



Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na zhotovení díla mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: **Město Kunovice**
se sídlem: nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice
zastoupený: Ing. Pavlem Vardanem, starostou města
IČ: 00567892
DIČ: CZ 00567892, od 01.02.2009 je plátcem DPH
Tel./ fax: 572 432 720
E-mail: pavel.vardan@mesto-kunovice.cz
Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy:
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Vardan, starosta
- ve věcech technických: Ing. Milan Valouch, vedoucí odboru investic a územního plánování
MěÚ Kunovice
Kontaktní osoba: Ing. Milan Valouch
Telefon: 572 432 722, mobil: 725 121 028
E-mail: milan.valouch@mesto-kunovice.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Uherské Hradiště
Číslo účtu: 12626721/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Fasády Šimek s.r.o.**
se sídlem: Úlehlova 3050/16, Líšeň, 628 00 Brno
zastoupený: Jiřím Šimkem, jednatelem společnosti
IČ: 293 68 171
DIČ: CZ29368171
Tel./ fax: 730 147 689
E-mail: info@fasadysimek.cz
Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy:
- ve věcech smluvních: Jiří Šimek, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Karel Šimek, stavbyvedoucí, tel.: 724 850 921, e-mail:
karel.simek@fasadysimek.cz
Radim Antala, stavbyvedoucí, tel.: 604 293 019, e-mail:
antala@fasadysimek.cz
Ondřej Mrnušík, stavbyvedoucí, tel.: 603 567 255, e-mail:
mrnustik@fasadysimek.cz
Kontaktní osoba: Jiří Šimek, jednatel společnosti
Telefon: 730 147 689
E-mail: info@fasadysimek.cz
Bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Brno
Číslo účtu: 253872376/0300

(dále jen „zhotovitel“)



Zástupce zhotovitele pro věci technické (dále jen stavbyvedoucí) je pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 19.10.2023 řeší změnu čl. 2, odstavce 2.2.1. a čl. 3, odstavce 3.1.1. vlivem méněprací a dodatečně požadovaných prací, které jsou specifikovány v příloze tohoto dodatku (soupisu méněprací a dodatečně požadovaných prací).

Původní znění čl. 2, odstavce 2.2.1 a čl. 3, odstavce 3.1.1. se mění v celém rozsahu následovně:

2. Termíny a místo plnění

2.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat Objednateli nejpozději do 06.05.2024 včetně.

3. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

3.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena celkem bez DPH dle SOD	1 802 258,23 Kč
DPH 21 %	378 474,23 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 180 732,46 Kč
Méněpráce celkem bez DPH	108 410,40 Kč
Vícepráce a dodatečně požadované práce celkem bez DPH	161 915,65 Kč
Celková cena bez DPH dle SOD a D1	1 855 763,48 Kč
DPH 21 %	389 710,33 Kč
Cena celkem včetně DPH dle SOD a D1	2 245 473,81 Kč

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy

- Ve věcech tímto dodatkem a původní smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- Jakýkoliv spor vzniklý z tohoto dodatku a původní smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran.
- Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- Tento dodatek může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



- Smluvní strany se dohodly, že písemnosti tímto dodatkem předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Tento dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města Kunovice č. 542/22./2024 dne 28.03.2024.

V Kunovicích, dne 16-04-2024

V Brně, dne 10.4.2024

Za objednatele:
Město Kunovice

Za zhotovitele:
Fasády Šimek s.r.o.

Ing. Pavel Vardan
starosta města

Jiří Šimek
jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Zateplení obvodového pláště v Kunovicích**

Objekt: **Zateplení obvodového pláště**

Rozpočet: **Soupis méněprací a víceprací**

Objednatel: **Město Kunovice
nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice**

IČO: 567892

DIČ:

Zhotovitel: **Fasády Šimek s.r.o.
Úlehlova 3050/16
628 00 Brno – Líšeň**

IČO: 29368171

DIČ: CZ29368171

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
Méněpráce	-108 410,40
Dodatečně požadované práce	161 915,65
Celkem	53 505,25

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	53 505,25 CZK
Základní DPH	21 %	11 236,10 CZK

Cena celkem s DPH **64 741,35 CZK**

v KUNOVICÍCH

dne

16-04-2024

**FASÁDY
ŠIMEK**
Fasády Šimek s.r.o.
Úlehlova 3050/16, 628 00 Brno-Líšeň
IČ: 293 68 171 DIČ: CZ29368171

Za zhotovitele

Za objednatele



Položkový rozpočet

S:	Zateplení obvodového pláště v Kunovicích
O:	Zateplení obvodového pláště
R:	Měněpráce - Zateplení obvodového pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					60 330,40
----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

36	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	85,00000	350,00	29 750,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Hrubá omítka fasády po otlučení :

Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 173,62350-30-48,6235

173,6235-30-58,6235

41	622492915RT5	Šambrána tl. do 50 mm, výzt.stěrka, omítka	m	35,60000	859,00	30 580,40
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Šmbrany kolem oken :

(1,25+2*1,6)*8

35,60000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					12 750,00
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

61	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	85,00000	150,00	12 750,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Otlučení omítek před ZS :

173,6235-30-58,6235

Díl: 769	Otvorové prvky					35 330,00
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	------------------

84	76900001	D+M+PH plastového okna s izolačním dvojsklem, 1250x1600 mm vč. dodávky vnitřního parapetu a těsnících pásek, dle PD	ks	1,00000	18 235,00	18 235,00
----	----------	---	----	---------	-----------	-----------

85	76900002	D+M+PH plastového okna s izolačním dvojsklem, 1500x1300 mm vč. dodávky vnitřního parapetu a těsnících pásek, dle PD	ks	1,00000	17 095,00	17 095,00
----	----------	---	----	---------	-----------	-----------

Celkem						108 410,40
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet

S:	Zateplení obvodového pláště v Kunovicích
O:	Zateplení obvodového pláště
R:	Vícepráce - Zateplení obvodového pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
						161 915,65	
Díl: 769		Otvorové prvky					86 450,00
1	76900O03	D+M+PH plastových dveří s nadsvětlíkem s izolačním dvojsklem mléčným, 1070x2600 mm vč. Panikového kování, dle PD	ks	1,00000	78 500,00	78 500,00	
2	76900O01	D+M+PH plastového okna s izolačním dvojsklem, 700x440 mm vč. dodávky těsnících pásek,	ks	1,00000	7 950,00	7 950,00	
Díl: 764		Konstrukce klempířské					47 900,00
3	764816133R00	D+M falcované krytiny - oplechování kolem vikýřového okna	kpl	1,00000	9 500,00	9 500,00	
4	764 31-1300.RAA	Krytina střech z Al plechu, sklon do 30° střecha + nastřešek	m2	24,00000	1 600,00	38 400,00	
Díl:		Ostatní práce					27 565,65
5	338 92-0022.R00	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 60 cm	m	2,55000	1 720,00	4 386,00	
6	R1	Dodávka palisády 11/18/60	ks	16,00000	195,00	3 120,00	
7	592 272311.R	Vpust polymerbetonová ACO Multiline V100S, rozměr 500 x 135 x 600 mm, DN 110	ks	1,00000	5 340,00	5 340,00	
8	597 10-1030.RAA	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení C250 kN, včetně dodávky roštu a žlabu RONN	m2	2,00000	4 400,00	8 800,00	
9	911 13-1111.R00	Osazení a montáž silnič.zábradlí ocelového,1 madlo	m2	2,55000	743,00	1 894,65	
10	831 35-0111.RA0	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 125 mm	m	2,50000	1 610,00	4 025,00	
Celkem						161 915,65	