



Příloha č. 3a

SMLOUVA O DÍLO

Obec Vrbátky

se sídlem: Vrbátky 41, 798 13 Vrbátky

IČO: 00288934

DIČ: CZ00288934

zastoupen: Hana Kulhajová, starostka

dále jen jako „**Objednatel**“

a

Sulko s.r.o.

se sídlem: Československé armády 981/41, Zábřeh

IČO: 47976969

DIČ: CZ47976969

zastoupen: Ing. Petr Suchánek

zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě C 5878

dále jen jako „**Zhotovitel**“

Objednatel a Zhotovitel budou označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“, a společně jako „**Smluvní strany**“,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

v rámci veřejné zakázky s názvem
„Snížení energetické náročnosti veřejných budov v obci Vrbátky“

PREAMBULE

1. Tato Smlouva je Smluvními stranami uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Snížení energetické náročnosti veřejných budov v obci Vrbátky“ v souladu s výzvou k podání nabídek, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídka Zhotovitele byla vybrána jako vítězná, byla Zhotoviteli přidělena. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této Smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy Objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je odborníkem ve smyslu občanského zákoníku.
3. Všechny Objednatelem zadané parametry veřejné zakázky jsou závaznými smluvními podmínkami a jsou nedílnou součástí této Smlouvy. V případě rozporu mezi nabídkou Zhotovitele a touto Smlouvou nebo s parametry veřejné zakázky jsou pro Smluvní strany závazné údaje uvedené ve Smlouvě.
4. Jelikož mezi Smluvními stranami bude docházet ke sdělování informací, které Smluvní strany považují za důvěrné, je účelem této Smlouvy upravit také podmínky chování Smluvních stran vzhledem k nakládání s důvěrnými informacemi získanými v průběhu spolupráce na základě této Smlouvy, i před jejím zahájením.
5. Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují postupovat ve vzájemné shodě a respektovat práva druhé Smluvní strany. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou povinny postupovat při zajišťování předmětu Smlouvy s náležitou odbornou péčí, dle svého nejlepšího vědomí a dodržovat všechna práva a povinnosti stanovené níže touto Smlouvou.
7. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

ČLÁNEK I. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
2. Dílem se rozumí dodávka a instalace fotovoltaického systému na střechy objektů ČOV Štětovice, č.p. 131., v k.ú. Štětovice; MŠ Vrbátky, č. ev. 3 a ZŠ Vrbátky, č.p. 83, v k.ú. Vrbátky a s tím související veškeré dodávky, montáže, stavební práce, zkoušky a služby potřebné k úplnému provedení díla a k jeho uvedení do provozu, to vše podle projektové dokumentace vypracované společnostmi SUNGRID a.s., Hamerská 416/9, 779 00 Olomouc, IČO: 10975233 a Atstructures s.r.o., U zeměpisného ústavu 506/3, 160 00 Praha 6, IČ: 17111099. Součástí předmětu díla je i zavedení energetického managementu spočívající v měření a řízení výroby a spotřeby elektrické energie v budovách s instalovanou FVE a zavedení měření elektrické energie v některých dalších budovách, bez instalované FVE. Dále bude na střeše objektu Obecního úřadu Vrbátky č.p. 41 instalován přístupový bod LoRa sítě 868 MHz s anténou 6,5 dBi, s připojením přes Ethernet rozhraní do místní počítačové sítě s přístupem na internet. Řídící software pro Objekt MŠ/ZŠ Štětovice a MŠ/ZŠ Dubany a řídicí software pro přečerpávací jímky tlakové kanalizace „U garáží, Vrbátky“.

Součástí realizace díla je i zajištění prvního připojení FVE do sítě, tedy propojení s veřejnou elektrickou sítí a zajištění veškeré komunikace s provozovatelem distribuční soustavy, tedy zajištění souhlasu provozovatele distribuční soustavy. Zhotovitel zajistí podání žádost o tzv. první paralelní připojení včetně zajištění a doložení veškeré potřebné dokumentace.

ČLÁNEK II. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle následujícího časového harmonogramu:

Objekty	Termín realizace
Zahájení montážních prací	nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště (podmínkou předání staveniště je nabytí účinnosti této smlouvy)
Dokončení montážní prací a předání staveniště	Nejpozději do 150 dnů od předání staveniště

(dále jen „časový harmonogram“).

Dílčím Plněním se pro účely této smlouvy rozumí Plnění na příslušném jednotlivém Objektu.

Harmonogram prací může být ze strany Objednatele upřesněn, resp. změněn po podpisu smlouvy co jednotlivých termínů Dílčích Plnění navržených Dodavatelem v nabídce, resp. pořadí Dílčích Plnění (na jednotlivých příslušných Objektech); harmonogram nemůže být měněn co do konečného termínu realizace, když tento byl hodnotícím kritériem

2. Místem plnění jsou stávající objekty: ČOV Štětovice, č.p. 131, v k.ú. Štětovice; MŠ Vrbátky, ev. č. 3, v k.ú. Vrbátky; ZŠ Vrbátky, č.p. 83, v k.ú. Vrbátky a sídlo zadavatele (společně též jen „**Staveniště**“).
3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za plného provozu všech objektů.
4. Objednatel předá Dodavateli příslušná Místa plnění (Objekty) každý zvlášť, o čemž strany podepíší předávací protokol připravený Objednatelem. Objednatel se zavazuje oznámit Dodavateli nejméně 3 pracovní dny předem přesný termín předání příslušného Místa plnění (Dílčího Plnění) a v takovém termínu Dodavateli Místo plnění předat. Dodavatel se zavazuje Místo plnění v oznámeném termínu převzít a poskytnout Objednateli k tomu veškerou součinnost. Neposkytne-li Dodavatel Objednateli veškerou součinnost k předání Místa plnění a/nebo nepřevzme-li Místo plnění, považuje se Místo plnění za předané Dodavateli ke dni oznámenému dle věty druhé tohoto odstavce 4.
5. Objednatel si vyhrazuje právo při podstatném porušení termínu dle časového harmonogramu uzavřít smlouvu o dílo s jiným Zhotovitelem za účelem dokončení díla řádně a včas. V takovém případě nese náklady v plném rozsahu Zhotovitel. Za podstatné porušení termínu se považuje prodlení delší než deset (10) kalendářních dnů oproti termínu sjednaném v časovém harmonogramu.

ČLÁNEK III. CENA DÍLA

1. Celková Cena za Plnění je cena smluvní a je tvořena součtem cen jednotlivých Dílčích plnění (cen za dílčí Objekty) (dále jen také Dílčí cena) takto:
 - ČOV:

Cena bez DPH	1 038 997,- Kč
DPH	218 189,- Kč
Cena včetně DPH	1 257 186,- Kč
 - Základní škola:

Cena bez DPH	1 102 813,- Kč
DPH	231 591,- Kč
Cena včetně DPH	1 334 404,- Kč
 - Mateřská škola:

Cena bez DPH	2 027 539,- Kč
DPH	425 783,- Kč
Cena včetně DPH	2 453 322,- Kč
 - Energetický management:

Cena bez DPH	63 476,- Kč
DPH	13 330,- Kč
Cena včetně DPH	76 806,- Kč
 - Měření:

Cena bez DPH	216 890,- Kč
DPH	45 547,- Kč
Cena včetně DPH	262 437,- Kč

- Cena celkem:

Cena bez DPH	4 449 715,- Kč
DPH	934 441,- Kč
Cena včetně DPH	5 384 156,- Kč

- 2. Cena je stanovena jako cena pevná a zahrnuje cenu za zařízení Staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na řízení v souvislosti s vydáním kolaudačního rozhodnutí, průkaz energetické náročnosti budovy, dokumentaci skutečného provedení stavby, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikačních a informačních tabulí na Staveništi a jakékoliv další výdaje Zhotovitele související s plněním této Smlouvy.

- 3. Zhotovitel není oprávněn měnit cenu, a to ani v souvislosti s inflací české koruny, změnou hodnoty kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Změna ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

ČLÁNEK IV.

FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena na základě faktur následovně:
Platby budou probíhat bezhotovostním převodem na účet zhotovitele formou fakturace. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Technickým dozorem objednatele odsouhlasený soupis provedených prací je součástí faktury.

2. Faktury budou vystavovány vždy do 14 dnů po dílčím a konečném předání a převzetí díla na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu (soupis provedených prací odsouhlasených objednatelem a zhotovitelem). Jednotlivé faktury budou obsahovat následující údaje: označení zhotovitele a oprávněné osoby, vč. identifikačních údajů, číslo smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou sumu, vč. DPH, rozpis již fakturovaných částek, označení díla, razítka a podpis oprávněné osoby a údaje o zápisu v živnostenském rejstříku.

3. Smluvní strany sjednávají splatnost faktur nejméně třicet (30) dní od doručení faktury.

4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto Smlouvu, název díla, specifikovaný předmět plnění, razítka a podpis osoby oprávněné k vystavení faktury. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí díla.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem stanovené nebo dohodnuté náležitosti sjednané v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit a písemně požádat Zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků. Splatnost uvedená v odst. 3 tohoto článku začne v takovémto případě běžet až ode dne doručení opravené faktury.
6. Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a vyšší daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
7. Dílčí faktury a konečná faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D-22, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury objednatelem nemá nárok na úrok z prodlení.
9. V případě prodlení s předložením faktury je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

ČLÁNEK V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na Staveniště v rozsahu potřebném pro řádné a včasné zhotovení díla podle této Smlouvy.
2. Objednavatel umožní Zhotoviteli k termínu započetí prací dle této Smlouvy napojení se na zdroj elektrické energie, příp. jiných potřebných energií a médií, přičemž náklady použitých energií a médií nese Zhotovitel.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáním stanoveným v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla a dílo provést řádným způsobem. V případě, že Zhotovitel vady neodstraní, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, anebo odstranit vady na náklady Zhotovitele třetí osobou.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy součinnost.

5. Objednatel neumožňuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Podstatnou změnou závazku ze smlouvy je taková změna smluvních podmínek, která naplňuje podmínky stanovené v § 222 odst. 3 písm. a) až c) zákona o zadávání veřejných zakázek.
6. Za nepodstatnou změnu závazku jsou považovány takové změny, které naplňují podmínky § 222 odst. 4 až 7 zákona o zadávání veřejných zakázek. Jedná se zejména o takové skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla a při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
7. Do hodnoty změny závazku jsou započítávány jak méněpráce, tak vícepráce. Jejich hodnota nesmí překročit limity stanovené v § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
8. Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí objednatele o snížení rozsahu prací. V takovém případě se snižuje cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatele nebudou provedeny či dodány. Toto rozhodnutí je objednatel povinen sdělit zhotoviteli písemně před zahájením prací, o které se předmět díla snižuje.
9. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Méněpracemi se rozumí práce, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního sjednaného touto smlouvou. Méněpráce musí být odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.
10. Jakékoli případné vícepráce, tj. práce nepředpokládané v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy a které rozšiřují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny, jinak nebudou objednatelem uhrazeny. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. V případě víceprací, které nepřekročí cenu díla dle této smlouvy, budou tyto vícepráce odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku. Vícepráce, které překročí cenu díla dle této smlouvy, lze provádět pouze na podkladě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
11. Způsob ocenění víceprací: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny podle oceněného výkazu výměr; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran ve výši nejvýše podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
12. V případě změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bude tato změna odsouhlasena objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.

ČLÁNEK VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je oprávněn splnit předmět Smlouvy za pomoci subdodavatelů, vyjma dodávky hlavní, tj. dodávky fotovoltaických panelů, kterou se Zhotovitel zavazuje dodat osobně. Zhotovitel není oprávněn vytvářet stupně dodavatelského řetězce vyšší než 2. úroveň – tj. subdodavatel Zhotovitele. V opačném případě má Objednatel právo od této Smlouvy odstoupit. V případě, že Zhotovitel bude plnit předmět Smlouvy za pomoci subdodavatelů, odpovídá, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny Objednatele. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s odbornou péčí, provést dílo na své náklady a nebezpečí, řádně a včas, bez vad a nedodělků a v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této Smlouvy disponovat platným oprávněním a povolením potřebným k provedení díla v souladu s obecně platnými právními předpisy a touto Smlouvou. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat dílo dostatečným počtem vlastních zdravotně způsobilých zaměstnanců tak, aby bylo dílo Objednateli odevzdáno včas.
3. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této Smlouvy dodržovat obecně závazné platné právní předpisy a platné technické normy ČR, ČSN, EN a další obecně závazné a doporučené předpisy a metodika.
4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat platné právní předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, ochranu před požárem, ochranu životního prostředí, prevenci závažných průmyslových havárií a odpadové hospodářství. Zhotovitel současně odpovídá za důsledné dodržování pořádku na Staveništi a v jeho nejbližším okolí.
5. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu zjištění skrytých překážek, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem či v dohodnutém termínu.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že se stává držitelem veškerých odpadů, které vzniknou při provádění díla dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje při nakládání s odpady dodržovat platné všeobecně závazné právní předpisy upravující odpadové hospodářství. Zhotovitel zajistí na své náklady roztřídění, nakládku, přepravu a likvidaci ostatního a nebezpečného odpadu u osob oprávněných k nakládání s odpadem, které disponují platným povolením k této činnosti.
7. Škody způsobené při provádění díla nese Zhotovitel a odpovídá za tyto škody ve smyslu ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
8. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a daného standardu kvality prováděných prací ve znění ustanovení této Smlouvy. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.

9. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všichni jeho pracovníci byli vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami v souladu s platnými právními předpisy. Pracovní oděvy pracovníků musí být označeny obchodním jménem nebo logem Zhotovitele.
10. Výsledek činnosti, který je předmětem této Smlouvy, není Zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám než Objednavateli.
11. Areál Objednavatele je nekuřáckým areálem a kouření je zde zakázáno.
12. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.
13. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon). Objednatel se zavazuje dílo provedené řádně a včas v souladu se Smlouvou převzít a zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. 3. Smlouvy. Současně se zhotovitel se zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

ČLÁNEK VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dílo po částech, nejpozději v termínech uvedených v čl. II. odst. 1. O předání jednotlivých částí díla budou smluvními stranami sepsána písemná potvrzení o předání.
2. Dílo vymezené touto Smlouvou bude splněno **protokolárním předáním obou částí díla** Objednateli. Zhotovitel vyzve písemně Objednatele v dohodnuté lhůtě, nejméně však pět (5) pracovních dnů předem, k protokolárnímu předání a převzetí dokončené části díla. Dokončením (části) díla se rozumí vyklizení místa plnění, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších dokladů nutných k řádnému užívání díla, včetně bezvadného provedení komplexního odzkoušení.

3. Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat zejména:
 - a. Identifikační údaje Smluvních stran;
 - b. Název díla, identifikace této Smlouvy;
 - c. Datum počátku provádění díla;
 - d. Jména zástupců Smluvních stran, kteří potvrdí odevzdání a převzetí díla;
 - e. Jména dalších osob přítomných předání a převzetí díla (např. projektant);
 - f. Odchytky díla, včetně jejich důvodů;
 - g. Výsledky vykonaných zkoušek a testů, byly-li prováděny;
 - h. Soupis vad a nedodělků, které nebrání bezpečnému a bezproblémovému používání díla a termíny jejich odstranění;
 - i. Vyjádření účastníků přítomných předání a převzetí díla;
 - j. Datum a čas předání a převzetí díla;
 - k. Podpisy zástupců Smluvních stran a dalších účastníků přítomných předání a převzetí díla.
 4. Objednatel si vyhrazuje právo dílo nepřevzít v případě, že má dílo takové vady a nedostatky, které brání bezpečnému a bezproblémovému používání díla, nebo dílo není v souladu s touto Smlouvou nebo jejími přílohami. O takových vadách a nedostacích díla Smluvní strany sepíší protokol, ve kterém uvedou termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit dílo, a to i opakovaně.
 4. Každá ze Smluvních stran jmenovala své oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
 5. Oprávněné osoby Objednatele jsou:
 - ve věcech fakturačních: kontaktní údaje – Ing. Petr Kvapil, mail: mistostarosta2@vrbatky.cz
 - ve věcech technických: kontaktní údaje – Libor Mrkva, tel. 775 201 525
 - ve věcech smluvních: kontaktní údaje - Hana Kulhajová, mail: starosta@vrbatky.cz;
 6. Oprávněné osoby Dodavatele jsou:
 - ve věcech smluvních: pan kontaktní údaje: tel.: Pavel Zlatnický mob.: 731 400 945 e-mail: pavel.zlatnický@sulko.cz
 - ve věcech fakturačních: pan Pavel Zlatnický mob.: 731 400 945 e-mail: pavel.zlatnický@sulko.cz
 - ve věcech technických: pan Pavel Zlatnický mob.: 731 400 945 e-mail: pavel.zlatnický@sulko.cz
 -
- POZN. Účastník doplní osoby a kontaktní údaje osob, které ho budou zastupovat ve smluvních záležitostech, fakturačních záležitostech a technických záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy; účastník je oprávněn počet osob rozšířit, avšak v takovém případě uvede i způsob jednání těchto osob, a pokud jej neuvede, platí, že každá osoba je oprávněna jednat samostatně.*
7. Smluvní strany jsou oprávněny změnit každá své oprávněné osoby; jsou však povinny na takovou změnu alespoň 5 (pět) dnů předem písemně upozornit druhou Smluvní stranu, je-li to objektivně možné, jinak ihned po provedení změny.

