

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku, v platném znění

Stavební úpravy lesní cesty v obci Lužná

mezi:

1. Obec Lužná

zastoupena: Miroslavem Papšíkem
se sídlem: Lužná 230, 756 11 Lužná
IČ: 00304077
DIČ: CZ00304077
tel.: + 420 571 446 100, 724 178 677
e-mail: obec.luzna@quick.cz

(dále jen objednatel)

2. NATRIX VZ, s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 51299
zastoupená: Ing. Antonínem Žídkem, jednatelem společnosti
se sídlem: Palackého 2312/54, 695 01 Hodonín
IČ: 276 78 695
DIČ: CZ27678695
bankovní spojení: Raiffeisen bank Hodonín
číslo účtu: 519 987 6001/5500
pověřená osoba pro jednání ve věcech technických: Ing. Antonín Žídek
tel.: +420 728 721 050
e-mail: zidek@natrixvz.cz

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení stavby **Stavební úpravy lesní cesty v obci Lužná** (dále jen „dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. II. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

II.

Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je rekonstrukce lesní cesty, včetně souvisejících prací, specifikována výkazem výměr – položkovým rozpočtem, který je součástí zadávací dokumentace zadání veřejné zakázky Stavební úpravy lesní cesty v obci Lužná (dále jen dokumentace).
- 2.2 Předmětem díla je nad rámec výše uvedené dokumentace také:
 - 2.2.1 zajištění vytyčení stávajících vedení inženýrských sítí v místě staveniště a jeho bezprostředním okolí;
 - 2.2.2 zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
 - 2.2.3 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 2.2.4 účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;

- 2.2.5 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - 2.2.6 zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - 2.2.7 likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění;
 - 2.2.8 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (zeleň, příkopy, propustky apod.);
 - 2.2.9 ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 2.2.10 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - 2.2.11 provedení přejímky stavby;
 - 2.2.12 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně porřízení protokolů);
 - 2.2.13 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.2.14 veškeré změny oproti dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 2.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 5.4.2012, se zadávacími podmínkami vyplývajícími z výzvy k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „**Stavební úpravy lesní cesty v obci Lužná**“ a ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.
- 2.4 Místo plnění je k.ú. Lužná u Vsetína.
- 2.5 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů ke kolaudačnímu řízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním dalších dokladů dle této smlouvy. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.6 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti dokumentaci dle čl. 7.4 této smlouvy - poslední věta, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:

Zahájení stavebních prací: 1.9.2012
 Dokončení díla: 30.9.2013

Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy, v případě předávání díla po jednotlivých částech dle čl. 8.6. této smlouvy, je dílo dokončeno předáním a převzetím poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5. této smlouvy.

- 3.2 Plnění díla bude prováděno podle předem vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací.

- 3.3. Zadavatel si vyhrazuje právo na úpravu předloženého harmonogramu stavebních prací. Uchazeč bude mít povinnost konzultovat se zadavatelem harmonogram a průběh stavebních**

prací. Stavební práce budou probíhat pouze v období, kdy bude sucho a půda nebude promáčená

3.4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.

3.5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

IV. Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 1 749 250,-Kč

Částka DPH: 349 850,-Kč

Cena s DPH: 2 099 100,-Kč

4.2 Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4.3 V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

4.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.5 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

4.6 Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací či změn díla:

4.6.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele. Individuální kalkulace jednotlivých položek (tzv. R-položek) bude odsouhlasena před jejich použitím objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem.

4.6.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení návrhu.

4.6.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a v jeho ceně zahrnuty.

V. Platební podmínky

5 Zálohové platby se nesjednávají. Zadavatel stanovuje, že v roce 2012 může uchazeč fakturovat provedené stavební práce do max. výše 300 tis. Kč vč. DPH. Zadavatel v roce 2012 uhradí stavební práce do výše max. 300 tis. Kč vč. DPH. Ostatní výdaje budou fakturovány a uhrazeny až v roce 2013.

5.1 Cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 14 dnů od předání a převzetí díla dle čl. 8.5. této smlouvy, v případě předávání díla v jednotlivých částech dle čl. 8.6. této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem měsíčně v termínu do 14 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5. této smlouvy.

5.2 Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 100% sjednané ceny.

5.3. Fakturace bude prováděna měsíčně na základě skutečně provedených prací odsouhlasených zadavatelem. K faktuře bude přiložen podrobný soupis prací odsouhlasený zadavatelem. Splatnost faktury bude 30 dnů od data odeslání faktury

5.4. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

5.5 Faktura musí obsahovat:

- a) náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů
- b) razítko a podpis oprávněné osoby
- c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele (dále jen „TD“).

5.6 Faktura bude obsahovat rozpis fakturovaných položek a k jednotlivým fakturovaným položkám bude přiřazen kód způsobilých výdajů podle Dohody o poskytnutí dotace, a to v souladu s Pravidly Programu rozvoje venkova. Tento kód způsobilých výdajů poskytne dodavateli zadavatel.

