

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“

Smluvní strany:

A. Objednatel Obec Lužná
 756 11 Lužná 230
 IČO: 00304077
 DIČ: je plátcem DPH
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
 č.ú. 1770345309/0800
 zastoupena ve věcech smluvních Bc. Radkou Karáskovou, starostkou

(Dále jen objednatel)

B. Zhotovitel: COLAS CZ, a. s.
 Sídlo: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
 IČO: 26177005
 DIČ: CZ26177005
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
 Číslo účtu: 7408201/0100
 Zastoupený ve věcech smluvních a technických:
 Ing. Lubomírem Macákem, manažerem regionu Zlínský, na základě
 plné moci,
 zastoupený ve věcech technických:
 Martinem Pozníkem, stavbyvedoucím (tel. 702 177 713)

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6556

(Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanovení této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavřené předmětné smlouvy.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Název veřejné zakázky: **Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná**

Místo stavby: k.ú.Lužná u Vsetína, parc.č. 3392,3257

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st.prací, dodávek a služeb: Bc. Radka Karásková

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

„Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná“

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:
 1. kompletační a koordinační činnost
 2. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
 3. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
 4. obstarání/dodávku zboží, materiálů a zařízení
 5. dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálů na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
 6. odvoz odpad a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 při přejímacím řízení
 7. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 8. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č.309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
 9. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 10. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
 11. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele

12. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
13. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy se s technickou částí projektu seznámil a prohlašuje, že dílo lze provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.
4. Poddodavatelé uvedení v seznamu poddodavatelů se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.

III. Termíny plnění

1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště a zahájení realizace stavby: do 10-ti kalendářních dnů od obdržení výzvy objednatele k převzetí staveniště a zahájení realizace stavebních prací. Výzva bude odeslána nejpozději do 31.10.2023.
2. Termín pro ukončení plnění: do 3-ti měsíců od předání a převzetí staveniště.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez 21% DPH **1 412 138,32 Kč**

21% DPH **296 550,00 Kč**

Celková cena včetně 21% DPH **1 708 689,00 Kč**

Slovy: jedenmiliónsedmsetosmtisícšestcetosmdesátdevět

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla.

4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

6. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění, a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.

7. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

Vícepráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních

prací vydaných firmou RTS, a.s. pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány;

- b) u položek, u nichž nelze postup uvedený pod písmenem a) použít, budou Vícepráce oceněny HZS ve výši 250,- Kč/hod a cenou materiálu, která se bude rovnat ceně, za kterou Zhotovitel materiál nakoupil. Takto budou v tomto případě stanoveny základní náklady Víceprací;
- c) základní náklady Víceprací budou v případě dle písm. a) stanoveny vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek, v případě b) vynásobením počtu hodin a výše HZS a dále připočtením ceny nakoupeného materiálu;

Méněpráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací;

8. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 5- ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem.

9. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě

V. Platební podmínky

1. Práce a dodávky budou hrazeny zpravidla jedenkrát měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Dodavatel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele. Výdaje budou ve fakturách specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje.

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňových dokladů je do 30 dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla zadavatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla zadavatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.

5. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol a protokol o předání a převzetí díla.

6. Je-li oprávněno fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit neprávě

vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedený v záhlaví této smlouvy.

8. Objednatel prohlašuje, že stavební práce souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (§ 5 odst. 3 zákona o DPH)

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.,).

2. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

6. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

7. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu rozsahu prací o této jednat se zhotovitelem a uzavřít dodatek ke smlouvě, není-li dále stanoveno jinak.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční lhůta na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu 60 měsíců a začíná běžet dnem písemného předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá za to, že vlastní dílo si zachová obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší moci. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatelem.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. Ve SD je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do SD trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný na stavbě (místě provádění díla) pro zápisy objednatele a orgány státní a stavební správy.

3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu SD kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do SD zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve SD umožnit.

4. Kopie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10-ti let od převzetí hotového díla objednatelem, originál zhotovitel předá objednateli.

5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem kontrolní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD.

IX. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené v pravomocném rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla.

3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod. Nejpozději do 3 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

X. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.

