

SMLOUVA O DÍLO č. 9/2023
uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

sídlo: **Obec Vrbátky**
Vrbátky 41, PSČ 798 13 Vrbátky
IČ: 00288934
DIČ: CZ00288934
bankovní spojení: Komerční banka Prostějov
č.ú.: 5528701/0100
jednající prostřednictvím: Hana Kulhajová – starostka obce
na straně jedné jakožto objednatel (dále i jen Objednatel)

a

společností: **VHH stavební a obchodní s.r.o.**
sídlo: Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel
IČ: 285 97 168
DIČ: CZ28597168
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. ú.: 231723388/0300
jednající prostřednictvím: Daniel Hruban, jednatel společnosti
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále i jen Zhotovitel)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“), veřejná zakázka malého rozsahu, a stal se Zhotovitelem díla: „**Oprava budovy bývalé hasičské zbrojnice ve Vrbátkách**“.

2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro Objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

3. Vymezení pojmů:

- objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,
- termínem zahájení prací je den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem,
- termín dokončení díla je den, ve kterém Zhotovitel doručí písemně Objednateli sdělení, že stavební práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí,
- termín předání a převzetí díla je den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí předmětu díla.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro Objednatele provést stavební práce a dodávky obsažené ve výkazu výměr – Oprava budovy bývalé hasičské zbrojnice ve Vrbátkách.
2. Realizace zakázky bude provedena dle příslušné dokumentace zpracované Ing. Martinem Trokanem, IČ: 68924879, se sídlem Žerotín 101, Litovel, 784 01, ČKAIT 1200065. Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel ji v potřebném počtu výtisků a proti jejímu obsahu a formě Zhotovitel po odborném posouzení nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:
Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
 - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas Objednatele; Zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu Objednatele poskytnout Objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
 - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
 - zajistit a řádně předat podrobnou pasportizaci (fotodokumentace s popisem) stávajících okolních objektů, povrchů atd... investorovi stavby před jejím zahájením;
 - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
 - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla Objednatelem;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – Zhotovitel zajistí a předá Objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla 1x v digitálním vyhotovení;
 - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách Objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
 - zpracovat a předat Objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
 - zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat Objednateli.

- vyhotovit geodetické zaměření skutečného provedení díla, které provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno Objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Geodetické zaměření skutečného provedení díla je Zhotovitel povinen provést v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je povinen zpracovat geometrické plány v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu do katastru nemovitostí.
- v případě, že Zhotovitel využije při realizaci díla poddodavatele, je výměna kteréhokoli z poddodavatelů možná jen s předchozím souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat. Za důvod odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokázání kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení Objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „Oprava budovy bývalé hasičské zbrojnice“

Místo stavby: k.ú. Vrbátky, p.č. st. 306

Kraj: Olomoucký

Okres: Prostějov

Obec: Vrbátky

Místo plnění: zastavěná část obce

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech Zhotovitelem realizovaných stavebních úprav, pokud jej Objednatel požádá. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných Objednatелеm.
- Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží Zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady Zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je Zhotovitel povinen předložit Objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je Zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem Objednatele ve věcech technických.

8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem Objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.

9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.

10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti Zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí Zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace Zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání Objednateli. Současně Zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.

3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl Zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem plnění je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši minimálně 2.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a podobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Pojistnou smlouvu, resp. doklad o pojištění je povinen předložit Objednateli před podpisem smlouvy.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), který je nedílnou součástí a PŘÍLOHOU č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.

2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí Zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

	Cena bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem včetně DPH
Oprava budovy bývalé hasičské zbrojnice ve Vrbátkách	3.622.394,32 Kč	760.702,81 Kč	4.383.097,13 Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 06.04.2023.

4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.

5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejích příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.

6. Cena díla může být změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:

- a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;
- b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla podstatně ztěžuje;
- c) bude-li Objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).
- d) pokud se při realizaci zjistí podstatné skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatel

7. Pokud během provádění stavby dojde k navýšení rozsahu prací, Zhotovitel na základě nacenění víceprací přiměřeně upraví cenu díla, odpovídající skutečnému rozsahu. Cena případných víceprací se bude řídit podle ceny sjednané touto smlouvou a uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy (Položkový rozpočet). Pokud položky víceprací nebudou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, bude k nacenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny.

Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla v případech, kdy:

- a) rozsah nebo nákladnost předvídaných dodávek, stavebních prací a výkonů nutných k realizaci kompletního díla překročily položkový rozpočet
- b) se objeví potřeba dalších dodávek, stavebních prací a výkonů prací nutných k realizaci kompletního díla, které bylo možné předvídat před podpisem této smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě Zhotovitelem vystavené faktury.
3. Objednatel uhradí Zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu, jejíž součástí musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený Objednatelem a zástupcem objednatele ve věcech technických, a protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Práce budou hrazeny na základě měsíčních daňových dokladů (dále jen faktury). Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení Objednatelem je Zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž Objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen Zhotovitel doručit Objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a Zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
6. Faktura Zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
7. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu „Oprava budovy bývalé hasičské zbrojnice ve Vrbátkách,
8. Splatnost faktury oprávněně vystavené Zhotovitelem je 30 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání. Fakturu je také možno doučit osobně na podatelnu Objednatele.
9. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je Objednatel oprávněn neposkytovat Zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat Zhotoviteli platby v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny Objednatele, a to do doby, než bude ze strany Zhotovitele zjednána náprava.
10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu Objednateli.

11. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit Zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude Objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.

12. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu Objednatele.

13. Objednatel uhradí faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena Objednatelem, pokud budou současně splněny všechny tyto podmínky:

- a) dílo bude předáno bez vad a nedodělků
- b) bude vydán pravomocný kolaudační souhlas
- c) budou vypořádány veškeré nároky uplatněné Objednatelem vůči Zhotoviteli vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody, náhrada nákladů spojených s odstraňováním vad apod.). Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.

VI.

Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení díla: **15.5.2023**
Termín dokončení díla: **30.9.2023**

2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla Objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. Této smlouvy s Objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou Objednatelem v čl. XII. Této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli Objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními Zhotoviteli (poddodavateli Objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.

4. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, Zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s Objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může Zhotovitel zahájit pouze v případě, že s Objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude opatřen podpisem zástupcem investora.

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy. Staveniště bude Zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli Objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán protokol.

2. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou Objednatel. Nebude-li i přes písemnou výzvu Zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce Objednatel a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti Zhotovitelem fakturované částce).

4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky Zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci Zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem Objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací Zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:

- a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
- b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
- c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
- d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
- e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za Objednatele a Zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.

7. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil Objednatel, musí Zhotovitel, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. tohoto článku.

9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli při předání díla.

10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby Zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii Objednateli v obvyklých cenách.

11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 10 dnů od předání díla, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil Objednatel (zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany –zpracovatele projektové dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne Objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody, jakož i veškeré další náklady Zhotovitel. Dále je Zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
4. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) Objednatele seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
5. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát týdně. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, případně zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci Zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci Zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami.
 - b) Pracovníci Zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání Objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci Objednatele: zástupce ve věcech technických,

bezpečnostní technik. Pracovníci Zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a Zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.

- c) Všichni pracovníci Zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci Objednatele (zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.

8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel povinen předložit Objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.

9. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených Objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím Zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací Zhotovitele. Škodu vzniklou Objednateli uložením výše uvedených sankcí se Zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.

10. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvížných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).

11. Veškerá vozidla, stroje a zřízení Zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.

12. Pokud činností Zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je Zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

13. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny Objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností Zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.

14. Při realizaci díla je Zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

15. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od Zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící neomezuující kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní Zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s Objednatelem (nebude-li termín sjednán, je Zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se Objednatel zavazuje, že umožní Zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.

3. Převezme-li Objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.

4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány Objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- originál stavebního (montážního) deníku;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
- další doklady předem vyžádané Objednatelem.

Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického případně i autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání i převzetí i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

7. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončeného díla není oprávněn zahájit užívání díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil Zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla Zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na Objednatele okamžikem předání příslušné části díla Objednateli nebo zahájením užívání díla Objednatelem.

2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které Objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, Zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.

3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené Objednatelem před zahájením nebo v průběhu Objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby, na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.

2. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddtělitně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, kdy Zhotovitel nedodrží konečný termín dokončení a předání díla uvedený v čl. V. této smlouvy, povinnost Zhotovitele uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,-Kč splatných jednorázově, a zároveň sankci 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

2. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že Zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu dle čl. XIV odst. 7 této smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Pokud Objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči Zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu Zhotovitele, a Zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.

5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti Zhotovitele z vadného plnění. Po této době má Objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu Zhotovitel porušením povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí Objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a Zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci Objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že Objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci,
 - přiměřená sleva z ceny díla.
4. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku nebo prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu Zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si Objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně Zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín Objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
6. Písemná reklamace musí být Zhotoviteli doručena nejpozději v poslední den záruční lhůty.
7. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí Objednateli Zhotovitel.

XV. Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za Objednatele: Hana Kulhajová – starostka obce

Za Zhotovitele: Daniel Hruban – jednatel společnosti

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za Objednatele: LAMPLOTA EU, IČ: 27696430

Za Zhotovitele: Ing. Vlastimil Riedl, stavbyvedoucí

Michal Parma, vedoucí oddělení přípravy staveb

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné Zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky Zhotovitele (viz ustanovení čl. VIII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků Zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných Zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků Zhotovitele;
- vyloučit pracovníky Zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací Zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změnu předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky Zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení čl. VIII. této smlouvy);
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele.

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných Zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XVI. Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky,

keré budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.

3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.

4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany Zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:

- a) Zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
- b) pokud Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
- c) pokud Zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VIII. této smlouvy.

5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce Zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je Zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk Objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany Zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou Objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.

7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.

9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok Objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

10. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi Zhotoviteli.

11. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVII.
Závěrečná ustanovení

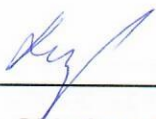
1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.
10. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního úkonu obce dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Obce Vrbátky dne usnesením č., bod č. a zmocnilo k podpisu smlouvy starostku obce.

