



## SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: VaK/56/2023

č. smlouvy zhotovitele: 2313

uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

### I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

---

Objednatel:

Zhotovitel:

**Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.**

**EFIOS stavební s.r.o.**

Jasenická 1106

M. ALše 823

755 01 Vsetín

757 01 Valašské Meziříčí

dále jen „objednatel“

dále jen „zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Ing. Roman Pilař, ředitel společnosti

Tomáš Vašica, jednatel společnosti

tel: 571 484 011

mobil: 603 814 241

737 222 022

email: vakvs@vakvs.cz

t.vasica@efios.cz

---

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Vsetín  
číslo účtu: 2504851/0100

Komerční banka, a.s., pobočka Valašské Meziříčí  
číslo účtu: 115-2459350257/0100 (*číslo účtu  
registrované pro ekonomickou činnost*)

---

Identifikační číslo:

476 74 652

023 60 641

---



Daňové identifikační číslo:

CZ47674652

CZ02360641

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku  
u Krajského soudu v Ostravě  
oddíl B vložka 682

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku  
u Krajského soudu v Ostravě  
oddíl C vložka č. 57738

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a provádění díla specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Obec Jasenice – Výměna vodovodu**

Stavební povolení stavby nebylo vydáno, stavba bude realizována v režimu §15 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách ve znění pozdějších předpisů a § 79 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Místo stavby: k.ú. Jasenice u Valašského Meziříčí

Projektant: VODING HRANICE, spol. s r.o., Zborovská 583, 753 01 Hranice,  
IČO 42866456

Autorský dozor:

Koordinátor BOZP objednatele: Ing. Pavlína Štachová

Stavbyvedoucí zhotovitele: ing. Tomáš Mikuláščík  
mobil 604295557  
tmikulastik@efios.cz

Technický dozor objednatele: Ing. Dušan Libosvár  
tel. 571484048 mobil 603830346  
dusan.libosvar@vakvs.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení  
a zasílání daňových dokladů: ing. Zuzana Krupíková  
mobil 724697728  
zkrupikova@efios.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly  
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: p. Milan Jurenka, výrobně-technický náměstek  
tel: 571 484 044, mobil 603 814 241  
milan.jurenka@vakvs.cz



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Název veřejné zakázky:

### Obec Jasenice – Výměna vodovodu

**Dílem se rozumí:**

- a) provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby

**ad a) Provedením stavebních prací** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost
- b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby
- c) zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby
- d) vytyčení tras technické infrastruktury pro předání staveniště a provádění stavby
- e) provedení fotodokumentace, pasportu stávajících objektů, komunikace, nadzemních, podzemních inženýrských sítí
- f) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích, ve znění pozdějších právních předpisů
- g) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- h) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění provizorních lávek v místě překopů chodníků a přejezdů a místě přechodu komunikací
- j) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemístování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla
- k) zajištění provizorní přeložky pro náhradní zásobování pitnou vodou odstavených objektů



- l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky), čištění komunikací v průběhu stavby (včetně opravy a údržby komunikací užívaných v průběhu výstavby)
- m) zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury a vlastníků pozemků dotčených stavbou
- n) vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
- o) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
- p) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
- q) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
- r) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2022 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele
- s) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- t) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy
- u) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- v) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
- w) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
- x) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných prací
- y) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli (zejména měření kvality vody - rozbory pitné vody, zkouška ovladatelnosti a funkčnosti armatur, zkouška funkčnosti identifikačního vodiče, tlakové zkoušky vodovodního potrubí, zkoušky průchodnosti nových potrubí, proplach a dezinfekce potrubí)
- z) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
- aa) provedení příslušných tlakových zkoušek
- bb) pokud bude nutné kácet dřeviny, musí zhotovitel zajistit povolení od příslušného městského či obecního úřadu a provést kácení dřevin



- cc) zhotovitel zajistí pěstební péči o dřeviny a systém údržby zatravněných ploch
- dd) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- ee) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- ff) protokolární odevzdání a převzetí pozemků dotčených stavbou jejich vlastníkovi
- gg) dodání zápisů o kontrolách dotčených sítí TI správci před jejich zásypem, s fotodokumentací provedeného křížení stavby se sítěmi TI

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací na stavební práce zadané dle Směrnice č. 037/09 Vodovody a kanalizace Vsetín a.s., a podpůrně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované společností VODING HRANICE, spol. s r.o., Zborovská 583, 753 01 Hranice, IČO 42866456 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace, 2 výtisky dokumentace pro provedení stavby a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je dle projektu členěna jeden stavební objekt:

SO 01 Výměna vodovodu

Podrobný rozsah předmětu díla je uveden v projektu.

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatel a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

**ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD – 1x .pdf., 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodetické zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách [www.jdtm-zk.cz](http://www.jdtm-zk.cz). Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.



2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle projektu a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.
3. Objednatel si **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

---

1. Termín zahájení doby plnění a předání staveniště: **02.05.2023**  
Dílní termíny: dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací  
Nejzazší termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **15.10.2024**  
Dokumentace skutečného provedení stavby vč. veškerých dokladů uvedených v XI.2) 4) obchodních podmínek: **ke dni protokolárního předání a převzetí díla**
2. Termín zahájení doby plnění definuje termín, ve kterém budou zahájeny stavební práce na díle předáním a převzetím staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Objednatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:
  - a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem objednatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat provádění stavebních prací.
  - b) v případě, že by objednatel požadoval provedení dodatečných prací, změnu technologií nebo materiálů, lze přiměřeně k těmto změnám dohodnout a upravit dobu provádění.
4. Stavební práce zhotovitele na předmětu zakázky v termínu uvedeném výše bude zahájena, bude-li splněna následující podmínka: bude řádně ukončeno výběrové řízení.
5. Místem plnění díla je: k.ú. Jasenice u Valašského Meziříčí
6. Časový harmonogram postupu prací předloží zhotovitel nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání Oba převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být uvedeny základní druhy prací (stavebních děl) a u nich uvedeny předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.  
Objednatel si vyhrazuje právo provést úpravy v návrhu časového harmonogramu postupu prací.



#### **IV. CENA DÍLA:**

---

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**25.834.974,61 Kč (bez DPH)**

**(slovy: dvacetpětmilionůosmsetřicetčtyřitisícdevětsedesandesátčtyři 61/100 korun českých)**

**5.425.345,- Kč DPH 21%**

**31.260.320,- Kč (včetně DPH)**

2. Cena byla stanovena na základě objednatel vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a projektu a odpovídá výsledku zadávacího řízení. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla.
3. Objednatel si analogicky dle § 100 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vyhraduje měřený kontrakt - pokud se v průběhu provádění díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem).

#### **V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

---

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

#### **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

---

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatele.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.



3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro zakázku Obec Jasenice – Výměna vodovodu v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).  
Příloha č. 2 Nacenný výkaz výměr (položkový rozpočet)  
Příloha č. 3 Harmonogram postupu prací  
  
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

Ve Vsetíně dne 27.3.2023

Ve Valašském Meziříčí dne 24.3.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.**

**EFIOS stavební s.r.o.**

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.  
755 01 VSETÍN, Jasenická 1106

Ing. Roman Pilař, ředitel společnosti

EFIOS stavební s.r.o. [5]  
M. A. 5e 823  
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ  
IČO 02360641 DIČ CZ02360641

Tomáš Vašica, jednatel společnosti





## **Obchodní podmínky - příloha č. 1**

Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **ke SMLOUVĚ O DÍLO**

**č. smlouvy objednatele: VaK/56/2023**

**č. smlouvy zhotovitele:2313**

## **„Obec Jasenice – Výměna vodovodu“**

### **I. PREAMBULE :**

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné provádění předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby. Způsob financování díla je třeba považovat za součást základního účelu smlouvy.

Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

#### **„Smlouvou o dílo“**

se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo – řádnou provádění předmětu díla. Smluvní text, necht' je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- d) harmonogram postupu prací;
- e) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.



#### **„Nabídka“**

- znamená nabídku zhotovitele jakožto vybraného dodavatele dle Směrnice č. 037/09 VAK Vsetín a podpůrně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon") v zadávacím řízení o zadání zakázky na výběr dodavatele stavby a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

#### **„Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“**

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem jako součást zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 36 zákona, který byl dodavatelem vyplněn jako součást nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby/provedení stavebních prací, a to ve skladbě odpovídající projektu. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je členěn na stavební objekty (označené SO), všeobecné položky. Za "položku" je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uváděny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako "jednotky"), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako "množství"), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako "sazba") a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako "částka").

#### **„Účastníkem smlouvy o dílo“**

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

#### **„Objednatel“**

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatele“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádným prováděním předmětu díla.

#### **„Zhotovitel“**

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je vybraným dodavatelem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem, jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení, uzavřena smlouva o dílo postupem podle zákona. V případě, podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou postupem podle ust. § 103 odst. 1 zákona jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden dodavatel.

#### **„Poddodavatel“**

- je subjekt provádějící konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za poddodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem provádět část předmětu díla bylo akceptováno objednatelem.



### **„Zadavatel veřejné zakázky“**

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatelem ve smyslu smlouvy o dílo.

### **„Komunikace“**

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude prováděno na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby (tj. od 8.00 do 16.00 hod. v každý den, který je jako pracovní definován obecně závaznou právní úpravou) se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemnosti zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenou poštu se takovýto příjemce zprostit teprve po písemném odvolání relevance takovéto přijímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zasílány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným nepřevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádným prováděním předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádné prováděním předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitostí, podrobností vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY:**

---

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu prováděním upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
  - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla



- b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce nebo dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro provádění díla.
3. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními těchto obchodních podmínek dále a zákonem.
  4. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam hlavních poddodavatelů, jejichž práce, dodávky a služby budou více než 15 % nabídkové ceny za dílo bez DPH. V seznamu budou jejich identifikačních údajů (Obchodní název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět a cena prací v Kč.
  5. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně předem písemně informovat jednak seznamem, jednak zápisem ve stavebním deníku a vyžádat si ke změně souhlas objednatele. Objednatel dá souhlas ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace pouze za podmínky, že zhotovitel předloží spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím tohoto poddodavatele. Objednatel může požadovat, aby zhotovitel vyhledal jiného poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen dostát svým závazkům. Objednatel má právo zúčastnit se jednání s poddodavatelem o technických záležitostech díla. Objednatel má právo požadovat účast poddodavatele na kontrolním dni.
  6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno, tak že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že:
    - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
    - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude prováděno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, kolaudovatelné, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

### III. DOBA PLNĚNÍ:

-----

1. Zhotovitel je povinen při provádění zohlednit jak klimatické podmínky, tak technologické postupy pro daný charakter stavebních prací.
2. Práce zhotovitele na provádění předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli harmonogram postupu prací ke schválení s ohledem na faktické datum uzavření smlouvy o dílo (příloha č. 3 smlouvy o dílo).
4. Objednatel si vyhrazuje právo změny v navrženém harmonogramu postupu prací a zhotovitel je povinen na požadavek objednatele přistoupit. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla, avšak doba provádění v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.



5. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být uvedeny základní druhy prací (stavebních děl) a u nich uvedeny předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.
6. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
7. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele návrh aktualizovaného harmonogramu v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci. Harmonogram postupu prací může být v průběhu provádění. Bez souhlasu objednatele není možné harmonogram měnit a v případě nesouhlasu zůstává jako platný harmonogram naposledy objednatelům odsouhlasený.
8. Pro případ nepříznivých klimatických podmínek má objednatel nebo zhotovitel právo požadovat změnu termínu provádění díla, tj. prodloužení termínu dokončení díla o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo objektivně možné práce provádět, a po kterou by nebylo možné spravedlivě požadovat po zhotoviteli, aby v provádění díla pokračoval, nebo po objednateli, aby na provádění díla trval.
9. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
10. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.
11. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

#### **IV. CENA DÍLA:**

1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo.
2. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo.
3. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě, že:
  - a) v případě dodatečných nebo objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatel a neobsažených v zadávací dokumentaci
  - b) v případě méněprací.
4. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. Smlouvy o dílo vyžádána objednatel, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
  - a) bude ocenění případných změn prací provedeno soupisem prací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona



- b) k základním nákladům prací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu pro SO
  - c) před vlastním provedením musí být každá změna prací nebo materiálů technicky a cenově specifikována (odůvodněna) v soupisu prací a spolu se změnovým listem odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení změn prací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem změn prací a změnovým listem objednateli. Ten, v případě, že tyto změny uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu upravené ceny
  - d) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - c) tohoto odstavce.
5. Objednatel je povinen v případě změny závazku ze smlouvy o dílo postupovat podpůrně dle § 222 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
  6. Za dodatečné práce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
  7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
  8. Veškerá dokumentace zakázky včetně podaných nabídek musí být archivována po dobu 10 let ode dne ukončení výběrového řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

### 1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány v měsíčních intervalech dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně



po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli.

Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelem k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele.  
Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.
3. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
4. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Podle ustanovení § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude u stavebních a montážních prací uvedených v číselném kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění.
7. Splatnost daňového dokladu je **30 dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání. Objednatel může požadovat prodloužení splatnosti daňových dokladů bez uplatnění sankcí ze strany zhotovitele.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. Smlouvy o dílo.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli na základě této smlouvy uplatnit z bankovní záruky.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni uzavření smlouvy o dílo finanční záruku formou bankovní záruky, a to originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ve výši **500.000,- Kč bez DPH**. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkající se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 5 pracovních dnů před požadovaným termínem předání staveniště k odsouhlasení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout.



Záruční listina musí být účinná až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad.

Bankovní záruka bude vrácena do 10 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí díla (oboustranně podepsaný předávací protokol).

12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni protokolárního předání a převzetí díla (zahájení účinnosti bankovní záruky) finanční záruku ve formě bankovní záruky, a to originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem nebo složením na účet zadavatele ve výši **500.000,- Kč bez DPH**. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu části záruční doby (**12 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Objednatel vrátí bankovní záruku o 10 dnů po skončení příslušné části záruční doby (**12 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla). Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 14 dnů před protokolárním předáním a převzetím díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout.
13. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
14. Pokud v případě společného provádění díla dle této smlouvy nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni zhotovitelé provádějící společně dílo, pak zhotovitel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka připadne objednateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého ze zhotovitelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí objednatele bez ohledu na to, u kterého ze zhotovitelů, kteří provádí dílo společně, nastane důvod pro čerpání bankovní záruky objednatelem. Tato povinnost platí pro obě požadované záruky.
15. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## VI. STAVENIŠTĚ:

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Geodetické zaměření staveniště a vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů zajišťuje zhotovitel prostřednictvím oprávněného zeměměřičského inženýra za účasti osoby vykonávající autorský dohled a technického dozoru objednatele, na základě vytyčovací výkresů na své náklady. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem, osobou provádějící vytyčení, osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele / objednatelem. Zhotovitel je povinen se o základní směrové a výškové body starat až do odezdání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí plochu





pro vybudování zařízení staveniště, vybuduje staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s prováděním díla.

5. Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.
6. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle smlouvy o dílo ostatním dodavatelům objednatel, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) provádění technické infrastruktury na staveništi.
8. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
9. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro provádění díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
10. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů a zákona o obalech.
12. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
13. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

## **VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):**

---

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu.

Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.



2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel / technický dozor objednatele provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen co možná nejdříve.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za 14 dnů, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatele zhotovitele.

## **VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:**

---

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
  - stavební deník
  - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, vztahující se ke stavbě
  - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
  - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
  - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění smlouvy o dílo spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením smlouvy o dílo seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru



a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.

3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek těchto obchodních podmínek a podmínek smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:
  - a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, obchodních podmínek a smlouvy o dílo, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
  - b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
  - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
  - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s obchodními podmínkami a smlouvou o dílo
  - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
  - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
  - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
  - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převímce díla
  - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
  - hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - je ohrožena bezpečnost stavby,
  - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověřil v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

## **IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:**

---

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. **V místech, kde bude dílo prováděno v blízkosti nemovitostí, je zhotovitel povinen zachovat vstupy**



**a sjezdy, resp. v nezbytném případě alespoň provizorním způsobem zajistit fungování vstupů a sjezdů k přilehlým nemovitostem, a to po celou dobu provádění díla.**

3. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných těmito obchodními podmínkami, smlouvou o dílo a projektovou dokumentací; stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
4. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s prováděním práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
6. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle smlouvy o dílo nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
7. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.

Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.

**8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZBOZP“) ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:**

- a) Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) ZBOZP
- b) zhotovitel je povinen poskytovat v souladu s § 16 písm. b) ZBOZP, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění stavby
- c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle ZBOZP, nejpozději **10 dnů** před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 ZBOZP, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle



- skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
  - e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle ZBOZP a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 ZBOZP)
  - f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
9. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.
10. **Technické podmínky**  
Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

#### **Technický standard**

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně-fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

#### **Uživatelský standard**

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle nařízení Evropského parlamentu
- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je objednatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.



## **X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:**

---

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
  - a) projekt ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a v elektronické formě na CD nosiči ke dni podpisu smlouvy o dílo
  - b) vyjádření vlastníka pozemků a správců TI k projektové dokumentaci předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
  - c) kopii pravomocného stavebního povolení ke dni zahájení provádění díla a štítek stavby
  - d) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění
3. Výměna potrubí ve stávající trase bude prováděna v režimu §15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, a § 79 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:**

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. **Přejímací řízení:**
  - 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
  - 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
  - 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a ve smlouvě o dílo.
  - 2.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
    - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření stavby
    - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních) a hygienický rozboru vzorků vody z instalovaných řadů
    - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů, a obalů
    - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku



- e) protokol o zaškolení obsluhy
- f) finanční záruku dle čl. V obchodních podmínek
- g) stavební deník/-y
- h) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
- i) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
- j) písemný protokol o odevzdání a převzetí pozemku dotčeného stavbou jeho vlastníkov
- k) zápisy správců sítí technického vybavení o provedení kontroly sítě před jejím zásypem.
- l) fotodokumentaci průběhu stavebních prací a zejména zakrývaných prací
- m) osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k provozování stavby v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá ve stavebním deníku před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

#### 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, která je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
- e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
- f) seznam předaných dokladů
- g) den, od kterého začne běžet záruční doba
- h) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy o dílo.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.



2.9 Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla zhotovitele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

### 3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě o dílo, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy o dílo. V dodatku ke smlouvě o dílo se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- b) podmínky předčasného užívání
- c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

### 4. Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

## XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

---

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištěno odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku **20 mil** Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.





4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

### **XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:**

---

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí § 2630 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za dílo se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce **60 měsíců**.
5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenesे odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na spotřební materiál.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
  - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
  - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
  - c) veškeré provedené montážní práce
  - d) veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.



#### **XIV. REKLAMACE:**

---

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám nebo technickým podmínkám a zákonným požadavkům, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí díla, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.
9. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit do 8 hodin od oznámení na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě o dílo. Havárií dle těchto obchodních podmínek se rozumí přerušení provozu.



## XV. SMLUVNÍ SANKCE:

---

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
  - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s nedodržením dílčích termínů dle schváleného harmonogramu postupu prací
  - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci převímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie v záruční lhůtě ve výši **2.000,- Kč** za každou i započatou hodinu od 9. hodiny od nahlášení havárie
  - f) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **3.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
  - h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu těmito obchodními podmínkami ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **50.000,- Kč**
  - i) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 15 ve výši **50.000,- Kč** za každý jednotlivý případ
  - j) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **5.000,- Kč**
  - k) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů, a to od 31. dne prodlení s úhradou splatné faktury.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle těchto obchodních podmínek a smlouvy o dílo.



4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **XVI. ZÁNİK SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy:**

---

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může závazek vzniklý smlouvou o dílo vypovědět, pokud nastanou podmínky dle § 223 zákona.
2. Poruší-li smluvní strana smlouvu o dílo podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na provádění díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
  - b) delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
  - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
  - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy o dílo je:
  - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě o dílo dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti, případně ode dne prodloužené splatnosti dle čl. V odst. 7 těchto obchodních podmínek.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
  - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva o dílo zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením těchto obchodních podmínek a smlouvy o dílo; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy



- b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení prováděl
- c) odstoupí-li některá ze stran od smlouvy o dílo na základě ujednání těchto obchodních podmínek nebo ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
  - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.

#### **XVII. SPORY:**

-----

Smluvní strany se dohodly, že jakýkoliv **spor** vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut u Okresního soudu ve Vsetíně nebo Krajského soudu v Ostravě.

#### **XVIII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

-----

Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

#### **XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:**

-----

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.



## XX. VYŠŠÍ MOC:

-----

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou o dílo stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy o dílo a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla.

## XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:

-----

Smluvní vztah upravený těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Ve věcech výslovně neupravených těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

Ve Vsetíně dne 27.3.2023

V Valašském Meziříčí dne 24.3.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.**

**EFIOS stavební s.r.o.**

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.  
755 01 VSETÍN, JASENICKÁ 1106

EFIOS stavební s.r.o.  
M. Jiříkova  
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ  
IČO 03300541 DIČ CZ02300541

Ing. Roman Pilař,  
ředitel společnosti

Tomáš Vašica, jednatel společnosti

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13 1262      Obec Jasenice - výměna vodovodu**

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.**  
**Jasenická 1106**  
**755 01**

IČO: **47674652**  
 DIČ:

Zhotovitel: **Efios stavební s.r.o.**  
**M. Alše 823**  
**75301      Valašské Meziříčí**

IČO: **2360641**  
 DIČ: **CZ02360641**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			25 399 318,61
PSV			37 656,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			152 500,00
Ostatní náklady			245 500,00
<b>Celkem</b>			<b>25 834 974,61</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>25 834 974,61 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>5 425 345,00 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,39 CZK</b>

**Cena celkem s DPH**

**31 260 320,00 CZK**

v **Valašském Meziříčí**

dne

**24.03.2023**

**EFIOS** stavební s.r.o.  
 M. Alše 823  
 755 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ  
 IČO: 2360641

Za zhotovitele



**Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.**  
**755 01 VSETÍN, Jasenická 1106**

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Výměna vodovodu</b>	<b>0</b>	<b>25 834 975</b>	<b>5 425 345</b>	<b>31 260 319</b>	<b>100</b>
0	Ostani a vedlejší náklady	0	398 000	83 580	481 580	2
1	Výměna vodovodu	0	24 095 826	5 060 123	29 155 950	93
2	Přepojení přípojek	0	1 341 148	281 641	1 622 790	5
Celkem za stavbu		0	25 834 975	5 425 345	31 260 319	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			6 820 867,46	26
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			41 850,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			175 510,30	1
5	Komunikace	HSV			6 563 546,50	25
8	Trubní vedení	HSV			5 839 554,85	23
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			429 048,80	2
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			208 442,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			380 498,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 184 583,18	8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			37 656,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 755 417,52	11
VN	Vedlejší náklady	VN			152 500,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			245 500,00	1
Cena celkem					25 834 974,61	100



### Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	00	Ostani a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>152 500,00</b>
1	005111020R	Vytyčení stavby <small>Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.</small>	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí <small>Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.</small>	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
3	005121010R	Vybudování zařízení staveniště <small>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</small>	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
4	005121 R	Zařízení staveniště - provoz <small>Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na pořizování úklidu v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</small>	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
5	005121030R	Odstranění zařízení staveniště <small>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</small>	Soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00
6	005124010R	Koordinační činnost <small>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.</small>	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
7	00524 R	Předání a převzetí díla <small>Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinností zhotovitele při předání a převzetí díla.</small>	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>245 500,00</b>
8	00513	Bakteriologický rozbor vody	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
9	0052301	Náklady spojené s omezením, odstávkou stávajících vodovodních řadů <small>Náklady na opatření na sítí, odstavení vodárenského zařízení, provizorního zásobování vodou po dobu stavby a jeho opětovné uvedení do provozu.</small>	soubor	1,00000	43 000,00	43 000,00
10	ON1	Provizorní dopravní značení <small>Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</small>	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00
11	00511 R	Geodetické práce, geodetické zaměření skutečného provedení <small>Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitosti.</small>	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
12	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
13	00521R	Náklady spojené s čištěním komunikací	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
14	00523 R	Zkoušky a revize <small>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.</small>	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
15	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
16	0052300	Pasportizace objektů <small>Zdokumentování pozemních a jiných objektů v blízkosti stavby a před jejím zahájením (fotodokumentace, video, popisy)</small>	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
<b>Celkem</b>						<b>398 000,00</b>

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	01	Výměna vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>6 397 443,18</b>
1	112101103R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 50-70 cm	kus	5,00000	876,00	4 380,00
2	112201104R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 70 - 90 cm	kus	5,00000	2 240,00	11 200,00
3	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	23,00000	61,00	1 403,00
4	113107316R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.16 cm	m2	23,00000	150,00	3 450,00
5	113107635R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.35 cm	m2	885,00000	91,00	80 535,00
6	113107640R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.40 cm	m2	1 835,00000	99,00	181 665,00
7	113109425R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 25 cm	m2	62,00000	223,00	13 826,00
8	113151219R00	Fréz.živič krytu nad 500 m2, bez překážek,tl.10 cm	m2	885,00000	160,00	141 600,00
9	113151250R00	Fréz.živič krytu nad 500 m2, bez překážek,tl. do 15 cm	m2	1 835,00000	206,00	378 010,00
10	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	60,00000	102,00	6 120,00
11	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	80,00000	100,00	8 000,00
12	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	40,00000	25,00	1 000,00
13	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	456,00000	777,00	354 312,00
		26,00*1,00*0,95		24,70000		
		12,00*1,00*0,95		11,40000		
		430,00*1,00*0,95		408,50000		
		12,00*1,00*0,95		11,40000		
14	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	822,88500	195,00	160 462,58
		70% mimo komunikaci : 438,00*1,00*1,40*0,70		429,24000		
		70% v komunikaci : 1037,00*1,00*0,95*0,70		689,60500		
		70% mimo komunikaci ručně : -302,00*1,00*1,40*0,70		-295,96000		
15	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	822,88500	43,00	35 384,06
16	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	352,66500	421,00	148 471,97
		30% mimo komunikaci : 438,00*1,00*1,40*0,30		183,96000		
		30% v komunikaci : 1037,00*1,00*0,95*0,30		295,54500		
		30% mimo komunikaci ručně : -302,00*1,00*1,40*0,30		-126,84000		
17	132301219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	352,66500	86,00	30 329,19
18	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	295,96000	1 475,00	436 541,00
		70% mimo komunikaci : 302,00*1,00*1,40*0,70		295,96000		
19	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	128,84000	1 943,00	246 450,12
		30% mimo komunikaci : 302,00*1,00*1,40*0,30		128,84000		
20	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	4 130,00000	139,00	574 070,00
		1037,00*1,40*2		2 903,60000		
		438,00*1,40*2		1 226,40000		
21	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	4 130,00000	28,00	115 640,00
22	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	655,72500	149,00	97 703,03
		mimo komunikaci : 438,00*1,00*1,40*0,50		306,60000		
		v komunikaci : 1037,00*1,00*0,95*0,50		492,57500		
		ručně : -302,00*1,00*0,95*0,50		-143,45000		
23	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	422,80000	1 639,00	692 969,20
		302,00*1,00*1,40		422,80000		
24	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1 160,35000	296,00	343 463,60
		výkopy :				
		mimo komunikaci : 438,00*1,00*1,40		613,20000		
		v komunikaci : 1037,00*1,00*0,95		985,15000		
		zásyp mimo komunikaci : -438,00*1,00*1,00		-438,00000		
25	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	12 811,50000	24,00	307 476,00
		1281,15*10		12 811,50000		
26	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	90,60000	287,00	26 002,20
		výkop : 302,00*1,00*1,40		422,80000		
		zásyp : -302,00*1,00*1,10		-332,20000		

## Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	01	Výměna vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
27	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 90,60*5	m3	453,00000	254,00	115 062,00
				453,00000		
28	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	1 160,35000	380,00	440 933,00
29	162301401R00	Vod.přemístění větví listnatých, D 30cm do 5000 m	kus	40,00000	41,00	1 640,00
30	162301424R00	Vodorovné přemístění pařezů D 90 cm do 5000 m	kus	5,00000	996,00	4 980,00
31	162301901R00	Příplatek za dalších 5000m - větve listnaté D 30cm	kus	40,00000	8,00	320,00
32	162301924R00	Příplatek za dalších 5000m - pařezy D 90cm	kus	5,00000	135,00	675,00
33	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3	120,80000	308,00	37 206,40
34	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1 160,35000	32,00	37 131,20
35	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zásyp mimo komunikaci zemina : (438,00-302,00)*1,00*1,10 zásyp v komunikaci : 1037,00*1,00*0,57	m3	740,69000	145,00	107 400,05
				149,60000		
				591,09000		
36	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním 1,00*302,00*1,00	m3	302,00000	563,00	170 026,00
				302,00000		
37	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm 1,00*1037,00*0,20 1,00*438,00*0,20	m3	295,00000	1 278,00	377 010,00
				207,40000		
				87,60000		
38	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	342,00000	32,00	10 944,00
39	181301102R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	342,00000	55,00	18 810,00
40	11320	Odstranění příkopových žlabů	m	260,00000	120,00	31 200,00
41	19900	Poplatek za skládku větví, křovin, pařezů, dřeva	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
42	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI, á 25 kg 342,00*0,4*1,05	kg	143,64000	154,00	22 120,56
				143,64000		
43	583418024R	Kamenivo drocné frakce 16/32 B Moravskosl. kraj zásyp v komunikaci : 1037,00*1,00*0,57*1,67*1,05	t	1 036,47631	590,00	611 521,02
				1 036,47632		
<b>Díl: 18</b>		<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>41 850,00</b>
44	18100	Obnova okrasné zahrady	m2	93,00000	450,00	41 850,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>162 102,50</b>
45	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopisku do 63 mm 1,00*1037,00*0,10 1,00*438,00*0,10	m3	147,50000	1 099,00	162 102,50
				103,70000		
				43,80000		
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>6 563 546,50</b>
46	457621411R00	Těsnění z asfaltobet. úprava spár závlivkou 1 kg/m 333,00*2+5,00*2+40,00*2 1291,00*2+5,00*2+3,50*2+3,50*2+6,80*2	m	3 375,60000	115,00	388 194,00
				756,00000		
				2 619,60000		
47	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm místní komunikace : 885,00	m2	885,00000	195,00	172 575,00
				885,00000		
48	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	1 835,00000	182,00	333 970,00
49	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	1 835,00000	195,00	357 825,00
50	564851112RT3	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 16 cm, štěrkodrt' frakce 0-45 mm	m2	23,00000	266,00	6 118,00
51	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm místní komunikace : 885,00	m2	885,00000	255,00	225 675,00
				885,00000		
52	565131111R00	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm místní komunikace : 885,00	m2	885,00000	567,00	501 795,00
				885,00000		
53	565141111R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 6 cm, 2 vrstvy 1835,00*2	m2	3 670,00000	514,00	1 886 380,00
				3 670,00000		
54	573111112R00	Postřik živičný infiltr.+ posyp,z asfaltu 1 kg/m2	m2	1 835,00000	55,00	100 925,00
55	573211112R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,2 kg/m2	m2	1 835,00000	19,00	34 865,00
56	573231111R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2 místní komunikace : 885,00 komunikace III.třída : 1835,00	m2	2 720,00000	21,00	57 120,00
				885,00000		
				1 835,00000		
57	577115116R00	Beton asf.ACL 22 S,modif.ložný š. do 3 m, tl. 7 cm	m2	1 835,00000	626,00	1 148 710,00
58	577131111R00	Beton asfalt. ACO 11+ , š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	1 835,00000	404,00	741 340,00

## Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	01	Výměna vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
59	577142112R00	Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, 3 m, tl.5 cm místní komunikace : 885,00	m2	885,00000	592,00	523 920,00
60	581142115R00	Kryt cementobeton. komunikací skup.1 a 2 tl. 25 cm	m2	62,00000	1 076,00	66 712,00
61	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	23,00000	390,00	8 970,00
62	59245020R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní 23,00*1,05	m2	24,15000	350,00	8 452,50
				24,15000		
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>4 996 071,25</b>
63	851601101R00	Montáž potrubí tlakového tvárná litina DN 80 948+527	m	1 475,00000	150,00	221 250,00
				1 475,00000		
64	857242121R00	Montáž tvarovek litin. jednoos.přir. výkop DN 80 15+2+1+2+2+5+3+6+16+9	kus	61,00000	485,00	29 585,00
				61,00000		
65	857244121R00	Montáž tvarovek litin. odboč. přir. výkop DN 80 8+7+1	kus	16,00000	703,00	11 248,00
				16,00000		
66	871211121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 63 mm	m	2,00000	34,00	68,00
67	877212121R00	Přirážka za 1 spoj elektrovarovky d 63 mm	kus	2,00000	124,00	248,00
68	891211111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 50	kus	1,00000	760,00	760,00
69	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	30,00000	926,00	27 780,00
70	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	9,00000	422,00	3 798,00
71	892241111R00	Tlaková zkuška vodovodního potrubí DN 80 948+527	m	1 475,00000	25,00	36 875,00
				1 475,00000		
72	892372111R00	Zabezpečení konců vodovod. potrubí do DN 300	úsek	2,00000	10 100,00	20 200,00
73	892273111R00	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 125	m	1 475,00000	120,00	177 000,00
74	895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpusti TBV	kus	11,00000	10 260,00	112 860,00
75	899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150kg, včetně dodávky vtokové mříže 500 x 500 mm, D400	kus	11,00000	2 520,00	27 720,00
76	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	41,00000	690,00	28 290,00
77	899401113R00	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	9,00000	1 320,00	11 880,00
78	899713111R00	Orientační tabulky na sloupku ocelovém, betonovém	kus	30,00000	327,00	9 810,00
79	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 34 cm	m	1 505,00000	16,00	24 080,00
80	230220001R00	Montáž zemní soupravy pro šoupátka	kus	31,00000	560,00	17 360,00
81	55206	D+M Spojka s přírubou jištěná proti posunu pro PE potrubí DN 80 (hrdlo x hrdlo)	kus	1,00000	10 500,00	10 500,00
82	55207	D+M Spojka s přírubou jištěná proti posunu pro PE potrubí DN 50 (hrdlo x hrdlo)	kus	1,00000	6 950,00	6 950,00
83	55208	D+M Spojka s přírubou jištěná proti posunu pro PE potrubí DN 80 (hrdlo x příruba)	kus	7,00000	12 306,00	86 142,00
84	892	Zkouška funkčnosti hydrantů a armatur	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
85	89973a	Vodič signalizační z nerez oceli 4,00mm	m	1 534,00000	38,00	58 292,00
86	89980	Přírubový spoj DN 80 PN 10 (viz výpis materiálu)	kus	76,00000	2 525,00	191 900,00
87	89981	Přírubový spoj DN 50 PN 10 (viz výpis materiálu)	kus	2,00000	2 263,00	4 526,00
88	89982	Hrdlový spoj DN 80 na tvarovkách z tvárné litiny	kus	9,00000	1 500,00	13 500,00
89	89983	Hrdlový spoj jištěný v tahu DN 50 na tvarovkách z tvárné litiny	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
90	89984	Hrdlový spoj jištěný v tahu DN 80 na tvarovkách z tvárné litiny	kus	89,00000	3 610,00	321 290,00
91	89985	Hrdlový spoj jištěný v tahu DN 80 na potrubí z tvárné litiny	kus	22,00000	3 610,00	79 420,00
92	89986	Nápojovací vývod NV 2	kpl	10,00000	4 500,00	45 000,00
93	89987	D+M betonových kotevních bloků na potrubí, TYP 1 - patková kolena	kus	9,00000	1 500,00	13 500,00
94	89988	D+M betonových kotevních bloků na potrubí, TYP 2 - odbočky	kus	5,00000	2 500,00	12 500,00
95	89989	Nápojení dešťové uliční vpusti na přípojku kanalizace - viz výkres napojení	kpl	11,00000	5 500,00	60 500,00
96	286134122R	Trubka tlaková RC PE100 63x5,8 mm PN16 2,00*1,05	m	2,10000	205,00	430,50
				2,10000		
97	28653596R1	Nákržek lemový PE d 63 mm, SDR 11	kus	1,00000	398,00	398,00
98	286536192R25	Oblouk 11° PE100 RC SDR11 , PE100	kus	1,00000	1 470,00	1 470,00

### Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	01	Výměna vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
99	42273	Hydrant podzemní jednočinný, DN 80 PN 10/16, dl. 1,50m	kus	9,00000	15 864,00	142 776,00
100	42291	Sekční šoupě přírubové měkčetěsnící DN 80, PN 10, stavební délka F4	kus	30,00000	9 350,00	280 500,00
101	42291000R	Díl armatur Y 1030 klíč ke kanálovým šoupátkům	kus	4,00000	1 258,00	5 032,00
102	42291357R	Poklop litinový - šoupátkový	kus	31,00000	1 450,00	44 950,00
103	42291357R1	Poklop litinový - šoupátkový pro NV2	kus	10,00000	1 396,00	13 960,00
104	42291452R	Poklop litinový - hydrantový	kus	9,00000	2 263,00	20 367,00
105	42291510R	Deska podkladová pod poklopy šoupátkové	kus	41,00000	229,00	9 389,00
106	42291515R	Deska podkladová pod poklopy hydrantové	kus	9,00000	303,00	2 727,00
107	42292	Sekční šoupě přírubové měkčetěsnící D 50, PN 10, stavební délka F4	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
108	42293250R	Souprava zemní šoupátková teleskopická DN50 -100, 1,3-1,8m	kus	31,00000	1 711,00	53 041,00
109	422935405R	Prodloužené patkové koleno přírubové N DN 80, PN 10	kus	9,00000	4 500,00	40 500,00
110	44982373.AR	Výzbroj pož - klíč k podzemnímu hydrantu	kus	4,00000	420,00	1 680,00
111	55251100R1	Trouba vod.lit.tlak. DN 80 mm,tlaková třída min.C40, tl.stěny min. 4,7mm, jednokomorové hrdla	m	995,40000	1 525,00	1 517 985,00

Potrubí z tvárné litiny DN 80 dle ČSN EN 545, tlaková třída min.C40, tl.stěny min. 4,7mm, jednokomorové hrdla - vnější povrch - vrstva žárově nanášené slitiny zinku a hliníku v množství 400g/m<sup>2</sup> + krycí nátěr. Vnitřní povrchová ochrana trubek - odstředivě nanášená cementová výstelka dle ČSN EN 197-1 o tloušťce 4mm

948,00\*1,05

995,40000

112	5525112820R1	Trouba vod.lit.tlak. DN 80 mm,tlaková třída min.C40, tl.stěny min. 4,7mm,s násuvnými jištěnými hrdly, jednokomorové hrdla	m	553,35000	1 525,00	843 858,75
-----	--------------	---	---	-----------	----------	------------

Potrubí z tvárné litiny DN 80 dle ČSN EN 545, tlaková třída min.C40, tl.stěny min. 4,7mm, s násuvnými jištěnými hrdlovými spoji, včetně těsnících kroužků, jednokomorové hrdla - vnější povrch - vrstva žárově nanášené slitiny zinku a hliníku v množství 400g/m<sup>2</sup> + krycí nátěr. Vnitřní povrchová ochrana trubek - odstředivě nanášená cementová výstelka dle ČSN EN 197-1 o tloušťce 4mm

527\*1,05

553,35000

113	55258531R	Tvar. hrdl.s přír.odb. A DN 80/ 80 PN 10	kus	8,00000	2 060,00	16 480,00
114	55259410R	Koleno hrdlové K DN 80-11,25° se dvěma hrdly	kus	16,00000	3 500,00	56 000,00
115	55259430R	Koleno hrdlové K DN 80-22,5° se dvěma hrdly	kus	6,00000	3 500,00	21 000,00
116	55259450R	Koleno hrdlové K DN 80/30° se dvěma hrdly	kus	3,00000	3 500,00	10 500,00
117	55259470R	Koleno hrdlové K DN80/45° se dvěma hrdly	kus	5,00000	3 500,00	17 500,00
118	55259730R	Tvar. přír. s hrdlem E kus DN 80	kus	15,00000	3 500,00	52 500,00
119	55259910R	Koleno přírubové K DN 80-11,25° se dvěma přírubami	kus	2,00000	4 500,00	9 000,00

### Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	01	Výměna vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
120	55259930R	Koleno přírubové K DN 80-22,5° se dvěma přírubami	kus	2,00000	4 500,00	9 000,00
121	55259950R	Koleno přírubové K DN 80-30° se dvěma přírubami	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
122	55259970R	Koleno přírubové K DN 80-45° se dvěma přírubami	kus	2,00000	4 500,00	9 000,00
123	552599937R	Přírubová tvarovka přír. s přír. odb. T DN 80/50	kus	1,00000	3 515,00	3 515,00
124	552599939R	Přírubová tvarovka přír. s přír. odb. T DN 80/80, PN 10	kus	7,00000	4 360,00	30 520,00
125	553	Ocelový sloupek dl. 2,5m, s betonovou patkou dle PD	kus	30,00000	1 600,00	48 000,00
126	5532	Orientační tabulka	kus	60,00000	250,00	15 000,00
127	55343910R	Koš kalový pro mříž 500x500 pozink v. 600 mm	kus	11,00000	2 560,00	28 160,00
<b>Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						<b>429 048,80</b>
128	917862111RT8	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku 100/15/30	m	60,00000	504,00	30 240,00
129	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	2,40000	3 260,00	7 824,00
		60,00*0,20*0,20		2,40000		
130	919735112R00	Rezáni stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	2 619,60000	138,00	361 504,80
		1291,00*2+5,00*2+3,50*2+3,50*2+6,80*2		2 619,60000		
131	911	Zajištění sloupů proti poškození	kus	10,00000	250,00	2 500,00
132	912	Zajištění uliční vpusti proti poškození	kus	9,00000	220,00	1 980,00
133	913	Zajištění zatrubněnív odního toku DN 800 (při křížení) proti poškození	kpl	2,00000	5 000,00	10 000,00
134	914	Provedení sond pro zjištění kolize tras	kus	4,00000	3 750,00	15 000,00
<b>Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						<b>208 442,00</b>
135	935111111R00	Osazení přík. žlabu do štěrkopísku z tvárnice do 50 cm	m	260,00000	114,00	29 640,00
136	935111311R00	Osazení beton. žlabu do štěrkopísku	m	104,00000	278,00	28 912,00
137	59213110R	Žlab plnostěnný železobet.AZD 13-100 100x20x17 cm	kus	104,00000	150,00	15 600,00
138	59213113R	Žlab kabelový žebet. ABD 14-50 50x17,5x14 cm	kus	208,00000	370,00	76 960,00
139	59227001R815	Žlabovka betonová přírodní	kus	273,00000	210,00	57 330,00
		260*1,05		273,00000		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>380 498,00</b>
140	969011131R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 125 mm	m	438,00000	220,00	96 360,00
141	969011	Vybourání vodovod.litínového DN 80	m	1 037,00000	274,00	284 138,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>2 123 750,39</b>
142	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	5 445,51382	390,00	2 123 750,39
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>37 656,00</b>
143	767911130R00	Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m, napínací drát	m	20,00000	650,00	13 000,00
144	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m, napínací drát, vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku	m	20,00000	980,00	19 600,00
145	767911822R00	Demontáž drátěného pletiva výšky do 2,0 m	m	40,00000	100,00	4 000,00
146	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	8,00000	132,00	1 056,00
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>2 755 417,52</b>
147	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	3 264,71270	158,00	515 824,61
148	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	62 029,54130	20,00	1 240 590,83
149	979082212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	3 264,71270	116,00	378 706,67
150	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí a vybouraných hmot	t	3 264,71270	190,00	620 295,41
<b>Celkem</b>						<b>24 095 826,14</b>