XI. Smluvní sankce

1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z nabídkové ceny za každý den prodlení.

2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

3. Sankce za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

5. Sankce za realizaci díla poddodavatelem v rozporu se seznamem poddodavatelů

V případě, že zhotovitel pověří provedením jednotlivých částí stavby třetí osobu jako poddodavatele v rozporu se seznamem poddodavatelů, který tvoří přílohu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové zjištění.

6. Způsob vyúčtování sankcí

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

7. Lhůta splatnosti sankcí

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Omezení celkové výše sankcí

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí (vztahuje se i na úrok z prodlení) uplatněných podle Smlouvy nesmí přesáhnout 30 % z celkové sjednané ceny díla.

Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 2605 obč. Zák. nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10(deset)kalendářních dnů
- b) delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
- d) neposkytnutí náležitě součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele
- e) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení

5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená jiných člancích smlouvy:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu

6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění“vyšší moci“ a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo

vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí „ konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí předání díla"
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti jen v případě, že objednatel ve lhůtě do 31. 10. 2023 zajistí finanční prostředky z dotačních zdrojů. V případě, že tato odkládací podmínka nebude naplněna do 31. 10. 2023, ruší se tato smlouva o dílo od samého počátku a zhotovitel nemá nárok na úhradu případných nákladů. Pokud zhotovitel obdrží písemnou výzvu k realizaci díla po stanoveném termínu, bude tato úprava řešena samostatným dodatkem ke smlouvě o dílo.
5. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
6. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.


Příloha č. 1 : Položkový rozpočet


V Lužné dne19.4.2023.....

Ve Zlíně dne.....19-04-2023.....

Objednatel

Zhotovitel


Obec Lužná
Lužná 230, 756 11
IČ: 00304077, DIČ: CZ00304077
.....
Bc. Radka Karásková,
starostka
Obec Lužná


COLAS CZ, a.s.
oblast Východ, region Zlínský
Jančava 492, 760 01 Zlín-Přiluky
DIČ: CZ26177005 (2)
.....
Ing. Lubomír Macák,
manažer regionu Zlínský
COLAS CZ, a.s.

Doložka dle § 41 zákona č. 12/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva byla schválena na 4. zasedání zastupitelstva obce Lužná konané dne 16.2 2023 usnesením č. 4/46/23.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **1230105 Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

COLAS CZ, a.s.

IČO: **26177005**

Rubeška 215/1

DIČ: **CZ26177005**

190 00

Praha 9

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

			Celkem
HSV			1 412 138,32
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 412 138,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 412 138,32 CZK
Základní DPH	21 %	296 550,00 CZK

Zaokrouhlení

0,68 CZK

Cena celkem s DPH

1 708 689,00 CZK

v

LUŽNÁ

dne

19.4.2023

COLAS CZ, a.s.

ul. Východ, region Zlínský
Pančova 492, 760 01 Zlín-Přiluky
DIČ: CZ26177005 (2)

Za zhotovitele

Obec Lužná

Lužná 230, 756 11
IČ: 00304677, DIČ: CZ0304677

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	Lužná	0,00	1 412 138,32	296 549,05	1 708 687,36	100
1	Rozpočet modernizace místní komunikace	0,00	1 384 638,32	290 774,05	1 675 412,36	98
2	Rozpočet vedlejší náklady	0,00	27 500,00	5 775,00	33 275,00	2
Celkem za stavbu		0,00	1 412 138,32	296 549,05	1 708 687,36	100

Popis stavby: 1230105 - Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná

Popis objektu: SO 01 - Lužná

Popis rozpočtu: 1 - Rozpočet modernizace místní komunikace

Popis rozpočtu: 2 - Rozpočet vedlejší náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Ostatní	HSV			27 500,00	1,9
1	Zemní práce	HSV			129 906,77	9,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 166,22	0,1
5	Komunikace	HSV			772 263,38	54,7
8	Trubní vedení	HSV			8 004,00	0,6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			84 273,25	6,0
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			144 020,00	10,2
97	Prorážení otvorů	HSV			186 313,90	13,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			58 690,80	4,2
Cena celkem					1 412 138,32	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1230105	Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná
O:	SO 01	Lužná
R:	1	Rozpočet modernizace místní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost	Cenová úroveň		
Díl: 1						129 906,77					
	1	113106241R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze silničních panelů jakýchkoliv rozměrů, kladených do jakéhokoliv lože a se spárami zalitými živíci nebo cementovou maltou s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	424,00000	60,00		26 988,40	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	2	113107625R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 250 mm čistá plocha pod panelovou vozovkou : 424 rozšíření na okrajích : 265,0*0,25	m2	490,25000	64,13		31 425,03	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	3	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 prohloubení odkopávky pro těleso silnice : 450,00*0,25 rozšíření odkopávky kolem krajnice : 285,0*0,25*0,25 rozšíření odkopávky pod žlabovku : (21+3+15+4+74+3+6)*0,55*0,7	m3	178,82250	135,00		24 141,04	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	4	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených, a urovněním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopšti, s přehozením výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. hloubení rýhy pro kanalizační přípojku od vtokové jímky po sběrnou šachtu : 6,00*1,60*1,10	m3	10,56000	246,00		2 597,76	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	5	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, zpětný zásyp kanalizační přípojky : 6,00*1,10*(1,60-0,15-0,30-0,30)	m3	5,61000	109,50		610,65	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	6	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrku/frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění, 6,00*1,10*(0,30+0,30)	m3	3,96000	1 374,00		5 441,04	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	7	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard na 96 % PS s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovněním, zpětný zásyp (obsyp) kolem krajnice : 285,0*0,25*0,15	m3	10,68750	64,00		679,73	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. z odkopávek : 178,82*10,56 dovoz zeminy zpět k násypům a obsypům : 10,69+5,61	m3	205,68000	164,00		37 845,12	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 4						1 166,22					
	9	451572211R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva těžného 4+8 mm v otevřeném výkopu, 6,00*0,15*1,10	m3	0,99000	1 178,00		1 166,22	827-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 5						772 263,38					
	10	564851111R00	Podklad ze štěrku/dlaže a rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm čistá plocha komunikace : 450 rozšíření po krajích : 285*0,5	m2	592,50000	1 300,00		1 15 537,50	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	11	564772111R00	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého s výplní, kam. tloušťka po zhuštění 250 mm kamenivo hrubé drcené vel. 32 - 63 mm s výplňovým kamenivem (vibrovány štěrky), s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním čistá plocha komunikace : 450 rozšíření po okrajích : 285*0,25	m2	521,25000	348,50		180 613,13	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	12	577162224R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky přes 3 m, ACL 22, tloušťky 70 mm, plochy přes 1000 m2 čistá základní plocha : 450 rozšíření po okrajích : 285*0,15	m2	492,75000	495,00		243 911,25	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	13	577142112R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky přes 3 m, ACO 11+ nebo ACO 16+, tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2	m2	450,00000	445,00		200 250,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	14	573211111R00	Postřik živíci spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,5 do 0,7 kg/m2 bez posypu kamenivem 492,75*2	m2	985,50000	21,00		20 695,50	822-1	RTS 22/ I	RTS 21/ II
	15	59 vl. pol	Kompletní dodávka a osazení ocelového, příčného odvodňovacího prahu Kompletní dodávka a osazení příčného odvodňovacího prahu, ocelový profil U160 s navazovacími pravními pro ukotvení v betonovém loži : 3,50*3,50	m	7,00000	1 608,00		11 256,00		Vlastní	Indiv
Díl: 8						8 004,00					