Ve Vrbátkách dne 4.5.2023

V Olomouci dne 4.5.2023



Obec Vrbátky
Vrbátky 41, PSČ: 798 13
IČO: 00288934
www.vrbatky.cz

Objednatel
Hana Kulhajová, starostka obce

VHH stavební a obchodní s.r.o.
Mišákova 468/41
779 00 Olomouc - Povel
IČ: 285 97 168 DIČ: CZ28597168

Zhotovitel
Daniel Hruban, jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08-2023a
Stavba: Oprava HZS Vrbátky - po požáru

KSO:
Místo: Vrbátky

CC-CZ:
Datum: 16.2.2023

Zadavatel:
Obec Vrbátky

IČ: 00288934
DIČ:

Uchazeč:
VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

IČ: 285 97 168
DIČ: CZ28597168

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **3 622 394,32**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 622 394,32	760 702,81
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **4 383 097,13**

Projektant

Zpracovatel

Obec Vrbátky
Vrbátky 41, PSČ: 798 13
IČO: 00288934
www.vrbatky.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VHH stavební a obchodní s.r.o.
Mišákova 468/41
779 00 Olomouc - Povel
IČ: 285 97 168 DIČ: CZ28597168

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08-2023a

Stavba: Oprava HZS Vrbátky - po požáru

Místo: Vrbátky

Datum: 16.2.2023

Zadavatel: Obec Vrbátky

Projektant:

Uchazeč: VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		3 622 394,32	4 383 097,13
01	Likvidační a bourací práce	560 864,77	678 646,37
02	Nová střecha a oprava stavebních konstrukcí	2 990 770,17	3 618 831,91
03	Vedlejší a ostatní náklady	70 759,38	85 618,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava HZS Vrbátky - po požáru

Objekt:

01 - Likvidační a bourací práce

KSO:

Místo: Vrbátky

CC-CZ:

Datum: 16.2.2023

Zadavatel:

Obec Vrbátky

IČ:

00288934

DIČ:

Uchazeč:

VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

IČ:

285 97 168

DIČ:

CZ28597168

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				560 864,77
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	560 864,77	21,00%	117 781,60	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		678 646,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

VHH stavební a obchodní s.r.o.
Mišákova 468/41
779 00 Olomouc - Povel
IČ: 285 97 168 DIČ: CZ28597168

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava HZS Vrbátky - po požáru

Objekt:

01 - Likvidační a bourací práce

Místo: Vrbátky

Datum: 16.2.2023

Zadavatel: Obec Vrbátky

Projektant:

Uchazeč: VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olc Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

560 864,77

D HSV Práce a dodávky HSV

449 680,56

D 1 Zemní práce

15 310,71

43	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	153,722	99,60	15 310,71	CS ÚRS 2023 01
	vv		70% podlahy ze zámkové dl.					
	vv		(5,65*11,65+13,2*11,65)*0,7		153,722			
	vv		Součet		153,722			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 638,15

1	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	212,625	31,22	6 638,15	CS ÚRS 2023 01
	vv		ochrana ploch pod lešením					
	vv		(1+19,85+1+1+12,45+1+19,85+1+12,45+1)*2,5		176,500			
	vv		štiny 2x					
	vv		((1+12,45+1)*2,5)		36,125			
	vv		Součet		212,625			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

207 612,40

2	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	297,510	66,40	19 754,66	CS ÚRS 2023 01
	vv		pro demontáž fasády a opravu fasády					
	vv		(1+19,85+1+1+12,45+1+19,85+1+12,45+1)*3,6		254,160			
	vv		štiny 2x					
	vv		((1+12,45+1)*3/2)*2		43,350			
	vv		Součet		297,510			

3	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	6 247,710	1,66	10 371,20	CS ÚRS 2023 01
	vv		pronájem po dobu likvidace - pronájem na opravu v objektu					
	vv		opravy					
	vv		297,51*21		6 247,710			
	vv		Součet		6 247,710			

4	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	297,510	41,50	12 346,67	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

5	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	786,375	16,60	13 053,83	CS ÚRS 2023 01
	vv		vnitřní lešení pro demontáž střešní konstrukce a střechy a osekání omítek					
	vv		11,65*13,1*3,6		549,414			
	vv		11,65*5,65*3,6		236,961			
	vv		Součet		786,375			

6	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	16 513,875	1,66	27 413,03	CS ÚRS 2023 01
	vv		pronájem na demontážní a bourací prací -> pronájem na opravu v samostatném rozpočtu					
	vv		786,375*21		16 513,875			
	vv		Součet		16 513,875			

7	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	786,375	13,28	10 443,06	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

8	K	952905242	Dokončující úklid po zatopení průmyslových budov, objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen	m2	218,438	24,90	5 439,11	CS ÚRS 2023 01
	vv		vyklizení po hašení a požáru					
	vv		5,65*11,65		65,823			
	vv		11,65*13,1		152,615			
	vv		Součet		218,438			

44	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	9,882	3 320,00	32 808,24	CS ÚRS 2023 01
	vv		30% podlahy tvořeno základovými pasy					
	vv		(5,65*11,65+13,2*11,65)*0,3*0,15		9,882			
	vv		Součet		9,882			

38	K	962032241	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	3,960	1 660,00	6 573,60	CS ÚRS 2023 01
	vv		Otvor pro vrata					
	vv		3*3,3*0,4		3,960			
	vv		Součet		3,960			

