																																														
80 000,00	OST	Ostatní																																																														
13 607,58	VRN	Průzkumné, Geodetické a Projekt.práce																																																														
24 344,90		Ostatní náklady																																																														
0,00		Text																																																														
0,00		Činnosti vyžadované po zhot.PD																																																														
855 922,29	SO 02 OBJEKT B _ 06 a																																																															
447 239,20	8	Trubní vedení																																																														
23 919,00	99	Stavební přenos hmot																																																														
32 450,09	722	Vnitřní vodovod																																																														
200 438,00	724	Strojní vybavení																																																														
151 876,00	764	Konstrukce klempířské																																																														
244 922,53	436 531,05	713 332,68	395 636,68	596 841,05	743 652,72	422 447,03	1 214 182,67	531 958,27	698 054,77	752 787,00	819 992,97	1 384 469,50	730 850,95	965 255,07																																																		
3 553 363,74														7 097 551,20																																																		
10 650 914,94																																																																