Poznámky uchazeče k zadání





## Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	02	Přepojení přípojek

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>423 424,28</b>
1	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	70,91000	195,00	13 827,45
		70% mimo komunikaci : 36,00*1,00*1,40*0,70		36,28000		
		70% v komunikaci : 86,00*1,00*0,95*0,70		57,19000		
		70% mimo komunikaci ručně : -22,00*1,00*1,40*0,70		-21,56000		
2	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	70,91000	43,00	3 049,13
3	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	30,39000	421,00	12 794,19
		30% mimo komunikaci : 36,00*1,00*1,40*0,30		15,12000		
		30% v komunikaci : 86,00*1,00*0,95*0,30		24,51000		
		30% mimo komunikaci ručně : -22,00*1,00*1,40*0,30		-9,24000		
4	132301219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	30,39000	86,00	2 613,54
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	21,56000	1 475,00	31 801,00
		70% mimo komunikaci ručně : 22,00*1,00*1,40*0,70		21,56000		
6	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	9,24000	1 943,00	17 963,32
		30% mimo komunikaci ručně : 22,00*1,00*1,40*0,30		9,24000		
7	151101101R00	Pažení a rozepečení stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	341,60000	139,00	47 482,40
		122*1,40*2		341,60000		
8	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	341,60000	28,00	9 564,80
9	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	101,30000	149,00	15 093,70
		mimo komunikaci : 36,00*1,00*1,40		50,40000		
		v komunikaci : 86,00*1,00*0,95		81,70000		
		mimo komunikaci ručně : -22,00*1,00*1,40		-30,80000		
10	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	30,80000	1 639,00	50 481,20
		mimo komunikaci ručně : 22,00*1,00*1,40		30,80000		
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	99,10000	296,00	29 333,60
		ruční : 6,60		6,60000		
		v komunikaci : 86,00*1,00*0,95		81,70000		
		70% mimo komunikaci : 36,00*1,00*0,30		10,80000		
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	991,00000	24,00	23 784,00
		99,10*10		991,00000		
13	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	6,60000	287,00	1 894,20
14	162201210R00	Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	33,00000	254,00	8 382,00
		6,6*5		33,00000		
15	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	99,10000	380,00	37 658,00
16	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3	6,60000	308,00	2 032,80
		výkop : 30,8		30,80000		
		zásyp zeminou : -24,20		-24,20000		
17	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	99,10000	32,00	3 171,20
18	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	64,42000	145,00	9 340,90
		mimo komunikaci : (36,00-22,00)*1,00*1,10		15,40000		
		v komunikaci : 86,00*1,00*0,57		49,02000		
19	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	24,20000	563,00	13 624,60
		zásyp : 22,00*1,00*1,10		24,20000		
20	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkovitsku frakce 0 - 22 mm	m3	24,40000	1 278,00	31 183,20
		122,00*1,00*0,20		24,40000		
21	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	50,40000	32,00	1 612,80
		36,00*1,40		50,40000		
22	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	50,40000	55,00	2 772,00
23	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF1, á 25 kg	kg	21,16800	154,00	3 259,87
		50,40*0,40*1,05		21,16800		
24	583418024R	Kamenivo drcené frakce 16/32 B Moravskosí. kraj	t	85,95657	590,00	50 714,38
		v komunikaci : 86,00*1,00*0,57*1,67*1,05		85,95657		

### Položkový rozpočet

S:	13 1262	Obec Jasenice - výměna vodovodu
O:	01	Výměna vodovodu
R:	02	Přepojení přípojek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>13 407,80</b>
25	451573111R00	Lože pod potrubí ze štéřkopísku do 63 mm	m3	12,20000	1 099,00	13 407,80
		122,00*1,00*0,10		12,20000		
<b>Díl: 8 Trubní vedení</b>						<b>843 483,60</b>
26	871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm	m	122,00000	98,00	11 956,00
27	871311121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 160 mm	m	2,00000	135,00	270,00
28	891249111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 80	kus	61,00000	1 828,00	111 508,00
29	891261111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 100	kus	60,00000	1 184,00	71 040,00
30	891311111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 125,150	kus	1,00000	1 388,00	1 388,00
31	899401111R00	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	61,00000	511,00	31 171,00
32	98656	D+M Spojky ISO tvarovka pro PE potrubí DN 1"	kus	60,00000	350,00	21 000,00
33	98658	D+M Spojky ISO tvarovka pro PE potrubí DN 6/4"	kus	1,00000	150,00	150,00
34	286134215R	Trubka tlaková PE100 DN 100 PN10	m	128,10000	226,00	28 950,60
		122*1,05		128,10000		
35	286134227R	Trubka tlaková PE100 DN 150 PN10	m	2,10000	450,00	945,00
		2,00*1,05		2,10000		
36	42228150R01	Šoupátko DN 1" pro dom.připojky - voda	kus	60,00000	2 950,00	177 000,00
37	42228154R03	Šoupátko DN 6/4" pro dom.přip. - voda	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
38	422733R10	Pas navrtávací DN 80 - bajonetový spoj, chráněný protikoroz.ochr., max.průměr 25mm, pro vodu	kus	61,00000	4 700,00	286 700,00
39	42291405R	Poklop litinový - ventilový	kus	61,00000	556,00	33 916,00
40	422915502R	Deska nosná ventilového poklopu	kus	61,00000	163,00	9 943,00
41	42293115R	Souprava zemní teleskopická voda, L=1,5m,pro domovní přípojky	kus	61,00000	886,00	54 046,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>60 832,79</b>
42	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	155,98150	390,00	60 832,79
<b>Celkem</b>						<b>1 341 148,47</b>

Poznámky uchazeče k zadání


# HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

## Obec Jasenice - Výměna vodovodu

SO	Objekty	05/2023					06/2023					07/2023					08/2023					09/2023					10/2023					11/2023					12/2023					01/2024					02/2024					03/2024					04/2024					05/2024					06/2024					07/2024					08/2024					09/2024					10/2024				
		18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43												
2.6.2023 Předání a převzetí staveniště																																																																																											
SO 01.1	Výměna vodovodu																																																																																										
SO 01.1.1	Zemní práce																																																																																										
SO 01.1.4	Vodorovné konstrukce																																																																																										
SO 01.1.5	Komunikace																																																																																										
SO 01.1.8	Trubní vedení																																																																																										
SO 01.1.9	Doplňující práce, bourání																																																																																										
SO 01.1.96	Přesuny hmot a suti																																																																																										
SO 01.2	Připojení přípojek																																																																																										
SO 01.2.1	Zemní práce																																																																																										
SO 01.2.4	Vodorovné konstrukce																																																																																										
SO 01.2.8	Trubní vedení																																																																																										
SO 01.2.9	Přesun hmot																																																																																										
15.10.2023 Předání a převzetí díla																																																																																											

Vlašské Meziříčí  
24.3.2023

Tomáš Vašica  
jednatele společnosti


 EPIKO stavební s.r.o.  
 MAJŠKÉ 823  
 757 01 VLAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ  
 IČO: 027165111    DIČ: CZ027165111





## ZÁRUČNÍ LISTINA

**Věřitel:**

**Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.**  
**Jasenická 1106**  
**755 01 Vsetín**  
**IČO: 47674652**

**Bankovní záruka č. 2302062029**

Byli jsme informováni, že podle SMLOUVY O DÍLO, č. smlouvy zhotovitele: 2313, týkající se provedení díla: „Obec Jasenice - Výměna vodovodu“ (dále jen „Smlouva“), která bude uzavřena mezi Vámi a **EFIOS stavební s.r.o., se sídlem M. Alše 823, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 02360641**, spisová značka: C 57738 vedená u Krajského soudu v Ostravě (dále jen „Klient“), je za splnění povinností Klienta ze Smlouvy vyžadována bankovní záruka ve výši CZK 500.000,00.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, spisová značka: B 1360 vedená u Městského soudu v Praze, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu a bez námitek jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

**CZK 500.000,00**

**slovy: Korun českých pět set tisíc 00/100**  
(dále jen „Zaručená částka“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky a bude obsahovat Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „Výzva“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy (včetně data jejího uzavření) a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Výzva musí být podepsána osobami oprávněnými za Vás jednat a musí nám být doručena:

- v elektronické podobě  
v datovém souboru typu .pdf do datové schránky Komerční banky, a.s. (k rukám: odd. Bankovní záruky 3833) a podepsána uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce s tím, že Výzva je doručena okamžikem dle podmínek uvedených v z.č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů  
nebo
- v listinné podobě  
doporučenou poštou na adresu: Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), P.O.BOX 839, 114 07 Praha 1,  
nebo kurýrem či osobně na adresu: Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1  
s tím, že Vaše podpisy na Výzvě v listinné podobě musí být úředně ověřeny nebo pravost Vašich podpisů a oprávněnost podepsaných osob musí být potvrzeny Vaší bankou.

Výzva nám musí být doručena nejpozději k níže uvedenému datu uplynutí platnosti této záruky.

Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.



Tato záruka je platná do data **15. října 2024** včetně (datum uplynutí platnosti). Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká, a to i v případě, že tento den nebude pracovním dnem v místě pro doručení Výzvy.

Před datem uplynutí platnosti zaniká tato záruka i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručeno Vaše sdělení, že nás zprošťujete ze všech povinností daných touto zárukou a že vůči nám nemáte žádné nároky plynoucí z této záruky.

Vaše sdělení musíme obdržet v podobě a dle podmínek předepsaných pro doručení Výzvy (vč. ověření podpisů).

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku a právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

V Praze dne 24. března 2023

**Komerční banka, a.s.**

podepsáno elektronicky

**Ing. Michaela Olléová**  
Bank Guarantees (3833)  
Global Transaction Banking

podepsáno elektronicky

**Simona Husová**  
Bank Guarantees (3833)  
Global Transaction Banking

## Pojistná smlouva č. 7721149087

Úsek pojištění hospodářských rizik

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Nádražní 14, Brno, PSČ 602 00

tel. 957 740 126

a

### **EFIOS spol. s r.o.**

se sídlem Masarykova 671/33, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 47972611

zapsaný(á) v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 5492

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený níže podepsanými osobami

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

**E-mailová adresa:**

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele

### **RESPECT, a.s.**

se sídlem Praha 4, Pod Krčským lesem 2016/22, PSČ 142 00

IČO: 25146351

(dále jen „**samostatný zprostředkovatel**“)

Korespondenční adresa samostatného zprostředkovatele: Sadová 553/8, 702 00 Ostrava.

Sjednání této pojistné smlouvy zprostředkoval pro pojistníka samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře.

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěným je :
  - a) Pojistník
  - b) **EFIOS trading a.s.**, se sídlem Masarykova 671/33, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 25607588,
  - c) **PONAST spol. s r.o.**, se sídlem Na Potůčkách 163, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 47678232,
  - d) **PV Plast spol. s r.o.** se sídlem M. Alše 915, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 03347893,
  - e) **Lipta-TDP a.s.**, se sídlem Rokytnice 462, 755 01 Vsetín, IČO: 25356747,
  - f) **EFIOS stavební s.r.o.**, se sídlem M. Alše 823, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 02360641,
  - g) **Ing. Vladimír Vařtca**, sídlem Příčtní 683, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 41019814
2. K pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „DPP“).

### Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

### Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-150/14 - pro živelní pojištění

ZPP P-200/14 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P-250/14 - pro pojištění skla

ZPP P-6000/21 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

ZPP P-695/14 - pro pojištění věcí během silniční dopravy

### Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

#### Živel

DZ101 - Lehké stavby, dřevostavby - Výluka (1401)

DZ106 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek (1401)

DZ107 - Nové investice - Vymezení předmětu pojištění (1401)

DZ108 - Suterén - Výluka (1401)

DZ112 - Fotovoltaická elektrárna - Výluka (1401)

DZ113 - Atmosférické srážky - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DZ114 - Nepřímý úder blesku - Rozšíření rozsahu pojištění (1404)

#### Zabezpečení

DOZ101 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí (netýká se finančních prostředků a cenných předmětů) (1612)

DOZ102 - Předepsané způsoby zabezpečení finančních prostředků a cenných předmětů (1606)

DOZ104 - Loupež přepravovaných peněz nebo cenin - Předepsané způsoby zabezpečení peněz a cenin přepravovaných osobou provádějící přepravu (1401)

DOZ105 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů (2001)

#### Obecné

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (2001)

DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (2001)

DOB104 - Demolice, suť - Rozšíření pojistného plnění (1401)

DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)

DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

#### Jiné

DODC101 - Poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODC102 - Malby, nástřiky nebo polepení - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)



## Článek II.

### Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

#### 1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

1.1. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořizení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

#### 1.2. Pro pojištění majetku je místem pojištění

A01 Valašské Meziříčí, Masarykova 671/33 - Krásno nad Bečvou  
A02 Valašské Meziříčí, M. Alše č.p. 822 a 833, parc. č. 1797 - areál společnosti EFIOS  
A03 Valašské Meziříčí, M. Alše 823 - Krásno nad Bečvou - areál společnosti EFIOS stavební s.r.o.  
A04 Valašské Meziříčí, M. Alše 915 - Krásno nad Bečvou - areál společnosti PV Plast  
A05 Valašské Meziříčí, Na Potůčkách 163 - areál společnosti PONAST  
A06 Vsetín, Rokytnice 462  
A07 Praha 3 - Žitkov, Přemyslovská 211/46 a 186/44  
A08 Horní Bečva č.e. 296 a 526 na LV 1151  
A09 Šafaříkova 1295 - soubor budov (bývalý areál kasáren; parc. č. 877, 878, 879, 2875, 2876, 2962, 2352, 2353, 2867, 1815, 2120/7, 2120/9, 2120/10, 2120/11, 2120/12, 2120/13, 2120/14, 2120/15, 2120/16, 2120/17, 2120/19, k.ú. Valašské Meziříčí  
není-li dále uvedeno jinak.

#### 2. Přehled sjednaných pojištění

##### 2.1. Živelní pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

##### 2.1.1. Živelní pojištění

Místo pojištění: A01-A09						
Rozsah pojištění: sdružený živel						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-150/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB104, DOB105, DOB107, DZ101, DZ106, DZ108, DZ107, DZ112, DZ113, DZ114						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka <sup>10)</sup>	Spoluúčast <sup>5)</sup>	Pojištění se sjednává na cenu <sup>*) 1)</sup>	MRLP <sup>3)</sup> První riziko <sup>2)</sup>	MRLP <sup>3)</sup>
1.	nemovité objekty - soubor Soubor vlastních a cizích budov a ostatních staveb vč. příslušenství	393 130 000 Kč	10 % mín. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	*)		
2.	ostatní stavby - soubor Soubor ostatních staveb (mimo staveb na vodních tocích)		10 % mín. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	*)	1 000 000 Kč	

3.	<b>movité zařizení a vybavení - soubor</b> Soubor věcí movitých vlastních a cizích	57 000 000 Kč	10 % min. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	)		
4.	<b>zásoby - soubor</b> Soubor zásob včetně zásob na volném oplaceném prostranství	76 328 000 Kč	10 % min. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	)		
5.	<b>finanční prostředky - soubor</b> Soubor peněz a cenností		10 % min. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	)	1 000 000 Kč	
6.	<b>nové investice - soubor</b> Nedokončený dlouhodobý majetek – investice		10 % min. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	)	10 000 000 Kč	
7.	<b>demolice, suť dle DOB104</b>		10 % min. 20 000 Kč povodeň nebo záplava, 10 000 Kč ostatní pojistná nebezpečí	)	5 000 000 Kč	
Poznámky: Ujednává se, že se ustanovení čl. 3 odst. 3) ZPP P-150/14 ruší a nově zní: „Z pojištění nevzniká právo na plnění pojistitele za škody vzniklé na pojištěné věci během její přepravy jako nákladu.“						

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

## 2.2. Pojištění pro případ odcizení

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

### 2.2.1. Pojištění pro případ odcizení

<b>Místo pojištění:</b> A01-A09						
<b>Rozsah pojištění:</b> pojištění pro případ odcizení (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo centů)						
<b>Pojištění se řídí:</b> VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOZ105, DOZ102, DOZ101, DODC101						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka <sup>10)</sup>	Spoluúčast <sup>5)</sup>	Pojištění se sjednává na cenu <sup>*) 1)</sup>	MRLP <sup>3)</sup> První riziko <sup>2)</sup>	MRLP <sup>3)</sup>
1.	<b>stavební součásti a příslušenství - soubor</b> Stavební součásti (vnitřní i vnější) vč. provozně-technického zařízení pevně spojeného s nemovitostí (např. kamerový systém, klimatizační jednotky apod.)		1 000 Kč	*)	300 000 Kč	
2.	<b>movité zařízení a vybavení - soubor</b> Soubor věcí movitých vlastních a cizích		5 000 Kč	*)	300 000 Kč	
3.	<b>zásoby - soubor</b> Soubor zásob včetně zásob na volném oploceném prostoru		5 000 Kč	*)	1 000 000 Kč	
4.	<b>finanční prostředky - soubor</b> Soubor peněz a cenností		5 000 Kč	*)	150 000 Kč	

Poznámky:

Bylo-li odcizeno mobilní elektronické zařízení z motorového vozidla, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění spoluúčastí ve výši 25 % z pojistného plnění, minimálně však spoluúčastí 5 000 Kč.

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

### 2.3. Pojištění pro případ vandalismu

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

#### 2.3.1. Pojištění pro případ vandalismu

<b>Místo pojištění:</b> A01-A09						
<b>Rozsah pojištění:</b> pojištění pro případ vandalismu						
<b>Pojištění se řídí:</b> VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DODC102						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka <sup>10)</sup>	Spoluúčast <sup>5)</sup>	Pojištění se sjednává na cenu <sup>*) 1)</sup>	MRLP <sup>3)</sup> První riziko <sup>2)</sup>	MRLP <sup>3)</sup>
1.	<b>stavební součásti a příslušenství - soubor</b> Stavební součásti (vnitřní i vnější) vč. provozně-technického zařízení pevně spojeného s nemovitostí (např. kamerový systém, klimatizační jednotky apod.)		10 % min. 1 000 Kč	*)	400 000 Kč	
2.	<b>movité zařízení a vybavení - soubor</b> Soubor věcí movitých vlastních a cizích					

3.	<b>zásoby - soubor</b> Soubor zásob včetně zásob na volném oploceném prostranství					
4.	<b>finanční prostředky - soubor</b> Soubor peněz a cenností					

Poznámky:

Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DODC102 a za škody působené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště pojištěné budovy malbami, nástřiky nebo polepením, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 200 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši 10 % min. 1 000 Kč.

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

#### 2.4. Pojištění pro případ odcizení – loupež přepravovaných peněz nebo cenin

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

##### 2.4.1. Pojištění pro případ odcizení – loupež přepravovaných peněz nebo cenin

**Místo pojištění:** území České republiky

**Rozsah pojištění:** pojištění pro případ odcizení – loupež přepravovaných peněz nebo cenin

**Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOZ104, DOZ105

Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka <sup>10)</sup>	Spoluúčast <sup>5)</sup>	Pojištění se sjednává na cenu <sup>*) 1)</sup>	MRLP <sup>3)</sup> První riziko <sup>2)</sup>	MRLP <sup>3)</sup>
1.	Přepravované peníze nebo ceniny		1 000 Kč	*)	100 000 Kč	

Poznámky:

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

#### 2.5. Pojištění skla

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

##### 2.5.1. Pojištění skla

**Místo pojištění:** A01-A09

**Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-250/14 a doložkami DOB101, DOB103

Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka <sup>10)</sup>	Spoluúčast <sup>5)</sup>	Pojištění se sjednává na cenu <sup>*) 1)</sup>	MRLP <sup>3)</sup> První riziko <sup>2)</sup>	MRLP <sup>3)</sup>
1.	skla - soubor Soubor skel včetně výloh, světelných reklam, vitrín, vnitřních skel apod.		1 000 Kč	*)	50 000 Kč	

Poznámky:

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

#### 2.6. Pojištění věcí během silniční dopravy

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

## 2.6.1. Pojištění věcí během silniční dopravy

<b>Územní platnost pojištění:</b> ČR				
<b>Rozsah pojištění:</b> poj. nebezpečí dle dle čl. 2 odst. 1) a 2) ZPP P-695/14, včetně vykládky a nakládky				
<b>Pojištění se řídí:</b> VPP P-100/14, ZPP P-695/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB107				
Poř. číslo	Předmět pojištění v rizikové skupině (RIZ)	Spoluúčast <sup>5)</sup>	Pojištění se sjednává na cenu <sup>*) 1)</sup>	Limit pojistného plnění První riziko <sup>2)</sup>
1.	předměty v RZ 1,2,3	10 % mín. 1 000 Kč	*)	500 000 Kč
<b>Poznámky:</b> Ujednává se, že odchylně od čl. 2 odst. 2) ZPP P-695/14 se pojištění vztahuje pouze na odcizení pojištěné věci, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.  Odchylně od čl. 2 a čl. 3 odst. 1) písm. d) ZPP P-695/14 se pojištění vztahuje i na škody vzniklé v důsledku nakládky či vykládky pojištěné věci. Nakládkou se rozumí manipulace s pojištěnou věcí, která je prováděna v místě jejího dosavadního uložení za účelem jejího naložení na vozidlo v okamžiku, který bezprostředně předchází její přepravě. Vykládkou se rozumí manipulace s pojištěnou věcí při jejím ukládání na místo určení v okamžiku, který bezprostředně následuje po provedení její dopravy.  Ujednává se, že se čl. 2 odst. 1) ZPP P-695/14 doplňuje o písm. g) takto: „g) následkem nehody pojištěné věci, pokud byla šetřena policií nebo pokud byl o ní sepsán společný záznam v souladu s obecně závazným právním předpisem, přičemž za nehodu pojištěné věci se považuje událost, při níž pojištěná věc utrpí věcnou škodu následkem jejího nárazu do jiné věci, a to bez ohledu na skutečnost, zda současně došlo k nehodě vozidla či nikoliv.“ Tímto ujednáním nejsou dotčena jiná ustanovení uvedená v pojistných podmínkách ZPP P-695/14, zejména v čl. 3 (výluky z pojištění). Ujednává se, že odchylně od čl. 2 odst. 2) ZPP P-695/14 se pojištění vztahuje pouze na odcizení pojištěné věci, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.  Odchylně od čl. 2 a čl. 3 odst. 1) písm. d) ZPP P-695/14 se pojištění vztahuje i na škody vzniklé v důsledku nakládky či vykládky pojištěné věci. Nakládkou se rozumí manipulace s pojištěnou věcí, která je prováděna v místě jejího dosavadního uložení za účelem jejího naložení na vozidlo v okamžiku, který bezprostředně předchází její přepravě. Vykládkou se rozumí manipulace s pojištěnou věcí při jejím ukládání na místo určení v okamžiku, který bezprostředně následuje po provedení její dopravy.				