9	K	966072141	Demontáž opláštění stěn z polyesterované fólie budov v do 6 m	m2	212,760	16,60	3 531,82	CS ÚRS 2023 01
	vv		odstranění vrstev fólie z fasády					
	vv		(12,45+19,85)*2*3,6-(3*3,3)*2		212,760			
	vv		Součet		212,760			

10	K	966081018	Demontáž odvětrávané fasády stěn s dřevěnou jednosměrnou konstrukcí	m2	212,760	120,00	25 531,20	CS ÚRS 2023 01
	vv		demontáž roštu a desek fasády					
	vv		(12,45+19,85)*2*3,6-(3*3,3)*2		212,760			
	vv		Součet		212,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
39	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	7,200	332,00	2 390,40	CS ÚRS 2023 01
	vv		pro nový otvor vrat					
	vv		3,6*2		7,200			
	vv		Součet		7,200			
40	K	975121421	Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	3,000	249,00	747,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		vybourání nového otvoru vrat					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
41	K	975121422	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 750 do 1000 kg/m za první a ZKD den použití	m	21,000	16,60	348,60	CS ÚRS 2023 01
	vv		3*7		21,000			
	vv		Součet		21,000			
42	K	975121423	Odstranění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	3,000	149,40	448,20	CS ÚRS 2023 01
11	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	282,960	99,60	28 182,82	CS ÚRS 2023 01
	vv		osekání vnitřních omítek zničených požárem a hašením					
	vv		(13,1+11,65)*2*3,6-(3*3,3)		168,300			
	vv		(11,65+5,65)*2*3,6-(3*3,3)		114,660			
	vv		Součet		282,960			
12	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	282,960	16,60	4 697,14	CS ÚRS 2023 01
	vv		(13,1+11,65)*2*3,6-(3*3,3)		168,300			
	vv		(11,65+5,65)*2*3,6-(3*3,3)		114,660			
	vv		Součet		282,960			
13	K	978035127	Odstranění tenkovrstvé omítky tl přes 2 mm odsekáním v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	212,760	16,60	3 531,82	CS ÚRS 2023 01
	vv		odstranění omítky s perlínkou fasáda					
	vv		(12,45+19,85)*2*3,6-(3*3,3)*2		212,760			
	vv		Součet		212,760			
	D	997	Přesun sutě				220 119,30	
14	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	118,595	830,00	98 433,85	CS ÚRS 2023 01
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	118,595	263,14	31 207,09	CS ÚRS 2023 01
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 580,665	6,42	16 567,87	CS ÚRS 2023 01
	vv		směsný do 20 km					
	vv		118,595*19		2 253,305			
	vv		azbest do 60 km					
	vv		5,456*60		327,360			
	vv		Součet		2 580,665			
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	113,139	530,32	59 999,87	CS ÚRS 2023 01
	vv		118,595-5,456		113,139			
	vv		Součet		113,139			
18	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	5,456	2 549,60	13 910,62	CS ÚRS 2023 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				111 184,21	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				8 300,00	
19	K	741121001R	Demontáž stávající elektroinstalace, vč. likvidace	kpl	1,000	8 300,00	8 300,00	
	D	762	Konstrukce tesařské				16 215,37	
20	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	301,720	32,00	9 655,04	CS ÚRS 2023 01
	vv		krytina					
	vv		7,6*19,85*2		301,720			
	vv		Součet		301,720			
21	K	762421828	Demontáž obložení stropů z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	65,823	74,70	4 916,98	CS ÚRS 2023 01
	vv		demontáž podhledu v místnosti se sekčníma vraty					
	vv		5,65*11,65		65,823			
	vv		Součet		65,823			
22	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	19,850	74,70	1 482,80	CS ÚRS 2023 01
	vv		podbíjení střešy					
	vv		přední + zadní strana					
	vv		19,85*0,5*2		19,850			
	vv		Součet		19,850			
23	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	160,548	1,00	160,55	CS ÚRS 2023 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				35 053,44	
24	K	763732813	Demontáž dřevostaveb střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční délky přes 12,5 do 15 m	m	255,550	109,60	28 008,28	CS ÚRS 2023 01
	vv		demontáž vazníků 12,45 m + 0,5 m přesah střešy na každou stranu					
	vv		19,85/1 = 19 ks + 2 ks krajní					
	vv		19*(12,45+0,5+0,5)		255,550			
	vv		Součet		255,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	763732822	Demontáž dřevostaveb střešní konstrukce z plnostěnných vazníků konstrukční délky přes 10 do 18 m	m	26,900	249,00	6 698,10	CS ÚRS 2023 01
	vv		2 ks krajní vazníky					
	vv		2*(12,45+0,5+0,5)		26,900			
	vv		Součet		26,900			
26	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	347,064	1,00	347,06	CS ÚRS 2023 01
D	764		Konstrukce klempířské				6 521,97	
27	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	30,400	66,40	2 018,56	CS ÚRS 2023 01
	vv		krajní lišty					
	vv		4*7,6		30,400			
	vv		Součet		30,400			
28	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	39,700	66,40	2 636,08	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana					
	vv		19,85		19,850			
	vv		zadní strana					
	vv		19,85		19,850			
	vv		Součet		39,700			
29	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	40,000	24,90	996,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana po 1					
	vv		20		20,000			
	vv		zadní strana po 1					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		40,000			
30	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,800	74,70	806,76	CS ÚRS 2023 01
	vv		svody přední strana 2x					
	vv		3,6*2		7,200			
	vv		svody zadní strana 2x					
	vv		3,6		3,600			
	vv		Součet		10,800			
31	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	64,574	1,00	64,57	CS ÚRS 2023 01
D	765		Krytina skládaná				43 131,55	
32	K	765131803	Demontáž azbestocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	301,720	132,80	40 068,42	CS ÚRS 2023 01
	vv		krytina					
	vv		7,6*19,85*2		301,720			
	vv		Součet		301,720			
33	K	765131823	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů azbestocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	19,850	132,80	2 636,08	CS ÚRS 2023 01
	vv		hřeben stávající střechy					
	vv		19,85		19,850			
	vv		Součet		19,850			
34	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	427,045	1,00	427,05	CS ÚRS 2023 01
D	767		Konstrukce zámečnické				1 492,17	
35	K	767651812	Demontáž vrat garážových sekčních zajištěcích pod strop pl přes 6 do 9 m2	kus	1,000	1 477,40	1 477,40	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana - pravé vrata 3300 mm x 3000 mm					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
36	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	14,774	1,00	14,77	CS ÚRS 2023 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				469,71	
37	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	282,960	1,66	469,71	CS ÚRS 2023 01
	vv		oškrábání maleb zničených požárem a hašením					
	vv		(13,1+11,65)*2*3,6-(3*3,3)		168,300			
	vv		(11,65+5,65)*2*3,6-(3*3,3)		114,660			
	vv		Součet		282,960			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava HZS Vrbátky - po požáru

Objekt:

02 - Nová střecha a oprava stavebních konstrukcí

KSO:

Místo:

Vrbátky

CC-CZ:

Datum:

16.2.2023

Zadavatel:

Obec Vrbátky

IČ:

00288934

DIČ:

Uchazeč:

VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

IČ:

285 97 168

DIČ:

CZ28597168

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 990 770,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 990 770,17	21,00%	628 061,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 618 831,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VHH stavební a obchodní s.r.o.

Mišákova 468/41

779 00 Olomouc - Povel

IČ: 285 97 168 DIČ: CZ28597168

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava HZS Vrbátky - po požáru

Objekt:

02 - Nová střecha a oprava stavebních konstrukcí

Místo: Vrbátky

Datum: 16.2.2023

Zadavatel: Obec Vrbátky

Projektant:

Uchazeč: VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olk Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 990 770,17

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 493 264,03	
D	2		Zakládání				65 561,80	
72	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	32,940	1 990,34	65 561,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		Podsyp pod betonovou podlahu					
	VV		(5,65*11,65+13,2*11,65)*0,15		32,940			
	VV		Součet		32,940			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 314,72	
71	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,440	913,00	1 314,72	CS ÚRS 2023 01
	VV		Nový otvor vrat					
	VV		3,6*2*0,2		1,440			
	VV		Součet		1,440			
D	4		Vodorovné konstrukce				191 920,24	
69	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,161	11 620,00	1 870,82	CS ÚRS 2023 01
	VV		Překlad nového otvoru vrat					
	VV		IPE 200					
	VV		3,6*2*22,4/1000		0,161			
	VV		Součet		0,161			
70	M	13010752	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 200	t	0,177	51 460,00	9 108,42	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,161*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,177			
1	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	8,801	6 308,00	55 516,71	CS ÚRS 2023 01
	VV		věnc 30 x 40 cm obvod a 30 x 30 vm vnitřní zed					
	VV		(19,85+12,45)*2*0,3*0,4		7,752			
	VV		11,65*0,3*0,3		1,049			
	VV		Součet		8,801			
2	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	89,220	796,80	71 090,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		(19,85+12,45)*2*0,6		38,760			
	VV		(13,1+11,65+13,1+11,65)*0,6		29,700			
	VV		(5,65+11,65+5,65+11,65)*0,6		20,760			
	VV		Součet		89,220			
3	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	89,220	99,60	8 886,31	CS ÚRS 2023 01
4	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 216	t	0,702	64 740,00	45 447,48	CS ÚRS 2023 01
	VV		výztuž věnce běžný metr- 8kg/m - třmínky + pruty + 15%					
	VV		prořez					
	VV		(19,85+12,45+19,85+12,45+11,65)*8/1000*1,15		0,702			
	VV		Součet		0,702			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 095 772,61	
5	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	308,190	87,98	27 114,56	CS ÚRS 2023 01
	VV		vnitřní stěny					
	VV		(11,65+13,1)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)		183,150			
	VV		(5,65+11,65)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)		125,040			
	VV		Součet		308,190			
6	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	308,190	356,90	109 993,01	CS ÚRS 2023 01
7	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 232,760	55,61	68 553,78	CS ÚRS 2023 01
	VV		předpoklad omítky 30 mm -> příplatek 20 mm					
	VV		308,19*4		1 232,760			
	VV		Součet		1 232,760			
8	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	308,190	229,08	70 600,17	CS ÚRS 2023 01
9	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	73,200	41,50	3 037,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		rohové profily					
	VV		"rohy budovy" 4*(3,6+0,3)		15,600			
	VV		"ostění vrata" 3,3*2*3		19,800			
	VV		okapní profily					
	VV		"nadpraží vrata" 3*3		9,000			
	VV		apu lišty					
	VV		"vrata" (3,3+3+3,3)*3		28,800			
	VV		Součet		73,200			
10	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	41,706	21,58	900,02	CS ÚRS 2023 01
	VV		rohové profily					
	VV		"rohy budovy" 4*(3,6+0,3)		15,600			
	VV		"ostění vrata" 3,3*2*3		19,800			
	VV		Mezisoučet		35,400			
	VV		"prořez 15%" 28,8*0,15		4,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet		4,320			
			Součet		39,720			
			39,72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		41,706			
11	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	33,264	46,48	1 546,11	CS ÚRS 2023 01
			apu lišty					
			"vrata" (3,3+3+3,3)*3		28,800			
			Mezisoučet		28,800			
			"prořez 15%" 19,2*0,15		2,880			
			Mezisoučet		2,880			
			Součet		31,680			
			31,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		33,264			
12	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	10,395	44,82	465,90	CS ÚRS 2023 01
			okapní profily					
			"nadpraží vrata" 3*3		9,000			
			Mezisoučet		9,000			
			"prořez 15%" 6*0,15		0,900			
			Mezisoučet		0,900			
			Součet		9,900			
			9,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,395			
13	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	222,240	33,20	7 378,37	CS ÚRS 2023 01
			oprava po demontáži stávající fasády					
			(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*3		222,240			
			Součet		222,240			
14	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	222,240	48,14	10 698,63	CS ÚRS 2023 01
			(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*3		222,240			
			Součet		222,240			
15	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	222,240	132,80	29 513,47	CS ÚRS 2023 01
			vyrovnání stávající břizolitové omítky - předpoklad tl. 5mm					
			(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*3		222,240			
			Součet		222,240			
16	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	666,720	16,60	11 067,55	CS ÚRS 2023 01
			příplatek 3 mm					
			222,240*3		666,720			
			Součet		666,720			
17	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	222,240	340,30	75 628,27	CS ÚRS 2023 01
			(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*3		222,240			
			Součet		222,240			
