

Zadavatel: město Fryšták
Se sídlem: nám. Míru 43, 763 16 Fryšták
Zastoupený: Ing. Pavel Gálík, starosta města
IČ: 00283916

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 19.07.2023

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU **- společná pro obě části veřejné zakázky -**

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce kotelny Sokolovny Komenského 78 a rekonstrukce kotelny zdravotního střediska Komenského 5“**

Ev. číslo veřejné zakázky: 2023059

Předmět veřejné zakázky: stavební práce dodávky služby

Druh řízení: Veřejná zakázka malého rozsahu zadaná v souladu dle Směrnice č. 04/2023 Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu a podpůrně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00283916>

V souladu se směrnicí zadavatele č. 04/2023 Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu a podpůrně dle ustanovení § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), Vás vyzývám k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV Instalace a montáž plynového zařízení 45333000-0
Instalace a montáž kotlů 45331110-0
Kotle k ústřednímu vytápění 44621220-7
Elektroinstalační práce 45310000-3
Elektroinstalační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrických zařízení 45315000-8

1. Předmět veřejné zakázky na stavební práce spočívá:
 - v případě části A v rekonstrukci kotelny v objektu Sokolovny č.p. 78 včetně souvisejících úprav vnitřních instalací (ústřední vytápění, zdravotní instalace, silnoproud, M a R) mimo jiné i nezbytné stavební úpravy v místnosti kotelny v 1.PP.
 - v případě části B v rekonstrukci kotelny v objektu zdravotního střediska č.p. 5 včetně souvisejících úprav vnitřních instalací mimo jiné i nezbytné stavební úpravy v místnosti kotelny v 1.PP a z části i některých místnostech 1.PP. Rozvody, otopná tělesa aj. budou ponechány, vzhledem ke skutečnosti, že jejich stav je vyhovující.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky : 2. 127.927,00 Kč bez DPH z toho:
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro část A 1.261.498,00 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro část B 866.429,00 Kč bez DPH
V případě ani jedné části veřejné zakázky není stavba členěna na stavební objekty.

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny: **PLATÍ PRO OBĚ ČÁSTI SHODNĚ**
Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště): **ihned po uzavření smlouvy o dílo**
Doba provádění díla vč. protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: 4 týdny □

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Místa plnění veřejné zakázky:

- Pro část A – Sokolovna č.p. 78 ve Fryštáku, parc.č. 118, k.ú., 763 16 Fryšták;
- Pro část B – objekt zdravotního střediska Komenského 5, 763 16 Fryšták, k.ú.

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky, která je společná pro část A i pro část B, byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 19.07.2023.
Kompletní zadávací dokumentace (pro obě části veřejné zakázky) bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek (která je společná pro obě části veřejné zakázky), a to do konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.
Profil zadavatele byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek podle § 212 a § 214 zákona.
Veškeré informace poskytnuté v Zadávací dokumentaci považuje zadavatel za důvěrné ve smyslu § 218 zákona, a proto je dodavatelé nesmí využít v rozporu s účelem, k jakému byly poskytnuty, tj. pro zpracování nabídky.
3. Dodavatel je oprávněn písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být písemná (popřípadě elektronická) a musí být doručena do sídla zmocněné osoby **nejpozději 4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek na adresu Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je: mciservis@mciservis.eu.
Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zmocněná osoba odešle včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to **do 2 pracovních dnů** od doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace zmocněná osoba současně uveřejní stejným způsobem jako Výzvu k podání nabídky.
Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace doručí zmocněná osoba všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
Vzhledem ke krátkým lhůtám pro poskytování vysvětlení zadávací dokumentace může zmocněná osoba využít elektronické pošty. Dodavatel při vyžádání zadávací dokumentace uvede v žádosti jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případná vyjasnění k zadávací dokumentaci zasílána. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel. Doručení vysvětlení elektronickou poštou dodavatelé na jím uvedenou adresu se považuje za řádné doručení dnem a hodinou, kdy byla příslušná informace předána do evidence dodavatele. Zmocněná osoba může doručit vysvětlení dodavatelé i jiným způsobem, např. v listinné podobě prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím systému datových schránek.
4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **03.08.2023** do **10:00** hod, buď osobně do sídla **zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,** v pondělí až čtvrtek od 8:00 hod do 15:00 hod, v pátek od 08:00 do 13:00 hod., poslední den lhůty do 10:00 hod. nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněnou zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele dle ust. § 28 odst. 1. písm. g) zákona. Na obálce musí být dále uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídky je možno podat pouze písemně v listinné podobě.