5.7 Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Řízení o předání staveniště bude zahájeno po dohodě obou smluvních stran. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu, zhotovitel je povinen objednatelům předávané staveniště bez zbytečného odkladu převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací a vytyčení průběhu inženýrských sítí jejich vlastníky nebo jejich správci apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou zadávací projektovou dokumentaci.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, apod.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známa rizika související s prováděním prací na pozemních komunikacích za provozu.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.10 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.11 V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky svého šetření.
- 6.12 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo.
- 6.13 Zhotovitel zabezpečí povolení zvláštního užívání komunikací (ZUK) dle platné legislativy k uzavírkám, dopravním omezením, záborům místních komunikací, projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby.
- 6.14 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a

převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

VII.

Provádění díla

- 7.1 **Dodavatel zajistí veškeré práce související s provedením rekonstrukce vlastními silami, příp. subdodavateli. Zadavatel bude mít závazky pouze k původnímu – hlavnímu dodavateli**
- 7.2 Zhotovitel je povinen zvát v dostatečném časovém předstihu objednatele na výrobní porady při zpracování realizační technické dokumentace nebo jejich změn.
- 7.3 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 132/1998 Sb. a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro TD.
- 7.4 V zastoupení objednatele bude provádět na stavbě technický dozor pan Ing. Vítězslav Študent. TD objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1. Případné změny díla oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatel a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.5 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 7.6 TD objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatel dočasně zastaveno.
- 7.7 Zhotovitel vyzve TD objednatel prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu TD objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality TD objednatel nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7.8 Zhotovitel vyzve kromě TD objednatel i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 7.9 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit TD objednatel a navrhnout další postup.
- 7.10 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit TD objednatel na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.11 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.12 Dílo je realizováno v rámci programu Operačního programu rozvoj venkova a multifunkční zemědělství. Z tohoto titulu může být monitorováno a kontrolováno také dalšími pověřenými osobami (pracovníky SZIF, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Certifikačního orgánu, kontrolního orgánu Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu,

finančního úřadu a dalších). Zhotovitel je povinen těmto orgánům poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu. Z tohoto titulu je zhotovitel povinen:

- Poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností (nařízení Komise (ES) č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.), tato povinnost platí i pro subdodavatele.
- Poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností.
- Umožnit kontrolujícím osobám vstup do všech prostor staveniště a zařízení staveniště.
- Provést vybavení všech kontrolujících osob vstupujících do výše uvedených prostor osobními ochrannými prostředky, které odpovídají ohrožení, které pro tyto osoby z provádění prací vyplývá, seznámit je s bezpečnostními předpisy, poučit je o možných rizicích a dbát o jejich bezpečnost.
- Předložit na vyžádání zadavatele nebo kontrolujících osob dokumenty o kontrolách jak fyzických tak finančních, které provedly jiné kontrolní orgány a které mají vztah k plnění předmětu smlouvy.
- Umožnit kontrolujícím osobám přístup k účetním písemnostem, záznamům a informacím na nosičích dat vztahujících se k plnění předmětu smlouvy, v rozsahu nezbytně nutném pro dosažení cíle kontroly.
- Předložit kontrolujícím osobám ve stanovených lhůtách vyžádané doklady a poskytnout informace k předmětu kontroly.
- Přijmout opatření k nápravě nedostatků zjištěných kontrolou.

Zhotovitel může odmítnout součinnost v případech, kdy by její poskytnutí ohrozilo bezpečnost nebo kdy by se jejím splněním porušily zákonem výslovně uloženou povinnost mlčenlivosti.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel vyzve objednatele předem k zahájení řízení o předání a převzetí dokončeného díla. Přejímající řízení bude objednatelem zahájeno v dohodnutém termínu.
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - doklady o provedených zkouškách
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - příslušné průkazy způsobilosti.
- 8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky dle čl. 8.4. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště, apod.. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 8.6 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce **60 měsíců**, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel.
- Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání díla zpět objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, jejím předáním a převzetím.
- 10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu u Kooperativy pojišťovny, a.s., Vinna Insurance Group, č. pojistné smlouvy (případně dodatku smlouvy) 8602633176, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva byla objednateli před uzavřením této smlouvy předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1 Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s plněním

- 11.2 Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- 11.3 Zadavatel zaplatí dodavateli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 142/1994 Sb.
- 11.4 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 345 odst. 2 obchodního zákoníku, v platném znění, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě;
 - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací;
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů;
 - prodlení zhotovitele s převzetím staveniště;
 - insolvenční řízení vyhlášené na zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon);
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- 12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky na zajištění financování díla. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy ještě před zahájením stavebních prací nelze v takovém případě uplatnit žádný nárok zhotovitele na náhradu škody nebo ušlého zisku ani nelze uplatnit smluvní sankce nebo pokuty vůči objednateli.
- 12.3 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 13.5 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.6 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

- 13.8 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.9 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 13.10 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku, v případě, že nejsou, příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.11 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.12 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.13 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 13.14 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo bankovního účtu.
- 13.15 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 13.16 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit návrh smlouvy o dílo s tím, že tyto změny a doplňky nebudou v rozporu s nabídkou dodavatele.
- 13.17 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 – položkový rozpočet

V Lužné , dne 28.5.2012

Za objednatele:



Miroslav Papšík
Starosta obce Lužná

Jménem zhotovitele:

Matrix vz s.r.o.[®]
Palackého 2312/54, 695 01 HODONÍN
tel./fax: 518 321 636
IČ: 276 78 695, DIČ: CZ27678695

Ing. Antonín Židek,
jednatel společnosti NATRIX VZ, s.r.o.