18	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	222,240	74,70	16 601,33	CS ÚRS 2023 01
			(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*3		222,240			
			Součet		222,240			
19	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	222,240	524,56	116 578,21	CS ÚRS 2023 01
			(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*3		222,240			
			Součet		222,240			
20	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	29,700	74,70	2 218,59	CS ÚRS 2023 01
			otvory - vrata					
			3,3*3*3		29,700			
			Součet		29,700			
73	K	631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	43,921	6 836,93	300 284,80	CS ÚRS 2023 01
			Podlaha					
			(5,65*11,65+13,2*11,65)*0,2		43,921			
			Součet		43,921			
74	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	43,921	831,49	36 519,87	CS ÚRS 2023 01
75	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	43,921	249,00	10 936,33	CS ÚRS 2023 01
76	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	4,043	40 800,00	164 954,40	CS ÚRS 2023 01
			Podlaha 2x KARI 100/100/8					
			(5,65*11,65+13,2*11,65)*7,9*2/1000*1,15		3,990			
			Distanční S podložky ze svařované výztuže					
			(11,65*0,1*20)*1,98/1000*1,15		0,053			
			Součet		4,043			
77	M	56284720	distanční lišta z umělé hmoty k pokládání výztuže 40 mm	m	233,000	41,50	9 669,50	CS ÚRS 2023 01
			11,65*20		233,000			
			Součet		233,000			
78	K	634112117	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 200 mm	m	84,100	33,20	2 792,12	CS ÚRS 2023 01
			Obvodová dilatace					
			13,1*2+11,65*4+5,65*2		84,100			
			Součet		84,100			
79	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	53,700	149,40	8 022,78	CS ÚRS 2023 01
			11,65*3+5,65+13,1		53,700			
			Součet		53,700			
80	K	634911123	Řezání dilatačních spar š 10 mm hl přes 20 do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	53,700	199,20	10 697,04	CS ÚRS 2023 01
			11,65*3+5,65+13,1		53,700			
			Součet		53,700			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				80 593,42	
21	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	17 850,600	1,66	29 632,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	vv		pronájem na opravu v objektu opravy -> montáž a demontáž v objektu likvidace					
	vv		297,51*60		17 850,600			
	vv		Součet		17 850,600			
22	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	47 182,500	0,70	33 027,75	CS ÚRS 2023 01
	vv		pronájem na opravu v objektu opravy -> montáž a demontáž v objektu likvidace					
	vv		786,375*60		47 182,500			
	vv		Součet		47 182,500			
23	K	977131110	Vrty přiklepovými vrtáky D do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	95,313	87,08	8 299,86	CS ÚRS 2023 01
	vv		vyvrtání děr do zdi pro provázání věnce s budovou - po 20 cm - hloubka 25 cm					
	vv		(19,85+12,45+19,85+12,45+11,65)/0,2*0,25		95,313			
	vv		Součet		95,313			
24	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	232,140	41,50	9 633,81	CS ÚRS 2023 01
	vv		(19,85+12,45)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)*2		232,140			
	vv		Součet		232,140			
	D	998	Přesun hmot				58 101,24	
25	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	233,789	248,52	58 101,24	CS ÚRS 2023 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 497 506,14	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				66 400,00	
26	K	741120101R	Provedení nové elektroinstalace vedené v lištách	kpl	1,000	66 400,00	66 400,00	
	D	762	Konstrukce tesařské				195 226,54	
27	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	6,831	581,00	3 968,81	CS ÚRS 2023 01
	vv		3,041+0,776+0,582+22,828*0,019+1,998		6,831			
	vv		Součet		6,831			
28	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	301,720	149,40	45 076,97	CS ÚRS 2023 01
	vv		krytina					
	vv		7,6*19,85*2		301,720			
	vv		Součet		301,720			
29	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	3,041	16 268,00	49 470,99	CS ÚRS 2023 01
	vv		0,06*0,04*(7,6/0,25)*19,85*2*1,05		3,041			
	vv		Součet		3,041			
30	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	281,200	24,90	7 001,88	CS ÚRS 2023 01
	vv		19*7,4*2		281,200			
	vv		Součet		281,200			
31	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,776	16 268,00	12 623,97	CS ÚRS 2023 01
	vv		281,2*0,06*0,04*1,15		0,776			
	vv		Součet		0,776			
32	K	762431036	Obložení stěn z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku přibíjených	m2	20,175	765,26	15 439,12	CS ÚRS 2023 01
	vv		3*(13,45/2)/2*2		20,175			
	vv		Součet		20,175			
33	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	220,433	54,33	11 976,12	CS ÚRS 2023 01
	vv		pro provedení podbití střechy					
	vv		3x lať po délce přesahu					
	vv		přední a zadní strana					
	vv		19,85*2*3		119,100			
	vv		boky - štíty					
	vv		7,6/0,3*(3,5+0,5)/2*2		101,333			
	vv		Součet		220,433			
34	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,582	16 268,00	9 467,98	CS ÚRS 2023 01
	vv		lať 40 x 60 mm + prořez					
	vv		119,1*0,04*0,06*1,1		0,314			
	vv		101,333*0,04*0,06*1,1		0,268			
	vv		Součet		0,582			
35	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	40,025	58,10	2 325,45	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední a zadní strana					
	vv		19,85*0,5*2		19,850			
	vv		boky					
	vv		20,175		20,175			
	vv		Součet		40,025			
36	K	762842131	Montáž podbití střeš šikmých vnějšího přesahu š do 0,8 m z palubek	m	39,700	473,10	18 782,07	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední a zadní strana					
	vv		19,85*2		39,700			
	vv		Součet		39,700			
37	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	22,828	498,00	11 368,34	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední a zadní strana šířka 0,5 m + prořez 15%					
	vv		19,85*2*0,5*1,15		22,828			
	vv		Součet		22,828			
38	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbití	m3	0,434	498,00	216,13	CS ÚRS 2023 01
	vv		22,828*0,019		0,434			
	vv		Součet		0,434			
39	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 877,178	4,00	7 508,71	CS ÚRS 2023 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				471 957,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	763732115	Montáž střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční dl přes 12,5 do 15 m	m	255,550	398,40	101 811,12	CS ÚRS 2023 01
	vv		vazníky 19ks					
	vv		19*13,45					
	vv		Součet		255,550			
41	M	60512202	příhradový vazník sedlový sušený neimpregnovaný dl do 15m	m	260,661	1 128,80	294 234,14	CS ÚRS 2023 01
	vv		vazníky 19ks					
	vv		19*13,45					
	vv		Součet		255,550			
	vv		255,55*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		260,661			
42	K	763734112	Montáž střešní konstrukce krokví, vaznic, ztužidel a zavětrování pl přes 50 do 150 cm2	m	108,576	132,80	14 418,89	CS ÚRS 2023 01
	vv		přesahy					
	vv		12*2*(0,5+0,25+0,724)					
	vv		ztužidla		35,376			
	vv		9*2*1,3+12,45*4					
	vv		Součet		73,200			
	vv				108,576			
43	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,998	13 280,00	26 533,44	CS ÚRS 2023 01
	vv		108,576*0,2*0,08*1,15					
	vv		Součet		1,998			
44	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	4 369,976	8,00	34 959,81	CS ÚRS 2023 01
D 764 Konstrukce klempířské							496 814,67	
45	K	764111651.LND	Krytina střechy rovné z taškových tabulí sklonu do 30°	m2	301,720	1 162,00	350 598,64	CS ÚRS 2023 01
	vv		krytina					
	vv		7,6*19,85*2		301,720			
	vv		Součet		301,720			
46	K	764211604	Oplechování větraného hřebene z obých hřebenáčů Pz s povrch úpravou s perforovanou lištou rš 312 mm	m	19,850	1 328,00	26 360,80	CS ÚRS 2023 01
	vv		hřebenáč					
	vv		19,85					
	vv		Součet		19,850			
	vv				19,850			
47	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	30,400	655,70	19 933,28	CS ÚRS 2023 01
	vv		oplechová štítu					
	vv		7,6*2*2		30,400			
	vv		Součet		30,400			
48	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	79,400	514,60	40 859,24	CS ÚRS 2023 01
	vv		zadní a přední strana pod fólii					
	vv		19,85*2		39,700			
	vv		zadní a přední strana pod plechovou krytinu					
	vv		19,85*2		39,700			
	vv		Součet		79,400			
49	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	40,000	16,60	664,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana - po 1 m -> 20 ks					
	vv		20		20,000			
	vv		zadní strana - po 1 m -> 20 ks					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		40,000			
50	M	55350200	háč žlabový dlouhý k půlkulatým žlabům rš 333mm	kus	40,000	66,40	2 656,00	CS ÚRS 2023 01
51	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	39,700	813,40	32 291,98	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana					
	vv		19,85		19,850			
	vv		zadní strana					
	vv		19,85		19,850			
	vv		Součet		39,700			
52	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	830,00	3 320,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana					
	vv		2		2,000			
	vv		zadní strana					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		4,000			
53	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	14,400	888,10	12 788,64	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední strana					
	vv		3,6*2		7,200			
	vv		zadní strana					
	vv		3,6*2		7,200			
	vv		Součet		14,400			
54	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	4 894,726	1,50	7 342,09	CS ÚRS 2023 01
D 765 Krytina skládaná							34 554,15	
55	K	765113111	Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem plastovým	m	39,700	107,90	4 283,63	CS ÚRS 2023 01
	vv		přední a zadní strana mezi fólii a plechovou krytinu					
	vv		19,85*2		39,700			
	vv		Součet		39,700			
56	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	301,720	24,90	7 512,83	CS ÚRS 2023 01
	vv		krytina					
	vv		7,6*19,85*2		301,720			
	vv		Součet		301,720			
57	M	28329268	fólie nekontaktní nízkořizuzné propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střeš (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	346,978	41,50	14 399,59	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		plocha + 15% přežez a překrytí					
	vv		301,72*1,15		346,978			
	vv		Součet		346,978			
58	K	765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	281,200	8,30	2 333,96	CS ÚRS 2023 01
	vv		19*7,4*2		281,200			
	vv		Součet		281,200			
59	M	28329303	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	340,252	16,60	5 648,18	CS ÚRS 2023 01
	vv		19*7,4*2*1,1		309,320			
	vv		Součet		309,320			
	vv		309,32*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		340,252			
60	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	341,782	1,10	375,96	CS ÚRS 2023 01
							182 607,30	
D	767		Konstrukce zámečnické					
61	K	767651113	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop pl přes 9 do 13 m2	kus	2,000	10 541,00	21 082,00	CS ÚRS 2023 01
62	M	55345871	vrata garážová sekční zateplená lamela typ M 3.0x3.3m	kus	2,000	79 680,00	159 360,00	CS ÚRS 2023 01
63	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 804,420	1,20	2 165,30	CS ÚRS 2023 01
							20 273,54	
D	783		Dokončovací práce - nátěry					
64	K	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	45,656	107,90	4 926,28	CS ÚRS 2023 01
	vv		viz položka č.61191155 - palubky					
	vv		22,828*2 "oboustraně"		45,656			
	vv		Součet		45,656			
65	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	45,656	224,10	10 231,51	CS ÚRS 2023 01
	vv		viz položka č.61191155 - palubky					
	vv		22,828*2 "oboustraně"		45,656			
	vv		Součet		45,656			
66	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	22,828	224,10	5 115,75	CS ÚRS 2023 01
	vv		viz položka č.61191155 - palubky					
	vv		22,828 "jednostranně pouze pohledová strana"		22,828			
	vv		Součet		22,828			
							29 672,54	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					
67	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	308,190	29,88	9 208,72	CS ÚRS 2023 01
	vv		vnitřní stěny					
	vv		(11,65+13,1)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)		183,150			
	vv		(5,65+11,65)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)		125,040			
	vv		Součet		308,190			
68	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	308,190	66,40	20 463,82	CS ÚRS 2023 01
	vv		vnitřní stěny					
	vv		(11,65+13,1)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)		183,150			
	vv		(5,65+11,65)*2*(3,6+0,3)-(3,3*3)		125,040			
	vv		Součet		308,190			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava HZS Vrbátky - po požáru

