

## Smlouva o dílo

### „Modernizace zasedací místnosti Obecního úřadu Bystročice“

Smlouvu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní partneri dle svého vlastního prohlášení k právním úkonům plně způsobilí účastníci podle ustanovení podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

objednatel:

**Obec Bystročice**  
Bystročice 6  
Bystročice 779 00  
IČ: 00298735  
DIČ: CZ00298735

Oprávněný jednat za objednatele ve věcech  
- smluvních: PhDr. Marta Turečková  
- technických: PhDr. Marta Turečková  
dále jen objednatel

zhotovitel:

**WOOD STYL CZ s.r.o.**  
Nedbalova 120/30A  
779 00 Olomouc  
IČ:26841568  
DIČ:CZ26841568

Oprávněný jednat za objednatele ve věcech  
- smluvních: Jaroslav Vyroubal  
- technických: Jaroslav Vyroubal  
dále jen zhotovitel

**I.**  
**Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, v níže uvedeném termínu provést realizaci díla – stavby **Modernizace zasedací místnosti Obecního úřadu Bystročice**, v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla. Ceny položek víceprací, které jsou obsaženy v rozpočtu díla, budou stanoveny dle tohoto rozpočtu, cena ostatních položek bude stanovena předchozím odsouhlasení Objednatele.
3. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

**II.**  
**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

**Zahájení: 15. 4. 2024**

**Dokončení: 31.5.2024**

**III. Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě.
2. Cena předmětu díla je sjednána dohodou smluvních stran v celkové výši:

**D+M interiérového vybavení**

**Cena bez DPH.....317 410 ,- Kč**

**Sazba 21%DPH.....66 656,10 Kč**

**Stavební práce**

**Cena bez DPH.....240 484,- Kč**

**Sazba 12% DPH.....28 858,08 Kč**

**Celková cena díla včetně sazeb DPH.....653 408,18 Kč**

#### IV. Platební podmínky

1. Platba bude provedena na základě konečné faktury, která bude vystavena po dokončení a předání díla.
2. Splatnost faktury je stanovena v délce **21-ti** dnů od doručení objednateli.
3. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - označení faktury a čísla IČO a DIČ
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
  - předmět plnění
  - cena provedených prací
  - DPH v plné výši
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - účtovaná částka
  - den vystavení a splatnosti faktury
  - v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací

#### V.

##### Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

#### VI.

##### Záruka za dílo

Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce **24 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

## VII.

### Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
  - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
  - upozorňovat na zjištěné nedostatky

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha č.1 položkový rozpočet

V Bystročicích dne 4.4.2024

OBEC BYSTROČICE  
Bystročice 6  
779 00 Bystročice  
IČ 00298735



**objednatele**  
PhDr. Marta Turečková

**Wood**  
styl cz.s.r.o.

Nedbalova 120/30A • Olomouc - Topolany 779 00  
IČ: 26841568 • DIČ: CZ26841568  
e-mail: info@wood-styl.cz • www.wood-styl.cz



**zhotovitele**  
Jaroslav Vyroubal

Vystavena dne: **02.04.2024**  
Platnost nabídky: **30 dní**

Zákazník :

**Obecní úřad Bystročice**  
**779 00 Bystročice**

Kontakt  
na zákazníka:

e-mail: [bystrocice@volny.cz](mailto:bystrocice@volny.cz)  
tel.: 585 941 263

Název zakázky :

**Modernizace zasedací místnosti Obecního úřadu Bystročice**

Nabídková cena :

Celková cena bez DPH		557 894,00 Kč
Sleva na zakázku	<input type="text"/> %	- Kč
<b>Celková cena ( bez DPH )</b>		<b>317 410,00 Kč</b>
Sazba DPH	21 %	66 656,10 Kč
<b>Celková cena ( bez DPH )</b>		<b>240 484,00 Kč</b>
Sazba DPH	12 %	28 858,08 Kč
<b>Celková nabídková cena včetně DPH</b>		<b>653 408,18 Kč</b>

Platební podmínky:

Záloha ve výši	<input type="text"/> %	včetně DPH	<input type="text"/>	0,00 Kč
Splatnost	<input type="text"/> dnů			
Předběžný termín dodání	<input type="text"/> týdny			

Poznámka:

Nabídku vystavil:

Jaroslav Vyroubal

.....  


Název zakázky:

**Modernizace zasedací místnosti Obecního úřadu  
Bystročice**

**WOOD**  
STYL CZ  
SE DŘEVEM TO UMÍME

Celková cena za zakázku ( bez DPH )

557 894,00 Kč

Popis	m.j.	mn.	cena/m.j.	cena celkem	sazba DPH
<b>Stavební práce</b>					
Demontáž podlahové krytiny	m2	53,700	100,00 Kč	5 370,00	12%
Odstranění původního lepidla a nerovností	m2	53,700	10,00 Kč	537,00	12%
Penetrace podkladu	m2	53,700	50,00 Kč	2 685,00	12%
Nivelační stěrka na vyrovnání podlahy do 5mm	m2	53,700	360,00 Kč	19 332,00	12%
Dodávka nového PVC	m2	53,700	900,00 Kč	48 330,00	12%
Pokládka nového PVC	m2	53,700	180,00 Kč	9 666,00	12%
D+M soklové lišty	mb	25,500	130,00 Kč	3 315,00	12%
Konstrukce SDK stěn	m2	10,400	2 350,00 Kč	24 440,00	12%
SDK úprava, obroušení, zapravení průchodu	sb	1,000	1 500,00 Kč	1 500,00	12%
Demontáž zárubní-vybourání	sb	1,000	2 300,00 Kč	2 300,00	12%
Oškrabání stěn, zapravení	m2	26,000	40,00 Kč	1 040,00	12%
Výmalba barva bílá	m2	151,000	95,00 Kč	14 345,00	12%
Natření trubek vedení topení bílá barva	mb	25,200	320,00 Kč	8 064,00	12%
Ekologická likvidace odpadového materiálu	sb	1,000	9 320,00 Kč	9 320,00	12%
<b>Elektropráce</b>					
Vypínač - strojek +rámeček + kryt	ks	2,000	280,00 Kč	560,00	12%
Zásuvka - strojek	ks	8,000	310,00 Kč	2 480,00	12%
LED stropní svítidlo	ks	10,000	6 300,00 Kč	63 000,00	12%
demontáž elektronstalační prvky	sb	1,000	5 800,00 Kč	5 800,00	12%
montáž elektroinstalace	sb	1,000	14 600,00 Kč	14 600,00	12%
doprava	sb	1,000	3 800,00 Kč	3 800,00	12%
<b>Interiérové dveře</b>					
dveře dvoukřídle s obložkovou zárubní CPL laminát, délka 160cm, výška 205cm, hloubka zárubní 20cm, barva buk	ks	1,000	19 300,00 Kč	19 300,00	21%
dveře posuvnéCPL laminát délka 70cm, výška 200cm	ks	1,000	12 300,00 Kč	12 300,00	21%
<b>Stínící technik</b>					
D+M krycí obklad u stropu na kolejnici vedení	mb	11,300	2 300,00 Kč	25 990,00	21%
vodící lišta na závěs	mb	7,500	1 250,00 Kč	9 375,00	21%
závěs zatemňovací délka 3m	ks	3,000	14 520,00 Kč	43 560,00	21%
<b>Nábytek</b>					
dodávka jednacího stolu délka 110cm, hloubka 80cm, výška 75cm, Buk moření Bardolino	ks	3,000	3 472,00 Kč	10 416,00	21%
dodávka židle Buk moření Bardolino	ks	40,000	3 210,00 Kč	128 400,00	21%
<b>Akustický obklad</b>					
Výroba a dodávka dřevěného podkladového roštu - masov smrk vč. prořezu	m2	13,300	980,00 Kč	13 034,00	21%
Kování a spojovací materiál na podkladový rošt	sb	1,000	4 630,00 Kč	4 630,00	21%
Montáž podkladového roštu	m2	13,300	400,00 Kč	5 320,00	21%
Akustický obklad tkanina černá, lišty dub	m2	13,300	2 100,00 Kč	27 930,00	21%
Montáž akustického obkladu	m2	13,300	350,00 Kč	4 655,00	21%
Doprava a montáž	sb	1,000	12 500,00 Kč	12 500,00	21%

**Wood**  
stylczs.r.o.

Nedbalova 120/30A • Olomouc - Topolany 779 00  
IČ: 26841568 • DIČ: CZ26841568  
e-mail: info@wood-styl.cz • www.wood-styl.cz