

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele VSD00003, č. dodavatele 23342100

uzavřená na základě ustanovení §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

mezi stranami :

1. Objednatel : Město Napajedla
Masarykovo nám.89
763 61 Napajedla
zast. : Ing. Irena Brabcová - starostka města
IČ : 00284220
Tel. : 577 100 911 fax. : 577 100 915
E-mail : podatelna@napajedla.cz
Bankovní spojení : 27-1409287339/0800

dále jako objednatel

a

2. Zhotovitel : Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
Jiřího z Poděbrad 996
696 62 Strážnice
zast: Stanislav Říha – jednatel společnosti
IČ: 42637899
Tel.: 518 332 004 fax: 518 332 005
E-mail: info@stavspolknezdub.com
Bankovní spojení: 409447-721/0100

dále jako zhotovitel

I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby : „Rekonstrukce VO v ul. Lány – 1. etapa“

Místo stavby : Napajedla, ul. Lány

II. Základní ustanovení :

1.Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl.III této smlouvy.

2.Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Předmět plnění:

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele zakázku:

Předmět veřejné zakázky byl jednoznačně vymezen při prohlídce samotného místa realizace stavby dne 16.01.2014. Před zahájením prací si dodavatel zajistí vytyčení vedení

podzemních inženýrských sítí a veškerou dokumentaci nutnou k omezení provozu na komunikaci 3. třídy č. 49724. Trasa vedení VO vč. umístění sloupu je vedena převážně v zeleném pásu, pouze místa nájezdů k jednotlivým nemovitostem a autobusová zastávka jsou zpevněny (bet.dlažba, žulová kostka, beton). Konstrukce stavbou dotčených vjezdů budou v místě porušení zesílena betonovou vrstvou o tl. 100 mm a jejich povrchová úprava bude uvedena do původního stavu.

Kabely a uzemnění budou ukládány do výkopu v souladu s ČSN 33 2000-5-52. Koordinace s ostatními sítěmi musí být v souladu s ČSN 73 6005. Kabely budou v celém vedení uloženy v chráničce KF 50. V místě s křížením s ulicí 1. máje bude proveden protlak pod místní komunikací, do kterého bude osazena chránička pro pokračování rekonstrukce VO v další etapě.

Silniční pozinkované stožáry výšky 8 m budou rozmístěny v daném úseku ve vzdálenosti cca 30m do sebe. Na ně budou osazeny na obloukových výložnicích svítidla se sodíkovým výbojkovým zdroji 100 W/E40. V místě křižovatek, tj. s ulicí 2.května a 1.máje budou na stožár osazeny dvouvýložníky. Stožáry budou v dolní části poplastovány.

Součástí akce jsou také terénní úpravy s osetím dotčených ploch travním semenem a likvidace všech vzniklých odpadů. Po dobu rekonstrukce musí být zajištěno dočasné osvětlení ulice (doporučujeme využití stávajících stožárů a jejich likvidaci až po uvedení nového osvětlení do provozu).

Při předání díla investorovi předá zhotovitel revizní zprávu elektro a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, které bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem, podklady pro zaměření budou vyzvednuty z JD TM ZK a po zaměření budou vráceny zpět k jejímu zápisu. Zaměření skutečného stavu bude předáno ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD.

IV. Lhůty výstavby :

Předpokládaný termín zahájení : 01.04.2014

Termín dokončení : 31.05.2014

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín zahájení stavby dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení zhotovovaného díla na dobu jinou, maximálně o 6 měsíců pozdější bez možnosti zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele. Tím se analogicky upraví i termín dokončení díla.

V. Ostatní lhůty :

Ostatní lhůty, průběžné termíny a pod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín, a to termín konečný.

VI. Cena díla:

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí :

Cena celkem bez DPH	659.849,56 Kč
DPH 21%	138.568,41 Kč
Cena celkem vč. DPH	798.417,97 Kč

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla :

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navyšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.
4. Každá změna rozsahu, obsahu nebo ceny díla bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

VII. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna po dosažení 90% ceny celkového financovaného díla. Zbývající část, tj. 10%, bude účtována konečnou fakturou po předání a převzetí díla; bude-li však dílo obsahovat vady a nedodělky, bude těchto 10% účtováno až po jejich odstranění.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **nebude** v režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel (příjemce) – město Napajedla pořizuje přijatá zdanitelná plnění výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.

VIII. Oprávněné osoby :

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby :

V obchodních a smluvních : Ing. Irena Brabcová - starostka města
Ve věcech technických : Miloš Sudolský
Ing. Monika Chrástová

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby :

V obchodních a smluvních : Stanislav Říha
Ve věcech technických : Ing. Zbyněk Klauđa

IX: Staveniště :

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nápojné místo pro přípojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Stavební suť bude ukládána v souladu s legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel poskytne oproti úhradě prostory pro uskladnění materiálu, nářadí a prostory pro soc. zařízení staveniště
6. Objednatel předá zhotoviteli podklady potřebné pro zhotovení díla - povolení stavby, vyjádření příslušných státních orgánů a organizací.
7. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník, technický dozor objednatele :

1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací, kde zapisuje všechny skutečnosti významné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od projektu, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku mohou provádět v rámci technického dozoru osoby uvedené v čl. VIII této smlouvy o dílo.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu :

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu :

1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

2. Vlastnictví k dílu

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

XII. Záruky, záruční podmínky :

Záruka :

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

Záruční podmínky :

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období a pod.) bude dohodnut termín jiný

XIII. Smluvní sankce:

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.

2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den zvlášť při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.

5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.-

6. Pokud zhotovitel nedodrží smluvený termín, mimo důvody zaviněné ze strany objednatele, nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí a tato skutečnost bude mít vliv na poskytnutí dotace, uhradí zhotovitel náklady, které vzniknou v této souvislosti objednateli.

7. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy :

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

XV. Závěrečná ustanovení :

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů, zejména příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu -

Napajedla dne: 20. 2. 2014

Za objednatele

dne: 17. 2. 2014

Za zhotovitele



Ing. Irena Brabcová
starostka města

Stavební společnost Kněždub
s.r.o.
Jilnic z Poděbrad 986
696 62 STRÁŽNICE
Tel./fax.: 518 332 064-5

Stanislav Říha
jednatel společnosti

DOLOŽKA (§ 41 zák. č. 128/2000 o obcích)

~~Záměr byl zveřejněn, smlouva schválena~~
usnesením zastupitelstva-rady města č. 68/1371/2014
ze dne 20. 2. 2014 a tím jsou podmínky této
smlouvy splněny.

V Napajedlích dne 20. 2. 2014

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		265 748,72
Montáž - práce		105 825,20
Mezisoučet 1		371 573,92
PPV 1,00% z montáže: materiál + práce		3 715,74
Nátěry		
Zemní práce		284 559,90
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2		
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		659 849,56
Základ a hodnota DPH 21%		138 568,41
Základ a hodnota DPH 15%		
Náklady celkem s DPH		798 417,97
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
CYKY 3x1,5 mm ² , pevně	m	205,00	11,51	2 359,55	19,00	3 895,00	30,51	6 254,55
vodič 2,5mm ²	m	603,50	6,07	3 663,25	3,00	1 810,50	9,07	5 473,75
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
CYKY 4x10 mm ² , pevně	m	603,50	96,75	58 388,63	24,00	14 484,00	120,75	72 872,63
příplatek na zatažení kabelu do trubky	m	603,50			3,00	1 810,50	3,00	1 810,50
<i>UKONČENÍ KABELŮ DO</i>								
4x10 mm ²	ks	33,00		0,00	60,40	1 993,20	60,40	1 993,20
<i>UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI</i>								
do 16 mm ²	ks	110,00		0,00	15,00	1 650,00	15,00	1 650,00
<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>								
FeZn30x4 (1.0 kg/m), pevně	m	550,00	31,13	17 121,50	19,00	10 450,00	50,13	27 571,50
<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>								
FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	48,00	20,00	960,00	19,00	912,00	39,00	1 872,00
<i>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</i>								
SK křížová	ks	30,00	18,86	565,80	75,00	2 250,00	93,86	2 815,80
<i>MONTÁŽNÍ PRÁCE</i>								
Tvarování mont. dílu	ks	35,00		0,00	80,00	2 800,00	80,00	2 800,00
<i>SVÍTIDLA PRO VENKOVNÍ OSVĚTL.</i>								
svítidlo výbojkové Philips SGS 102 1x100W (Malaga)	ks	19,00	2 900,00	55 100,00	230,00	4 370,00	3 130,00	59 470,00
demontáž a montáž svítidla	ks	1,00			330,00	330,00	330,00	330,00
Výbojka 100W sod. SON-T PIA PLUS,E27	ks	19,00	290,00	5 510,00	0,00	0,00	290,00	5 510,00
<i>OSVĚTLOVACÍ STOŽÁR BEZPATICOVÝ, žárově zinkovaný</i>								
STOŽAR JB 8 silniční, pr.133/108/89mm, 6,2m nad zem, poplastov. na	ks	16,00	5 600,00	89 600,00	760,00	12 160,00	6 360,00	101 760,00
Výložník 1-1500	ks	14,00	1 100,00	15 400,00	350,00	4 900,00	1 450,00	20 300,00
Výložník 2-1500	ks	3,00	2 200,00	6 600,00	533,00	1 599,00	2 733,00	8 199,00
demontáž výložníku	ks	1,00	0,00	0,00	300,00	300,00	300,00	300,00
demontáž sloupu vč. odvozu	ks	13,00			797,00	10 361,00	797,00	10 361,00
<i>STOŽAROVÁ VÝZBROJ</i>								
SS 9.16/1 Stožárová výzbroj SV (s 1 nosičem pojistky)	ks	16,00	530,00	8 480,00	250,00	4 000,00	780,00	12 480,00

<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>							
Práce mimo specifikaci	hod	3,00	0,00	250,00	750,00	250,00	750,00
Vyhledání připojovacího místa	hod	3,00	0,00	250,00	750,00	250,00	750,00
Napojení na stávající zařízení	hod	5,00	0,00	250,00	1 250,00	250,00	1 250,00
Montážní plošina, jeřáb	hod	20,00	0,00	800,00	16 000,00	800,00	16 000,00
<i>SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI</i>							
zapojování a zkouškách	hod	3,00	0,00	250,00	750,00	250,00	750,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRACI</i>							
S ostatními profesemi	hod	4,00	0,00	250,00	1 000,00	250,00	1 000,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>							
Revizní technik	hod	15,00	0,00	250,00	3 750,00	250,00	3 750,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	6,00	0,00	250,00	1 500,00	250,00	1 500,00
Podružný materiál			2 000,00				2 000,00
Elektromontáže - celkem			265 748,72		105 825,20		371 573,92
Zemní práce							
Vytyčení kabelové trasy podél silnice	km	0,54		1 050,00	567,00	1 050,00	567,00
Vytyčení podzemních vedení	kpl	3,00		2 600,00	7 800,00	2 600,00	7 800,00
Sejmutí drnu	m2	192,50		25,00	4 812,50	25,00	4 812,50
vytřánutí kostek velkých, z písku, částečně betonu, očištění pro opětovné použití	m2	57,75		85,00	4 908,75	85,00	4 908,75
vykop, zřízení kabelového lože, zakrytí kabelu výstražnou rošlí, zahoz rýhy 35/70cm, hornina tř. 3	m	500,50		179,60	89 889,80	179,60	89 889,80
trubka Kopoflex	m	505,50		45,00	22 747,50	45,00	22 747,50
Jáma pro stožár, hornina třídy 3-4	m3	18,88		650,00	12 272,00	650,00	12 272,00
Odvoz přebytečné zeminy	m3	12,50		245,00	3 062,50	245,00	3 062,50
Pouzdrový základ 400x1500mm	ks	16,00		2 040,00	32 640,00	2 040,00	32 640,00
Podklad betonový pod dlažbu tl.do 100mm	m2	57,50		245,00	14 087,50	245,00	14 087,50
Zához jámy, hornina třídy 3-4 upěchování a úprava povrchu	m3	9,44		265,00	2 501,60	265,00	2 501,60
Kladení dlažby do lože z písku a malty	m2	57,50		255,00	14 662,50	255,00	14 662,50
Protlačení otvoru strojně do D150mm včetně PVC chráničky D110	m	39,00		1 250,00	48 750,00	1 250,00	48 750,00
Položení drnu	m2	192,50		13,60	2 618,00	13,60	2 618,00

