



Město Heřmanův Městec

Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův Městec

www.hermanuv-mestec.cz

č.j. MěÚHM/02926/2024

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Rekonstrukce elektroinstalace v DDM Heřmanův Městec“

1. Identifikace zadavatele

1.1. Zadavatel

Název: Město Heřmanův Městec
Sídlo: Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec
IČO: 00270041
Statutární zástupce: Ing. Aleš Jiroutek, starosta
Tel.: 464 603 500
E-mail: epodatelna@mesto-hm.cz
Datová schránka: n5wb35z

1.2. Kontaktní osoba

Petr Novák
MěÚ Heřmanův Městec – odbor správa majetku
Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův Městec
Telefon: 464 603 512, 725 073 699
E-mail: petr.novak@mesto-hm.cz
Elektronická podatelna a datová schránka viz článek 1.1.

2. Druh a předmět veřejné zakázky

2.1. Název veřejné zakázky

Rekonstrukce elektroinstalace v DDM Heřmanův Městec

2.2. Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.

2.3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je do 900.000 Kč bez DPH.

2.4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je realizace rekonstrukce elektroinstalace v budově Domu dětí a mládeže v Heřmanově Městci včetně bytové jednotky. Zakázka zahrnuje demontáž stávajících rozvodů a koncových prvků, výměnu rozvaděčů, provedení nových elektrických rozvodů, dodávku a montáž koncových prvků, zednického

zapravení a začištění včetně výmalby a dalších souvisejících prací a dodávek nutných pro kompletní dokončení zakázky a uvedení do provozu. A to včetně kontroly provozuschopnosti, předání příslušných dokumentů, návodů v českém jazyce, revizní zprávy, provozní dokumentace, prohlášení o vlastnostech, certifikátů, dokladů o odborné montáži, dokumentace skutečného provedení, dokladů o likvidaci odpadů a dalších dokladů k předání stavby.

Dokumentace skutečného provedení předaná dodavatelem zadavateli k dokončení zakázky bude obsahovat podrobné zákresy umístění všech kabelových tras včetně koncových prvků dle skutečnosti, nejen v půdorysech, ale i včetně výškového uložení.

V průběhu realizace zakázky bude dodavatel provádět průběžnou detailní fotodokumentaci průběhu prací včetně zachycení kabelových rozvodů před zakrytím.

Předmět a rozsah zakázky je blíže specifikován projektovou dokumentací „Dům dětí a mládeže Heřmanův Městec, rekonstrukce elektroinstalace“, zakázkové číslo 20-43, vypracované Ing. Tomášem Srbou, výkazem výměr a dalšími dokumenty, které jsou součástí zadávací dokumentace zakázky.

Vzhledem k tomu, že zakázka zahrnuje rekonstrukci elektroinstalace také v bytové jednotce, zadavatel požaduje organizaci prováděných prací tak, aby byla elektroinstalace v bytové jednotce prováděna hned od začátku termínu plnění zakázky s dokončením maximálně do 3 týdnů od zahájení prací včetně zednického zapravení a začištění.

Po dobu provádění prací nebude budova Domu dětí a mládeže v provozu, v provozu a přístupný veřejnosti však bude okolní venkovní areál. Dodavatel zajistí opatření pro zajištění bezpečnosti osob a zabránění škod vlivem provádění prací a zajistí zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště a do budovy. Vstupní dveře do budovy bude uzavírat.

Práce vyžadující zvláštní oprávnění budou provádět pouze osoby s příslušným oprávněním (elektroinstalace, požárně bezpečnostní zařízení apod.).

V průběhu realizace dodavatel zajistí zakrývání podlahových krytin, obkladů, radiátorů, oken, dveří a zařizovacích předmětů proti poškození vlivem provádění prací.

Před zahájením prací bude s vybraným dodavatelem upřesněn postup prací, kabelové trasy a umístění koncových prvků.

Úpravy slaboproudých instalací budou upřesněny a projednány před zahájením prací s vybraným dodavatelem.

Před demontáží koncových prvků bude ve spolupráci dodavatele se zástupcem zadavatele posouzeno, které demontované koncové prvky a svítidla budou předány zadavateli k dalšímu využití a která budou určena k likvidaci. Svítidla v bytě, která nemají být dle projektové dokumentace nahrazena novými, zhotovitel zdemontuje a bezpečně uloží pro opětovnou montáž po provedení nové elektroinstalace.

Koncové a pohledové prvky (především svítidla, zásuvky, vypínače, rozvaděče, lišty) budou v pohledové kvalitě a odsouhlaseny zástupcem zadavatele na základě vzorků, které předloží dodavatel na kontrolních dnech.

3. Profil zadavatele

Adresa zakázky na profilu zadavatele je https://www.kdv.cz/pza_zakazka.php?ic=00270041&id=6138

Na této adrese je zveřejněna kompletní zadávací dokumentace zakázky a budou zde zveřejněna i případná vysvětlení zadavatele k zadávací dokumentaci. Protože v rámci vysvětlení zadávací dokumentace může dojít ke změně zadávacích podmínek, je doporučeno účastníkům zadávacího řízení sledovat zakázku na profilu zadavatele až do konce lhůty pro podání nabídek.

4. Zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

Obsah zadávací dokumentace:

- Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace
- Krycí list
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor)
- Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilost (vzor)
- Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace (vzor)
- Projektová dokumentace „Dům dětí a mládeže Heřmanův Městec, rekonstrukce elektroinstalace“, zak. č. 20-43, vypracovaná Ing. Tomášem Srbou.
- Výkaz výměr
- Návrh smlouvy o dílo

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou konkrétní obchodní názvy, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu výrobku nebo dodavateli, jedná se výhradně o vymezení předpokládaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny obsahem návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

6. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit zadavateli pouze písemně prostřednictvím kontaktů uvedených v článku 1. této výzvy nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud nebude žádost o vysvětlení zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před lhůtou pro podání nabídek, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Pokud zadavatel vysvětlení přesto poskytne, nemusí dodržet lhůtu pro zveřejnění vysvětlení nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může uveřejnit vysvětlení k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat **dne 25.3.2024 od 9:30 hodin**. O účasti na prohlídce místa plnění je doporučeno dodavateli předem informovat kontaktní osobu zadavatele.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín plnění zakázky je květen–červen 2024. Zahájení prací (předání staveniště) bude možné od 2.5.2024 a dokončení je požadováno nejpozději do 25.6.2024. Práce mohou být prováděny každý den včetně víkendů.

Návrh harmonogramu prací předloží účastník jako součást nabídky (viz článek 11.).

Vzhledem k tomu, že zakázka zahrnuje rekonstrukci elektroinstalace také v bytové jednotce, zadavatel požaduje organizaci prováděných prací tak, aby byla elektroinstalace v bytové jednotce prováděna hned od

začátku termínu plnění zakázky s dokončením maximálně do 3 týdnů od zahájení prací včetně zednického zapravení a začištění.

Před zahájením prací bude s vybraným dodavatelem upřesněn postup prací, kabelové trasy a umístění koncových prvků.

Za dokončení zakázky je považováno ukončení stavebních prací, vyhotovení revizní zprávy, uvedení do provozu, vyklizení a úklid staveniště a předání zadavateli bez vad a nedodělků bránících užívání.

8.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění zakázky je budova Domu dětí a mládeže v Heřmanově Městci na adrese Na Ježkovce 791, 538 03 Heřmanův Městec.

9. Požadavky na splnění způsobilosti a kvalifikace

9.1. Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti účastník zadávacího řízení prokáže předložením čestného prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že se jedná o dodavatele, který v plném rozsahu splňuje základní způsobilost v souladu s § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Prohlášení musí být podepsáno dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor čestného prohlášení je součástí této výzvy. Zadavatel si může vyžádat předložení odpovídajících dokumentů k prokázání způsobilosti před uzavřením smlouvy.

- (1) Způsobilým není dodavatel, který
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci²⁴⁾, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku²⁵⁾, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu²⁶⁾ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - f) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

9.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude vyplývat, že se jedná o dodavatele, který je:

- a) zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
- c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel je povinen doložit, že je oprávněn podnikat v oboru:

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Prohlášení musí být podepsáno dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor čestného prohlášení je součástí této výzvy. Zadavatel si může vyžádat předložení odpovídajících dokumentů k prokázání způsobilosti před uzavřením smlouvy.

9.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník čestným prohlášením obsahujícím seznam minimálně 3 zakázky na stavební práce obdobného charakteru, jako je předmět této zakázky, řádně realizovaných a dokončených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Každá zakázka musí obsahovat realizaci **silnoproudé elektroinstalace ve stavbách občanského vybavení, bydlení nebo obdobné povahy v hodnotě min. 350.000 Kč bez DPH.**

V seznamu zakázek bude u každé uvedeno:

- Identifikace zakázky
- Popis předmětu zakázky
- Hodnota zakázky v Kč bez DPH
- Doba realizace zakázky
- Identifikace objednavatele zakázky a kontaktní údaje pro možnost ověření splnění zakázky

Prohlášení musí být podepsáno dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor čestného prohlášení je součástí této výzvy. Zadavatel si může vyžádat předložení odpovídajících dokumentů k prokázání způsobilosti před uzavřením smlouvy.

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracovaná v českých korunách v členění

- celková cena bez DPH
- výše DPH (21 %)
- celková cena včetně DPH

Účastník ve své nabídce doloží oceněný položkový rozpočet, který vypracuje na základě projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace. Do ceny zahrne veškeré náklady na kompletní dodávku díla a uvedení do provozu. Účastník vyplní všechny položky výkazu výměr.

11. Požadavky na obsah nabídky

Nabídka musí být zpracovaná v českém jazyce.

V nabídce účastník předloží:

- vyplněný krycí list s podepsaným prohlášením o závaznosti nabídky a souhlasem se zveřejněním
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace
- cenovou nabídku včetně oceněného položkového rozpočtu

- harmonogram prací ve dnech a ve členění na hlavní práce (minimálně bourání/drážky, elektroinstalace, zednické zapravení vč. malování a úklidu) a s rozdělením na jednotlivé části budovy (bytová jednotka, 1.PP, 1.NP, 2.NP)
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka

12. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria **nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH**.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

13. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou je účastník vázán celým obsahem své nabídky) činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Po skončení lhůty pro podání nabídek až do uplynutí zadávací lhůty, jsou nabídky podané účastníky ve lhůtě pro podání nabídek, ve smyslu ustanovení § 1736 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

14. Lhůta, místo a způsob podání nabídky

14.1. Lhůta pro podání nabídky

Nabídky musí být doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a to nejpozději **do 8.4.2024 do 10:00 hodin**.

14.2. Místo a způsob podání nabídky

Nabídky mohou být podány pouze v listinné podobě, a to v uzavřené obálce označené nápisem NEOTEVÍRAT, názvem veřejné zakázky a identifikačními údaji a adresou účastníka.

Místem pro podání nabídky je podatelna MěÚ Heřmanův Městec na adrese Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec.

Nabídku je možné doručit poštou nebo osobně. V případě poštovního doručení rozhoduje datum doručení do místa podání nabídek.

Osobně je možné nabídku doručit pouze v provozní době MěÚ:

Pondělí	8,00-11,30	12,30-17,00
Úterý	8,00-11,30	12,30-14,00
Středa	8,00-11,30	12,30-16,00
Čtvrtek	8,00-11,30	12,30-14,00
Pátek	8,00-11,30	12,30-13,00

Každý dodavatel může podat v jednom zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí současně být poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci ani podat společnou nabídku s jiným dodavatelem. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a zároveň je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zveřejněním posouzení a hodnocení nabídky, uzavřené smlouvy na plnění zakázky včetně případných dodatků a dalších informací souvisejících s veřejnou zakázkou.

15. Ostatní

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku v jejím průběhu před uzavřením smlouvy o dílo, nebo nepřijmout žádnou nabídku.

V Heřmanově Městci

.....
Ing. Aleš Jiroutek, starosta města

Přílohy:

Krycí list

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor)

Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilost (vzor)

Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace (vzor)

Projektová dokumentace

Výkaz výměř

Návrh smlouvy o dílo