

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti
„Výměna mostu P_09 - Most v ulici Fr. Louckého u objektu č.p. 1011 v Brumově-Bylnici“
uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Objednatel

Sídlo : Město Brumov-Bylnice
Zástupce : H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice
Osoby oprávněné jednat : JUDr. Jaroslav Vaněk, starosta
a) ve věcech smluvních : JUDr. Jaroslav Vaněk, starosta
b) ve věcech technických : Ing. Silvie Minářová – vedoucí odboru investic
IČO : 00283819
DIČ : CZ00283819
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
Telefon :
E-mail :
ID DS : rqcb3a2

Zhotovitel

Sídlo : PROKOP MOSTY s.r.o.
Statutární orgán : Slavičkova 827/1a, 638 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku : Ing. Ivo Prokop, jednatel
Osoby oprávněné jednat : U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55269
a) ve věcech smluvních : Ing. Ivo Prokop, jednatel
b) ve věcech technických : Ing. Ivo Prokop, hlavní projektant
IČO : 27731405
DIČ : CZ 27731405
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
Telefon :
E-mail :
ID DS : l87u7wv

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci - (dále jen „dílo“) a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

„Výměna mostu P_09 – Most v ulici Fr. Louckého u objektu č.p. 1011 v Brumově-Bylnici“

2. ROZSAH A ČLENĚNÍ DÍLA

2.1. Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení v členění a rozsahu dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o dokumentaci dopravních staveb, v platném znění, příloha č. 5, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („dále jen „stavební zákon“), v platném znění, včetně:

- 2.1.1. vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti o vydání společného povolení;
- 2.1.2. zapracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty dotčenými ve správních řízeních;
- 2.1.3. zaměření stávajícího stavu všech dotčených objektů;
- 2.1.4. celkové snesení stávajícího mostu a na místě samém postavení mostu nového
- 2.1.5. zpracování všech dalších potřebných průzkumů, zkoušek, diagnostiky a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení - průzkumy budou provedeny v dostatečně reprezentativním rozsahu pro posouzení celého objektu;
- 2.1.6. splnění následujících podmínek a požadavků na zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení:
rozsah a obsah dle vyhlášky č. 146/2006 Sb., o dokumentaci dopravních staveb, v platném znění, zejména pak přílohy č. 1, včetně splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, položkový rozpis i soupis prací budou předány kromě tištěné podoby i samostatně na CD v elektronické podobě ve formátu *.xls., *.xls a *.pdf
- 2.1.7. zpracování soupisu prací dle prováděcí vyhlášky k platnému zákonu o zadávání veřejných zakázek, tedy dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu. Výběr cenové soustavy pro nacenění soupisu prací zhotovitel odsouhlasí s objednatelem před zahájením projektových prací. Objednatel si vyhrazuje právo určit, v jaké cenové soustavě bude zpracován soupis provedených prací (nebo jeho část); v případě uplatnění tohoto práva je zhotovitel povinen zpracovat soupis prací (nebo jeho část) v určené cenové soustavě
- 2.1.8. propočet celkových nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory; každý stavební objekt bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek a celkovou cenu s DPH a bez DPH; počet měrných jednotek musí být v souladu s projektovou dokumentací, včetně ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení akce do provozu; dále propočet celkových nákladů v členění na investice a neinvestice, přičemž neinvestice budou členěny na opravy, služby, materiál a drobný dlouhodobý hmotný majetek.
- 2.1.9. u jednotlivých položek bude jednoznačně vyznačeno, že náleží do snížené sazby daně z přidané hodnoty dle předpisů ČR platných a účinných v době předání projektové dokumentace. Za správné stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost zhotovitel;
- 2.1.10. projednání projektové dokumentace s odborem investic
- 2.1.11. Technické vymezení předmětu plnění:
 - Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUSP) a pro realizaci stavby (DPS) na rekonstrukci mostu P_09 – Most v ulici Fr. Louckého u objektu č.p. 1011.

P_09 – Most v ulici Fr. Louckého u objektu č.p. 1011

Stávající mostní objekt se nachází na místní komunikaci 50c, III.tř v ulici Fr. Louckého nedaleko silnice I/57 v k.ú. Brumov. Most je délky cca 25 m a šířky 3m. Převádí silniční dopravu přes Hodňovský potok. Nosnou konstrukci tvoří monolitická železobetonová deska. Na základě mimořádné prohlídky mostu (MPM) z 06/2022 byl stavební stav spodní stavby ohodnocen stupněm VI – velmi špatný stav, nosné konstrukce stupněm VI – velmi špatný stav. PD bude řešit celkové snesení stávajícího mostu a na místě samém postavení mostu nového.

2.2. Výkon inženýrské činnosti (IČ) za účelem vydání společného povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (společné povolení) podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně :

- 2.2.1. zajištění všech dokladů nezbytných pro vydání společného povolení, které budou sloužit jako příloha k žádosti o vydání společného povolení;
- 2.2.2. úhrady poplatků spojených s vydáním společného povolení hradí objednatel;
- 2.2.3. zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení;
- 2.2.4. vyplnění žádosti o vydání společného povolení a předložení žádosti včetně všech potřebných příloh k podpisu zástupcům objednatele;
- 2.2.5. zpracování všech požadavků stavebního úřadu na doplnění žádosti o vydání společného povolení;
- 2.2.6. zapracování připomínek účastníků správních řízení a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace;
- 2.2.7. veškeré další činnosti nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání společného povolení;

2.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o dokumentaci dopravních staveb, v platném znění, příloha č. 6, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně:

- 2.3.1. splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Položkový rozpočet i soupis prací bude předán kromě tištěné podoby i samostatně na CD v elektronické podobě ve formátu *.xls., *.xlsx. i *.pdf.;
- 2.3.2. soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu. Výběr cenové soustavy pro nacenění soupisu prací zhotovitel odsouhlasí s objednatelem před zahájením projektových prací. Objednatel si vyhrazuje právo určit, v jaké cenové soustavě bude zpracován soupis provedených prací (nebo jeho část); v případě uplatnění tohoto práva je zhotovitel povinen zpracovat soupis prací (nebo jeho část) v určené cenové soustavě;
- 2.3.3. zhotovitel předloží čistopis projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby až po odsouhlasení ze strany objednatele;
- 2.3.4. v soupisu prací ani v žádné části projektové dokumentace nesmí být uvedena obchodní jména výrobců nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických);
- 2.3.5. oceněný soupis prací bude doložen v pare č. 1. a 2 projektové dokumentace;
- 2.3.6. v případě požadavku bude předložen soupis prací ke konzultaci, a to v takovém termínu, aby případné připomínky mohly být zapracovány do čistopisu předané dokumentace pro výběr dodavatele stavby a realizaci stavby;
- 2.3.7. vypracování souhrnného rozpočtu stavebních nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a celkovou cenu s DPH a bez DPH;
- 2.3.8. soupisy prací jednotlivých stavebních, inženýrských objektů a provozních souborů budou rozděleny dle sazby daně z přidané hodnoty dle předpisů ČR platných a účinných v době předání projektové dokumentace. Za správné stanovení sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost zhotovitel;

- 2.3.9. projektová dokumentace bude obsahovat písemné a grafické informace potřebné k jednoznačnému provedení díla;
- 2.3.10. písemné odsouhlasení projektové dokumentace s odborem investic;
- 2.3.11. zpracování všech potřebných průzkumů, diagnostiky, zkoušek; průzkumy budou provedeny v dostatečně reprezentativním rozsahu pro posouzení celého objektu;
- 2.3.12. projektová dokumentace pro provádění stavby musí bezpodmínečně splňovat podmínky a požadavky na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu.

Součástí díla je rovněž:

organizace výrobních výborů v místě sídla investora v počtu min. 2. Výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace pro výběr dodavatele. Za výrobní výbor se považuje projednání projektové dokumentace s objednatelem. Na těchto výrobních výborech musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry;

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. **Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení** v rozsahu dle odst. 2.1 a **výkon inženýrské činnosti** dle odst. 2.2. za účelem vydání společného povolení v termínu do 240 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. V případě výskytu objektivních okolností, které bez viny zhotovitele prodlouží dobu správního řízení o vydání společného povolení, prodlužuje se sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se správní řízení prodloužilo.
- 3.2. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** dle odst. 2.3. v termínu do 60 kalendářních dnů od obdržení výzvy Objednatele na zpracování příslušného stupně projektové dokumentace
- 3.3. K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatel alespoň 3 dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.4. Prodloužení Zhotovitele s dokončením některého ze stupňů PD delší jak 14 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodloužení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele.
- 3.5. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného příslušného stupně projektové dokumentace objednatelem bez vad a nedodělků.
- 3.6. Místem plnění je: Město Brumov-Bylnice, H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem 483 000,- Kč (bez DPH)

DPH 101 430,- Kč

Celkem s DPH 584 430,- Kč (vč. 21% DPH)

- 4.2. Rozpis ceny:

4.2.1. **Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení** dle odst. 2.1 a **výkon inženýrské činnosti za účelem vydání společného povolení** dle odst. 2.2 **423 000,- Kč (bez DPH) DPH 88 830,- Kč, cena včetně DPH 511 830,- Kč;**

4.2.2. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** dle odst. 2.3 **60 000,- Kč (bez DPH) DPH 12 600,- Kč, cena včetně DPH 72 600,0- Kč;**

4.3. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

4.4. V ceně je zahrnuto:

4.4.1. **6 vyhotovení** kompletní dokumentace pro vydání společného povolení dle článku 2.1 v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu *.pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *.dwg.,*.dgn,*.doc,*.xlsx,*.xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvu a číslováním výkresů.

4.4.2. **1 x originál** (nebo ověřená kopie) **a 2 kopie** tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a 2 x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu *.pdf a 1x předání vyplněné žádosti „o stavební povolení“ v digitální formě v editovatelném formátu na CD.

4.4.3. **6 vyhotovení** kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby a pro výběr dodavatele stavby dle článku 2.3 v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD z toho 1x ve formátu pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *.dwg.,*.dgn,*.doc,*.xlsx,*.xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvu a číslováním výkresů.

V případě změny legislativy v podání žádosti o stavební povolení vyplývající z nového stavebního zákona bude nutné opatřit výkresy a dokumenty v digitálním formátu elektronickým podpisem a elektronickým časovým razítkem.

4.5. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení** projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.

4.6. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.

4.7. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy.**

5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) **po jednotlivých částech.** Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu). Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací s oceněním jednotlivých fakturovaných položek. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí příslušné projektové dokumentace (části díla).

5.3. Splatnost faktur je **30 dnů** od data prokazatelného doručení faktury do sídla objednatele.

5.4. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.

5.5. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

5.6. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.3. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, protokol o ukončení IČ

5.7. Objednatel může **fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit** pouze v případě, když:

5.7.1. obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle článku 5.,

5.7.2. obsahuje nesprávné cenové údaje,

5.7.3. neobsahuje přílohy

5.8. **Nárok zhotovitele na úhradu ceny** za dílo vzniká na základě následujících skutečností:

- 5.8.1. faktické **provedení** fakturovaných činností
- 5.8.2. předání a **převzetí** díla nebo jeho části **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o **odstranění vad** a nedodělků, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 5.8.3. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 5.9. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
 - 5.9.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 5.9.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 5.9.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - 5.9.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
 - 5.9.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 5.9.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 5.9.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 5.9.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Město Brumov-Bylnice daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele** učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
- 6.3. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat **v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.** a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 6.5. projektová **dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem** daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci;
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.
- 6.6. Předmětná výstavba bude probíhat na pozemcích ve vlastnictví Města Brumov-Bylnice.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo
- 7.3. Seznam poskytovaných podkladů:
 - 7.3.1. Mostní list mostu pozemní komunikace
 - 7.3.2. Mimořádná prohlídka mostu ze dne 16.06.2022

- 7.4. Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení projektu a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana těchto podkladů.
- 7.5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.6. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho **řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to bez vad a nedodělků**.
- 8.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo **i před termínem plnění**.
- 8.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 8.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.5. Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé **drobné vady** nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatелеm, popř. dohodou smluvních stran.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 8.7. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést **prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření**, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 8.8. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě**.
- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.3. **Záruční doba na dílo je 60 měsíců.**
- 9.4. **Za vadu se považuje** i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí:
- 9.4.1. v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, s výjimkou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace,
- 9.4.2. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace.

10. NÁROKY ZA VADY DÍLA

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby**. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději **do 5 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky **bezplatné odstranění vady**. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
- 10.3. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2 a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla (mimo výkon inženýrské činnosti) nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši **0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení inženýrské činnosti dle odst. 2.1. z důvodů ležících na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši **0,2 % z celkové ceny díla** za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 11.4. V případě, že se na díle vyskytnou **vady popsané v odst. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10%** z hodnoty zvýšených investičních nákladů, k jejichž zvýšení došlo v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele.
- 11.5. V případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr) nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, bude tato skutečnost považována za **vadu projektu dle odst. 9.4.2**, na kterou může být objednatelem uplatněna smluvní pokuta a zhotovitel je v případě jejího uplatnění povinen ji zaplatit. Výše pokuty je stanovena na částku 200 Kč vč. DPH za každých **5000,-Kč vč. DPH**, o které bude dopočtena cena na provedení díla. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden rozpočet **projektanta/dodavatele** stavebních prací.
- 11.6. Za vadu projektu bude považována i skutečnost, že ve výkazu výměr budou položky vypočítány chybně a tyto chyby budou mít za následek zvýšení ceny uplatňované zhotovitelem stavby dodatkem ke smlouvě. V tomto případě může být vůči projektantovi uplatněna smluvní pokuta ve výši vypočítané shodným způsobem uvedeným v předchozím odstavci této smlouvy.
- 11.7. Objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.
- 11.9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní **pojištění odpovědnosti za škody** způsobené svou projektovou a inženýrskou činností u Generali Česká pojišťovna a.s. s limitem pojistného plnění 3 000 000,- Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli před podpisem SOD. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou

pojistnou smlouvu nejméně s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 13.2. Kterákoliv smluvní strana **je povinna oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána **písemně bez zbytečného odkladu** poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **lhůta 14 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vznikne i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **15 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.4.1. prodlení s předáním díla objednateli dle čl. 3 delším jak 14 kalendářních dnů
 - 13.4.2. nerespektování pokynů objednatele vedoucích k upřesnění investorského zadání a nezhoršujících kvalitu díla
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.5.1. neposkytnutí dostatečných informací k zadání díla do 10 kalendářních dnů po stanoveném termínu
- 13.6. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 13.7. Důsledky odstoupení od smlouvy:
Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy **do 30 dnů** od odstoupení od smlouvy.
- 13.9. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 14 této smlouvy.

14. SPORY

- 14.1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody **do 30 dnů** ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu.

15. VYŠŠÍ MOC

- 15.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny. Za

případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.

15.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

15.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

16. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

16.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze **písemnými vzestupně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

17. STYK MEZI STRANAMI

17.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.

17.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.

17.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního **systému Datových schránek** dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1. Zhotovitel potvrzuje **pravdivost svých údajů**, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.

18.2. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

18.3. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

18.4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

18.5. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Brumov-Bylnice 704/32/RM/2023 ze dne 06.12.2023.

18.6. Smlouva se vyhotovuje v **3** vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží **2** vyhotovení a zhotovitel obdrží **1** vyhotovení, nebo jako digitální dokument opatřený elektronickým podpisem.

V Brumově-Bylnici dne

JUDr.
Jaroslav
Vaněk

Digitálně podepsal
JUDr. Jaroslav Vaněk
Datum: 2023.12.18
15:42:34 +01'00'

Objednatel
JUDr. Jaroslav Vaněk, starosta

V Brně dne

Ing. Ivo
Prokop

Digitálně podepsal
Ing. Ivo Prokop
Datum: 2023.12.14
15:11:00 +01'00'

Zhotovitel
Ing. Ivo Prokop, jednatel