

Smlouva o dílo č. 24D2023



Obec Smržice

sídlem J. Krezy č. 40/1, 798 17 Smržice
zastoupený/á: Ing. Aleš Moskal, starosta obce
IČO: 00288772

na straně jedné jako „objednatel“

a

SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.

sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 32897
zastoupená jednatelem společnosti Markem Bainarem
IČO: 25560191
DIČ: CZ25560191
bankovní spojení: KB č. účtu 35-1597080297/0100
ID Datová schránka: uzp3t43

na straně druhé jako „zhotovitel“

společně jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě Smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v Smlouvě na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá ve stavbě sportovního hřiště o rozměrech 20 x 10 m s novým sportovním vybavením, umělým sportovním povrchem, oplocením do výšky 4 m a s mantinely do výšky 1 m (dále jen „dílo“), a to v rozsahu položkového rozpočtu/cenové nabídky, který je přílohou č. 1 Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo podle čl. III. Smlouvy.
3. Místo plnění: Obec Smržice, 798 17, pč. 175 Stavba: Multifunkční hřiště Smržice
4. Veškeré změny díla musí být provedeny výlučně formou písemného dodatku ke Smlouvě. Věcná náplň dodatku může být odsouhlasena zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí zplnomocnění zástupci obou smluvních stran. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení prací dle čl. II. Smlouvy a cena díla dle čl. III. Smlouvy.
5. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

II. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I. Smlouvy od **19.06.2023** do **10.09.2023**.
2. Datum 19.06.2023 specifikované v odst. 1 tohoto ustanovení je prvním dnem, kdy může zhotovitel započít s realizací díla (dále jen „**termín zahájení prací**“), když stanovení tohoto dne nebrání zhotoviteli započít s realizací díla později, při splnění podmínky, že bude dodržen termín dokončení prací tak, jak je specifikován v odst. 1 tohoto ustanovení.
3. Datum 10.09.2023 specifikované v odst. 1 tohoto ustanovení je nejzazším dnem pro dokončení prací (dále jen „**termín dokončení prací**“), když stanovení tohoto dne nebrání zhotoviteli provést a dokončit dílo a toto objednateli předat před takto stanoveným dnem.
4. Objednatel bere na vědomí, že termín dokončení prací může být ovlivněn nepříznivým počasím, které může způsobit nezbytné technologické přestávky.
5. Objednatel bere na vědomí níže uvedené požadavky na realizaci díla dle Smlouvy, které jsou podmínkou pro dodržení termínu dokončení prací dle čl. II. odst. 1 Smlouvy:
6. Montáž sportovního povrchu a všech jeho částí včetně lajnování lze provádět jen za suchého a nedeštivého počasí na suchý podklad a při konstantní teplotě min. +15 °C po celých 24 hodin.
7. V případě zásahu vyšší moci nebo technickoorganizačních změn z titulu pokynu objednatele se termín dokončení prací prodlouží dle vzájemné dohody smluvních stran.

III. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za provedení díla činí:

1 627 570,94,- Kč bez DPH

341 789,90,- Kč 21 % DPH

1 969 360,84,- Kč vč. DPH

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. **Při fakturaci bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.**
2. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli na základě soupisu provedených prací potvrzených objednatel. Četnost fakturace bude měsíční. Splatnost faktur je 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
3. V případě, že při zhotovování díla dojde k provedení víceprací nad rámec Smlouvy, budou zhotovitelem tyto vícepráce vyfakturovány samostatně na základě platného ceníku RTS, a to v konečné faktuře. Vícepráce dle předchozí věty mohou být zhotovitelem provedeny pouze po předchozím souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli

cenu za provedení víceprací dle tohoto odstavce nejpozději do 14 dnů ode dne vystavení konečné faktury.

V. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. O předání díla objednateli bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

VI. SMLUVNÍ POKUTA

1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s provedením díla, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH.
2. Ustanovení o smluvní pokutě sjednané v čl. VI. odst. 1 Smlouvy se nepoužije v případě, že nedodržení termínu dokončení prací bylo způsobeno vlastním přičiněním objednatele nebo v důsledku zásahu vyšší moci.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur vystavených zhotovitelem je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se po objednateli úhrady úroků z prodlení.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO A SERVISNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 60 měsíců ode dne sepsání předávacího protokolu. Zhotovitel odpovídá za vady díla v rozsahu uvedeném v tomto článku Smlouvy za předpokladu, že dílo bude po celou dobu záruky objednatelům užíváno způsobem a k účelu, k němuž bylo zhotoveno.
2. Záruka se nevztahuje na úmyslné poškození díla nebo poškození z nedbalosti či nepozornosti, na poruchy způsobené mechanickým poškozením jinou než sportovní činností, na běžné opotřebení a dále na poruchy, které vznikly nedodržením provozních podmínek, které jsou přikládány k předávacímu protokolu. Záruka se také nevztahuje na náhodné poškození způsobené cizími předměty nebo látkami a nesprávným čištěním či údržbou, na poruchy způsobené deformací podkladových vrstev, které zhotovitel neprováděl.
3. Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují.
4. Závady zjištěné při převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů ode dne převzetí, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává.

6. Závady zjištěné v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů ode dne, kdy zhotovitel obdržel reklamaci objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele připravit na místě plnění dle čl. I. odst. 3 Smlouvy ke dni termínu zahájení prací:
 - a) elektrickou přípojku na 220 a 380 V
 - b) zdroj vody
2. Objednatel umožní zhotoviteli po celou dobu realizace díla přístup k sociálnímu zařízení.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla uzamykatelný skladovací prostor na materiál a zařízení (cca 20 m²).
4. Objednatel je povinen bezchybné dílo převzít a uhradit za něj cenu díla v dohodnutých termínech.
5. Objednatel zajistí ostrahu čerstvě položeného povrchu do doby jeho vyvrání dle pokynů zhotovitele.

IX. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní postup prací a zavazuje se při provádění díla zachovávat platné a účinné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné právní předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost jím použitých materiálů. Provedení prací a použité materiály budou doloženy prohlášením smluvních stran o shodě na provedení těchto prací a použitých materiálech.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla veškeré doklady nezbytné ke kolaudaci.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěný do výše 30 mil. Kč a nese zodpovědnost za škody způsobené na majetku objednatele a třetích osob, stejně tak za škody způsobené na zdraví třetích osob. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti nebo nedodržení podmínek vyplývajících ze zákona, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit veškeré náklady s tím spojené.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně formou číslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude neprodleně po podpisu druhou smluvní stranou uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Smlouvy v registru smluv se zavazuje objednatel.

3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se řídí právním řádem České republiky, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.
5. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní přednostně smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou se veškeré spory ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní řešit u věcně a místně příslušného soudu v České republice, když místní příslušnost se řídí obecným soudem zhotovitele.
6. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží zhotovitel a po dvou objednatel.
7. Nedílnou součástí Smlouvy je/jsou:
 - a) Příloha č. 1 - Položkový rozpočet/Cenová nabídka
8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Smržicích dne

Ve Zlíně dne

**Ing. Aleš
Moskal** Digitálně podepsal
Ing. Aleš Moskal
Datum: 2023.05.18
14:52:21 +02'00'

.....
objednatel

**Marek
Bainar** Digitálně podepsal
Marek Bainar
Datum: 2023.05.25
12:32:49 +02'00'

.....
zhotovitel