Dodavatel může podat do každé části pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž

výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně, nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v výběrovém řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli. Na nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá dodavateli potvrzení o osobním převzetí nabídky. Bližší podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek **je neveřejné.**

6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky:

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti je váha zvoleného kritéria 100 %.

V případě, že nabídkové ceny účastníků řízení budou shodné, o pořadí nabídek rozhodne los za účasti účastníků řízení se shodnou nabídkovou cenou, kteří by po provedeném hodnocení a posouzení nabídek mohli být vybranými dodavateli, a to před rozhodnutím o výběru dodavatele.

7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

a) Platí pro obě části: Zadavatel si dle § 105 zákona nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtne nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

b) Pro zajištění maximální kvality dodávky požaduje zadavatel předložení technických listů (případně obdobné doklady deklarující požadované specifikace dodávaného zboží) vybraných předmětů dodávky, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky:

- Pro část A: kondenzační kotel o výkonu 2 x (8,7 – 48kW) + kaskádové regulace

- Pro část B: kondenzační kotel o výkonu 2 x (8,7 – 48kW) + kaskádové regulace

Technické listy (příp. obdobné doklady deklarující požadované specifikace dodávaných kotlů) dodavatelé vlož do nabídky.

c) Platí pro obě části: Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.

d) Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.

e) Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

f) Zadavatel si vyhrazuje právo (platí pro obě části):

fa) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady

fb) zrušit výběrové řízení s uvedením důvodu a v období § 127 zákona nejpozději však do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

fc) zrušit výběrové řízení pokud i nejnižší nabídková cena překročí předpokládanou hodnotu VZ.

Zadavatel nepožaduje jistotu.

Zadavatel nestanoví délku zadávací lhůty.

Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele ve výběrovém řízení.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace :

a) základní způsobilost - způsob prokázání

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona.

Způsobilý není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží ((Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.), (Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.), (Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.), (Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat také vedoucí pobočky závodu.)),
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné podmínky základní způsobilosti.

Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou zastupovat dodavatele a nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení výběrového řízení.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu.

b) profesní způsobilost - způsob prokázání

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a písm. c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho profesní způsobilost předloží živnostenské oprávnění:

a) Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

a

b) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Technika prostředí staveb (IE01 nebo TE01)“.

Zadavatel umožňuje i předložení osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích.

c) technická kvalifikace - způsob prokázání

Dodavatel předloží seznam min. 2 stavebních prací (montáž a instalace zařízení – plynové kotelny vč. dodávky kondenzačního plynového kotle) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let přede dnem zahájení výběrového řízení. V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavby, cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly stavební práce realizovány a kontaktní osoba.

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení dodavatele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen konsorcia apod.) a dále jeho podíl na zakázce (podíl prací prováděných dodavatelem musí odpovídat min. finančnímu limitu požadovanému zadavatelem). Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 2 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.

-Pro část A: Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let přede dnem zahájení výběrového řízení provedl minimálně 2 významné stavební práce – „montáž a instalace zařízení – plynové kotelny vč. dodávky kondenzačního plynového kotle“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 1 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení.

-Pro část B: Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let přede dnem zahájení výběrového řízení provedl minimálně 2 významné stavební práce – „montáž a instalace zařízení – plynové kotelny vč. dodávky kondenzačního plynového kotle“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 0,5 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího místa plnění. **Vzhledem ke skutečnosti, že předmět plnění je v obou případech částí veřejné zakázky shodný**, rozhodl se zadavatel uskutečnit prohlídku místa plnění, která bude společná pro obě části veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 26.07.2023 v 9:30 hodin**. Sraz zástupců dodavatelů je před budovou sokolovny č.p. 78 ve Fryštáku, 763 16 Fryšták. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Martin Plášek (kontaktní údaje jsou uvedeny v čl. III textové části ZD).

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavatelských činností

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

19.07.2023

Kontaktní osoba:
MCI SERVIS s.r.o.
Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu