



## SMLOUVA O DÍLO č. jednací DB/112/24

(dále též „SoD“)

*Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.*

### Smluvní strany

**Objednatel: Obec Dolní Bělá**

Se sídlem: Dolní Bělá 31, 331 52 Dolní Bělá

IČ: 00257681

Nejsme plátcí DPH ve vztahu k poptávanému předmětu plnění

bankovní spojení: č. účtu 3621371/0100, bankovní institut: Komerční banka, a.s.

ID datové schránky: p7ybubn

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Mgr. Martin Karlovec, tel.: +420 724 177 690, [starosta@dolnibela.cz](mailto:starosta@dolnibela.cz)

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

Roman Sornas, tel.: +420 724 602 739, [sornas.roman@gmail.com](mailto:sornas.roman@gmail.com)

*(dále jen objednatel)*

a

**Zhotovitel: KRÁL PM CENTRUM s.r.o.**

Se sídlem: Chebská 79/23, 322 00 Plzeň-Křimice

IČ: 25220799

DIČ: CZ 25220799

Jsem /nejsm plátcem DPH **ano**

Spisová značka: C vložka 9590 vedená u krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

*za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Jiří Král, tel. +420 723 417 151, e-mail: [jiri.kral@kralpmcentrum.cz](mailto:jiri.kral@kralpmcentrum.cz)

*za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

Petr Král, tel. +420 602 650 608, e-mail: [petr.kral@kralpmcentrum.cz](mailto:petr.kral@kralpmcentrum.cz)

*hlavní stavbyvedoucí:*

Petr Král, tel. +420 602 650 608, e-mail: [petr.kral@kralpmcentrum.cz](mailto:petr.kral@kralpmcentrum.cz)

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 246026198/0300

ID datové schránky: 5ki8su

*(dále jen zhotovitel)*



### Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatele vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDI = technický dozor investora.

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

**„Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever“**

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy spočívající v rekonstrukci sociálního zařízení pouze západní části v objektu Základní školy Dolní Bělá, okres Plzeň-sever, budova Dolní Bělá č.p.1, st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8 [kat. území 628590]. Jedná se o rekonstrukci sociálního zařízení v suterénu, I.NP, II.NP a III.NP v západní části objektu, kdy změnou dispozice vnitřních příček sociálního zařízení bude vybudováno sociální zařízení bezbariérově přístupné. **Předmět veřejné zakázky přesně specifikuje tato Smlouva o dílo, Soupis prací s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy).**

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, a to nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný – viz plnění podmínek „DNSH“ stanovených Objednatel v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;



- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby,
- m) poskytnutí nezbytné součinnosti a dokumentace Zhotoviteli, potažmo TDI při plnění podmínek „DNSH“ specifikovaných pro předmětné DÍLO.

DÍLO bude provedeno v rozsahu:

- a) podle Soupisu prací s výkazem výměr (příloha č.2 zadávacích podmínek);
  - b) projektové dokumentace zpracované projektantem Miroslavem Krausem, ČKAIT 0201402;
  - c) zadávacích podmínek veřejné zakázky „Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever“
  - d) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky „Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever“
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
  3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým nabídkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
  4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
  5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny a likvidace obalů. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
  6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla



na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.

7. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
  - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.
10. DÍLO je spolufinancováno prostředky Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027.

## **II. Termín a místo plnění**

### 1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>01.07.2024 za podmínky nabytí účinnosti SOD</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>do 2 kalendářních dnů po předání staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 30.9.2024</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 2 kalendářních dnů po dokončení stavebních prací</i>

Pozn. Pro případ, kdy z objektivních důvodů (např. podání námitek nebo zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele) nebude možné dodržet stanovený termín zahájení plnění, se termín zahájení plnění posouvá na pozdější dobu s tím, že celková délka doby plnění zůstává nezměněna. Uvedená skutečnost bude zohledněna dodatkem ke Smlouvě o dílo.

DÍLO bude prováděno převážně v měsících mimo provoz školy, v době hlavních školních prázdnin – červenec, srpen 2024. Staveniště a celá stavba bude zabezpečena tak, aby nebyl narušen v žádném ohledu bezpečný provoz školy, a to jak vnitřních dispozic budovy, tak i přilehlých ploch kolem stavby. V případě provádění hlučných prací za provozu školy, bude předem projednáno s vedením školy, je nutné mít na zřeteli, že v průběhu měsíce září 2024 mohou probíhat během dopoledních hodin pouze takové stavební práce, které nebudou narušovat výuku žáků, odpoledne a během dnů víkendu je možné provádět již všechny stavební práce bez omezení.

2. Místo plnění předmětu smlouvy: Základní škola Dolní Bělá, okres Plzeň-sever, budova Dolní Bělá č.p.1, st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8 [kat. území 628590].
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání





těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.

- Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

### III. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré stavební práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
<b>Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever</b>	4 170 124,45	875 726,13	5 045 850,58

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v Krycím listu cenové nabídky, která vychází z položkových rozpočtů-výkazů výměr 3A,3B a 3C a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Krycí list a položkové rozpočty jsou předmětem přílohy č.1 této SoD.

- Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD).
- Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS poníženy o 10 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
- Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
- Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
- Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo legislativy. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

### IV. Placení díla a fakturace

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.



2. Zhotovitel předloží 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu) vystavený na základě vzájemně odsouhlaseného a podepsaného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Dílčí faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem či jeho pověřeným zástupcem (TDI) bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
3. Konečná faktura bude ve výši minimálně 10 % celkové ceny DÍLA.
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladu, zejména:
  - označení účetního dokladu a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení účetního dokladu, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
  - datem zdanitelného plnění bude vždy poslední den příslušného měsíce
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - údaje pro daňové účely,
  - originální účetní doklad musí obsahovat informaci o spolufinancování Evropskou unií a přesný název projektu „Rozvoj přírodovědných a jazykových kompetencí v ZŠ Dolní Bělá“
  - Faktura musí být označena registračním číslem projektu CZ.06.04.01/00/22\_037/0002695.



- předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.
- 12. Faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště.
- 13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

## **Oddíl II. Realizace díla**

### ***I. Odevzdání a převzetí staveniště***

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

### ***II. Kvalifikační podmínky***

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever.“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých



zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.

3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

### III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat a uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Lhůtu je ŘO IROP oprávněn prodloužit z důvodu žádosti Evropské komise. Lhůta se staví také z důvodu dalších objektivních překážek (např. zahájené řízení či kontrola jiným správním úřadem, šetření Policií ČR či trestní řízení apod.). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce pro archivaci použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu, potažmo plněním předmětu DÍLA zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Dále je Zhotovitel povinen umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré podmínky dotačního programu **IROP** a zavazuje se poskytnout součinnost ve všech ostatních činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace. Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.
3. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
4. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
5. Zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.





8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přijímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
14. Zhotovitel odpovídá za plnění DÍLA v souladu dodržení parametrů a podmínek „DNSH“ dle pravidel IROP 2021-2027 a předá Objednateli prokazující dokumentaci o jejich naplnění.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku – určí si TDI a zástupce města. Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně technický dozor objednatele, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.





20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnicích zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
29. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
30. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

#### ***IV. Součinnost objednatele***

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v elektronické i papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.



3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

## ***V. Předání a převzetí díla***

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.



2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
  - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
  - případně další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby
  - protokol o odstranění vad a nedodělků.
  - souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti DÍLA (ve 2 vyhotoveních)
  - dokumentaci prokazující naplnění parametrů „DNSH“ v podmínkách IROP 2021-2027, které Objednatel specifikoval v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
  - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady**

##### ***I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody***

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.



## II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **5,0 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

## III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

## IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatel nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.



7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
14. Zjistí-li objednatel nebo odborně-technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušování provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílní předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.  
Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.  
V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručení zhotoviteli.
15. Má-li dílo vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků





tvorících stavenišť je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

## Oddíl IV.

### Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

#### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II.1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, provádění prací nekvalifikovanými pracovníky, za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, za nedodržení harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této smlouvy o dílo, atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (maximálně však 50.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - i. prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 dnů;
    - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 dnů;



- iii. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě deseti dnů;
  - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu díla této smlouvy poddodavatele v rozporu se svojí nabídkou (viz zadávací řízení na předmětnou VZ) nebo bez předchozího souhlasu objednatele;
  - v. nepředložení originálu bankovní záruky dle požadavků uvedených v této smlouvě;
  - vi. nezahájí-li zhotovitel realizaci díla v termínu max. deseti kalendářních dní od protokolárního předání staveniště nebo realizaci stavby zhotovitel svévolně zastaví, popř. přeruší, (bezdůvodně) na dobu delší jak sedm kalendářních dní a o této skutečnosti řádně a včas objednatele neinformuje;
  - vii. je-li realizace díla prováděna v rozporu s platnými právními předpisy, s touto smlouvou, PD, popř. nejsou-li dodržovány technologické postupy jednotlivých prací, zhotovitelem zpracovaným a objednatelem odsouhlaseným harmonogramem prací, jakož i plánu BOZP, a to i přes písemné upozornění objednatelem a výzvou k řádnému plnění (v termínu sedmi kalendářních dní).
2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
  3. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
  4. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do deseti dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
  5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
  6. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
  7. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
  8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
  9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
    - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
    - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
    - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
    - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přijímací řízení“,



- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

### **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný. Předložený harmonogram bude vycházet z harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
8. Odpovědné zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ.

Smluvní strany se dále dohodly, že pokud poskytovatel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat, stejně jako doložení, že úhrady poddodavatelům byly provedeny řádně a včas, poskytovatel je povinen mu kontrolu umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Poskytovatel je povinen také zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavatelem srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména ve vztahu k výši smluvních pokut a délce záruční doby. Uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s úpravou dle této smlouvy. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat a poskytovatel je povinen mu kontrolu smluv umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Při nesplnění



povinností dle ujednání v tomto odstavci umožnit objednateli kontrolu a/nebo doložit splnění příslušné povinnosti poskytovatelem má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení kterékoli uvedené povinnosti.

Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění díla na své náklady. Likvidaci odpadů je povinen zhotovitel provádět ekologicky s maximálním ohledem na životní prostředí a vést podrobnou evidenci o nakládání s odpady (protokol o evidenci nakládání s odpady), kterou je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla k protokolu o předání a převzetí díla. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit.

Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.

Zhotovitel se tedy zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této Smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny objednatele, platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN), které se týkají předmětu této smlouvy, jakož i nařízeními a obecně závaznými vyhláškami. Zhotovitel je povinen při provádění díla poskytovat plnění v co nejvyšší míře tak, aby odpovídalo, je-li to objektivně možné, nejnovějším technologickým trendům a inovativním poznatkům. Zhotovitel se tedy dále zavazuje zajistit, aby při plnění této smlouvy byly dodrženy obecně závazné právní předpisy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel především zajistí, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Zhotovitel tedy odpovídá v plném rozsahu za způsobilost pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

- zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením; plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
- odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
- seznámí pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na pracovišti, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany



zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Poskytovatel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na pracovišti.

9. Tato SoD je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
10. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Uveřejnění se zavazuje provést Objednatel.
12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Dolní Bělé dne: 28.3.2024

.....  
Mgr. Martin Karlovec  
starosta  
(objednatel)

.....  
Jiří Král  
jednatel  
(zhotovitel)

- Příloha č. 1: Cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr 3A, 3B a 3C) a Krycí list cenové nabídky
- Příloha č. 2: Pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (*předloží vybraný dodavatel po výběru dodavatele*)
- Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů, popřípadě čestné prohlášení zhotovitele, že dílo provede bez poddodavatelů



Spolufinancováno  
Evropskou uniíMINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka malého rozsahu **na stavební práce**  
dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisůNázev veřejné zakázky: **Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever – vyhlášené dne 13.02.2024**

## Základní identifikační údaje

**Zadavatel:**

Název:	Obec Dolní Bělá
Sídlo:	Dolní Bělá 31, 331 52 Dolní Bělá
IČO:	00257681
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Martin Karlovec, starosta

**Dodavatel:**

Název:	<i>KRÁL PM CENTRUM s.r.o.</i>
Sídlo:	<i>Chebská 79/23, 322 00 Plzeň - Křimice</i>
Osoba oprávněná jednat za dodavatele:	<i>Jiří Král</i>
IČO:	<i>25220799</i>
DIČ:	<i>CZ25220799</i>
ID datové schránky:	<i>5ki8su</i>
Kontaktní osoba:	<i>Jiří Král</i>
Tel./fax:	<i>723 417 151</i>
E-mail:	<i>Jiri.kral@kralpmcentrum.cz</i>

## Celková nabídková cena za plnění (v Kč)

Označení - soupis prací, výkaz výměr	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
<b>3A_Rekonstrukce WC, ZS Dolní Bělá_HLAVNI [zadání]</b>	<i>4 018 148,20</i>	<i>843 811,12</i>	<i>4 861 959,32</i>
<b>3B_Rekonstrukce WC, ZS Dolní Bělá_HLAVNI_DODATEK č..1, k výkresu 3b [zadání]</b>	<i>56 677,37</i>	<i>11 902,25</i>	<i>68 579,62</i>
<b>3C_Rekonstrukce WC, ZS Dolní Bělá_HLAVNI_DODATEK č. 2 [zadání]</b>	<i>95 298,88</i>	<i>20 012,76</i>	<i>115 311,64</i>
<b>Cena za dílo CELKEM</b> (SUMA z 3 výše uvedených soupisu prací a výkazů výměr, tj. SUMA 3A +3B +3C)	<i>4 170 124,45</i>	<i>875 726,13</i>	<i>5 045 850,58</i>

## Osoba oprávněná jednat za dodavatele

Podpis oprávněné osoby		razítko	KRÁL PM CENTRUM s.r.o. Chebská 23, 322 00 Plzeň-Křimice Tel./fax: 377 822 216 DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799
Titul, jméno, příjmení	<i>Jiří Král</i>		
Funkce	<i>jednatel</i>		
Datum	<i>5.3.2024</i>		

05.03.2024

**Objednatel:** Obec Dolní Bělá  
Dolní Bělá 31  
331 52 Dolní Bělá

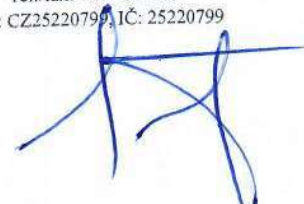
**Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ  
Dolní Bělá, okres Plzeň - sever**

**Stavba:** Dolní Bělá

Dat. kalkulace: 05.03.2024

ROZPIS ÚDAJŮ PO ODDÍLECH			
Oddíl	Název	cena v Kč	
1	DEL3Z1 - Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8	4 018 148,20	
2	DEL3B23 - Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , DODATEK č..1 , k výkresu 3b	56 677,37	
3	DEL5 - Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,,4,5,7,8 DODATEK č. 2	95 298,88	
	<b>Celkem:</b>	<b>4 170 124,45</b>	
	<b>Celkový součet bez DPH:</b>	<b>4 170 124,45</b>	
	<b>DPH - SAZBA</b>	<b>21,0000%</b>	<b>4 170 124,45</b>
	<b>Celkový součet včetně DPH:</b>	<b>5 045 850,58</b>	

**KRÁL PM CENTRUM s.r.o.**  
Chebská 23, 322 00 Plzeň-Křimice  
Tel./fax: 377 822 216  
DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799





# REKAPITULACE STAVBY

Kód: DEL3Z1

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 1511/1,1511/4,1511/5,1511/7,1511/8

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 2. 2024

Zadavatel:

Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Projektant:

Kraus

Zpracovatel:

Straka

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**4 018 148,20**

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

**4 018 148,20**

**0,00**

Výše daně

**843 811,12**

**0,00**

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**4 861 959,32**

**KRÁL FM CENTRUM s.r.o.**

Chelbáská 23, 322 00 Plzeň-Křimice

Tel./fax: 377 822 216

DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: DEL3Z1

**Stavba:** Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8

Místo:

Zadavatel: Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Datum:

13. 2. 2024

Projektant:

Kraus

Zpracovatel:

Straka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

DEL301	Stavební část Západní strana	1 688 107,70	2 042 610,32	STA
DEL303	Zdravotní technika	2 045 747,50	2 475 354,48	STA
DEL304	Elektroinstalace	180 000,00	217 800,00	STA
DEL305	Vytápění	45 793,00	55 409,53	STA
DEL306	VON	58 500,00	70 785,00	STA
		<b>4 018 148,20</b>	<b>4 861 959,32</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8  
Objekt: DEL301 - Stavební část Západní strana

KSO:  
Místo:

Zadavatel:  
Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Projektant:  
Kraus

Zpracovatel:  
Straka

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13. 2. 2024

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 688 107,70**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
1 688 107,70  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
354 502,62  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 042 610,32**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8

Objekt: DEL301 - Stavební část Západní strana

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus

Zpracovatel: Straka

Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel: Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Cena celkem [CZK]

**Naklady stavby celkem 1 688 107,70**

HSV - Práce a dodávky HSV 747 174,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce 182 539,82

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 289 459,12

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 82 504,91

997 - Přesun sutě 170 351,20

998 - Přesun hmot 22 319,81

**PSV - Práce a dodávky PSV 940 932,84**

713 - Izolace tepelné 25 959,69

763 - Konstrukce suché výstavby 13 642,80

766 - Konstrukce truhlářské 124 807,30

771 - Podlahy z dlaždic 258 978,03

781 - Dokončovací práce - obklady 484 004,33

783 - Dokončovací práce - natěry 10 300,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 23 240,29

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8

Objekt:

DEL301 - Stavební část Západní strana

Místo:

Zadavatel: Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024  
Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D	HSV					<b>747 174,86</b>	
D	3					<b>1 688 107,70</b>	
1	K	342272225	m2	153,31	644,67	98 834,36	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC					182 539,82	
W							
W				8,41			
W				16,30			
W				-5,60			
W				82,08			
W				-14,94			
W				67,06			
W				153,31			
2	K	342272245	m2	60,26	887,40	53 474,72	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC						
3	K	342291111	m	144,45	68,73	9 928,05	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC						
W				7,53			
W				19,56			
W				58,68			
W				58,68			
W				144,45			
4	K	342291112	m	37,62	102,66	3 862,07	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC						
W				5,02			
W				6,52			
W				13,04			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WW			1.NP		13,04			
WW			3.26*4					
WW			2.NP		37,62			
WW			Součet					
5	K	346272236	Přízdívky z párobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272236">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272236</a>	m2	22,47	731,67	16 440,62	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					
WW			obezd.WC		1,08			
WW			0,9*1,2					
WW			suterén		2,91			
WW			1,2*(1,2+1,225)					
WW			přízemí		9,24			
WW			1,2*0,9+1,2*3,6+1,2*0,9+1,2*2,3					
WW			1.NP		9,24			
WW			2.NP		22,47			
WW			Součet					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně				289 459,12	
6	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611311131">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611311131</a>	m2	88,32	198,36	17 519,16	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					
7	K	611325421	Oprava vápencementové omítky vnitřních ploch šlukové dvourávně, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravy vápencementové omítky vnitřních ploch šlukové dvourávně, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10% <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325421">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325421</a>	m2	88,32	145,29	12 832,01	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					
WW			suterén		15,93			
WW			1,34+1,83+1,32+1,79+2,31		8,59			
WW			přízemí		31,90			
WW			2,07+4,44+4,26+5,05+1,74+1,92+1,08+1,08+5,76+4,5					
WW			1.NP		31,90			
WW			2.NP		88,32			
WW			Součet					
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001</a>	m2	222,09	243,60	54 101,12	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					
WW			na novém zdivu pod obklady		222,09			
WW			Součet					
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612311131">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612311131</a>	m2	64,08	157,47	10 090,68	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					
10	K	612321121	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně jednorávně, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121</a>	m2	31,41	256,65	20 893,88	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					
WW			na starém zdivu pod obklady		81,41			
WW			Součet					
11	K	612321141	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourávně, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm šluková svislých konstrukcí stěn <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321141">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321141</a>	m2	217,12	321,03	69 702,03	CS ÚRS 2023 02
PP			Online PSC					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/6123211141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/6123211141</a>					
	WV		omítky na novém zděvu					
	WV		suterén			8,13		
	WV		(2,51-1,8)*(0,95*2+2,5+2,6+2,3+2,15)					
	WV		přízemí			22,27		
	WV		(3,26-1,8)*(1,2+1,225*2+1,5+1,225+2,575+1,2+1,2*2+1,5+1,2)					
	WV		1.NP					
	WV		(3,26-1,8)*(0,9+2,3+1,85*2+2,4+1,85*2+2,3+6)			31,10		
	WV		(3,26-1,8)*(1,6*2+1,2*2+0,9*2+1,2*2+0,9*2+1,2+1,75*2+1*2)			26,72		
	WV		(3,26-1,8)*(2,87+1,75+0,912+0,35+1,958+2,6*2+1,942*2+1,958*2+1,75*2)			35,54		
	WV		2.NP					
	WV		31,1+26,72+35,54			93,36		
	WV		Součet			217,12		
12	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	64,08	115,71	7 414,70	CS ÚRS 2023 02
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
	WV		suterén			11,47		
	WV		0,71*(4,35+3,85+1,25+2,5+2,15+2,05)			-2,16		
	WV		-0,9*0,6*4					
	WV		0,2*(0,9*4+0,6*8					
	WV		přízemí			17,81		
	WV		1,46*(2,575+0,9+1,5+1,2+0,9+1,5+1,2+1,225+1,2)			-1,08		
	WV		-0,9*0,6*2			0,84		
	WV		0,2*(0,9*2+0,6*4)					
	WV		1.NP			19,20		
	WV		1,46*(2,3+0,9+2,4+2,05+2,1+0,9+0,9+1,6)			-2,70		
	WV		-0,9*0,6*5			2,10		
	WV		0,2*(0,9*5+0,6*10)					
	WV		2.NP			18,60		
	WV		19,2-2,7+2,1			64,08		
	WV		Součet			8,64		
13	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	8,64	30,28	261,62	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011</a>					
	WV		0,9*0,6*4			2,16		
	WV		suterén			1,08		
	WV		0,9*0,6*2					
	WV		přízemí			2,70		
	WV		0,9*0,6*5					
	WV		1.NP			2,70		
	WV		2,7					
	WV		2.NP			8,64		
	WV		Součet			5,34		
14	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	5,34	4 593,60	24 529,82	CS ÚRS 2023 02
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311114</a>					
	WV		89,01*0,06			5,34		
	WV		Součet			5,34		
15	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	5,34	1 113,60	5 946,62	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319011</a>					
16	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za sřízení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	5,34	336,69	1 797,92	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příplatek k cenám mazanin za sřízení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319171</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631362021">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631362021</a> 4,44/1000*89,01*1,2 Součet	t	0,47	32 538,00	15 292,86	CS ÚRS 2023 02
18	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m <sup>2</sup> Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m <sup>2</sup> <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111</a> 4 přízemí 9+1 1.NP 9+1 2.NP Součet	kus	24,00	387,15	9 291,60	CS ÚRS 2023 02
19	M	55331481	zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm 4+9+9 Součet	kus	22,00	1 383,30	30 432,60	CS ÚRS 2023 02
20	M	55331483	zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm 1+1 Součet	kus	2,00	1 461,60	2 923,20	CS ÚRS 2023 02
21	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m <sup>2</sup> Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m <sup>2</sup> <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121</a> 1+1 suterén 1 přízemí Součet	kus	3,00	722,10	2 166,30	CS ÚRS 2023 02
22	M	55331483	zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,00	1 461,60	1 461,60	CS ÚRS 2023 02
23	M	55331482	zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,00	1 418,10	1 418,10	CS ÚRS 2023 02
24	M	55331481	zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm zárubení jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,00	1 383,30	1 383,30	CS ÚRS 2023 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				82 504,91	
25	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111</a>	m <sup>2</sup>	89,01	126,15	11 228,61	CS ÚRS 2023 02
26	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovací práce podlah hladkých zametením Čištění budov při provádění oprav a udržovací práce podlah hladkých zametením <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021</a> 15*2 12 10*2*2 Součet	m <sup>2</sup>	82,00	3,63	297,66	CS ÚRS 2023 02
27	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m <sup>2</sup>	200,24	107,01	21 427,68	CS ÚRS 2023 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132</a>					
	VV		2,61*(1,2+1,5*2+2,05+1+3,85)		28,97			
	VV		suterén		18,73			
	VV		3,36*(1,5*3+1,075)		76,27			
	VV		prizemi		76,27			
	VV		3,36*(3,4+0,3+1,5+4,1+4,4+2,1+2,3*3)		200,24			
	VV		1.NP		76,27			
	VV		2.NP		76,27			
	VV		Součet		200,24			
28	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	51,75	131,37	6 798,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031133</a>					
	VV		3,36*3,8		12,77			
	VV		prizemi		19,49			
	VV		3,36*(2,9*2)		19,49			
	VV		1.NP		19,49			
	VV		2.NP		19,49			
	VV		Součet		51,75			
29	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	9,58	3 219,00	30 838,02	CS ÚRS 2023 02
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141</a>					
	VV		95,75*(0,06+0,04)		9,58			
	VV		Součet		9,58			
30	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	29,40	345,39	10 154,47	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455</a>					
	VV		0,7*2*3		4,20			
	VV		0,7*2*4		5,60			
	VV		0,7*2*7		9,80			
	VV		0,7*2*7		9,80			
	VV		Součet		29,40			
31	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	71,19	11,05	786,65	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121</a>					
	VV		88,32-17,13		71,19			
	VV		Součet		71,19			
32	K	978012121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	17,13	15,49	265,34	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 5 do 10 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978012121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978012121</a>					
	VV		3,85*4,45		17,13			
	VV		Součet		17,13			
33	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	64,08	11,05	708,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121</a>					
	VV		64,08		64,08			
	VV		Součet		64,08			
D	997		Přesun sítě				170 351,20	
34	K	997013153	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	72,27	1 313,70	94 941,10	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013153</a>					
	Online PSC							
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	72,27	257,52	18 610,97	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km  Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 002,68	11,22	11 250,07	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		71,62*14		1 002,68			
	VV		Součet		1 002,68			
37	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01  Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	21,08	1 522,50	32 094,30	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		9,58*2,2		21,08			
	VV		Součet		21,08			
38	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02  Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	50,54	266,22	13 454,76	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		71,62-21,08		50,54			
	VV		Součet		50,54			
	D	998	Přesun hmot				22 319,81	
39	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy a jakoukoliv nosnou konstrukci výšky přes 6 do 12 m  Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy a jakoukoliv nosnou konstrukci výšky přes 6 do 12 m	t	36,39	613,35	22 319,81	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				940 932,84	
	D	713	Izolace tepelné				25 959,69	
40	K	71312111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá  Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	88,33	50,70	4 478,33	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		15,94		15,94			
	VV		suterén		8,59			
	VV		1,34+1,32+1,83+1,79+2,31		31,90			
	VV		přízemí		31,90			
	VV		2,07+4,44+4,26+1,92+1,08+1,74+5,76+5,05+4,5		31,90			
	VV		1.NP		31,90			
	VV		31,9		88,33			
	VV		2.NP		90,10			
	VV		Součet		90,10			
41	M	28376554	deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm  deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm	m2	90,10	90,80	8 181,08	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	VV		88,33*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		90,10			
42	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásy kladenými volně  Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásy kladenými volně	m	137,06	20,40	3 816,02	CS ÚRS 2023 02
	PP							
	Online PSC							
	VV		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121211</a>		31,00			
	VV		31					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			suterém					
VV			20.4		20.40			
VV			přízemí					
VV			55.73+12.1		67.83			
VV			1.NP					
VV			67.83		67.83			
VV			2.NP					
VV			Součet		187.06			
43	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucí podlah š 120mm tl 12mm	m	190,80	36,10	6 887,88	CS ÚRS 2023 02
PP			pásek okrajový izolační minerální plovoucí podlah š 120mm tl 12mm					
VV			187,06*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		190,80			
44	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE	m2	88,33	14,50	1 280,79	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE					
VV			88.33		88.33			
VV			Součet		88.33			
45	M	28329041	fólie PE separační či ochranná tl 0,1mm	m2	97,16	9,30	903,59	CS ÚRS 2023 02
PP			fólie PE separační či ochranná tl 0,1mm					
VV			88.33*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		97,16			
46	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,10	1 620,00	162,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713102</a>					
47	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,10	2 500,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713181</a>					
D	763		Konstrukce suché výstavby				13 642,80	
48	K	763172328	Montáž dřevětek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 900 mm	kus	2,00	513,00	1 026,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Montáž dřevětek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 900 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172328">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172328</a>					
VV			1+1		2,00			
VV			1., 2. NP		2,00			
VV			Součet		2,00			
49	M	59030765R	dřívka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x 900 mm	kus	2,00	6 230,00	12 460,00	
PP			dřívka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x 900 mm					
50	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,04	1 420,00	56,80	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302</a>					
51	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,04	2 500,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763381">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763381</a>					
D	766		Konstrukce truhlářské				124 807,30	
52	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	23,00	858,00	19 734,00	CS ÚRS 2023 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001</a>					
Online PSC		dveře 700					
WV		5		5,00			
WV		9		9,00			
WV		9		9,00			
WV		Součet		23,00			
53	M 61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový pině 700x1970-2100mm	kus	23,00	2 940,00	67 620,00	CS ÚRS 2023 02
PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový pině 700x1970-2100mm					
Online PSC		Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001</a>					
WV		dveře 800					
WV		1		1,00			
WV		Součet		1,00			
55	M 61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový pině 800x1970-2100mm	kus	1,00	2 950,00	2 950,00	CS ÚRS 2023 02
PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový pině 800x1970-2100mm					
Online PSC		Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002</a>					
WV		dveře 800					
WV		3		3,00			
WV		Součet		3,00			
56	K 766660002	Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	3,00	931,00	2 793,00	CS ÚRS 2023 02
PP		Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002</a>					
Online PSC		dveře 800					
WV		3		3,00			
WV		Součet		3,00			
57	M 611620751	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový pině 900x1970-2100mm s madlem pro invalidy	kus	3,00	5 550,00	16 650,00	
PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový pině 900x1970-2100mm s madlem pro invalidy					
Online PSC		Montáž dřevěných doplňků dřevěného kování interierového štítku s klikou <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729</a>					
WV		23+1+3		27,00			
WV		Součet		27,00			
59	M 54914610	kování dveřní vrchní kliky včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	27,00	217,00	5 859,00	CS ÚRS 2023 02
PP		kování dveřní vrchní kliky včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK					
Online PSC		Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914</a>					
WV		23+1+3		27,00			
WV		Součet		27,00			
60	K 766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	27,00	34,70	936,90	CS ÚRS 2023 02
PP		Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914</a>					
Online PSC		23+1+3		27,00			
WV		Součet		27,00			
61	K 998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,43	1 360,00	584,80	CS ÚRS 2023 02
PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102</a>					
Online PSC		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181</a>					
WV		23+1+3		0,43			
WV		Součet		0,43			
62	K 998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181</a>	t		3 620,00	1 556,60	CS ÚRS 2023 02
PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181</a>					
Online PSC		Podlahy z dlaždic					
D	771						
63	K 771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	89,01	16,10	258 978,03	1 433,06 CS ÚRS 2023 02
PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011</a>					
Online PSC							



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	89,01	62,80	5 589,83	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011</a>					
65	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	89,01	417,00	37 117,17	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022</a>					
66	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	95,75	168,00	16 086,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771571810">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771571810</a>					
	VV		3,85*4,35		16,75			
	VV		suterén		9,40			
	VV		(2,05+1,6)*2,575		34,80			
	VV		přizemí		34,80			
	VV		5,8*2,9+5,8*3,1		34,80			
	VV		1.NP		95,75			
	VV		34,8					
	VV		2.NP					
	VV		Součet		89,01	781,00	69 516,81	CS ÚRS 2023 02
67	K	771574315	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem maloformátových	m2	89,01	781,00	69 516,81	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
	VV		2,5*2,3+2,3*1,25+(3,85-0,95)*2,05+0,95*1,05+0,95*0,9		16,42			
	VV		suterén		8,87			
	VV		1,2*1,2+1,225*1,2+1,5*1,2+1,5*1,225+2,575*0,9		31,86			
	VV		přizemí		31,86			
	VV		0,9*2,3+2,4*1,85+2,3*1,85+2,6*1,942+1,958*2,3+2,1*1,958+1,75*0,912+1,75*1,1+1,2*0,9+1,2*0,9+1,2*1,6		31,86			
	VV		1.NP		89,01			
	VV		31,86					
	VV		2.NP					
	VV		Součet		97,91	811,00	79 405,01	CS ÚRS 2023 02
68	M	59761159	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	97,91	811,00	79 405,01	CS ÚRS 2023 02
	PP		dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2					
	VV		89,01*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		97,91			
69	K	77159111R	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve třech vrstvách	m2	89,01	495,00	44 059,95	
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve třech vrstvách					
70	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,54	780,00	2 761,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102</a>					
71	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,54	850,00	3 009,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771181">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771181</a>					
D	781		Dokončovací práce - obklady				484 004,33	
72	K	78111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	303,50	7,65	2 321,78	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/78111011">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/78111011</a>					
73	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	303,50	62,80	19 059,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011</a>					
74	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	81,41	214,00	17 421,74	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114</a>		81,41			
	VV		na starém zdivu					
	VV		Součet		81,41			
75	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	303,50	777,00	235 819,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114</a>					
	VV		obklad na staré zdivo s okopáním omítky					
	VV		suterén		25,83			
	VV		1,8*(2,15+1,6+4,35+3,85+1,05+0,9+0,45)		-1,08			
	VV		-0,9*0,3*4					
	VV		přízemí		16,34			
	VV		1,8*(2,575+1,2+1,5+0,9+0,2+1,3+1,2)					
	VV		1.NP		20,16			
	VV		1,8*(2,3+0,9+2,4+2,3+2,1+1,2)		20,16			
	VV		20,16					
	VV		2.NP					
	VV		celkem na starém zdivu		81,41			
	VV		Mezisoučet					
	VV		na novém zdivu					
	VV		suterén		21,33			
	VV		1,8*(0,95*2+0,1+2,6+2,45+2,3+2,5)					
	VV		přízemí		21,74			
	VV		1,8*(1,225+1,2+1,2*2+1,5*2+0,525*2+0,5+0,5*2+1,175)					
	VV		1.NP		89,51			
	VV		1,8*(0,9+1,6+2,4+1,15*2+2,3+1,15*2+3,7+2,6*2+1,942+1,042+2,3*2+1,258*2+1,258+0,35+1,05+1,75+1,05+1*2+0,77+0,9+0,2+1,2+0,9+0,2+1,2*2+1,6+0,9+1,2*2)					
	VV		2.NP					
	VV		89,51					
	VV		celkem na novém zdivu					
	VV		Mezisoučet		222,09			
	VV		Součet		303,50			
76	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	333,85	500,00	166 925,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2					
	VV		303,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		333,85			
77	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáže profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	33,63	176,00	5 918,88	CS ÚRS 2023 02
	PP		Obklad - dokončující práce montáže profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492211</a>					
	VV		suterén		5,40			
	VV		1,8*3		6,00			
	VV		0,9*4+0,3*2*4					
	VV		přízemí		5,43			
	VV		0,9*2+0,3*2*2+1,2+1,225					
	VV		1.NP		8,40			
	VV		1,8*1+0,9+0,9*2+1,6+2,3					
	VV		2.NP		8,40			
	VV		8,4		33,63			
	VV		Součet		35,31	30,40	1 073,42	CS ÚRS 2023 02
78	M	28342001	lišta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě	m				
	PP		lišta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě					
	VV		33,63*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		35,31			
79	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	449,96	52,20	23 487,91	CS ÚRS 2023 02
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115</a>					
	VV		2*(3+6+4+4)+0,9		34,90			
	VV		3,85*2-4,35+1,75+1,45*2+0,9*3+0,95+0,6+1,25+2,05+1+0,35*2+0,2+0,15+0,1+1*2+1,6+1		31,00			
	VV		suterén					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			2,57*5,2+2,05*2+0,95*2+1,6+0,9+0,95*2+1,525*2+0,9*2		20,40			
WV			2*(4+4+4)		24,00			
WV			přízemí					
WV			2*(4+4+4+3*4+5+5+4+4+5+5+4)		102,00			
WV			0,9*2+2,3+1,6+2,4*2+2,3*2+1,15*4+2,85*2+1,2+0,5+0,94*2+2,85+2,15+1,55*2+0,9+0,2+2,3*2+1,258*2+0,6*2+1,05+0,55+		55,73			
WV			2,1+1,5+2,367+1,667		12,10			
WV			1,2*6+1,6+0,9+1+0,3+0,9+0,2		169,83			
WV			1.NP					
WV			102+55,73+12,1		449,96			
WV			2.NP					
WV			Součet					
80	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech	t	6,30	781,00	4 920,30	CS ÚRS 2023 02
			vzdálenost do 50 m v objektech keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech					
			výšky přes 6 do 12 m					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102</a>					
81	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	6,30	1 120,00	7 056,00	CS ÚRS 2023 02
			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181</a>					
			Online PSC					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				10 300,40	
82	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m2	31,91	132,00	4 212,12	CS ÚRS 2023 02
			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101</a>					
			4,9*0,25+4,8*0,25		2,43			
			suterén					
			4,7*0,25*5		5,88			
			přízemí					
			4,7*0,25*9+4,9*0,25*1		11,80			
			1.NP					
			11,8		11,80			
			2.NP					
			Součet		31,91			
83	K	783923171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých akrylátový	m2	89,01	68,40	6 088,28	CS ÚRS 2023 02
			Penetrační nátěr betonových podlah hrubých akrylátový					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783923171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783923171</a>					
			89,01		89,01			
			Součet		89,01			
			Online PSC					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 240,29	
84	K	784181101	Penetrace podkladu jedonosobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	369,48	19,60	7 241,81	CS ÚRS 2023 02
			Penetrace podkladu jedonosobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101</a>					
			23 240,29					
			Online PSC					
85	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezávacích za sucha dvojnásobně, bílé za sucha ořezávací dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	369,48	43,30	15 998,48	CS ÚRS 2022 01
			Malby z malířských směsí ořezávacích za sucha dvojnásobně, bílé za sucha ořezávací dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221101</a>					
			88,32		88,32			
			stropy					
			64,04		64,04			
			oprava					
			217,12		217,12			
			nové om.					
			Součet		369,48			
			Online PSC					

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8

Objekt:

DEL303 - Zdravotní technika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Projektant:

Kraus

Zpracovatel:

Štraka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 2. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**2 045 747,50**

DPH základní

snížená

Základ daně

2 045 747,50

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

429 606,98

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 475 354,48**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8

Objekt: **DEL303 - Zdravotní technika**

Datum: 13. 2. 2024

Místo: Obec Dolní Bělá

Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

**2 045 747,50**

**2 045 747,50**

## PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	467 731,13
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	482 895,72
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty	788 306,45
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	250 246,80
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	56 567,40



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8  
Objekt: DEL303 - Zdravotní technika

Místo: Obec Dolní Bělá  
Zadavatel: Kraus  
Zhotovitel: Straka

Datum: 13. 2. 2024  
Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>2 045 747,50</b>	
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace					
1	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	200,00	164,43	32 886,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721140802">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721140802</a>				467 731,13	
2	K	721140915	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	5,00	816,93	4 084,65	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721140915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721140915</a>					
3	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	70,00	12,35	864,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171803</a>					
4	K	721171904	Opravy přechod z plast.trub na litinu odpadního potrubí litin., vsazení odbočky do potrubí DN 75	kus	5,00	428,91	2 144,55	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171904">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171904</a>					
5	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	22,00	371,49	8 172,78	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173401</a>					
6	K	721173723	Potrubí z trub polyetylenových svařované připojovací DN 50	m	67,00	341,91	22 907,97	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173723">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173723</a>					
7	K	72117374R	Potrubí z trub polyetylenových odpadní svislé DN 50	m	7,00	361,05	2 527,35	
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72117374R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72117374R</a>					
8	K	721175011	Plastové potrubí odhlučněné dvouvrstvé odpadní (svislé) DN 70	m	36,00	1 157,10	41 655,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721175011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721175011</a>					
9	K	721175012	Plastové potrubí odhlučněné dvouvrstvé odpadní (svislé) DN 100	m	157,00	1 522,50	239 032,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721175012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721175012</a>					
10	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	56,00	87,87	4 920,72	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194105</a>					
11	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	27,00	130,50	3 523,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194109</a>					
12	K	721274103	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí venkovní DN 110	kus	1,00	1 096,20	1 096,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721274103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721274103</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721274103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721274103</a>					
13	K	721274122	Ventily přivzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 70	kus	8,00	475,02	3 800,16	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ventily přivzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 70					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721274122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721274122</a>					
14	K	72127412R	Souprava ventilační sřešní DN 100	kus	6,00	974,40	5 846,40	
	PP		Souprava ventilační sřešní DN 100					
15	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	22,00	24,97	549,34	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111</a>					
16	K	72129011R	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem do DN 300	m	267,00	4,35	1 161,45	
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace kouřem do DN 300					
17	K	72130089R	výstražná folie	m	22,00	21,75	478,50	
	PP		výstražná folie					
18	K	72191001R	Zednické výpomoci pro kanalizaci	hod	160,00	304,50	48 720,00	
	PP		Zednické výpomoci pro kanalizaci					
19	K	72191003R	Objímky s pryžovou vložkou	ks	40,00	104,40	4 176,00	
	PP		Objímky s pryžovou vložkou					
20	K	72191004R	Zemní práce pro vnitřní kanalizaci	m3	14,60	1 609,50	23 498,70	
	PP		Zemní práce pro vnitřní kanalizaci					
21	K	72191005R	pískový podsyp potrubí	m3	8,20	565,50	4 637,10	
	PP		pískový podsyp potrubí					
22	K	721910922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	50,00	206,19	10 309,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Pročištění ležatých svodů do DN 300					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721910922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721910922</a>					
23	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,94	784,74	737,66	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721102</a>					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				482 895,72	
24	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	450,00	68,82	30 969,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722130801</a>					
25	K	722131932	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 20	kus	2,00	376,71	753,42	CS ÚRS 2023 02
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 20					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722131932">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722131932</a>					
26	K	722131933	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 25	kus	1,00	442,83	442,83	CS ÚRS 2023 02
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 25					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722131933">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722131933</a>					
27	K	722131934	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 32	kus	3,00	547,23	1 641,69	CS ÚRS 2023 02
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 32					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722131934">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722131934</a>					
28	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	219,00	411,51	90 120,69	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023</a>					
29	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	120,00	488,94	58 672,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174024">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174024</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	722174025	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6,7	m	68,00	567,24	38 572,32	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6,7					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174025">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174025</a>					
31	K	722174026	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 50 x 8,3	m	26,00	756,03	19 656,78	CS ÚRS 2023 02
	PP		Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 50 x 8,3					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174026">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174026</a>					
32	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	407,00	115,71	47 093,97	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242</a>					
			219+120+68		407,00			
			Součet		407,00			
33	K	722181243	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	26,00	128,76	3 347,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181243">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181243</a>					
34	K	722212440	Armatury přírubové šoupátka orientační šítky na zed	soubor	6,00	299,28	1 795,68	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury přírubové šoupátka orientační šítky na zed					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722212440">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722212440</a>					
35	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	82,00	227,94	18 691,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220111</a>					
36	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	7,00	455,01	3 185,07	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722220121</a>					
37	K	722230111	Armatury se dvěma závitými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1/2"	kus	2,00	450,66	901,32	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury se dvěma závitými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1/2"					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230111</a>					
38	K	722230113	Armatury se dvěma závitými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1"	kus	2,00	853,47	1 706,94	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury se dvěma závitými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1"					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230113</a>					
39	K	722230114	Armatury se dvěma závitými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 5/4"	kus	2,00	1 165,80	2 331,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury se dvěma závitými ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 5/4"					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722230114</a>					
40	K	722231141	Armatury se dvěma závitými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	82,00	490,68	40 235,76	CS ÚRS 2023 02
	PP		Armatury se dvěma závitými ventily pojistné rohové G 1/2"					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141</a>					
41	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	433,00	52,20	22 602,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290226</a>					
42	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	433,00	45,50	19 701,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290234</a>					
43	K	72229023R	ocelová konzola 800 mm	ks	20,00	739,50	14 790,00	
	PP		ocelová konzola 800 mm					
44	K	72229024R	Elektrikařský žebřík 54/450	ks	24,00	591,60	14 198,40	
	PP		Elektrikařský žebřík 54/450					
45	K	72229025R	Objímka s pryžovou vložkou	ks	20,00	104,40	2 088,00	
	PP		Objímka s pryžovou vložkou					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Objemka s pryžovou vložkou	hod	160,00	304,50	48 720,00	
46	K	72229028R	Zednické výpomoci - vnitřní vodovod					
	PP		Zednické výpomoci - vnitřní vodovod	t	0,96	704,70	676,51	CS ÚRS 2023 02
47	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodovodná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodovodná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722102">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722102</a>				788 306,45	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty	soubor	28,00	217,50	6 090,00	CS ÚRS 2023 02
48	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem					
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	26,00	4 167,30	108 349,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811</a>					
49	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodovodný					
	PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodovodný	soubor	27,00	7 516,80	202 953,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112022</a>					
50	K	725121023	Pisořadové záchodky splachovače automatické s napájecím zdrojem skupinové					
	PP		Pisořadové záchodky splachovače automatické s napájecím zdrojem skupinové	soubor	14,00	13 093,50	183 309,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725121023">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725121023</a>					
51	K	725121511	Pisořadové záchodky keramické bez splachovací nádrže umíralí odsávací, ovl. autom. , bílý					
	PP		Pisořadové záchodky keramické bez splachovací nádrže umíralí odsávací, ovl. autom. , bílý	soubor	25,00	160,08	4 002,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725121511">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725121511</a>					
52	K	725122813	Demontáž pisořadů s nádrží a 1 záchodkem					
	PP		Demontáž pisořadů s nádrží a 1 záchodkem	soubor	28,00	143,55	4 019,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725122813">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725122813</a>					
53	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	35,00	2 479,50	86 782,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821</a>					
54	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm					
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	6,00	4 802,40	28 814,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211602">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211602</a>					
55	K	725231203	Bidety bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou keramické závěsné					
	PP		Bidety bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou keramické závěsné	soubor	1,00	4 219,50	4 219,50	
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725231203">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725231203</a>					
56	K	72524111R	Sprchové vaničky 900x 900 mm s přední zástenou					
	PP		Sprchové vaničky 900x 900 mm s přední zástenou	soubor	3,00	230,55	691,65	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72524111R">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72524111R</a>					
57	K	725330840	Demontáž výivek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí ocelových nebo litinových					
	PP		Demontáž výivek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí ocelových nebo litinových	soubor	1,00	5 420,10	5 420,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725330840">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725330840</a>					
58	K	725331111	Výivek bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
	PP		Výivek bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	5,00	5 655,00	28 275,00	
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725331111</a>					
59	K	72533111R	Výivek keramická závěsná 44,5 x 34 s mřížkou					
	PP		Výivek keramická závěsná 44,5 x 34 s mřížkou	soubor	6,00	1 096,20	6 577,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72533111R">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72533111R</a>					
60	K	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otláčivým plochým ústím a délkou ramínka 200 mm					
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otláčivým plochým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	35,00	1 566,00	54 810,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821315">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725821315</a>					
61	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti					
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	6,00	1 000,50	6 003,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611</a>					
62	K	725823111	Baterie bidetové stojánkové pákové bez výpusti					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Baterie bidetové stojánkové pákové bez výplsti <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725923111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725923111</a>					
63	K	72583131R	Příslušenství ke sprše - držák se sprchou	soubor	1,00	1 635,60	1 635,60	
	PP		Příslušenství ke sprše - držák se sprchou					
64	K	72584135R	Baterie sprchové automatické s termostatické bez přísl.	soubor	6,00	1 261,50	7 569,00	
	PP		Baterie sprchové automatické s termostatické bez přísl					
65	K	72586921R	Zápachové uzávěrky bidet., chrom	kus	35,00	113,10	3 958,50	
	PP		Zápachové uzávěrky bidet., chrom					
66	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,00	630,75	630,75	CS ÚRS 2023 02
	PP		Dvířka 30/30					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725980123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725980123</a>					
67	K	72598012R	Dvířka 20/30 plast	kus	22,00	565,50	12 441,00	
	PP		Dvířka 20/30 plast					
68	K	72599111R	Zednické výpomoci - zař.předm.	hod	100,00	304,50	30 450,00	
	PP		Zednické výpomoci - zař.předm.					
69	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodovodná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech	t	1,59	820,41	1 304,45	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodovodná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102</a>					
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				250 246,80	
70	K	72611001	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro umyvadla, WC, s nastavitelnou hloubkou 80 až 190 mm	soubor	47,00	5 324,40	250 246,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro umyvadla, WC, s nastavitelnou hloubkou 80 až 190 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72611001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72611001</a>					
	D	727	Zdravotechnika - požární ochrana				56 567,40	
71	K	72711304R	Protipožární ochranné manžety z jedné strany děličí konstr. požární odolnost EI 90 DN 50	kus	27,00	678,60	18 322,20	
	PP		Protipožární ochranné manžety z jedné strany děličí konstr. požární odolnost EI 90 DN 50					
72	K	72711305R	Protipožární ochranné manžety z jedné strany děličí konstr. požární odolnost EI 90 DN 75	kus	8,00	730,80	5 846,40	
	PP		Protipožární ochranné manžety z jedné strany děličí konstr. požární odolnost EI 90 DN 75					
73	K	72711306R	Protipožární ochranné manžety z jedné strany děličí konstr. požární odolnost EI 90 DN 110	kus	38,00	852,60	32 398,80	
	PP		Protipožární ochranné manžety z jedné strany děličí konstr. požární odolnost EI 90 DN 110					



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8  
Objekt: DEL304 - Elektroinstalace

KSO:  
Místo: Obec Dolní bělá  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Kraus  
Zpracovatel:  
Straka  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13. 2. 2024  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

## Cena bez DPH

180 000,00

DPH základní  
snížená

Základ daně  
180 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
37 800,00  
0,00

## Cena s DPH

v CZK

217 800,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8

Objekt: DEL304 - Elektroinstalace

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus

Zpracovatel: Straka

Místo:

Obec Dolní Bělá

Zadavatel:

Zhotovitel:

Cena celkem [CZK]

**180 000,00**

## Náklady stavby celkem

180 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

180 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

180 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4, 151/5,151/7,151/8

Objekt: DEL304 - Elektroinstalace

Místo: Obec Dolní bělá  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024  
Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				180 000,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				180 000,00	
1	K	741000001	Elektroinstalace - samostatný výkaz výměr	ks	1,00	180 000,00	180 000,00	
PP			Elektroinstalace - samostatný výkaz výměr				180 000,00	



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8  
Objekt: DEL305 - Vytápění

KSO:  
Místo: Obec Dolní bělá  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Kraus  
Zpracovatel:  
Straka  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13. 2. 2024  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

## Cena bez DPH

45 793,00

DPH základní  
snížená

Základ daně  
45 793,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
9 616,53  
0,00

## Cena s DPH

v CZK

55 409,53

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1,151/4,151/5,151/7,151/8

Objekt: DEL305 - Vytápění

Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus

Zpracovatel: Straka

Cena celkem [CZK]

**45 793,00**

45 793,00

45 793,00

## Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

735 - Vytápění

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8  
Objekt: DEL305 - Vytápění

Místo: Obec Dolní Bělá  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024  
Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D	PSV					<b>45 793,00</b>	
D		735				45 793,00	
1	K	735000001	ks	1,00	45 793,00	45 793,00	
PP							

Práce a dodávky PSV

Vytápění

Vytápění - samostatný výkaz výměr  
Vytápění - samostatný výkaz výměr



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8  
Objekt: DEL306 - VON

KSO:  
Místo: CC-CZ: 13. 2. 2024  
Zadavatel: Obec Dolní Bělá Datum:  
Zhotovitel: IC:  
IC: DIČ:  
IC: DIČ:  
IC: DIČ:  
IC: DIČ:  
IC: DIČ:  
IC: DIČ:

## Cena bez DPH

58 500,00

DPH základní  
snižovaná

Základ daně  
58 500,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
12 285,00  
0,00

## Cena s DPH

v CZK

70 785,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8

Objekt: **DEL306 - VON**

Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus

Zpracovatel: Straka

Cena celkem [CZK]

**58 500,00**

58 500,00

35 000,00

23 500,00

## Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 151/4, 151/5, 151/7, 151/8  
Objekt: DEL306 - VON

Místo: Obec Dolní Bělá  
Zadavatel: Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024  
Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Štraka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				<b>58 500,00</b>	
D	VRN3		Zařízení staveniště				<b>58 500,00</b>	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Zařízení staveniště <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000</a>					
D	VRN4		Inženýrská činnost				<b>23 500,00</b>	
2	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	ks	1,00	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Zkoušky a ostatní měření <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043002000</a>					
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
PP			Kompletační a koordinační činnost <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000</a>					



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: DEL3B23

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , DODATEK č..1 , k výkresu 3b

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Dolní bělá

Zhotovitel:

Projektant:

Kraus

Zpracovatel:

Straka

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve slupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum:

13. 2. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

56 677,37

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

56 677,37

0,00

Výše daně

11 902,25

0,00

Cena s DPH

v

CZK

68 579,62

KRÁL PÍ CENTRUM s.r.o.

Chetbská 23, 322 00 Písek - Krámpice

Tel./fax: 377 822 816

DIČ: CZ2520799, IČ: 25220299

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DEL3B23

**Stavba:** Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, DODATEK č..1, k výkresu 3b

Místo: Datum: 13. 2. 2024

Zadavatel: Obec Dolní Bělá  
Zhotovitel:

Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

DEL302	Stavební část Východní strana	42 642,02	51 596,84	STA
DEL303	Zdravotní technika	14 035,35	16 982,77	STA
		<b>56 677,37</b>	<b>68 579,62</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , DODATEK č. 1 , k výkresu 3b  
Objekt: DEL302 - Stavební část Východní strana

KSO:  
Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Kraus

Zpracovatel:  
Straka

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13. 2. 2024  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

## Cena bez DPH

**42 642,02**

DPH základní  
snižena

Základ daně  
42 642,02  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
8 954,82  
0,00

## Cena s DPH

**v CZK**

**51 596,84**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, DODATEK č. 1, k výkresu 3b

Objekt:

DEL302 - Stavební část Východní strana

Místo:

Obec Dolní Bělá

Zadavatel:

Projektant: Kraus

Zhotovitel:

Zpracovatel: Straka

Datum: 13. 2. 2024

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**42 642,02**  
40 547,58  
4 279,38  
34 815,90  
1 452,30  
2 094,44  
2 094,44

## Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

781 - Dokončovací práce - obklady

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, DODATEK č.1, k výkresu 3b  
Objekt: DEL302 - Stavební část Východní strana

Místo:   
Zadavatel: Obec Dolní Bělá  
Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024  
Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>42 642,02</b>	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	342272205	Průčky z porobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka průčky 50 mm	m2	0,54	541,00	4 279,38	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC		Průčky z porobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka průčky 50 mm					
W	W		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272205">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272205</a>					
W	W		0,45*1,2					
W	W		Součet		0,54			
2	K	342272225	Průčky z porobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka průčky 100 mm	m2	-13,04	741,00	-9 662,64	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC		Průčky z porobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka průčky 100 mm					
W	W		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225</a>					
W	W		přízemí					
W	W		-3,26*4					
W	W		Součet		-13,04			
3	K	342272245	Průčky z porobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka průčky 150 mm	m2	13,04	1 020,00	13 300,80	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC		Průčky z porobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka průčky 150 mm					
W	W		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245</a>					
W	W		3,26*4					
W	W		přízemí					
W	W		Součet		13,04			
4	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. průčky do 100 mm	m	-5,32	79,00	-420,28	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. průčky do 100 mm					
W	W		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291111</a>					
W	W		+1,2					
W	W		-3,26*2					
W	W		přízemí					
W	W		Součet		-5,32			
5	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. průčky přes 100 mm	m	6,52	118,00	769,36	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. průčky přes 100 mm					
W	W		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291112</a>					
W	W		3,26*2					
W	W		přízemí					
W	W		Součet		6,52			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
6	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	118,02	295,00	34 815,90	CS ÚRS 2023 02
PP			Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121</a>		113,02			
	VV	118,02	na starém zdivu pod obklady		113,02			
	VV		Součet				1 452,30	
	D	998	Přesun hmot					
7	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,06	705,00	1 452,30	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017002</a>				2 094,44	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	781	Dokončovací práce - obklady					
8	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (omítení) stěny	m2	1,16	7,65	8,87	CS ÚRS 2023 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (omítení) stěny					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011</a>		1,16			
	VV	1,16			1,16			
	VV		Součet		1,16	62,80	72,85	CS ÚRS 2023 02
9	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2				
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011</a>		1,16			
	VV	1,16			1,16			
	VV		Součet		1,16	777,00	901,32	CS ÚRS 2023 02
10	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2				
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474114</a>		1,08			
	VV	0,45*(1,2*2)			0,08			
	VV	0,05*(1,2+0,45)*2			1,16			
	VV		Součet		1,28	500,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
11	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2				
	PP		obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2					
	VV	1,16*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			1,28			
	VV		Součet		3,30	85,00	280,50	CS ÚRS 2023 02
12	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m				
	PP		Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781494111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781494111</a>		3,30			
	VV	(1,2+0,45)*2			2,40			
	VV		Součet		2,40	52,20	125,28	CS ÚRS 2023 02
13	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m				
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115</a>		2,40			
	VV	1,2*2			2,40			
	VV		Součet		0,02	781,00	15,62	CS ÚRS 2023 02
14	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech	t				
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102</a>		0,02			
	VV	výšky přes 6 do 12 m			0,02	2 500,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
15	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za	t				
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181</a>		0,02			
	VV	mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu			0,02	2 500,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181</a>					



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, DODATEK č. 1, k výkresu 3b  
Objekt: DEL303 - Zdravotní technika

KSO: CC-CZ: 13. 2. 2024  
Místo: Datum:

Zadavatel: Obec Dolní Bělá  
IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: Kraus  
IČ: DIČ:

Zpracovatel: Straka  
IČ: DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>14 035,35</b>	
DPH základní snížená	Základ daně 14 035,35 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>16 982,77</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, DODATEK č..1, k výkresu 3b

Objekt: DEL303 - Zdravotní technika

Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel: Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus

Zpracovatel: Straka

Cena celkem [CZK]

**14 035,35**

14 035,35

1 976,88

2 529,10

9 529,37

## Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, DODATEK č. 1, k výkresu 3b  
Objekt: DEL303 - Zdravotní technika  
Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel: Obec Dolní Bělá  
Zhotovitel: Kraus Straka

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>14 035,35</b>	
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				<b>14 035,35</b>	
1	K	721173724	Potrubi z trub polyetylenových svařovaných svařovaných přípojovací DN 70	m	2,00	503,00	1 976,88	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173724">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721173724</a>				1 006,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,00	123,00	123,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194107</a>					
3	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,94	902,00	847,88	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721102</a>					
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				<b>2 529,10</b>	
4	K	722174023	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	3,00	473,00	1 419,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174023</a>					
	VV	1,5*2			3,00			
	VV	Součet			3,00			
5	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	3,00	133,00	399,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181242</a>					
	VV	3	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
	VV	Součet			3,00			
6	K	72220121	Armatury s jedním závitem nástěnký pro baterii G 1/2"	pár	1,00	523,00	523,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72220121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/72220121</a>					
	VV	1	Armatury s jedním závitem nástěnký pro baterii G 1/2"					
	VV	Součet			1,00			
7	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	3,00	60,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290226</a>					
	VV	3	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
	VV	Součet			3,00			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstv	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	998722102	<p>Průsuv hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p> <p>Průsuv hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p> <p><a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722102">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722102</a></p>	t	0,01	810,00	8,10	CS ÚRS 2023 02
	PP						9 529,37	
			Online PSC					
9	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					
	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,00	6 230,00	6 230,00	CS ÚRS 2023 02
	PP							
			Online PSC					
10	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
	PP							
			Online PSC					
	W		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti		1,00			
	W				1,00			
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611</a>					
			1					
			Součet					
11	K	998725102	Průsuv hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,59	943,00	1 499,37	CS ÚRS 2023 02
	PP							
			Online PSC					
			Průsuv hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			<a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725102</a>					

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: DEL5

**Stavba:** Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,,4,5,7,8 DODATEK č. 2

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 13. 2. 2024

Zadavatel:

Obec Dolní bělá

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Kraus

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Straka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**95 298,88**

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

**95 298,88**

**0,00**

Výše daně

**20 012,76**

**0,00**

**Cena s DPH**

**v CZK**

**115 311,64**

KRÁL PÍM CENTRUM s.r.o.

Chabská 23, 322 00 Písen-Křimice

Tel./fax: 377 822 216

DIČ: CZ35220799, IČ: 25220799

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: DEL5

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá , budova č.p. 1, na st.p. 151/1,,4,5,7,8 DODATEK č. 2

Místo: 13. 2. 2024

Zadavatel: Obec Dolní Bělá  
Zhotovitel: Kraus Straka

Datum:

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

		<b>95 298,88</b>	<b>115 311,64</b>	
DEL501	Stavební část Západní strana	95 298,88	115 311,64	STA



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1,,4,5,7,8 DODATEK č. 2

Objekt:

DEL501 - Stavební část Západní strana

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Dolní Bělá

Zhotovitel:

Projektant:

Kraus

Zpracovatel:

Straka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 2. 2024

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**95 298,88**

DPH základní

snížená

Základ daně

95 298,88

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

20 012,76

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**115 311,64**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1, 4,5,7,8 DODATEK č. 2

Objekt: DEL501 - Stavební část Západní strana

Místo: Obec Dolní Bělá

Zadavatel: Zhotovitel:

Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus  
Zpracovatel: Straka

Cena celkem [CZK]

**95 298,88**

0,00

**95 298,88**

86 934,98

8 363,90

## Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

PSV - Práce a dodávky PSV

763 - Konstrukce suché výstavby

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC, Dolní Bělá, budova č.p. 1, na st.p. 151/1\_4,5,7,8 DODATEK č. 2

Objekt:

DEL501 - Stavební část Západní strana

Místo:

Zadavatel: Obec Dolní Bělá

Zhotvitel:

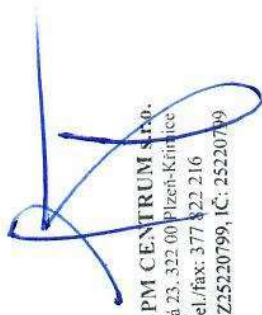
Datum: 13. 2. 2024

Projektant: Kraus

Zpracovatel: Straka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>95 298,88</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>0,00</b>	
D	763		Konstrukce suché výstavby				<b>95 298,88</b>	
1	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451</a>	m2	88,32	916,00	80 901,12	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC		západ				86 934,98	
WV	WV		suterén				15,93	
WV	WV		10,65+5,28				8,59	
WV	WV		přízemí				31,90	
WV	WV		1,34+1,83+1,32+1,79+2,31				31,90	
WV	WV		1.NP				88,32	
WV	WV		2,07+4,44+4,26+5,05+1,74+1,92+1,08+5,76+4,5				88,32	
WV	WV		2.NP				40,80	
WV	WV		31,9				3 603,46	CS ÚRS 2023 02
WV	WV		Součet					
2	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714</a>	m2	88,32	40,80	3 603,46	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC							
3	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stánoevých v objektech výšky přes 6 do 12 m Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stánoevých z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302</a>	t	1,12	1 420,00	1 590,40	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC							
4	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763381">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763381</a>	t	1,12	750,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC							
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				<b>8 363,90</b>	
5	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101</a>	m2	88,32	94,70	8 363,90	CS ÚRS 2023 02
PP	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		SDK			88,32		
	W		88,32			88,32		
	W		Součet					



**KRÁLUPM CENTRUM s.r.o.**  
 Chelbáská 23, 322 00 Pízeň-Křínice  
 Tel./fax: 377 822 216  
 DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799




## Položkový rozpočet

S:	Vytápění - Západní část (Rekonstrukce-bezbariérové WC, Dolní Bělá, č.p.1
O:	Základní škola Dolní Bělá 1, 331 52

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	733	Rozvod potrubí				8 650,00
1	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	15,00000	50,00	750,00
2	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	20,00000	30,00	600,00
3	733151832R00	Potrubí ocelové s tvarovkami Viega Megapress S Js 1/2. do 140°C	m	20,00000	365,00	7 300,00
Díl:	734	Armatury				4 800,00
4	734225112R00	Ventil termostatický,rohový,GIACOMINI R421TG DN 15	kus	5,00000	960,00	4 800,00
Díl:	735	Otopná tělesa				24 384,00
5	735156560R00	Otopné těleso panelové Radik Klasik 21, v. 600 mm. dl. 400 mm	kus	1,00000	2 927,00	2 927,00
6	735156662R00	Otopné těleso panelové Radik Klasik 22, v. 600 mm. dl. 600 mm	kus	2,00000	3 819,00	7 638,00
7	735156683R00	Otopné těleso panelové Radik Klasik 22, v. 900 mm. dl. 700 mm	kus	2,00000	5 898,00	11 796,00
8	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,16843	1 886,46	317,74
9	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,00000	27,00	135,00
10	735890803R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 12 - 24 m	t	0,11020	1 545,00	170,26
11	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	4,00000	350,00	1 400,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 959,00
12	1	ostatní náklady	%	6,00000	379,00	2 274,00
13	2	Rezerva	%	15,00000	379,00	5 685,00

<b>Celkem</b>	<b>45 793,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

  
**KRÁL PM CENTRUM s.r.o.**  
 Chebská 23, 322 00 Pízeň-Křimice  
 Tel./fax: 377 822 216  
 DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799

**ELEKTROMONTÁŽE silnoproud - ROZPOČET DEL304 - Elektroinstalace**

Loketská 12 360 06 Karlovy Vary

**ZÁPADNÍ ČÁST**

ZŠ Dolní Bělá-rekonstrukce soc.zarizení

dle podkladů stavebních půdorysů

Vypracoval **Ing. Milan Kraus**  
Datum **13.02.2024**

základní cena **180 000**

k ceně bude účtováno DPH dle směrníc

materiál	ks/m	množství	materiál	montáž	celkem materiál	celkem montáž	součet celkem
<b>kabely</b>							
kabel CYKY pod omytkou	m	250	15,9		3 975,00 Kč	10 200,00 Kč	14 175,00 Kč
ditto	m	60	26,4		1 584,00 Kč	2 352,00 Kč	3 936,00 Kč
ditto	m	50	113,4		5 670,00 Kč	2 865,00 Kč	8 535,00 Kč
vodič pospojování pevné	m	20	12,4		248,00 Kč	966,00 Kč	1 214,00 Kč
vodič pospojování pevné	m	15	21,7		325,50 Kč	724,50 Kč	1 050,00 Kč
ukončení vodičů	ks	15	3,9		58,60 Kč	291,00 Kč	349,60 Kč
<b>součet</b>							<b>29 259,60 Kč</b>
pomocný materiál	3% kpl		11802		354,06 Kč	0,00 Kč	354,06 Kč
prořez	5% kpl		11802		590,10 Kč	0,00 Kč	590,10 Kč
<b>celkem za oddíl</b>							<b>30 203,76 Kč</b>
<b>Přístroje spínací</b>							
alarm ABB komplet pro imobilní							
spínač č.1komplet IP20							
trafo+tah.spínač+reset.tlač.+opt.zvuk.alarm	kompl	4	9010	3031	36 040,00 Kč	12 124,00 Kč	48 164,00 Kč
spínač č.1komplet IP20	ks	2	160,7	68,7	321,40 Kč	137,40 Kč	458,80 Kč
spínač č.1S/0 tlačítko se sign.	ks	4	184	78,5	736,00 Kč	314,00 Kč	1 050,00 Kč
zásuvka 230V/16A	ks	6	141	126	846,00 Kč	756,00 Kč	1 602,00 Kč
čidlo pohybu stropní IP20	ks	19	325	233	6 175,00 Kč	4 427,00 Kč	10 602,00 Kč
<b>celkem za oddíl</b>							<b>61 876,80 Kč</b>
<b>Instalační materiál</b>							
krabice universální KU 68/1	ks	25	13,6	43,3	340,00 Kč	1 082,50 Kč	1 422,50 Kč
trubka PVC dn16	m	5	14,4	34,4	72,00 Kč	172,00 Kč	244,00 Kč
svorka WAGO	ks	25	3,9	19	97,50 Kč	475,00 Kč	572,50 Kč
svorka BERNARD	ks	8	59,8	101	478,40 Kč	808,00 Kč	1 286,40 Kč
<b>součet</b>							<b>3 525,40 Kč</b>



pomocný materiál					987,9			29,64 Kč	0,00 Kč	29,64 Kč
celkem za oddíl										<b>3 555,04 Kč</b>
<b>Svítilna</b>										
svítilno LED 22W přisazené	stropní	ks	24	730		331	17 520,00 Kč	7 944,00 Kč		25 464,00 Kč
svítilno LED 22W přisazené	nástěnné	ks	14	628		331	8 792,00 Kč	4 634,00 Kč		13 426,00 Kč
recyklace zdrojů		ks	38	0		0	0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč
recyklace svítidel		ks	38	9,5		0	361,00 Kč	0,00 Kč		361,00 Kč
součet										<b>39 251,00 Kč</b>
<b>Rozvaděče a dodávky</b>										
rozvaděč R1-doplnění	mont.plechu	ks	1	671		420	671,00 Kč	420,00 Kč		1 091,00 Kč
jističe 1x10A, 1x16A - char B	vč osazení	ks	3	112		89,9	336,00 Kč	269,70 Kč		605,70 Kč
jistič 3x40A/B 6kA		ks	1	463		204	463,00 Kč	204,00 Kč		667,00 Kč
proud chránič 25A-2P		ks	1	617		174	617,00 Kč	174,00 Kč		791,00 Kč
práce mimo položky	R1-stávající	hod	4	0		420	0,00 Kč	1 680,00 Kč		1 680,00 Kč
rozvaděč R5-doplnění	mont.plechu	ks	1	671		420	671,00 Kč	420,00 Kč		1 091,00 Kč
jističe 1x10A, 1x16A - char B	vč osazení	ks	3	112		89,9	336,00 Kč	269,70 Kč		605,70 Kč
jistič 3x40A/B 6kA		ks	1	463		204	463,00 Kč	204,00 Kč		667,00 Kč
proud chránič 25A-2P		ks	1	617		174	617,00 Kč	174,00 Kč		791,00 Kč
práce mimo položky		hod	6	0		420	0,00 Kč	2 520,00 Kč		2 520,00 Kč
rozvaděče R1a,b,c,		ks	3	2352		0	7 056,00 Kč	0,00 Kč		7 056,00 Kč
osazení dle schemat										
součet										<b>17 565,40 Kč</b>
<b>Ostatní</b>										
demontáže stáv. svítidel, konc. prvků		hod	16	0		420	0,00 Kč	6 720,00 Kč		6 720,00 Kč
demontáže kabeláže		hod	8	0		420	0,00 Kč	3 360,00 Kč		3 360,00 Kč
jednání, koordinace		hod	2	0		420	0,00 Kč	840,00 Kč		840,00 Kč
práce mimo položky		hod	3	0		420	0,00 Kč	1 260,00 Kč		1 260,00 Kč
skutečné provedení		hod	5	0		680	0,00 Kč	3 400,00 Kč		3 400,00 Kč
celkem za oddíl										<b>5 500,00 Kč</b>
<b>Pomocné práce</b>										
zednické přímomoce	vč. začištění	kpl	1	1 801,81		5880	1 801,81 Kč	10 080,00 Kč		11 881,81 Kč
osazení rozvaděče	nika	ks	3	0		200	0,00 Kč	600,00 Kč		600,00 Kč
celkem za oddíl										<b>11 881,81 Kč</b>







SE SÍDLEM V PARDUBICÍCH – Zelené předměstí, 532 18,  
Masarykovo nám. č.p. 1458  
IČ: 45534306

Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl B., vložka 567

### **POTVRZENÍ POJIŠTĚNÍ**

Potvrzujeme, že pojištěný – firma **KRÁL PM CENTRUM s.r.o.**, IČ: **252 20 799** má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu číslo **8060750628**.

Předmětem pojištění této smlouvy je:

- **Pojištění odpovědnosti za újmu**

Pojistná částka: 20.000.000, - Kč

Spoluúčast: 5.000, - Kč

Územní platnost: Česká republika

- **Pojištění odpovědnosti za škodu újmu vadou výrobku**

Pojistná částka: 20.000.000, - Kč

Spoluúčast: 5.000, - Kč

Územní platnost: Česká republika

- **Pojištění odpovědnosti za následnou finanční újmu**

Pojistná částka: 20.000.000, - Kč

Spoluúčast: 5.000, - Kč

Územní platnost: Česká republika

Toto potvrzení se vydává na žádost pojištěného.

V Plzni, dne 27.3.2024

.....  
razítko a podpis pojišťovny

## SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky	Stavební práce - rekonstrukce sociálního zařízení (západní část) na ZŠ Dolní Bělá, okres Plzeň-sever, vyhlášení 13.2.2024
druh zakázky / řízení	Stavební práce
zadavatel	Obec Dolní Bělá, Dolní Bělá 31, 331 52 Dolní Bělá
IČO	00257681

Já, níže podepsaná společnost, resp. podepsaný podnikatel

obchodní firma, resp. jméno a příjmení:	KRÁL PM CENTRUM s.r.o.
IČO/DIČ:	25220799
sídlo, resp. místo podnikání:	Chebská 79/23, 322 00 Plzeň - Křimice
zastoupen(a) (statutární orgán):	Jiří Král - jednatel

tímto čestně prohlašuji, že budu provádět Veřejnou zakázku pouze a jen vlastními kapacitami (v tom případě tabulku proškrtněte):

firma poddodavatele <sup>1</sup>	IČ	vymezení rozsahu poskytnutí kvalifikace <sup>2</sup>	vymezení činnosti na díle <sup>3</sup>	% podíl na díle <sup>4</sup>
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

V Plzni, dne: 5.3.2024

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.  
Chebská 23, 322 00 Plzeň-Křimice  
Tel./fax: 377 822 216  
DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799

podpis: .....  
Jiří Král - jednatel

<sup>1</sup> uchazeč uvede jak poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazuje kvalifikaci, tak ostatní, kteří se budou jakkoli podílet na plnění zakázky

<sup>2</sup> tento sloupec se vyplňuje pouze v případě poddodavatelů, prostřednictvím kterých uchazeč prokazuje kvalifikaci

<sup>3</sup> vyplní se u všech poddodavatelů

<sup>4</sup> vyplní se u všech poddodavatelů