	16	817364111R00	Montáž betonových útesů s hrdlem DN 250 mm na potrubí betonovém a železobetonovém, odsekání betonových trub na útesy a vysekání otvorů v betonových nebo železobetonových troubach, srovnatelná položka pro napojení plastové trouby od vtokové jímky do staré betonové šachty : 1	kus	1,00000	1 104,00		1 104,00	827-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	17	871373121RT2	Montáž potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem včetně dodávky trub hrdlových D 315 mm, tloušťka stěny 7,7 mm, délky 5000 mm v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %	m	6,00000	1 150,00		6 900,00	827-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
Díl: 91						84 273,25					
	18	878473111R00	Vtková jímka z betonu C 6/10 propustku z trub DN do 800 mm dlažba dna jímky z lomového kamene tř. 25 cm, do lože z cementové malty, výplně spár a vyspárování dlažby dna jímky cementovou maltou, zřízení bednění a jeho odstranění, srovnatelná položka pro vytvoření vtokové jímky na konci příkopového žlabu : 1	kus	1,00000	22 000,00		22 000,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
	19	91 vl. pol	Přírůžka za provedení vtokové jímky z bet. C20/25	kus	1,00000	5 180,00		5 180,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1230105	Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná
O:	SO 01	Lužná
R:	1	Rozpočet modernizace místní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenova úroveň
20	917862111RT7	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku stojatého, rozměru 1000/150/250 mm, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. 31	m	31,00000	657,00	20 677,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
21	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15 z dlažebních kostek z betonu prostého pod obrubníky : 31,00*0,30*0,15 zesílené lože pod příkopový žlab : (21+15+74+6,0)*0,85*0,15 14,78000	m3	16,18500	2 150,00	34 797,75	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
22	91-vl. pol	Přirážka za provedení lože z betonu C16/20 Díl: 93 Dokončovací práce Inž.staveb 144 020,00	m3	16,18500	100,00	1 618,50		Vlastní	Indiv
23	935112211R00	Osazení příkopového žlabu se zřízením lože tl. 100 mm z betonu C 8/10, z betonových příkopových tvárníc, šířky přes 500 do 800 mm s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou, se zřízením lože tl. 10 cm 21+15+74+6,0 116,00000	m	116,00000	320,00	37 120,00	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
24	93 vl. pol	Přirážka za uložení žlabovky do lože z betonu, C16/20	m	116,00000	70,00	8 120,00		Vlastní	Indiv
25	58227518R	tvárnice příkopová beton; l = 1000,0 mm; š = 650 mm; h = 150,0 mm 116/0,33*1,05 389,09000	kus	389,09091	105,00	40 600,00	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
26	93-vl. pol	Kompletní dodávka a osazení žlabovky s mříží, BG 400 smříží o nosnosti TřB 125kN žlab v místě sjezdů Kompletní dodávka betonového žlabu s přejezdovou mříží (B12,5), osazení do betonového lože C16/20 : 3,0+4,0+3,0 10,00000	m	10,00000	5 818,00	58 180,00		Vlastní	Indiv
27	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovněním na vzdálenost do 1 km z demontážní hmotnosti : 442,63 442,63000	t	442,63000	48,50	21 467,56	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
28	979082219R00	Vodorovná doprava sutí po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km příplatek za dalších 19 km : 19*442,63 8 409,97000	t	8 409,97000	12,00	100 919,64	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
29	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovněním, Díl: 99 Staveništní přesun hmot 58 690,80	t	442,63000	13,20	5 821,40	800-6	RTS 23/ I	RTS 23/ I
30	979990104R00	Poplatek za skládku beton nad 30x30 cm, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	172,99000	150,00	25 948,50	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
31	97 vl.pol	Poplatek za skládku sutí z kameniva	t	269,64000	120,00	32 356,80		Vlastní	Indiv
32	998225111R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt živičný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m 6,73+1,12+686,57+0,08+110,14+58,46 863,10000	t	863,10000	68,00	58 690,80	822-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Celkem						1 384 638,32			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1230105	Modernizace místní komunikace 22c v obci Lužná
O:	SO 01	Lužná
R:	2	Rozpočet vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
DII: 00		Ostatní				27 500,00			
1	Pol_0001	Vytýčení stávajících podzemních vedení	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	Indiv
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ I	Indiv
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. Dokumentace skutečného provedení stavby, ve čtyřech listinných vyhotoveních, dle vyhlášky č.62/2013, kterou se mění vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, přílohy č.7.							
3	Pol_0003	Kompletační činnost	soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní	Indiv
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.							
4	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		RTS 23/ I	Indiv
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště vč. uvedení ploch do původního stavu.							
5	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 23/ I	Indiv
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.							
Celkem						27 500,00			