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

## 2.7. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

### 2.7.1. Pojištění odpovědnosti za újmu

**Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-6000/21 a v tabulkách níže uvedenými doložkami

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro poř. číslo 1.	Spoluúčast	Princip pojištění	Územní platnost pojištění
1.	Oddíl I. Pojištění obecné odpovědnosti za újmu	50 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 Kč	Princip uplatnění nároku (claims made), retroaktivní datum: 8.12.2020	Celý svět vyjma USA a Kanady

1.1.	Pojištění čisté finanční škody dle článku 1 odst. 3) ZPP P-6000/21	5 000 000 Kč	10 000 Kč	Shodný s poř. číslem 1.	Shodná s poř. číslem 1.
1.2.	Pojištění věcí převzatých a užívaných dle článku 1 odst. 2) ZPP P-6000/21	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Shodný s poř. číslem 1.	Shodná s poř. číslem 1.
1.3.	Pojištění dle článku 9 odst. 3) ZPP P-6000/21 - náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění (zaměstnanct)	10 000 000 Kč	1 000 Kč	Shodný s poř. číslem 1.	Shodná s poř. číslem 1.
1.4.	Pojištění znečištění životního prostředí dle článku 12 ZPP P-6000/21	1 000 000 Kč	1 000 Kč	dle čl. 12 odst. 2)	Shodná s poř. číslem 1.
1.5.	Pojištění odpovědnosti za újmu, kterou je obchodní korporace povinná nahradit členům svých orgánů, dle článku 11 ZPP P-6000/21	10 000 000 Kč, avšak pro čl. 11 odst. 3) 300 000 Kč	10 000 Kč	Shodný s poř. číslem 1.	Shodná s poř. číslem 1.
1.6.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na klenotech a jiných cennostech, věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, penězích, směnkách, cenných papírech a cennících	500 000 Kč	10 000 Kč	Shodný s poř. číslem 1.	Shodná s poř. číslem 1.

Poznámky:

- I. a) K poř. č.1 –pro všechny pojištění uvedené v PS vyjma EFIOS stavební s.r.o. se sjednává sublimit pojištění obecné odpovědnosti za újmu ve výši 10 mil. a spoluúčasti 1 000 Kč.
- I. b) K poř. č.1 –pro všechny pojištění uvedené v PS vyjma PONAST spol. s.r.o. se sjednává územní rozsah Evropa.
- I. c) K poř. č.1 – sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou žáků nebo studentů. Pro toto pojištění se sjednává sublimit v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro poř. číslo 1 ve výši 500 000 Kč a se spoluúčasti 1 000 Kč
- I. d) K poř. č.1 – sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu související se zabezpečením stáže - stáže ve firmách - vzdělávací praxe. Pro toto pojištění se sjednává sublimit v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro poř. číslo 1 ve výši 500 000 Kč a se spoluúčasti 1 000 Kč .
- I. e) K poř. č.1 – sjednává se pojištění křížové odpovědnosti. Pro toto pojištění se sjednává sublimit v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro poř. číslo 1 ve výši 1 000 000 Kč a se spoluúčasti 1 000 Kč.
- I. f) K poř. č.1 – sjednává se pojištění provozu pracovních strojů. Pro toto pojištění se sjednává sublimit v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro poř. číslo 1 ve výši 1 000 000 Kč a se spoluúčasti 1 000 Kč

**Tabulka k Oddílu II. Části 2. ZPP P-6000/21**

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro poř. číslo 2.	Spoluúčast	Princip pojištění	Územní platnost pojištění
2.	<b>Oddíl II. Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání</b>	---	50 000 000 Kč	10 000 Kč	Princip uplatnění nároku (claims made), retroaktivní datum: 8. 12. 2020	Celý svět vyjma USA a Kanady
2.1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na klenotech a jiných cennostech, věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, penězích, směnkách, cenných papírech a ceninách		500 000 Kč	10 000 Kč		
2.2.	Pojištění čistých finančních škod dle článku 1 odst. 3) ZPP P-6000/21		5 000 000 Kč	10 000 Kč	Shodný s poř. číslem 2.	Shodná s poř. číslem 2.
2.3.	Připojištění spojené nebo smísené vadného výrobku s jinou věcí, nákladů na demontáž vadného výrobku a montáž bezvadného výrobku, dalšího zpracování nebo opracování vadného výrobku dle článku 18 odst. 1) ZPP P-6000/21		5 000 000 Kč	10 %, minimálně však 10 000 Kč	Princip uplatnění nároku (claims made), retroaktivní datum: 8.12.2020	Shodná s poř. číslem 2.
<p><b>Poznámky:</b></p> <p>II. a) K poř. č. 2 pro všechny pojištěné uvedené v PS vyjma EFIOS stavební s.r.o. se sjednává sublimit pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání ve výši 10 mil. a spoluúčastí 1 000 Kč.</p> <p>II. b) K poř. č. 2.3. – toto pojištění se sjednává pouze pro pojištěné E F I O S spol. s r.o., PONAST spol. s r.o. a PV Plast spol. s r.o.</p> <p>II. c) K poř. č.2 –pro všechny pojištěné uvedené v PS vyjma PONAST spol. s.r.o. se sjednává územní rozsah Evropa.</p>						

**Pojištění profesní odpovědnosti dle Oddílu III. Části 2. ZPP P-6000/21 se nesjednává**

**Pojištění odpovědnosti poskytovatele zdravotních služeb za újmu dle Oddílu IV. Části 2. ZPP P-6000/21 se nesjednává**

- <sup>1)</sup> nová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14  
časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14  
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14  
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy
- <sup>2)</sup> první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14

- 3) MRLP je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok je MRLP horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění
- 4) zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14
- 5) spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14
- 6) zrušeno
- 7) zrušeno
- 8) dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14, resp. čl. 14 odst. 2) DPP P-330/16, resp. čl. 20 odst. 4) DPP P-340/16
- 9) integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušení nebo omezení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní. Je-li však přerušení nebo omezení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojistného plnění.
- 10) agregovaná pojistná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojistná částka se sjednává v případě pojištění výřtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot
- 11) MRLPPR je horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během jednoho pojistného roku. Je-li pojištění přerušeno nebo omezeno provozu sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, je MRLPPR horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během doby trvání pojištění. Nemá-li sjednan limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost, považuje se sjednaný MRLPPR i za limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost
- 12) MRLPPR v rámci pojistné částky stanovené ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14 a sjednané pro ušlý zisk a stálé náklady pojištěného v příslušné tabulce pojištění pro případ přerušeno nebo omezeno provozu

### 3. Pojistné plnění

**3.1.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 20 000 000 Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

**3.2.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, vyjma pojištění pro případ přerušeno nebo omezeno provozu, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálními ročními limity pojistného plnění pro lokalitu, a to následovně:

Pro lokalitu (Valašské Meziříčí, M. Alše č.p. 822 a 833, parc. č. 1797 - areál společnosti EFIOS a Valašské Meziříčí, M. Alše 823 - Krásno nad Bečvou - areál společnosti EFIOS stavební s.r.o.) .....ve výši 10 000 000 Kč;  
 Pro lokalitu (Valašské Meziříčí, M. Alše 915 - Krásno nad Bečvou - areál společnosti PV Plast a Vsetín, Rokytnice 462) .....ve výši 10 000 000 Kč;  
 Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

**3.3.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 20 000 000 Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

**3.4.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavín, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 20 000 000 Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

**3.5.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené vodovodním nebezpečím nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené vodovodním nebezpečím – vodné, stočné nastalé v průběhu jednoho pojistného roku



(resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 100 000 000 Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši 5 000 Kč.

- 3.6.** Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DODC102 a za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště pojištěné budovy malbami, nástřiky nebo polepením, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 100 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši 10 % min. 1 000 Kč.
- 3.7.** Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DODC101, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 100 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši 5 % min. 5 000 Kč.
- 3.8.** Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DZ113, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 200 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši 10 % min. 2 000 Kč.
- 3.9.** Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DZ114, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 200 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši 5 000 Kč.
- 3.10.** Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DOB104, a to bez ohledu na to, ke kolika druhům a předmětům pojištění se pojištění dle této doložky vztahuje, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši sjednané pro jednotlivé předměty pojištění.

### Článek III.

#### Výše a způsob placení pojistného

##### 1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

###### 1.1. Živelní pojištění

Pojistné ..... 261 627,- Kč

###### 1.2. Pojištění pro případ odcizení

Pojistné ..... 17 300,- Kč

###### 1.3. Pojištění pro případ vandalizmu

Pojistné ..... 2 800,- Kč

###### 1.4. Pojištění pro případ odcizení – loupež přepravovaných peněz nebo cenin

Pojistné ..... 2 500,- Kč

###### 1.5. Pojištění skla

Pojistné ..... 2 000,- Kč

###### 1.6. Pojištění věcí během silniční dopravy

Pojistné ..... 25 000,- Kč

###### 1.7. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojistné ..... 288 760,- Kč

**Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí ..... 599 987,- Kč**

Sleva za dobu trvání pojištění činí.....5 %

Obchodní sleva činí.....25 %

Ostatní slevy činí.....3 Kč

**Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách a/nebo přírážkách za jeden pojistný rok činí . 419 988,- Kč.**

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.  
Pojistné období je tříměsíční. Pojistné je v každém pojistném roce splatné k datům a v částkách takto:
- | datum: | částka:    |
|--------|------------|
| 8.12.  | 104 997 Kč |
| 8.03.  | 104 997 Kč |
| 8.06.  | 104 997 Kč |
| 8.09.  | 104 997 Kč |
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet samostatného zprostředkovatele č. ú. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet samostatného zprostředkovatele, číslo účtu: 7220843001/5500 variabilní symbol: 7721149087.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru zavedena jiná pojistná daň či jí obdobný poplatek z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, než jaké jsou uvedeny v bodu 1. tohoto článku a které bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto členského státu pojistitel povinen odvést, pojistník se zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti.

#### **Článek IV. Hlášení škodných událostí**

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
tel.: 957 105 105  
datová schránka: n6tetn3  
www.koop.cz

2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

#### **Článek V. Zvláštní ujednání**

- Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.
- Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.
- Ujednává se, že se ruší ustanovení čl. 1 odst. 7) a 8), čl. 3 odst. 5), čl. 6 odst. 3) a čl. 9 ZPP P-150/14.
- Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- Smluvní ujednání RESPECT.