ČLÁNEK VIII.

VLASTNICKÉ PRÁVO A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnické právo k Dílčímu Plnění (dílčímu Objektu) a jeho částem nabývá Objednatel převzetím Plnění na základě Protokolu o předání a převzetí Provedeného Dílčí Plnění, nedošlo-li k jeho nabytí již dříve.
2. Nebezpečí škody na díle nese během realizace výlučně Zhotovitel, ledaže prokáže zavinění ze strany Objednatele.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele po předání a převzetí díla či jeho části Objednatelem dle čl. VII. odst. 2 této Smlouvy.

ČLÁNEK IX.

ZÁRUKA ZA JAKOST A ODSTRANĚNÍ VAD

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla či jeho části Objednatelem. Doba trvání záruky za jakost začne plynout ode dne, kdy Objednatel převezme dílo či jeho část ve smyslu čl. VII. odst. 2 této Smlouvy.
2. Běh záruční doby se staví po dobu od uplatnění záruční vady do doby, kdy bude taková vada odstraněna a její odstranění písemně potvrzeno oběma smluvními stranami.
3. Během záruční doby jsou dodávky náhradních dílů a provádění servisních zásahů pracovníky prodávajícího nebo jím vyškolenou a autorizovanou třetí osobou poskytovány v rámci záručního servisu kupujícímu bezplatně.
4. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je kupující oprávněn tyto vady oznámit prodávajícímu (reklamovat) bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil (zpravidla do 3 pracovních dnů). Reklamace musí mít písemnou formu (datová zpráva, e-mail, dopis) a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují. Zhotovitel se zavazuje písemně doporučeným psaním nebo e-mailem potvrdit Objednateli doručení reklamace nejpozději následující pracovní den ode dne doručení písemného oznámení o reklamaci ze strany Objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje dostavit se na dohodnuté místo do dvou pracovních dnů od doručení písemného oznámení o reklamaci za účelem odborné obhlídky a dohodnutí termínu a způsobu odstranění reklamovaných vad díla, resp. vykonání jiných opatření. Následující pracovní den od vykonání obhlídky dle předchozí věty tohoto odstavce zašle Zhotovitel Objednateli své stanovisko k reklamaci. O způsobu odstranění vady díla rozhodne Zhotovitel s přihlédnutím na charakter vady a po dohodě s Objednatelem.
6. O dohodnutých opatřeních a termínech odstranění vad díla Smluvní strany sepíší protokol. Není-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinný do tří (3) pracovních dnů od doručení písemné reklamace začít s odstraňováním reklamované vady. V případě, že je

vada díla zjevná a Zhotovitel odmítne bezdůvodně podepsat protokol o vadách, anebo do protokolu uvede, že vady v dohodnutém termínu neodstraní, Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení Zhotoviteli vady díla odstranit sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu, totéž platí v případě, že ze strany zhotovitel nebudou dodrženy termíny servisních zásahu, které jsou uvedeny v bodu 2.3. zadávacích podmínek k veřejné zakázce. Takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení faktury. Tímto se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám nebo za pomoci třetí osoby na náklady zhotovitele a při zachování záruky za jakost zařízení vůči zhotoviteli. Ode dne, kdy objednatel sdělí zhotoviteli, že objednatel sám nebo třetí osoba započala s odstraňováním vad, není objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu z důvodu prodlení zhotovitele s odstraňováním vad. Ostatní nároky objednatele dle této smlouvy zůstávají zachovány. Objednatel se zavazuje do dvou (2) pracovních dnů ode dne odstranění vad díla informovat o této skutečnosti Zhotovitele.
8. Veškeré náklady spojené s odstraněním reklamovaných vad díla nese v celém rozsahu Zhotovitel.
9. V případě, že Zhotovitel nebude reagovat na výzvy Objednatele, nedostaví se na odbornou obhlídku reklamované vady dle odst. 3 tohoto článku, nezačne s odstraňováním vad díla dle odst. 4 tohoto článku, anebo vady neodstraní v dohodnutém termínu, Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli následující smluvní pokuty za porušení povinností:
 - a. v případě prodlení do tří (3) pracovních dnů ve výši 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - b. v případě prodlení delším než tři (3) pracovní dny ve výši 2.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.Maximální výše pokuty může činit 60.000,- Kč.
Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady díla ani do 35 dnů od nahlášení, nebo do 35 od dohodnutého termínu neodstraní vady díla je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám nebo za pomoci třetí osoby, přičemž je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat náhradu nákladů, které objednateli s takovýmto odstraněním vady díla vznikly. Objednatel se zavazuje do dvou (2) pracovních dnů ode dne odstranění vad díla informovat o této skutečnosti Zhotovitele.
10. Doba od uplatnění práva z vadného plnění ze strany Objednatele do doby, než Objednatel opravené dílo od Zhotovitele převezme, se do záruční doby nepočítají. V případě, že dojde k výměně celého díla, resp. jeho části, začne plynout nová záruka za jakost díla v délce dle odst. 1 tohoto článku ode dne převzetí díla, resp. části díla.
11. Neodborná nebo chybná obsluha, jakož i opravy provedené Objednatelem nebo třetí osobou nezbavuje Zhotovitele záruční povinnosti jako takové. Zhotovitel nebude v daném případě odpovídat za vadu díla způsobenou neodbornou nebo chybnou obsluhou nebo opravou provedenou Objednatelem nebo třetí osobou.

12. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo bez právních vad a nároků třetích osob. Zhotovitel garantuje, že na díle ani žádné jeho části, nebudou váznout žádná práva třetích osob. V opačném případě Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu, která Objednateli vznikne porušením tohoto závazku a nepravdivostí tohoto prohlášení, a zavazuje se na vlastní náklady odstranit právní vady díla. V případě, že to není možné, je Zhotovitel povinen v plném rozsahu nahradit škodu Objednateli, jakož i třetím osobám. Za nároky vznesené proti Objednateli třetí osobou v souvislosti s porušením průmyslových a autorských práv, které souvisejí s dílem, odpovídá Zhotovitel.
13. Pokud budou mít vady díla a jejich odstraňování po dobu trvání záruky za jakost za následek omezení provozu díla nebo jiných zařízení Objednatele, které s provozem díla souvisejí, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli škodu a ušlý zisk, který tímto Objednateli vznikl.
14. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené Objednateli a třetím osobám při provádění díla. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nezpůsobil škodu na majetku Objednateli ani třetím osobám.
15. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva Objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

ČLÁNEK X.

SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

1. Při prodlení Zhotovitele s plněním termínů dle kterékoliv části časového harmonogramu uvedeného v čl. II. odst. 1 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z nabídkové ceny bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním záručních vad se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti sjednanou v čl. XIV. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
4. Pokud zhotovitel:
 - nebude vést řádně stavební deník, nebude řádně provádět zápisy, stavební deník nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení stavebního deníku;
 - nezajistí řádnou účast svého zástupce na kontrolním dnu nebo jiné schůzce vztahující se ke stavbě;
 - nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo zneprístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;
 - nedodržení předpisů o bezpečnosti práce a požární ochraně;
 - porušení jakékoliv jiné povinnosti dle této smlouvy, k nimž není stanovena samostatné pokuta;

- nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a zpracování podkladů k dokumentaci skutečného provedení díla a předkládat je ke kontrole TDI;
 - uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 1.000,-- Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakované a zhotovitel nezjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.
5. Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč.
 6. Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 1.000,- - Kč.
 7. Pro případ nedodržení zásad dle § 6 odst. 4 zákon o zadávání veřejných zakázek, zejména nedodržení či porušení článku VI. bodu 12 a 13 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
 8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou objednateli neposkytnutím jakékoliv části dotace na realizaci tohoto díla z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností zhotovitele, majících za následek neposkytnutí těchto finančních prostředků objednateli. V případě neposkytnutí dotace na realizaci tohoto díla Objednateli z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností ze strany zhotovitele dle této smlouvy, majících za následek neposkytnutí těchto dotačních finančních prostředků, uhradí zhotovitel objednateli částku ve výši neposkytnutých dotačních finančních prostředků jako náhradu škody tím vzniklé objednateli. Splatnost této částky náhrady škody je 30 dnů od data uplatnění nároku na náhradu prokazatelně vzniklé škody.
 9. Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 30 dnů od vystavení faktury.
 10. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.
 11. Pro případ prodlení objednatele s placením splatných peněžitých závazků vůči zhotoviteli se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.
 12. Sankční ujednání obsažená v jiných ustanoveních smlouvy jsou nedotčena.
 13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

14. Strany vylučují použití ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

ČLÁNEK XI. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.
3. Kopii pojistné smlouvy či smluv byly zhotovitelem předány objednateli při podpisu Smlouvy.