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Vrbátky

Zadavatel:

Obec Vrbátky

Uchazeč:

VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.2.2023

IČ:

00288934

DIČ:

IČ:

285 97 168

DIČ:

CZ28597168

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				70 759,38
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	70 759,38	21,00%	14 859,47	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		85 618,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

VHH stavební a obchodní s.r.o.
Mišákova 468/41
779 00 Olomouc - Povel
IČ: 285 97 168 DIČ: CZ28597168

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava HZS Vrbátky - po požáru
 Objekt: **03 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Vrbátky

Datum: 16.2.2023

Zadavatel: Obec Vrbátky

Projektant:

Uchazeč: VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olc Zpracovatel:

VHH stavební a obchodní s.r.o.
 Mišákova 468/41
 779 00 Olomouc
 IČ: 285 97 168
 DIČ: CZ28597168

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

70 759,38

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

70 759,38

D VRN3 Zařízení staveniště

1	K	030001000	Zařízení staveniště	...	78 226,353	0,66	52 129,38	CS ÚRS 2023 01
	W		2,5% z ceny 3.024.844,13 Kč bez DPH					
	W		3129054,13/100*2,5		78 226,353		51 629,39	
	W		Součet		78 226,353			
2	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě - hradí objednatel	...	1,000	499,99	499,99	CS ÚRS 2023 01
	W		zajistí a platí objednatel					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit					
3	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	27 000,000	0,69	18 630,00	CS ÚRS 2023 01
	W		denní doprava - 60 dnů - 30 km - 15 Kč/km				18 630,00	
	W		60*30*15		27 000,000			
	W		Součet		27 000,000			