6. Odchylně od ustanovení čl. 8 odst. 3) ZPP P-150/14 a od ustanovení čl. 8 odst. 4) ZPP P-200/14 se ujednává, že: byla-li pojištěná movitá věc, pro kterou bylo touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění na novou cenu, zničena nebo ztracena, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající průměrným nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné nové věci sníženou o cenu využitelných zbytků, a to bez odpočtu opotřebení,

byla-li pojištěná movitá věc, pro kterou bylo touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění na novou cenu, poškozena, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající průměrným nákladům na opravu poškozené věci sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí, a to bez odpočtu opotřebení.

7. Ujednává se, že ustanovení čl. 16 odst. 4) VPP P-100/14 se nevztahuje na případy, kdy bylo pojištění sjednáno na novou cenu a ke dni sjednání pojištění neodpovídaly sjednané pojistné částky pojištěných věcí jejich pojistné hodnotě. Pokud je tedy pojištění sjednáno na novou cenu, pak se pro účely této pojistné smlouvy ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.
8. Odchylně od čl. 8 ZPP P-150/14 se ujednává, že pojištění všech předmětů pojištění vyjma těch, které jsou pojištěny na jinou cenu se sjednává na novou cenu. V případě poškození nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení. Pro účely tohoto ujednání se ruší ujednání v čl. 8 odst. 3) ZPP P-150/14.
9. V souladu s pojistnými podmínkami je pojistnou událostí i ztráta pojištěné věci, k níž došlo v přímé souvislosti s působením některého z pojistných nebezpečí uvedených v čl. 2 ZPP P-150/14, proti kterému byla věc pojištěna. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že toto pojistné nebezpečí působilo v době trvání pojištění.
10. Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku pojistné události je pojistná částka pojištěného majetku nižší než jeho pojistná hodnota, stanovená v této pojistné smlouvě, o méně než 15 %. Toto ujednání je nezávislé na ostatních ujednáních této pojistné smlouvy.

Dále se ujednává, že ustanovení čl. 22 odst. 2) VPP P-100/14 se ruší a nově zní:

Ustanovení odst. 1) neplatí, odpovídala-li v době sjednání pojištění pojistná částka pojistné hodnotě věci a pojistník neporušil povinnost oznámit pojistiteli zvýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí alespoň o 15 % nebo jí odpovídající povinnost uloženou mu ve smlouvě.

11. Ujednává se, že pojištění nemovitých objektů se vztahuje i na vedlejší stavby a příslušenství budovy, jako např. garáže, přístřešky, oplocení, komunikace, inženýrské sítě a zpevněné plochy. Odchylně od ZPP P-150/14 a doložky DZ1.01 - Lehké stavby, dřevostavby - Výluka (1401) se ujednává, že se pojištění vztahuje na budovy, ostatní stavby nebo mobilní buňky: s dřevěnou nebo nechráněnou ocelovou nosnou konstrukcí a s opláštěním z rostlého dřeva (prkna, fošny, kulatina, půlkulatina). Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění ve výši 500 000 Kč.
12. Ujednává se, že pojištění budov, hal a staveb (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě anebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných, a to za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavební montážní činnosti.
13. Ve smyslu doložky DZ113 - Atmosférické srážky - Rozšíření rozsahu pojištění (1401) Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené vodou z atmosférických srážek včetně zatečení. Pojistitel poskytne pojistné plnění např. v případě, že svod dešťové vody nestačí odebírat atmosférické srážky nebo v případě, že působení sněhové, respektive ledové vrstvy a její tání poškodí pojištěnou nemovitost, včetně jejích stavebních součástí a/nebo způsobí škodu na předmětech pojištění uložených v pojištěných nemovitostech nebo objektech. Toto pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši 200 000 Kč.

14. Odchylně od ustanovení čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-150/14 se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem nebo pádem, tj. nárazem dopravního prostředku (vyjma letadel), jeho částí nebo jeho nákladu do pojištěné věci, pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí, bez ohledu na to, zda jsou nebo nejsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.  
Ujednává se, že se ruší ujednání v čl. 3 odst. 2) ZPP P-150/14.
15. Ve smyslu doložky DZ114 - Nepřímý úder blesku - Rozšíření rozsahu pojištění (1404) se ujednává, že pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku, indukce či přepětí a vnitřně vzniklé elektrické poruchy. Toto pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši 200 000 Kč.
16. Pojistitel poskytne úhradu nákladů za mimořádnou spotřebu vody, ke které došlo únikem vody z poškozeného vodovodního potrubí. Pojistitel uhradí pouze rozdíl mezi cenou, kterou pojištěný v účtovaném období obvykle platí za spotřebu vody a cenou požadovanou dodavatelem vody po mimořádné spotřebě vzniklé následkem poškození vodovodního potrubí. Toto pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem pojistného plnění a spoluúčastí uvedených v čl.II odst.3 této pojistné smlouvy.
17. Odchylně od čl.10 odst.33) ZPP P-150/14 se za vodovodní zařízení považují:  
- střešní žlaby a vnější i vnitřní dešťové svody.
18. Ve smyslu doložky DODC101 - Poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci - Rozšíření rozsahu pojištění (1401) se ujednává, že pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení vnějšího pláště pojištěné budovy nebo ostatní stavby, pojištěné proti živelním nebezpečím touto pojistnou smlouvou, způsobené destruktivní činností živočichů. Toto pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem pojistného plnění a spoluúčastí uvedených v čl.II odst.3 této pojistné smlouvy.
19. Je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění pro případ odcizení budovy nebo ostatní stavby, vztahuje se toto pojištění i na poškození nebo zničení jejich stavebních součástí a příslušenství způsobené jednáním pachatele směřujícího k odcizení těchto stavebních součástí. Pojistitel poskytne pojistné plnění za škody vzniklé dle předchozí věty až do výše horní hranice pojistného plnění sjednané pro odcizení nemovitých objektů.
20. Ujednává se, že předměty, které nelze pro jejich rozměry, hmotnost nebo z provozních a funkčních důvodů umístit do uzavřených a uzamčených prostor místa pojištění, mohou být umístěny na oploceném volném prostranství. S ohledem na jejich rozměry, povahu a odolnost proti fyzikálním a chemickým vlivům musí být uskladněny takovým způsobem, aby možnost jejich poškození byla minimalizována. Na tyto předměty se vztahují živelní pojištění i pojištění odcizení a vandalismu.
21. Ve smyslu doložky DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, víchřice, krupobití (1401) se ujednává, že škody nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast. Odečet pouze jedné spoluúčasti platí také pro případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.
22. Odchylně od článku 2 odst.1 písm. a) ZPP P-200/14 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na případy odcizení způsobené prostou krádeží (odcizení pojištěné věci bez překonání překážek). Toto pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem pojistného plnění a spoluúčastí uvedených v čl.II odst.3 této pojistné smlouvy.

## **Článek VI.**

### **Prohlášení pojistníka, registr smluv, zpracování osobních údajů**

#### **1. Prohlášení pojistníka**

- 1.1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) informace pro klienta, jejichž součástí jsou informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace,

kteřé mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaneho pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

- 1.2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
- 1.3. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- 1.4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
- 1.5. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dal souhlas k pojištění.
- 1.6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření pojistné smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

## 2. Registr smluv

- 2.1. Pokud výše uvedená pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy (resp. dodatku) jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## 3. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

### 3.1. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU

#### Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

### **3.2. POVINNOST POJISTNÍKA INFORMOVAT TŘETÍ OSOBY**

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

### **3.3. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÁSTUPCE POJISTNÍKA**

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

**Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.**

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od **08. 12. 2021** (počátek pojištění) do **07. 12. 2024** (konec pojištění).

Je-li tato pojistná smlouva uzavřena po datu uvedeném jako počátek pojištění, pojištění se vztahuje i na dobu od data uvedeného jako počátek pojištění do uzavření této pojistné smlouvy; pojistitel však z tohoto pojištění není povinen poskytnout plnění, pokud pojistník a/nebo pojištěný a/nebo oprávněná osoba a/nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na plnění pojistitele, v době uzavření této pojistné smlouvy věděl(a) nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohl(a) vědět, že již nastala skutečnost, která by se mohla stát důvodem vzniku práva na plnění pojistitele z této pojistné smlouvy, vyjma takových skutečností, které již byly pojistiteli jakoukoli z výše uvedených osob oznámeny před odesláním návrhu pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy.

2. Pojistník je povinen vrátit pojistiteli veškeré slevy poskytnuté za dobu trvání pojištění (sleva za dlouhodobost), jestliže pojistník pojištění vypoví před uplynutím pojistné doby.

3. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Ujednává se, že tato pojistná smlouva musí být uzavřena pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění touto pojistnou smlouvou ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tato pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
5. Ujednává se, že je-li tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, musí být podepsána elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů. Podepíše-li pojistník tuto pojistnou smlouvu jiným elektronickým podpisem než uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a nezaplatí-li jednorázové pojistné nebo běžné pojistné za první pojistné období řádně a včas, pojistná smlouva se od počátku ruší.
6. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz, a Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven z.ú., Elišky Krásnohorské 135/7, 110 00 Praha 1, www.ombudsmancap.cz.
7. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se samostatným zprostředkovatelem smlouvu, na jejímž základě samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře zprostředkovává pojištění pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele zasílaných pojistitelem s dodejkou, které budou zasílány na korespondenční adresu pojistníka) doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením samostatnému zprostředkovateli v postavení pojišťovacího makléře. Odchylně od čl. 18 VPP P-100/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované samostatným zprostředkovatelem v postavení pojišťovacího makléře za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
8. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží 1 stejnopis.
9. Tato pojistná smlouva obsahuje 17 stran a 3 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. I. této pojistné smlouvy.

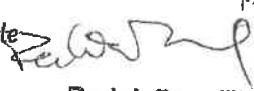
Výčet příloh:


příloha č. 1 – smluvní ujednání RESPECT


příloha č. 2 – výpis z OR, ŽR

příloha č. 3 – zplnomocnění zprostředkovatele

Podepsáno dne<sup>+</sup> 07. 12. 2021

  
 Radek Pospíšil  
 Úsek pojištění hospodářských rizik  
 za pojistitele

  
 Kooperativa pojišťovna, a.s.  
 Vienna Insurance Group  
 Generální ředitelství  
 Pčbřežní 655/21  
 186 00 Praha 8  
 -123-

  
 Ing. Luděk Fuchs  
 Úsek pojištění hospodářských rizik  
 za pojistitele

Podepsáno dne<sup>+</sup> 07. 12. 2021

  
 .....  
 za pojistníka

\* Je-li tato pojistná smlouva podepsána uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.

\*\* a) Je-li tato pojistná smlouva pojistitelem vyhotovena v listinné podobě a podepsána za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis pojistné smlouvy v listinné podobě.

b) Je-li tato pojistná smlouva pojistitelem vyhotovena v elektronické podobě a podepsána za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronickým podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem.

Pojistnou smlouvu vypracoval(a): Ing. Blanka Mikšíková

5  
EPIOS s.r.l. s.p.a. s.p.a.  
757 01 VAI  
ICO 023505