ČLÁNEK XII. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak.
2. Podmínkou nabytí účinnosti smlouvy je, aby objednatel obdržel vyrozumění či rozhodnutí poskytovatele dotace k financování této zakázky - předmětu díla definovaného v článku I. této smlouvy.
3. Tuto Smlouvu lze ukončit kdykoliv v průběhu jejího trvání písemnou dohodou Smluvních stran. Součástí dohody o ukončení Smlouvy musí být vypořádání všech práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
5. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pouze v případě, že:
 - a. je Objednatel v prodlení se splněním své platební povinnosti vůči Zhotoviteli déle než třicet (30) dnů a Zhotovitel Objednatele předem písemně upozornil na porušení povinností a stanovil Objednateli lhůtu k nápravě ne kratší patnácti (15) dnů;
 - b. bude příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku Objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění;

- c. Objednatel vstoupí do likvidace, ať už rozhodnutím příslušného soudu nebo orgánů Objednatele.
5. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a. Zhotovitel bude déle než deset (20) dnů v prodlení se zahájením prací po předání staveniště;
 - b. Zhotovitel bude déle než deset (10) dnů v prodlení s odstraněním vad díla dle této Smlouvy nebo Zhotovitel opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2 x), bude v prodlení s odstraněním vad díla;
 - c. v případě, že bude příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění;
 - d. Zhotovitel vstoupí do likvidace, ať už rozhodnutím příslušného soudu nebo orgánů Zhotovitele.
 6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy zaniká tato Smlouva dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv Smluvní stranou není žádná ze Smluvních stran povinna vracet druhé Smluvní straně Plnění nebo jeho část, které byly poskytnuty (dodány) před odstoupením od Smlouvy.
 7. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od Smlouvy, je povinna druhé Smluvní straně nahradit náklady s odstoupením spojené.
 8. Ukončením Smlouvy nezanikají ustanovení, která mají podle zákona nebo Smlouvy trvat i po zrušení Smlouvy. Ukončením Smlouvy především nezaniká nárok na náhradu škody nebo smluvní pokutu dle Smlouvy. Ukončení Smlouvy se také nijak nedotýká dohody Smluvních stran o způsobu nakládání s důvěrnými informacemi.

ČLÁNEK XIII.

VOLBA PRÁVA A PROROGACE SOUDU

1. Smlouva se řídí a je vykládána v souladu s právními předpisy České republiky, bez ohledu na kolizi právních řádů.
2. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vzniklé z této Smlouvy budou řešit přednostně vzájemnou dohodou. Za tímto účelem se Smluvní strany zavazují před tím, než zahájí řízení před příslušným soudem nebo jiným státním orgánem vyvolat mimosoudní jednání mezi Smluvními stranami Smlouvy, a to jednání oprávněných zástupců Smluvních stran. Teprve nepodaří-li se odstranit spor týkající se této Smlouvy či právních vztahů s ní souvisejících smírnou cestou, jsou Smluvní strany oprávněny řešit tento spor u věcně příslušného soudu v České republice. Místní příslušnost bude určena dle sídla Objednatele.

ČLÁNEK XIV. VYŠŠÍ MOC

Jakékoliv neplnění, nebo zpoždění při plnění kterékoliv části této Smlouvy nepředstavuje porušení Smlouvy a nevede ke vzniku jakéhokoliv nároku na odškodnění, pokud k němu dojde během trvání zásahu vyšší moci a v rozsahu, ve kterém je zpoždění nebo neplnění zaviněno tímto zásahem vyšší moci. Dotčená strana musí druhé straně do 48 hodin od okamžiku, kdy se o takovém zásahu dověděla, zaslat sdělení o takovéto události s veškerými údaji o tomto zásahu vyšší moci a konkrétními závazky, které tím budou dotčeny. Strana, jejíž plnění Smlouvy je zpožděno nebo znemožněno, bezodkladně použije přiměřené úsilí pro zmírnění následků tohoto zásahu vyšší moci a napraví tyto následky co nejdříve a obnoví plnění této Smlouvy, jakmile to bude možné po skončení zásahu vyšší moci.

ČLÁNEK XV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky vzniklé z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu či je učinit předmětem zástavního práva zřízeného ve prospěch jakékoli třetí osoby.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku vůči pohledávkám Objednatele vzniklým z této Smlouvy.
3. Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení určená příslušné Smluvní straně budou považována za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, doporučenou poštou nebo e-mailem, a to na kontaktní údaje uvedené v této Smlouvě nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana písemně oznámí druhé Smluvní straně; oznámení o změně kontaktních údajů nabývá účinnosti třetí (3.) den po jeho doručení druhé Smluvní straně nebo v pozdější den uvedený v takovém oznámení.
4. Pokud kterákoli ze Smluvních stran nevymáhá nebo se opozdí s vymáháním kterékoli povinnosti druhé strany nebo stran, nebo pokud nevykonává nebo se opozdí s výkonem jakéhokoliv práva podle Smlouvy, nebude mít takové nekonání či opoždění vliv na právem danou povinnost vymáhat ani nebude považováno a zřeknutí se daného práva. Jakékoli zřeknutí se kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neznamená neplatnost daného ustanovení v budoucnosti, pokud tak nebude výslovně uvedeno.
5. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom veřejnoprávního charakteru Objednatele a s tím souvisejícími povinnostmi nebo možnostmi zveřejnění veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této Smlouvy podle právních předpisů (např. zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v znění pozdějších předpisů) a poskytuje svůj souhlas ke zveřejnění údajů, pokud je jeho souhlas k tomuto vyžadován.

6. Dodavatel je povinen k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace, s nimiž byl seznámen. Dodavatel je povinen uchovávat doklady, které se týkají či souvisejí s plněním této Smlouvy, realizací projektu a jeho financováním (dle zákona č. 563/1991 Sb.), minimálně do 31.12.2033, nestanoví-li platný právní předpis či podmínky dotace lhůtu delší.
7. Smluvní strany tímto v rozsahu přípustném dle příslušných právních předpisů dále sjednávají, že ustanovení § 1748, §§ 1798 – 1800, § 1936, §1957, §§ 1977 až 1979, § 2104, § 2112, § 2126 a 2127, § 2591, §§ 2594 – 2595, § 2611, § 2614 ObčZ se pro účely této Smlouvy neuplatní, a to ani analogicky. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 ObčZ.
8. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy v případě nedostatku či omezení finanční prostředků odstoupit, a to písemným jednostranným úkonem adresovaným zhotoviteli, který je účinný dnem doručení zhotoviteli. Objednatel v tomto případě uhradí zhotoviteli náklady provedené na podkladě této smlouvy o dílo vzniklé do doby odstoupení objednatel dle předešlé věty.

ČLÁNEK XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. V takovém případě každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
Pro případ, že by tato smlouva byla uzavřena v listinné podobě platí, že smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Každý stejnopis Smlouvy bude obsahovat pevně připojené přílohy nebo volné – na technickém nosiči dat (bude podepsán permafíxem), bude smluvními stranami parafována každá strana těchto dokumentů s výjimkou poslední strany Smlouvy (bez příloh), kde bude Smlouva podepsána osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
Tato smlouva i veškerá související dokumentace je vyhotovena v českém jazyce.
2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků. Žádné změny nebo úpravy této Smlouvy nenabudou účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány oběma Smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Změna této Smlouvy jakoukoli jinou než písemnou formou se vylučuje.
3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatné a neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit



neplatné a neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a neúčinného.

4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněné výkazy výměr

5. Smluvní strany potvrzují, že se s textem této Smlouvy seznámily před jejím podpisem a je jim znám její význam. Dále Smluvní strany potvrzují, že veškerým ustanovením Smlouvy i jejích příloh plně a bez jakýchkoli obtíží porozuměly a nepovažují je za nevýhodná.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení č. 407/2024 přijatém na 36 schůzi Rady obce Vrbátky konané dne 13.3.2024.

Ve Vrbátkách dne 15.3.2024

V Zábřehu dne 15. 3. 2024

Hana Kulhajová, starostka

Ing. Petr Suchánek
SULKO s.r.o.