

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle §2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku
na výkon činností technického dozoru stavebníka při realizaci stavby
„ZŠ Lukov – výstavba specializovaných učeben“

Číslo smlouvy příkazce:

Číslo smlouvy příkazníka: B/2023/02

I.

Smluvní strany

I.1. Příkazce: Obec Lukov
K Lúčkám 350, 763 17 Lukov
IČ: 00284173, DIČ: CZ00284173
zastoupený Michalem Teplým - starostou
/dále jen příkazce/

I.2. Příkazník: BOOZ Zlín, s.r.o.
nám. T. G. Masaryka 588, 760 01 Zlín
zastoupený Ing. Karlem Mičou, jednatelem
IČ : 25556053, DIČ : CZ25556053
/dále jen příkazník/

II.

Předmět smlouvy

- II.1. Příkazník se zavazuje, že zajistí výkon technického dozoru při realizaci stavby „ZŠ Lukov – výstavba specializovaných učeben“. V rámci výkonu technického dozoru budou prováděny obvyklé činnosti s tím související, zejména však:
- kontrola postupu výstavby podle příkazcem předaného projektu a podle smlouvy o dílo na dodávku stavby
 - kontrola kvality prováděných prací dodavatele, použití předepsaných nebo dohodnutých stavebních materiálů, technologií a technologických zařízení
 - průběžné zpracovávání soupisu vad a nedodělků s následnou kontrolou jejich odstraňování
 - sledování a technické odsouhlasení případných víceprací a méněprací v návaznosti na zpracovaný projekt a dodavatelem oceněný výkaz výměr
 - odsouhlasení dodavatelských faktur s ohledem na plnění dodavatele stavby v daném fakturačním období a ve vazbě na oceněný výkaz výměr s kontrolou věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur a jejich soulad s podmínkami smlouvy
 - kontrola činnosti dodavatele stavby při kompletaci záručních a dodacích listů pro předání investorovi
 - kontrola vedení stavebního deníku a vyjádření k záznamům v něm vedených
 - kontrola udržování pořádku na stavbě a dodržování bezpečnostních předpisů
 - o všech závažných okolnostech bez odkladu informuje příkazce
 - kontrola dodávek a konstrukcí, které budou v další části postupu realizace zakryté nebo nepřístupné
 - sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, vyžaduje podklady, které prokazují jejich kvalitu a způsobilost (atesty, protokoly a apod.)
- II.2. Výkon technického dozoru bude prováděn formou přímé účasti na stavbě na vyzvání příkazce nebo dodavatele stavby, dále účastí na kontrolních dnech stavby, pravidelných prohlídkách stavby a účastí při převímce důležitých technologických postupů a technologických uzlů stavby na vyzvání dodavatele stavby. Administrativní a případné technické činnosti, které nevyžadují přímou účast na stavbě, je oprávněn příkazce provádět mimo stavbu ve svém sídle.
- II.4. Práce, které by zásadně měnily nebo převyšovaly dohodnutý předmět smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány dohodnutý v dodatku k této smlouvě.

III.

Doba plnění

- III.1. Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu smlouvy bude zahájeno 1.4.2023 a jeho předpokládané ukončení je 28.2.2024.

IV.

Cena díla

- IV.1. V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., smluvní strany dohodly za činnost příkazníka dle této smlouvy pevnou úplatu ve výši 764.000,- Kč (slovy sedumsetšedesátčtyřtisíce korun českých). K výše uvedené ceně bude účtováno DPH v aktuálně platné zákonné výši.
- IV.2. O výkonu technického dozoru je povinen příkazník vést písemný záznam, který bude vždy přílohou vystavené faktury za uplynulé období. V písemném záznamu bude uveden datum, doba výkonu zaokrouhlená na čtvrt hodiny a popis vykonávané činnosti související s předmětem smlouvy.
- IV.3. V případě, že se v průběhu prací vyskytnou činnosti související s grafickými výstupy přesahujícími standardně rozsah výkonu technického dozoru a koordinátora BOZP, zavazuje se příkazce uhradit příkazníkovi náklady související s touto činností, příp. zajistí tyto činnosti na požádání příkazníka ve vlastní režii.

V.

Platební a fakturační podmínky

- V.1. Příkazníkovi vzniká právo na zaplacení své činnosti řádným a včasným plněním.
- V.2. Smluvní strany dohodly, že úhrada za výkon technického dozoru bude prováděna vždy po uplynutí nejméně dvou kalendářních měsíců na základě faktury doručené příkazníkem příkazci do 15. dne měsíce následujícího po skončeném období.
- V.3. Platební doklady budou mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že platební doklad bude obsahovat nesprávné, nebo neúplné údaje, je příkazce oprávněn vrátit jej příkazníkovi do data jejich smluvní splatnosti. Příkazník podle charakteru nedostatků platební doklad opraví, nebo vystaví novou. Vrácením platebního dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne doručení opraveného, nebo nového platebního dokladu příkazci.
- V.4. Splatnost jednotlivé faktury se sjednává ve lhůtě 14 kalendářních dnů po jejím doručení příkazci. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu příkazce ve prospěch bankovního účtu příkazníka.

VI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- VI.1. Příkazce zaplatí úrok z prodlení za prodlení s placením faktury v dohodnutém termínu dle odst. V.4. této smlouvy, a to ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.
- VI.2. Příkazník zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny sjednané za výkon technického dozoru, a to za každý započatý kalendářní týden, o který bude zaviněním příkazníka prodloužen termín dokončení stavby.

VI.

Závěrečné ustanovení

- VI.1. Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jeho jménem a na jeho účet vykonával činnosti uvedené ve čl.II smlouvy a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých. Plná moc k jednání příkazníka jménem příkazce ve vztahu k třetím osobám je příkazníkovi udělena současně s podpisem této smlouvy.
- VI.2. Příkazník je povinen technický dozor provádět v souladu s obecně závaznými předpisy, které se na provádění díla vztahují a na základě pokynů příkazce. Příkazník je povinen při své činnosti postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce je povinen oznámit mu všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu jeho pokynů.
- VI.3. Příkazce předá příkazníkovi pro jeho potřebu zhotovitelem oceněný výkaz výměr, kompletní dokumentaci stavby v tištěné a elektronické verzi a kopii smlouvy o dílo uzavřenou se zhotovitelem.
- VI.4. Příkazník je povinen průběžně příkazce informovat o plnění činností dle této smlouvy a bez zbytečného odkladu mu předat věci, které za něho převzal při vykonávané činnosti.

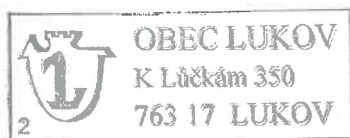
- VI.5. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
za příkazce: Michal Teplý
za příkazníka: Karel Miča, Lubomír Kocfelda
- VI.6. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- VI.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž příkazník strana obdrží 1 vyhotovení.

V Lukově, dne 14.7.2023

Ve Zlíně, dne



za příkazce



BOOZ ZLÍN s.r.o.
nám. T. G. Masaryka 588
760 01 ZLÍN
IČ: 255 56 053



za příkazníka